

შპს სიდერი

სკრინინგის ანგარიში

9 ჰექტარი მოცვის ბაღის სამელიორაციო (წვეთოვანი სარწყავი)
სისტემის მოწყობა და ექსპლუატაცია

წყალალევა ზედაპირული წყლის ობიექტიდან

ანგარიში მომზადებულია:
შპს სიდერი-ს მიერ

ნოემბერი 2020 წელი

შინაარსი

1. შესავალი	3
2. საპროექტო ტერიტორიის მდებარეობა	4
3. პროექტის აღწერა	5
4. წყალაღების წერტილის დახასიათება	11
5. გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება	13
დანართები:	18

ცხრილები

ცხრილი 1.1.1. საკონტაქტო ინფორმაცია	3
ცხრილი 5.1.1. ინფორმაცია მოსალოდნელი გარემოზე ზემოქმედების შესახებ	13

ნახაზები

ნახ. 2.1.1 საპროექტო ტერიტორიის მდებარეობა	4
ნახ. 3.1.1 საპროექტო ნაკვეთის საზღვრები	5
ნახ. 3.1.2 საპროექტო ნაკვეთის განაშენიანება	7
ნახ. 3.1.3 წყალაღების წერტილის მდებარეობა	8
ნახ. 3.1.4 მდინარე შარისწყალზე წყალაღების წერტილი	10
ნახ. 4.1.1 მდინარე შარისწყალი, წყალაღების წერტილები და შენაკადები	12

1. შესავალი

წინამდებარე ანგარიშში წარმოგიდგენთ ინფორმაციას, რომელიც შეეხება ოზურგეთის მუნიციპალიტეტში, დაბა ლაითურში 9 ჰექტარი მოცვის ბაღის სარწყავი წყლის აღებას ზედაპირული წყლის ობიექტიდან, კერძოდ მდინარე შარისწყლიდან.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართის პირველი პუნქტის, 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობას (სამელიორაციო სისტემის მოწყობა და ექსპლუატაცია) მომზადდა წინამდებარე ანგარიში, რომელიც წარმოადგენილია სკრინინგის პროცედურის გასავლელად.

წინამდებარე სკრინინგის ანგარიში მომზადდა შპს „სიდერი“-ს მიერ, კომპანიის საკონტაქტო ინფორმაცია მოცემულია ცხრილი 1.1.1.

ცხრილი 1.1.1. საკონტაქტო ინფორმაცია

პროექტის განმახორციელებელი კომპანია	შპს „სიდერი“
საიდენტიფიკაციო კოდი	404 389 577
კომპანიის იურიდიული მისამართი	თბილისი, ივანე ჯავახიშვილის 70.
პროექტის განხორციელების მისამართი	ოზურგეთის მუნიციპალიტეტი, დაბა ლაითური, საკადასტრო კოდი 26.25.11.251
ელ. ფოსტა	laituriagri@gmail.com
დირექტორი	რუსუდან ხარგელია
დაგეგმილი საქმიანობის ტიპი	ოზურგეთის მუნიციპალიტეტში, დაბა ლაითურში 9 ჰექტარი მოცვის ბაღის სარწყავი წყლის აღებას ზედაპირული წყლის ობიექტიდან

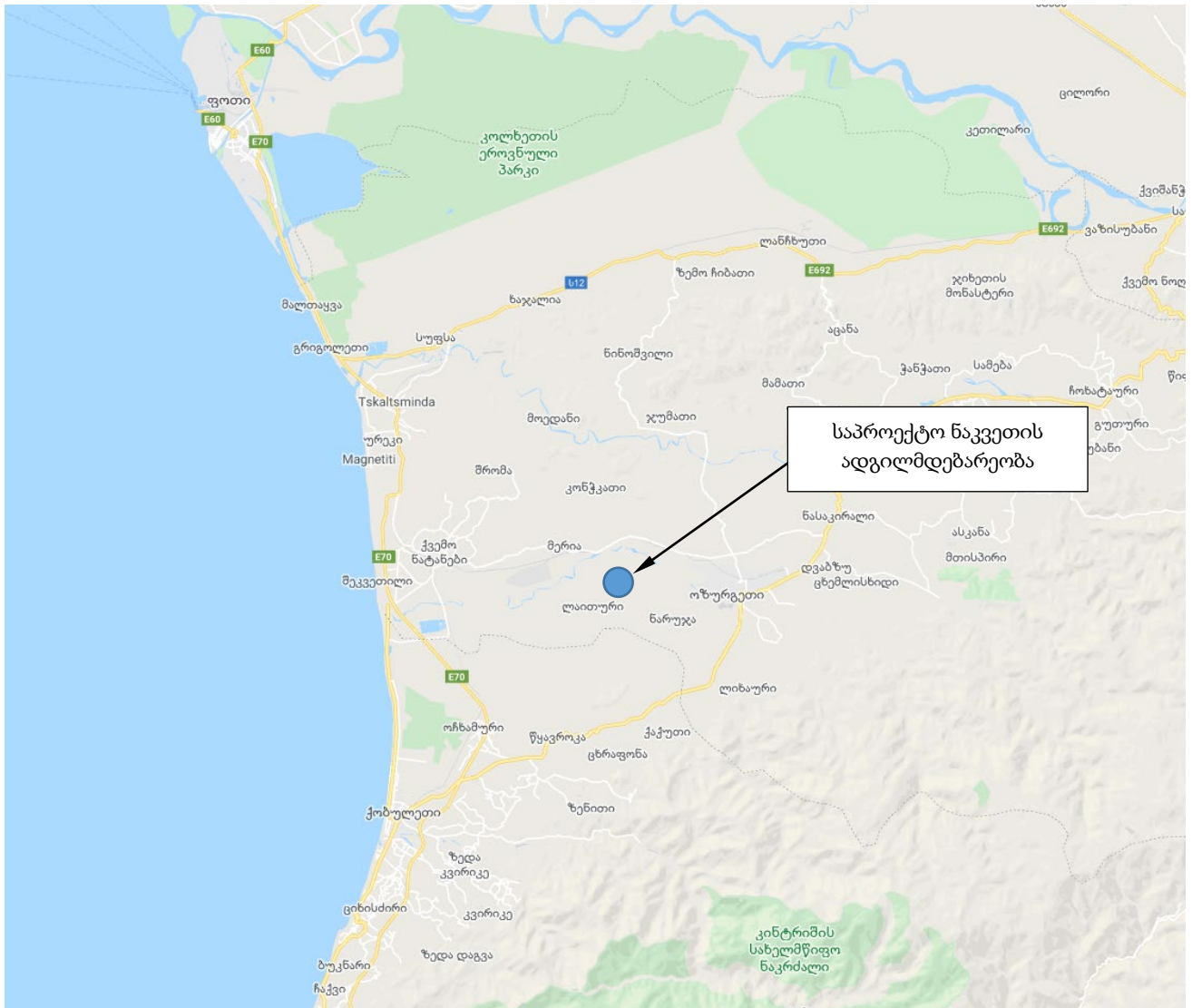
2. საპროექტო ტერიტორიის მდებარეობა

დაბა ლაითური მდებარეობს მდინარე ჩოლოქსა და ნატანებს შორის, ზღვის დონიდან 80 მ. ოზურგეთის ცენტრიდან 14 კმ. მოშორებით.

დაბა ლაითურში საბჭოთა პერიოდში განვითარებული იყო სოფლის მეურნეობის რამდენიმე დარგი: მეციტრუსეობა, მეჩაიეობა, ასევე, ფუნქციონირებდა ტუნგოს გადამამუშავებელი საწარმო.

2007 წელს საქართველოს სასჯელაღსრულებისა და იურიდიული დახმარების საკითხთა სამინისტროს გადაწყვეტილებით ლაითურში დაიწყო საპატიმრო ციხის მშენებლობა.

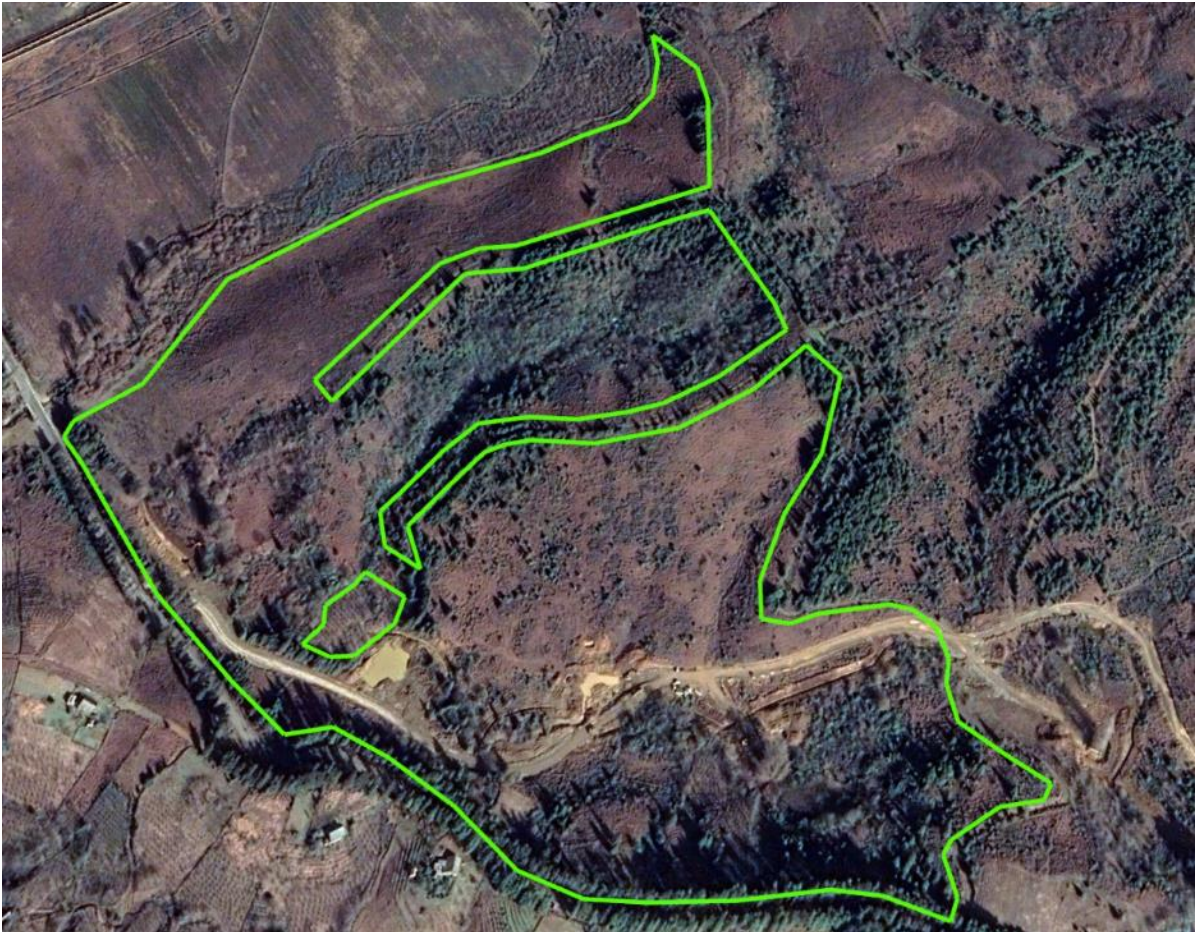
დაბაში არის საჯარო სკოლა, საბავშვო ბაღი და ამბულატორია. საპროექტო ნაკვეთის ადგილმდებარეობის რუკა მოცემულია ნახ. 2.1.1-ზე.



ნახ. 2.1.1 საპროექტო ტერიტორიის მდებარეობა

3. პროექტის აღწერა

შპს „სიდერი“ დაბა ლაითურში ფლობს მიწის ნაკვეთს, საკადასტრო კოდი 26.25.11.251 (ყოფილი 26.25.11.228) - ამონაწერი და საკადასტრო რუკა დანართის სახით თან ერთვის წინამდებარე ანგარიშს (დანართი ## 1, 2). ნაკვეთის საერთო ფართობი შეადგენს 32.51 ჰექტარს. აღნიშნული ტერიტორიის აერო ფოტო 2018 წლის ოქტომბრის თვის მდგომარეობით მოცემულია ნახაზზე.



ნახ. 3.1.1 საპროექტო ნაკვეთის საზღვრები

შპს „სიდერი“-ს მიერ 2019 წელს აღნიშნული ტერიტორია შემოიღობა და მომზადდა ტერიტორიის განვითარების გენერალი გეგმა. 2019 წლის შემოდგომაზე კომპანიის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთს სამხრეთ ნაწილში გაშენდა 8 ჰექტარი მოცვის ბაღი, იხილეთ ნახ. 3.1.2. აღნიშნული ტერიტორიას ადგილმდებარეობის, განაშენიანების, აგროტექნიკური და აგრო სამელიორაციო კრიტერიუმების გათვალისწინებით, მდინარე შარისწყლის მარჯვენა შენაკადზე მდინარე ბოინზე, შერჩეული იქნა წყალაღების წერტილი, საიდანაც ხორციელდება 2019 წელს გაშენებული ნაკვეთის მორწყვა. აღნიშნულთან დაკავშირებით 2020 წლის 28 აპრილს გაიცა საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრის ბრძანება N 2-367 „ოზურგეთის მუნიციპალიტეტში, დაბა ლაითურში შპს „სიდერის“ (სარწყავი) სამელიორაციო სისტემის მოწყობასა და

ექსპლუატაციაზე სკრინინგის გადაწყვეტილების შესახებ”, აგრეთვე სამინისტროსთან შეთანხმებული იქნა ზედაპირული წყლის ობიექტიდან წყლის ამოღებაზე ტექნიკური პირობა 2020-2025 წლების პერიოდისთვის (N 5381/01 12.06.2020).

2019 წელს გაშენებული ნაკვეთი, შესაბამისი ზედაპირული წყლის ობიექტიდან წყლის აღების წერტილის მითითებით მოცემულია ნახ. 3.1.2.-ზე.

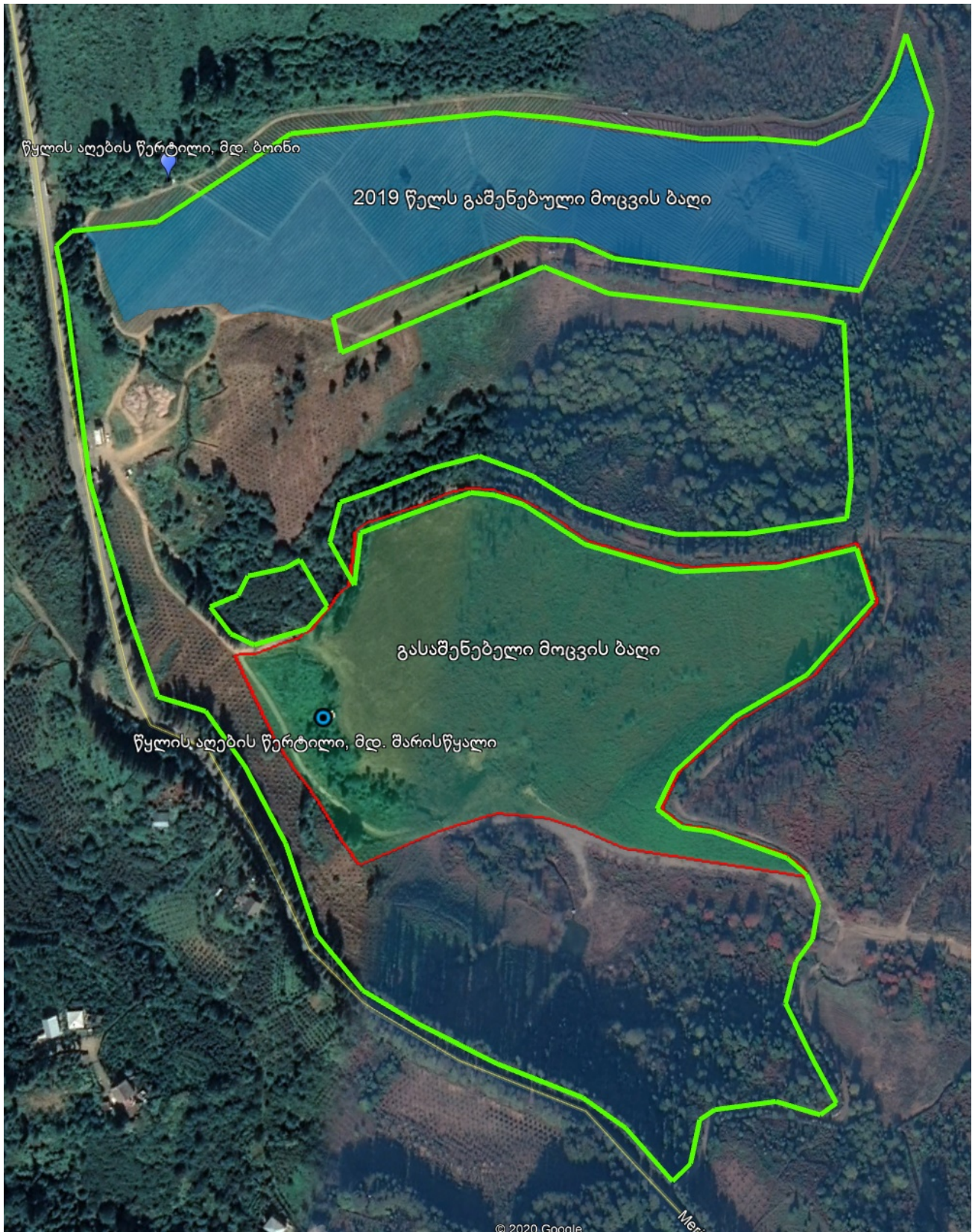
კომპანიის მიერ ტერიტორიის განვითარების გენერალი გეგმის ფარგლებში გადაწყდა, 2020 წელს კომპანიის საკუთრებაში არსებული ნაკვეთის სამხრეთი ნაწილის 9 ჰექტარის ათვისება; კერძოდ განხორციელდა ტერიტორიის გასუფთავება და გატარდა მოცვის ბაღისთვის საჭირო შესაბამის აგრო ღონისძიებები. პროექტი ხორციელდება სახელმწიფო პროექტის დანერგე მომავალის მხარდაჭერითა და თანადაფინანსებით.

2020 წლის შემოდგომაზე 9 ჰექტარი მიწის ნაკვეთი დამუშავდა, მოეწყო მოცვისთვის საჭირო ბაზოკვლები, მომზადდა ტექნიკური პროექტი ტერიტორიის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის მიზნით.

სარწყავი სისტემის პროექტი მომზადდა სახელმწიფოს მიერ პროგრამა „დანერგე მომავლის ფარგლებში აკრედიტებული ორგანიზაციის შპს „აგრონოვაცია“ და შპს „სიდერი“-ს შორის დადებული ხელშეკრულების საფუძველზე, რომელიც უზრუნველყოფს აღნიშნული ტერიტორიის თანამედროვე, წვეთოვანი სისტემით მორწყვას.

აღნიშნული ტერიტორიის სარწყავი წყლით უზრუნველყოფის მიზნით, ყველა შესაბამისი აგრო და სამელიორაციო ტექნიკური კრიტერიუმების გათვალისწინებით, მდინარე შარისწყალზე შერჩეული იქნა წყალაღების წერტილი, საიდანაც უნდა განხორცილდეს 2020 წელს გაშენებული 9 ჰექტარის მოცვის ბაღის მორწყვა (იხილეთ ნახ. 3.1.2.).

ნაკვეთის აერო ფოტოები, 2019 წელს გაშენებული და 2020 წელს გასაშენებელი ბაღის ტერიტორიების და შესაბამისი წყალაღების წერტილების მითითებით მოცემულია ნახაზზე 3.1.2.



ნახ. 3.1.2 საპროექტო ნაკვეთის განაშენიანება

როგორც ზემოთ წარმოდგენილ სიტუაციურ გეგმიდან ჩანს, შპს სიდერის ტერიტორიას კვეთს მდინარე შარისწყალი, რომელიც მიედინება პროექტით გათვალისწინებული მოსარწყავი ნაკვეთის დასავლეთ ნაწილში - იხილეთ ნახ. 3.1.3. სარწყავი სისტემის დაგეგმარებისას შერჩეული იქნა კომპანი კუთვნილ ტერიტორიაზე უახლოესი წერტილი ზედაპირული წყლის ობიექტამდე სადაც მოწყობა შესაბამისი ინფრასტრუქტურა. პროექტი ითვალისწინებს მდინარის არსებულ კალაპოტში წყალშემწოვი მილის მოთავსებას, რომელიც შემდგომ შეუერთდება შპს სიდერის ტერიტორიაზე დაპროექტებულ სატუმბ კვანძს. აღნიშნულ კვანძზე დამონტაჟდება წყლის ფილტრაციის სისტემა და ტუმბო, რომელიც წყალს მიაწოდებს სარწყავი გამანაწილებელი სისტემის ძირითად მილსადენებს. მანძილი მდინარე ბონის კალაპოტში წყალაღების წერტილიდან სატუმბ კვანძამდე შეადგენს 2-3 მეტრს.



ნახ. 3.1.3 წყალაღების წერტილის მდებარეობა

ტერიტორიის მორწყვისთვის შერჩეულია ტექნიკური პარამეტრები, კერძოდ:

ტუმბოს მაქსიმალური წარმადობა: 35 მ³/სთ;

ტუმბოს წნევა: 6.0 ატმოსფერო

ტუმბოს საშუალო წარმადობა სისტემის უზრუნველსაყოფად: 15.5 მ³/საათი

წლის განმავლობაში აღებული მოცულობა: 9557 მ³/წელიწადში.

წყლის აღების წერტილის კოორდინატები: X=741362.23; Y=4644737.97 (37N UTM სისტემაში)

ტერიტორიის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის პროექტის შესაბამისად, წყალაღების მიღზე მოეწყობა სატუმბი კვანძი და დამონტაჟდება ტუმბო სარწყავი ინფრასტრუქტურით.

სატუმბი კვანძის ელექტრომომარაგება განხორციელდება „შპს სიდერის“ არსებული ელექტროქსელიდან.

წყალამღები მილის დიამეტრი პროექტის მიხედვით შეადგენს 110 მმ-ს. აღნიშნული მილის თავზე დამონტაჟდება სტანდარტული 150 მმ დიამეტრის წყალშემწოვი რომელიც სისტემას დაიცავს მდინარეში არსებული ფოთლებისა და ტოტებისგან.

სატუმბი სადგურიდან ნაკვეთში წყლის მიწოდება განხორციელდება მაგისტრალური 90 მმ და 110 მმ-იანი მაღალი ხარისხის პოლიეთილენის მილებით, ასევე წყლის შემდგომი გადანაწილება განხორციელდება 50 მმ, 63 მმ და 75 მმ ქვემაგისტრალური პოლიეთილენის მილებით. პროექტის ფარგლებში, მაგისტრალური და ქვემაგისტრალური მილები განთავსდება თხრილში სიღრმით 0.5 მ, თხრილის სიგანე 0.4 მ, სულ პროექტის დაგეგმილია 750 მეტრის სიგრძის თხრილის მომზადება. თხრილის მოსამზადებლად გამოყენებული იქნება მცირე ზომის ტექნიკა. თხრილი მოეწყობა კომპანიის კუთვნილ ტერიტორიაზე, ტრანშეის გათხრის დროს განხორციელდება ნიადაგის ნაყოფიერი ფენის დასაწყობება თხრილის შემდგომი შევსების მიზნით. თხრილის ტექნიკური პარამეტრების და განსახორციელებელი მიწის სამუშაოები მოცულობიდან გამომდინარე, ნიადაგზე მოსალოდნელი ზემოქმედება იქნება უმნიშვნელო.

ძირითადი სარწყავი წნევის კომპენსირებადი წვეთოვანი მილი ინტეგრირებული საწვეთურებით 16 მმ/1.6 ლ/სთ განთავსდება მიწის ზედაპირზე, სპეციალურად მომზადებული ბაზოკვლებზე. აღნიშნულ კომპონენტში განსახორციელებელ ქმედებებს, ნიადაგზე ზემოქმედება არ ექნება.

სარწყავი დღეების რაოდენობა ლაითურისათვის შეადგენს 40-დან 100 დღემდე, სისტემა გათვლილია მაქსიმალურ მოთხოვნილებაზე, თუმცა რეალური წყალმომარება დამოკიდებული იქნება მიმდინარე წლის განმავლობაში არსებულ ამინდზე და მოსული ნალექების რაოდენობაზე, რაც მნიშვნელოვნად ნაკლებია საპროექტო სიდიდეზე.

მდინარე შარისწყალზე წყალაღების წერტილის ფოტო მოცემულია ნახ. 3.1.4-ზე.



ნახ. 3.1.4 მდინარე შარისწყალზე წყალაღების წერტილი

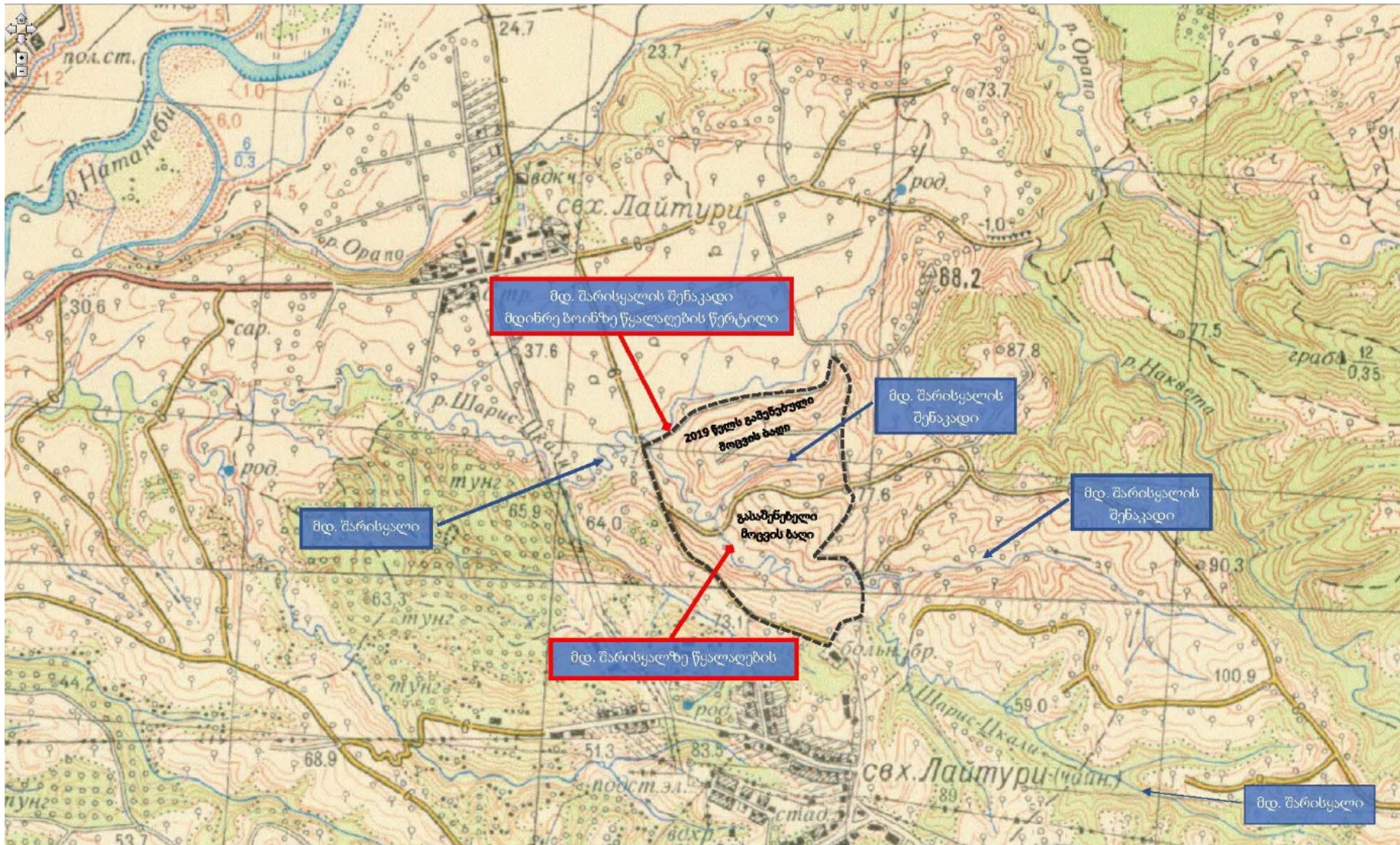
4. წყალაღების წერტილის დახასიათება

მდინარე შარისწყალი მთის მდინარეა, საზრდოობს წვიმის, მიწისქვეშა და თოვლის წყლით. ახასიათებს წვიმებით გამოწვეული წყალმოვარდნები მთელი წლის განმავლობაში, განსაკუთრებით შემოდგომა-ზამთარში. მდინარეს მთელს სიგრძეზე აქვს შენაკადები მარცხენა მხრიდან, ზოგი მომცრო ზომის წყაროს სახით არის წარმოდგენილი ზოგი შედარებით დიდი ზომის შენაკადია. სწორედ ასეთ შენაკადს წარმოადგენს მდინარე ბოინი, რომლიდანაც ხდება ჩვენს მიერ წყალაღება უკვე გაშენებული მოცვის ბაღის მოსარწყავად.

ამჟამად წარმოდგენილი წყალაღების წერტილი მდებარეობს კონკრეტულად მდინარე შარისწყალზე, მდინარე ბოინის შენაკადამდე დაახლოებით 500 მეტრის დაშორებით. წყლის მოცულობა რომლის აღებაც არის დაგეგმილი საირიგაციო მიზნებისათვის მდინარის საერთო ხარჯზე მნიშვნელოვანად მცირეა და ზემოქმედება მდინარეზე იქნება უმნიშვნელო.

ნახ. 4.1.1-ზე წარმოდგენილია და კარგად ჩანს მდინარე შარისწყალი, რომელიც მოედინება და კვეთს მიწის ნაკვეთს სადაც უკვე გაშენებულია და ამჟამადც მიმდინარეობს სასოფლო-სამეურნეო სამუშაოები მოცვის ბაღის გაშენების მიზნით. ნახაზზე კარგად ჩანს შენაკადები, რომელიც 25000-ის მასშტაბის რუკაზეა დატანილი და ჩანს ასევე მდინარე ბოინი (შენაკადი) საიდანაც ხდება წყალაღება.

აღვნიშნავთ, რომ წყალაღების წერტილები ერთმანეთთან არ არის დაკავშირებული, წვეთოვანი სარწყავი სისტემისთვის წლის განმავლობაში აღებული წყლის მოცულობა 9557 მ³/წელიწადში შეადგენს.



ნახ. 4.1.1 მდინარე შარისწყალი, წყალაღების წერტილები და შენაკადები

5. გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება

ცხრილი 5.1.1-ში წარმოდგენილია ინფორმაცია გარემოზე ზემოქმედების შეფასების შესახებ დადგენილი კრიტერიუმების მიხედვით. ცხრილში მოცემული კრიტერიუმები წარმოადგენს გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მე-7 მუხლით გათვალისწინებულ პუნქტებს.

ცხრილი 5.1.1. ინფორმაცია მოსალოდნელი გარემოზე ზემოქმედების შესახებ

კრიტერიუმი	აღწერა
საქმიანობის მახასიათებლები:	
ა.ა) საქმიანობის მასშტაბი;	<p>წყალაღება განკუთვნილია 9 ჰექტარი მოცვის ბაღის მოსარწყავად სადაც განთავსებული დაახლოებით 29700 ძირი კენკროვანი კულტურა. სარწყავი სისტემა დაგეგმილია არსებული აგროტექნიკური პარამეტრების მიხედვით. წყალამღების მაქსიმალური მოცულობა შეადგენს 35 მ³/საათში. წყალაღების საშუალო წლიური მოცულობა - 9557 მ³/წელიწადში, ხოლო საშუალო წყალაღება 15.5 მ³/სთ. წყალამღები წარმოადგენს წერტილოვან ობიექტს და ითვალისწინებს წყალშემწოვი მილის განთავსებას მდინარეში. მისი კონსტრუქცია და მოწყობა არ მოითხოვს მდინარის კალაპოტზე ზემოქმედებას, კაშხლის ან რეზერვუარის მოწყობას. წყალაღება განხორციელდება არსებული კალაპოტის გადრმავებული უბნიდან. წყალაღების კონსტრუქცია არ იმოქმედებს მდინარის ჩამონადენზე ან ნატანზე.</p> <p>წყალაღების მასშტაბიდან გამომდინარე ზემოქმედება წყლის ობიექტზე შეუმჩნეველი იქნება.</p>
ა.ბ) არსებულ საქმიანობასთან ან/და დაგეგმილ საქმიანობასთან კუმულაციური	<p>დაგეგმილ საქმიანობას კუმულაციური ეფექტი არ არის მოსალოდნელი, მდინარიდან წყალაღება არ გამოიწვევს ზემოქმედებას ქვედა დინებაში არსებულ ან დაგეგმილ საქმიანობებზე. მდინარე შარისწყლიდან წყალაღება</p>

კრიტერიუმი	აღწერა
ზემოქმედება;	დაგეგმილია მდინარეს ზედა წელში, რის შემდგომაც მდინარე შარისწყალს უერთდება ათზე მეტი მცირე და ასაშუალო ზომის შენაკადი, რაც საერთოდ ჯამში ახდენს მდინარის ჯამური ხარჯის კომპენსირებას. მდინარეს ქვედა წელში არ არის განთავსებული დასახლებული ტერიტორიები, ძირითადად განლაგებული სასოფლო სამეურნეო დანიშნულების მიწების და სამოვრები.
ა.გ) ბუნებრივი რესურსების (განსაკუთრებით – წყლის, ნიადაგის, მიწის, ბიომრავალფეროვნების) გამოყენება;	წყალამლების მოწყობით მოსალოდნელი ზემოქმედება ბუნებრივ გარემოზე და ბიომრავალფეროვნებაზე მინიმალურია, წყალამლები არ იმოქმედებს მდინარის ბიომრავალფეროვნებაზე, არ გამოიწვევს კალაპოტის დაშრობას ან წყლის რაოდენობის შესამჩნევ შემცირებას. მდინარის ბიომრავალფეროვნებაში არ აღინიშნება დაცული და მოწყვლადი სახეობები. რაც შეეხება ზემოქმედებას მოსარწყავ ტერიტორიაზე, ის ისტორიულად წარმოადგენს სასოფლო სამეურნეო სავარგულს, რომელიც დაფარული იყო კულტურული მცენარეებით (ჩაი და ერთწლიანი მცენარეები) და მისი ცვლილება არ ხდება, შესაბამისად ზემოქმედება ნიადაგზე, ხმელეთის ბიომრავალფეროვნებაზე არ არის მოსალოდნელი. აგრეთვე სხვა ზემოქმედება ბუნებრივ რესურსებზე არ არის მოსალოდნელი.
ა.დ) ნარჩენების წარმოქმნა;	შემოთავაზებული საქმიანობა არ გამოიწვევს ნარჩენების წარმოქმნას, საქმიანობა დაკავშირებულია სოფლის მეურნეობასთან და ნარჩენების წარმოქმნა პრაქტიკულად არ არის მოსალოდნელი.
ა.ე) გარემოს დაბინძურება და ხმაური;	გარემოს დაბინძურების პოტენციური პროექტს არ გააჩნია, არ იქნება გამოყენებული დამაბინძურებელი მასალები. სარწყავი სისტემა ითვალისწინებს მხოლოდ

კრიტერიუმი	აღწერა
	სასუქების გამოყენებას 9 ჰექტარ სასოფლო სამეურნეო სავარგულზე, რაც ჩვეულებრივი პროცედურაა სოფლის მეურნეობის სფეროში. წყალამღებთან არ არის დაგეგმილი რაიმე დამაბინძურებელი ნივთიერებების გამოყენება როგორცაა ზეთები, ჰერბიციდები ან პესტიციდები. ხმაურის კუთხით დაბინძურება არ არის მოსალოდნელი. წყალამღებთან მინიმუმ 150 მეტრის მანძილზე არ არის ხმაურის რეცეპტორები და განლაგებულია მხოლოდ სასოფლო სამეურნეო მიწები.
ა.ვ) საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი;	საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე არ არის გათვალისწინებული ისეთი ნაგებობების ან სტრუქტურების აგება, რომელმაც შეიძლება გამოიწვიოს რაიმე სახის ავარია ან კატასტროფა. დაზიანების შემთხვევაში შეიძლება ზემოქმედება მოხდეს მხოლოდ წყალამღებ სტრუქტურაზე. შესაბამისად მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი ნულოვანია.
ბ) დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელების ადგილი და მისი თავსებადობა:	
ბ.ა) ჭარბტენიან ტერიტორიასთან;	დაგეგმილი საქმიანობა მდებარეობს სასოფლო სამეურნეო სავარგულების ზონაში. უახლოესი ჭარბტენიანი ტერიტორია განლაგებულია მინიმუმ 5 კმ და მეტ მანძილზე, შესაბამისად ზემოქმედება ჭარბტენიან ტერიტორიებზე არ არის მოსალოდნელი.
ბ.ბ) შავი ზღვის სანაპირო ზოლთან;	შავი ზღვის სანაპირო ზოლამდე უახლოესი მანძილი აჭარბებს 10 კმ-ს შესაბამისად ზემოქმედება შავი ზღვის სანაპირო ზოლზე არ არის მოსალოდნელი.
ბ.გ) ტყით მჭიდროდ დაფარულ ტერიტორიასთან, სადაც	წყალაღების ტერიტორიაზე არ არის ტყით დაფარული ტერიტორიები, ის მდებარეობს სასოფლო სამეურნეო სავარგულებში. წყალამღების მოწყობა არ მოითხოვს

კრიტერიუმი	აღწერა
გაბატონებულია საქართველოს „წითელი ნუსხის“ სახეობები;	ტერიტორიის ნარგავებისაგან გასუფთავებას, ზემოქმედება არ მოხდება ხე-მცენარეების დაცულ ან წითელ ნუსხაში შეტანილ ჯიშებზე. რაც შეეხება მოსარწყავ ტერიტორია, ის წარმოადგენს სასოფლო-სამეურნეო სავარგულს და მასზე რაიმე სახის ბუნებრივი ნარგავები არ არის განლაგებული. პროექტის განხორციელებით არ იქნება საჭირო ნარგავის ან/და ნარგავების მოჭრა.
ბ.დ) დაცულ ტერიტორიებთან;	პროექტის განხორციელება დაგეგმილია დაბა ლაითურის ტერიტორიაზე. უახლოეს დაცული ტერიტორია - კინტიშის ეროვნული ნაკრძალი დაცილებულია 10-კმ-ის მანძილით ხოლო მანძილი კოლხეთის ეროვნული პარკის უახლოეს საზღვრამდე შეადგენს 20-კმ-ს. შესაბამისად ზემოქმედება დაცულ ტერიტორიებზე მოსალოდნელი არ არის.
ბ.ე) მჭიდროდ დასახლებულ ტერიტორიასთან;	შერჩეული ტერიტორიის მიმდებარედ არ არის მჭიდროდ დასახლებული ტერიტორიები, უახლოეს დასახლებას წარმოადგენს დაბა ლაითურის საცხოვრებელი სახლები, რომელთაგან უახლოესი სახლი მდებარეობს 500 მეტრის მანძილით, ხოლო ლაითურის ცენტრალური უბნები დაცილებულია დაახლოებით 1კმ მანძილზე, შესაბამისად ზემოქმედება დასახლებულ უბნებზე არ არის მოსალოდნელი.
ბ.ვ) კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლთან და სხვა ობიექტთან;	როგორც ზემოთ არის აღნიშნული, ტერიტორია მდებარეობს სასოფლო სამეურნეო სავარგულებში. შემოთავაზებული წერტილიდან 500 მეტრის მანძილზე არ არის არცერთი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი. პროექტის განხორციელება არ მოითხოვს მიწის სამუშაოებს, შესაბამისად შემთხვევითი არქეოლოგიური აღმოჩენების რისკი არ არსებობს.

კრიტერიუმი	აღწერა
გ) საქმიანობის შესაძლო ზემოქმედების ხასიათი:	
გ.ა) ზემოქმედების ტრანსსასაზღვრო ხასიათი;	პროექტის განხორციელების ადგილის სპეციფიკიდან და ზემოქმედების მასშტაბიდან გამომდინარე მას ვერ ექნება ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება. უახლოესი საზღვარი მდებარეობს ობიექტიდან 50 კმ-ის მანძილზე.
გ.ბ) ზემოქმედების შესაძლო ხარისხი და კომპლექსურობა.	შემოთავაზებული საქმიანობის სპეციფიკის გათვალისწინებით, პროექტს არ ექნება არანაირი ზემოქმედება მის ირგვლივ მდებარე ან რეგიონის გარემოზე. საქმიანობა წარმოადგენს მცირე ზომის სასოფლო სამეურნეო საქმიანობას რომელიც ითვალისწინებს წვეთოვანი სქემით 9 ჰექტარზე გაშენებული ლურჯი მოცვის ბაღის მორწყვას.

დანართები:

დანართი 1: ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან



მიწის (უძრავი ქონების) საკლასტრო კოდი N 26.25.11.251

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020881069 - 18/11/2020 17:04:27მომზადების თარიღი
23/11/2020 22:52:57

საკუთრების განყოფილება

ზონა ომურგეთი	სექტორი ლაითური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დამუსგებელი ფართობი: 325156.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.25.11.228; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
26	25	11	251	

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ომურგეთი, დაბა ლაითური

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018564730 , თარიღი 26/06/2018 16:14:28
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/06/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

შპს "სიდერი", ID ნომერი:404389577

მესაკუთრე:

შპს "სიდერი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020499422 თარიღი 03/08/2020 13:25:38	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დამუსგებელი ფართობი: 325156.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232808650, დამოწმების თარიღი03/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
---	---

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი
03/08/2020

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

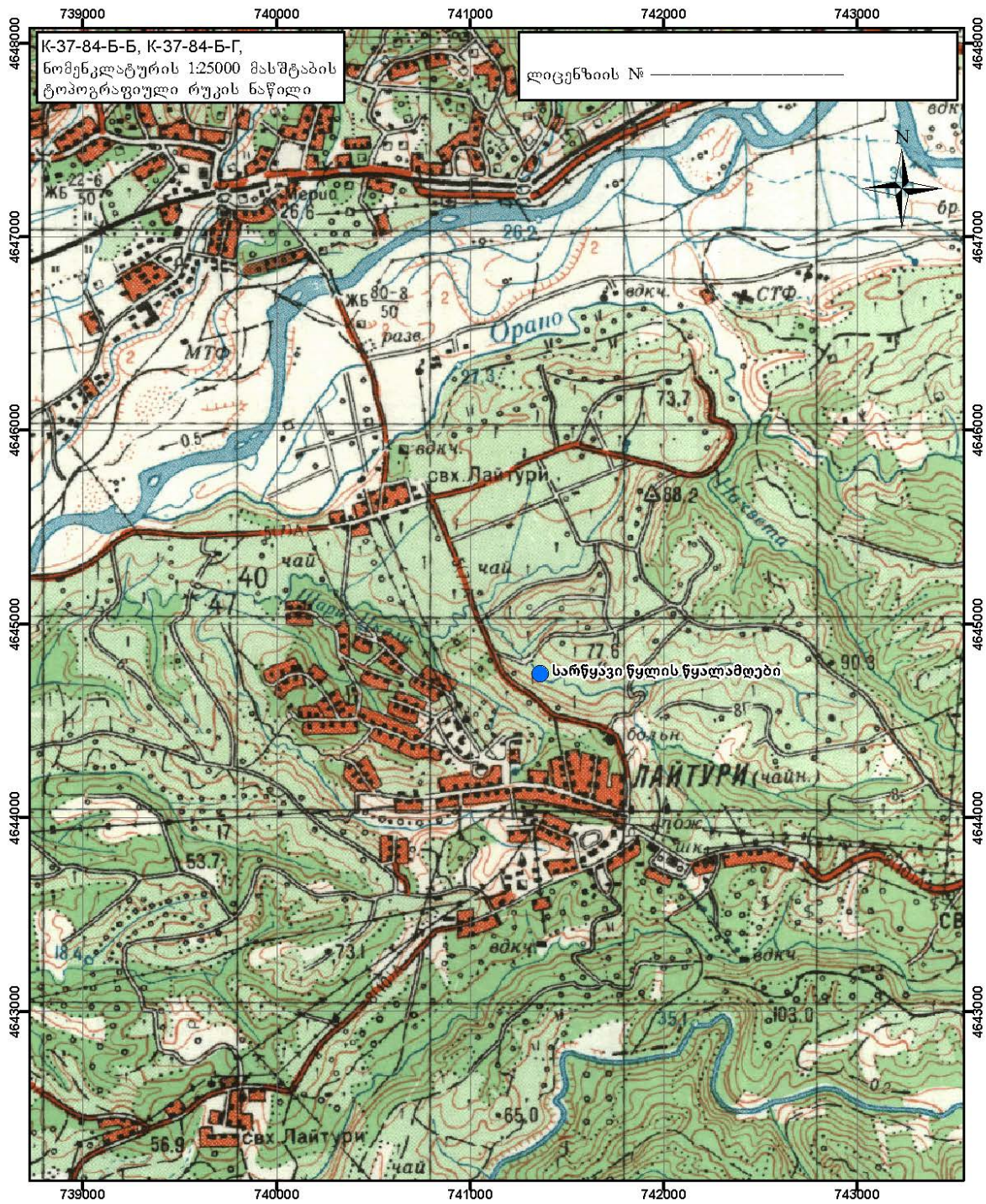
მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სარეგისტრაციო მიზნების საშემოსავლო გადასახადი გადახდის ვალდებულება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მისჯებით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მსრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

დანართი 3: ზედაპირული წყლის ალების ადგილმდებარეობის რუკა



ოზურგეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. ლაითურის მიმდებარე ტერიტორიაზე სარწყავი წყლის წყალამღები	UTM - WGS84, 37N კოორდინატები X Y 741362 4644738	სიმაღლე H (მ) 41
---	--	------------------------