

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის  
მეურნეობის სამინისტროს

შპს „საქცემენტი“-ს დირექტორის  
ემზარ შეყლაშვილის

### გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

შპს „საქცემენტი“ (ს/კ434174564) გეგმავს ქ. მარნეულში, აღმაშენებლის ქ. #1-ში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 83.20.05.410) ცემენტის მწარმოებელი საწარმოს მოწყობას.

საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს დანართი 2.5.-ისა და მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, დაგეგმილი საწარმოს მშენებლობასთან დაკავშირებით, წარმოგიდგენთ განცხადებას სკრინინგის პროცედურების გასაგეგმად და გთხოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.

დანართი: 1.სკრინინგის ანგარიში - ნაბეჭდი ვერსია

2.CD - 1ცალი

პატივისცემით,

დირექტორი: ე. შეყლაშვილი

/ემზარ შეყლაშვილი/



შპს „საქცემენტი“  
(ცემენტის წარმოება)  
(ქ.მარნეული, აღმაშენებლის ქ. # 1)

სკრინინგის ანგარიში

შემსრულებელი შ.პ.ს. „BS Group“

---

159 M. Brothers Romelashvilebi st, Gori, Georgia  
tel: +(0 370) 273365,599708055, e-mail: [makich62@mail.ru](mailto:makich62@mail.ru)

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს

შპს „საქცემენტი“-ს დირექტორის  
ემზარ შეყლაშვილის

### სკრინინგის განცხადება

შპს „საქცემენტი“-ს ცემენტის მწარმოებელი საწარმოს მშენებლობა დაგეგმილია ქ. მარნეულში, აღმაშენებლის ქ. #1-ში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე. (ს/კ 83.20.05.410, GPS კოორდინატები X – 485270, Y-4593820). უახლოესი დასახლებული პუნქტი აღნიშნული ტერიტორიიდან დაშორებულია 270 მეტრით. ტერიტორიის საერთო ფართობი შეადგენს 10560კვ.მ.-ს. აღნიშნული საქმიანობისათვის გამოყენებული იქნება ტერიტორიაზე არსებული კაპიტალური შენობა ფართობით 2400კვ.მ., სადაც განთავსდება საწარმოს ტექნოლოგიური დანადგარები, ასევე მოეწყობა დამხმარე ინფრასტრუქტურა (მუშათა გასახდელი, სანიტარიული კვანძი). ტერიტორიის ზედაპირი დაფარულია ხრეშის ფენით, ხოლო საწარმოო დანიშნულებით გამოსაყენებელი ფართობი დაბეტონებულია. ტერიტორიის პერიმეტრი შემოღობილია.

შპს „საქცემენტი“-ს საკონტაქტო ინფორმაცია მოცემულია ცხრილში ქვემოთ წარმოდგენილ ცხრილში

საქმიანობის განმხორციელებელი კომპანია	შპს „საქცემენტი“
იურიდიული მისამართი	ქ. მარნეული , აღმაშენებლის ქ. N 1
საქმიანობის განხორციელების ადგილის მისამართი	ქ. მარნეული , აღმაშენებლის ქ. N 1
საქმიანობის სახე	ცემენტის წარმოება
საკონტაქტო მონაცემები	
საიდენტიფიკაციო კოდი	434174564
ელექტრონული ფოსტა	giorgi.13@mail.ru
საკონტაქტო პირი	გურამ ბექაური
საკონტაქტო ტელეფონი	5 92 24 54 94

საწარმო გეგმავს წლის განმავლობაში 260 სამუშაო დღის განმავლობაში, 20 საათიანი გრაფიკით 16800ტონა ცემენტის სხვა და სხვა მარკის წარმოებას. ცემენტის შემადგენელი ინგრედიენტების წლიური სავარაუდო რაოდენობა შემდეგია: კლინკერი - 70%, ბაზალტი - 12-15% , თაბაშირი - 5%, ღორღი - 12-15%/.

ცემენტის მწარმოებელი საწარმოს ტერიტორიაზე იგეგმება 3ტ/სთ სიმძლავრის ცემენტის ბურთულეებიანი წისქვილის განთავსება, რომლის შემადგენელი ნაწილებია: კლინკერის, თაბაშირის და დანამატების ბუნკერები, დოზატორები, ბურთულეებიანი წისქვილი, საფქვაკი დანადგარის ფხვნილოვანი სეპარატორი, 99,9% ეფექტურობის სახელოიანი ფილტრი, დახურული პნევმოტრანსპორტიორი ცემენტის სილოსებში ტრანსპორტირებისათვის, ცემენტის ტომრებში დაფასოების დანადგარი, ცემენტის ავტოთვითმცლელელებზე გასაცემი დანადგარი.

საწარმოში ექსპლუატაციაში შევა 3 სილოსი, რომლებზეც დამონტაჟდება სახელოიანი ფილტრები 99,9% მტვერდაჭერის ეფექტურობით. ცემენტის ტრანსპორტირებისათვის პნევმოტრანსპორტიორში წნევის შესაქმნელად ფუნქციონირებს 16მ<sup>3</sup>/წთ წარმადობის კომპრესორი, ხოლო სილოსების სახელოიანი ფილტრების გასუფთავება/დაბერტყვისათვის ასევე ფუნქციონირებს კომპრესორი, რომლის მუშაობს ავტომატურ რეჟიმში, კერძოდ ფილტრების დიდი რაოდენობით დამტვერიანების შემთხვევაში ჩაირთვება ე.წ. „ციმციმა“, რაც გამოიწვევს სილოსების ფილტრების კომპრესორის მოქმედებაში მოყვანას.

კლინკერის, თაბაშირის და დანამატების შემოტანა მოხდება ავტოთვითმცლელელებით და დაიყრება შესაბამის საწყობებში. ცემენტის ინგრედიენტების ჩაყრა საფქვაკი დანადგარის ბუნკერებში მოხდება სატვირთელის საშუალებით, საიდანაც საფქვაკ დანადგარს სეპარატორის გავლის შემდგომ მიეწოდება ლენტური ტრანსპორტიორით ან დახურული პნევმოტრანსპორტიორით. საფაქვაკ დანადგარში მიღებული ცემენტის ტრანსპორტირება სილოსებში ხორციელდება დახურული პნევმოტრანსპორტიორით. სილოსებიდან ცემენტი ჩაიტვირთება დამფასოებელ დანადგარში ან გაიცემა ავტოთვითმცლელელებზე.

ასევე იგეგმება ბეტონისა და სამშენებლო ბლოკის წარმოება, სადაც გამოყენებული იქნება საწარმოს მიერ წარმოებული ცემენტი, ხოლო ინერტული მასალა შესყიდული იქნება ადგილობრივ სამომხმარებლო ბაზარზე. ბეტონისა და სამშენებლო ბლოკის წარმოებაში გამოყენებული ყველა დანადგარი ასევე განთავსებული იქნება ცემენტის წარმოების მიმდებარედ, იმავე დახურულ ნაგებობაში.

საწარმოს მოწყობისათვის შესასრულებელი სამუშაოები შემოიფარგლება დაზიანებული კარ-ფანჯრების აღდგენით, სანიტარიული კვანძის მოწყობით, ცენტრალიზებული წყალმომარაგების სისტემის მოწყობით.

საწარმოს მშენებლობისას და ექსპლუატაციისას ადგილი ექნება შემდეგი სახის ნარჩენების წარმოქმნას:

სამშენებლო ნარჩენები ინერტული ნარჩენების სახით 2-5კუბ.მ.-ის ოდენობით, რომლის ნაწილით მოხდება ტერიტორიის მიმდებარედ არსებული ბუნებრივი ჩაღმავებების შევსება,

ხოლო დანარჩენი ნაწილი ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან შეთანხმებით დაიყრება მუნიციპალურ ნაგავსაყრელზე.

შერეული მუნიციპალური ნარჩენები - რაოდენობით 2-3კუბ.მ - დაიყრება ნარჩენის წარმოქმნის ადგილის შესაბამისი მუნიციპალიტეტის მუნიციპალური ნარჩენების ნაგავსაყრელზე;

ცემენტის წარმოებაში წყლის გამოყენებას ადგილი არ ექნება. სამეურნეო-საყოფაცხოვრებო მიზნით გამოყენებული წყლის რაოდენობა დამოკიდებულია დასაქმებულ მუშა-მოსამსახურეთა რაოდენობაზე. საწარმოს ხელმძღვანელობა პირველ ეტაპზე გაგმავს 10 ადამიანის დასაქმებას. აღნიშნულიდან გამომდინარე დღე-ღამეში საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის საჭირო წყლის ხარჯი ტოლი იქნება:

$$Q = (10 \times 0.045) = 0,45\text{მ}^3/\text{დღ}, \text{ ხოლო წლიური რაოდენობა } - 0,45\text{მ}^3 \times 260 = 117\text{მ}^3/\text{წელ}$$

ასევე წყლის გამოყენება მოხდება ბეტონის წარმოებაში, რომლის რაოდენობა დამოკიდებული იქნება მის სიმძლავრეზე.

საწარმოს მუშაობის პროცესში ხმაურის გავრცელების დონეების გადაჭარბებას ადგილი არ ექნება, რადგან აღნიშნული წისკვილი და სხვა ტექნიკა არ წარმოადგენენ მაღალი ხმაურის დონის გამომწვევ დანადგარებს.

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე ადგილი აქვს საწარმოს უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ შემდგომ გაფრქვევას ატმოსფეროში. ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს ინერტული მასალის და ცემენტის მტვერი. იმ ფაქტის გათვალისწინებით. საწარმოს მიმდებარედ ანალოგიური ტიპის საწარმოები არ ფუნქციონირებს, ამიტომ საწარმოს ფუნქციონირებისას გაფრქვევების სუმაციური მნიშვნელობის გადაჭარბებას ადგილი არ ექნება, გამომდინარე ამ ფაქტიდან, კუმულაციური ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

დაგეგმილ ტერიტორიაზე და მის შემოგარენში არ ფიქსირდება მრავალწლიანი მცენარეული სახეობები, მით უმეტეს წითელ ნუსხაში შეტანილი სახეობები, ასევე არ ფიქსირდება ცხოველთა სახეობები.

საწარმოში ძირითადად დასაქმებული იქნება ადგილობრივი მოსახლეობა, რის გამოც დემოგრაფიული ცვლილებები მოსალოდნელი არ არის. საქმიანობა დადებით გავლენას მოახდენს რეგიონის სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

საწარმოს ტერიტორიაზე შესასრულებელი მიწის სამუშაოები არ გამოიწვევს არქეოლოგიური ძეგლების, ასევე საწარმოს ექსპლუატაციისას ადგილი არ ექნება კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლების დაზიანებას, რადგან საწარმოს ზემოქმედების ზონაში ასეთის არსებობა არ ფიქსირდება.

საწარმოში სანიაღვრე წყლების წარმოქმნას ადგილი არ ექნება - ყველა ტექნოლოგიური პროცესი მიმდინარეობას ადგილი ექნება დახურულ კაპიტალურ ნაგებობაში, ასევე დახურულ ნაგებობაში განთავსდება ინერტული მასალებისა და მზა პროდუქციის საწყობები. სურათი 1 და ნახაზი 2 -ზე წარმოდგენილია შესაბამისად საწარმოს სიტუაციური გეგმა მანძილის მითითებით და საწარმოს საკადასტრო ნახაზი

პატივისცემით,

დირექტორი,

/ემზარ შეყლაშვილი/





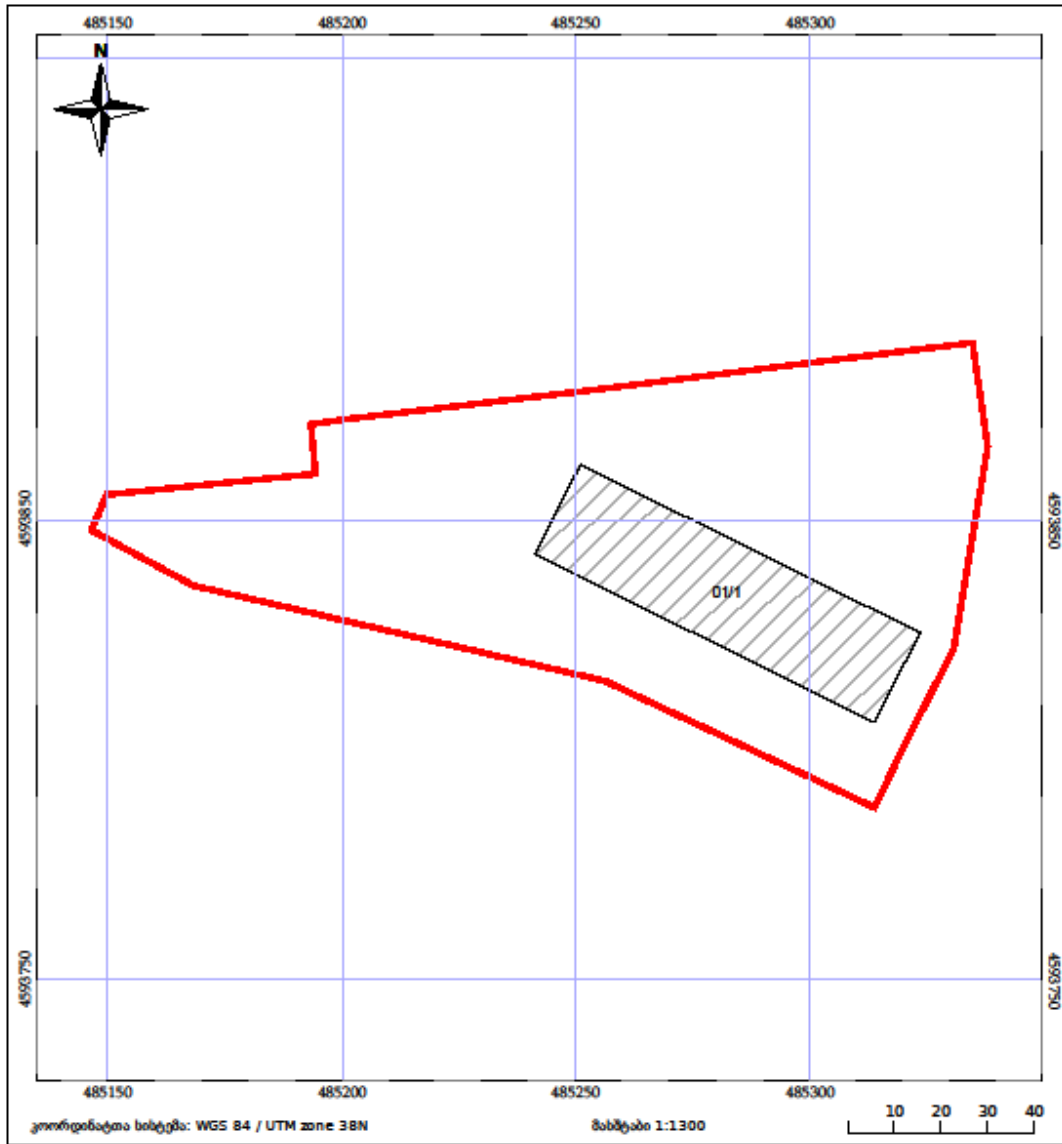


**საკადასტრო გეგმა**

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **83.20.05.410**  
 განცხადების ნომერი: **882017265650**  
 მომზადების თარიღი: **05/04/2017**

ნაკვეთის დანიშნულება: **არასასოფლო საშენი**  
 ფართობი: **10560 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**



საკვეთის საკადასტრო საზღვარი	საზომი ნაკვეთი	ტყის ფონდი
შენობა/ნაკვეთი	მშენებარე ნაკვეთი	ვალდებულება
05/25	05/25	







