

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის
მინისტრს ბატონ ლევან დავითაშვილს

შ.პ.ს. " გლობალ კომპანაი " -ს დირექტორის ხელის აწერისათვის

გ ა ნ ც ხ ა ლ ე ბ ა

ბატონო ლევან,

წარმოგიდგენთ ავტოგასამართი სადგურის ჩიწყობისა და ექსპლუატაციის
სკრინინგის განცხადებას.

მოგახსენებთ, რომ ქალაქ ახალციხეში, აბ. სთუმის გზატკეცილზე გამაჩნია
ავტოგასამართი სადგური, ნაკვეთის დანიშნულება არასასოფლო სამეურნეო, ნაკვეთის
დაზუსტებული ფართობი 132 კვ.მ. უკლებლივ დასახლებული პუნქტიდან დაშორებულია
86 მ-ით. კოორდინატები X: 1700 X 4511873. ობიექტი ფუნქციონირებს 2014
წლიდან, 2020 წელს დაემატა ერთი 3 ტონიანი რეზერვუარი და 6 ჩანოს. სხნეული.

ავტოგასამართი სადგური გათვალისწინებულია ბენზინის და დიზელის საწვავის
მომხმარებელზე რეალიზაციისათვის.

საწარმოს ფუნქციონირებისათვის გათვალისწინებულია ხუთი მაწისქვეშა
პორიზონტალური რეზერვუარი

- ოთხი რეზერვუარი ავტობენზინისა და (ერთი 3 ტონიანი, სამი თითოეული 6
ტონიანი);

- ერთი რეზერვუარი დიზელის საწვავისათვის (26 ტონიანი).

ეს რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ქვეშ.

რეზერვუარი დაფარულია ანტიკოროზიული ნივთიერებით.

საწარმო საწვავს იღებს ავტოციტრენების საშუალებით და გადაიტანს მას
მიწისქვეშა რეზერვუარებში.

წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700
ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს.



საწარმოში ატმოს ვერული ჰაერის დაბინძურების წყაროების და მათ, ნაერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის თანახმად, გამოვლენილ იქნა ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის 7 წყარო (ბენზინის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი, დიზელის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი). საწარმოს დაბინძურების წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევა ნახშირწყალბადებია.

საწარმოს მუშაობის რეჟიმია: დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაცია - 35 დღე, ბენზინის და დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაცია - 24 საათი. აკტოვას მართ სადგურში ძირითადად დასაქმებულია ადგილობრივი მოსახლეობა, საწარმოს საქმიანობა დაკავიით გავლენას მოაქვს რეგიონის სოციალურ - ეკონომიკურ გარეეოზე.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართით 6.3 პუნქტით „ნავთობისა და ნავთობპროდუქტის, ნავთობქიმიური ან/და ქიმიური პროდუქტის საცავის მოწყობა და ექსპლუატაცია“ გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, საბინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურას გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზშ-ს საბიროების სესახებ, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, გოქოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.

დანართი №1 -“დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ეკონიკური მახასიათებლები“

დანართი №2 - საკადასტრო გეგმა

დანართი N3 ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

პატივისცემით

ხენია ჯაფარიძე

შ.პ.ს. „ გლობალ კომპანი “-ს დირექტორი

დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები

1. პროექტის განხორციელების ადგილი: ქალაქი ახალციხე, აბასთუმნის გზატკეცილი, დასახლებული პუნქტიდან დაშორებულია 86 მ-ით. კოორდინატები X331700 X 4611893 .

2. საქმიანობის მასშტაბი: ავტოგასამართი სადგური გათვალისწინებულია ბენზინის და დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაციისათვის, წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს

3. საწარმოში:

საწარმოს ფუნქციონირებისათვის გათვალისწინებულია ხუთი მიწისქვეშა ჰორიზონტალური რეზერვუარი

– ოთხი რეზერვუარი ავტობენზინისათვის (ერთი 3 ტონიანი, სამი თითოეული 6 ტონიანი);

– ერთი რეზერვუარი დიზელის საწვავისათვის (26 ტონიანი) .

ეს რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ქვეშ.

რეზერვუარი დაფარულია ანტიკოროზიული ნივთიერებებით.

საწარმო საწვავს იღებს ავტოცისტერნების საშუალებით და გადაიტანს მას მიწისქვეშა რეზერვუარებში.

წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს.

საწარმოში ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების წყაროების და მათ მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის თანახმად, გამოვლენილ იქნა ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის 7 წყარო (ბენზინის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი, დიზელის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი).

ნავთობპროდუქტების გასაცემი სვეტი/სვეტები განთავსებულია გადახურულ ნაგებობაში ტერიტორია მობეტონებულია და შემკრები დამონტაჟებულია. შესაბამისად ნავთობპროდუქტებით სანიაღვრე წყლების დაბინძურების ალბათობა მცირეა.

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას წყალი გამოიყენება მხოლოდ საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის, წყალადება გათვალისწინებულია ადგილობრივი წყალმომარაგების ქსელიდან, ხოლო

სამეურნეო საყოფაცხოვრებო ჩამდინარე წყლის ჩაშვება მოხდება საკანალიზაციო სისტემაში, საწარმოს სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი აქვს საწარმოს უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ შემდგომ გაფრქვევას ატმოსფეროში, ავტოგასამართის მიერ ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს ნახშირწყალბადები, ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადების მაქსიმალური ინტენსივობები ფიქსირდება ავტოცისტერნებიდან რეზერვუარებში ნავთობპროდუქტების მიღებისას და გაცემისას. ტერიტორიაზე არის საოპერატორო და საპირფარეშო. გზის გასწვრივ ფასმანგენებელი დაფა ელ. სანათებით. ტერიტორიაზე განთავსებულია მესამრიდი.

4. გამოყენებული ნედლეულის სახეობა და ხარჯი წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს.

5. საქმიანობის ან/და დაგეგმილ საქმიანობასთან კუმულაციური ზემოქმედება: ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას კუმულაციური ზემოქმედება არ არის მაღალი, ანალოგიური ტიპის 3 ავტოგასამართი სადგური ფუნქციონირებს 100 –დან 200 მეტრის ფარგლებში.

საწარმოს მუშაობის პროცესში ხმაურის გავრცელების დონეების გადაჭარბება არ არის მოსალოდნელი, რადგან სპეციფიკიდან გამომდინარე ხმაურის დონის გამომწვევი დანადგარი არ არის საწარმოში.

6. ბუნებრივი რესურსების (განსაკუთრებით – წყლის, ნიადაგის, მიწის, ბიომრავალფეროვნების) გამოყენება:

- ნიადაგის და გრუნტის ხარისხი – საქმიანობის განსახორციელებლად არსებული ტერიტორია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულებისაა, , ზემოქმედება ნიადაგზე და გრუნტის ხარისხზე მოსალოდნელი არ არის.
- წყლის რესურსები –საწარმო მდებარეობს აბასთუნის გზატკეცილზე, რომელსაც უკანა მხრიდან ესაზღვრება 14 მეტრში მდინარე ფოცხოვი, დაცული და გათვალისწინებულია “წყალდაცვითი ზოლის შესახებ“ ტექნიკური რეგლამენტით დადგენილი მოთხოვნები, დაცულია წყალდაცვითი ზოლი კანონმდებლობის შესაბამისად და ფუნქციონირებს საქართველოს მთავრობის დადგენილების 2013 წლის 31 დეკემბრის 440 დადგენილების მე-4 მუხლის, მე-4 პუნქტის შესაბამისად, დასახლებულ პუნქტიდან დაშორებულია 86 მ-ით , ყოველივე ამის და ავტოგასამართი სადგურის სპეციფიკიდან და მაშტაბებიდან გამომდინარე, უარყოფითი ზემოქმედების რისკი უმნიშვნელოა და ძალზედ მცირეა, დიზელის და

ბენზინის შესანახი რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ზედაპირის ქვეშ, რაც ამცირებს მათზე გარემო ფაქტორების (მზის გამოსხივება, ტემპერატურა და ა.შ.) უარყოფითი ზემოქმედების რისკს, ასევე ზღუდავს გაფრქვევათა შორ მანძილზე გაფრცელების საფრთხეს, აღნიშნულიდან გამომდინარე გაფრქვევები ლოკალიზებულია ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე და იშვიათად სცილდება სადგურის განთავსების ტერიტორიის საზღვრებს. ავტოგასამართი სადგურის სპეციფიკიდან გამომდინარე არ იგეგმება მაღალი ხმაურის დონის გამომწვევი დანადგარის გამოყენება, შესაბამისად ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციის ეტაპზე ხმაურის გაფრცელების დონეების გადაჭარბება არ არის მოსალოდნელი.

- დაცული ტერიტორიები – საწარმო არ მდებარეობს დაცულ ტერიტორიასთან სიახლოვეს, შესაბამისად ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი.
- ბიომრავალფეროვნება – საწარმოს ტერიტორია თავისუფალია ხე-ბუჩქოვანი მცენარეული საფარისაგან და შესაბამისად პროექტის განხორციელება არ ითვალისწინებს მცენარეულ საფარზე და ცოცხალ ორგანიზმებზე ზემოქმედებას, ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება ცხოველთა სახეობები.
- კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები – საწარმოს ტერიტორიაზე და მის სიახლოვეს დაახლოებით 100 მეტრში მდებარეობს ახალციხის ციხის კომპლექსი, ავტოგასამართი სადგური ვერანაირ ზემოქმედებას ვერ მოახდენს “ახალციხის ციხე“-ს კომპლექსზე, ვინაიდან მის მიერ გაფრქვეული მავნე ნივთიერებები ძალზედ უმნიშვნელოა.
- ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურება - საწარმოს ფუნქციონირებისას ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურებით გამოწვეული ზემოქმედება არ არის მნიშვნელოვანი.

7. ნარჩენების წარმოქმნა: საწარმოს ფუნქციონირებისას ნარჩენების დაბინძურებით გამოწვეული ზემოქმედება სამუშაოს მასშტაბებიდან გამომდინარე არ არის მნიშვნელოვანი, ოპერირებისას მოსალოდნელია პრაქტიკულად მხოლოდ საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა (წელიწადში დაახლოებით 2 მ³). ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე მოწყობილია ნარჩენების განთავსების უბანი, სადაც განთავსებული იქნება ნაგვის ურნები დასტიკერებული სხვადასხვა ნარჩენებისთვის ინდივიდუალურად. და მათი მართვა (შენახვა და განთავსების ან აღდგენის მიზნით ნებართვის მქონე ორგანიზაციაზე გადაცემა) განხორციელდება კანონმდებლობის მოთხოვნების გათვალისწინებით, ტერიტორიაზე დადგმული საყოფაცხოვრებო ნარჩენების კონტეინერებიდან საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გატანა პერიოდულად ხდება მუნიციპალური დასუფთავების სამსახურის მიერ (გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე) საჭიროების შემთხვევაში განთავსება,

ტრანსპორტირება და გადაცემა განხორციელდება შესაბამისი ნებართვის მქონე ორგანიზაციებზე

სველი წერტილები (საპირფარეშო) - ფეკალური მასების მდინარეში ჩაშვება არ ხდება, ხელშეკრულების საფუძველზე ხორციელდება პერიოდულად გატანა.

ავტოგასამართი სადგურის ოპერირებისას აგარიული სახით შესაძლებელია მოხდეს თხევადი საწვავის გაცემისას მათი დაღვრა, ავტოგასამართი სადგურის გასაცემი სვეტების მოედანის გარე პერიმეტრი მოწყობილია არხით, რომელიც შეერთებულია მიწისქვეშა სალექარ აგზთან, სადაც დაღვრის შემთხვევაში ისინი მოხვდებიან, ამით აცილებული იქნება მათი გარემოში მოხვედრა და გარემოს დაბინძურება, აღნიშნული ნავთობპროდუქტები რეზერვუარში დალექვის შემდეგ ისინი ამოღებული იქნება, ხოლო დარჩენილი ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული შლამი/წყალი განთავსდება კონტეინერში და შემდგომ უტილიზაციაზე გადაეცემა შ.პ.ს. -ს, რომელსაც გააჩნიათ შესაბამისი ნებართვა.

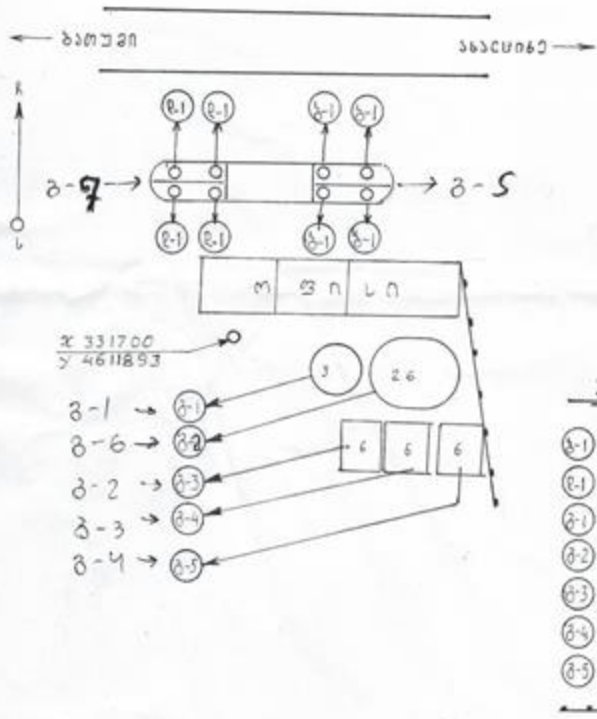
ნავთობპროდუქტების შეგროვების მდგომარეობა - სისტემის აღწერა (ცხაური)
ნავთობპროდუქტები მდინარეში არ ჩაედინება, არის შემკრები რეზერვუარი
საიდანაც ნალექების გატანა მოხდება სპეცმანქანით, გაფორმდება ხელშეკრულება

8. საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი – საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი თითქმის არ არსებობს, შექმნილი არის ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარი (სახანძრო დაფა, ცეცხლმაქრი და ა.შ) , უსაფრთხოების საკითხებზე დასაქმებულებს ჩაუტარდებათ შესაბამისი სწავლება.

**შიდა საკადასტრო აზომვითი ნახაზი
გაფრქვევის წყაროების ჩვენებით**

მესაკუთრე	სპირა ჯაფარიძე ბ- 571774457
ობიექტის მისამართი	ქ. ახალციხე, აბასთაშენის განაშენიანება
საკუთრების დამადასტურებელი საბუთი	აპოგრაფიის საჯარო აქტის № 62.09.55.317.
შიწის ფართობი	132.00 აკ.მ.
თარიღი	9 მაისი 2021 წ.

**აპოგრაფიის საჯარო აქტი
შ.პ.ს „აგროსერვისი“**



- პირობითი ნიშნები**
- ⊖-1 30-კენის ჩამოსასხმელი
 - ⊖-2 26-ტონის აკვანი
 - ⊖-3 6-ტონის აკვანი
 - ⊖-4 6-ტონის აკვანი
 - ⊖-5 6-ტონის აკვანი
 - 1:500

ი/მ გივი ბოჩიაშვილი	გივი ბოჩიაშვილი
შეზღვევითი	სპირა ჯაფარიძე
დამკვეთი	სპირა ჯაფარიძე
მასშტაბი	1:500



საქართველოს საკუთრების რეგისტრის ცენტრი N 62.09.55.317

ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021165525 - 09/03/2021 12:55:15

მიმზადების თარიღი
12/03/2021 20:41:37

საკუთრების განყოფილება

წინა აბაღეცხე	სექტორი ქალაქი აბაღეცხე	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასახიფთაო სამეურნეო დამუშავებელი ფართობი: 132,00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 62.09.55.126;
62	09	55	317	მუნიციპალიტეტის ჩამონათვალი N1 საერთო ფართობი 46,17 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი აბაღეცხე , აბასთუმნის გზატკეცილი , მტკვარწყალშენის აღმოსავლეთით

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014492864 , თარიღი 16/09/2014 16:16:39
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2014

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- ემრავი წილის წესდების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/09/2014 , ქსია "საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო"
 - ემრავი წილის წესდების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 16/09/2014 , ქსია "საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო"

მესაკუთრები:
ხეიმა ვაფარაძე, P N: 47001009518

მესაკუთრე: აღწერა:
ხეიმა ვაფარაძე

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017218651 თარიღი 14/12/2017 12:46:09
- იპოთეკარა საბაქოი სამოგალოება "საქართველოს ბანკი" 204378869; საგანი: მწიფის ნაკვეთი 132,00 კვ.მ მასზე განთავსებული მუნიციპალიტეტის ჩამონათვალი N1 საერთო ფართობი 46,17 კვ.მ.
- იპოთეკის ხელშეკრულება NC.AH000248348, დამოწმების თარიღი 14/12/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/12/2017

საბაღისაბაღო გარეგნობა:
რეგისტრირებული არ არის