

**სკოპინგის ანბარიში
მსუბუქი საწვავის საცავი
900.0 m³ moculobis sarezervuaro parkiT
(ქ. ახალციხე, ღამით აღმავანების ქუჩა №1ა)**

შემსრულებლები:

შ.პ.ს. “საკაპიტროლი”, დირექტორი ----- პ. ბათიანაშვილი

კონსულტანტი, შ.პ.ს. “გუკა”, დირექტორი ----- ბ. უბირია

ახალციხე 2019

სარჩევი		
1	შესავალი -----	3
2	დაგეგმილი საქმიანობის მოკლე აღწერა-----	3
2.1	დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელების ადგილის შესახებ, GIS-გეოინფორმაციული სისტემები -----	4
2.2.	დაგეგმილი საქმიანობის ფიზიკური მახასიათებლები, სიმძლავრე, მასშტაბი, საწარმოო პროცესი, საწვავის დაგეგმილი წლიური ბრუნვა-----	4
	2.2.1. სარეზერვუარო პარკი -----	5
	2.2.2. საწვავის გადმოტვირთვის სისტემა-----	6
	2.2.3. ტექნოლოგიური მილგაყვანილობა-----	6
	2.2.4. საწვავის გასაცემი უბანი და ავტოცისტერნებში ზედა ჩასხმის მოწყობილობა-----	7
	2.2.5. სატუმბი სადგური-----	7
2.3.	დაგეგმილი საქმიანობისა და მისი განხორციელების ადგილის ალტერნატივების შესახებ---	7
	2.3.1. საწარმოს განთავსების ალტერნატიული ვარიანტები-----	8
	2.3.2. ტექნოლოგიური ალტერნატივები -----	8
	2.3.3. არაქმედების ალტერნატივა-----	9
3	ზოგადი ინფორმაცია გარემოზე შესაძლო ზემოქმედების და მისი სახეების შესახებ, (შესწავლილია გზშ-ის პროექტის დამუშავების პროცესში)-----	9
3.1.	ემისიები ატმოსფერულ ჰაერში-----	9
	3.1.1. ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა დახასიათება-----	10
	3.1.2. ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის პარამეტრები-----	11
3.2	ჩამდინარე წყლების არინება-----	12
3.3.	ნარჩენები-----	14
3.4.	გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედების შეფასება და ანალიზი-----	14
3.5.	ინფორმაცია დაცულ ტერიტორიებზე ზემოქმედების შესახებ-----	15
3.6.	ინფორმაციას შესაძლო ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედების შესახებ -----	15
3.7.	ინფორმაცია დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელებით ადამიანის ჯანმრთელობაზე, სოციალურ გარემოზე, კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლსა და სხვა ობიექტზე შესაძლო ზემოქმედების შესახებ-----	15
4	ინფორმაცია ჩასატარებელი საბაზისო/სამიეზო კვლევებისა და გზშ-ის ანგარიშის მომზადებისთვის საჭირო მეთოდების შესახებ-----	16
5	ზოგადი ინფორმაცია გარემოზე მნიშვნელოვანი უარყოფითი ზემოქმედების თავიდან აცილებისათვის, შემცირებისათვის ან შერბილებისათვის-----	17
6	დასკვნები და რეკომენდაციები-----	19
7	გამოყენებული ლიტერატურა-----	21
8	დანართი 1. ამონაწერი ეკონომიკურ საქმიანობათა რეესტრიდან -----	22
	დანართი 2. ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურ. პირების რეესტრიდან -----	23
	დანართი 3. ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან-----	24
	დანართი 4. აეროფოტო-----	25
	დანართი 5. საკადასტრო გეგმა გაფრქვევის წყაროებით -----	26
	დანართი 6. განმარტებითი ბარათი პროექტზე-----	27

1. შესავალი

ქ. ახალციხეში, აღმაშენებლის ქუჩა №1ა-ში შ.პ.ს. „საბპეტროლი“-ს 900.0მ³ მოცულობის მსუბუქი საწვავის (წლიური ბრუნვით ბენზინის 6.0 მლნ/ლიტრი და დიზელის 12.0 მლნ/ლიტრი) დროებითი საცავის (შემდგომში საწარმო ან საცავი) 2017 წელს დაწყებული მშენებლობა პრაქტიკულად დამთავრებულია, მაგრამ ექსპლუატაციაში შევა საზოგადოების სკრინინგ განცხადებაზე გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს 2018 წლის 17.05. №2-361 და 01.08. №2-721 ბრძანებებით მიღებული სკრინინგ გადაწყვეტილებით გარემოზე ზემოქმედების შეფასებისადმი დაქვემდებარების გამო შემდეგი საჭირო პროცედურების გავლის შემდეგ.

საზოგადოება დაგეგმილი ბიზნეს გეგმის განხორციელებისათვის ითვალისწინებს იმ ღონისძიებების გატარებას, რომლითაც უზრუნველყოფილი იქნება სარეზერვუარო პარკისათვის გზშ-ს ანგარიშის თანამედროვე ნორმატიულ მოთხოვნებთან ტექნოლოგიური და ინფრასტრუქტურული გათანაბრება. ამიტომ წარმოგიდგინთ სკოპინგ ანგარიშს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს მოთხოვნების თანმიმდევრობით და შესაბამისად.

1. ბიზნეს გეგმა ითვალისწინებს:

--დიზელის და ბენზინის საწვავით საცალო ვაჭრობისათვის ხელშეწყობას როგორც საკუთარ ქსელში ასევე სხვა მომხმარებლებისათვის მიწოდებით;

2. ინფრასტრუქტურა შედგება:

- რკინიგზის ჩიხი შესაბამისი ვარცლით;
- სარეზერვუარო პარკი 4 ვერტიკალური რეზერვუარისაგან;
- რეზერვუარებში საწვავის მიღების ქვედა სისტემა;
- საწვავის მიმღებ-გასაცემი სატუმბო სადგური და საწვავის გასაცემი ესტაკადა;
- წყალსადენ-კანალიზაციის სისტემა;
- ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა;
- ნიაღვრული წყლების შემკრები ჭები, სალექარი და ჩასაშვები არხი;
- დამხმარე სათავსოები.

მშენებლობის დროს საწარმო ტერიტორიაზე სამუშაო მოედნის საჭიროება არ ყოფილა.

სკოპინგის ანგარიში გადმოცემულია საქართველოს გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის 8-ე მუხლის შესაბამისი თანმიმდევრობით და შინაარსის მიხედვით.

2. დაგეგმილი საქმიანობის მოკლე აღწერა

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „საბპეტროლი“-ს საკუთრებაში არსებული ობიექტის სარეზერვუარო პარკი შედგება მიწისზედა ოთხი ვერტიკალური რეზერვუარისაგან სადაც სარკინიგზო ტრანსპორტით შემოდის წიაღისეული საწვავის მსუბუქი ფრაქცია (ბენზინის და დიზელის საწვავის სახით) დროებით შესანახად- შემდგომში ძირითადად საკუთარი, ან სხვა მეზობელი სპეციალიზირებული საცალო ვაჭრობის სპეციალიზირებული ობიექტებისათვის (ავტოგასამართი სადგურები) ავტოცისტერნით მისაწოდებლად. ნომენკლატურის მიხედვით [4;13.] ობიექტი ეკუთვნის მსუბუქი ანუ ნათელი საწვავი პროდუქციის მიმღებ-გამანაწილებელ საცავს (საწყობს).

საცავების (საწყობის) მოცულობის, ფუნქციონალური დანიშნულების ან საწვავის სახეობების მიხედვით ეროვნული კლასიფიკაცია-კატეგორირება არ არსებობს.

ეკონომიკურ საქმიანობათა რეესტრის მიხედვით რეგისტრირებული კოდი-G.46.71.1. ნავთობით საბითუმო ვაჭრობა- ეკუთვნის ნავთობპროდუქტების ყველა სახეობას.

ბენზინით და დიზელით ვაჭრობა რეგისტრირებულია:

- საცალო ვაჭრობა ბენზინით სპეციალიზირებულ მაღაზიებში- G.47.11.1;
- საცალო ვაჭრობა დიზელით სპეციალიზირებულ მაღაზიებში- G.47.11.2.

2.1. დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელების ადგილის შესახებ, GIS (გეოინფორმაციული სისტემები) კოორდინატების მითითებით (shp-ფაილთან ერთად);

საწარმოს უკავია არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი ქ. ახალციხეში (საკადასტრო კოდი №620961003). ტერიტორიის აეროფოტო მოცემულია დანართ 2-ში (შესრულებულია შ.პ.ს. „ბიემჯი გრუპ“-ის მიერ). პრაქტიკულად დასრულებულია სარკინიგზო ჩიხი, სარეზერვუარო პარკი, საწვავის მიმღებ-გასაცემი სისტემა.

ტექნოლოგიური ორიენტაციის შესაბამისად საწარმოს პროექტის ტექნიკური მაჩვენებლებია: მიწის ნაკვეთის საერთო ფართობი-795მ² მათ შორის: მოშენების ფართი-286.0 მ²;

- ბენზინის და დიზელის საწვავის სარეზერვუარო პარკი, ფართი- 143 მ²;
- მიმღებ-გასაცემი სატუმბი სადგურის ფართი- 13.0 მ²;
- გასაცემი ესტაკადის ფართი- 8.0 მ²;
- სარკინიგზო ესტაკადის მიმღები კოლექტორი (ვარცლი) ფართი- 86.0 მ²;
- სალექარი და გამწმენდი 8.0 მ²;
- ადმინისტრაციული და დამხმარე სათავსის ფართი- 10.0მ².
- სახანძრო წყლის ავზი 15.0 მ²;

მყარსაფარიანი შიდა გზები და მოედნების ფართი-57.0მ²; სულ-343.0მ².

ობიექტიდან დასახლებულ პუნქტამდე დაშორების მანძილი შეადგენს 103.0 მეტრს. საწარმოს ტერიტორიის ტერიტორიის ორთოფოტო მოცემულია დანართ-4 -ში.

2.2. დაგეგმილი საქმიანობის ფიზიკური მახასიათებლები, სიმძლავრე, მასშტაბი, საწარმოო პროცესი, საწვავის დაგეგმილი წლიური ბრუნვა

გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსში მოცულობითი ნიშნით დასახელებულია მხოლოდ ორი- 1000.0 კუბურ მეტრზე მეტი და 1000.0 კუბურ მეტრამდე მოცულობის ნავთობპროდუქტების საცავი. არ არის საცავი განმარტებული ნავთობპროდუქტების სახეობების მიხედვით. მათი აალებადობის და ფეთქებადსაშიშროების სხვადასხვა ხარისხი მოითხოვს სხვადასხვანაირი კონსტრუქციის სარეზერვუარო პარკს პროდუქციის მიღება-შენახვა-გაცემის სხვადასხვა ტექნოლოგიით.

დანიშნულებისა და ზოგიერთი პარამეტრების მიხედვით საერთაშორისო [13] კლასიფიკაცია:

- სარეზერვუარო პარკის მოცულობის მიხედვით ეკუთვნის 3-ე “ბ“ კატეგორიას-2000.0მ³ - მდე;
- წლიური ბრუნვის მიხედვით ეკუთვნის-5-ე კლასს- 20.0 ტონა და ნაკლები წელიწადში;
- ფუნქციონალური დანიშნულების მიხედვით არის-არახანგრძლივი შენახვისა და დადგენილი საცალო ვაჭრობის მომხმარებლისათვის განკუთვნილი.

დაგეგმილია: საწვავით ვაჭრობის წლიური ბრუნვა

- ბენზინის- 4.85 ტონამდე (6.0 მილიონი ლიტრი);
- დიზელის- 9.6 ტონამდე (12.0 მილიონი ლიტრი);

საწარმოს ტერიტორიაზე მოწყობილია სარეზერვუარო პარკი-4 ვერტიკალური რეზერვუარი 900.0 მ³ ჯამური მოცულობით. 2 ერთეული- ბენზინის (100.0 და 200.0 მ³ მოცულობის) და 2- დიზელის (200.0 და 400.0 მ³ მოცულობის) საწვავისათვის.

ინფრასტრუქტურა:

დაბინძურებული ნიაღვრული წყლების გამწმენდი- სალექარი სისტემა.

რეზერვუარებში საწვავის ქვედა ჩასხმის მოწყობა, რომელიც საწვავის მიღების ეტაპზე მავნე ნივთიერებათა გამოყოფას (გაფრქვევებს) შეამცირებს 60.0%-ით.

საწარმოს ტერიტორია დაყოფილია საწარმო და ადმინისტრაციულ უბნებად. საწარმოს ტერიტორიის მიმდებარედ რაიმე სამრეწველო საწარმო ან დაცული ტერიტორიები არ არის. საწარმოს მიმდებარედ პერიმეტრზე ეზოს გარეთ მოწყობილია ავტოგასამართი სადგური ორი მიწისქვეშა რეზერვუარით (20.0მ³ მოცულობის ბენზინის და 45.0მ³ მოცულობის დიზელის რეზერვუარებით. აგს საცავიდან გამოყოფილია 2.2 მ სიმაღლის ბეტონის კედლით.

აშენებული საწარმოს ექსპლუატაციის შესაძლებლობა შეფასებულია როგორც დამაკმაყოფილებელი და არ შეიცავს საწვავის საცავის ტექნოლოგიურ და ინჟინრულ ხარვეზებს. ადგილი არ ჰქონია სამშენებლო ნარჩენების წარმოქმნას და ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევებს.

აქედან გამომდინარე გარემოზე ზემოქმედების ანგარიშის შესწავლას დაქვემდებარებულია მხოლოდ საწვავის მიღება, შენახვა და გაცემის ტექნოლოგიებთან დაკავშირებული საქმიანობა.

2.2.1. ინფორმაცია საცავის საქმიანობის შესახებ

საცავი გათვალისწინებულია მხოლოდ საავტომობილო ბენზინის და დიზელის საწვავის მიღება, დროებით შენახვა და საცალო ვაჭრობით რეალიზაციისათვის;

- სარეზერვუარო პარკი შედგება ოთხი ვერტიკალური რეზერვუარისაგან, მათ შორის:

-- ბენზინისათვის ორი- 100.0მ³ და 200.0მ³ მოცულობის რეზერვუარი და

-- დიზელის საწვავის ორი- 200.0მ³ და 400.0მ³ მოცულობის რეზერვუარისაგან. სულ 4 ერთეული;

- დაგეგმილია წელიწადში 6.0 მილიონი ლიტრი (4380.0ტ) ბენზინისა და 12.0 მილიონი ლიტრი (9600.0ტ) დიზელის საწვავისათვის.
- საწვავის სარკინიგზო ჩიხიდან სარეზერვუარო პარკში საწვავის მისაღებ სატუმბ სადგურში გამოყენებული იქნება 100.0მ³/სთ სიმძლავრის და ესტაკადიდან ავტოცისტერნებში გადასატვირთი 70.0მ³/სთ სიმძლავრის ტუმბოები;
- რეზერვუარებზე დაიდგმება CM/IK-150 (TY Y 29. 1-31037863. 004-2003) მარკის სასუნთქი ტუმბოები;
- სარეზერვუარო პარკი შემოღობილი იქნება ავარიულ შემთხვევაში დამცავი ბეტონის ზვინულით;

საწარმო ისარგებლებს ქალაქის წყალმომარაგებით და საკანალიზაციო სისტემით.

2.2.2. საწვავის გადმოტვირთვის სისტემა

საწვავის მიმღები სატუმბი სადგური ცალკე შენობაშია. რკინიგზის ჩიხში შემოსულ ვაგონცისტერნებს მიუერთდება ქვედა დაცლის სისტემის ჰერმეტიკულსაკეტიანი ხუფი, რომელიც ელასტიური მილმდენით (შლანგით) შეერთებულია რეზერვუარებში საწვავის მისაღები მილმდენების სისტემასთან და სატუმბ სადგურთან. რეზერვუარებში ბენზინის და

დიზელის საწვავის ქვედა-ჩატუმბვა მოხდება 2 ტუმბოს მეშვეობით, თითოეული 100,0 მ³ /სთ სიმძლავრის (1-დიზელის, 1-ბენზინის). საწვავის ავტოცისტერნებში გასაცემი 70.0 მ³ სიმძლავრის ტუმბოები გასაცემ ესტაკადაზეა.

საწარმო საქმიანობისას საწვავის ორთქლის ჯამური გაფრქვევები არ იქნება 5.5 ტონაზე მეტი წელიწადში, მაქსიმალური გაფრქვევა 32.0 გ/წმ-მდე;
ობიექტზე მავნე ნივთიერებათა გამოყოფა ატმოსფერულ ჰაერში ყოველი მავნე ნივთიერების ზღვ ნორმატივების მიხედვით 1.0-ზე მნიშვნელოვნად ნაკლები იქნება;

2.2.3. ტექნოლოგიური მილგაყვანილობა

ტექნოლოგიური მილგაყვანილობა ურთიერთკავშირისა და ურდულების საშუალებით შესაძლებლობას იძლევა განხორციელდეს შემდეგი ტექნოლოგიური ოპერაციები:

- რკინიგზის ვაგონცისტერნიდან საწვავის მიღება და მათი გადატუმბვა რეზერვუარში საწვავის ქვედა მილების მილმდენების სისტემით;
- რეზერვუარებიდან საწვავის ავტოცისტერნებში გადატუმბვა;

ტექნოლოგიური მილგაყვანილობა ძირითადად შესრულებულია მიწისზედა გადაწყვეტით, რკინა-ბეტონის დაბალ საყრდენებზე. გზების ან ლოპების გადკვეთის ადგილზე მილგაყვანილობა შესრულებულია მიწისქვეშა გადაწყვეტით. მიწისქვეშა მილგაყვანილობა გადის უფრო დიდი დიამეტრის მილებში ე.წ. "გილზებში".

მიმღები მილების შესვლის ადგილები და გამცემი მილების დასაწყისის უზრუნველყოფა მათში სითხის სიჩქარის, წნევის, უნარჩუნო გავლის და რაოდენობის რეგულირება, მიმღები და გამცემი წერტილების დაზუსტებულ სიმაღლეზე მოწყობა და სპეციალური სარქველებით, მექანიკური ფილტრით და სხვა უზრუნველყოფა რეკონსტრუქციის ის ნაწილია, კომპლექსია, რომელიც უზრუნველყოფს საწვავის მილების დროს ნახშირწყალბადების ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევის 60 %-ით შემცირებას.

2.2.4. საწვავის გასაცემი უბანი და ავტოცისტერნებში ზედა ჩასხმის მოწყობილობა

ავტოცისტერნებში საწვავის ჩატვირთვა ხდება ზედა ჩასხმის მოწყობილობით აღჭურვილი ესტაკადებიდან. ზედა ჩასხმის მოწყობილობა ACH-100A განკუთვნილია ავტოცისტერნებში ზედა ჩასხმის დისტანციური მართვისათვის. სისტემა იძლევა ჩასხმის პროცესის მართვისა და მისი ავტომატური ამორთვის საშუალებას:

- გასაცემი დოზის რაოდენობის მიღწევისას;
- დასაშვები ზღვრის რაოდენობის მიღწევისას ავტოცისტერნაში;
- ხარჯმზომში ნაკადის შეწყვეტიდან 20 წმ-ის შემდეგ;
- ავტოცისტერნის დამიწების დარღვევისას.

დიზელის და ბენზინის გასაცემი ესტაკადა აღჭურვილია 2 გადასატუმბით. საწვავის მიმღები და გასაცემი სისტემები აღჭურვილია მექანიკური ფილტრებით.

2.2.5. სატუმბი სადგური

რკინიგზის ვაგონცისტერნებიდან საწვავის ჩასხმა რეზერვუარებში, ხოლო იქიდან ავტოცისტერნებში გაცემა, წარმოებს ტუმბოების საშუალებით. ძირითადად გამოიყენება ელექტროძრავიანი ტუმბოები, დამზადებულია სპეციალურად ნავთობპროდუქტების

გადასატუმბად, ფეთქებადუსაფრთხო შესრულებით. ტუმბოები შერჩეულია ტექნოლოგიური რეჟიმების შესაბამისად.

საჭიროების შემთხვევაში მიმღები ტუმბოების საშუალებით შესაძლებელია აგრეთვე რეზერვუარიდან რკინიგზის ცისტერნებში გადასხმა. სარკინიგზო ვაგონცისტერნა 60 მ³ ტევადობისაა, ერთდროულად შესაძლებელია თითო სახეობის საწვავის ვაგონცისტერნიდან დაცლა.

საწვავის მიმღები ტუმბოების დატვირთვა შეადგენს:

ბენზინის მიმღები ტუმბო წელიწადში იმუშავებს
6000.0 მ³:100=60.0 სთ.

დიზელის მიმღები ტუმბო წელიწადში იმუშავებს
12000.0 მ³:70=172.0 სთ.

2.3. დაგეგმილი საქმიანობისა და მისი განხორციელების ადგილის ალტერნატივების შესახებ;

საქართველოს გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის შესაბამისად, გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიში უნდა მოიცავდეს ალტერნატიული ვარიანტების ანალიზს, ახალი ვარიანტების ფორმირების აღწერას. ამისთვის გამოიყენება გადაწყვეტილებათა მიღების თეორიისა და სისტემური ანალიზის ზოგადი სქემა, რაც გულისხმობს შემდეგი თანმიმდევრული ეტაპების განხორციელებას:

- პრობლემების განსაზღვრას;
- ვარიანტთა სიმრავლის განსაზღვრის მახასიათებლების ნიშნების გამოყოფას;
- შესაძლო გადაწყვეტილებათა სიმრავლის დადგენას;
- ოპტიმალური ვარიანტის შერჩვის კრიტერიუმების განსაზღვრას;
- პრაქტიკულად მიზანშეწონილი რამდენიმე მთავარი ვარიანტის შერჩევას;
- ვარიანტების შეფასებას დადგენილი კრიტერიუმების მიხედვით;
- ოპტიმალური ვარიანტის შერჩევასა და დასკვნების შემუშავებას.

განხილული იყო შემდეგი ალტერნატიული ვარიანტები:

- საწარმოს განთავსების ალტერნატივები;
- ტექნოლოგიური ალტერნატივები;
- მწარმოებლურობის შემცირება/გადიდების ალტერნატივები;
- არაქმედების ალტერნატივა.

სარეზერვუარო პარკის შემდგომი გაფართოება არ იგეგმება. საქმიანობის დროებითი შეჩერება ან ფუნქციონირების საბოლოო შეწყვეტა არ იგეგმება. ამიტომ რეკულტივაციის ღონისძიებების დაგეგმვის საჭიროება არ არის. ჩატარებული ტექნოლოგიური საქმიანობისა და ფუნქციონირების დროს ნიადაგზე და ნიადაგქვეშა წყლებზე ზემოქმედებას ადგილი არა აქვს.

2.3.1. საწარმოს განთავსების ალტერნატიული ვარიანტები

საწარმოს საქმიანობა განპირობებულია საქართველოში სატრანსპორტო მსუბუქი საწვავის მიწოდებაზე მოთხოვნების გაზრდით. იმპორტ-ექსპორტის განვითარებით. პრაქტიკულად ამ ტიპის საწარმოებზე მოთხოვნა იზრდება. საწარმო უკვე თითქმის მზად არის ფუნქციონირებისათვის.

- საწარმო განთავსებულია საცხოვრებელი ზონის გარეთ, ავტომაგისტრალთან ახლოს;
- საწარმოს განთავსების ტერიტორიის ადგილმდებარეობა მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე საქონელბრუნვის გაადვილების შესაძლებლობას იძლევა;
- არსებობს სარკინიგზო ჩიხი საწვავის ბრუნვის ძალიან ხელსაყრელი პირობა;
- საწარმოს ტექნიკურ-ეკონომიკური მახასიათებლების განსაზღვრა განხორციელდა აღნიშნული მდგომარეობის გათვალისწინებით.

2.3.2. ტექნოლოგიური ალტერნატივები

საწარმო არ ახდენს პროდუქტების რაიმე სახით გადამუშავებას ან კონცენტრირებას. საწარმოს ძირითადი ტექნოლოგიური ოპერაციებია:

- პროდუქტის მიღება რკინიგზის ცისტერნით, გადმოტვირთვა, დროებით შენახვა;
- საზოგადოების კუთვნილ (ძირითადად) და სხვა ავტოგასამართ ქსელში საცალო ვაჭრობისათვის გადანაწილება;

საცავი შედგება ავტოსატრანსპორტო საწვავის სარეზერვუარო პარკისაგან, ლითონის კონსტრუქციის ცილინდრული ვერტიკალური მიწისზედა რეზერვუარებისაგან. კონსტრუქციები მიღებულია შესაბამისი საწარმოებისათვის.

საწარმოს წარმადობა (ტვირთბრუნვა) და გაუმჯობესებული ტექნოლოგიური ინფრასტრუქტურის ეფექტის შეფასების მიზნით შესწავლილია და შეფასებულია ზოგადად ქვეყანაში და რეგიონში არსებული მოთხოვნები. შერჩეული წარმადობა ეყრდნობა და სრულად შეესაბამება მეწარმის მიერ ჩატარებული კვლევის შედეგებს; ამიტომაც, არსებულ პირობებში საწარმოს წარმადობის ცვლილება, მისი ზრდის ან შემცირების თვალსაზრისით მოსალოდნელი არ არის.

რეზერვუარებში საწვავის მიღება-შენახვის ეტაპებზე მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის შესამცირებლად დაგეგმილი ღონისძიებები საქართველოს პირობებში გაუმჯობესებული ეფექტისაა.

2.3.3. არაქმედების ალტერნატივა

საქმიანობის განუხორციელებლობის შემთხვევაში ადგილი არ ექნება ბუნებრივსა და სოციალურ გარემოზე იმ ნეგატიურ ზემოქმედებას, რაც მოსალოდნელია საწარმოს საქმიანობის პერიოდში და როგორცაა ატმოსფერული ემისიები, საწარმოო ნარჩენებითა და ჩამდინარე წყლებით გარემოს დაბინძურება და სხვა.

მიუხედავად ამისა, გარემოზე ზემოქმედების შეფასებამ გამოავლინა დადებითი შედეგები გარემოსდაცვით და სოციალურ ასპექტებთან მიმართებაში, კრძოლ:

- საწარმოს საქმიანობა გარემოსდაცვითი თვალსაზრისით ითვალისწინებს დადგენილი ხელმისაწვდომი ტექნოლოგიების გამოყენებას, ამიტომ ბუნებრივ გარემოზე ნეგატიური ზემოქმედება იქნება მინიმუმამდე დაყვანილი;
- საწარმოთა მოთხოვნის დაკმაყოფილება მსუბუქი საწვავის შეუფერხებელ მიწოდებაზე მნიშვნელოვნადაა დამოკიდებული ქვეყნის მრეწველობა და სოფლის მეურნეობა. ასევე ძალიან მცირე, მაგრამ მაინც შედეგანია როგორც სამარაგო საცავი.
- მოსახლეობის დასაქმების შესაძლებლობის გათვალისწინებით საწარმო სოციალური ზემოქმედებაზე დადებით ხასიათს ატარებს.

ზემოთ აღნიშნულის გათვალისწინებით შეიძლება ითქვას, რომ საწარმოს არაქმედების ვარიანტის არჩევანი ატარებს უარყოფით ხასიათს.

3. ზოგადი ინფორმაცია გარემოზე შესაძლო ზემოქმედების და მისი სახეების შესახებ, რომლებიც უკვე შესწავლილია გზშ-ის პროექტის დამუშავების პროცესში.

3.1. ემისიები ატმოსფერულ ჰაერში

ატმოსფერულ ჰაერში ემისიის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მაჩვენებლების გაანგარიშება შესაძლებელია განხორციელდეს ორი გზით:

- უშუალოდ ინსტრუმენტული გაზომვების მეშვეობით;
- თეორიული, ანუ ბალანსური მეთოდით.

საწარმოს ემისიების გაანგარიშება შესრულებულია ბალანსური მეთოდით.

წინამდებარე ანგარიშთან ერთად მუშავდება გზშ-ს ანგარიშის და "ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევების ნორმების პროექტი". ჩატარებულია გაბნევის ანგარიში არსებული პირობებისათვის, წარმოდგენილია გაფრქვევის ნორმები მთლიანად საწარმოსათვის (წყაროების მიხედვით) მიმდებარედ მოქმედი ავტოგასამართ სადგურთან ერთად.

აღნიშნულის გათვალისწინებით არსებობს შესაძლებლობა, რათა მითითებული შეფასება განხორციელდეს რეპრეზენტატიული მონაცემების ანალიზის საფუძველზე.

საწარმოში აღრიცხული მავნე ნივთიერებათა გამოყოფისა და გაფრქვევის წყაროების შესახებ მონაცემები წარმოდგენილია ცხრილში 3.1.1.

ობიექტის ტერიტორიის საკადასტრო გეგმა გაფრქვევის წყაროებით მოცემულია დანართ 5-ში.

ცხრილი 3.1. 1. საწარმოდან მავნე ნივთიერებათა გამოყოფისა და გაფრქვევის წყაროები

წარმოების, სამქროს, უბნის დასახელება	გამოყოფის წყაროს დასახელება (საინვენტარიზაციო ნომერი)	გაფრქვევის წყაროს დასახელება (საინვენტარიზაციო ნომერი)
1	2	3
ბენზინის №1 და №2 რეზერვუარები	რეზერვუარიების (აორთქლება - ე.წ "დიდი სუნთქვა" და "მცირე სუნთქვა", საწვავის მიღება- შენახვის მთელ ეტაპზე)	რეზერვუარის მილი გ-1; გ-2.
დიზელის №3 და №4 რეზერვუარები		გ-3; გ-4
საწვავის მიმღებ-გასაცემი სისტემა	საწვავის მიმღები სატუმბი №500	გ-5
	საწვავის გასაცემი ესტაკადა №501	გ-6
	მიმდებარე ავტოგასამართი სადგური №502	გ-7

3.1.1. ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა დახასიათება

საწარმოში ინვენტარიზაციის ჩატარებისას აღირიცხა ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეული ყველა ის მავნე ნივთიერება, რომლებიც წარმოიქმნებიან საწარმოს დაბინძურების სტაციონარული გამოყოფის წყაროებიდან როგორც ორგანიზებული, ასევე არაორგანიზებული გაფრქვევების სახით.

საქმიანობისათვის საჭირო მოწყობილობა-დანადგარების განთავსების მდგომარეობა მოცემულია საწარმოო ობიექტის გენგეგმაზე, საიდანაც ცხადად ჩანს, რომ გარემოს უმთავრესი დამაბინძურებელი წყაროებია:

- საწვავის რეზერვუარები;
- საწვავის მიღება-გაცემის, სატუმბო სადგური;
- საწვავის გასაცემი ესტაკადა;
- საწარმოს გვერდით მოქმედი ავტოგასამართი სადგური.

დაბინძურების წყაროების დახასიათებისას პირველ რიგში გასათვალისწინებელია, თუ რამდენად აკმაყოფილებენ თანამედროვე მოთხოვნებს ნავთობპროდუქტების რეზერვუარები და ნავთობპროდუქტების მიღება-გაცემის ობიექტები.

- მავნე ნივთიერებათა გამოყოფა და გაფრქვევა ატმოსფეროში. აქ მნიშვნელოვანია და გასათვალისწინებელია რეზერვუარებში ქვემო ჩასხმის სისტემის ეფექტურობა;

ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით საწარმოს საქმიანობის დროს ატმოსფეროში მავნე ნივთიერებათა გამოყოფას ადგილი აქვს:

- რეზერვუარებიდან, რკინიგზის ვაგონციტერნებიდან საწვავის მიღებისა და შენახვის დროს (საწვავის აორთქლება - ე.წ "დიდი სუნთქვა" და "მცირე სუნთქვა);
- ავტომანქანის ციტერნების ავსებისას საწვავის გაცემა ზემო ჩასხმის სისტემით;
- სატუმბო სადგურიდან საწვავის გადატუმბვის დროს;
- აგს-დან.

საწარმოს დაბინძურების წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში ძირითადად გამოიყოფა ნახშირწყალბადები, როგორც ნაჯერი და უჯერი, ასევე არომატული, მათ შორის: ბენზოლი, ქსილოლი, ტოლუოლი და ეთილბენზოლი .

საწარმოს საქმიანობის შედეგად ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ ნივთიერებათა მახასიათებლების შესახებ მონაცემები წარმოდგენილია ცხრილში 3.1.2.

ცხრილი 3.1.2. ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ ნივთიერებათა მახასიათებლები

№	მავნე ნივთიერებათა დასახელება (ფორმულა)	კოდი	ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაცია (ზდკ), მგ/მ ³		საშიშროების კლასი
			მაქსიმალური ერთჯერადი	საშუალო სადღეღამისო	
0	1		2	3	4
1	ნაჯერი ნახშირწყალბადები, C ₁ - C ₅	415	-	-	4
2	ნაჯერი ნახშირწყალბადები, C ₆ - C ₁₀	416	-	-	4
3	უჯერი ნახშირწყალბადები (პენტაილენები), ამილენების (იზომერების ნარევი) მიხედვით, C ₅ H ₁₀	501	1.500	-	4
4	ბენზოლი, C ₆ H ₆	602	1.500	0.050	2
5	ქსილოლი, C ₈ H ₁₀	616	0.200	-	3
6	ტოლუოლი, C ₇ H ₈	621	0.600	-	3
7	ეთილბენზოლი, C ₈ H ₁₀	627	0.020	-	3

8	გოგირდწყალბადი, H ₂ S	333	0.008	-	2
9	ნაჯერი ნახშირწყალბადები, C ₁₂ - C ₁₉	2754	1.000	-	4

ბენზინის ორთქლში შემავალი კომპონენტების მასური წილი %-ში მოცემულია ცხრილში 3.1.3.

ცხრილი 3.1.3.

№	მაგნე ნივთიერებების დასახელება	კოდი	მასური წილი, %
1	ნაჯერი ნახშირწყალბადები, C ₁ - C ₅	0415	67,67
2	ნაჯერი ნახშირწყალბადები, C ₆ - C ₁₀	0416	25,01
3	ამილენები, C ₅ H ₁₀	0501	2,5
4	ბენზოლი, C ₆ H ₆	0602	2,3
5	ქსილოლი, C ₈ H ₁₀	0616	0,29
6	ტოლუოლი, C ₇ H ₈	0621	2,17
7	ეთილბენზოლი, C ₈ H ₁₀	0627	0,06

3.1.2. ატმოსფერულ ჰაერში მაგნე ნივთიერებათა გაფრქვევის პარამეტრები

გაანგარიშებულია ატმოსფერულ ჰაერში მაგნე ნივთიერებათა გაფრქვევების მოცულობა თითოეული წყაროსათვის. ჩატარებულია გაზნების ანგარიში მთლიანად საწარმოსათვის (წყაროების მიხედვით). თითოეული წყაროდან გაფრქვევების სიმძლავრე ხასიათდება საწვავის მიღების მოცულობით და სიმძლავრით და საწვავის შენახვის ხანგრძლივობით საანგარიშო კოეფიციენტებიდან გამომდინარე.

ატმოსფერულ ჰაერში წყაროების მიხედვით მაგნე ნივთიერებათა სრული გაფრქვევის პარამეტრები წარმოდგენილი იქნება გზშ-ს პროექტში.

3.2. ჩამდინარე წყლების არინება

დაგეგმილი საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე ობიექტზე ძირითადად წარმოიქმნება შემდეგი სახის ჩამდინარე წყლები:

- სამეურნეო-ფეკალური;
- საწარმოო (ტექნოლოგიური მოედნების ნარეცხი წყლები);
- ნიაღვრული.

ა.) სამეურნეო ფეკალური ჩამდინარე წყლები

სამეურნეო-ფეკალური ჩამდინარე წყლების რაოდენობის გაანგარიშება ხდება გამოყენებული სასმელ-სამეურნეო დანიშნულების წყლის 5%-იანი დანაკარგის გათვალისწინებით.

ბ.) ტექნოლოგიური მოედნების ნარეცხი წყლები

- სატუმბი სადგურის ფართი- 13.0 მ²;
- გასაცემი ესტაკადის ფართი- 18.0 მ².

სულ- 31.0 კვადრატული მეტრი ფართობი.

გ.) ნიაღვრული ჩამდინარე წყლები

- ბენზინის და დიზელის საწვავის სარეზერვუარო პარკი, ფართი- 143 მ²;
 - მყარსაფარიანი შიდა გზა - 57.0 მ².
- სულ-200.0მ².

ნალექების რაოდენობა (მმ) მიღებულია „დაპროექტების ნორმების-სამშენებლო კლიმატოლოგია“ (პნ 01.05-08) შესაბამისად ქ. ახალციხის მეტეოროლოგიური სადგურის მონაცემებით.

ნალექების რაოდენობა წელიწადში= 540.0 მმ;

ნალექების დღეღამური მაქსიმუმი=145.0 მმ.

საწარმოს პროფილის გათვალისწინებით, მის ტერიტორიაზე წარმოქმნილი სანიაღვრე წყლებში ძირითადი მოსალოდნელი მავნე ნივთიერებებია მყარი ნაწილაკები და ნავთობპროდუქტები. მათი მოსალოდნელი კონცენტრაციები განსაზღვრულია ექსპერიმენტალურად, ასევე სნ და წ 496-77-ის (Временная инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод) პოზ. 1, ცხრ. №1 მაჩვენებლების მიხედვით და ჩამდინარე წყლების დაბინძურების საწყის კონცენტრაციად საწარმოს მცირე ტვირთბრუნვის გამოაღებულია 50.0%:

- შეწონილი ნაწილაკებისათვის - 650 - მგ/ლ;
- ნავთობპროდუქტებისათვის - 100 მგ/ლ.

აღნიშნული კონცენტრაციები მისაღებია საწარმოს პირობებისათვის (ამასთანავე ყველაზე უარესი სცენარის მიხედვით).

საწარმოში ნიაღვრული და ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული წყლების გაწმენდისათვის გათვალისწინებულია მექანიკური სალექარი და ნავთობდამჭერი ჭა. წარმოქმნილი ნიაღვრული და ნარეცხი წყლები მოხვდება სალექარში.

- შეწონილი ნაწილაკებისათვის მაქსიმალური, გაწმენდილ წყლებში შემცველობა იქნება $650 * (1-0.4) * (1-97) = 11.7$ მგ/ლ;
- ნავთობპროდუქტებისათვის 100 მგ/ლ შემცველობის დროს გაწმენდილ წყლებში შემცველობა იქნება 3.0 მგ/ლ.

3.3. ნარჩენები

„სახეობებისა და მახასიათებლების მიხედვით ნარჩენების ნუსხის განსაზღვრისა და კლასიფიკაციის შესახებ“-საქართველოს მთავრობის დადგენილების შესაბამისად კოდირებულია საწარმოში წარმოქმნილი ნარჩენები. რეგლამენტირებულია ნარჩენების აღდგენის და განთავსების (R;D;H;) ოპერაციები ნარჩენების მართვის კოდექსით.

დადგენილია და განსაზღვრულია ნარჩენების ჯგუფების ნუსხა საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 7 მარტის დადგენილება №115-ვებგვერდი, 10.03.2016წ.

--სალექარის ნავთობური შლამი და მყარი ნარჩენები-05 01;

--რეზერვუარის ძირში წარმოქმნილი ლექი-05 01 03;

--დაღვრილი ნავთობი-05 01 05;

--შერეული მუნიციპალური ნარჩენები-20 03 01.

საქართველოს მთავრობის დადგენილება №426. „სახეობებისა და მახასიათებლების მიხედვით ნარჩენების ნუსხის განსაზღვრისა და კლასიფიკაციის შესახებ“-2015 წ 17 აგვისტოს და საქართველოს მთავრობის დადგენილება №446. 2016 წ 16 სექტემბერი „ნარჩენების მართვის კოდექსით გათვალისწინებულ ზოგიერთ ვალდებულებათა რეგულირების წესის დამტკიცების შესახებ“- დოკუმენტებით რეგისტრირებულია პერსპექტივაში გასატარებელი ღონისძიებები.

ეროვნული და ევროკავშირის დოკუმენტებით რეგლამენტირებული გარემოსა და მოსახლეობის ჯანმრთელობის დაცვის უზრუნველყოფის ორგანიზებული ღონისძიებების გატარებაზე მეწარმეა სრულად პასუხისმგებელი.

3.4. გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედების შეფასება და ანალიზი

საწარმოს მიმდინარე საქმიანობის პროცესში ბუნებრივსა და სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედების სახეები მოცემულია ცხრილში 3.4.1.

3.4.1.

სამუშაოების დასახელება	მოსალოდნელი ზემოქმედება
<p>ნავთობპროდუქტების მიღება-შენახვა:</p> <ul style="list-style-type: none"> რკინიგზის ვაგონციტერნებით შემოსული ნავთობპროდუქტების დაცლა და სარეზერვუარო პარკში ჩასხმა-დასაწყობება. 	<ul style="list-style-type: none"> ატმოსფერულ ჰაერში ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადების გავრცელება; ნავთობპროდუქტების დაღვრის რისკი; ნიადაგის და გრუნტის წყლების დაბინძურების რისკი; მოსახლეობის უსაფრთხოებასთან დაკავშირებული პოტენციური რისკები; ზემოქმედება სატრანსპორტო ნაკადებზე. (რისკი არ ახლავს)
<p>ნავთობპროდუქტების გაცემა:</p> <ul style="list-style-type: none"> ნავთობპროდუქტების ჩასხმა ავტოციტერნებში ბაზის ტერიტორიაზე მოწყობილი ესტაკადიდან. 	<ul style="list-style-type: none"> ატმოსფერულ ჰაერში ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადების გავრცელება; ნავთობპროდუქტების დაღვრის რისკი; ნიადაგის და გრუნტის წყლების დაბინძურების რისკი; ადგილობრივი გზების დაზიანება; ზემოქმედება სატრანსპორტო ნაკადებზე.
<p>საწარმოო და საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა</p>	<ul style="list-style-type: none"> ნიადაგისა და გრუნტის წყლების გარემოს დაბინძურების რისკი (რისკი არ ახლავს)
<p>ჩამდინარე წყლების წარმოქმნა</p>	<ul style="list-style-type: none"> წყლის გარემოს დაბინძურების რისკი (რისკი არ ახლავს)
<p>საწარმოს ფუნქციონირების სოციალური ეფექტი</p>	<ul style="list-style-type: none"> მომსახურე პერსონალის უზრუნველყოფა სამუშაო ადგილებით; რეგიონის სოციალურ-ეკონომიკურ განვითარებაში შეტანილი წვლილი.

3.4.1. საწარმოს ფუნქციონირების პროცესში ნეგატიური ზემოქმედება არ იქნება

- საწარმოს ექსპლუატაციის პერიოდში დემოგრაფიული სიტუაციის ცვლილებები მოსალოდნელი არ არის, რადგან ძირითადად გამოყენებული იქნება მიმდებარე

დასახლებული პუნქტების მუშა რესურსი. აღნიშნულის გათვალისწინებით დემოგრაფიულ სიტუაციაზე პირდაპირი ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი, რაც შეეხება არაპირდაპირ ან მეორად ზემოქმედებას, აქ პროგნოზი შეუძლებელია.

- საწარმოს ფუნქციონირების პროცესში წყლის გარემოზე ნეგატიური ზემოქმედება არ იქნება.
- წარმოქმნილი ხმაურის ზეგავლენა არ იქნება მნიშვნელოვანი, მაგრამ მოცემული ემოქმედების კიდევ უფრო შემცირების ან/და აღკვეთის მიზნით გათვალისწინებულია მოწყობილობა- დანადგარების ტექნიკური გამართულობის უზრუნველყოფა.
- გამწმენდი სალექარი ნაგებობის სიმძლავრე და ეფექტურობა სრულიად საკმარისია საწარმოო ჩამდინარე წყლების გასაწმენდად.
- საწარმო უზრუნველყოფილია დაბინძურება/დაღვრაზე რეაგირების საშუალებებით. აგრეთვე შემუშავდება და საწარმოს ხელმძღვანელობის მიერ დამტკიცდება „ავარიაზე რეაგირების ღონისძიებათა გეგმა“, შესაბამისად მომზადდება პერსონალი.
- საწარმო ობიექტი ქალაქის მიმდებარე ტერიტორიაზე ავტომაგისტრალის მიმდებარედ, ჩამოყალიბებულია ტიპური ტექნოგენური ლანდშაფტი. საწარმოს ბიზნეს-გეგმის შესაბამისად უხლოეს წლებში ტერიტორიის გაფართოება ან ახალი მიწის ნაკვეთების ათვისება დაგეგმილი არ არის და შესაბამისად ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დაზიანებას ადგილი არ ექნება.
- იმის გათვალისწინებით, რომ საწარმოს ფუნქციონირების პროცესში გარემოზე მნიშვნელოვან ზემოქმედებას ადგილი არ ექნება, ფაუნაზე მნიშვნელოვანი ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი.

3.5. ინფორმაცია დაცულ ტერიტორიებზე ზემოქმედების შესახებ

საწარმოს სიახლოვეს არ არსებობს დაცული ტერიტორიები და კულტურულ მემკვიდრეობითი ძეგლები საწარმოდან მავნე ნივთიერებებით ზემოქმედების შესაძლო არეალში.

საკვლევ ტერიტორიაზე ადამიანის სამეურნეო მოქმედების შედეგად ბუნებრივი ლანდშაფტები სახშეცვლილია ანთროპოგენური ლანდშაფტებით.

ანთროპოგენური ლანდშაფტების დახასიათებისათვის შემოთავაზებულია ანთროპოგენური ლანდშაფტების საკლასიფიკაციო სისტემის (ზ. სეფერთელამე, ე. დავითაია) თვისობრივად ახალი ვარიანტი. (მოცემულია გზმ-ს პროექტში)

3.6. ინფორმაცია შესაძლო ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედების შესახებ

მავნე ნივთიერებათა გამოყოფის არსებული ფაქტორები და მათი გაფრქვევის შესამცირებელი ღონისძიებები უზრუნველყოფენ რეგიონის მოსახლეობის ჯანმრთელობისა და გარემოსდაცვით საკითხებს. მით უფრო არ დადგება ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედების ფაქტორი.

3.7. ინფორმაცია დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელებით ადამიანის ჯანმრთელობაზე, სოციალურ გარემოზე, კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლსა და სხვა ობიექტზე შესაძლო ზემოქმედების შესახებ

გაბნევის ანგარიშის ანალიზი

საქართველოში უკანასკნელ წლებში მნიშვნელოვნად შეიზღუდა ატმოსფერული ჰაერის მდგომარეობაზე სრულყოფილი დაკვირვების შესაძლებლობა, რის გამოც გაანგარიშებებში მიღებულია ასეთი შემთხვევებისათვის რეკომენდირებული მონაცემები მოსახლეობის რიცხოვნობის გათვალისწინებით.

საწარმოს ტერიტორია წარსულში მნიშვნელოვანი ანთროპოგენური დატვირთვის გათვალისწინებით, ფაუნის მრავალფეროვნებით არ გამოირჩევა.

საწარმოდან უახლოესი ერთი მობინადრე დაშორებულია 103.0 მ-ით. მანძილით. ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევის ნორმები დადგინდა საწარმოდან 100,0 მეტრიანი რადიუსის საზღვრებზე (მანძილი აღებულია ბენზინ -დიზელის სარეზერვუარო პარკიდან).

მავენე ნივთიერებათა გაბნევის ანგარიშმა აჩვენა, რომ სამტატო რეჟიმში საწარმოდან 100,0 მეტრიანი რადიუსის მანძილზე არც ერთი მავენე ნივთიერების მიმართ დამაბინძურებელ ნივთიერებათა გაანგარიშებული მაქსიმალური კონცენტრაციები არ აჭარბებს საცხოვრებელი ზონისათვის ამ მავენე ნივთიერებებისათვის დადგენილ ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაციის ნორმატიულ მნიშვნელობას.

ამრიგად, გაფრქვევები სამტატო რეჟიმში შეიძლება დაკვალიფიცირდეს როგორც ზღვრულად დასაშვები და მავენე ნივთიერებათა გაფრქვევების რაოდენობის მიღებული სიდიდეები შეიძლება ჩაითვალოს ზღვრულად დასაშვებ გაფრქვევის ნორმებად (გაანგარიშებების შედეგებზე დეტალური მონაცემები ცხრილებისა და გრაფიკების სახით წარმოდგენილი იქნება გზმ-ს პროექტში.

4. ინფორმაცია ჩატარებული საბაზისო/საძიებო კვლევებისა და გზშ-ის ანგარიშის მომზადებისთვის საჭირო მეთოდების შესახებ

სკოპინგის ანგარში შედგენილია საწარმოს გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანგარიშის შედგენის საჭიროების საფუძველზე. ადგილზე შესწავლილია საწარმოში ჩატარებული ტექნოლოგიური ფორმატი და შეფასებისათვის გამოყენებულია ეროვნული საკანონმდებლო და უცხოური ნორმატიული აქტები (საქართველოს კანონი-გარემოსდაცვითი შეფასების 2017 წლის კოდექსის და სხვა საკანონმდებლო ნორმატიული აქტების და მეთოდის საფუძველზე). გარემო ფაქტორების ლაბორატორიული კვლევის საჭიროება ამჟამად არ ყოფილა. დამუშავდება მონიტორინგისა და თვითმონიტორინგის გეგმა. გარემოზე ზემოქმედების ნებართვის მისაღებად გზშ წინასწარი საჯარო განხილვის პროცედურისათვის გამოყენებული ლიტერატურის სრული ჩამონათვალი [1-52] მოცემული იქნება პროექტში .

5. ზოგადი ინფორმაცია გარემოზე მნიშვნელოვანი უარყოფითი ზემოქმედების თავიდან აცილებისათვის, შემცირებისათვის ან/და შერბილებისათვის

საქმიანობის შედეგად მოსალოდნელი ნეგატიური ზემოქმედებების ანალიზის საფუძველზე შემუშავდა კონკრეტული გარემოსდაცვითი ქმედებები, რაც საშუალებას იძლევა საქმიანობის განხორციელების პროცესში შემცირდეს ან თავიდან იქნეს აცილებული გარემოს სხვადასხვა რეცეპტორებზე ნეგატიური ზემოქმედება.

საწარმოს ძირითადი მიმართულება არის ნახშირწყალბადების გაფრქვევის მნიშვნელოვანი შემცირების ღონისძიებები, რომლებიც მიიღწევა:

- რეზერვუარებში საწვავის ქვედა მილების სისტემის მოწყობით;
- სალექარზე შეწონილი და ნავთობნარჩენებისაგან გაწმენდა;
- ჰიდრაულიკური სარქველი -KIII-150 -ის დაყენება რეზერვუარებზე.

ყველაფერი ეს დაწვრილებით იქნება აღწერილი გზშ-ს ანგარიშის პროექტში.

საქმიანობის განხორციელების პროცესში მნიშვნელოვანია გარემოსდაცვითი მენეჯმენტის გეგმასთან ერთად ქვემოთ მოყვანილი ცხრილის გამოყენება, როგორც გარემოსდაცვითი სახელმძღვანელო.

ცხრილი 5.1. გარემოზე მოსალოდნელი ნეგატიური ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

ნეგატიური ზემოქმედება	ნეგატიური ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები
1	2
ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებების გავრცელება	<ul style="list-style-type: none"> ექსპლუატაციის ეტაპზე გამოყენებული ტექნიკა და სატრანსპორტო საშუალებები უნდა აკმაყოფილებდნენ გარემოს დაცვისა და ტექნიკური უსაფრთხოების მოთხოვნებს; ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ავარიული გაფრქვევის რისკების მინიმიზაციის მიზნით, სისტემატიურად მოხდეს საწარმოს ტექნოლოგიური დანადგარების ტექნიკურ მდომარეობის კონტროლი. მათი გაუმართაობის შემთხვევაში საქმიანობის დაუყოვნებელი შეჩერება სარემონტო-პროფილაქტიკური სამუშაოების ჩატარებამდე.
ხმაურის გავრცელება	<ul style="list-style-type: none"> ადგილობრივი მოსახლეობის ღამის საათებში შეწყობების გამორიცხვის მიზნით ნებისმიერი სახის ტრანსპორტირება მოხდეს მხოლოდ დღის საათებში; საწარმოს დირექცია მოვალეა გააკონტროლოს, რომ ხმაურმა არ გადააჭარბოს კანონით დადგენილ ზღვრულ ნორმებს, ხოლო თუ ასეთი რამ მოხდა, საჭიროებისამებრ დირექციამ უნდა განახორციელოს ხმაურის გავრცელების საწინააღმდეგო ღონისძიებები, მაგ: დანადგარებისა და ტექნიკის ხმაურის დონის შემცირება მათი ტექნიკურად გამართვით, ხმაურ დამცავი ბარიერებისა და ეკრანირების მოწყობა ხმაურის გამომწვევ წყაროსა და სენსიტიურ ტერიტორიას შორის, ხმაურის გამომწვევი წყაროების ერთდროული მუშაობის შემდგომ დაგვარად შეზღუდვა და სხვ.
ნიადაგის ხარისხის გაუარესება	<ul style="list-style-type: none"> გზის და საწარმოო მოედნის საზღვრების მკაცრი დაცვა ნიადაგის ზედმეტად დაზიანების თავიდან აცილების მიზნით; წარმოებაში გამოყენებული სატრანსპორტო საშუალებები უნდა აკმაყოფილებდნენ გარემოს დაცვისა და ტექნიკური უსაფრთხოების მოთხოვნებს, რათა მაქსიმალურად შეიზღუდოს სატრანსპორტო საშუალებებიდან საწვავისა და ზეთის დაღვრის რისკები; საწარმოო ტერიტორიაზე სანიტარიული პირობების დაცვა. ნებისმიერი სახის ნარჩენების სათანადო მენეჯმენტი; სანიაღვრე წყლების წყალარინების სიტემის ტექნიკური გამართულობის კონტროლი და დაზიანების შემთხვევაში მისი დროული აღდგენა; ტექნოლოგიური დანადგარების ტექნიკურ გამართულობაზე მუდმივი მეთვალყურეობა და მისი ჰერმეტიულობის დარღვევის შემთხვევაში სათანადო ზომების დროული მიღება; ნავთობპროდუქტების დაღვრის შემთხვევაში, ნიადაგის დაბინძურებული ფენის მოხსნა და რემედიაცია (სპეციალური ნებართვის მქონე კონტრაქტორის მიერ).
ზემოქმედება ზედაპირული წყლების ხარისხზე	<ul style="list-style-type: none"> წარმოებაში გამოყენებული სატრანსპორტო საშუალებები უნდა აკმაყოფილებდნენ გარემოს დაცვისა და ტექნიკური უსაფრთხოების მოთხოვნებს, რათა მაქსიმალურად შეიზღუდოს სატრანსპორტო საშუალებებიდან საწვავისა და ზეთის დაღვრის რისკები; სანიაღვრე წყლების წყალარინების სიტემის ტექნიკური გამართულობის კონტროლი და დაზიანების შემთხვევაში მისი დროული აღდგენა; ნებისმიერი სახის ნარჩენების სათანადო მენეჯმენტი და სანიტარიული პირობების მკაცრი დაცვა.
მიწისქვეშა წყლების დაბინძურების რისკი	<ul style="list-style-type: none"> ტექნოლოგიური დანადგარების გამართულობაზე მუდმივი მეთვალყურეობა და მისი ჰერმეტიულობის დარღვევის შემთხვევაში სათანადო ზომების დროული მიღება.
ზემოქმედება ბიოლოგიურ გარემოზე	<ul style="list-style-type: none"> დაგეგმილი საქმიანობის პროცესში მცენარეულ და ცხოველურ სამყაროზე უარყოფითი ზემოქმედების აღბათობა მცირეა, შესაბამისად სპეციფიური შემარბილებელი ზომების გატარება ბიოლოგიური გარემოს დაცვის თვალსაზრისით საჭირო არ არის.
არქეოლოგიური ძეგლების დაზიანება	<ul style="list-style-type: none"> საწარმოს ექსპლუატაციის ეტაპზე შემარბილებელი ზომების გატარება არქეოლოგიური ძეგლების დაზიანების რისკების შემცირების თვალსაზრისით საჭირო არ არის.
ადგილობრივი გზების საფარის დაზიანება	<ul style="list-style-type: none"> საწარმოს დირექცია მოვალეა უზრუნველყოს ყველა იმ ადგილობრივი გზის უსაფრთხოება, რომელსაც გამოიყენებს, პროდუქციის ტრანსპორტირებისათვის და იქონიოს ისინი სამომრად ვარგის მდგომარეობაში, ისე, რომ ხელი არ შეეშალოს ადგილობრივი მოსახლეობის მიერ მის გამოყენებას და არ დაზიანდეს ინფრასტრუქტურა .
ნარჩენების წარმოქმნა	<ul style="list-style-type: none"> ნარჩენების სეგრეგაცია, აკრძალულია ექსპლუატაციის დროს წარმოქმნილი

	<p>ნარჩენების ერთმანეთში არევა;</p> <ul style="list-style-type: none"> • ნარჩენების სახეობების მიხედვით, დროებითი დასაწყობების მიზნით სათანადო სასაწყობო ტერიტორიის უზრუნველყოფა, რომელიც დაცული იქნება ამინდის ზემოქმედებისგან. • საწარმოს ტერიტორიაზე სპეციალური გამაფრთხილებელი ნიშნების მოწყობა განთავსებული ნარჩენის სახეობის მითითებით; • ტრანსპორტირებისას განსაზღვრული წესების დაცვა (ნარჩენების ჩატვირთვა სატრანსპორტო საშუალებებში მათი ტევადობის შესაბამისი რაოდენობით; ტრანსპორტირებისას მანქანების ძარის სათანადო გადაფარვის უზრუნველყოფა); • შეძლებისდაგვარად ნარჩენების ხელმეორედ გამოყენება; • ნარჩენების გადაცემა მხოლოდ შესაბამისი ნებართვის მქონე კონტრაქტორისათვის.
<p>ადგილობრივი მაცხოვრებლების ჯანმრთელობაზე მოსალოდნელი ზემოქმედება; მოსახლეობის შეწუხება</p>	<ul style="list-style-type: none"> • საწარმოს დირექცია მოვალეა რეგულარულად ჩაატაროს რისკის შეფასება ადგილებზე, მოსახლეობისათვის კონკრეტული რისკ-ფაქტორების დასადგენად და ასეთი რისკების შესაბამისი მართვის მიზნით; • საწარმოს სიახლოვეს (ჯანმრთელობისათვის საშიშ უბნებში) შესაბამისი გამაფრთხილებელი ნიშნების დამაგრება; • საწარმოს დირექცია მოვალეა აწარმოოს საჩივრების ქმედითუნარიანი ჟურნალი.
<p>მომსახურე პერსონალის ჯანმრთელობაზე მოსალოდნელი ზემოქმედება; შრომის უსაფრთხოება</p>	<ul style="list-style-type: none"> • შრომის უსაფრთხოების მოთხოვნების დაცვა; • პერსონალის სწავლება/ინსტრუქტაჟი; • პერსონალის უზრუნველყოფა ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით; • ჯანმრთელობისთვის სახიფათო სამუშაო ზონებში შესაბამისი გამაფრთხილებელი ნიშნების დამაგრება; • ავარიული სიტუაციების რისკების შემცირების და მომსახურე პერსონალის უსაფრთხოების მიზნით საწარმოს დირექცია ვალდებულია წარმოებაში გამოყენებული დანადგარ-მექანიზმები იქონიოს ტექნიკურად გამართულ მდგომარეობაში.

6. დასკვნები და რეკომენდაციები

საწარმოს მიმდინარე საქმიანობის გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანაგრიშის მომზადების პროცესში შემუშავებულია დასკვნები და რეკომენდაციები.

დასკვნები:

- საწარმოს მიმდინარე საქმიანობის გაფართოება დადებით ზემოქმედებას ახდენს მოსახლეობის დასაქმებაზე;
- საწარმოს ტექნოლოგიური გაუმჯობესებით ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევები მნიშვნელოვნად მცირდება, კონცენტრაციების კანონმდებლობით დადგენილ მაჩვენებლებზე გადაჭარბებას ადგილი არ ექნება;
- საწარმოს მიმდინარე საქმიანობის შედეგად ხმაურის გავრცელებით გამოწვეული ზემოქმედება არ არის მნიშვნელოვანი;
- საწარმოს განთავსების რაიონის შესწავლისას არ გამოვლენილა რომელიმე მნიშვნელოვანი ფლორის ან ფაუნის სახეობა, რომელსაც სჭირდება განსაკუთრებული დამცავი ღონისძიებების გატარება;
- საწარმოო ჩამდინარე წყლების გაწმენდისათვის დამონტაჟებული გამწმენდი ნაგებობის ეფექტურობა სრულიად საკმარისია საწარმოო ჩამდინარე წყლების გასაწმენდად, რათა დაცული იქნეს სამრეწველო საწარმოების ჩამდინარე წყლების ხარისხისადმი მოთხოვნები (შზლუდები);

- საწარმოში მოხდება ნარჩენების სეპარირებული შეგროვება, გამოყოფილია ცალკე სათავსო ნარჩენების განთავსებისათვის;
- დამუშავდება გარემოსდაცვითი ღონისძიებების გეგმა, ნარჩენების მართვის გეგმა, გარემოსდაცვითი მონიტორინგის სქემა და ავარიულ სიტუაციებზე რეაგირების გეგმა. აღნიშნული შეტანილია გზშ-ს ანგარიშშის პროექტში სარეკომენდაციო (სანიმუშო) ფორმით.
- შემარბილებელ ღონისძიებათა გეგმით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულების შემთხვევაში უზრუნველყოფილი იქნება საწარმოს მიმდინარე საქმიანობით გამოწვეული გარემოზე ნეგატიური ზემოქმედების მინიმიზაცია.

რეკომენდაციები:

ზემოთ აღნიშნულის შემდეგ მიმდინარე საქმიანობის გარემოზე ზემოქმედების პრევენცია - შემცირების რეკომენდაციები სამინისტროს მითითებებთან ერთად დაწვრილებით იქნება მოცემული საბოლოო პროექტში.

7. გამოყენებული ლიტერატურა

1. მეთოდური მითითება “რეზერვუარებიდან ატმოსფერულ ჰაერში დამაბინძურებელ ნივთიერებათა გაფრქვევის განსაზღვრა”. კაზანი, სამმართველო “Оргнефтехимзавод“, ნოვოპოლოცკი, МП “ БЕЛИНЭКОМП”, მოსკოვი, АОЗТ “ЛЮБЭКОП” 1998;
2. მეთოდური მითითება “რეზერვუარებიდან ატმოსფეროში დამაბინძურებელ ნივთიერებათა გაფრქვევის განსაზღვრა”. დამატება. ს/კ ინსტიტუტი “АТМОСФЕРА”, სანკტ-პეტერბურგი. 1999;
3. მეთოდური მითითება “რეზერვუარებიდან ატმოსფეროში დამაბინძურებელ ნივთიერებათა გაფრქვევის განსაზღვრა”. РД 0212.1-97, მინსკი, 1997;
4. ნავთობისა და გაზის აღჭურვილობის დანადგარებიდან გაფრქვევის არაორგანიზებული წყაროებიდან გარემოში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის გაანგარიშების მეთოდიკა РД-39. 142-00; 2001 წ, რუსეთის ფედერაცია.
5. მეთოდური მითითება ნავთობქიმიური და ნავთობგადამამუშავებელი საწარმოებისათვის ატმოსფერულ ჰაერში დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ჯამური გაფრქვევის ანგარიშის შესახებ (РД 17-89), მოსკოვი. 1990;
6. ატმოსფეროს დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ჩამონათვალი და კოდები. სანკტპეტერბურგი, 2005წ.
7. საქართველოს მთავრობის დადგენილება №65, 2014 წ 15 იანვარი-„ტექნიკური რეგლამენტი ნავთობის ბაზების უსაფრთხო ექსპლუატაციის შესახებ“ (2018 წ. ცვლილებებით);
8. საქართველოს მთავრობის დადგენილება N 413, 2013 წლის 31 დეკემბერი -- „დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის თვითმონიტორინგის და ანგარიშების წარმოების ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების“ თაობაზე“ (ცვლილება 2018წ. 22.01. №21);
9. საქართველოს მთავრობის დადგენილება №42. 2014 წლის 6 იანვარი- „ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროების ინვენტარიზაციის ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ (2018 წლის 17.01. №17 დადგენილების ცვლილებით);
10. რეზერვუარებიდან ატმოსფერულ ჰაერში დამაბინძურებელ ნივთიერებათა გაფრქვევის გაანგარიშების შესახებ მეთოდური მითითება- სკი „ატმოსფერო“-ს დამატებებით. რუსეთის ფედერაცია, გარემოს დაცვის სახელმწიფო კომიტეტი 1999წ.
11. საქართველოს კანონი-გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი 2017 წლის 1 ივნისის №890-11ს;
12. ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის ნორმირებისა და კონტროლის მეთოდური მითითება-თავი 1.2.3. „რეზერვუარები და ავტო გასამართი სადგურები“- 2002 წელი. სანკტ-პეტერბურგი;
13. 2019 წლის 7 ივნისი. სანკტ-პეტერბურგი. რეკომენდაციები:
 - რეზერვუარების დანიშნულება და კლასიფიკაცია;
 - ნავთობბაზები-განმარტებები და კლასიფიკაცია;
 - ავტოგასამართი სადგურები-კლასიფიკაცია, ტერმინები და განსაზღვრებები.



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამონაწერი ეკონომიკურ საქმიანობათა რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: E18039867, 13/04/2018 16:11:54

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება: შპს საბპეტროლი
სამართლებრივი ფორმა: შემდუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405003598
იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის ქუჩა. N17 ბინა.N16
დამატებითი ინფორმაცია:
ელ. ფოსტა: vaxomemanishvili@yahoo.com
დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

მისამართი/ეკონომიკური საქმიანობის სახე

- ადიგენის რაიონი, სოფელი არალი ,ვალის საბაჟოს მიმდებარედ(უნ.კოდი:0001)
E18039867, 13/04/2018 G.47.30.1; G.47.30.2; G.47.11.0; G.46.71.1; G.47.30.9;
- ახალციხის რაიონი, სოფელი სხვილისი (უნ.კოდი:0002)
E18039867, 13/04/2018 G.47.30.1; G.47.11.0; G.47.30.2; G.46.71.1; G.47.30.9;
- ახალციხის რაიონი, ქალაქი ახალციხე ,აღმაშენებლის ქ. №1ა(უნ.კოდი:0003)
E18039867, 13/04/2018 G.47.30.1; G.46.71.1; G.47.30.2;

გამოყენებული ეკონომიკური საქმიანობის სახეების ცნობარი

- G.46.71.1 საბითუმო ვაჭრობა ნავთობით
- G.47.11.0 საცალო ვაჭრობა არასპეციალიზებულ მაღაზიებში უპირატესად საკვები პროდუქტებით სასმელებით ან თამბაქოს ნაწარმით
- G.47.30.1 საცალო ვაჭრობა ბენზინით სპეციალიზებულ მაღაზიებში
- G.47.30.2 საცალო ვაჭრობა დიზელის სათბობით სპეციალიზებულ მაღაზიებში
- G.47.30.9 საცალო ვაჭრობა საპოხი, საცივებელი პროდუქტებით და სხვა საავტომობილო სათბობით სპეციალიზებულ მაღაზიებში

ეკონომიკური საქმიანობის რეგისტრაციის ვადაა 1 წელი რეგისტრაციის მომენტიდან. ამ ვადის გასვლა იწვევს რეგისტრაციის თაობაზე გადანაცვებების ძალადაკარგულობას, თუ დაინტერესებული პირი არ წარადგენს მოთხოვნას რეგისტრაციის ვადის გაგრძელების შესახებ.



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**ამონაწერი მენარმეთა და არასამენარმეო
(არაკომერციული) იურიდიული პირების
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B18022291, 27/02/2018 08:39:05

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება: შპს საბპეტროლი
სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 405003598
**რეგისტრაციის ნომერი,
თარიღი:** 02/08/2013
**მარეგისტრირებული
ორგანო:** სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის ვაკე-საბურთალოს რაიონი,
ნუცუბიძის ქუჩა. N17 ბინა.N16

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: vaxomemanishvili@yahoo.com

დამატებითი ინფორმაციის ნამდვილობაზე პასუხისმგებელია ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

**ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუნარობის პროცესის
მიმდინარეობის შესახებ**

რეგისტრირებული არ არის

ხელმძღვანელობა/ნარმომადგენლობა

- დირექტორი - 03001000172, პავლე ბათმანაშვილი

პარტნიორები

დანართი 3.



მის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 62.09.61.003

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892017031659 - 30/10/2017 15:00:50

მომზადების თარიღი
02/11/2017 11:12:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა ახალციხე	სექტორი ქალაქი ახალციხე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 795.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 62.09.53.378; 62.09.61.002; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9
62	09	61	003	

მისამართი: ქალაქი ახალციხე , ქუჩა აღმაშენებელი , N 1ა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016242985 , თარიღი 18/04/2016 14:58:02
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/05/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/05/2016 , საჯარო რეესტრის სარეგისტრაციო სამსახური
- ბრძანება N1283 05 , დამოწმების თარიღი:24/10/2017 , ქალაქ ახალციხის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/04/2016 , საჯარო რეესტრის სარეგისტრაციო სამსახური

მესაკუთრები:
შპს საბპეგროლი , ID ნომერი:405003598

მესაკუთრე:
შპს საბპეგროლი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

აკუთრე	წილი	წილის მმართველი
ა0001090218, ვახტანგ მემანიშვილი		50%
03001000172, პავლე ბათმანაშვილი		25%
33001002002, გელა თალაკვაძე		25%

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოდრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შევსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

დანართი 4.



დანართი 5.

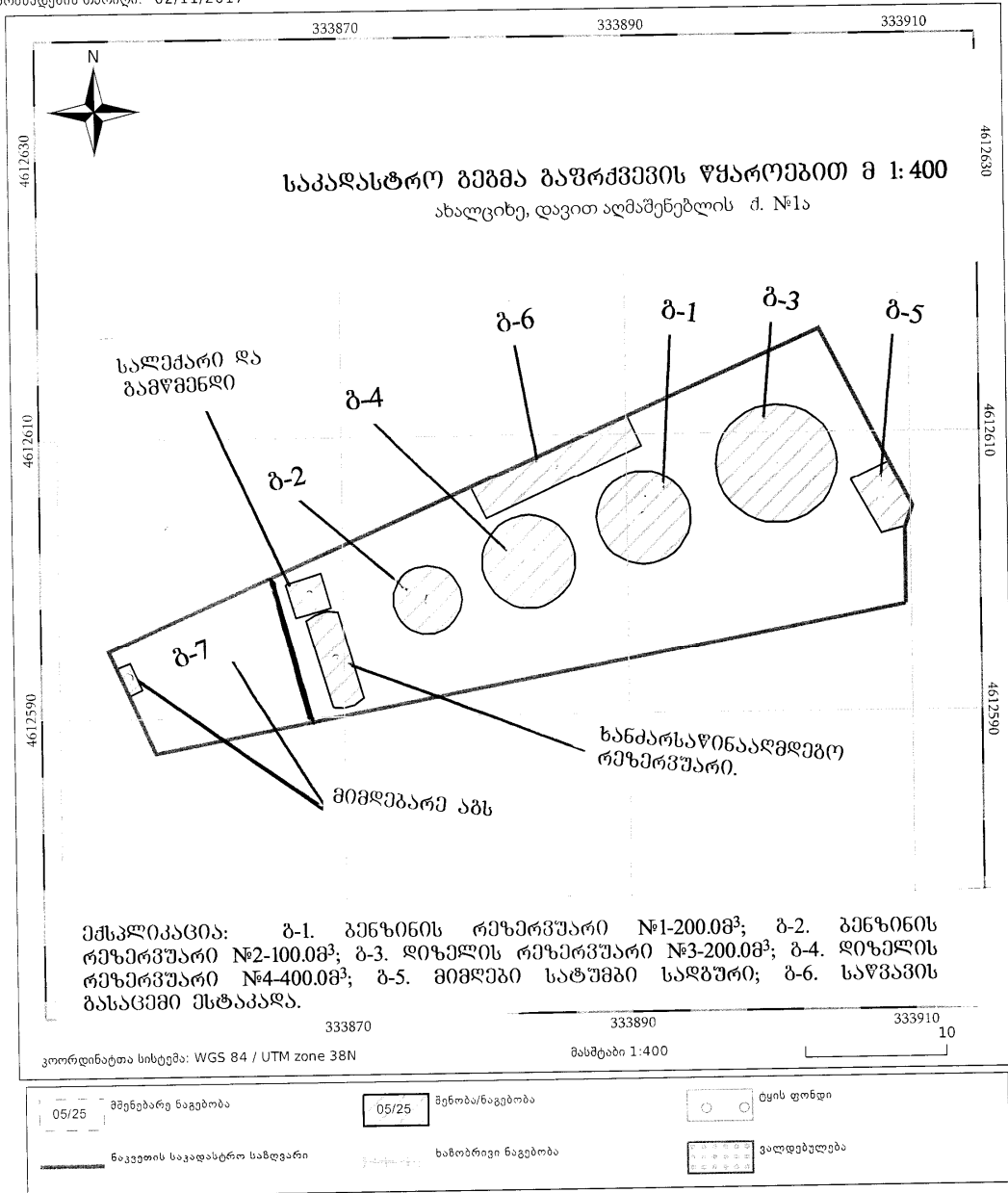


საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო

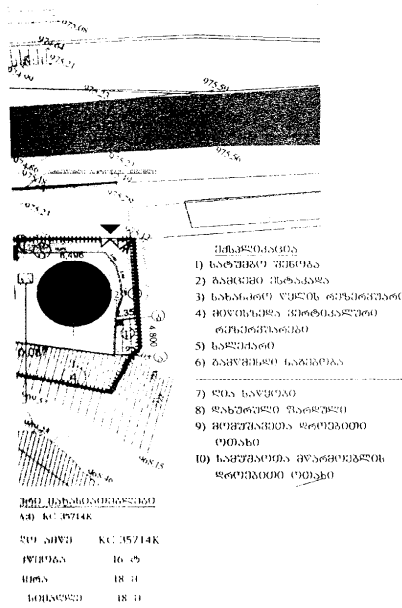
საკადასტრო კოდი: 62.09.61.003
განცხადების ნომერი: 892017031659
მომზადების თარიღი: 02/11/2017

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
ფართობი: 795 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)



დანართი 6.

განმარტებითი ბარათი



1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია შემოკლებულ ვარიანტში.
2. სამშენებლო მოედანი მდებარეობს ახალციხეში, ნაკვეთი: 62.09.61.003, ნაკვეთის ფართობი: 795მ². ტერიტორიაზე პროექტით გათვალისწინებულია ნაგობი ბაზის ინფრასტრუქტურის მშენებლობა. პროექტით გათვალისწინებულია: სატუმბოს შენიშნის, გამცემი, ესტაკადის, სახანძრო წყლის რეზერვუარი, მიწისზედა ვერტიკალური რეზერვუარების (4ც), საღებავის და გამწმენდის მშენებლობა, ესტაკადის კონსტრუქცია - ღლითის კონსტრუქცია, კიბე ღლითის კონსტრუქცია, გადახურვა გოფორბეული ღლითის ფურცლებით, საძირკვლის ფუძედ მიღებულია ძირითადი გრუნტი კონსტრუქცია უწყობა მინილითურ რკბეტონის ბაღიშზე, სატუმბო საღებავის კონსტრუქცია შერეული ტიპის, საძირკველი რკბეტონის კედლები - რკბეტონის და ღლითის კონსტრუქცია, სახურავი ღლითის კონსტრუქცია, დახურული თუნუქის ფურცლებით, ასევე მოხდება კედლების შემოხურვა არმირებული ბეტონით, ბოლო პერიოდში მოხდება ტერიტორიის კეთილმოწყობა.
3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება სამშენებლო ნორმების და წესების „СНП-1.04.03-85“ მიხედვით. სამუშაოები განხორციელდება ერთობრივად და აღნიშნული სამუშაოების გათვალისწინებით მშენებლობის ხანგრძლივობად მიღებულია 6 თვე.
4. პირველ ეტაპზე ტერიტორია შემოიღობოს დროებითი ღლითი და განთავსდება დროებითი ნაგებობები /ღობის განთავსების კონტური, ასევე დროებითი ნაგებობების განთავსების ადგილი დასუსტდეს ტერიტორიაზე მოსამზადებელ პერიოდში/. შემდეგ მოხდება ვერტიკალური რეზერვუარების მშენებლობა ერთიანი დაღვი - გრუნტის ამოღება, ფუძის მოწყობა, ღლითის კონსტრუქციის მოწყობა. შემდეგ მოეწყობა ესტაკადის შიგნი ღლითის კონსტრუქცია და მოეწყობა სახურავი. შემდეგ ეტაპზე მოეწყობა სატუმბო საღებავი, გამწმენდი ნაგებობა, საღებავი, ამევე პერიოდში მოხდება ვერტიკალური რეზერვუარების პერიმეტრზე შემოხურვის მოწყობა - არმირებული მინილითურ რკბეტონის კონსტრუქცია ძირითადი სამუშაოები სრულდება მუშის ძალით. ს/სამონტაჟო სამუშაოებისათვის გათვალისწინებულია მობილური ამწე /მოცემული ამწე შეიძლება შეიცვალოს რეზერვუარების ტექნიკური მონაცემების შესაბამისად/. შემდგომი პერიოდი დაეძინება სამუშაოების დასრულებას, კერძოდ: საინჟინრო ქსელების და სამღებრო სამუშაოებს, ესტაკადების მშენებლობის დასრულების ბოლოს კი მოხდება ტერიტორიის კეთილმოწყობა. სამშენებლო მასალების მოწოდება მოხდება ქუჩის მხრიდან ერთობრივად, მშენებლობის პერიოდების გათვალისწინებით.
5. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი ენერჯით და წყლით მოხდება არსებული ქსელებიდან. სამშენებლო ნაგავი გატანილი იქნას მოედნიდან.
6. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტში მოქმედებდა შრომის უსაფრთხოების და სახიფათო-საინჟინრო მომსახურების საკითხებზე მოავარ წყაროდ წარმოდგენილია სამშენებლო ნორმებისა და წესების СНП-III-4-80* „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში“.

მშენებლობის კალენდრული გრაფიკი

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

- შედეგები**
1. დაცულ იქნა უსაფრთხოების დინამიკა
 2. აკრძალული იქნა ფუნქციონირების მოწყობის სამუშაოები მოედანზე
 3. პირველ ეტაპზე მოხდება დროებითი ღობის მოწყობა და განთავსდება დროებითი ნაგებობები
 4. მოხდება მოწყობის პროექტული რეზერვუარების მშენებლობა
 5. მოხდება მოწყობის პროექტული რეზერვუარების მშენებლობა