

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ ავტოგასამართ  
სადგურზე ნავთობპროდუქტების საცავის  
მოწყობისა და ექსპლუატაციის პროექტი

სკრინინგის ანგარიში

მის: ქ. თბილისი, მ. თამარაშვილის ქ. N133

## სარჩევი

შესავალი .....	2
ძირითადი საპროექტო მონაცემები .....	2
დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები .....	2
საპროექტო ტერიტორიის დახასიათება .....	3
არსებული საქმიანობის დახასიათება .....	4
დაგეგმილი საქმიანობის დახასიათება .....	5
ბუნებრივი რესურსების გამოყენება; .....	6
გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება .....	7
ზემოქმედება ნიადაგსა და გრუნტის წყლებზე .....	7
ზემოქმედება დაცულ ტერიტორიებსა და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე .....	7
ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურება და ხმაური .....	8
მოსალოდნელი ზემოქმედება ბიომრავალფეროვნებაზე .....	11
კუმულაციური ზემოქმედება .....	11
ნარჩენების წარმოქმნა .....	12
სახანძრო უსაფრთხოება .....	12
მოკლე რეზიუმე .....	12
დანართები .....	13

## შესავალი

ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მ. თამარაშვილის ქ. N133-ში შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“ 2012 წლიდან ექსპლუატაციას უწევს არსებულ ავტოგასამართ სადგურს „პოინტერი“ წარმოდგენილი პროექტის შესაბამისად, კომპანიის მიერ დაგეგმილია აღნიშნულ ავტოგასამართ სადგურზე ტექნოლოგიური ცვლილების განხორციელება. ნავთობპროდუქტების წლიური ბრუნვის ზრდა და არსებული ნავთობპროდუქტების ავზების განახლება.

ვინაიდან საქართველოს კანონის, „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ II დანართის მე-6 პუნქტის 6.3. ქვეპუნქტის თანახმად, ნავთობისა და ნავთობპროდუქტის, ნავთობქიმიური ან/და ქიმიური პროდუქტის საცავის მოწყობა და ექსპლუატაცია წარმოადგენს აღნიშნული კოდექსით გათვალისწინებული სკრინინგის პროცედურას დაქვემდებარებულ საქმიანობას, კომპანიის მიერ, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლის მოთხოვნების შესაბამისად, შემუშავებულ იქნა დაგეგმილ საქმიანობაზე წინამდებარე სკრინინგის ანგარიში.

## ძირითადი საპროექტო მონაცემები

დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები

კომპანიის დასახელება	შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“
კომპანიის იურიდიული მისამართი	საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ჭავჭავაძის გამზ., N34, სართ. N6
ელ-ფოსტა:	<a href="mailto:official@gulf-ge.com">official@gulf-ge.com</a>
საიდენტიფიკაციო კოდი	404391136
საპროექტო ტერიტორიის GPS კოორდინატები	X - 478890.65, Y - 4618897.82
საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო კოდი	01.10.16.004.197
მანძილი ობიექტიდან უახლოეს დასახლებულ პუნქტამდე	41 მ
ეკონომიკური საქმიანობის სახე	ავტოგასამართი სადგური
ობიექტის წარმადობა (წლიური)	2000 მ <sup>3</sup> ბენზინი 800 მ <sup>3</sup> დიზელის

სამუშაო დღეების რაოდენობა წელიწადში	365 დღე
სამუშაო საათების რაოდენობა დღე-ღამეში	24 სთ

### საპროექტო ტერიტორიის დახასიათება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ კუთვნილი ავტოგასამართი სადგური მდებარეობს ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, მ. თამარაშვილის ქ. N133-ში, **01.10.16.004.197** საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების, მიწის ნაკვეთზე. აღნიშნული მიწის ნაკვეთის ფართობი 340 მ<sup>2</sup>-ს შეადგენს, საიდანაც ავტოგასამართი სადგური განთავსებულია ტერიტორიის დაახლოებით 20 მ<sup>2</sup> ფართობზე. აღნიშნული ნაკვეთი წარმოადგენს შპს „ჯორჯიან ენერჯი სოლუმენზის“ (სარეგისტრაციო კოდი: 204872977) საკუთრებას, აღნიშნული ნაკვეთით შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“ სარგებლობს შესაბამისი იჯარის ხელშეკრულების საფუძველზე (იხ. დანართი: ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან).

საპროექტო მიწის ნაკვეთის ჩრდილოეთით, აგს-დან დაახლოებით 183 მეტრის დაშორებით მდებარეობს შპს „ლუკოილის“ ავტოგასამართი სადგური, ობიექტის სამხრეთით, დაახლოებით 60 მეტრის დაშორებით, გზის მეორე მხარეს განთავსებულია ასევე „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ ავტოგასამართი სადგური, ხოლო დაახლოებით 104 მეტრის დაშორებით „სოკარის“ ავტოგასამართი სადგური. საპროექტო ტერიტორიას დასავლეთიდან ესაზღვრება მ. თამარაშვილის ქუჩა. ხოლო აღმოსავლეთით შპს "გუმბათი ჰოლდინგის" არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი. უახლოესი საცხოვრებელი სახლი მდებარეობს ობიექტის აღმოსავლეთით, ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრიდან დაახლოებით 10 მეტრის, ხოლო უშუალოდ ავტოგასამართი სადგურის განთავსების წერტილიდან დაახლოებით 30 მეტრით. საპროექტო ტერიტორიის GPS კოორდინატებია: X - 478890.65, Y - 4618897.82.



ილუსტრაცია 1საპროექტო ტერიტორიის სიტუაციური რუკა

### არსებული საქმიანობის დახასიათება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ კუთვნილ ავტოგასამართ სადგურზე მოწყობილია ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისათვის საჭირო ინფრასტრუქტურა. ტერიტორიაზე განთავსებულია ოფის-მარკეტის შენობა, საწვავმარიგებელი სეტების ფარდული, ტერიტორიაზე ასევე მოწყობილია ხანძარსაწინააღმდეგო სისტემა და დამონტაჟებულია მეხამრიდი, რომელიც ფარავს საოპერატორო შენობას და ფარდულს. ობიექტის ტერიტორიაზე მოწყობილია სანიაღვრე წყალარინების სისტემა და შემთხვევით დაღვრილი ნავთობპროდუქტების გარემოში მოხვედრის პრევენციის მიზნით სპეციალური ნავთობდამჭერი სალექარი.

ავტოგასამართ სადგურზე ამჟამად განთავსებულია ნავთობპროდუქტებისათვის განკუთვნილი ხუთი ცალი ლითონის მიწისქვეშა, ჰორიზონტალური რეზერვუარი. აღნიშნული რეზერვუარებიდან სამი განკუთვნილია ბენზინის საწვავისთვის, ხოლო ორი - დიზელის საწვავისთვის (ის. არსებული რეზერვუარების ცხრილი).

ავზი N1	ბენზინი	22 მ <sup>3</sup> ,
ავზი N2	ბენზინი	10 მ <sup>3</sup>
ავზი N3	ბენზინი	14 მ <sup>3</sup>
ავზი N4	დიზელი	13 მ <sup>3</sup>
ავზი N5	დიზელი	12.68 მ <sup>3</sup>

ავტოგასამართ სადგურებზე რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ქვეშ, ბეტონის სარკოფაგში თითოეული მათგანი დამზადებულია ლითონისგან, დაფარულია ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით და აღჭურვილია სასუნთქი სარქველებით (სიმაღლე h – 2,5 მ. დიამეტრი: D – 0,05 მ.). რეზერვუარებიდან ნავთობპროდუქტები მიწისქვეშა მილსადენების მეშვეობით მიეწოდება მარიგებელ სვეტებს, საიდანაც ხდება საწვავის მომხმარებელზე გაცემა.

ობიექტზე განთავსებულია 2 ერთეული ორმხვრივი საწვავმარიგებელი სვეტი. მათ შორის 1 - ბენზინის, ხოლო 1 - დიზელის საწვავისათვის.

ავტოგასამართ სადგურზე სარეალიზაციო საწვავის მიღება ხორციელდება კომპანიის კუთვნილი ავტოცისტერნებით. აღსანიშნავია, რომ საწვავის მიღებისას გათვალისწინებულია ავტოცისტერნის დაერთდება დამიწების ჭანჭიკზე და საწვავის მიღების პროცესის მხოლოდ აღნიშნული ქმედების შემდეგ დაწყება.

### დაგეგმილი საქმიანობის დახასიათება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ განზრახული აქვს არსებულ ობიექტზე ტექნოლოგიური ცვლილებების განხორციელება, რისთვისაც ავტოგასამართ სადგურზე, 01.10.16.004.197 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე, სკრინინგის ანგარიშით წარმოდგენილი პროექტის ფარგლებში დაიგეგმა ნავთობპროდუქტების არსებული ავზების განახლება.

ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე დაგეგმილია არსებული რეზერვუარების განახლება და დამატებით ერთი მიწისქვეშა, ჰორიზონტალური რეზერვუარის დამატება, პროექტის განხორციელების შემდეგ ავტოგასამართ სადგურზე განთავსებული იქნება ჯამურად ექვსი მიწისქვეშა ჰორიზონტალური ავზი: მათგან ოთხი ერთეული, 4 მ<sup>3</sup>, 22,201 მ<sup>3</sup> 10,053 მ<sup>3</sup> და 14,071 მ<sup>3</sup> მოცულობის განკუთვნილი იქნება ბენზინის საწვავისთვის, ხოლო ორი - 12,68 მ<sup>3</sup> და 13,119 მ<sup>3</sup> მოცულობის, დიზელის საწვავისთვის

პროექტის განხორციელების შემდგომ, ავტოგასამართ სადგურზე ჯამურად იფუნქციონირებს 6 რეზერვუარი, რომელთა მონაცემებიც, შესაბამისად, წარმოდგენილია ცხრილში:

ავზი N1	ბენზინი	22,201 მ <sup>3</sup> ,
ავზი N2	ბენზინი	10,053 მ <sup>3</sup>
ავზი N3	ბენზინი	14,071 მ <sup>3</sup>
ავზი N4	ბენზინი	4 მ <sup>3</sup>
ავზი N5	დიზელი	12,68 მ <sup>3</sup>
ავზი N6	დიზელი	13,119 მ <sup>3</sup>

ჯამურად ექვსივე ავზი განკუთვნილი იქნება 76.124 მ<sup>3</sup> თხევადი საწვავის შესანახად. ავტოგასამართ სადგურზე, რეკონსტრუქციის შემდგომ, წლის განმავლობაში დაგეგმილია - 2000 მ<sup>3</sup> ბენზინისა და 800 მ<sup>3</sup> დიზელის რეალიზაცია. ავტოგასამართი სადგურის სამუშაო რეჟიმად განსაზღვრულია წელიწადში 365 დღე, ხოლო სამუშაო საათების რაოდენობას - 24 სთ/დღე. დასაქმებულია 4-6 ადამიანი.

რეკონსტრუქციის ფარგლებში განთავსებული რეზერვუარები იქნება ობიექტზე არსებული რეზერვუარების ანალოგიური: კერძოდ, დამზადებული იქნება ლითონისგან, კედლის სისქე იქნება 10 მმ, დაიფარება ანტიკოროზიული ნივთიერებებით და აღჭურვილი იქნება სასუნთქი სარქველით. რეზერვუარებზე დამონტაჟებული სასუნთქი სარქველის სიმაღლე იქნება ასევე: h – 2,5 მ. ხოლო დიამეტრი: D – 0,05 მ. რეზერვუარი განთავსდება ბეტონის სარკოფაგში, ხოლო სარკოფაგში არსებული სიცარიელე შეივსება ღორღით.

პროექტის განხორციელების შემდგომ ავტოგასამართ სადგურზე მარიგებელი სვეტების რაოდენობა დარჩება იგივე და იფუნქციონირებს 2 ერთეული ორმხრივი მარიგებელი სვეტი.

### ბუნებრივი რესურსების გამოყენება;

ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისას წყლის მოხმარება ხდება მხოლოდ სამეურნეო-საყოფაცხოვრებო დანიშნულებით, რისთვისაც წყალაღება ხორციელდება ქ. თბილისის ცენტრალური წყალმომარაგების ქსელიდან. ხოლო საყოფაცხოვრებო ჩამდინარე წყლები ობიექტზე არსებული საკანალიზაციო ქსელიდან ჩაედინება ცენტრალურ საკანალიზაციო სისტემაში. შესაბამისად, სამეურნეო-ფეკალური წყლებით გარემოს დაზიანდება მოსალოდენლი არ არის.

ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე წარმოქმნილ სანიაღვრე წყლები იკრიბება, ობიექტზე არსებულ სანიაღვრე ქსელში, საიდანაც გადაინაცვლებს სალექარში. სალექარში წარმოქმნილი ნარჩენები დროებით დასაწყობდება და

მართვისთვის/უტილიზაციისათვის გადაეცემა შესაბამისი ნებართვის/გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მქონე კომპანიას.

## გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება

### ზემოქმედება ნიადაგსა და გრუნტის წყლებზე

აღსანიშნავია, რომ საპროექტო ნავთობპროდუქტების საცავის განთავსება დაგეგმილია უკვე არსებულ ავტოგასამართ სადგურზე, რომელიც წლებია ფუნქციონირებს აღნიშნულ მისამართზე. ობიექტის პერიმეტრი მობეტონებულია და წარმოადგენს ანთროპოგენურად სახეცვლილ ტერიტორიას, სადაც წარმოდგენილი არ არის ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა. აგრეთვე, დაგეგმილი პროექტი მსხვილი მასშტაბის სამშენებლო და მიწის სამუშაოებს არ ითვალისწინებს. ტერიტორიაზე მოხდება ასფალტის ამოჭრა, ბეტონის სარკოფაგში პროექტით გათვალისწინებული რეზერვუარების განთავსება, სიცარიელების ღორღით შევსება და ზედაპირის ისევ ბეტონით დაფარვა. შესაბამისად, ნიადაგზე ზემოქმედება მოსალოდნელი არ იქნება.

ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციის დროს ნიადაგის ან/და გრუნტის წყლების დაბინძურების რისკები ძირითადად უკავშირდება საწვავის შემთხვევით დაღვრას. იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორია მობეტონებულია, ხოლო ობიექტის პერიმეტრზე მოწყობილია წყალშემკრები სისტემა და გამწმენდი სალექარი, გარდა ამისა, აღსანიშნავია, რომ უშუალოდ ნავთობპროდუქტებისათვის განკუთვნილი ავზების განთავსება ხდება ჰიდროიზოლაციით უზრუნველყოფილ, რკინაბეტონის სარკოფაგში, რაც მინიმუმამდე ამცირებს ნიადაგსა თუ გრუნტს წყლებზე მოსალოდნელ ზემოქმედებას. ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას გრუნტის წყლებზე და ნიადაგზე ნავთობპროდუქტების უარყოფით ზემოქმედებას პრაქტიკულად ადგილი არ ექნება.

უსაფრთხოების მიზნით ობიექტზე დამატებით იგეგმება ნავთობპროდუქტების დაღვრის შემთხვევაში გამოსაყენებელი სპეციალური აღჭურვილობის განთავსება (აბსორბენტები ან/და ქვიშა), რომელიც გამოყენებული იქნება საჭიროებისამებრ.

### ზემოქმედება დაცულ ტერიტორიებსა და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე

ავტოგასამართი სადგური არ მდებარეობს ჭარბტენიანი ტერიტორიების, ტყით მჭიდროდ დაფარული ტერიტორიების, სადაც გაბატონებულია საქართველოს „წითელი ნუსხის“ სახეობების სიახლოვეს.



აგრეთვე, ობიექტის მოწყობის თავდაპირველ ეტაპზე, მიწის სამუშაოების წარმოების დროს არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის დაფიქსირება არ მომხდარა. შესაბამისად, საქმიანობის განხორციელება და ობიექტზე მიწისქვეშა ავზების დამატება ხსენებულ საკითხებთან მიმართებით უარყოფითი ზემოქმედების მატარებელი არ იქნება.

### ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურება და ხმაური

ავტოგასამართი სადგური დაპროექტებულია „ავტოგასამართი სადგურებისა და ავტოგასამართი კომპლექსების უსაფრთხოების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2008 წლის 8 დეკემბრის №1-1/2935 ბრძანებაში ასახული დებულების მოთხოვნების შესაბამისად. ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების წყაროებს წარმოადგენს შემდეგი ტექნოლოგიური პროცესები და დანადგარები: თხევადი საწვავის (ბენზინი, დიზელი) მიღება ავტოცისტერნებით, დროებითი შენახვა (მიწისქვეშა რეზერვუარებში) და მომხმარებლებზე გაცემა (საწვავ-სარიგებელი სვეტ-წერტილების მეშვეობით).

ავტოგასამართი სადგურის ძირითადი მოწყობილობებია: თხევადი საწვავის (ბენზინი, დიზელი) საწვავ-გამანაწილებელი სვეტები (სულ 2 ერთეული ორმხრივი, მათ შორის: 1 - ბენზინის, 1 - დიზელის საწვავისათვის).

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი ექნება ავტოგასამართი სადგურის ძირითად უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ გაფრქვევას ატმოსფერულ ჰაერში. ობიექტის ექსპლუატაციისას გამოყოფილ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადები.

მავნე ნივთიერებების ემისიების მაქსიმალური ერთჯერადი და საშუალო დღეღამური ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაციები მოცემულია ცხრილში:

მავნე ნივთიერებათა		ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაცია, მგ/მ <sup>3</sup>		მავნეობის საშიშროების კლასი
დასახელება	კოდი	მაქსიმალური ერთჯერადი	საშუალო სადღეღამისო	
1	2	3	4	5
ნავთობის ნახშირწყალბადები (ჯამურად)	2754	1,0	-	4

აღნიშნული ობიექტისათვის შესრულდა ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროების და მათ მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში, რომელშიც სისტემატიზებულია ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციის შედეგად არსებული ატმოსფერული

ჰაერის სტაციონარული დაბინძურების წყაროების მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობრივი და თვისობრივი მახასიათებლები.

ინვენტარიზაციის შედეგად გამოვლენილია ატმოსფეროში გაფრქვევის 8 სტაციონარული წყარო.

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 6 იანვრის № 42 დადგენილების „ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროების ინვენტარიზაციის ტექნიკური რეგლამენტი“-ს მე-5 მუხლის თანახმად ემისიის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მაჩვენებლების გაანგარიშება შესაძლებელია განხორციელდეს ორი გზით:

- უშუალოდ ინსტრუმენტული გაზომვებით;
- საანგარიშო მეთოდის გამოყენებით.

წინამდებარე დოკუმენტში გაანგარიშება შესრულებულია საანგარიშო მეთოდის გამოყენებით.

ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობის ანგარიში დიზელის საწვავის რეალიზაციისას (გ-5, გ-6, გ-8).

გაანგარიშებულია საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 31 დეკემბრის დადგენილება № 435-ის, „დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის განსაზღვრის ინსტრუმენტული მეთოდის, დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის დამდგენი სპეციალური გამზომ-საკონტროლო აპარატურის სტანდარტული ჩამონათვალისა და დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ტექნოლოგიური პროცესების მიხედვით ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის საანგარიშო მეთოდიკის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ მიხედვით, რომლითაც (დანართი № 98) ერთ ლიტრ რეალიზებულ დიზელის საწვავზე საერთო კუთრი დანაკარგი (მიღება, შენახვა, გაცემა) შეადგენს 0,0025 გრ-ს. შესაბამისად წლიური დანაკარგი გამოითვლება დიზელის საწვავის წლიური მოცულობის (ლიტრებში) რეალიზაციის გამრავლებით კოეფიციენტზე - 0,0025. დიზელის საწვავის წლიური სავარაუდო რეალიზაცია შეადგენს 800 მ<sup>3</sup> (800 000 ლიტრი/წელ);

მავნე ნივთიერებათა ემისია გამოითვლება ფორმულებით:

$$M = V_1 * C_{საშ} \text{ (გ/წმ)}$$

$$G = V_1 * C_{საშ} * T * 3600/10^6 \text{ (ტ/კვარტალი ან წელი)}$$

$C_{საშ}$  - მავნე ნივთიერებათა საშუალო კონცენტრაცია აირჰაერმტვრნარევეში. გ/მ<sup>3</sup>;

T - მავნე ნივთიერებათა გამოყოფის წყაროს მუშაობის დრო. სთ. კვარტალი ან წელი.

წლიური ემისია -  $800\ 000\ \text{ლ/წელ} * 0,0025\ \text{გ/ლ} * 10^{-6} = 0,002\ \text{ტ/წელ};$

ავტოგასამართი სადგურის მუშაობის რეჟიმის (24 სთ/დღ წლის განმავლობაში) გათვალისწინებით წამური ემისია იქნება: დიზელისთვის -  $0,002\ \text{ტ/წ} * 10^6 / 365\ \text{დღ} / 24\ \text{სთ} / 3600\ \text{წმ} = 0,000063\ \text{გ/წმ}$

ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობის გაანგარიშება ბენზინის საწვავის რეალიზაციისთვის (გ-1, გ-2, გ-3, გ-4, გ-7).

ტექნოლოგიურ პროცესში მავნე ნივთიერებათა აიროვანი გამონაფრქვევები გაანგარიშებულია საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 31 დეკემბრის დადგენილება № 435-ის, „დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის განსაზღვრის ინსტრუმენტული მეთოდის, დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის დამდგენი სპეციალური გამზომ-საკონტროლო აპარატურის სტანდარტული ჩამონათვალისა და დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ტექნოლოგიური პროცესების მიხედვით ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის საანგარიშო მეთოდიკის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ მიხედვით, რომლითაც (დანართი № 98) ერთ ლიტრ რეალიზებულ ბენზინისათვის საერთო კუთრი დანაკარგი (მიღება, შენახვა, გაცემა) შეადგენს 1,4 გრ-ს. შესაბამისად წლიური დანაკარგი გამოითვლება ბენზინის საწვავის წლიური მოცულობის (ლიტრებში) რეალიზაციის გამრავლებით კოეფიციენტზე - 1.4.

ბენზინის საწვავის წლიური სავარაუდო რეალიზაცია შეადგენს 2000მ<sup>3</sup> (2 000 000 ლიტრი/წელ).

მავნე ნივთიერებათა ემისია გამოითვლება ფორმულებით:

$$M = V_1 * C_{\text{საშ}} \text{ (გ/წმ)}$$

$$G = V_1 * C_{\text{საშ}} * T * 3600 / 10^6 \text{ (ტ/კვარტალი ან წელი)}$$

$C_{\text{საშ}}$  - მავნე ნივთიერებათა საშუალო კონცენტრაცია აირჰაერმტვრნარევაში. გ/მ<sup>3</sup>;

T - მავნე ნივთიერებათა გამოყოფის წყაროს მუშაობის დრო. სთ. კვარტალი ან წელი.

წლიური ემისია -  $2\ 000\ 000\ \text{ლ/წელ} * 1,4\ \text{გ/ლ} * 10^{-6} = 2,8\ \text{ტ/წელ};$

ავტოგასამართი სადგურის მუშაობის რეჟიმი (24 სთ/დღ წლის განმავლობაში) გათვალისწინებით წამური ემისია იქნება: ბენზინისთვის -  $2,8 \cdot 10^6 / 365 \text{დღ} \cdot 24 \text{სთ} \cdot 3600 \text{წმ} = 0,0887 \text{ გ/წმ}$ ;

ინვენტარიზაციის შედეგად გამოვლენილია ატმოსფეროში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის 8 სტაციონარული წყარო; ჯამური წლიური გაფრქვევა შეადგენს 2,802 ტ/წელ, მ.შ: ნახშირწყალბადები ჯამურად -2,802 ტ/წელ.

ინვენტარიზაციის ანგარიშიდან დგინდება, რომ ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისას ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეული ნივთიერებები არ გადააჭარბებს კანონმდებლობით დადგენილ ნორმებს.

ავტოგასამართ სადგურზე ხმაურის გამომწვევი დანადგარების განთავსება/ექსპლუატაცია არ არის გათვალისწინებული. შესაბამისად, ხმაურის დასაშვები დონის გადაჭარბებას ადგილი არ ექნება.

### მოსალოდნელი ზემოქმედება ბიომრავალფეროვნებაზე

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ კუთვნილი ავტოგასამართი სადგური მდებარეობს ქ. თბილისში, უკვე ათვისებულ, სახეცვლილ ტერიტორიაზე. ობიექტის ტერიტორია მოასფალტებულია და თავისუფალია მცენარეული საფარისაგან. მასზე აგრეთვე არ გვხვდება მრავალწლოვანი ნარგავები (შესაბამისად, არც „წითელი ნუსხით“ დაცული სახეობები). ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარედ წარმოდგენილია ხელოვნური გამწვანება, რომელზე ზემოქმედებაც პროექტის ფარგლებში გათვალისწინებული არ არის. ავტოგასამართი სადგურის მდებარეობიდან გამომდინარე, ობიექტის სიახლოვეს აგრეთვე არ არის ცხოველების ბინადრობისათვის ხელსაყრელი პირობები. შესაბამისად, ნავთობპროდუქტების საცავების მოწყობის სამუშაოები, აგრეთვე ობიექტის ფუნქციონირება, ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედებასთან დაკავშირებული არ იქნება.

### კუმულაციური ზემოქმედება

როგორც დოკუმენტის შესავალ ნაწილში აღინიშნა, საპროექტო მიწის ნაკვეთის ჩრდილოეთით, დაახლოებით 60 მეტრის დაშორებით, გზის მეორე მხარეს განთავსებულია ასევე „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ ავტოგასამართი სადგური, ხოლო დაახლოებით 104 მეტრის დაშორებით „სოკარის“ ავტოგასამართი სადგური. აღსანიშნავია, რომ საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ავტოგასამართი სადგურების ექსპლუატაციისას წარმოქმნილი გაფრქვევები ძირითადად მცირე მოცულობისაა. ამასთან, როგორც არსებული ბენზინის და დიზელის შესანახი რეზერვუარები, ასევე საპროექტო რეზერვუარები განთავსებული იქნება მიწის ქვეშ, რკინა-ბეტონის სარკოფაგში, რაც შეამცირებს მათზე გარემო ფაქტორების (მზის გამოსხივება, ტემპერატურა და ა. შ) უარყოფითი ზემოქმედების რისკს და ასევე,

შეზღუდავს გაფრქვევათა შორ მანძილებზე გავრცელების საფრთხეს. აღნიშნული გარემოებიდან გამომდინარე, როგორც წესი, ავტოგასამართი სადგურის საქმიანობასთან დაკავშირებული გაფრქვევები ლოკალიზებულია ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე და იშვიათად სცილდება სადგურის განთავსების ტერიტორიის საზღვრებს. შესაბამისად, ნავთობპროდუქტების საცავების მოწყობისა და საწვავის რეალიზაციასთან დაკავშირებული საქმიანობისას, ობიექტის სიახლოვეს არსებული ანალოგიური პროფილის ობიექტების საქმიანობათა გათვალისწინებით გარემოზე კუმულაციური ზემოქმედება არ იქნება მნიშვნელოვანი.

### ნარჩენების წარმოქმნა

ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას წარმოიქმნება საყოფაცხოვრებო ნარჩენები და სახიფათო ნარჩენები, ნარჩენების შეგროვება მოხდება სეპარირებულად, სპეციალურ კონტეინერებში. მუნიციპალური ნარჩენის გატანა მოხდება ქ. თბილისის მუნიციპალური სამსახურის მიერ, გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე. ხოლო სახიფათო ნარჩენები, როგორცაა ნავთობით დაბინძურებული ტანისამოსი, აბსორბენტები, ხელსაწყოები და სხვა, ნარჩენი. შეინახება სახიფათო ნარჩენებისათვის განკუთვნილ სპეციალურ კონტეინერში და შემდგომში დამუშავების/განადგურების მიზნით გადაეცემა შესაბამისი ნებართვის მქონე კომპანიას.

### სახანძრო უსაფრთხოება

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით, ავტოგასამართი სადგური უზრუნველყოფილი იქნება სახანძრო ინვენტარით და საჭირო რაოდენობის პირველადი ქრობის საშუალებებით (ცეცხლმაქრებით). დამატებით, შესაძლებელია მოეწყოს ხანძრის აღმომჩენი სახანძრო სიგნალიზაციები, რომელიც ექვემდებარება პერიოდულ შემოწმებას.

### მოკლე რეზიუმე

ყოველივე ზემოაღნიშნულის საფუძველზე, დაგეგმილი საქმიანობა, თავისი სპეციფიკიდან, მასშტაბიდან და ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე, გარემოს ცალკეულ კომპონენტებზე მნიშვნელოვან უარყოფით ზემოქმედებასთან დაკავშირებული არ იქნება.

საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული ბეტონის საფარი, გადახურვა და წყალშემკრები სისტემა უზრუნველყოფს შემთხვევით დაღვრილი ნავთობპროდუქტების გარემოში მოხვედრის პრევენციას. ასევე, მცირე მოცულობიდან გამომდინარე, პრაქტიკულად უმნიშვნელო იქნება და გარემოზე მნიშვნელოვან უარყოფით ზემოქმედებას ვერ მოახდენს ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე წარმოქმნილი და ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეული მავნე ნივთიერებები - ნახშირწყალბადები.

ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარე ტერიტორიაზე წარმოდგენილია ანალოგიური პროფილის ობიექტები, თუმცა, ვინაიდან ავტოგასამართი სადგურების საქმიანობა მასშტაბურ ემისიებთან დაკავშირებული არ არის, კუმულაციური ზემოქმედება არ იქნება მნიშვნელოვანი.

საქმიანობის განხორციელება დაკავშირებული არ იქნება დამატებითი ტერიტორიების ათვისებასთან, მრავალწლოვანი ხე-მცენარეების მოჭრასთან და ფლორასა და ფაუნაზე ზემოქმედებასთან

აღსანიშნავია, რომ ავტოგასამართ სადგურზე დასაქმებულია ადგილობრივი მოსახლეობა, შესაბამისად, ობიექტის საქმიანობა დადებით გავლენას ახდენს ადგილობრივ სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

## დანართები





მაწის (უბრავე ქონების) საკაღისტრო კოდი **N 01.10.16.004.197**

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018984711 - 12/11/2018 16:30:33

მომზადების თარიღი  
16/11/2018 15:18:29

**საკუთრების განყოფილება**

<b>ზონა</b> თბილისი	<b>სექტორი</b> საბურთალო	<b>კვარტალი</b> 16	<b>ნაკვეთი</b> 004/197	<b>ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:</b> საკუთრება <b>ნაკვეთის დანიშნულება:</b> არასასოფლო სამეურნეო <b>დაზუსტებული ფართობი:</b> 340.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.10.16.004.192;</b> <b>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:</b> N1 საერთო ფართობი 19.75 კვ.მ. და N2, N3, N4, N5.
<b>მისამართი:</b> ქალაქი თბილისი, მიხეილ თამარაშვილის ქუჩა N133				

**მესაკუთრის განყოფილება**

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018891679 , თარიღი 15/10/2018 13:40:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/10/2018

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საწარმოო წესით 2003 წლის 21 მარტს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-99; ნოტარიუსი ე. ცხადაძე)
- მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N140993222, N140993037, N140992919, N140992661, N140993285, N141000564 , დამოწმების თარიღი:13/09/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140559579 , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140561993 , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- უძრავი ქონების გაცვლის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:11/11/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან NB111019678 გაცემული 2011 წლის 13 ივლისს.
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140574445 , დამოწმების თარიღი:05/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140531917 , დამოწმების თარიღი:27/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გადაწყვეტილება N1423017 , დამოწმების თარიღი:06/08/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება. Nზ-07/44522-16 , დამოწმების თარიღი:14/08/2009 , ქ. თბილისის მერიის შედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140550920 , დამოწმების თარიღი:30/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140514654 , დამოწმების თარიღი:21/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა

**მესაკუთრები:**

შპს „ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ“ , ID ნომერი:204872977



მესაკუთრე:  
შპს „ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ“

აღწერა:

---

### იპოთეკა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018916433 თარიღი 22/10/2018 18:06:54</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/10/2018</p> <p>საგადასახადო გირაუნობა:</p>	<p>იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "რუსეთის რეგიონების განვითარების ბანკი" 1027739186914;</p> <p>მესაკუთრე: შპს "ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ" 204872977;</p> <p>საგანი: მიწის ნაკვეთი და მუსგებულებით 340.00 კვ.მ. და შენობა-ნაგებობები;</p> <p>უძრავი ქონების იპოთეკის ხელშეკრულება N 06-კ88-18, რეგისტრის ნომერი N181303638, დამოწმების თარიღი 22/10/2018, ნოტარიუსი დ. ოყროშიძე,</p> <p>რეგისტრირებული არ არის</p>
--	--

---

### სარგებლობა

<p>განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014647875 თარიღი 01/12/2014 17:09:09</p> <p>უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/12/2014</p>	<p>მეიჯარე: შპს "ჯორჯიან ენერჯი სოლუშენზ" 204872977;</p> <p>მოიჯარე: შპს სან პეტროლიუმ ჯორჯია 404391136;</p> <p>საგანი: და მუსგებულებით ფართობი: 340.00 კვ.მ. და მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები ; საბოლოო თარიღი: 31/01/2019;</p> <p>შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 01/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო</p> <p>იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/01/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,</p> <p>შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ვადის გაგრძელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 12/11/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო,</p>
---	--

---

### ვალიდებულება

ვალიდა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესკრი:

რეგისტრირებული არ არის

“ფიშიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადასდის ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიშიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგებს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით.”

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- ოქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)