13/03/2019

ფ/პ ილია კოვალ

ზუგდიდის რაიონ სოფ. ცაიშში სასათბურე მეურნეობისთვის სარწყავი სისტემის მოწყობა

სკრინინგის განაცხადი

შემსრულებელი ი/მ ლევან ზარანდია(62702019014)
574 552505

ქ. ზუგდიდი, 2019 წელი

1. შესავალი

ფ/პ ილია კოვალის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე, რომლის საკადასტრო კოდია - **41.05.38.005 და 41.05.38.011**, აპირებს მოაშენოს ხეხილოვანი კულტურების ბაღი 80850 $მ^2$-ზე. ხეხილის ბაღის წყალმომარაგების მიზნით ილია კოვალი გეგმავს მდ. აბაშადან წყლის აღებას, რომელიც ხეხილის ბაღამდე მიყვანის მიზნით ითვალისწინებს მცირე ზომის სარწყავი სისტემის მოწყობას.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი"-ს II დანართის პირველი პუნქტის, 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, სამინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურის გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზშ-ს საჭიროების შესახებ, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის" მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, სასათბურე მეურნეობის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის მიზნით მომზადებული იქნა სკრინინგის განაცხადი. ცნობები საწარმოს შესახებ მოცემულია ცხრილში #1.

ცხრილი #1

საქმიანობის განმახორციელებელი	ფ/პ ილია კოვალ
იურიდიული მისამართი	ქ. ქუთაისი, წერეთლის ქ. 111/6
საიდენტიფიკაციო ნომერი/პირადი ნომერი	პ/ნ 60701173607
საქმიანობის სახე	სასოფლო სამეურნეო პროდუქტების მოყვანა
საქმიანობის განხორციელების ადგილმდებარეობა	მარტვილის მუნიციპალიტეტი, სოფ. აბედათი

2. სასათბურე მეურნეობის ადგილმდებარეობა და ტექნოლოგიური პროცესი

ხეხილის ბაღი 80850 მ² მოწყობილია ფ/პ ილია კოვალის კუთვნილ 80850 მ² მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: **41.05.38.005 და 41.05.38.011**

წერტილი საიდანაც მოხდება წყლის აღება, მიწის ნაკვეთიდან დაშორებულია 115 მ მანძილით. შესაბამისად, სარწყავი სისტემის საერთო სიგრძე იქნება 115 მეტრი, ხოლო მოწყობა განხორციელდება 50მმ დიამეტრის მქონე პოლიეთილენის მილებით.

მდ. აბაშადან წყალაღების წერტილის GPS კოორდინატებია:

N	X	Y
1	274590	4693522

ფ/პ ილია კოვალის 80850 მ² მოსაწყობი აქვს ხეხილოვანი ბაღი, სადაც მოხდება ხეხილის მოყვანა, რომლის მოსარწყავად გამოყენებული იქნება 5000 მ³ წყალი 1 წლის განმავლობაში.

50მმ პოლიეთილენის სარწყავი მილის მონტაჟი წყალაღების წერტილიდან ფ/პ ილია კოვალის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთამდე (115მ) მოხდება მიწის ზედაპირზე, რომელიც წარმოადგენს მდინარის ჭალა–კალაპოტს და არ კვეთს ვინმეს კერძო საკუთრებას. მილის განთავსების ტერიტორია განეკუთვნება ადგილობრივ თვითმართველობას და სამუშაოების დაწყებამდე შეთანხმდება ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან

მდ. აბაშადან აღებული წყალი, 50მმ მილის საშუალებით მიეწოდება 10ტ. ტევადობის რეზერვუარს, საიდანაც მოხდება მცენარეების მორწყვა.

ტერიტორია, სადაც დაგეგმილია სარწყავი სისტემის მოწყობა უახლოესი საცხოვრებელი პუნქტი, დაცილებულია დაახლოებით 665 მეტრით.

საპროექტო ტერიტორიის სიახლოვეს არ არის დაცული ტერიტორია.

საპროექტო ტერიტორია თავისუფალია მცენარეული საფარისაგან და შესაბამისად პროექტის განხორციელება არ ითვალისწინებს მცენარეულ საფარზე ზემოქმედებას.

ვიზუალური შეფასებით, ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი. პროექტის განხორციელება არ საჭიროებს დამატებითი მისასვლელი გზების მშენებლობას და გამოყენებული იქნება არსებული გზები.

3. საწარმოს მიერ გამოყენებული მასალები

ფ/პ ილია კოვალის მიერ, სარწყავი სისტემის მოწყობის მიზნით გამოყენებული იქნება 115 მ სიგრძის და 50 მმ დიამეტრის მქონე პოლიეთილენის მილი, ასევე 1 ცალი 3,0 $м^3$/სთ წარმადობის ტუმბო წყლის მდინარიდან ამოსაღებად.

4. საწარმოს მიერ სარწყავი სისტემის მოწყობის პროცესში გამოსაყენებელი რესურსები

წყლის ტუმბო იმუშავებს ელექტროენერგიაზე და წელიწადში მოიხმარს 1500 კილოვატ ელ. ენერგიას.

5. წყლის გამოყენება და ჩამდინარე წყლები

ხეხილის ბაღი წელიწადში მოიხმარს 5000 $მ^3$ ზედაპირულ წყალს. ვინაიდან წყალი გამოიყენება ხეხილოვანი კულტურების მოსარწყავად, საწარმოს მიერ წყალჩაშვებას ადგილი არ ექნება.

6. სარწყავი სისტემის მოწყობის დროს ნარჩენების წარმოქმნა და მისი განკარგვა

სარწყავი სისტემის მოწყობის დროს სახიფათო და არასახიფათო ნარჩენები არ წარმოიქმნება.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 41.05.38.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892018891107 - 15/10/2018 12:42:12	**18/10/2018 16:20:19**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
მარტვილი	აბედათი		
41	**05**	**38**	**005**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
დაზუსტებული ფართობი: 44076.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: რაიონი მარტვილი , სოფელი აბედათი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018891107 , თარიღი 15/10/2018 12:42:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ილია კოვალ,P/N: 60701173607

მესაკუთრე:
ილია კოვალ

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 41.05.38.005**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892018891107 - 15/10/2018 12:42:12	**18/10/2018 16:20:19**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
მარტვილი	აბედათი		
41	**05**	**38**	**005**

მისამართი: რაიონი მარტვილი , სოფელი აბედათი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახნავი)
დაზუსტებული ფართობი: 44076.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018891107 , თარიღი 15/10/2018 12:42:12
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:15/10/2018 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
ილია კოვალ,P/N: 60701173607

მესაკუთრე:
ილია კოვალ

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

описание.
Обє
წყალაღების წერტილი