საკადასტრო გეგმა

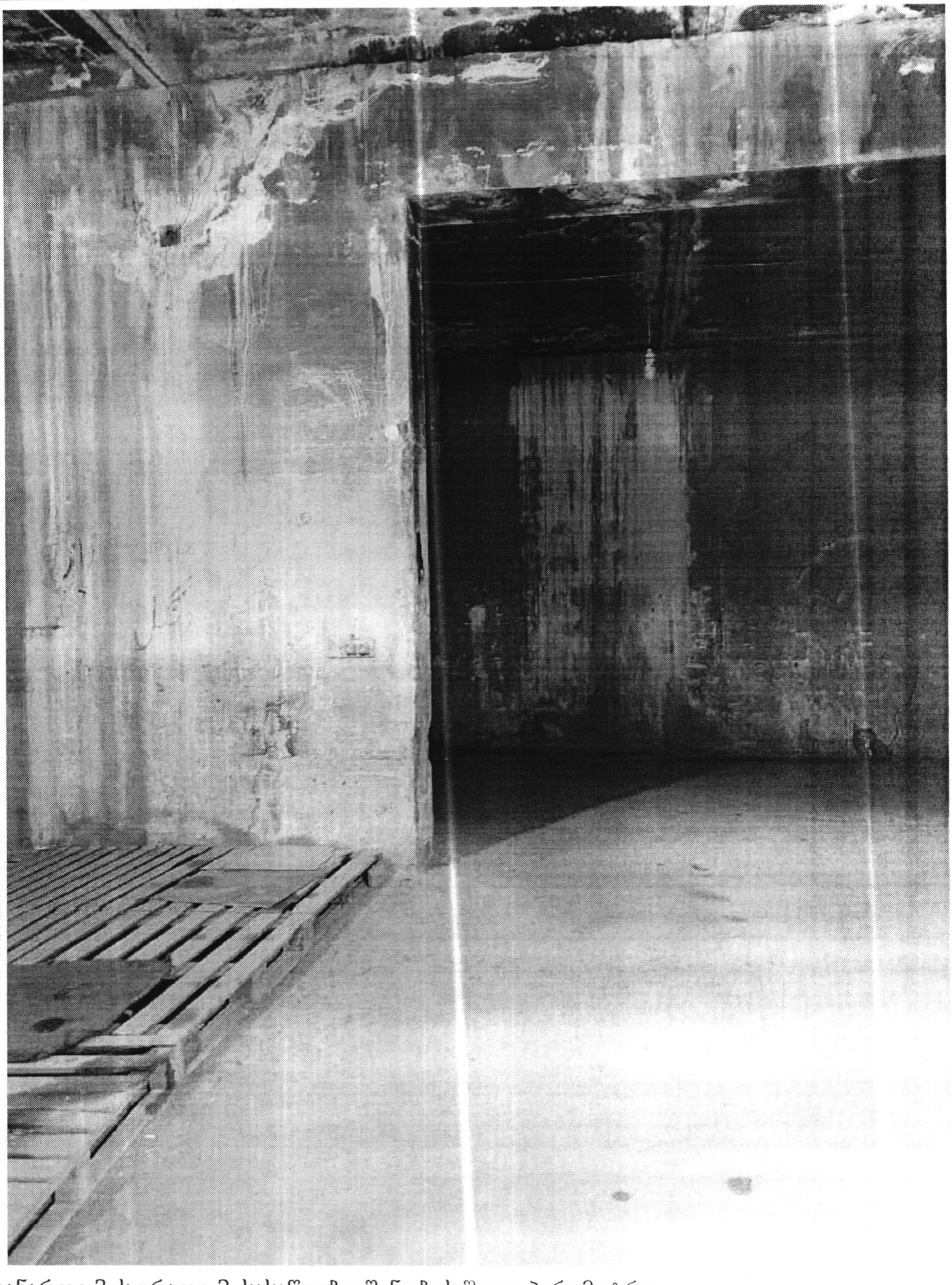
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **01.19.32.001.063**
განცხადების ნომერი: **882016232491**
მომზადების თარიღი: **14/04/2016**

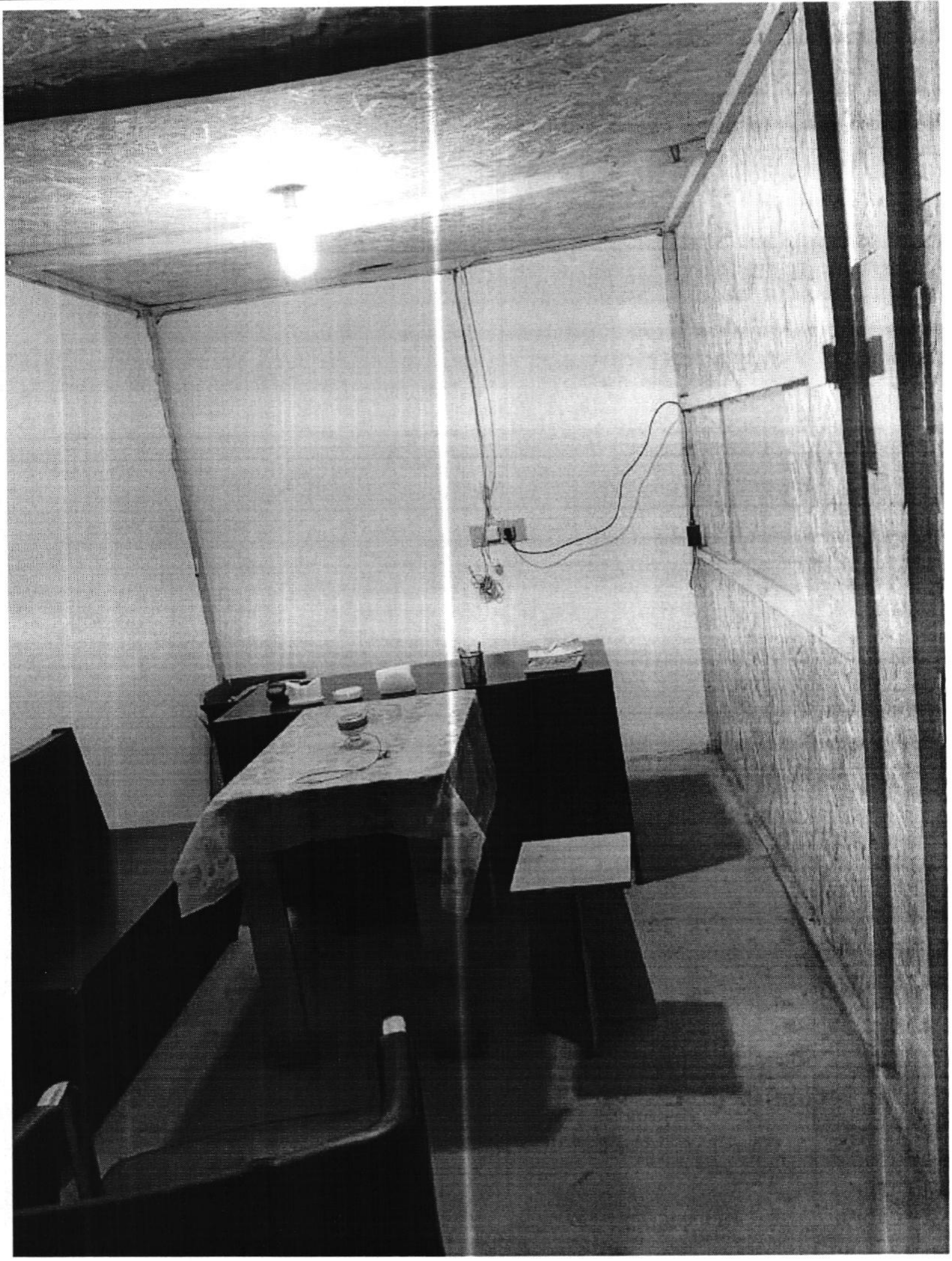
ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო სამეურნეო**
ფართობი: **63603 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**

დანართი 1. საკადასტრო ნახაზი სასაწყობო შენობის მითითებით.

დანართი 2. სურათი 1, სასაწყობო შენობის გარე ხედი.



დანართი 3. სურათი 2, სასაწყობო შენობის შიდა პერიმეტრი.



დანართი 4. სურათი 3, თანამშრომლებისათვის საოფისე ფართი.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.19.32.001.063

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 892018682514 - 02/08/2018 17:50:31	06/08/2018 17:42:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	სამგორი		
01	19	32	001/063

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი გარდაბანი , N 42

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 63603.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.32.001.058;
შენობა-ნაგებობების ჩამონათვალი: N1-დან N21-ის ჩათვლით (მათ შორის მიწისქვეშა N18 - საერთო ფართით 137.65 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014587671 , თარიღი 02/11/2014 21:39:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/11/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 23 ივნისის N13.58.589 დადგენილება.
- არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წლის 8 მარტს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგიის 1994 წლის 12 სექტემბრის N14.02.162 დადგენილება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- გადაწყვეტილება N1511316 , დამოწმების თარიღი:26/09/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:
სს "გრაალი-92" , ID ნომერი:208145782

მესაკუთრე:
სს "გრაალი-92"

აღწერა:

იპოთეკა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. http://public.reestri.gov.ge

გვერდი: 1(3)

დანართი 5. მიწის ნაკვეთის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან.

დანართი 6. საწარმოს განლაგების სიტუაციური რუკა.

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

84995394483619

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

რწმუნებულების / მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N190143458

რეგისტრაციის თარიღი

11.02.2019 წ

ნოტარიუსი: თეა მაღალდაძე
მისამართი: თბილისი, მტკვრის ქუჩა N6
ტელეფონი: 0322931887

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

სანოტარო აქტი

ოი ათას ცხრამეტი წლის თერთმეტ თებერვალს მე, მერი ბუბაშვილს, საქართველოს ნოტარიუსს თეა ალალდაძის შემცვლელ პირს, სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: თბილისი, მტკვრის ქ. =6, მომმართა: ირანის ისლამური რესპუბლიკის მოქალაქემ ჰესამედდინ ანზარანი საიაჰმა, რომელმაც წარმომიდგინა მისთვის ცნობილი ინგლისური ენის მცოდნე თარჯიმანი ანნა მაღლაკელიძე, რომელმაც განაცხადა, რომ ჰესამედდინ ანზარანი საიაჰს, როგორც შპს „ეიჩ ბი ფართს"–ის (ს/კ 439414821) დირექტორს სურს ორენოვანი (ქართულ/ინგლისური) მინდობილობის ტექსტის შედგენა და მისი სანოტარო წესით დამოწმება.

მე დავადგინე მათი პირადობა, მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად ჰესამედდინ ანზარანი საიაჰმა (დაბ.18.09.1985წ. პ/ნ 01591024533, დროებითი ბინადრობის მოწმობა 18TR15667. მოქმედების ვადა 23.01.2020წ) და თარჯიმანმა ანნა მაღლაკელიძემ (დაბ.29.06.1990წ. პ/ნ 01030051533; ბარათის ნომერი 13IC20068, მცხ. თბილისი დ.აღმაშენებლის გამზ. N 65) მომმართეს.

მე აგრეთვე შევამოწმე ჰესამედდინ ანზარანი საიაჰის უფლებამოსილება, კერძოდ ის ფაქტი, რომ იგი ნამდვილად არის შპს „ეიჩ ბი ფართს"–ის (ს/კ 439414821) დირექტორი თანახმად ამონაწერისა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან (იურიდიული მისამართი: საქართველო, საჩხერის რაიონი, სოფელი ღუნთა საიდენტიფიკაციო კოდი: 439414821, ელ. ფოსტა: tohidhedayati@gmail.com სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება. განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B19014480, 11/02/2019 12:10:04 მარეგისტრირებელი ორგანო: სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო; სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი: 13/08/2018

მე შევამოწმე მათი უფლებამოსილება და ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მაქვს.

მე დავადგინე ჰესამედდინ ანზარანი საიაჰის, როგორც შპს „ეიჩ ბი ფართს"–ის (ს/კ 439414821) დირექტორის ნების გამოვლენის ნამდვილობა, რის შემდეგაც შევადგინე მინდობილობის ტექსტი. მე, მას წავუკითხე და განვუმარტე მინდობილობის შინაარში და მასზე ხელისმოწერის სამართლებრივი შედეგი. თარჯიმანმა უთარგმნა მას ჩემს მიერ წაკითხული მიდნობილობის შინაარში და მასზე ხელმოწერის სამართლებრივი შედეგები.
თარჯიმანი ჩემს მიერ გაფრთხილებული იქნა იმ პასუხიმგებლობის შესახებ, რომელიც შეიძლება მოჰყვეს არასწორ თარგმანს, რის შემდეგაც მან განაცხადა, რომ ჯეროვნად ფლობს ინგლისურ ენას და პასუხს აგებს თარგმნის სიზუსტეზე.
ქ-ნმა ანნა მაღლაკელიძემ წარმომიდგინა ენის ცოდნის დამადასტურებელი დოკუმენტი - (სერტიფიკატი: #0729, გაცემული 2015 წლის 22 ოქტომბერს უნივერსალური ცოდნის აკადემიის უნიკოს მიერ)
სანოტარო მოქმედების მონაწილე და მთარგმნელი ადასტურებენ მთარგმნელობის გამომრიცხავი გარემოებების არარსებობას. მან წაიკითხა, მოიწონა მინდობილობის ტექსტი და მკაფიოდ და ნათლად განაცხადა, რომ მინდობილობის შინაარსი ზუსტად გამოხატავს მის ნებასა და სურვილს, რის შემდეგ ჩემი - ნოტარიუსის თანდასწრებით, პირადად მან და მის მიერ წარმოდგენილმა თარჯიმანმა მოაწერეს ხელი ქვემოაღნიშნულ მინდობილობა:

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

მე, ჰესამედდინ ანზარანი საიაჰ, როგორც შპს „ეიჩ ბი ფართს"–ის (ს/კ 439414821) დირექტორი, რომელიც შემდეგ ამ მინდობილობაში წოდებულია ,,მიმნდობი" ამ მინდობილობით ხატია გოგსაძეს (დაბ.02.11.1986წ. პ/ნ 59001046744), რომელნიც შემდეგში ამ მინდობილობაში წოდებულნი არიან ,,მინდობილი" მივანიჭე შემდეგი უფლებამოსილება: ხატია გოგსაძე უფლებამოსილია აწარმოოს სამეწარმეო და/ან სხვა საქმიანობასთან დაკავშირებული კანონით ნებადართული და კომპანიის წესდებით განსაზღვრული დირექტორის ყოველგვარი მოქმედება.. იყოს ჩემი, როგორც საზოგადოების დირექტორის წარმომადგენელი ყველა კომპეტენტურ ორგანოსა და დაწესებულებაში, იუსტიციის სახლში, საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების

ახურის საგადასახადო ინსპექციაში. საქართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურში, ართველოს ფინანსთა სამინისტროს შემოსავლების სამსახურის საბაჟო დეპარტამენტში, საქართველოს ფორმების ეკონომიკურ ზონაში, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ ააგენტოში, მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრში, სამინისტროებში, საელჩოში, საკონსულოში, სანოტარო ბიუროში, მერიაში, აწარმოოს სასაქონლო ოპერაციები. შეიძინოს ნებისმიერი უძრავი თუ მოძრავი ქონება, მიიღოს საზოგადოების სახელზე შემოსული ტვირთი და მოახდინოს ტვირთის განბაჟება, ექსპორტი, რეექსპორტი, ტრანსპორტირება. წარადგინოს დეკლარაციები/ზედნადებები საგადასახადოში. აწარმოოს ელექტრონული დეკლარირება. ხელი მოაწეროს ჩემს მაგივრად საჭირო დოკუმენტებს. მიიღოს და გაათავისუფლოს საზოგადოების თანამშრომლები. გადაიხადოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადები, გასცეს ხელფასები. ისარგებლოს საზოგადოების ბეჭდით. მიიღოს და გასცეს ყველა სახის დოკუმენტაცია. აპოსტილით დაამოწმებინოს საჭირო დოკუმენტები, გააქირაოს, გასცეს იჯარით კომპანიის ნებისმიერი ქონება, მოაწეროს ხელი ქირავნობის/იჯარის ხელშეკრულებას. ასევე კომპანიის სახელით შეიძინოს საქართველოს ტერიტორიაზე ნებისმიერი უძრავი ქონება, მოახდინოს სუბიექტის და ობიექტის რეგისტრირებულ მონაცემებში ცვლილების რეგისტრაცია, მოახდინოს მისამართის ცვლილება, ამასთან დაკავშირებით იყოს წარმომადგენელი საქართველოს ნებისმიერ სახელმწიფო და არასახელმწიფო დაწესებულებაში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან ურთიერთობაში, მათ შორის: იუსტიციის სახლში, საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირთა რეესტრში, შემოსავლების სამსახურში, სანოტარო ბიუროში, მიიღოს გადაწყვეტილებები დღის წესრიგის საკითხებზე, ჩემი სახელით მიიღოს გადაწყვეტილება და მოაწეროს ხელი დამფუძნებელი პარტნორის გადაწყვეტილებას საზოგადოების უძრავი ქონების გაქირავებასთან, იჯარის ხელშეკრულების გაფორმებასთან დაკავშირებით, კომპანიის სახელით უძრავი ქონების შეძენასთან დაკავშირებით, სუბიექტის და ობიექტის რეგისტრირებულ მონაცემებში ცვლილების რეგისტრაციასთან და მისამართის ცლილებასთან დაკავშირებით, მოაწეროს ხელი გადაწყვეტილებებს, ხელშეკრულებებს, მიღება-ჩაბარების აქტს, ოქმებს, თანხმობებს, განცხადებებს, დაარეგისტრიროს საჯარო რეესტრის ეროვნულ სააგენტოში, გადაიხადოს კანონით გათვალისწინებული ნებისმიერი გადასახადი, ხარვეზის არსებობის შემთხვევაში გამოასწოროს ნებისმიერი ხარვეზი და შეასრულოს ნებისმიერი მოქმედება რაც დაკავშირებული იქნება აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად. აგრეთვე, იგი უფლებამოსილია იყოს საზოგადოების წარმომადგენელი ნებისმიერ ბანკის ნებისმიერ ფილიალში, მათ შორის სს „თიბისის ბანკი"-ში და მის ნებისმიერ ფილიალში, სერვის ცენტრში, ჩემი სახელით გახსნას, დახუროს, შეიტანოს და გამოიტანოს ნებისმიერი რაოდენობის თანხა ნებისმიერ ვალუტაში, მართოს არსებული და მომავალში გახსნილი საზოგადოების ანგარიშ(ებ)ი/ანაბრ(ებ)ი აგრეთვე მათზე განთავსებული სახსრები (იგულისხმება როგორც წინამდებარე მინდობილობის გაცემამდე, ასევე გაცემის შემდგომ განთავსებული თანხები). აღნიშნული მოიცავს (მაგრამ არ შემოიფარგლება) შემდეგ ქმედებებს: აწარმოოს კანონით ნებადართული ნებისმიერი საბანკო ოპერაცია (შემოსავლის, გასავლის, გადარიცხვის და სხვა. მიიღოს ამონაწერები ანგარიშებიდან). აღნიშნულთან დაკავშირებით ხელი მოაწეროს ნებისმიერ განაცხადს. მიიღოს ნებისმიერი ცნობა/ინფორმაცია/დოკუმენტი საზოგადოების ანგარიშ(ებ)თან/ანაბრ(ებ)თან და მათზე განთავსებულ სახსრებთან დაკავშირებით, მათ შორის ცნობა დავალიანების შესახებ. თანხმობა განუცხადოს ბანკს, ისარგებლოს (გააქტიუროს) საქართველოს კანონმდებლობით დაშვებული ნებისმიერი საბანკო პროდუქტით – ინტერნეტ ბანკინგით, SMS ბანკით, აკრედიტივით, მიიღოს საზოგადოებისთვის განკუთვნილი დიჯიპასი. ხელი მოაწეროს საბანკო პროდუქტებით სარგებლობასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ განაცხადს/განცხადებას, როგორც მათი მიღების, ჩართვის/გააქტიურების, ასევე ლიმიტის ცვლილების (გაზრდა და/ან შემცირება) შესახებ, აგრეთვე ნებისმიერ სხვა დოკუმენტს რაც დაკავშირებულია საბანკო პროდუქტით სარგებლობასთან. გააუქმოს გააქტიურებული/არსებული საბანკო პროდუქტები და სერვისები. იყოს წარმომადგენელი ნებისმიერი აღსრულების ეროვნულ ბიუროში, მათ შორის გამარტივებული სააღსრულებლო წარმოების პროცესში, წარადგინოს აღსასრულებლად სააღსრულებო ფურცელი და მიიღოს მონაწილეობა სააღსრულებო მოქმედებებში. სააღსრულებო ფურცლის აღსრულებამდე, მიიღოს მიკუთვნებული თანხა ან ქონება შემდგომ მარწმუნებელზე გადასაცემად.

ასევე იყოს ჩემი წარმომადგენელი ელექტროენერგიის, ბუნებრივი აირის, წყლის, დასუფთავების ნებისმიერ კომპანიაში გადაიხადოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადები.

ჩემს მაგივრად მოაწეროს ხელი ხელშეკრულებებს, თანხმობას, გადაწყვეტილებას, დოკუმენტებს და შეასრულოს ყველა ის მოქმედება, რაც საჭირო გახდება აღნიშნული დავალებების შესასრულებლად

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით, მესამე პირზე გადანდობის უფლებით.

მინდობილობა შედგენილია ქართულ და ინგლისურ ენაზე სამი თანაბარი ძალის იურიდიული მნიშვნელობის მქონე ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ეგზემპლარი ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროს არქივში, ხოლო დანარჩენი გადაეცა მიმნდობს.

მინდობილობის იმ ეგზემპლარს, რომელიც ინახება ჩემს სანოტარო ბიუროს არქივში თან ერთვის შემდეგი დანართი დოკუმენტები:
ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან; წესდების ფოტო ასლი. დამფუძნებლის გადაწყვეტილება

გადახდილია სანოტარო საზღაური: "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის #507-ე დადგენილების (29.12.2011 წ.) 31 მუხლის საფუძველზე 10.00 ლარი 39-ე მუხლის საფუძველზე 2.00 ლარი და საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის საფუძველზე დ.ღ.გ. 1.80 ლარი, ჯამში: 13.80 ლარი.

HESAMEDDIN ANBARANISAYAN

თარჯიმანი: ანნა [illegible]

ნოტარიუს შემცვლელი პირი
მერი ზუბაშვ[illegible]

Georgia

Notary act

On the eleventh day of February, two thousand and nineteen, I notary, Tea Magaldadze, [s]titute person Meri Bubashvili notary bureau located at the address: Tbilisi, Mtkvari str. #6, was [ap]plied by: citizen of Iran Hesameddin Anbaranisayah director of HB PARTS LLC 439414821, who [p]resented English language translator known for him Anna Maglakelidze, who that Hesameddin [A]nbaranisayah wants to compose bilingual (Georgian and English) text of Power of attorney and certify it with notary rule. I checked identity of his and translator Anna Maglakelidze with the identification documents presented by them, and confirmed that I really was applied by: Hesameddin Anbaranisayah (born on: 18.09.1985, P/N 01591024533, issued on: 07.02.2019, validity:23.01.2020) and English translator presented by him Anna Maglakelidze (born on: 29.06.1990, P/N 01030051533, ID Card number: 13IC20068, address: Tbilisi, D. Agmashenebeli ave. #65).

I also checked the authority of Hesameddin Anbaranisayah, namely the fact that he is the director of the HB PARTS LLC 439414821 director, according to the extract from entrepreneurial and non-entrepreneurial (non-commercial) From the Registry (Legal Address: Georgia, Sachkhere region, village Dunta , Identification Code: 439414821 , E-mail: tohidhedayati@gmail.com, Legal Form: Limited Liability Company. Application Registration Number, Preparation Date: B19014480, 11/02/2019 12:09:49 Registration Authority: LEPL National Agency of Public Registry; State Registration Number, Date: 13/08/2018

I checked Hesameddin Anbaranisayah capacity and authority and confirmed that I have no base of doubt in his capacity .Translator was warned about responsibility, that may cause with wrong translation , after that they stated that knows well English language and is responsible on its correctness. I also checked the fact that, Anna Maglakelidze is authorized to translate the following Power of attorney according (certificate no: 0729, issued by Universal knowledge academy UNICO in 22.10.2015).The participant of the notarial act and the translator confirms the absence of the translation excluding circumstances.

Then I composed the text of the Power of attorney, who stated that Power of attorney fully expresses his will and wish, after that, he signed with the presence of notary on the following Power of attorney:

Power of attorney

I, Hesameddin Anbaranisayah as a director of the HB PARTS LLC (439414821), who hereinafter is mentioned as "trustier" gave the following authority to Khatia Gogsadze (born on. 02.11.1986, P/N 59001046744), who hereinafter is mentioned as "trustee" to the following authority: Khatia Gogsadze authorized to conduct any act of directors to be permitted by law and / or other activities Be my representative as a director of the public director at the competent authority and institution in the House of Justice, Tax Inspection of the Ministry of Finance of Georgia, Revenue Service of the Ministry of Finance of Georgia, Customs Department of the Revenue Service of the Ministry of Finance of Georgia, Registry of Entrepreneurial and Non-Entrepreneurial (Non-Commercial) Legal Entities, Ministry, Embassy, Consulate, Notary Bureau, City Hall, Proceedings of the Commitment Operations in the Economic Zone of the Ministry of Justice of Georgia. Acquire any immovable or movable property to receive the burden on behalf of the public and to the customs clearance, export, re-export, transportation. Submit Declarations / Taxes to Taxes Produce electronic declaration. Sign up for the documents needed for me. Take and dismiss the public employees. Pay the taxes provided by the legislation, pay salaries. Take advantage of the stamp of society. Receive and issue all kinds of documentation. Apostille is required to inspect the necessary documents to rent, lease any property of the company, sign a tenancy / lease agreement. as well as the company's name to purchase the territory of any real property, the subject and object of the registered data of changes in the registration, the address was changed, with regard to a representative of any state or non-state institutions, individuals and legal persons, including:, the National Agency of Public Registry, non-entrepreneurial (non-commercial) legal entities, the revenue service, notary office, to take decisions on

sues of the agenda, my name to make a decision and sign the decision of the founder of the ...dence of partner real estate rental, lease agreements, on behalf of the company regarding the ...isition of real estate, subject and object data registered in the registration of changes and address ...nges on the sun to sign the decisions, contracts, deed, protocols, consents, statements, to register ...h the National Agency of Public Registry, pay any fees required by law, to correct any defect in the ...e of faults and to perform any action that will be associated with these tasks perfectly. Also, it is ...uthorized to be a representative of the public at any branch of any bank, including any branch of JSC "TBC Bank" and any of its branch offices, service marks on my behalf, to open, close and extract any amount of money in any currency, The account (s) / deposit (s) are also available on them Encouraged funds (referring to the issuance of the previous power of attorney, as well as the amounts to be issued). This includes (but not limited to) the following actions: to carry out any banking transaction (income, expenditure, transfer, etc.) to obtain the law from the accounts. To sign any application in connection with that. Receive any certificate / information / document with the account (s) / deposit (s) and funds deposited on them, including notice of debt. Consent to the bank, to use (activate) any banking products allowed by the Georgian legislation - Internet Banking, SMS Banking, Accreditation, DigiPass for the public. Sign any application / application related to the use of bank products as their acceptance, involvement / activation, as well as limit (increase and / or decrease) of the limit, as well as any other document related to the use of banking products. To cancel activated / existing bank products and services. Be a representative of any National Bureau of Enforcement, to submit an enforcement sheet to execute and participate in enforcement proceedings. Prior to execution of the enforcement sheet, accept the amount or property to be assigned to the next applicant.

Also be my representative on electricity, natural gas, water, cleaning companies in any company to pay taxes.

Sign the agreements, consent, decision, documents and execute all the actions that are needed to fulfil these tasks

The power of attorney is issued for a period of one year to be transfer to the third person.

The power of attorney is drawn up in Georgian and English languages in three copies, from which one copy is kept at notary archive of notary Tea Magaldadze and other 2 copies is given to the principal. To the copy of power of attorney which is kept at notary bureau archive is attached:

1. The extract from the Registry of Entrepreneurial and Non-entrepreneurial (non-commercial) legal entities.
2. The Charter/ Partners agreement

Fee is paid 10 Gel pursuant to the article 31 of resolution № 507 of the Georgian government as of December 29, 2011 "on the fee for the notarial actions", 2 Gel pursuant to the article 39, and 1.80 pursuant to the article 169 of the Tax Code. Totally 13.80.

HESAMEDDIN ANBARANISAYAH

Translator: ანა ბრეგაძე

Notary of Georgia substitute person Meri Bub...

ნოტარიუსი თეა მაგალდაძე НОТАРИУС ТЕА МАГАЛДАДЗЕ NOTARY TEA MAGALDADZE 03233 0101 GEORGIA