

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრს

ბატონ ლევან დავითაშვილს

სკრინინგის განცხადება

გაცნობებთ, რომ შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმის“ საქმიანობის სფერო „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-2 დანართის მე-3 პუნქტის თანახმად განეკუთვნება „ენერჯის მიწოდება“-ს.

იმერეთში, ქ. თერჯოლაში სოფ. სიქთარვას ტერიტორიაზე დაგეგმილია ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაცია (ს/კ 33.08.38.224; GPS კოორდინატები X: 4779290.024; Y: 5186869.6036).

ავტოგასამართი სადგური დამორებულია უახლოესი დასახლებული პუნქტიდან 900 მეტრით, ხოლო ზღვის სანაპიროდან 100 კმ-ით. ობიექტი არ მდებარეობს ჭარბტენიან, დაცულ, ტყით მჭიდრო დაფარულ ტერიტორიასთან, კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებთან ან და სხვა ობიექტთან.

საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-2 ნაწილის შესაბამისად შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმის“ წარმოგიდგინებ განცხადებას სკრინინგის პროცედურის გასავლელად და ველით თქვენს გადაწყვეტილებას.

ქ. თერჯოლას მუნიციპალიტეტის მერიასთან შეთანხმებული (მშენებლობის სანებართვო მოწმობა # 45 618) მშენებლობის პროექტი მიზნად ისახავს, შპს „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმის“ ავტოგასამართი სადგურის, კაფე - მარკეტის და ავტოსამრეცხავის მშენებლობას.

მიწის ნაკვეთის ფართობი შეადგენს 30 572 მ² და მასზე განთავსდება ოფის-მარკეტის შენობა, მარიგებელი სვეტების ფარდული, თხევადი საწვავით ავტომანქანების გამართვისათვის გათვალისწინებული, ბეტონის სარკოფაგში მოთავსებული იქნება 3 ჰორიზონტალური სტაციონალური რეზერვუარი, რომელიც დაყოფილი იქნება 6 ნაწილად საწვავის ტიპის მიხედვით (იხ. გენ. გეგმა დანართის სახით).

რეზერვუარების საპროექტო მოცულობა - 120 მ³:

აქედან ბუნზინის საწვავის რეზერვუარი 3 ც, მოცულობა:

1- 25 მ³, 2 -25 მ³, 3 – 10 მ³.

დიზელის საწვავის რეზერვუარები 3 ც, მოცულობა:

1- 25 მ³, 2 -25 მ³, 3 – 10 მ³.

(დამატებითი შემოწმება ჩატარებულია დაქირავებული ორგანიზაციის მიერ).

რეზერვუარებზე მოსაწყობი სასუნთქი სარქველების სიმაღლე: $h - 1,5$ მ.

დიამეტრი: $D - 0,62$ მ.

ავტოგასამართი სადგური გათვალისწინებული იქნება ბენზინის, დიზელის და ბუნებრივი აირის რეალიზაციისათვის.

ავტოგასამართ სადგურზე რეალიზაციისათვის საწვავის მიღება მოხდება, კომპანიის კუთვნილი ავტოცისტერნებით და გადატანილი იქნება ზემოთაღნიშნულ მიწისქვეშა რეზერვუარებში, საიდანაც ტექნოლოგიური მილსადენით მიწოდებული იქნება მარიგებელ სვეტებზე, საიდანაც მოხდება ავტომანქანების საწვავით გამართვა.

ბუნებრივი აირი ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე შემოვა ცენტრალური მილსადენიდან, რის შემდეგაც მოხდება მისი დამუშავება ადგილზე არსებული დანადგარების მეშვეობით. დასაწყობება მოხდება სპეციალურად მოწყობილ ჰერმეტიულ ჭურჭელში.

მარიგებელი სვეტები - 4 ც.

ბენზინ-დიზელის - 2 ც.

ბუნებრივი აირი - 2 ც.

ავტომანქანაში ჩასასხმელი პისტოლეტები - 20 ც, აქედან:

8 ც - ბენზინი.

8 ც - დიზელი.

4 ც - ბუნებრივი აირი.

ავტოგასამართი სადგურისათვის დაგეგმილი (საპროექტო), წლიური რეალიზაცია შეადგენს:

ბენზინი - 1 700 000 ლ

დიზელი - 2 200 000 ლ

ბუნებრივი აირი - 3 100 000 მ³

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი ექნება საწარმოს ძირითად უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ გაფრქვევას ატმოსფეროში, რომლის შესახებ ინფორმაცია წარედგინება შესაბამის დეპარტამენტს:

წარმოქმნილ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს:

ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადები. მათი წარმოქმნის მაქსიმალური ინტენსივობა დაფიქსირდება ავტოცისტერნებიდან მიწისქვეშა რეზერვუარებში ნავთობპროდუქტების მიღებისას.

ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისათვის საჭირო წყალალბა და წყალარინება განხორციელდა ტერიტორიაზე არსებული წყლის ჭაბურღილიდან, რომლით სარგებლობის შესახებ კომპანია ფლობს მიწისქვეშა მტკნარი წყლებით სარგებლობის ლიცენზიას (#10000761).

წყალარინება ავტოგასამართ სადგურზე მოწყობილი წყალარინების სისტემის და ფილტრ-სეპარატორის (ბიოტალი) გავლით ჩადინება მოხდება ქალაქის საკანალიზაციო სისტემაში. საყოფაცხოვრებო წყალჩაშვება განხორციელდება ამავე ქსელში (იხილეთ დანართი). სეპარატორში მოხვედრილი წყალი თანმიმდევრულად გადაედინება პირველიდან მეორე და მესამე რეაქტორში და თითოეულ მათგანში გადის ბიოლოგიური გაწმენდის განსაზღვრულ ციკლს. თითოეულ რეაქტორში მრავალჯერ განმეორდება ერაციისა და შერევის პროცესები. ამასთან, მესამე საფეხურის ბიორეაქტორი პერიოდულად გადადის დაწმენდის რეჟიმში, რის შედეგადაც გაწმენდილი ჩამდინარე წყალი გადაიქაჩება ბიოლოგიურ, თხელშირიან ფილტრ-სალექარში. ბიოფილტრში მოხვედრის შემდეგ, გასაწმენდი წყლისგან სრულიად გამოიდევენება გაწმენდილი ჩამდინარე წყალი, რომლის გაუვნებელყოფა ხორციელდება ქიმიური გზით, ნატრიუმის ჰიპოქლორიტის საშუალებით. ამ სეპარატორის მიერ გაწმენდილი წყალი, ხელმეორედ შესაძლოა გამოყენებულ იქნეს სასოფლო-სამეურნეო კულტურების სარწყავ სისტემებში, ნარჩენი ლამი კი კომპოსტირების შემდეგ, ორგანულ-მინერალური სასუქის სახით. გაწმენდის პროცესი და სქემა იხილეთ დანართში.

აგრეთვე, იგეგმება ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული წყლის გამწმენდი დანადგარის მოწყობა (PetroMetal FSN 3). დანადგარში დაბინძურებული წყალი (მცირე დაღვრის შედეგად) ჩადინება არხების მეშვეობით აღნიშნულ დანადგარში, რომელიც მოახდენს მის გაწმენდას. შედეგად, გამოყოფილი იქნება ტექნიკური წყალი და მყარი/თხევადი სახიფათო ნარჩენები. ამ დაბინძურებული ნავთობიანი შლამისგან დანადგარის გაწმენდა მოხდება პერიოდულად, ლიცენზირებული კომპანიის მიერ. დეტალური ანალიზი, ინფორმაცია და ნახაზები შეგიძლიათ იხილოთ დანადგარის პასპორტში (დანართი).

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე ხმაურის დონის გავრცელება და გადაჭარბება არ არის მოსალოდნელი.

ავტოგასამართ სადგურზე დასაქმდება ადგილობრივი მოსახლეობა, რის გამოც დემოგრაფიული ცვლილება მოსალოდნელი არ არის. ობიექტის პერსონალის მაქსიმალური რაოდენობა - 60 ადამიანი.

აღნიშნული ობიექტის საქმიანობა დადებით გავლენას მოახდენს ქალაქის სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

ობიექტის მიწის სამუშაოების წარმოების პროცესში, არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი არ დაფიქსირებულა. ავტოგასამართი სადგურის მშენებლობისას რაიმე სახის ბუნებრივი რესურსების გამოყენებას ადგილი არ ჰქონია.

ავტოგასამართი სადგურის მშენებლობისას მოხსნილი ნიადაგის ფენა კანონის სრული დაცვით იქნება გამოყენებული.

ავტოგასამართი სადგურის მუშაობის დროს არსებობს რისკი საწვავის დაღვრის, რასაც შესაძლოა სდევდეს ნიადაგის ან/და გრუნტის წყლების დაბინძურება. მოხდება რისკების წინასწარი შეფასება და ინციდენტის მაქსიმალური პრევენცია.

ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირების შედეგად წარმოქმნილი, მავნე ნივთიერებების ემისიების გავლენას საწარმოს განლაგების ზონის გრუნტის წყლებზე და ნიადაგზე პრაქტიკულად ადგილი არ ექნება. ამას განაპირობებს ის გარემოება, რომ საწარმოო ტექნოლოგიური პროცესების ყველა ციკლის ფუნქციონირება - რეალიზაცია, არ წარმოქმნის გრუნტის წყლების დაბინძურების შესაძლებლობას საწარმოს გარე პერიმეტრზე და შესაბამისად არ არსებობს წინაპირობა გრუნტის წყლების და ნიადაგის დაბინძურების წარმოქმნის მიმართულებით, რადგან საწარმოო პროცესი მიმდინარეობს ტერიტორიაზე, სადაც ნარჩენების დამუშავების უბნები მობეტონებულია და მოწყობილია წყალშემკრები სისტემა.

ობიექტზე უსაფრთხოების მიზნით დაღვრის სპეციალური აღჭურვილობა განთავსდება. ეს შეიძლება იყოს აბსორბენტები ან/და ქვიშა. რომელიც გამოყენებული იქნება საჭიროებისამებრ.

ექსპლუატაციისას ობიექტზე ხმაურის დონე არ გადააჭარბებს დასადგენ ზომებს. ობიექტზე არ ხდება ისეთი საქმიანობა, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს ხმაურის დადგენილი ნორმების დარღვევა.

ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისას შესაძლოა წარმოიქმნას სახიფათო ნარჩენი, როგორცაა ნავთობით დაბინძურებული ქვიშა, ტანისამოსი, აბსორბენტი და სხვა ნარჩენი. მოხდება მათი შენახვა სპეციალურ კასრში და შემდგომში დამუშავების/განადგურების მიზნით ინსინერაციის გზით გადაეცემა გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების/ნებართვის მქონე კომპანიას. ნარჩენების მართვა განხორციელდება შესაბამისი კოდექსის მიხედვით. ნარჩენების მართვის გეგმაში გათვალისწინებული იქნება აღნიშნული ობიექტი.

ნავთობით დაბინძურებული ქვიშის ან ნიადაგის ფენის შემთხვევაში გადაეცემა კომპანიას, რომელსაც აქვს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება/ ნებართვა მოცემული ნარჩენი ბიორემედიაციის.

ნავთობით დაბინძურებული წყლის შემთხვევაში გადაეცემა კომპანიას, რომელსაც აქვს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება/ ნებართვა მოცემული ნარჩენის დამუშავების (სეპარირების/ინსინერაციის). ნავთობით დაბინძურებული წყლის წარმოქმნა მოხდება საწვავის რეზერვუარების გარეცხვისას, რის შესახებაც წინასწარ ეცნობება შესაბამისი ლიცენზიის მქონე კომპანიას ნარჩენების წარმოშობის თაობაზე.

რაც შეეხება თხევად საყოფაცხოვრებო ნარჩენებს აღნიშნულ ობიექტზე, საყოფაცხოვრებო საკანალიზაციო ქსელის არსებობის გამო, მათი შეგროვება მოხდება

არსებულ საკანალიზაციო ქსელში. თხევადი საყოფაცხოვრებო ნარჩენების განთავსება (ჩაშვება) მოხდება ადგილობრივ მუნიციპალურ საკანალიზაციო ქსელში ასენიზაციის მანქანების გამოყენებით კანონდებლობის ნორმების დაცვით.

ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისას წარმოქმნილი სამშენებლო ნარჩენი კანონდებლობის სრული დაცვით იქნება გატანილი. მუნიციპალური ნარჩენის გატანა მოხდება შესაბამისი მუნიციპალური სამსახურის მიერ, გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე. ნარჩენების შეგროვება მოხდება სპეციალურ კონტეინერებში, სეპარირების პრინციპის დაცვით.

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით, ავტოგასამართი სადგური უზრუნველყოფილია სახანძრო ინვენტარით და საჭირო რაოდენობის პირველადი ქრობის საშუალებებით (ცეცხლმაქრებით). დამატებით მოეწყობა ხანძრის აღმომჩენი სახანძრო სიგნალიზაციები, რომელიც ექვემდებარება პერიოდულ შემოწმებას.

აღნიშნული ობიექტი თავისი ზომიდან და სპეციფიკიდან გამომდინარე, არ მოახდენს ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედებას.

აღნიშნულიდან გამომდინარე, ობიექტის გავლენა გარემოზე მინიმალურია.

დირექტორის მოადგილე მშენებლობის და
ტექნიკური უზრუნველყოფის საკითხებში
ზაურ მალიკოვი





ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892017138922 - 27/11/2017 13:38:43

მომზადების თარიღი
30/11/2017 17:07:09

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
თერჯოლა	სიქთარვა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 30572.00 კვ.მ.
33	08	38	224	ნაკვეთის წინა ნომერი: 33.08.38.002; 33.08.38.219; 33.08.38.220;

მისამართი: რაიონი თერჯოლა , სოფელი სიქთარვა

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882015620289 , თარიღი 30/10/2015 12:58:48
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/11/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/09/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/10/2015 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/10/2015 ,სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრეები:

შპს "სოკარ ჯორჯია პეგროლეუმი" , ID ნომერი:202352514

მესაკუთრე:

შპს "სოკარ ჯორჯია პეგროლეუმი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახადო გირაუნობა/იპოთეკა: 102017402064 16/11/2017 11:45:36
შპს შპს სოკარ ჯორჯია პეგროლეუმი ს/ნ 202352514
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N0944910, 16.11.2017, შემოსავლების სამსახური

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892017138922
თარიღი 27/11/2017
13:38:43

მეიჯარე: შპს "სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმი" 202352514;
მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ვენჯორჯია" 404885335; სააქციო საზოგადოება "დი ენდ
ბი საქართველო" 404917131;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 30572.00 კვ.მ-დან 412 კვ.მ. ;
ვადა: 20 წელი;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
30/11/2017

იჯარის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/11/2017, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

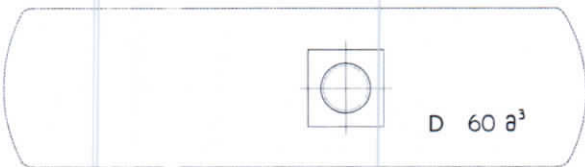
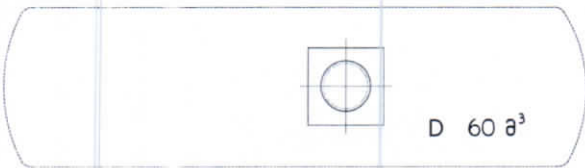
რეგისტრირებული არ არის

"ფიშიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიშიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

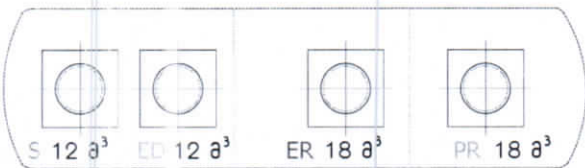
- დოკუმენტის ნაშედილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეწიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

ქარხნული წარმოების ორგანიანი მიწისქვეშა რეზერვუარები

21



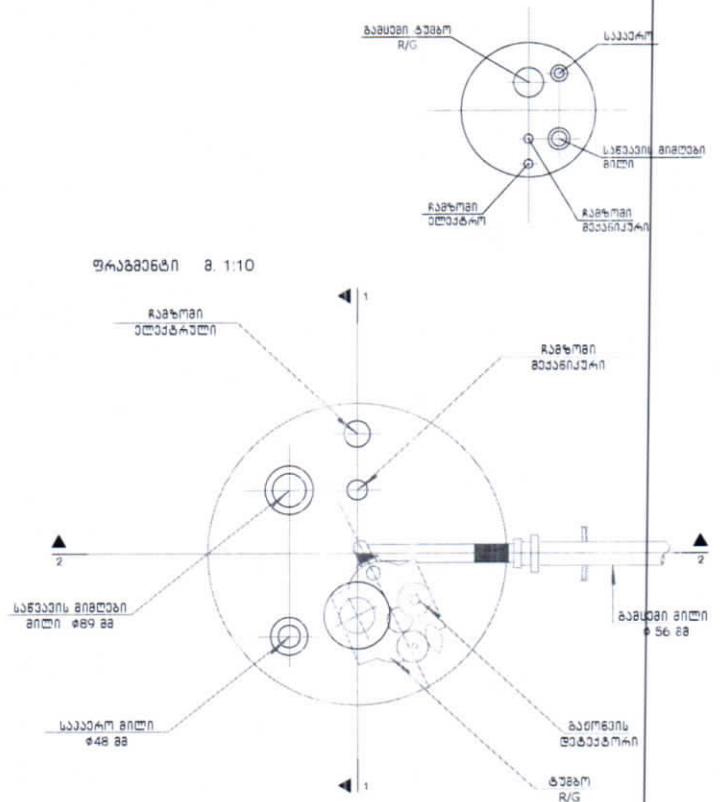
11



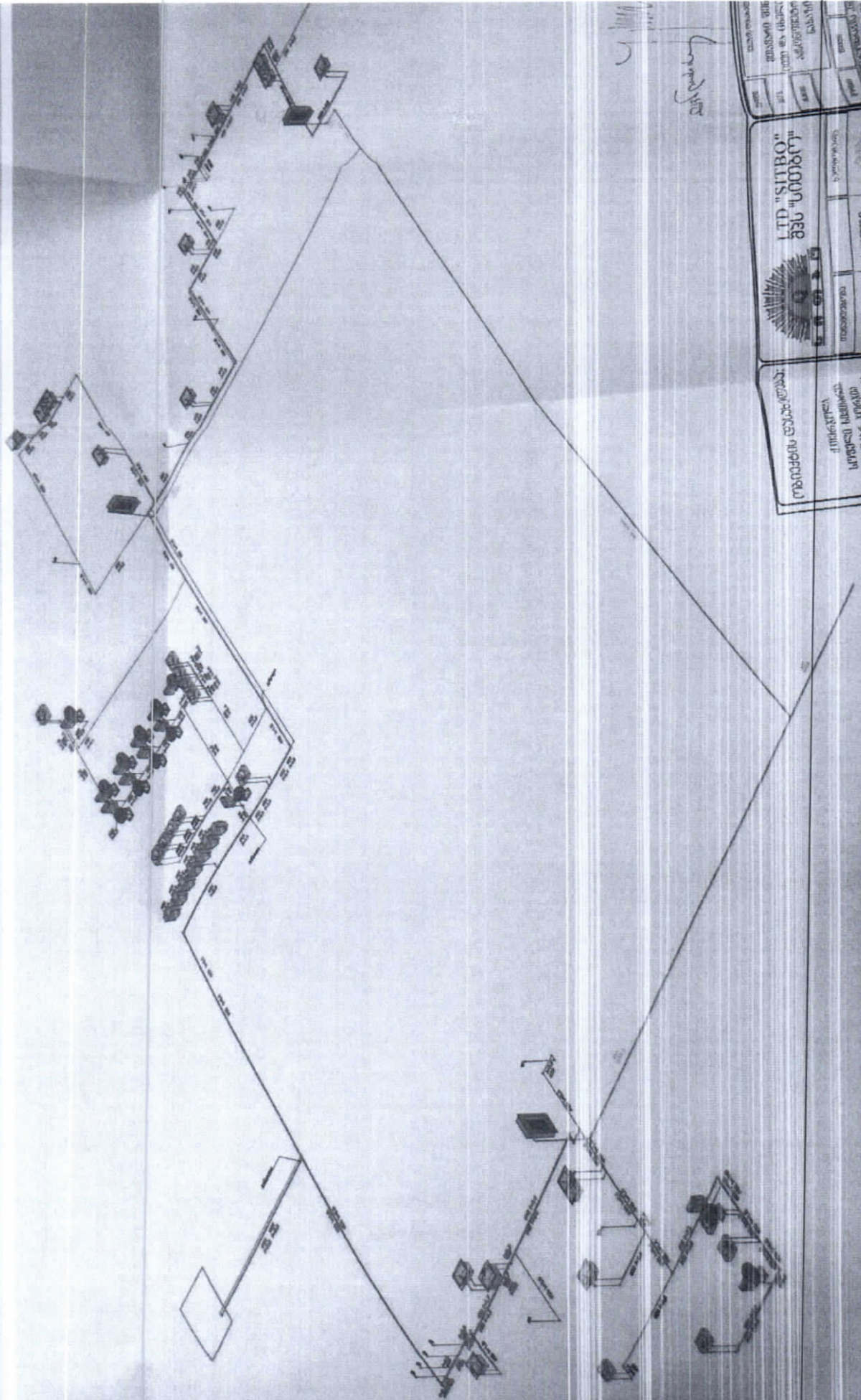
22

14

რეზერვუარების მოწყობილობების განლაგების სქემა



<p>შპს "სინოკაზი" სსიპ-ს მიწისქვეშა რეზერვუარების მოწყობილობების განლაგების სქემა. მასშტაბი 1:10. მიწის რეზერვუარების სტრუქტურული დეტალები. პროექტი. 2017 წ.</p>		<p>შპს "სინოკაზი" ს/ქ: 405017547</p>	<p>2017 წ.</p>
<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>	<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>	<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>	<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>
<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>	<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>	<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>	<p>შეამუშავა: მ. მურმანიძე</p>



1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

LTD "SITBO"
 888 "SITBO"

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100.

РЕЗЕРВУАРНЫЙ ПАРК

| | |
|------------------|-----------------|
| E.D.
25000 L. | D.
25000 L. |
| R.
25000 L. | PR.
25000 L. |
| S.
10000 L. | D.
10000 L. |

ДИСПЕНСЕРЫ

S PR R D
TRK 1
S PR R D

ED PR R D
TRK 2
ED PR R D