

შპს „ბაჯო“

ტყავის საწარმოს ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება

სკრინინგის განაცხადი

შემსრულებელი: შპს „სამნი“
დირექტორი: თ.კეპულაძე
მობ.: 5 91 15 72 72

შპს „ბაჯო“
დირექტორი: გ. გრძელიშვილი
მობ.: 5 58 00 05 11

ქუთაისი 2021

სარჩევი

1. შესავალი	3
2. ინფორმაცია არსებული საწარმოს შესახებ	3
2.1 ზოგადი ცნობები	3
2.2 საწარმოს ადგილმდებარეობა	4
2.3 საწარმოს არსებული მდგომარეობა	5
3. საწარმოს გარემოსდაცვითი დოკუმენტაცია	9
3.1 არსებული ტექნოლოგიური პროცესის აღწერა	10
3.2 საწარმოს მუშაობის რეჟიმი და გამოყენებული ნედლეული	13
4. მიზეზები, რამაც განაპირობა საწარმოს ექსპლოატაციის პირობების ცვლილების აუცილებლობა	14
5. ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება	14
5.1 ტექნოლოგიური ციკლი ექსპლოატაციის პირობების ცვლილების შემდეგ	20
6. საწარმოს ექსპლოატაციის პირობების ცვლილებისას გარემოზე შესაძლო ზემოქმედება	20
და ნ ა რ თ ე ბ ი	24
დანართი 1. 2020 წლის 02 სექტემბრის N2-783 ბრძანებით საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციაზე და ექსპლოატაციაზე გაცემული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება	25
დანართი 3. „წყალსატევში ჩამდინარე წყლებთან ერთად ჩაშვებულ დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები ჩაშვების (ზ.დ.ჩ) ნორმები“	28
დანართი 4. ნარჩენების მართვის გეგმა	29
დანართი 5. ამონაწერები საჯარო რეესტრიდან	30

1. შესავალი

შპს „ბაჯო“-ს ტყავის გადამამუშავებელი საწარმოს (ს/კ 421267110), მდებარე ქ.ქუთაისში, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი 1; საკადასტრო კოდი 03.02.24.522), აღდგენა-რეკონსტრუქციაზე და ექსპლოატაციაზე გაცემულია N79 (03.11.2017) ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნა.

2020 წლის 02 სექტემბრის N2-783 ბრძანებით საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციაზე და ექსპლოატაციაზე გაიცა გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება (დანართი1).

საწარმოს მოწყობა დასრულდა 2019 წელს, რის შესახებაც ეცნობა სამინისტროს.

ექსპლოატაციაში შესვლის პროცესმა აჩვენა, რომ სათადარიგო ჩარხდანადგარების გარეშე (გამლეში დაზგა, გამთლელი დაზგა, ნახევრად შრობის დაზგა, დამარბილებელი დაზგა) ტექნოლოგიური პროცესი შეფერხებებით მიმდინარეობს, რაც იწვევს ნედლეულის გაფუჭებას. შედეგად საწარმო ვერ უზრუნველყოფს ბიზნესგეგმით განსაზღვრული პარამეტრების მიღწევასა და ხარისხიანი პროდუქციის მიღებას. აღნიშნული მიზეზების გამო საწარმომ ვერ შეძლო ექსპლოატაციის გაგრძელება.

ტექნოლოგიური პროცესისა და მანქანადანადგარების საიმედოობის გაზრდის და გარემოზე ზემოქმედების შემცირების მიზნით გათვალისწინებულია საწარმოს ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება. ამის გათვალისწინებით საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს მეხუთე მუხლის მე-12 პუნქტისა და მეშვიდე მუხლის მოთხოვნათა გათვალისწინებით შემუშავებული იქნა სკრინინგის განცხადება.

2. ინფორმაცია არსებული საწარმოს შესახებ

2.1 ზოგადი ცნობები.

შპს „ბაჯო“-ს საწარმო მდებარეობს ქ.ქუთაისში, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარედ (ნაკვეთი1; საკადასტრო კოდი 03.02.24.522). არსებული საწარმოს შესახებ ზოგადი ინფორმაცია მოცემულია N1 ცხრილში.

ცხრილი 1.

ქარხნის ოპერატორი კომპანია	შპს „ბაჯო“
კომპანიის იურიდიული მისამართი	ქ.ქუთაისი, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარე ნაკვეთი 1
საწარმოს მისამართი	ქ.ქუთაისი, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარე ნაკვეთი 1
საქმიანობის სახე	ტყავის გადამამუშავება
დირექტორი	გოჩა გრძელიშვილი
საკონტაქტო ტელეფონი	5 58 00 05 11
გარემოს დაცვის საკითხებზე პასუხისმგებელი პირი	გოჩა გრძელიშვილი
საკონტაქტო ტელეფონი	5 58 00 05 11
საკონსულტაციო კომპანია	შპს „სამნი“
პროექტის ხელმძღვანელი	თეიმურაზ კეპულაძე
საკონტაქტო ტელეფონი	5 91 15 72 72

2.2 საწარმოს ადგილმდებარეობა.

შპს „ბაჯო“-ს ტყავის გადამამუშავებელი საწარმო მდებარეობს ქ. ქუთაისის ჩრდილო ნაწილში (ლესელიძის ქუჩის მიმდებარედ, ნაკვეთი №1), სოფ. ჯიმასტაროს აღმოსავლეთით (ნახაზი 1). საწარმო მდ. რიონიდან დაშორებულია 50მ-ით, ხოლო უახლოესი საცხოვრებელი სახლიდან 130მ-ით. საწარმოს სამხრეთით 400მ-ში განთავსებულია ქვიშა-ხრემის სამსხვრევი საწარმო.



ნახაზი 1. სიტუაციური ნახაზი

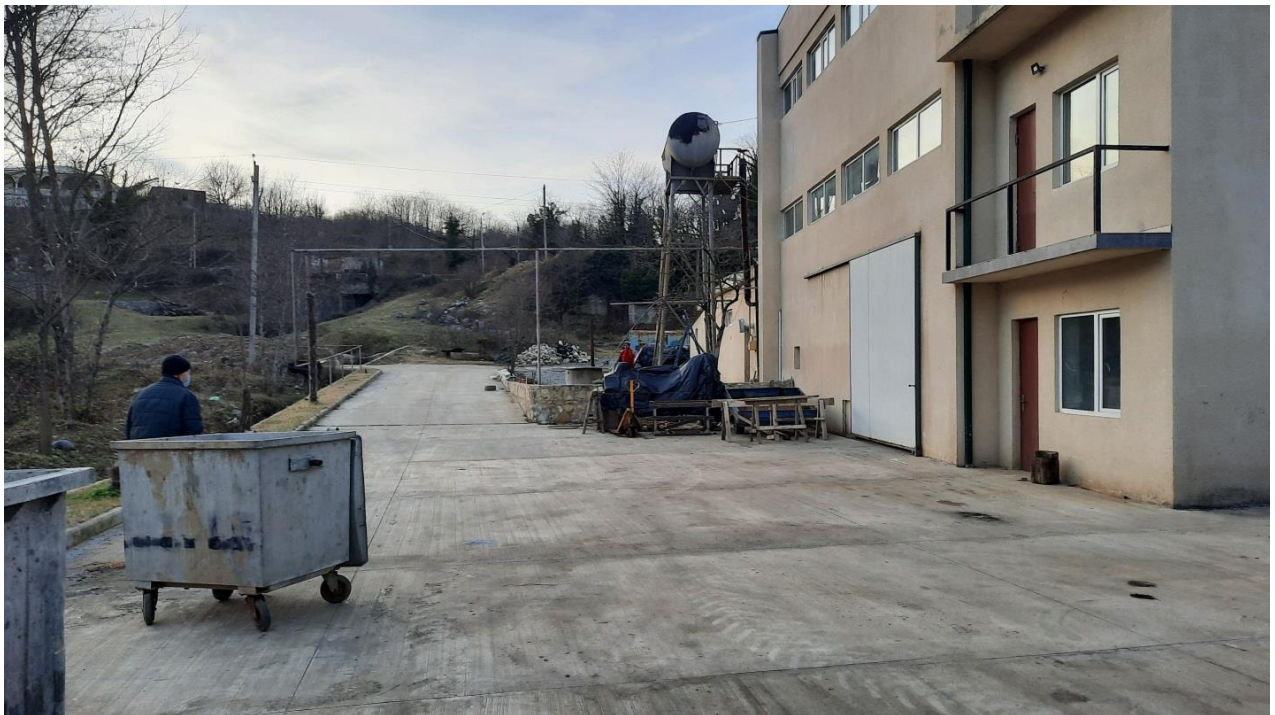
საწარმო განთავსებულია გოჩა გრძელიშვილისაგან (პ/ნ 60003001201) იჯარით აღებულ არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთზე რომლის კოდია 03.02.24.522. ტერიტორიის ფართობი შეადგენს 1 358მ²-ს და მისი საზღვრები გადის კოორდინატებზე:

1. X=311636 ; Y=4685590 ;

2. X=311682 ; Y=4685590 ;
3. X=311684 ; Y=4685565 ;
4. X=311632 ; Y=4685560 ;
5. X=311635 ; Y=4685564 ;
6. X=311632 ; Y=4685568 ;
7. X=311636 ; Y=4685588 .

2.3 საწარმოს არსებული მდგომარეობა

2018-2019 წლებში განხორციელდა ტერიტორიაზე არსებული ერთსართულიანი კაპიტალური შენობის რეკონსტრუქცია და მასში არსებული ტექნოლოგიური ხაზისა და დაზგა-დანადგარების შეცვლა, რის შემდეგაც შეიქმნა თანამედროვე დიზაინისა და ტექნოლოგიის მქონე საწარმო (სურათი 1-8) .



სურათი 1.საწარმოს ხედი სამხრეთიდან.



სურათი 2. კიდულა დოლების განყოფილება.



სურათი 3. სახეხი დაზგა.



სურათი 4. სათლელი დაზგა.



სურათი 5. გამჭიმი დაზგა.



სურათი 6. ნახევრად შრობის დაზგა.



სურათი 7. ლიცენზირებული ჭა (ლიცენზია N10000820).



სურათი 8. წყლის გამწმენდი სისტემის ნაწილი.

3. საწარმოს გარემოსდაცვითი დოკუმენტაცია.

შპს „ბაჯო“-ს ტყავის გადამამუშავებელ საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციაზე და ექსპლოატაციაზე გაცემულია N79 (03.11.2017) ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნა. მინისტრის 2020 წლის 02 სექტემბრის N2-783 ბრძანებით საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციაზე და ექსპლოატაციაზე გაიცა გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება (დანართი1).

საწარმოს შემუშავებული და სამინისტროსთან შეთანხმებული ქვს:

- 2017 წლის 01 ნოემბერს „ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევის ნორმების პროექტი“ (დანართი 2);
- 2017 წლის 01 ნოემბერს „წყალსატევში ჩამდინარე წყლებთან ერთად ჩაშვებულ დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები ჩაშვების (ზ.დ.ჩ) ნორმები“ (დანართი 3);
- ნარჩენების მართვის გეგმა (დანართი 4).

საწარმოს მოწყობა დასრულდა 2019 წელს, რის შესახებაც ეცნობა სამინისტროს.

3.1 არსებული ტექნოლოგიური პროცესის აღწერა

შპს „ბაჯო“-ს ბიზნეს-გეგმის შესაბამისად წელიწადში იგეგმება 50 ტ ტყავის გადამამუშავება, რომლისგანაც ნავარაუდებია 40ტ პროდუქციის (გამოყვანილი ტყავი) მიღება.

ტექნოლოგიური მანქანა-დანადგარების განლაგება მოცემულია ნახაზებზე 2 და 3, ხოლო ჩამონათვალი ცხრილში 2.

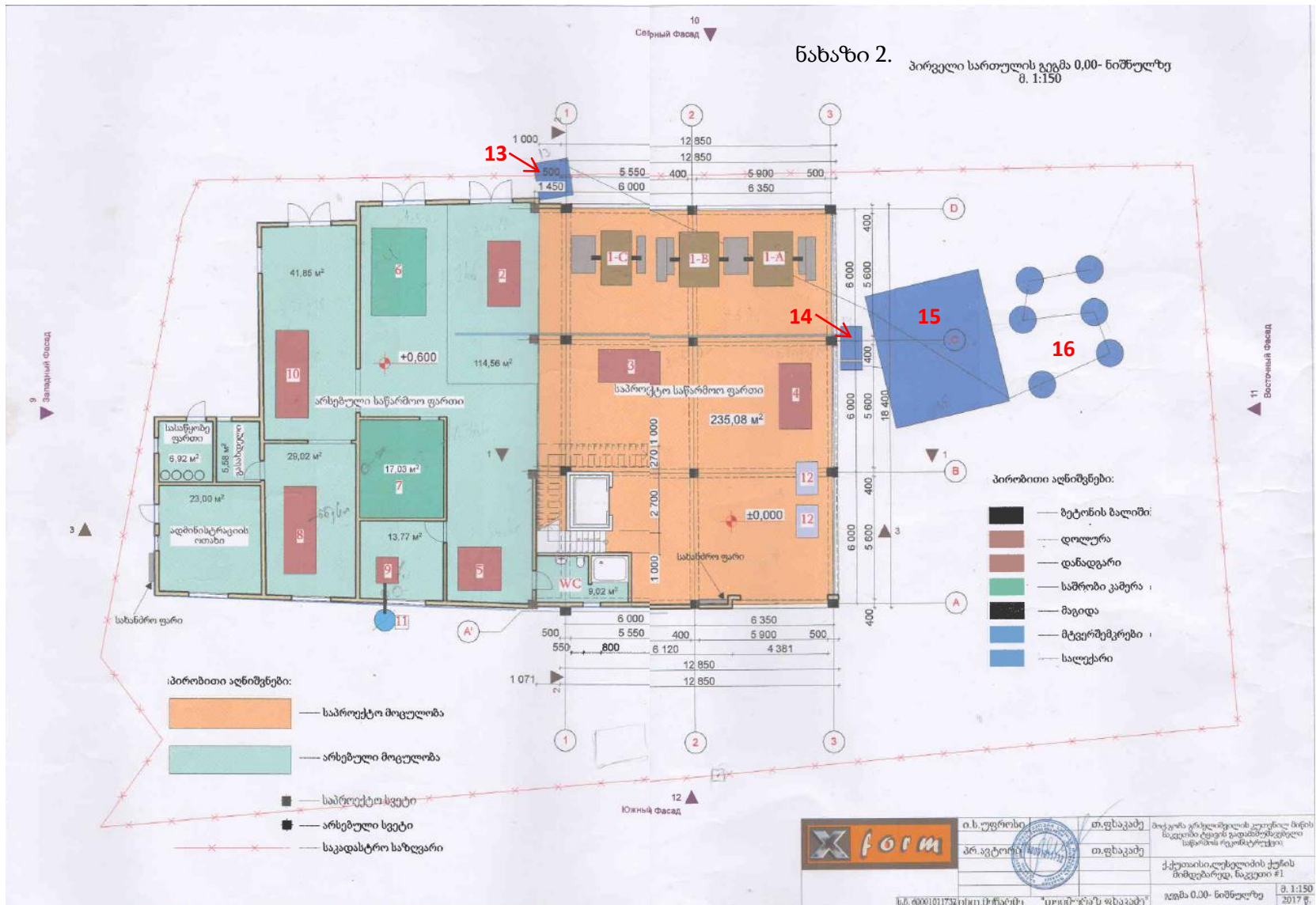
შესყიდული ტყავი საწარმოში შემოიზიდება ავტოტრანსპორტით და იგი განთავსდება ხის სადებებზე (12). 500კგ-მდე (დაახლოებით 30 ცალი) ნედლი ტყავი გასარეცხად და ბეწვის გასაცლელად მიეწოდება მბრუნავ დოლს (1-A). მასში ხდება კირის (20კგ), მარილის (15კგ), გოგირდოვანი ნატრიუმის (15კგ), ქრომის მარილის (5კგ), ამონიუმის სულფატის (17კგ), ბიკარბონატის (1კგ) დამატება. 24სთ-ის განმავლობაში მიმდინარეობს რეცხვის, ბეწვის გაცლისა და პირველადი თრიმვლის პროცესი. აღნიშნული დროის შემდეგ ხდება დოლიდან ამოღება და დამლემ მანქანაზე (2) მიწოდება, სადაც ხდება ცხიმის გაცლა. აღნიშნული პროცესი გრძელდება დაახლოებით 5სთ. ცხიმგაცილი ტყავი ისევ თავსდება 1-A დოლში, რომელშიც ემატება ქრომის მარილი (10კგ) და მიმდინარეობს თრიმვლის პროცესი 12სთ-ის განმავლობაში. აღნიშნული ოპერაციის შემდეგ ნედლეული გადადის გამწურავ მანქანაში (3), ხოლო შემდეგ გამთლელ მანქანაში (4). საწარმოში დამატებით გათვალისწინებულია სარეზერვო გამთლელი მანქანა (10). ამ ოპერაციის შემდეგ ტყავი თავსდება 1-B მბრუნავ დოლში, სადაც ხორციელდება დაცხიმვა და შეღებვა. აღნიშნული პროცესი მიმდინარეობს ცხიმის (2კგ), პანკრეატინის (0,15კგ), ჭიანჭველმჟავას (1,5კგ), შემავსებელისა (1,5კგ) და საპნის (0,5კგ) დამატებით. ღებვისათვის აქვე ემატება საღებავი „პასტა“ (2კგ), ფხვნილი საღებავი (1კგ), ბინდერი (2,5კგ). პროცესი გრძელდება 12სთ-ის განმავლობაში. აღნიშნული ოპერაციის შემდეგ ტყავი გადადის ჰიდრაულიკურ წნეხში (5,8), ხოლო შემდეგ საშრობ კამერებში (6,7). შრობის პროცესი გრძელდება დაახლოებით 3სთ-ის განმავლობაში. გამომშრალი ტყავი მიეწოდება სახეხ მანქანას (9), საიდანაც მტვერის გაწოვა ხდება ვენტილიატორის მეშვეობით (11) და d=1მ და 1,5მ სიმაღლის ქსოვილოვანი ფილტრის მეშვეობით გამოიყოფა სათავსოში. მისი ეფექტურობა 99%-ია.

ხეხვის შემდეგ ხდება დანოტივება 1-C დოლში. ამის შემდეგ ტყავი ადის მე-2 სართულზე საგრუნტავ მაგიდაზე (15), ხოლო შემდეგ სამღებრო მაგიდაზე (14). ამის შემდეგ ხდება ტყავის გადატანა საშრობ კამერაში (18), ხოლო შემდეგ დამარბილებელ მანქანაში (13). დარბილებული ტყავი გადადის გამზომ მაგიდაზე (16) და შესაფუთ მაგიდაზე (17).

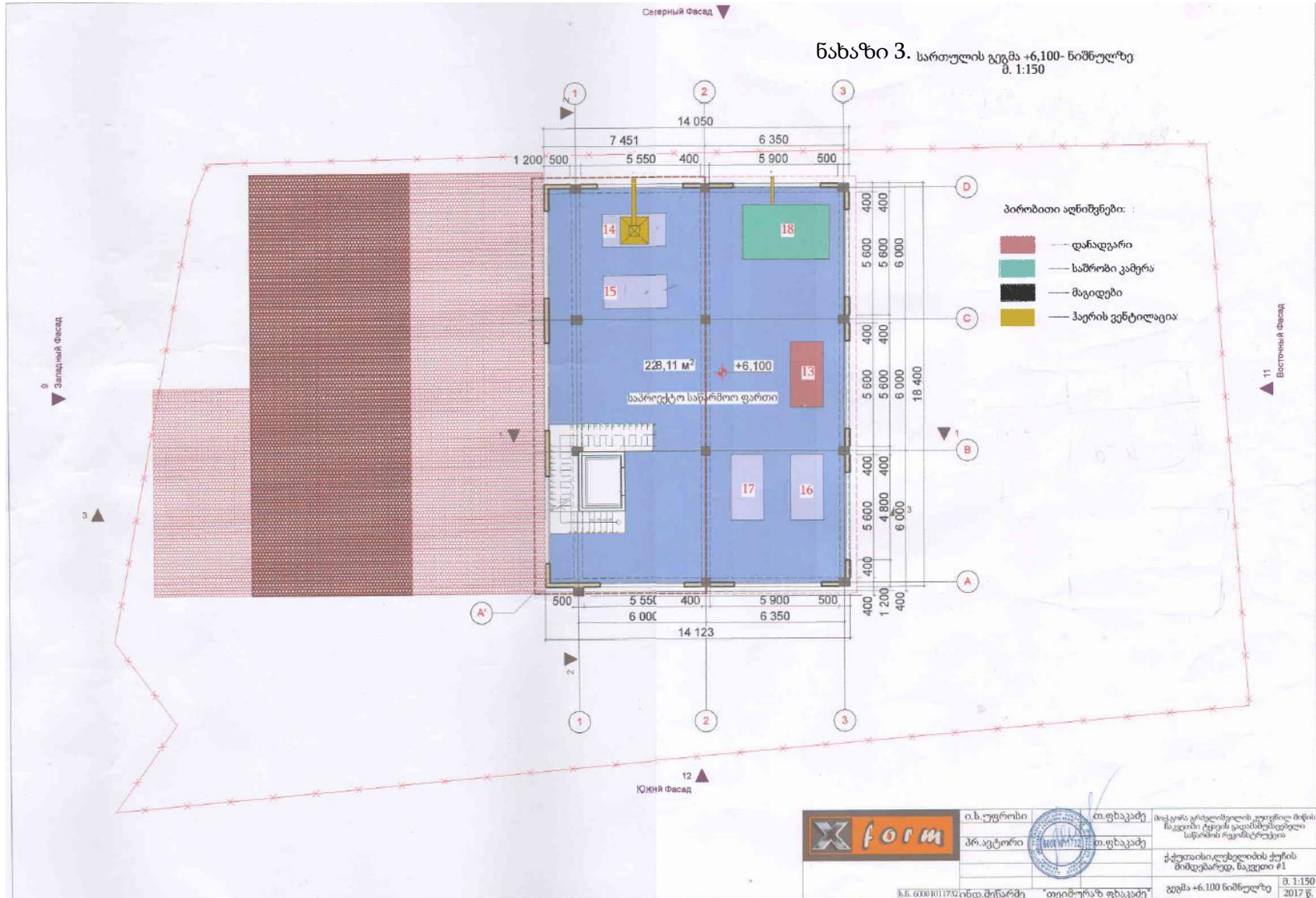
ცხრილი2

ჩარხ-დანადგარები					
1	კიდული დოლები (A, B, C)	9	სახეხი მანქანა	17	შესაფუთი მაგიდა
2	გამლემ მანქანა	10	გამთლელი მანქანა	18	საშრობი კამერა
3	გამწური მანქანა	11	მტვერშემკრები	19	გამლემ მანქანის ცხაური
4	გამთლელი მანქანა	12	ხის სადები (ნედლეულის დასაწყობება)	20	კიდული დოლების ცხაური
5	ჰიდრაულიკური წნეხი	13	დამარბილებელი მანქანა	21	ორგანყოფილებიანი გამწმენდი
6	საშრობი კამერა	14	სამღებრო მაგიდა	22	ცილინდრული ფორმის გამწმენდები
7	საშრობი კამერა	15	საგრუნტავი მაგიდა		
8	ჰიდრაულიკური წნეხი	16	გასაზომი მაგიდა		

ნახაზი 2. პირველი სართულის გეგმა 0,00- ნიშნულზე
შ. 1:150



ნახაზი 3. სართულის გეგმა +6,100- ნიშნულზე
შ. 1:150



3.2 საწარმოს მუშაობის რეჟიმი და გამოყენებული ნედლეული.

წინა პარაგრაფში აღწერილი ტექნოლოგიური პროცესის მიხედვით ერთი ციკლის შესრულებას ჭირდება საშუალოდ 60 სთ. 250 დღის განმავლობაში 24სთ-იანი მუშაობის რეჟიმით წელიწადში მოსალოდნელია 100 ციკლის შესრულება. ერთი ციკლის განმავლობაში მუშავდება 500კგ ტყავი, რის შედეგადაც მიიღება 400კგ პროდუქცია. წლის განმავლობაში ეს მაჩვენებლები შეადგენს 50ტ-სა და 40ტ-ს შესაბამისად.

შპს „ბაჯო“-ს ბიზნეს-გეგმის შესაბამისად ერთ ციკლზე და წლიურ პროგრამაზე საჭირო ქიმიკატებისა და დამხმარე მასალების რაოდენობა მოცემულია ცხრილში 3.

ცხრილი 3 .

დასახელება	ნორმა ერთ ციკლზე (კგ)	წლიური ხარჯი (კგ)
კირი	20	2 000
მარილი	15	1 500
გოგირდოვანი ნატრიუმი	15	1 500
ქრომის მარილი	15	1 500
ამონიუმის სულფატი	17	1 700
ბიკარბონატი	1	100
ცხიმი	2	200
პანკრეატინი	0,15	15
ჭიანჭველმჭავა	1,5	150
შემავსებელი	1,5	150
საპონი	0,5	50
საღებავი „პასტა“	2	200
ფხვნილი საღებავი	1	100
წყალემულსიური საღებავი	7,2	720
ნიტროცელულოზური საღებავი	7,2	720

ქიმიკატები და დამხმარე მასალები ყოველკვარტალურად შემოიზიდება დაფასოებულ მდგომარეობაში და განთავსდება კაპიტალურ სასაწყობე ფართში, რომელიც განთავსებულია საწარმოს დასავლეთ ნაწილში. სათავსო კაპიტალურია, დაცულია ტენის გავლენისაგან და ნიავედება გამწოვი ვენტილატორის მეშვეობით.

4. მიზეზები, რამაც განაპირობა საწარმოს ექსპლოატაციის პირობების ცვლილების აუცილებლობა

საწარმოს მოწყობა დასრულდა 2019 წელს და იმუშავა ერთ თვემდე პერიოდში, ხოლო 2020 წელს სექტემბერში. 2019 წლის განმავლობაში გადამუშავდა 1 ტონა ტყავი და მიღებული იქნა უხარისხო პროდუქცია. 2020 წელში გადამუშავდა 1,5 ტ ტყავი და მიღებული იქნა მხოლოდ 120 კგ ხარისხიანი პროდუქცია.

ამის მიზეზი გახდა ის, რომ არ იყო გათვალისწინებული სათადარიგო გამლეში, გამთლელი და დამარბილებელი დაზგები. მათი მუშაობის შეფერხება იწვევს პროცესის გაჩერებას და ნედლეულის გაფუჭებას. არ იყო გათვალისწინებული გამჭიმი მოწყობილობა. ამიტომ გათლის პროცესი არ იყო სრულყოფილი. 1-A, 1-B და 1-C კიდულა დოლებში ხდებოდა ნედლეულის დაღობა, ბეწვის გაცლა და ღებვა. ერთი და იგივე დოლში შავი და ფერადი ღებვის განხორციელება არ იძლევა საჭირო ეფექტს. არსებულ ტექნოლოგიაში გამოყენებული ერთდროული შრობა არ იძლევა საჭირო ეფექტს. ტყავი იკუმშება და ზომები მცირდება.

ზემოთმოყვანილ გარემოებათა გამო საწარმომ 2020 წლის სექტემბრიდან შეწყვიტა ფუნქციონირება და დაიწყო მზადება ექსპლოატაციის პირობების ცვლილებისათვის.

საწარმოში ტექნოლოგიური და საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის საჭირო ცხელი წყლის მისაღებად გამოიყენება ელექტროენერგია. 2021 წლის 1 იანვრიდან ელექტროენერგიაზე ტარიფის ზრდამ დღის წესრიგში დააყენა ალტერნატიული ნედლეულის (ბუნებრივი აირი და შეშა) გამოყენების აუცილებლობა.

პირობების ცვლილება არ მოიცავს გამოშვებული პროდუქციის სახეობის ცვლილებასა და რაოდენობის გაზრდას. არ იცვლება გამოყენებული ქიმიკატებისა და დამხმარე მასალების სახეობა და რაოდენობა.

5. ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება.

წარმოების საიმედოობის გაზრდის, ტექნოლოგიური პროცესის უწყვეტობის უზრუნველყოფისა და გარემოზე ზემოქმედების დონის შემცირების მიზნით მენეჯმენტის მიერ დაიგეგმა ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება. როგორც §4-ში არის აღნიშნული, პირობების ცვლილება არ მოიცავს გამოშვებული პროდუქციის სახეობის ცვლილებასა და რაოდენობის გაზრდას. არ იცვლება გამოყენებული ქიმიკატებისა და დამხმარე მასალების სახეობა და რაოდენობა.

ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება გულისხმობს ორი კიდული დოლის, გამჭიმი დაზგის, ნახევრად შრობის დაზგის, ხეხვის შედეგად მტვრის მოცილების დაზგის დამატებას. მათ გარდა გათვალისწინებულია სათადარიგო გამლეში, გამთლელი, ნახევრად შრობის და ტყავის დამარბილებელი დაზგების დამატება.

დამატებული დაზგადანადგარების ნაწილი განთავსდება არსებულ შენობაში, ხოლო დანარჩენისათვის ჩრდილოეთის მხარეზე (სურათი 9) მოეწყობა მსუბუქი კონსტრუქციის სათავსო მიმდებარედ არსებულ, საწარმოს დამფუძნებელისა და დირექტორის, გოჩა გრძელიშვილის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (ნახაზი 4). საერთო ნაკვეთის კოორდინატები მოცემულია ცხრილში 4.

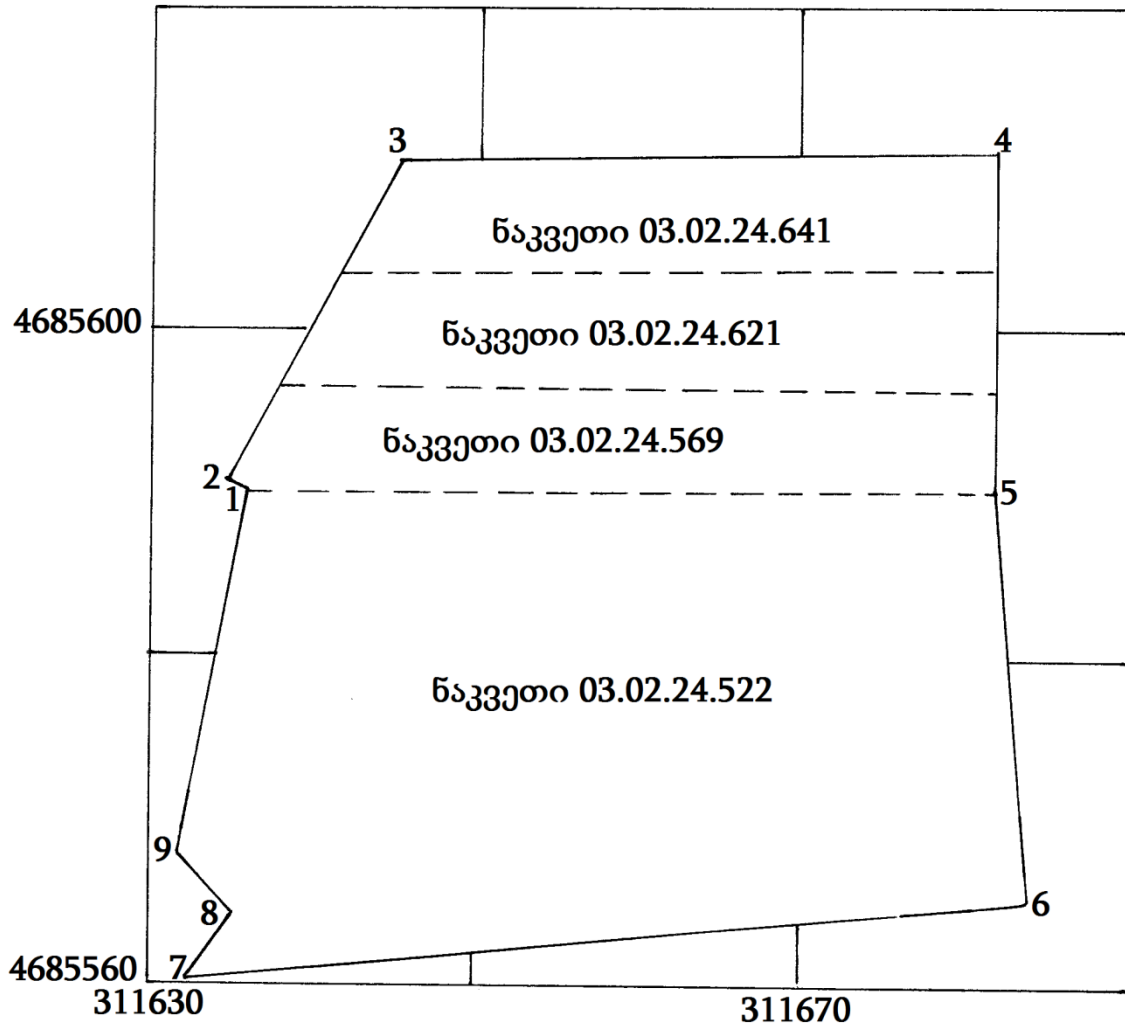


სურათი 9. ტერიტორია, სადაც განთავსდება მსუბუქი კონსტრუქციის სათავსო.

ცხრილი 4. ტერიტორიის წვეროთა კოორდინატები.

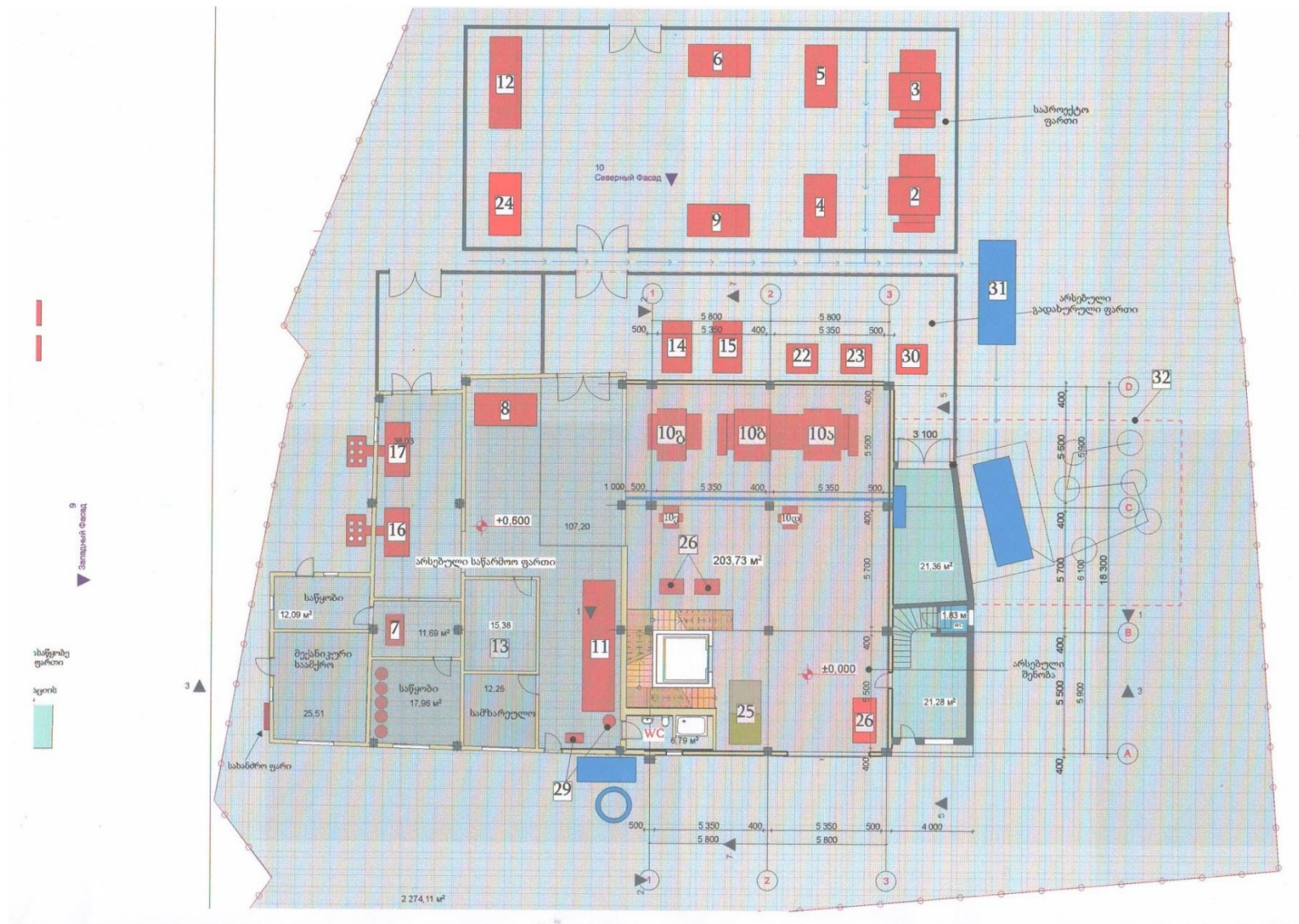
წერტილის №	GPS კოორდინატები	
	X	Y
1	311636	4685590
2	311635	4685591
3	311645	4685610
4	311681	4685611
5	311682	4685590
6	311684	4685565
7	311632	4685560
8	311635	4685564
9	311632	4685568

ტექნოლოგიური მანქანა-დანადგარების განლაგება მოცემულია ნახაზებზე 5 და 6 დასახელებები ექსპლიკაციაში.

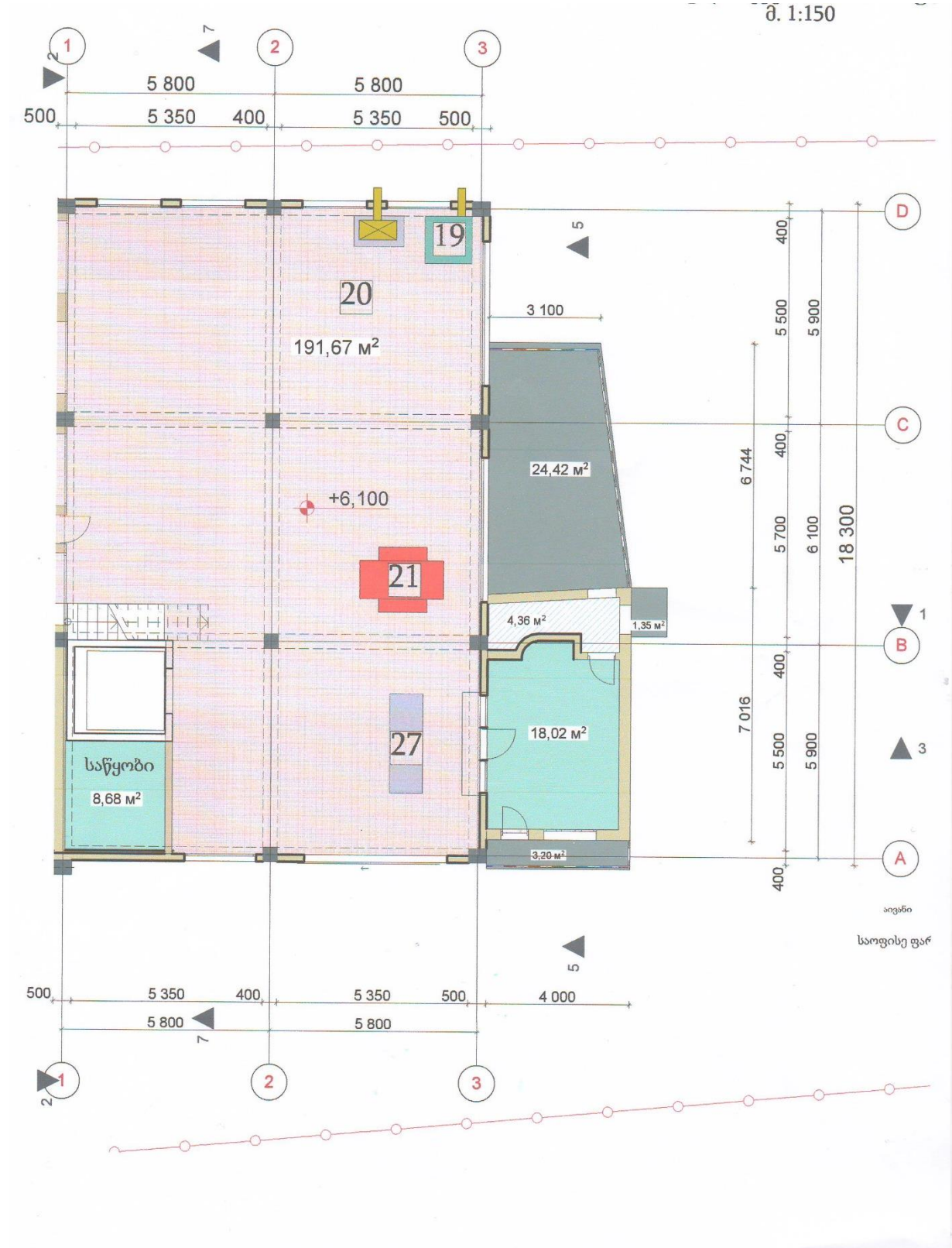


ნახაზი 4.

ნახაზი 5.



ნახაზი 6.



ექსპლიკაცია

1. ნედლეულის საწყობი;
2. დოლი (ნედლეულის დაღობვა და ბეწვის გაცლა);
3. დოლი (დაქრომვა);
4. გამლეში დაზგა (მუშა)
5. გამლეში დაზგა (სათადარიგო);
6. გამწური დაზგა;
7. გამჭიმი დაზგა;
8. გამთლელი დაზგა (მუშა);
9. გამთლელი დაზგა (სათადარიგო);
10. ა-ბ-გ-დ-ე - შემღები დოლები;
11. ნახევრად შრობის დაზგა(მუშა);
12. ნახევრად შრობის დაზგა (სათადარიგო);
13. სრული შრობის კამერა;
14. ტყავის დამარბილებელი დაზგა (მუშა);
15. ტყავის დამარბილებელი დაზგა (სათადარიგო);
16. გამხეხი დაზგა მტვერდამჭერით;
17. მტვრის მოცილების გამწმენდი დაზგა;
18. დასაგრუნტი მაგიდა;
19. საშრობი კამერა;
20. მფრქვევანათი ღებვა;
21. დამარბილებელი;
22. წნეხი (მუშა);
23. წნეხი (სათადარიგო);
24. დოლი საბოლოო დარბილებისათვის;
25. გამზომი დაზგა;
26. ტყავის განსათავსებელი მაგიდა;
27. ტყავის განსათავსებელი მაგიდა;
28. საწყობი;
29. წყლის გამათბობლები;
30. საქვაბე;
31. წყლის სალექარი;
32. წყლის გაწმენდის არსებული სისტემა.

5.1 ტექნოლოგიური ციკლი ექსპლოატაციის პირობების ცვლილების შემდეგ.

როგორც აღნიშნული, იყო ექსპლოატაციის პირობების ცვლილება არ მოიცავს გამოშვებული პროდუქციის სახეობის ცვლილებასა და რაოდენობის გაზრდას. არ იცვლება გამოყენებული ქიმიკატებისა და დამხმარე მასალების სახეობა და რაოდენობა. დამატებითი და სათადარიგო მანქანადანადგარების დამატების შემდეგ ტექნოლოგიური ციკლი მიიღებს შემდეგ სახეს:

ნედლეული შემოდის ავტოტრანსპორტით და განთავსდება სასაწყობო ფართში არსებულ სტელაჟებზე (1). საწყობიდან ტყავი მიეწოდება დოლში (2) დალბობისა და ბეწვის გაცლისათვის, საიდანაც ტყავი გადადის დაქრომვის დოლში (3). დაქრომილი ტყავი მიეწოდება გამლემ დაზგებს (4, 5), რომელთაგან ერთი მუშაობს, ხოლო მეორე სათადარიგოა. ამის შემდეგ ტყავი გადადის გამწურ დაზგაზე (6). გაწურული ტყავი მიეწოდება გამჭიმ დაზგას (7). გაჭიმული ტყავი დასვენებისათვის მიეწოდება ტყავის განსათავსებელ მაგიდას (26). დასვენებული ტყავი მიეწოდება გამთლელ დაზგებს (8, 9), რომელთაგან ერთი მუშაობს, ხოლო მეორე სათადარიგოა. გამთლელი დაზგიდან საჭიროების მიხედვით ტყავი გადადის შემდეგ დოლებში სჭირო ფერის მიღების შესაბამისად (10ა, 10ბ, 10გ, 10დ, 10ე). შეღებილი ტყავი გადადის ნახევრად შრობის წნეხზე (11,12), რომელთაგან ერთი მუშაობს, ხოლო მეორე სათადარიგოა. ნახევრად გამშრალი ტყავის სრული შრობა ხდება კამერაში (13). სრულად გამომშრალი ტყავი მიეწოდება დამარბილებელ დაზგებს (14, 15), რომელთაგან ერთი მუშაობს, ხოლო მეორე სათადარიგოა. დარბილებული ტყავი გადადის მტვერდამჭერით აღჭურვილ გამხეხ დაზგაზე (16). გახეხილი ტყავიდან მტვრის სრულად მოცილება ხდება მტვერდამჭერით აღჭურვილ გამწმენდ დაზგაზე (17). გასუფთავებული ტყავი გადადის მეორე სართულზე, სადაც განთავსებულია დასაგრუნტი მაგიდა (18), რომელზეც ხდება ხელით ღებვა (დაგრუნტვა). აქედან ტყავი მიეწოდება საშრობ კამერას (19). გამომშრალი ტყავის ღებვა ხდება მფრქვევანათი N20 მაგიდაზე. შეღებილი ტყავი გადადის დოლურ დამარბილებელში (21). დარბილებული ტყავი მიეწოდება წნეხებს (22, 23), რომელთაგან ერთი მუშაობს, ხოლო მეორე სათადარიგოა. ტყავი საბოლოო დარბილებისათვის მიეწოდება დოლში (24). დარბილებული ტყავი მიეწოდება გამზომ დაზგას (25). გაზომილი ტყავი იფუთება და მიეწოდება საწყობში.

6. საწარმოს ექსპლოატაციის პირობების ცვლილებისას გარემოზე

შესაძლო ზემოქმედება

საწარმო მოეწყო და ექსპლუატაციაში შევიდა 2019 წლიდან.

გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის შესაბამისად სამინისტროსთან შეთანხმებული აქვს: ატმოსფერულ ჰაელში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები გაფქვევის ნორმების პროექტი; წყალსატევში ჩამდინარე წყლებთან ერთად ჩაშვებულ დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები ჩაშვების (ზ.დ.ჩ.) ნორმების პროექტი; ნარჩენების მართვის გეგმა; მიწისქვეშა ჰორიზონტიდან წყლის ამოღებაზე აღებული აქვს წიაღითსარებლობის ლიცენზია.

ექსპლუატაციის პირობების შეცვლის შემდეგ, გარემოზე ზემოქმედება მოსალოდნელია შემდეგი მიმართულებით:

ზემოქმედება ატმოსფერულ ჰაერზე:

ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებისას არ იცვლება ტყავის დამუშავების ტექნოლოგია, ნედლეულის და მიღებული პროდუქციის რაოდენობა, აქედან გამომდინარე არ შეიცვლება ტექნოლოგიური პროცესების დროს გამოყოფილი მავნე ნივთიერებების (ამიაკი, ფორმალდეჰიდი, ორგანული მტვერი და გამხსნელები) რაოდენობები.

ატმოსფერულ ჰაერზე ზემოქმედება გაიზრდება საქვების ბუნებრივ აირზე ან შემაზე მუშაობისას. სავარაუდოდ წელიწადში მოიხმარება 50მ³ (35ტ) შემა ან 10 000მ³ ბუნებრივი აირი.

შემის წვისას მავნე ნივთიერებათა ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტები 1 ტ შემის წვისას შეადგენს:

- ჭვარტლი - 0,0212 ტ/ტ;
- აზოტის დიოქსიდი - 0,00078 ტ/ტ;
- ნახშირჟანგი - 0,03 ტ/ტ;
- ნახშირორჟანგი - 1,833 ტ/ტ.

ბუნებრივი აირის წვისას მავნე ნივთიერებათა ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტები 1 000მ³ ბუნებრივი აირის წვისას შეადგენს:

- აზოტის დიოქსიდი - 0,0036 ტ/მ³;
- ნახშირჟანგი - 0,0089 ტ/მ³;
- ნახშირორჟანგი - 2,0 ტ/მ³.

აღნიშნული მონაცემების გათვალისწინებით ატმოსფერულ ჰაერში გამოტყორცნილი მავნე ნივთიერებების რაოდენობა იქნება:

შემის წვისას:

ჭვარტლი: $0,0212 \times 35 = 0,742$ ტ/წელ

აზოტის დიოქსიდი: $0,00078 \times 35 = 0,0273$ ტ/წელ

ნახშირჟანგი: $0,03 \times 35 = 1,05$ ტ/წელ

ნახშირორჟანგი: $1,833 \times 35 = 64,155$ ტ/წელ

ბუნებრივი აირის წვისას:

აზოტის დიოქსიდი: $0,0036 \times 10\ 000/1000 = 0,036$ ტ/წელ

ნახშირჟანგი: $0,0089 \times 10\ 000/1000 = 0,089$ ტ/წელ

ნახშირორჟანგი: $2,0 \times 10\ 000/1000 = 20,0$ ტ/წელ

ანგარიშიდან ჩანს, რომ შემის ან ბუნებრივი აირის წვისას გამოყოფილი მავნე ნივთიერებების რაოდენობები უმნიშვნელოა, ამასთანავე ვერ მოხდება მათი ზედდება ძირითადი ტექნოლოგიური პროცესების დროს გამოყოფილ მავნე ნივთიერებებთან, ეს კი ნიშნავს, რომ

უახლოეს საცხოვრებელ სახლთან ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების ხარისხი არ გადააჭარბებს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ნორმებს.

ზემოქმედება წყლის რესურსებზე:

ექსპლუატაციის პრობემის შეცვლით წყლის რესურსებზე დამატებითი ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის. რადგან არ იცვლება გადასამუშავებელი ნედლეულის, გამოყენებული ძირითადი და დამხმარე მასალების და მიღებული პროდუქციის რაოდენობები, არ იცვლება წყლის ხარჯი ტექნოლოგიურ ციკლში. შესაბამისად არ შეიცვლება ჩამდინარე წყლების რაოდენობა და ხარისხი. ამდენად ექსპლუატაციის პირობების შეცვლა ვერ მოახდენს დამატებით გავლენას წყლის რესურსებზე.

ზემოქმედება ნიადაგისა და გრუნტის ხარისხზე:

ექსპლუატაციის პირობების შეცვლის შემთხვევაში საწარმოს დამატებით სჭირდება 350 მ² არასასოფლო-სამეურნეო მიწის ნაკვეთი, მსუბუქი კონსტრუქციის გადახურვის მოსაწყობად, სადაც განთავსდება დამატებითი და სათადარიგო დანადგარების ნაწილი. ამჟამად აღნიშნული ტერიტორია ნაწილობრივ დაფარულია ბეტონის საფარით. დანარჩენი ტერიტორია დაიფარება არმირებული ბეტონის ხსნარით, გადაიხურება და შეიმოსება ფურცლოვანი ლითონით.

ნიადაგსა და გრუნტის ხარისხზე დამატებითი უარყოფითი ზემოქმედება მოსალოდნელია თუ მოწყობის სამუშაოების დროს არ იქნება დაცული უსაფრთხოებისა და გარემოსდაცვის ნორმები.

ექსპლუატაციის ეტაპზე დამატებითი უარყოფითი გავლენა მოსალოდნელი არ არის. არაპირდაპირი ზემოქმედება შესაძლებელია უსაფრთხოებისა და გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის მოთხოვნების უხეში დარღვევისას.

ზემოქმედება ნარჩენების წარმოქმნა-გავრცელებაზე

საწარმოს ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებით დამატებით ნარჩენების წარმოქმნა არ არის მოსალოდნელი. მსუბუქი კონსტრუქციის მინაშენის მოწყობისას შესაძლებელია წარმოიქმნას მცირე რაოდენობით სამშენებლო ნარჩენები (არმატურისა და ფურცლოვანი-ლითონის ჯართი, ან ბეტონის მცირე ზომის ნატეხები), რაც ხელშეკრულების საფუძველზე გატანილი იქნება ტერიტორიიდან, რკინის ჯართი გადაეცემა ჯართის მიმღებ პუნქტებს, არასახიფათო სამშენებლო ნარჩენები განთავსდება მყარი ნარჩენების კომპანიის ნაგავსაყრელზე.

რადგან ექსპლუატაციის ეტაპზე არ იცვლება ნედლეულის, პროდუქციის, მუშა-მოსამსახურეთა რაოდენობები, წარმოქმნილი ნარჩენების რაოდენობისა და სახეობის ცვლილება მოსალოდნელი არ არის.

ზემოქმედება კულტურულ და ისტორიულ გარემოზე

გარემოსდაცვითი დოკუმენტაციის თანახმად, არსებული ობიექტი არ ახდენს ზეგავლენას კულტურულ და ისტორიულ გარემოზე, რადგან ზემოქმედების ზონაში ასეთი ობიექტები არ მდებარეობს. ექსპლუატაციის ცვლილების შემდეგ არ არის მოსალოდნელი ზემოქმედება, რადგან არ იცვლება გარემოზე ზემოქმედების სახეობა, რაოდენობა და მასშტაბი.

ზემოქმედება ბუნებრივ ლანდშაფტსა და ბიომრავალფეროვნებაზე

როგორც გზშ-ს ანგარიშშია აღწერილი, საწარმოს მოწყობით ბუნებრივ ლანდშაფტზე და ბიომრავალფეროვნებაზე გავლენა არ მომხდარა, რადგან მოწყობა არ იყო დაკავშირებული ახალი ტერიტორიის ათვისებასთან, გარემონტრდა ძველი შენობა-ნაგებობები და დაზღა-დანადგარები, რამაც დადებითი გავლენა მოახდინა არსებულ ანთროპოგენურ გარემოზე.

ექსპლუატაციის პირობების ცვლილებისას ასევე არ არის მოსალოდნელი ბუნებრივ ლანდშაფტზე მნიშვნელოვანი ზემოქმედება, რადგან დამატებული მოწყობილობების ნაწილი განთავსდება არსებულ შენობაში, ნაწილი შენობის მინაშენში, რომლის მოწყობა არ გამოიწვევს მნიშვნელოვან ვიზუალურ ცვლილებებს.

ექსპლუატაციის პირობების შეცვლა არ არის დაკავშირებული ხე-მცენარეების მოჭრასთან, ან ცხოველთა და ფრინველთა საარსებო გარემოს მოშლასთან.

რადგან ექსპლუატაციის პირობების ცვლილება არ იწვევს ტექნოლოგიური რეჟიმის, ციკლისა და რეგლამენტის შეცვლას, შესაბამისად გარემოზე რაოდენობრივი და ხარისხობრივი ზემოქმედების მომატებას, შესაბამისად არ მოხდება ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედების გაზრდა.

ზემოქმედება სატრანსპორტო ნაკადებზე

ექსპლუატაციის პირობების შესაცვლელად საწარმოს დასჭირდება ბეტონის ხსნარის, არმატურისა და ფურცლოვანი ლითონის მოზიდვა, მინაშენის მოწყობის შემდეგ დასამატებელი დაზღა-დანადგარების ტრანსპორტირება. სამშენებლო მასალების შემოტანას დასჭირდება ბეტონის ხსნარი - 1 გადაზიდვა, არმატურა და ფურცლოვანი ლითონი 1 გადაზიდვა. სულ 2 გადაზიდვა. მანქანადანადგარების ტრანსპორტირებას დასჭირდება 2 ან 3 გადაზიდვა.

ექსპლუატაციის პირობების შესაცვლელად სატრანსპორტო ნაკადებზე ზემოქმედება შემოიფარგლება 5 გადაზიდვით, რაც იმდენად მცირეა, შეიძლება ნულის ტოლად ჩავთვალოთ.

რაც შეეხება ექსპლუატაციის ეტაპს, იმის გათვალისწინებით რომ არ იცვლება ტექნოლოგიური პროცესის არცერთი პარამეტრი (ნედლეულის, მასალების, პროდუქციის, ნარჩენების რაოდენობები), სატრანსპორტო ნაკადებზე დამატებითი ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

დაწარტებო

დანართი 1. 2020 წლის 02 სექტემბრის N2-783 ბრძანებით საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციაზე და ექსპლუატაციაზე გაცემული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება



საპარტვილოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის მინისტრი

ბრძანება N 2-783

02/09/2020

ქ. თბილისი

შპს „ბაჯოს“ ტყავის გადამამუშავებელი საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციასა და ექსპლუატაციაზე გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემის შესახებ

2020 წლის 14 აგვისტოს სამინისტროს მომართა შპს „ბაჯოს“-ს დირექტორმა და ითხოვა გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მიღება.

2017 წელს სამინისტროს მიერ შპს „ბაჯოს“ ტყავის გადამამუშავებელი საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციასა და ექსპლუატაციაზე გაიცა №79 (03.11.2017) ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნა.

„გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ 48-ე მუხლის მე-4 ნაწილის თანახმად, პირი, რომელზედაც 2018 წლის 1 იანვრამდე გზშ-ის სფეროში გაცემულია შესაბამისი აღმჭურველი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი, ვალდებულია 2021 წლის 1 იანვრამდე, განცხადების საფუძველზე მოითხოვოს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემა. სამინისტრო აღნიშნული აღმჭურველი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის საფუძველზე, ამ კოდექსით გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გაცემისთვის განსაზღვრული პროცედურების გარეშე, მარტივი ადმინისტრაციული წარმოების წესით გასცემს გარემოსდაცვით გადაწყვეტილებას.

აღნიშნულის გათვალისწინებით მომზადდა მინისტრის ბრძანების პროექტი, რომლის შესაბამისად გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება გაიცემა 2017 წლის №79 ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე და საქმიანობის განმახორციელებელს დაეკისრება ვალდებულება, უზრუნველყოს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით განსაზღვრული პირობების შესრულება.

ამავდროულად ძალადაკარგულად ცხადდება „შპს „ბაჯოს“ ტყავის გადამამუშავებელი საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციისა და ექსპლუატაციის პროექტზე ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების შესახებ საქართველოს გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის მინისტრის 2017 წლის 7 ნოემბრის №ი-740 ბრძანება, თუმცა აღნიშნული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით იურიდიულ ძალას ინარჩუნებს 2017 წლის №79 ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნა, რომელიც დანართის სახით თან დაერთვება მოცემულ გადაწყვეტილებას.

ზემოაღნიშნული გარემოებებისა და „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ 48-ე მუხლის მე-4 ნაწილის საფუძველზე,

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა:

1. შპს „ბაჯოს“ ტყავის გადამამუშავებელი საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციასა და ექსპლუატაციაზე გაიცეს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება თანდართული ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნის საფუძველზე (დასკვნა №79; 03.11.2017);
2. გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მფლობელი ვალდებულია დაიცვას თანდართული ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნის პირობები;
3. ამ ბრძანების პირველი პუნქტით გათვალისწინებული გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილება გაიცეს განუსაზღვრელი ვადით;
4. ძალადაკარგულად გამოცხადდეს „შპს „ბაჯოს“ ტყავის გადამამუშავებელი საწარმოს აღდგენა-რეკონსტრუქციისა და ექსპლუატაციის პროექტზე ეკოლოგიური ექსპერტიზის დასკვნის დამტკიცების შესახებ საქართველოს გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის მინისტრის 2017 წლის 7 ნოემბრის №ი-740 ბრძანება;
5. გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების სხვა პირზე გადაცემის შემთხვევაში გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების გადაცემა განხორციელდეს „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსით“ დადგენილი წესით;
6. ბრძანება დაუყოვნებლივ გაეგზავნოს შპს „ბაჯოს“;
7. ბრძანება ძალაში შევიდეს შპს „ბაჯოს“ მიერ ამ ბრძანების გაცნობისთანავე;
8. ბრძანების გაცემიდან 3 დღის ვადაში აღნიშნული ბრძანება განთავსდეს სამინისტროს ოფიციალურ ვებგვერდზე;
9. ბრძანება შეიძლება გასაჩივრდეს თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კმ. №6) მხარის მიერ მისი ოფიციალური წესით გაცნობის დღიდან ერთი თვის ვადაში.

ლევან დავითაშვილი



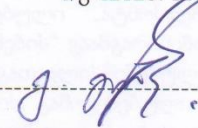
მინისტრი

დანართი 2. „ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები გაფრქვევის ნორმების პროექტი“

შეთანხმებულია:
გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის
სამინისტროს
ინტეგრირებული მართვის დეპარტამენტის
უფროსის მიწ

6. 
" 01 "  2017 წ.

დამტკიცებულია
შპს „ბაჯო“-ს დირექტორი
გოჩა გრძელიშვილი
ს/კ 4212671107


" " 2017 წ.

შპს „ბაჯო“

ტყავის გადამამუშავებელი საწარმო
(ქ.ქუთაისი, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარე ნაკვეთი 1)

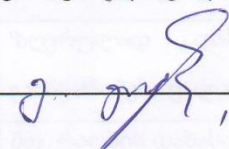

ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ზღვრულად
დასაშვები გაფრქვევის ნორმების პროექტი

შემსრულებელი: შპს „სამნი“, ქ.ქუთაისი
დირექტორი თ. კეკულაძე
ტელ.: 5 91 15 72 72



ქუთაისი 2017

დანართი 3. „წყალსატევში ჩამდინარე წყლებთან ერთად ჩაშვებულ დამაბინძურებელ ნივთიერებათა ზღვრულად დასაშვები ჩაშვების (ზ.დ.ჩ) ნორმები“

<p>„დამტკიცებულია“ შპს „ბაჯო“-ს დირექტორი</p> <p>გოჩა გრძელიშვილი</p> <p></p> <p>ბ.ა „ — „ — 2017 წ</p>	<p>„შეთანხმებულია“ საქართველოს გარემოსა და ბუნებრივი რესურსების დაცვის სამინისტროს ინტეგრირებული მართვის დეპარტამენტის უფროსი მ.წ.</p> <p></p> <p>ბ.ა „ 11 „ — 2017 წ</p>
<p>ზ.დ.ჩ. დამტკიცებულია „ <u>01</u> „ <u>11</u> „ 20<u>17</u> წელი</p> <p>„ <u>01</u> „ <u>11</u> „ 20<u>22</u> წლამდე</p> <p>გაგრძელებულია „ — „ — 20 — წლამდე</p> <p>სარეგისტრაციო ნომერი <u>N21</u></p>	

წყალმოსარგებლის რეკვიზიტები

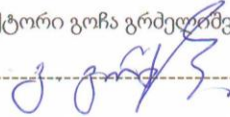
1	დასახელება	შპს „ბაჯო“
2	საფოსტო მისამართი	ქ.ქუთაისი, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარე ნაკვეთი 1
3	პასუხისმგებელი პირის სახელი, გვარი, თანამდებობა, ტელეფონი	გოჩა გრძელიშვილი დირექტორი 5 58 00 05 11
4	ზ.დ.ჩ დამტკიცებულია ჩაშვების	1 - წერტილისათვის
5	ზდჩ-ის პროექტის დამმუშავებელი ორგანიზაცია	შპს „სამნი“ ქ. ქუთაისი, გ.ტაბიძის ქ. №28 ტელ.: 5 91 15 72 72

დანართი 4. ნარჩენების მართვის გეგმა

შპს „ბ ა ჯ ო“

შპს „ბაჯო“-ს

დირექტორი გოჩა გრძელიშვილი



ტყავის გადამამუშავებელი საწარმო

ნარჩენების მართვის გეგმა

2019-2021 წლებისათვის

შპს „ბაჯო“-ს

გარემოსდაცვითი მმართველი

გ. გრძელიშვილი

ქუთაისი 2019

დანართი 5. ამონაწერები საჯარო რეესტრიდან



მაწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 03.02.24.641**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020631296 - 08/09/2020 16:13:26

შომზადების თარიღი
14/09/2020 11:48:55

საკუთრების განყოფილება

შონა ქუთაისი	სექტორი უქიმერიონი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიბი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსტგებული ფართობი: 313.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერა:
03	02	24	641	

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი,ლესელიძის ქუჩის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882020631296** , თარიღი **08/09/2020 16:13:26**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **14/09/2020**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრივატიზაციას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2020071470901 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:08/09/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გონა გრძელიშვილი ,P/N: 60003001201

მესაკუთრე:

გონა გრძელიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020110205 - 12/02/2020 11:02:57

მომზადების თარიღი
17/02/2020 17:07:10

საკუთრების განყოფილება

ზონა ქუთაისი	სექტორი უქიმეიონი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსკებელი ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
03	02	24	621	

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ლესელიძის ქუჩის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020110205 , თარიღი 12/02/2020 11:02:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/02/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო ბუქციონის ფორმით პრევაგატივისის ნასყიდობის ხელშეკრულება N2019122669437 ე. უ. , დამოწმების თარიღი:12/02/2020 ,სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:
გოჩა გრძელიშვილი ,P/N: 60003001201

მესაკუთრე: აღწერა:
გოჩა გრძელიშვილი

საგადასახადო გორავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკა ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:
რეგისტრირებული არ არის



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018877040 - 10/10/2018 10:48:50

მომზადების თარიღი
12/10/2018 16:29:20

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ქუთაისი	უქიმურიონი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 251.00 კვ.მ.
03	02	24	569	ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.02.24.512;

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , ქუჩა ლესელიძე , მიმდებარედ , ნაკვეთი N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018877040 , თარიღი 10/10/2018 10:48:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრევალიენტისას ნასყიდობის ხელშეკრულება N2018082165705 უ.უ . დამოწმების თარიღი: 10/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:
გოჩა გრძელიშვილი (დაბ.23/09/1965) ,P/N: 60003001201

მესაკუთრე: აღწერა:
გოჩა გრძელიშვილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახადო გირაუნობა/იპოთეკა: 102018345034 20/09/2018 19:23:42
გოჩა გრძელიშვილი ს/ნ 112672974 პ/ნ 60003001201
საგანი: მიწის ქონება, მიწის ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N02113982, 20.09.2018, შემოსაფლების სამსახური

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020473723 - 27/07/2020 17:51:00

მომზადების თარიღი
28/07/2020 20:12:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა ქუთაისი	სექტორი უქსიურიონი	კვარტალი 24	ნაკვეთი 522	ნაკვეთის საკუთრების გიბი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო ღამუსტებული ფართობი: 1358.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.02.04.253; 03.02.24.513; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 1 საერთო ფართობი 817.28 კვ.მ. (მათ შორის საოფისე ფართობი 60.62 კვ.მ. სამაფხელო ფართობი-80.96 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და საღარბამოს ფართობი-12.15 კვ.მ. საწარმოო ფართობი- 640.28 კვ.მ.ღამხმარე ფართობი-23.27 კვ.მ)
-----------------	-----------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: ქალაქი ქუთაისი , ქუჩა ლესელიძე ,
მიმდებარე გერიგორია ; ქალაქი ქუთაისი , ქუჩა
ლესელიძე , მიმდებარედ , ნაკვეთი N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017377700 , თარიღი 08/05/2017 16:58:04
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრევალიმენტის ნაცხილობის ხელშეკრულება N2017033061882 უ-უ , დამოწმების თარიღი:27/04/2017 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ02.02190493 , დამოწმების თარიღი:18/02/2019 , ქალაქ ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ნაცხილობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:08/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

გონა გრძელიშვილი ,P/N: 60003001201

მესაკუთრე:

გონა გრძელიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა