

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის
მეურნეობის მინისტრის მოადგილეს
ქალბატონ ნინო თანდილაშვილს

ქალბატონო ნინო,

გაცნობებთ, რომ ჩემს ფ/პ თემურ ასათიანის(19001009224) სარგებლობაში(იჯარა) არსებულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია - **43.20.42.314**, მოწყობილი მაქვს სასათბურე მეურნეობა 1700 მ²-ზე. სასათბურე მეურნეობის წყალმომარაგების მიზნით დაგეგმილია მდ. ჯუმიდან წყლის აღება, რომელიც სათბურამდე მიყვანის მიზნით ითვალისწინებს მცირე ზომის სარწყავი სისტემის მოწყობას.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართის პირველი პუნქტის, 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, სამინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურის გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზმ-ს საჭიროების შესახებ, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, სასათბურე მეურნეობის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის მიზნით დანართის სახით წარმოგიდგინებ სკრინინგის განცხადებას და გთხოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.

დანართი - სკრინინგის ანგარიში

სქემატური რუკა (აეროფოტო)

მიწის საკუთრების ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

პატივისცემით

თემურ ასათიანი *თ. ასათიანი*

13.03.2019 წ



13/03/2019

ფ/პ თემურ ასათიანი

ზუგდიდის რაიონ სოფ. ცაიშში სასათბურე
მეურნეობისთვის სარწყავი სისტემის მოწყობა

სკრინინგის განაცხადი

შემსრულებელი ი/მ ლევან ზარანდია(62702019014)
574 552505

ქ. ზუგდიდი, 2019 წელი

1. შესავალი

ფ/პ თემურ ასათიანის სარგებლობაში(იჯარა) არსებულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია - **43.20.42.314**, მოწყობილი აქვს სასათბურე მეურნეობა 1700 მ²-ზე. სასათბურე მეურნეობის წყალმომარაგების მიზნით თემურ ასათიანი გეგმავს მდ. ჯუმიდან წყლის აღებას, რომელიც სათბურამდე მიყვანის მიზნით ითვალისწინებს მცირე ზომის სარწყავი სისტემის მოწყობას.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართის პირველი პუნქტის, 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, სამინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურის გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზშ-ს საჭიროების შესახებ, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, სასათბურე მეურნეობის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის მიზნით მომზადებული იქნა სკრინინგის განაცხადი. ცნობები საწარმოს შესახებ მოცემულია ცხრილში #1.

ცხრილი #1

საქმიანობის განმასხვრციელებელი	ფ/პ თემურ ასათიანი
იურიდიული მისამართი	ქ. ზუგდიდი. სოფ. ცაიში
საიდენტიფიკაციო ნომერი/პირადი ნომერი	პ/ნ 19001009224
საქმიანობის სახე	სასოფლო სამეურნეო პროდუქტების მოყვანა
საქმიანობის განხორციელების ადგილმდებარეობა	ზუგდიდის მუნიციპალიტეტი სოფ. ცაიში

2. სასათბურე მეურნეობის ადგილმდებარეობა და ტექნოლოგიური პროცესი

სასათბურე მეურნეობა 1700 მ² მოწყობილია ფ/პ ზურაბ ასათიანის კუთვნილ 2402 მ² მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: **43.20.42.314**

წერტილი საიდანაც მოხდება წყლის აღება, სასათბურე მეურნეობიდან დაშორებულია 20 მ მანძილით. შესაბამისად, სარწყავი სისტემის საერთო სიგრძე იქნება 20 მეტრი, ხოლო მოწყობა განხორციელდება 25მმ დიამეტრის მქონე პოლიეთილენის მილებით.

მდ. ჯუმიდან წყალაღების წერტილის GPS კოორდინატებია:

N	X	Y
1	730338	4700725

ფ/პ თემურ ასათიანის მოწყობილი აქვს სასათბურე მეურნეობა, სადაც ხდება ბოსტნეულის, კერძოდ კი კიტრის კულტურის მოყვანა. იგი წლის განმავლობაში აწარმოებს საშუალოდ 10 ტ კიტრს, რომლის მოსარწყავად გამოყენებული იქნება 360 მ³ წყალი 1 წლის განმავლობაში.

ნიჩაბის საშუალებით მოხდება 30 სმ. სიღრმის და 20მ სიგრძის მქონე ტრანშეის გაჭრა, რომლის სიგანეც იქნება 25 სმ. ტრანშეაში ჩაიდება 25 მმ პოლიეთილენის მილი და მოხდება მისი დაფარვა ამოღებული გრუნტითვე. მილის განთავსების ტერიტორიის გარკვეული ნაწილი განეკუთვნება ფ/პ ზურაბ ასათიანის, ასევე ადგილობრივ თვითმართველობას და სამუშაოების დაწყებამდე შეთანხმდება მათთან.

მდ. ჯუმიდან აღებული წყალი, მილების საშუალებით მიეწოდება 1,5ტ. ტევადობის რეზერვუარს, საიდანაც მოხდება მცენარეების მორწყვა.

ტერიტორია, სადაც დაგეგმილია სარწყავი სისტემის მოწყობა უახლოესი საცხოვრებელი პუნქტი, დაცილებულია დაახლოებით 130 მეტრით.

საპროექტო ტერიტორიის სიახლოვეს არ არის დაცული ტერიტორია.

საპროექტო ტერიტორია თავისუფალია მცენარეული საფარისაგან და შესაბამისად პროექტის განხორციელება არ ითვალისწინებს მცენარეულ საფარზე ზემოქმედებას.

სარწყავი სისტემის მოწყობის პროცესში მიწისა და გრუნტის წყლებზე ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის, ვინაიდან სამუშაოების პროცესში არაა გათვალისწინებული სპეცტექნიკის გამოყენება, რამაც შესაძლებელია გამოიწვიოს ნიადაგის დაბინძურება საწვავით და ასევე საზეთ საპოხი მასალებით.

ვიზუალური შეფასებით, ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი. პროექტის განხორციელება არ საჭიროებს დამატებითი მისასვლელი გზების მშენებლობას და გამოყენებული იქნება არსებული გზები.

3. საწარმოს მიერ გამოყენებული მასალები

ფ/პ თემურ ასათიანის მიერ, სარწყავი სისტემის მოწყობის მიზნით გამოყენებული იქნება 20 მ სიგრძის და 25 მმ დიამეტრის მქონე პოლიეთილენის მილი, ასევე 1 ცალი 1,5 მ³/სთ წარმადობის ტუმბო წყლის მდინარიდან ამოსაღებად.

4. საწარმოს მიერ სარწყავი სისტემის მოწყობის პროცესში გამოსაყენებელი რესურსები
წყლის ტუმბო იმუშავებს ელექტროენერგიაზე და წელიწადში მოიხმარს 90 კილოვატ ელ. ენერჯიას.

5. წყლის გამოყენება და ჩამდინარე წყლები

სასათბურე მეურნეობა წელიწადში მოიხმარს 360 მ³ ზედაპირულ წყალს. ვინაიდან წყალი გამოიყენება ბოსტნეული კულტურების მოსარწყავად, საწარმოს მიერ წყალჩაშვებას ადგილი არ ექნება.

6. სარწყავი სისტემის მოწყობის დროს ნარჩენების წარმოქმნა და მისი განკარგვა

სარწყავი სისტემის მოწყობის დროს საბიფათო და არასაბიფათო ნარჩენები არ წარმოიქმნება.



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892018241326 - 21/03/2018 17:10:52

მომზადების თარიღი
27/03/2018 20:58:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა ზუგდიდი	სექტორი ცაიში	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაბუსტებული ფართობი: 2402.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:43.20.42.206;
43	20	42	314	

მისამართი: რაიონი ზუგდიდი , სოფელი ცაიში

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017387903 , თარიღი 11/05/2017 14:16:09
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/05/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/02/2015 ,სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ზუგდიდის სარეგისტრაციო სამსახური

მესაკუთრეები:

ზურაბ ასათიანი,P/N: 01017001457

მესაკუთრე:

ზურაბ ასათიანი

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892018241326
თარიღი 21/03/2018
17:10:52

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ბაზის ბანკი"203841833;
მესაკუთრე: ზურაბ ასათიანიP/N: 01017001457;

საგანი:ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დაბუსტებული
ფართობი: 2402.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 21.03/047-18, დამოწმების თარიღი21/03/2018, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
27/03/2018

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 1(2)

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საზუქრად მიღებისას სამემოსაგლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის შიხედით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კომსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge



පැයවනු ලබන ආලෝකය