

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის
მეურნეობის მინისტრის მოადგილეს
ქალბატონ ნინო თანდილაშვილს

ქალბატონო ნინო,

გაცნობებთ, რომ ჩემს ი/მ როინ რეკვავას (39001002673) საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია - **44.10.22.174**, ვაპირებ მოვაშენო ხეხილოვანი კულტურების ბაღი 50000 მ²-ზე. ხეხილის ბაღის წყალმომარაგების მიზნით დაგეგმილია მდ. ზანა-დან წყლის აღება, რომელიც ხეხილის ბაღამდე მიყვანის მიზნით ითვალისწინებს მცირე ზომის სარწყავი სისტემის მოწყობას.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართის პირველი პუნქტის, 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, სამინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურის გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზმ-ს საჭიროების შესახებ, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, სასათბურე მეურნეობის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის მიზნით დანართის სახით წარმოგიდგენთ სკრინინგის განცხადებას და გთხოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.

დანართი - სკრინინგის ანგარიში

სქემატურირუკა (აეროფოტო)

მიწის საკუთრების ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

პატივისცემით

ი/მ როინ რეკვავა (39001002673)



16.05.2019 წ

16/05/2019

ი/მ როინ რეკვავა

სენაკის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ზანა
ხეხილოვანი ბაღის სარწყავი სისტემის მოწყობა

სკრინინგის განაცხადი

შემსრულებელი ი/მ ლევან ზარანდია(62702019014)

574 552505

ქ. ზუგდიდი, 2019 წელი



1. შესავალი

ი/მ როინ რეკავას-საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია - 44.10.22.174, აპირებს მოაშენოს ხეხილოვანი კულტურების ბაღი 50000მ²-ზე. ხეხილის ბაღის წყალმომარაგების მიზნით ი/მ როინ რეკავა გეგმავს მდ. ზანა-დან წყლის აღებას, რომელიც ხეხილის ბაღამდე მიყვანის მიზნით ითვალისწინებს მცირე ზომის სარწყავი სისტემის მოწყობას.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართის პირველი პუნქტის, 1.3 ქვეპუნქტით გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, სამინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურის გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზშ-ს საჭიროების შესახებ, საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, სასათბურე მეურნეობის სარწყავი სისტემით უზრუნველყოფის მიზნით მომზადებული იქნა სკრინინგის განაცხადი. ცნობები საწარმოს შესახებ მოცემულია ცხრილში #1.

ცხრილი #1

საქმიანობის განმახორციელებელი	ი/მ როინ რეკავა
იურიდიული მისამართი	საქართველო, თბილისი, ვაკის რაიონი, წყნეთის გზატკეცილი, №56ა-56გ, ბ. №9
საიდენტიფიკაციო ნომერი/პირადი ნომერი	ს/ნ 39001002673
საქმიანობის სახე	სასოფლო სამეურნეო პროდუქტების მოყვანა
საქმიანობის განხორციელების ადგილმდებარეობა	სენაკის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ზანა

2. სასათბურე მეურნეობის ადგილმდებარეობა და ტექნოლოგიური პროცესი

ხეხილის ბალის (50000მ²) მოწყობა დაგეგმილია ი/მ როინ რეკვავას-საკუთრებაში არსებულ 50700მ² მიწის ნაკვეთზე, რომლის საკადასტრო კოდია: 44.10.22.174

წერტილი საიდანაც მოხდება წყლის აღება, მიწის ნაკვეთიდან დაშორებულია 1100მ მანძილით. შესაბამისად, სარწყავი სისტემის საერთო სიგრძე იქნება 1100 მეტრი, ხოლო მოწყობა განხორციელდება 75მმ დიამეტრის მქონე პოლიეთილენის მილებით.

მდ. ზანა-დან წყალაღების წერტილის GPS კოორდინატებია(38 ზონა):

N	X	Y
1	260825	4700165

ი/მ როინ რეკვავას-50000 მ² მოსაწყობი აქვს ხეხილოვანი ბალი, სადაც მოხდება ხეხილის მოყვანა, რომლის მოსარწყავად გამოყენებული იქნება 10000მ² წყალი 1 წლის განმავლობაში.

75მმ პოლიეთილენის სარწყავი მილის მონტაჟი წყალაღების წერტილიდან ი/მ როინ რეკვავას-საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთამდე (1100მ) მოხდება მიწის ზედაპირზე, რომელიც არ კვეთს ვინმეს კერძო საკუთრებას. მილის განთავსების ტერიტორია განეკუთვნება ადგილობრივ თვითმართველობას და სამუშაოების დაწყებამდე შეთანხმდება ადგილობრივ მუნიციპალიტეტთან.

მდ. ზანა-დან აღებული წყალი, 75 მმ მილის საშუალებით მიეწოდება 10ტ. ტევადობის რეზერვუარს, საიდანაც მოხდება მცენარეების მორწყვა.

ტერიტორია, სადაც დაგეგმილია სარწყავი სისტემის მოწყობა უახლოესი საცხოვრებელი პუნქტი, დაცილებულია დაახლოებით 100 მეტრით.

საპროექტო ტერიტორიის სიახლოვეს არ არის დაცული ტერიტორია.

საპროექტო ტერიტორია თავისუფალია მცენარეული საფარისაგან და შესაბამისად პროექტის განხორციელება არ ითვალისწინებს მცენარეულ საფარზე ზემოქმედებას.

სარწყავი სისტემის მოწყობის პროცესში მიწისა და გრუნტის წყლებზე ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის, ვინაიდან სამუშაოების პროცესში არაა გათვალისწინებული სპეცტექნიკის გამოყენება, რამაც შესაძლებელია გამოიწვიოს ნიადაგის დაბინძურება საწვავით და ასევე საზეთ საპოხი მასალებით

ვიზუალური შეფასებით, ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი. პროექტის განხორციელება არ საჭიროებს დამატებითი მისასვლელი გზების მშენებლობას და გამოყენებული იქნება არსებული სოფლის შიდა გზები.

3. საწარმოს მიერ გამოყენებული მასალები

ი/მ როინ რეკვავა–ს მიერ, სარწყავი სისტემის მოწყობის მიზნით გამოყენებული იქნება 1100მ სიგრძის და 75მმ დიამეტრის მქონე პოლიეთილენის მილი, ასევე 1 ცალი 15,0მ³/სთ წარმადობის ტუმბო წყლის მდინარიდან ამოსაღებად.

4. საწარმოს მიერ სარწყავი სისტემის მოწყობის პროცესში გამოსაყენებელი რესურსები

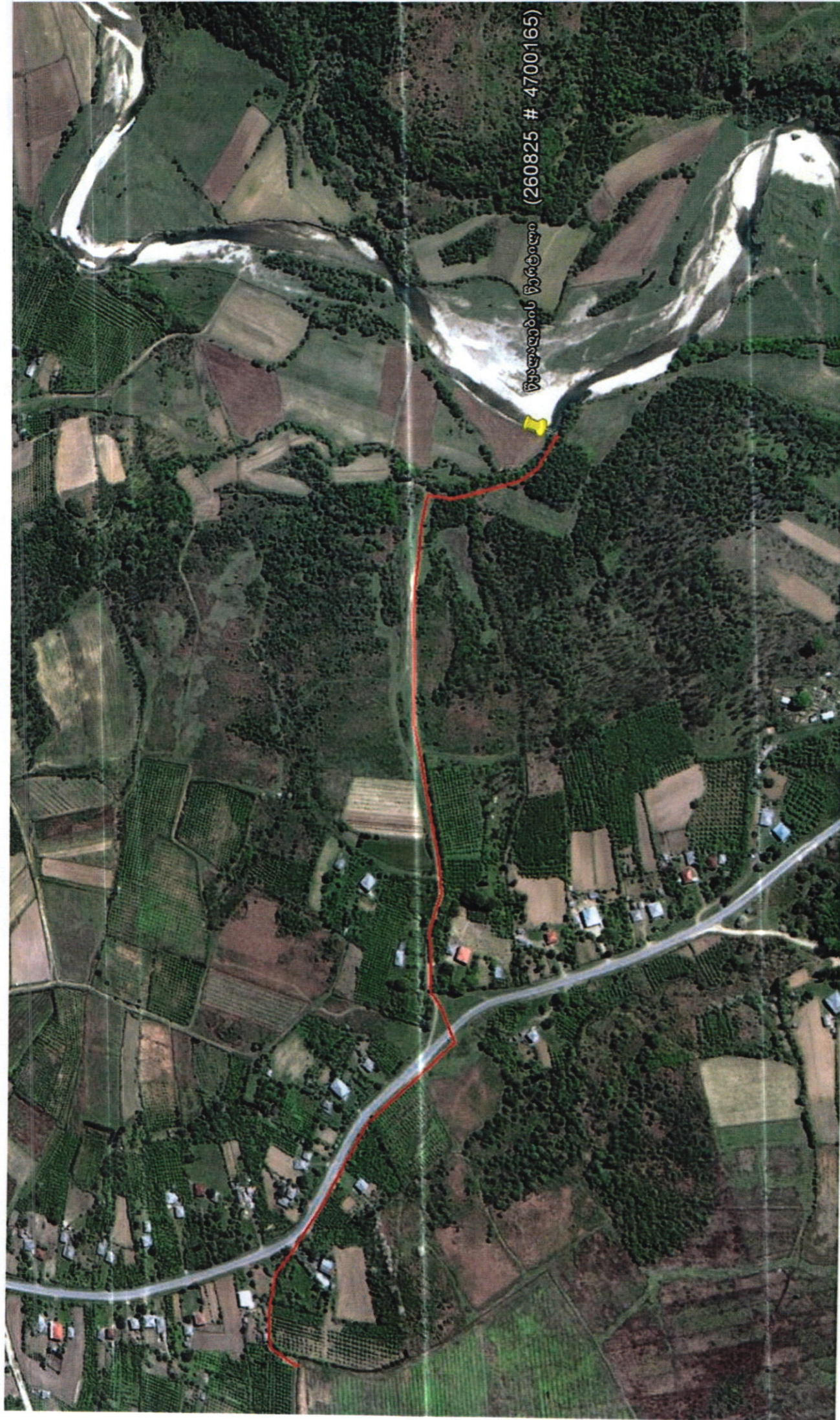
წყლის ტუმბო იმუშავებს ელექტროენერგიაზე და წელიწადში მოიხმარს საშუალოდ 10000 კილოვატ ელ. ენერჯიას.

5. წყლის გამოყენება და ჩამდინარე წყლები

ხეხილის ბაღი წელიწადში მოიხმარს 10000მ³ ზედაპირულ წყალს. ვინაიდან წყალი გამოიყენება ხეხილოვანი კულტურების მოსარწყავად, საწარმოს მიერ წყალჩაშვებას ადგილი არ ექნება.

6. სარწყავი სისტემის მოწყობის დროს ნარჩენების წარმოქმნა დამისი განკარგვა

სარწყავი სისტემის მოწყობის დროს სახიფათო და არასახიფათო ნარჩენები არ წარმოიქმნება.



შპს "საქართველოს მშენებლობა" (260825 # 4700165)



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882019114527 - 18/02/2019 12:29:03

მომზადების თარიღი
19/02/2019 11:11:11

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
სენაკი	ზანა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
44	10	22	174	დაზუსტებული ფართობი: 50700.00 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი სენაკი , სოფელი ზანა				ნაკვეთის წინა ნომერი: 44.10.02.200;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902018027094 , თარიღი 26/11/2018 11:02:49
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/11/2018

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

როინ რეკვავა, P/N: 39001002673

მესაკუთრე:

როინ რეკვავა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge