

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს გარემოსდაცვითი შეფასების დეპარტამენტს

ინდივიდუალური მეწარმე „ბორისი ძაძამია“ (პ/ნ 02001000757), იურიდიული მისამართი საქართველო, თბილისი, გურამ ფანჯიკიძის ქ. #22ა, 1 სადარბაზო, მე-2 სართული, ბინა 4,

ელ.ფოსტა. balansi2010@gmail.com

მობ: 571 30-03-06

სკრინინგის ანგარიში

გაცნობებთ, რომ ინდივიდუალური მეწარმე „ბორისი ძაძამია“-ს (პ/ნ 02001000757), ქ. თბილისი, რუსთავის გზატკეცილი N18-22, მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.18.12.007.109, რომელიც წარმოადგენს საქართველოს უსინათლო კავშირის შპს „ექსპერიმენტი“-ს (ს/კ 204386155) საკუთრებას და მისგან იჯარით აქვს აღებული მის საკუთრებაში არსებული შენობა-ნგებობის 01/1 (იხ. დანართში საკადასტრო ნახაზი), ნაწილი ფართობით 310 მ² (იხ. დანართი 5. საიჯარო ხელშეკრულება).

აღნიშნულ შენობებში გააჩნია პოლიეთილენის ფირებისა წარმოების საამქრო, რომელიც მუშაობს როგორც პირველად გრანულებზე, ასევე სხვადასხვა საწარმოებიდან და მოსახლეობიდან შემოტანილ პოლიეთილენის ნარჩენებზე, რომლებიც ძირითადად წარმოადგენენ შესაფუთი მასალის ნარჩენებს.

საწარმოს სიმძლავრეა 30 კგ/სთ-ში ანუ 62.400 ტონა წელიწადში პოლიეთილენის ფირების წარმოება, 8 საათიანი სამუშაო დღით და წელიწადში 260 სამუშაო დღეებით.

დღეისობით საწარმო წარმოადგენს ფუნქციონირებად საწარმოს. საწარმოს განთავსების ტერიტორიის GPS კოორდინატებია X=491984.00; Y=4611406.00).

უახლოესი დასახლებული პუნქტი დამორებულია 40 მეტრით, ხოლო მდინარე მტკვარი 80 მეტრ მანძილზე.

საწარმოში ხორციელდება პოლიმერული ნარჩენების ბაზაზე (კოდებით: 07 02 13; 123 01 05; 15 01 02; 16 01 19; 17 02 03; 19 12 04; 20 01 39) პოლიეთილენის ფირების წარმოება. პოლიეთილენის ნარჩენების შემოტანა საწარმოში მოხდება საქართველოში სხვადასხვა საწარმოებებში წამოქმნილი პოლიეთილენის შესაფუთი და სხვა სახის ნარჩენების სახით, ასევე შესაძლებელია აღნიშნული ნარჩენების შემოტანა განხორციელდეს სხვა ქვეყნებიდან სასაქონლო ნომენკლატურის საერთაშორისო კოდით: 3915. საწარმოში შემოტანილი ნარჩენები ისეთი სახით იქნება მიღებული, რომლებსაც გადამუშავებისას გარეცხვა არ ესაჭიროება.

საწარმოში ასევე ხორციელდება პირველადი პოლიეთილენის გრანულებიდან პოლიეთილენის ფირებისა წარმოება და აღნიშნული პროდუქციის წარმოებისას წარმოქმნილი წუნდებული პროდუქციის (დაახლოებით 3 %) ხელახალი გადამუშავება, რომლისთვისაც გააჩნია შესაბამისი დანადგარები.

ზემოთ აღნიშნული პოლიეთილენის ფირების დამზადებისათვის საწარმოში განთავსებულია შემდეგი დასახელების და სიმძლავრის დანადგარები:

1. ცელოფნის გასაბერი დანადგარი (ექსტრუდერი), ორი ცალი, თითოეულის წარმადობა 30 კგ/სთ-ში, რომელთაგანაც ერთი სარეზერვოა;
2. ცელოფნის ნარჩენების დამაქუცმაცებელი დანადგარი - წარმადობა 40 კგ/სთ-ში;
3. მეორადი გადამუშავების გრანულატორი - წარმადობა 10 კგ/სთ-ში, სამი ცალი; საწარმოო არსებული პროცესი დაგეგმილია შემდეგი ძირითადი ოპერაციებით:
- შემოტანილი და საწარმოში წარმოქმნილი პოლიეთილენის ფირების გადამუშავება,

მისგან გრანულების მიღება, კერძოდ:

პირველ ეტაპზე ხორციელდება შემოტანილი პოლიეთილენის ნარჩენების დაქუცმაცება 40 კგ/სთ წარმადობის წისქვილში.

შემდეგ აღნიშნული დაქუცმაცებული ნარჩენები იყრება გრანულატორების (3 ცალი, თითოეული 10 კგ.სთ წარმადობის) მიმღებ ბუნკერში, საიდანაც მიეწოდება გრანულატორს, რომელიც ცხელდება ელექტროენერგიის ხარჯზე 150 - 180 °C ტემპერატურამდე და მისგან მიიღება გრანულები, რომელიც ცივდება წყლის აბაზანაში.

ნარჩენებისაგან მიღებული გრანულები, ასევე პირველადი გრანულებისაგან შემდეგ ხორციელდება პოლიეთილენის ფირების წარმოება, კერძოდ გრანულები იყრება ფირების ამომყვან ექსტრუდერების მიმღებ ბუნკერში, საიდანაც მიეწოდება ექსტრუდერს, ცხელდება ელექტროენერგიის ხარჯზე 150 - 180 °C ტემპერატურამდე და ხდება გასაბერ

ამომყვან დანადგარზე პოლიეთილენის ფირების მიღება, რომელიც ეხვევა 30-50 კგ. რულონებად, რომლებიც შემდგომ მიეწოდება მომხმარებლებს.

პოლიეთილენის ფირების წარმოების პროცესში წარმოქმნილი პოლიეთილენის ნარჩენები ექვემდებარება ხელახალ გადამუშავებას, ხდება მათი დაქუცმაცება, გრანულირება და მეორადი ნედლეულის სახით უბრუნდება წარმოებას.

ტერიტორიაზე მოწყობილია წყალმომარაგებისა და კანალიზაციის შიდა სისტემა.

წყლის მომარაგება ხორციელდება ადგილობრივი წყალმომარაგების სისტემიდან (ქ. თბილისის წყალმომარაგების სისტემა), ხოლო შიდა საკანალიზაციო ქსელი მიერთებულია ბეტონის ამოსაწმენდ ორმოზე (შემდგომში იგეგმება ქალაქის საკანალიზაციო ქსელზე მიერთება).

საწარმოში არსებული დანადგარებში, კერძოდ გრანულატორებში გამოშვებული პროდუქციის გაციებისათვის მოწყობილია წყლის მბრუნავი სისტემა, რომლის სისტემაში 4 მ³ წყალია და დღეში დანაკარგების შევსებისათვის, რომელიც ორთქლის სახით გამოიყოფა ატმოსფეროში, ესაჭიროვება 20 ლიტრი წყალი, ანუ წელიწადში 5.200 მ³ წყალი. სულ წყლის ხარჯი საწარმოო მიზნებისათვის ტოლია 9.200 მ³/წელ-ში.

საწარმოში წყალი ასევე გამოყენებული იქნება სამეურნეო-საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის. იქიდან გამომდინარე რომ საწარმოში დასაქმებულია 3 ადამიანი, მისი წლიური ხარჯი არ აღემატება 35.1 მ³-ს. აღნიშნული წყლები ჩაედინება საწარმოს ტერიტორიაზე მოწყობილ ბეტონის ამოსაწმენდ ორმოში.

რადგან საწარმო მთლიანად განთავსებულია ზემოდან დახურული ანგარის ტიპის შენობაში, ამიტომ სანიაღვრე წყლების დაბინძურების რისკი საწარმოო პროცესში რაიმე მავნე ნივთიერებებით არ არსებობს. აღნიშნული წყლები მოხვდებიან სანიაღვრე კანალიზაციაში.

საამქრო საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის სრული დაცვით აღჭურვილია ცეცხლმაქრებით, განთავსებულია სახანძრო ინვენტარი და სხვა დღევანდელი კანონმდებლობით მოთხოვნილი სავალდებულო საშუალებები.

საწარმოში წარმოქმნილი ნარჩენების განთავსებისათვის დადგმულია ნაგვის ურნები დასტიკერებული სხვადასხვა ნარჩენებისთვის ინდივიდუალურად. საწოფაცხოვრებო ნარჩენები განთავსდება შესაბამის ურნებში და მათი გატანა განხორციელდება ქ. თბილისის შესაბამისი სამსახურის მიერ.

ხოლო რაც შეეხება სხვა სახის ნარჩენებს, როგორც სახიფათო (ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული ჩვრები (მაქსიმუმ 10 კგ/წელ), ზეთები (20 ლიტრი/წელ), ასევე არასახიფათო ნარჩენებს, ისინი კანონმდებლობის სრული დაცვით განთავსდება შესაბამის ურნებში, დროებით დასაწყობდება და შემდგომში მართვისათვის გადაეცემა შესაბამისი ნებართვის მქონე ორგანიზაციებს.

რაც შეეხება საწარმოო პროცესში წუნდებული პროდუქციის სახით წარმოქმნილ ნარჩენებს, ისინი შესაბამისად გადამუშავების შემდეგ გამოყენებული იქნება ნედლეულის სახით და გადამუშავებით მიიღება გრანულები, რომლისაგან შემდგომ იწარმოება პროდუქცია.

საწარმოს საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი აქვს საწარმოს უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ შემდგომ გაფრქვევას ატმოსფეროში. საწარმოს მიერ ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს: პოლიმერული მტვერი, ძმარმჟავა და ნახშირჟანგი.

ქვემოთ ცხრილში მოცემულია საწარმოში წარმოქმნილი მავნე ნივთიერებების კოდი, ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაციების მნიშვნელობები და საშიშროების კლასი.

ცხრილი 1.

მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაციები

მავნე ნივთიერების დასახელება	კოდი	ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაცია მგ/მ ³		საშიშროების კლასი
		მაქსიმალური ერთჯერადი	საშუალო დღე-ღამური	
1	2	3	4	5
პოლიმერული მტვერი	988	0.1	-	3
ძმარმჟავა	1555	0.2	0.06	3
ნახშირჟანგი	337	5.0	3.0	4

საწარმოში გამოყოფილ მავნე ნივთიერებების გამოყოფის წყაროებს წარმოადგენს პოლიეთილენის ნარჩენების დასაფქვავე წისქვილი, გრანულატოტები (3 ცალი) და პოლიეთილენის ფირების ამომყვანი ექსტრუდერი (ორი ცალი, საიდანაც ერთი სარეზერვოა).

პოლიეთილენის დამაქუცმაცებელი წისქვილიდან გაფრქვევის ინტენსივობა ტოლი იქნება $40 \times 0.7 / 3600 = 0.0078$ გ/წმ, ხოლო წლიური მაქსიმალური გაფრქვევა ტოლი იქნება $62400 \times 0.7 / 10^6 = 0.044$ ტ/წელ.

გრანულატორებიდან ჯამური გაფრქვევის ინტენსივობა (3 ცალი, თითოეული 10 კგ/სთ წარმადობის) ტოლი იქნება:

ძმარმჟავა - $0.3 \times 30 / 3600 = 0.0025$ გ/წმ;

ნახშირჟანგი - $0.2 \times 30 / 3600 = 0.0017$ გ/წმ;

ხოლო წლიური გაფრქვევები ტოლი იქნება:

ძმარმჟავა - $0.3 \times 62400 / 10^6 = 0.019$ ტ/წელ;

ნახშირჟანგი - $0.2 \times 62400 / 10^6 = 0.012$ ტ/წელ;

პოლიეთილენის ფირების ამომყვანი ექსტრუდერიდან გაფრქვევის ინტენსივობა (2 ცალი, საიდანაც ერთი სარეზერვოა და თითოეულის წარმადობაა 30 კგ/სთ) ტოლი იქნება:

ძმარმჟავა - $0.4 \times 30 / 3600 = 0.0033$ გ/წმ;

ნახშირჟანგი - $0.8 \times 30 / 3600 = 0.0067$ გ/წმ;

ხოლო წლიური გაფრქვევები ტოლი იქნება:

ძმარმჟავა - $0.4 \times 62400 / 10^6 = 0.025$ ტ/წელ;

ნახშირჟანგი - $0.8 \times 62400 / 10^6 = 0.050$ ტ/წელ;

ანუ ჯამური გაფრქვევების ინტენსივობები გრანულატორებიდან და ექსტრუდერიდან ტოლი იქნება:

ძმარმჟავა - $0.0025 + 0.0033 = 0.0058$ გ/წმ;

ნახშირჟანგი - $0.0017 + 0.0067 = 0.0084$ გ/წმ;

ხოლო წლიური გაფრქვევები ტოლი იქნება:

ძმარმჟავა - $0.019 + 0.025 = 0.044$ ტ/წელ;

ნახშირჟანგი - $0.012 + 0.050 = 0.062$ ტ/წელ;

როგორც ზემოთ მოცემული ანგარიში აჩვენებს, საწარმოს სრული დატვირთვის პირობებში, გაფრქვევების ინტენსივობების სიდიდეები მცირეა და მათი ზემოქმედება გარემოზე იქნება უმნიშვნელო.

საწარმოს მუშაობის პროცესში ხმაურის გავრცელების ძირითად წყაროს წარმოადგენს პოლიეთილენის ნარჩენების დამაქუცმაცებელი წისქვილი, გრანულატორები და ექსტრუდერი.

საწარმოში გამოყენებული დანადგარებიდან ყველაზე მაღალი ხმაურის წარმოქმნელი დანადგარებია ნარჩენების დამაქუცმაცებელი დანადგარი, რომელთათვის ხმაურის დონე არ აღემატება 70 დეციბელს.

პირველ ჯგუფს მიეკუთვნება ისეთი ხმაური, რომლის ინტენსივობა აღწევს 80 დბ-ს. ასეთი ინტენსივობის ხმაური ადამიანის ჯანმრთელობისათვის სახიფათო არ არის.

მეორე ჯგუფს მიაკუთვნებენ ისეთ ხმაურს, რომლის ინტენსივობა მერყეობს 80-დან 135 დბ. ერთი დღეღამის და მეტი დროის განმავლობაში, ასეთი ხმაურის ზემოქმედება იწვევს ადამიანის სმენის დაქვეითებას, ასევე შრომის-უნარიანობის დაწე-ვას 10-30%-ით.

ხმაური, რომლის ინტენსივობა მეტია 135 დბ მიეკუთვნება მესამე ჯგუფს და ყველაზე სახიფათოა. ასეთ ხმაურს იწვევს აირტურბინული გენერატორები (კონტეინერების გარეშე). 135 დბ-ზე მეტი ხმაურის სისტემატური ზემოქმედება (8-12 საათის განმავლობაში) იწვევს ადამიანის ჯანმრთელობის გაუარესებას, შრომის ნაყოფიერების მკვეთრ შემცირებას. ასეთ ხმაურს შეუძლია გამოიწვიოს ლეტალური შემთხვევებიც.

მუდმივ სამუშაო ადგილებში ბგერითი წნევებისა და ხმის წნევის დასაშვები დონეები მოცემულია ცხრილ 2-ში.

ცხრილი 2.

დანართი 1. აკუსტიკური ხმაურის დასაშვები ნორმები საცხოვრებელი სახლებისა და საზოგადოებრივი/საჯარო დაწესებულებების შენობების სათავსებში და მათი განაშენიანების ტერიტორიებზე.

#	სათავსებისა და ტერიტორიების გამოყენებითი ფუნქციები	დასაშვები ნორმები		
		Lდღე (დბA)		Lღამე (დბA)
		დღე	ღამე	
1.	სასწავლო დაწესებულებები და სამკითხველოები	35	35	35
2.	სამედიცინო დაწესებულებების სამკურნალო კაბინეტები	40	40	40
3.	საცხოვრებელი და საძილე სათავსები	35	30	30
4.	სტაციონარული სამედიცინო დაწესებულების სამკურნალო და სარეაბილიტაციო პალატები	35	30	30
5.	სასტუმროების/ სასტუმრო სახლების/ მოტელის ნომრები	40	35	35
6.	სავაჭრო დარბაზები და მისაღები სათავსები	55	55	55
7.	რესტორნების, ბარების, კაფეების დარბაზები	50	50	50
8.	მაყურებლის/მსმენელის დარბაზები და საკრალური სათავსები	30	30	30
9.	სპორტული დარბაზები და აუზები	55	55	55
10.	მცირე ზომის ოფისების (<100 მ ²) სამუშაო სათავსები და სათავსები საოფისე ტექნიკის გარეშე	40	40	40
11.	დიდი ზომის ოფისების (>100 მ ²) სამუშაო სათავსები და სათავსები საოფისე ტექნიკით	45	45	45
12.	სათათბირო სათავსები	35	35	35
13.	ტერიტორიები, რომლებიც უშუალოდ ემიჯნებიან დაბალსართულიან (სართულების რაოდენობა ≤6) საცხოვრებელ სახლებს, სამედიცინო დაწესებულებებს, საბავშვო და სოციალური მომსახურების ობიექტებს	50	45	40
14.	ტერიტორიები რომლებიც უშუალოდ ემიჯნებიან მრავალსართულიან საცხოვრებელ სახლებს (სართულების რაოდენობა >6), კულტურულ, საგანმათლებლო, ადმინისტრაციულ და სამეცნიერო დაწესებულებებს	55	50	45
15.	ტერიტორიები, რომლებიც უშუალოდ ემიჯნებიან სასტუმროებს, სავაჭრო, მომსახურების, სპორტულ და საზოგადოებრივ ორგანიზაციებს	60	55	50

შენიშვნა:

1. იმ შემთხვევაში, თუ როგორც შიდა, ისე გარე წყაროების მიერ წარმოქმნილი ხმაური იმპულსური ან ტონალური ხასიათისაა, ნორმატივად ითვლება ცხრილში მითითებულ მნიშვნელობაზე 5 დბ A-ით ნაკლები სიდიდე.

2. აკუსტიკური ხმაურის ზემოაღნიშნული დასაშვები ნორმები დადგენილია სათავის ნორმალური ფუნქციონირების პირობებისთვის, ანუ, როცა სათავსში დახურულია კარები და ფანჯრები (გამონაკლისია ჩაშენებული სავენტილაციო არხები), ჩართულია ვენტილაციის, კონდიციონერების, ასევე განათების მოწყობილობები (ასეთის არსებობის შემთხვევაში); ამასთან, ფუნქციური (ფონური) ხმაური (მაგ., ჩართული მუსიკა, მომუშავეთა და ვიზიტორთა საუბარი) გათვალისწინებული არ არის.

ბგერითი სიმძლავრის დონეები საწარმოდან ხმისდამცავი საშუალებების გარეშე მოცემულია ცხრილ 3-ში .

ცხრილი 3

ბგერითი სიმძლავრის დონეები

ოქტავური ხოლობის საშუალო გეომეტრიული	ბგერითი წნევის დონეები დეციბალებში, საწარმოდან r მანძილზე (მ)								
	20	40	50	100	150	200	250	300	350
63	35.98	29.96	28.02	22.00	18.48	15.98	14.04	12.46	11.12
125	35.97	29.93	27.99	21.93	18.37	15.84	13.87	12.25	10.87
250	35.95	29.90	27.95	21.85	18.25	15.68	13.67	12.01	10.59
500	35.92	29.84	27.87	21.70	18.03	15.38	13.29	11.56	10.07
1000	35.86	29.72	27.72	21.40	17.58	14.78	12.54	10.66	9.02
2000	35.74	29.48	27.42	20.80	16.68	13.58	11.04	0.00	0.00
4000	35.50	29.00	26.82	19.60	14.88	0.00	0.00	0.00	0.00
8000	35.02	28.04	25.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

გარდა ამისა ბგერის გავრცელების სიჩქარე დამოკიდებულია ჰაერის ტემპერატურასა და ქარის სიჩქარეზე, ხოლო ბგერის ჩახშობა განისაზღვრება ადგილის რელიეფით და ჰაერის ტენიანობით. ყოველივე აღნიშნული გათვალისწინებული იქნება აკუსტიკური მდგომარეობის გაუმჯობესებისათვის საჭირო ღონისძიებების შემუშავების დროს.

ტექნოლოგიიდან გამომდინარე წინასწარი შეფასებით, საწარმოო ობიექტისაგან მოსალოდნელი ხმაური არ აღემატებოდეს დასაშვებ ნორმატივებს ახლომდებარე მოსახლეობისათვის, რადგან ხმაურის გამომწვევი დანადგარები განთავსებულია დახურულ შენობაში (რომელიც საგრძნობლად ამცირებს მის სიდიდეს) როგორც ცხრილი 3-დან ჩანს, ხმაურის დონე საწარმოდან 40 მეტრში ხმისდამცავი საშუალებების გარეშე ნორმაზე ნაკლებია.

საწარმოო ტერიტორიაზე და მის უშუალო სიახლოვეს ფიქსირდება ქ. თბილისისათვის დამახასიათებელი მრავალწლიანი მცენარეული სახეობები, არ ფიქსირდება წითელ ნუსხაში შეტანილი სახეობები. ასევე არ ფიქსირდება ცხოველთა ისეთი სახეობები, რომლების საჭიროებენ სპეციალურ დაცვას.

საწარმოო პროცესები მიმდინარეობს დახურულ შენობაში, რომლის იატაკი მობეტონებულია. აქედან გამომდინარე ბუნებრივია როგორც ნიადაგის ასევე გრუნტის წყლების დაბინძურების რისკები პრაქტიკულად არ არსებობს.

როგორც უკვე აღინიშნა, საწარმოო წარმოადგენს ფუნქციონირებად საწარმოს, რომელსაც პოლიეთილენის ფირების წარმოებისათვის გააჩნია შესაბამისი დანადგარები, ასევე წუნდებული პროდუქციის და შემოტანილი პოლიმერული ნარჩენების

გადამუშავებისათვის გამოყენებული დანადგარები, რომლებიც განთავსებულია არსებულ შენობაში, აქედან გამომდინარე რაიმე სახის მიწის სამუშაოების ჩატარება არ იგეგმება და ბუნებრივია ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის მოხსნა, მით უმეტეს მათი დაზიანება პრაქტიკულად არ იქნება.

საწარმოში ძირითადად დასაქმებულია ადგილობრივი მოსახლეობა (3 ადამიანი), რის გამოც დემოგრაფიული ცვლილებები მოსალოდნელი არ არის.

საწარმოს საქმიანობა დადებით გავლენას მოახდენს რეგიონის სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

საწარმოს ტერიტორიაზე მომავალში რაიმე სახით მიწის სამუშაოების შესრულების პროცესში არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არსებობის ნიშნების ან მათი რაიმე სახით გამოვლინების შემთხვევაში დამკვეთის მოთხოვნით სამუშაოთა მწარმოებელი ვალდებულია „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10 მუხლის თანახმად შეწყვიტოს სამუშაოები და ამის შესახებ დაუყოვნებლივ აცნობოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს.

საწარმოს ფუნქციონირებისას ბუნებრივი რესურსების სახით გამოყენებულია მხოლოდ წყალი, სხვა სახის ბუნებრივი რესურსები არ იქნება გამოყენებული.

საქმიანობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის შემოგარენში ასევე მის სიახლოვეს არ არის ჭარბტენიანი ტერიტორიები, ამდენად მასზე ზეგავლენა არ არის მოსალოდნელი.

საქმიანობის სპეციპიკის, მასშტაბის და ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე, რაიმე ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

საწარმოს ფუნქციონირებისას კუმულაციური ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი, რადგან მის სიახლოვეს ანალოგიური ტიპის საწარმო არ არის.

საწარმოს ოპერირებისას ავარიული სახით შესაძლებელია მოხდეს დანადგარების მწყობრიდან გამოსვლა, რომლის დროს აუცილებელია მათი გაჩერება და დაზიანების არმოფხვრა. ასევე ავარიის სახით სახით მოსალოდნელია ცეცხლის გაჩენა, რომლისათვის გათვალისწინებულია შესაბამისი სახანძრო დაფები ცეცხლმაქრებით სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით.

საწარმოო დანადგარებზე მომუშავე პერსონალისათვის დაცულია მათი უსაფრთხოებისათვის ყველა ზომა, ასევე მათ უტარდებათ შესაბამისი ინსტრუქციები მათი უსაფრთხოების დაცვისათვის. საწარმოო შენობაში განთავსებული იქნება მედიკამენტებისა და სამედიცინო აღჭურვილობის ყუთები რაიმე სახის დაზიანების შემთხვევაში მათი გამოყენების მიზნით.

საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად ინდივიდუალური მეწარმე „ბორისი ძაძამია“-ს პოლიეთილენის წარმოებისაგან და პირველადი გრანულებისაგან პოლიეთილენის ფირებისა წარმოებასთან დაკავშირებით წარმოგიდგენთ განცხადებას სკრინინგის პროცედურის გასავლელად და გთხოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.

პატივისცემით,

ბორისი ძაძამია

ინდ. მეწარმე

დანართი 1. საწარმოს ტერიტორიის საკადასტრო ნახაზები საწარმოს განთავსების
შენიშვნის მიხედვით

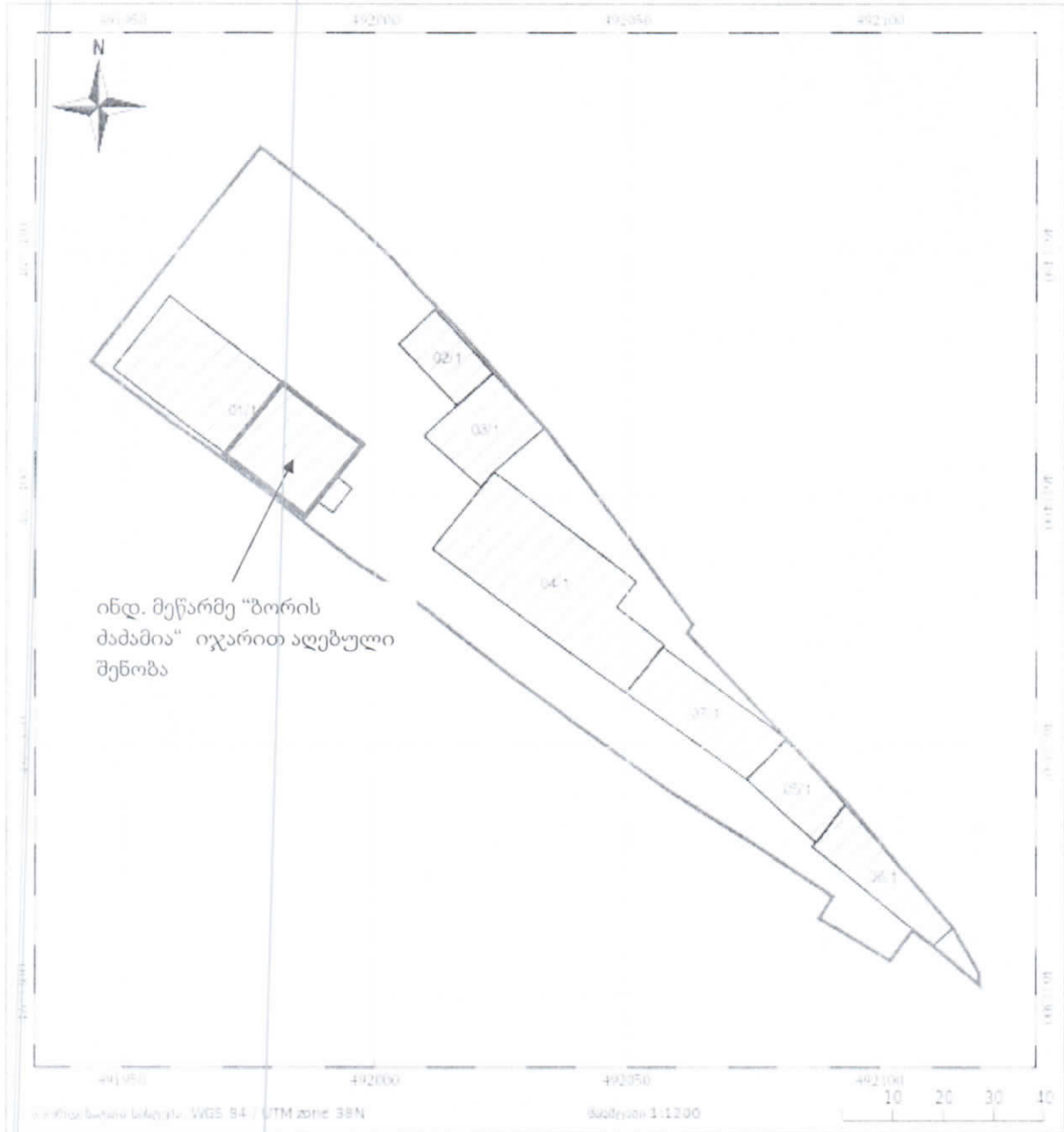


საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეგისტრის ეროვნული
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.18.12.007.109**
გეგმავალი ნაგებობის კოდი: **882017037444**
საგეგმავო თარიღი: **20/01/2017**

საკადასტრო დაწინააღმდეგება: არასასივდლო სამეურნეო
ფართობი: **7359 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



	საკადასტრო ნაგებობის საზღვარი		საკადასტრო ნაგებობის საზღვარი		საკადასტრო ნაგებობის საზღვარი
	საკადასტრო ნაგებობის საზღვარი		საკადასტრო ნაგებობის საზღვარი		საკადასტრო ნაგებობის საზღვარი

დანართი 2. საწარმოს ტერიტორიის მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან.



საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო N 01.18.12.007.109

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

გაცემის რეესტრაცია
N 882017037444 - 18/01/2017 16:11:31

მიწმადების თარიღი
20/01/2017 12:40:04

საკუთრების განყოფილება

მიწის თიხა	სექტორი კრწახნა	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გამოსაკურება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დამუშავებელი ფართობი: 7350.00 კვ.მ. საკუთრის წინა ნომერი 01.18.12.007.106; შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვიდან N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7
01	18	12	007/109	

მისამართი: ქალაქი თბილისი - ვაჟა-ფშაველას რუხიანი - N 18-22

მესაკუთრის განყოფილება

გაცემის რეესტრაცია : ნომერი 012006003745 . თარიღი 25/01/2006

უფლების დაზღვევით დაკავშირებული ინფორმაცია:

- სასაჯარო წესით 2005 წლის 22 ნოემბერს ამის შესახებ ჩასაქონების ხელშეკრულება (რეესტრის N1-12144; საჯარო ვაჭრობის ფორმისაზე)
- სასაჯარო წესით 2004 წლის 30 ნოემბერს ამის შესახებ ექსპერტის ქსენიას ქსენიას უსაფუძვლო საკუთრებაში გადაცემის შესახებ ხელშეკრულება (რეესტრის N1 9192; საჯარო ვაჭრობის ფორმისაზე)

მესაკუთრე:
საქართველოს უსაბიუროო კომერსის შპს ექსპერტიზა ID ნომერი:204386155

აღწერა:

მესაკუთრე:
საქართველოს უსაბიუროო კომერსის შპს ექსპერტიზა

იპოთეკა

საფინანსო ინსტიტუტი:

რეესტრირებული არ არის

ვალდებულება

ვალდებულება:

რეესტრირებული არ არის

მიწის რეესტრაცია:

რეესტრირებული არ არის

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, <http://public.reestr.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

დანართი 3. ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრიდან.



საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო
(არაკომერციული) იურიდიული პირების
რეესტრიდან**

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19071945, 01/07/2019 10:56:35

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება: ბორისი ძაძაშია
სამართლებრივი ფორმა: ინდივიდუალური მეწარმე
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 02001000757
რეგისტრაციის ნომერი,
თარიღი: 01/07/2019
მარეგისტრირებელი
ორგანო: სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი: საქართველო, აბაშის რაიონი, ს. გაღმა ზანათი, მე-2 ქ., N 6

დამატებითი ინფორმაცია:

ელ. ფოსტა: balansi2010@gmail.com

დამატებითი ინფორმაციის ნაძველი იხილეთ პანელირებულ ინფორმაციის მომწოდებელი პირი.

ყადალა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

**მოდრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის
უფლება**

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

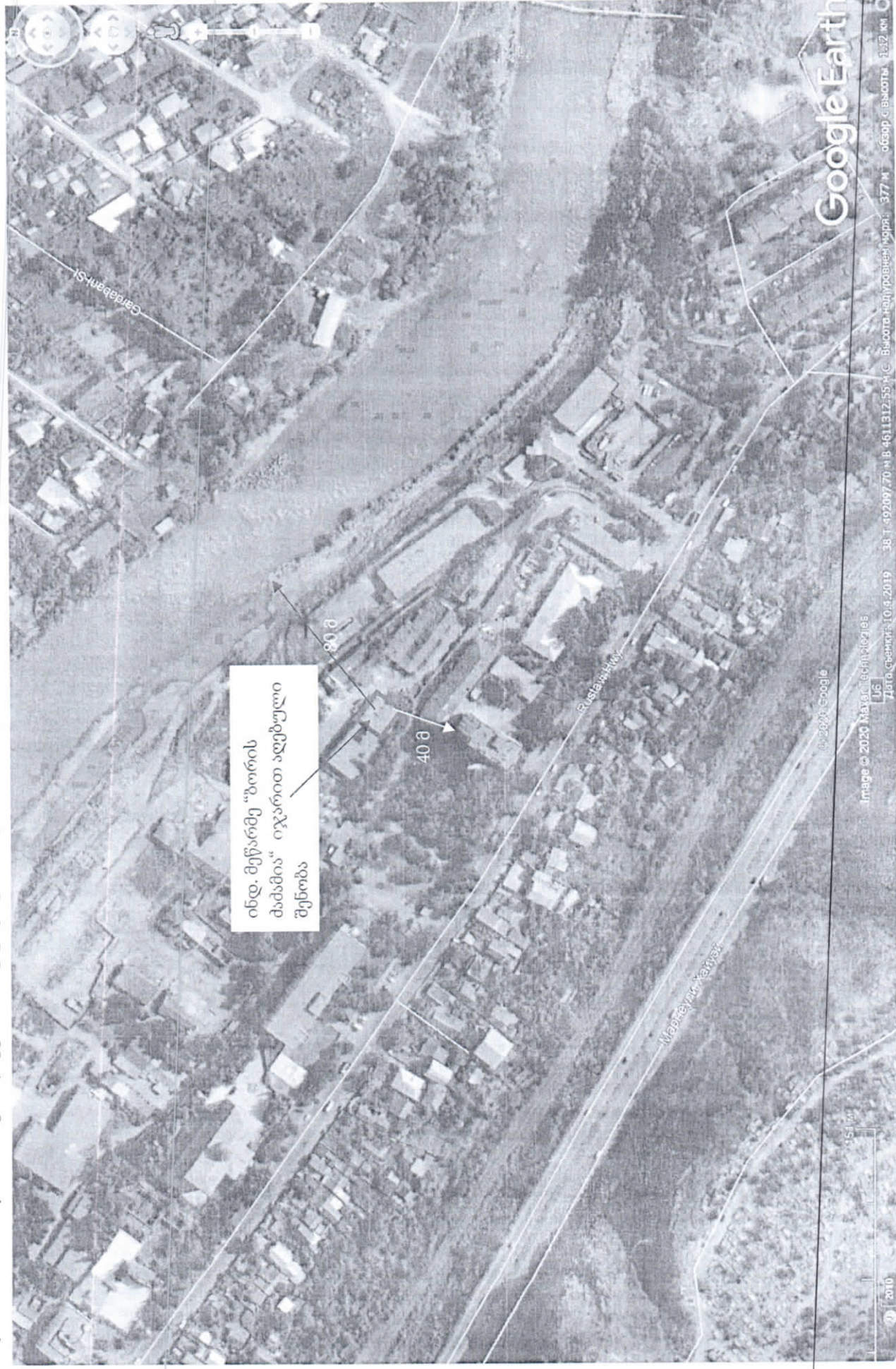
რეგისტრირებული არ არის

• მოკვების ნაბეჭდილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www. public.reestr.gov.ge](http://www.public.reestr.gov.ge)

<http://public.reestr.gov.ge>

1(2)

დანართი 4. საწარმოს განლაგების სიტუაციური რუკა.



დანართი 5. საიჯარო ხელშეკრულების ასლი.

ხელშეკრულება

შ.პ.ს „ექსპერიმენტი“ ბალანსზე რიცხული
არასაცხოვრებელი ფართის იჯარით გაცემის შესახებ

1 ივლისი 2019

ქ.თბილისი

ჩვენ ქვემოთ ხელის მომწერმა ერთის მხრივ შ.პ.ს „ექსპერიმენტი“-ს დირექტორმა, გ.ყიფიაშვილმა შემდგომში „მოიჯარე“-დ წოდებულმა და მეორეს მხრივ ი/მ ბორის ძაძამია შემდგომში „მოიჯარე“-დ წოდებულმა დავდეთ ეს ხელშეკრულება შემდგომზე.

1. „მოიჯარე“ გადასცემს ხოლო „მოიჯარე“ ღებულობს შ.პ.ს „ექსპერიმენტი“-ს ბალანსზე რიცხული შენობიდან 310 კვ.მ (სამას ათი) ფართს.
2. აღნიშნული ფართი წარმოადგენს „მოიჯარეს“ საკუთრებას და მოიჯარეს“ გადაეცემა გამოსყიდვის გარეშე.
3. „მოიჯარე“ იჯარით გადაცემულ ქონებას გამოიყენებს მეწარმეთა შესახებ საქართველოს კანონით განსაზღვრული სამეწარმეო საქმიანობის განსახორციელებლად.
4. „მოიჯარე“ ვალდებულია „მოიჯარეს“ გადაუხადოს ყოველთვიურად 620 (ექვსასოცი) ლარი დღგ-ს ჩათვლით.

5. საიჯარო თანხის გადახდა იწყება მიმდინარე 2019 წლის 1 ივლისიდან და ხორციელდება ყოველი მიმდინარე თვის არაუგვიანეს ხოლო რიცხვისა.
6. საიჯარო ქირის შეცვლის უფლება აქვს „მოიჯარე“-ს სახელმიფო ან გადასახადების შეცვლისას, აგრეთვე ინფლაციის შემთხვევაში.
7. საიჯარო ქირის გადახდა არ ათავისუფლებს „მოიჯარეს“ კანონით გათვალისწინებული სხვა გადასახადებისგან.

8. „მოიჯარე“ ვალდებულია გადაუხადოს „მოიჯარეს“ ყოველთვიურად მოხმარებული ელექტრო ენერჯის და წყლის ღირებულება მრიცხველის ჩვენების მიხედვით, იმ შემთხვევაში თუ მრიცხველი არ არსებობს მოიჯარე ვალდებულია თვითონ შეიძინოს და დაამონტაჟოს.
9. „მოიჯარე“ საიჯარო პერიოდში საკუთარი ხარჯებით ახორციელებს მიმდინარე სამშენებლო და სარემონტო სამუშაოებს, ხოლო საიჯარო ვადის გასვლის შემდეგ უფლება აქვს მოხსნას და წაიღოს მის მიერ დამონტაჟებული მისივე კუთვნილი მანაქანა დანადგარები.

10. „მოიჯარე“ ასევე ვალდებულია იჯარით გადაცემული ქონების დაცვაზე 24 საათის განმავლობაში და აგრეთვე ხანძარსაწინააღმდეგო ნორმების მკაცრ დაცვაზე.
11. ხელშეკრულება ძალაშია 2020 წლის 1 ივლისამდე.
12. „მოიჯარე“-ს თავისი საქმიანობის განსახორციელებლად ეკრძალება ისეთი სარეკონსტრუქციო და სადემონტაჟო სამუშაოების ჩატარება, რომელიც გამოიწვევს შენობის კონსტრუქციების შეცვლას ან დაზიანებას.
13. საიჯარო ხელშეკრულება შეწყვეტილდ ითვლება თუ გავიდა საიჯარო ვადა, ქონება განადგურდა ან აღარ გამოდგება გამოსაყენებლად.

14. იჯარის პერიოდში საიჯარო ხელშეკრულებოს გაუქმება ხდება მხარეების ურთიერთშეთანხმებით, წინასწარი შეტყობინების შემდეგ ერთი თვის ვადაში.

15. საიჯარო ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდეგ „მოიჯარე“ ვალდებულია დაუბრუნოს „მეიჯარეს“ ქონება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

16. თუ მოიჯარემ გააუარესა საიჯარო ქონების მდგომარეობა მან უნდა აღუზღაუროს „მეიჯარეს“ მიყენებული ზარალი.

17. „მოიჯარეს“-ს უფლება აქვს მოითხოვოს საიჯარო ხელშეკრულების გაუქმება, თუ ქონება გამოუსადეგარი გახდა, ან ირღვევა ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები.

18. ხელშეკრულების შეცვლის ან გაუქმების თაობაზე წამოჭრილი სადო საკითხებს განიხილავს და წყვეტს სასმართლო, ისინი პასუხს აგებენ საქათველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

19. თუ მხარეები ხელშეკრულების ვადის გასვლამდე 14 კალენდარული დღით არ გამოთქვამენ სურვილს ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ, ხელშეკრულება გაგრძელდება ავტომატურად უვადოდ.

20. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე ორი თანაბარი ივრიდული ძალის მქონე ეგზემპლარად, ყოველ მხარეს გადაეცემა ერთი ეგზემპლარი.

21. ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა ხემოწერის შემდეგ.

„მეიჯარე“

შ.პ.ს „ექსპერიმენტი“
დირექტორი გ. ჟიჟიაშვილი
ქ.თბილისი, რუსთავის გზ. 22
ს/კ 204386155
ს.ს „ვი-თი-ბი ბანკი ჯორჯია“
ბანკის კოდი UGEBGE22
ანგ. GE38VT6600000070753602



„მოიჯარე“

ი/მ „ბორის ძამამია“
ს/კ 02001000757

