

პროექტის სახელწოდება და მისაბარითი  
კურორტ ლეზარდს ბანაშენიანების რეაბილირების ბაზა  
(ჯონიკის ნაწილი)

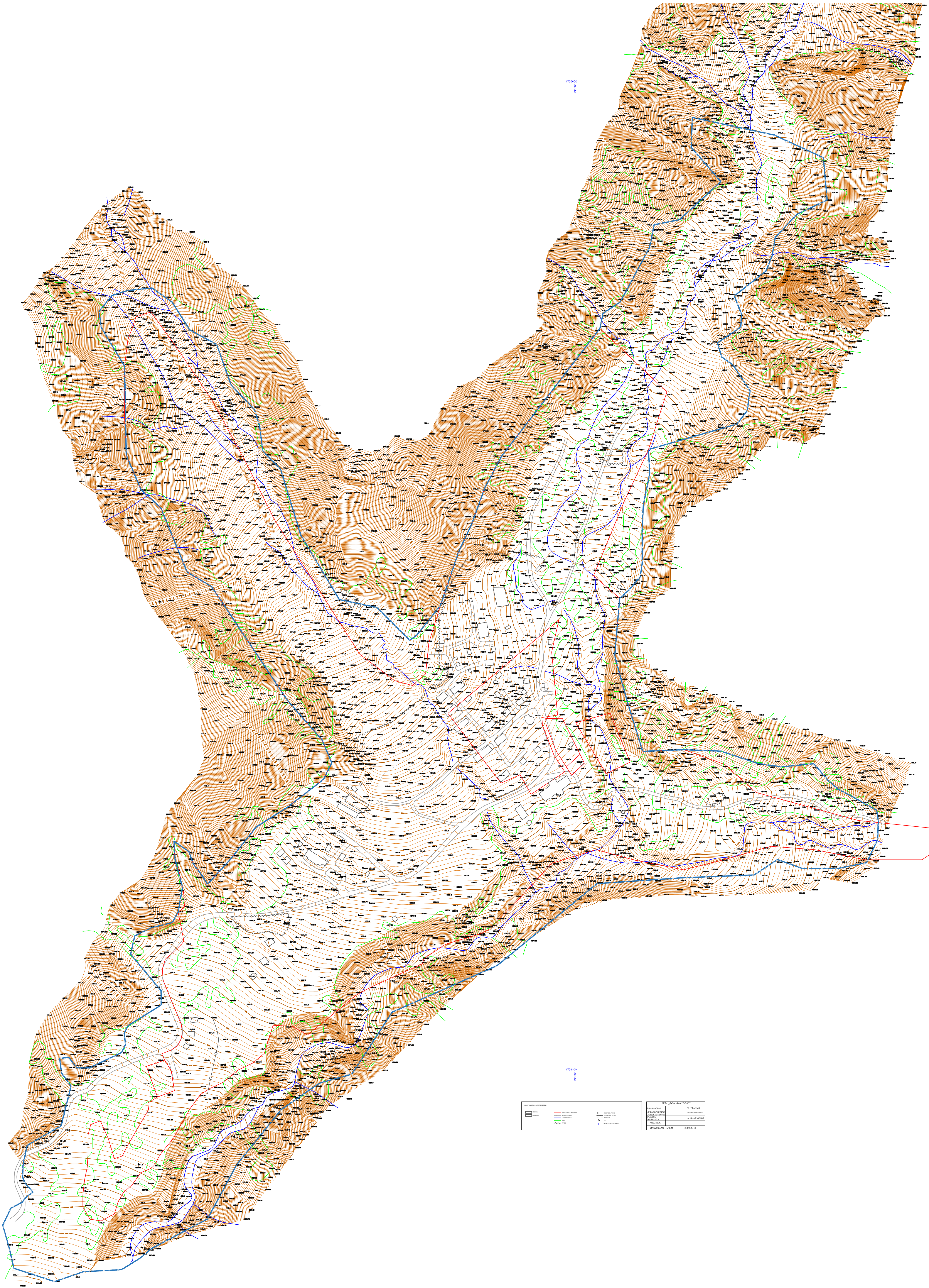
კლიენტი  
საქართველოს რეგიონული ბანეთარებისა და  
ინფრასტრუქტურის სამინისტრო

საპროექტო ორგანიზაცია  
**BAUdesign**  
Bureau of Architecture and Urban Design  
"ბაუ დიზაინი" შ. რუსთაველის გამზ. №40. 0108.  
თბილისი, საქართველო  
[www.baudesign.ge](http://www.baudesign.ge)

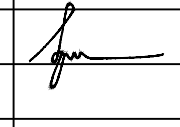








<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>		<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	
---	--	---	--

<p>შეასრულა</p> <p>2020 წლის 10 თვის 15-ის</p>	<p>ს. ნაძვარძიანი</p> <p>ს. ნაძვარძიანი</p>		<p>მასშტაბი</p> <p>1:2500</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>
<p>სტადია</p> <p>1</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>

საპროექტო ტერიტორია

**BAUdesign**

Bureau of Architecture and Urban Design

საპროექტო ტერიტორია

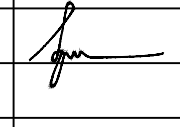
საპროექტო ტერიტორია

საპროექტო ტერიტორია

www.bau-design.ge

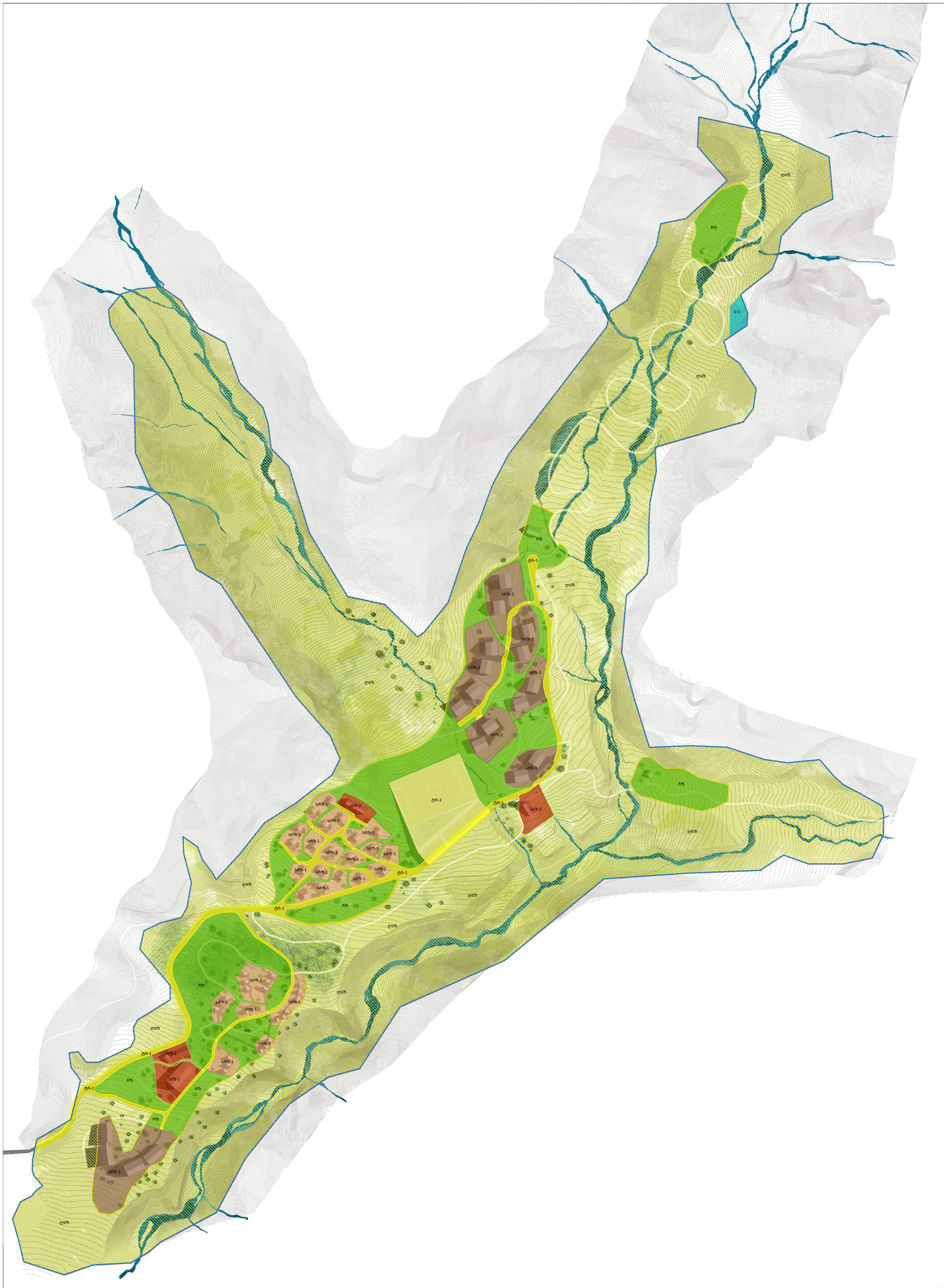




შპს "საქართველო"	ს. ნაძვარიძე		მასშტაბი	1:2500	საპროექტო საზღვრებისა და მდებარეობის რუკა	კომპლექსური პროექტირების სააგენტო
სა. ბ. 343	ს. ნაძვარიძე		ფურცელი	A1	საპროექტო საზღვრების რუკა	საპროექტო საზღვრების რუკა
			სტადია	ბ.ბ.	საპროექტო საზღვრების რუკა	საპროექტო საზღვრების რუკა
			თარიღი	2020	ფურცელი	2

საპროექტო საზღვრების რუკა  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "საქართველო" - საპროექტო საზღვრების რუკა  
 www.bau-design.ge





	საპროექტო ავტომატური საზღვარი
	სრბ-1 (საპროექტო-სადაცემო უბან 1)
	სრბ-2 (საპროექტო-სადაცემო უბან 2)
	სა-1 (საპროექტო-სადაცემო უბან 1)
	სა-2 (საპროექტო-სადაცემო უბან 2)
	ს-1 (საპროექტო უბან)
	ს-2 (საპროექტო უბან)
	ტრ-1 (საპროექტო-სადაცემო უბან 1)
	ტრ-2 (საპროექტო-სადაცემო უბან 2)
	ს-1 (საპროექტო უბან 1)

შეამუშავა	ს. ნაძვალაძე
პ. რ. პ. პ.	ს. ნაძვალაძე
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი

შეამუშავა	ს. ნაძვალაძე
პ. რ. პ. პ.	ს. ნაძვალაძე
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი

შეამუშავა	ს. ნაძვალაძე
პ. რ. პ. პ.	ს. ნაძვალაძე
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი

შეამუშავა	ს. ნაძვალაძე
პ. რ. პ. პ.	ს. ნაძვალაძე
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი
სტადია	პროექტი

საპროექტო-სადაცემო უბან 1





№	Նվազյալ	Գրառում	Կառուցելի քառակուսի
1	0.1	429809	-
	1.1	1235	-
	1.2	2974	-
	1.3	10059	-
	1.4	1542	-
	1.5	680	-
	1.6	1111	-
	1.7	814	-
	1.8	1653	-
	1.9	2716	-
	1.10	467	-
	1.11	1252	-
	1.12	3781	-
	1.13	2510	-
	<b>ըստի</b>	<b>5504</b>	-
	2.1	338	41.23.31.014(1)
	2.2	432	41.23.31.014(2)
2.3	730	41.23.31.014(3)	
2.4	400	41.23.31.015	
2.5	672	-	
2.6	950	-	
2.7	770	-	
2.8	699	-	
2.9	638	-	
2.10	606	-	
2.11	884	-	
2.12	784	-	
2.13	695	-	
2.14	762	-	
2.15	614	-	
2.16	765	-	
2.17	638	-	
2.18	641	-	
2.19	756	-	
2.20	853	-	
2.21	1351	-	
2.22	4585	-	
<b>ըստի</b>	<b>20323</b>	-	
3	3	14828	-
4	4	7278	-
	5.1	3084	-
	5.2	4464	-
	5.3	4261	-
	5.4	3084	-
	5.5	3543	-
	5.6	4560	-
5.7	3373	-	
5.8	4962	-	
5.9	2317	-	
<b>ըստի</b>	<b>33528</b>	-	
6	6.1	2944	-
	6.2	6539	-
	6.3	1226	-
<b>ըստի</b>	<b>10713</b>	-	
<b>Երբեք</b>	<b>770574</b>	-	

ԿԱՌԱՐԱՅԻՄ ԾՆԵՐՈՒՄԻ ՆԱԾԱԿԱՆ  
 ԿԱՌԱՐԱՅԻՄ ԿԱՆԱԾԱԳԻ ԿԱԾԱԿԱՆ  
 ԽՈՐԱ ԳՆՋՈՐՄԱՆ ՄԻՔՐՈՒՄԻ ԵՐՁՅԱԿ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ

ՄԱՍՏՐՈՒՄ  
 Յ. ԳՐԱՐԱՅԻՄ  
 Ս. ԳՐԱՐԱՅԻՄ













საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო სააგნობარო საზღვარი	კარები
1.3 მონ. ნაკვეთის ურბანული ფრაგმენტი	საპროექტო ტერიტორიის შიდა საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის შიდა საზღვარი
	საპროექტო ტერიტორიის შიდა საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის შიდა საზღვარი
	საპროექტო ტერიტორიის შიდა საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის შიდა საზღვარი

	შეასრულა	ს. ნაშრომისთვის
ს. ნაშრომისთვის	ს. ნაშრომისთვის	

შეასრულა	ს. ნაშრომისთვის	შეასრულა	1:2500	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი
ს. ნაშრომისთვის	ს. ნაშრომისთვის	შეასრულა	A1	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი
ს. ნაშრომისთვის	ს. ნაშრომისთვის	შეასრულა	8/8	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი
ს. ნაშრომისთვის	ს. ნაშრომისთვის	შეასრულა	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი
ს. ნაშრომისთვის	ს. ნაშრომისთვის	შეასრულა	2020	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი
ს. ნაშრომისთვის	ს. ნაშრომისთვის	შეასრულა	7	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი	საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი

საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 საქართველოს რესპუბლიკის დედაქალაქი თბილისი  
 მისამართი: ...  
 ტელ: ...  
 www.bau-design.ge





<p>სამშენებლო დაგეგმვის საზღვარი სამშენებლო საზღვარი 1.3 მონ. ნაკვეთის უმარკო მონ. ნაკვეთი</p>	<p>მშენებელი (სამშენებლო ფირმა) სამშენებლო დაგეგმვის საზღვარი მშენებლის სახელი მშენებლის სახელი</p>	<p>მშენებელი სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>	<p>მშენებელი სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>	<p>მშენებელი სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>	<p>მშენებელი სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>	<p>მშენებელი სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>	<p>მშენებელი სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>	<p>სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა სამშენებლო ფირმა</p>
--	---	---	---	---	---	---	---	--

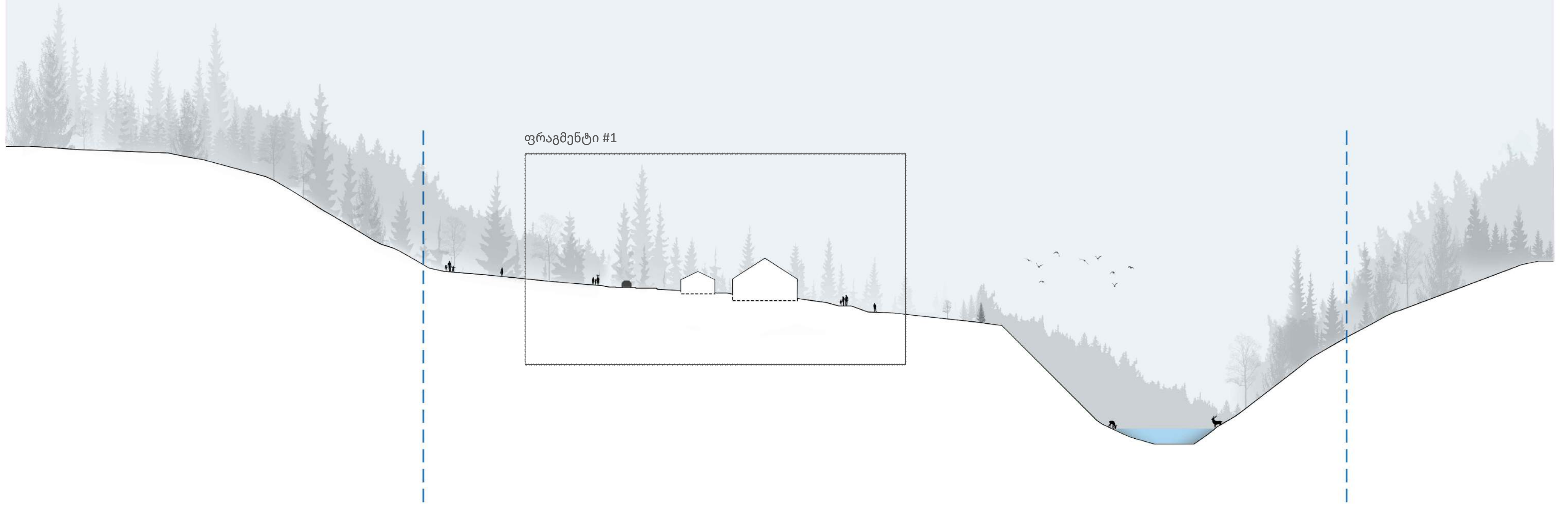




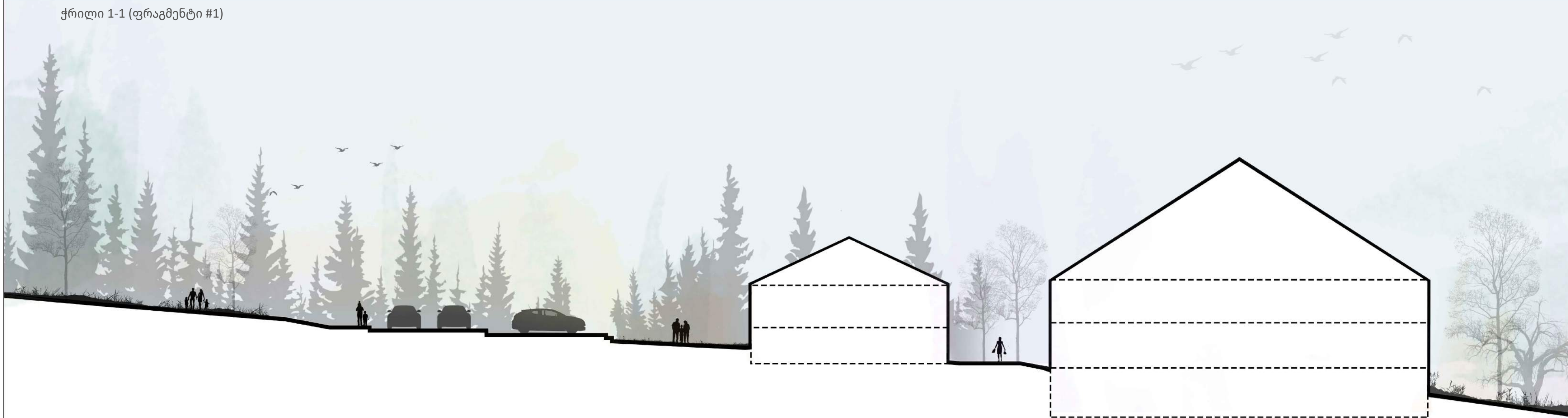
<p>საპროექტო ტერიტორიის საზღვარი</p> <p>პროექტის საზღვარი</p>			<p>შემამუშავებელი: <b>ს. ნაძვალაძე</b></p> <p>ს. ნაძვალაძე</p>	<p>მასშტაბი: 1:2500</p> <p>ფურცლები: A1</p> <p>სტადია: 8/8</p> <p>თარიღი: 2020</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>	<p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p><b>BAUdesign</b></p> <p>Bureau of Architecture and Urban Design</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p> <p>საპროექტო ტერიტორია</p>
---	--	--	--	--	---	--



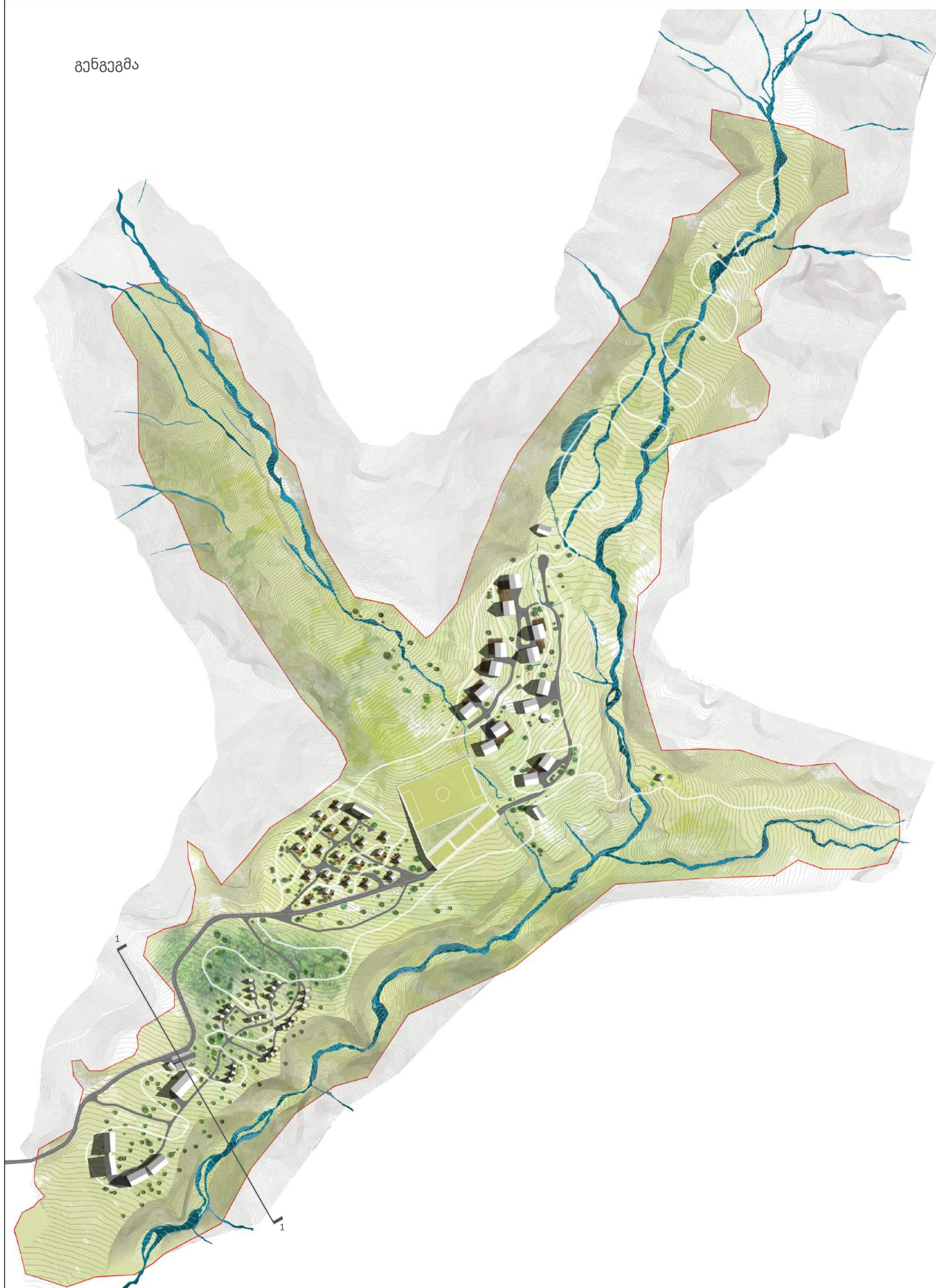
ჭრილი 1-1



ჭრილი 1-1 (ფრაგმენტი #1)



გენგეგმა



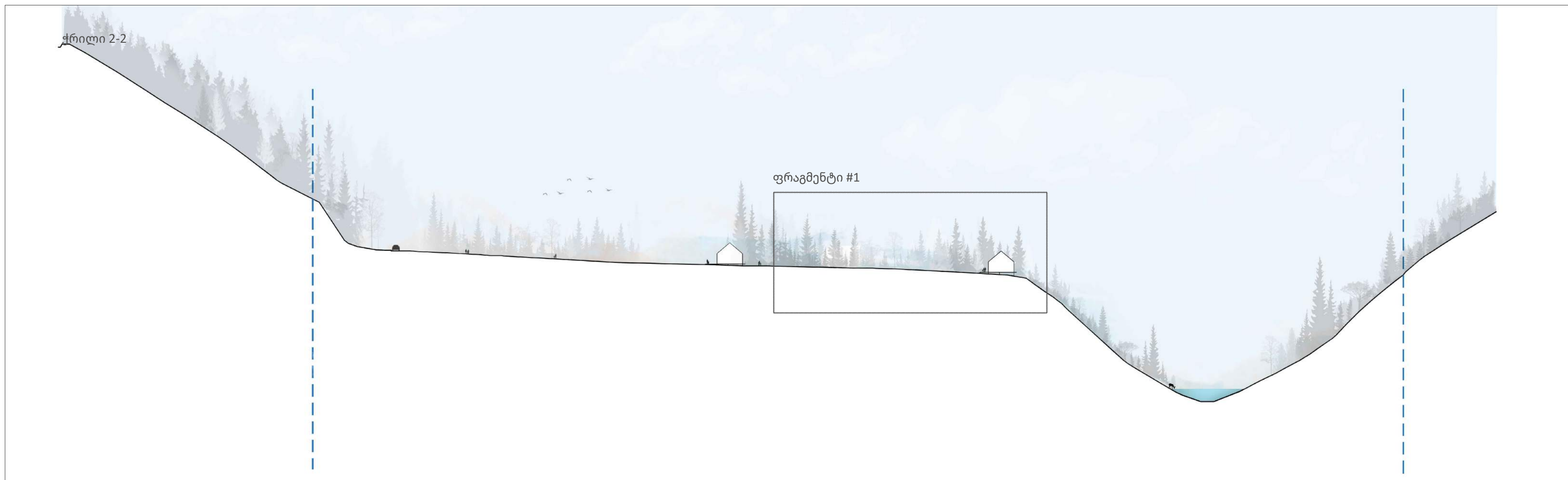
შეასრულა	ს. ნაძოვანიძე	მასშტაბი	1:2500	საპროექტო სამსახური	კომპლ.
პა. ბი. პაძ.	ს. ნაძოვანიძე	ფურცელი	A1	კარგაბი ტერასის განვითარების პროექტი	საპროექტო სამსახური
		სტადია	გპ	მასშტაბი	საპროექტო სამსახური
		თარიღი	იანვარი 2020	ჭრილი 1-1	საპროექტო სამსახური
				ფურცელი	10

საპროექტო სამსახური  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" - კარგაბი ტერასის განვითარების პროექტი  
 www.bau-design.ge



ქრილი 2-2

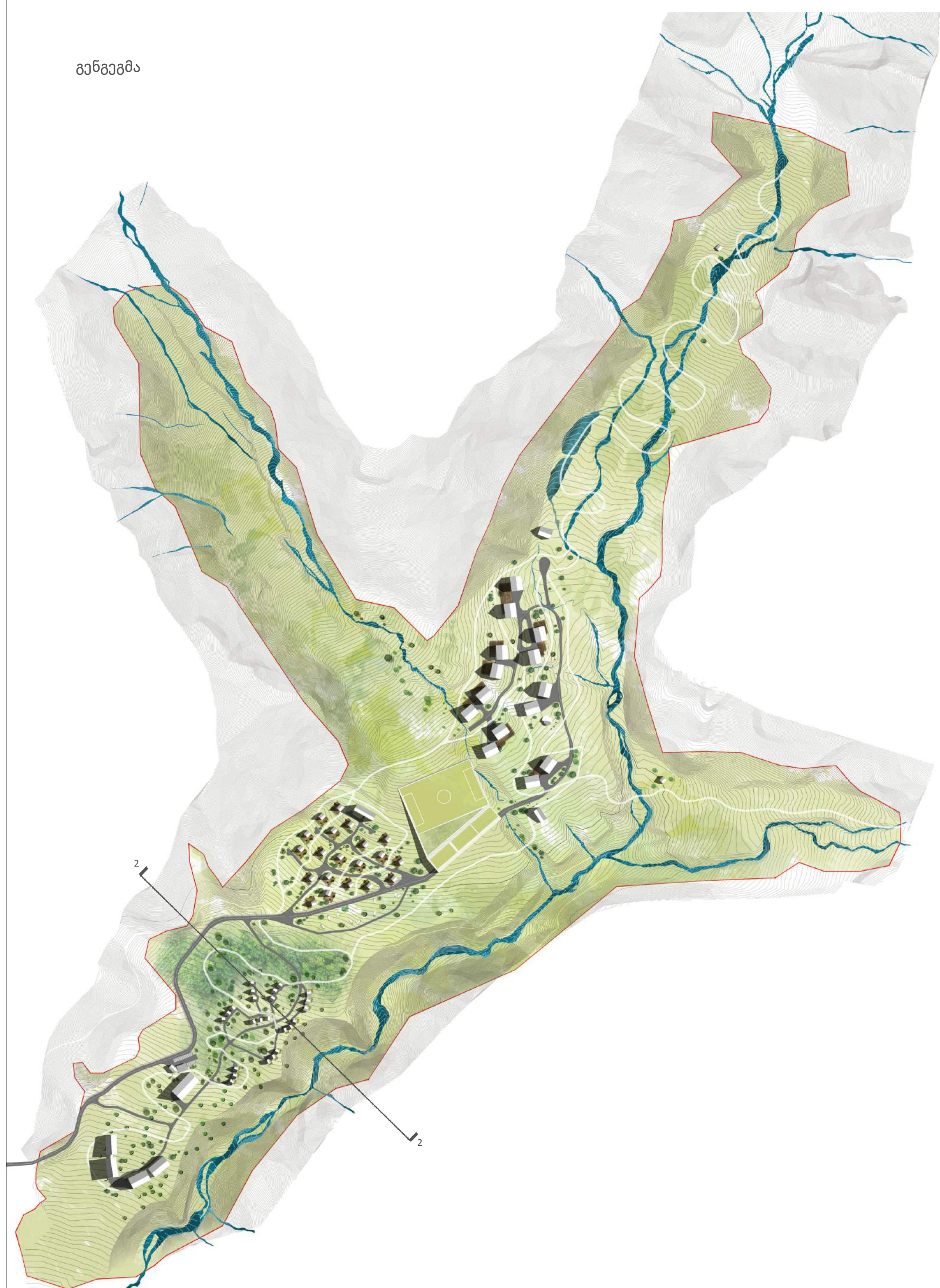
ფრაგმენტი #1



ქრილი 2-2 (ფრაგმენტი #1)



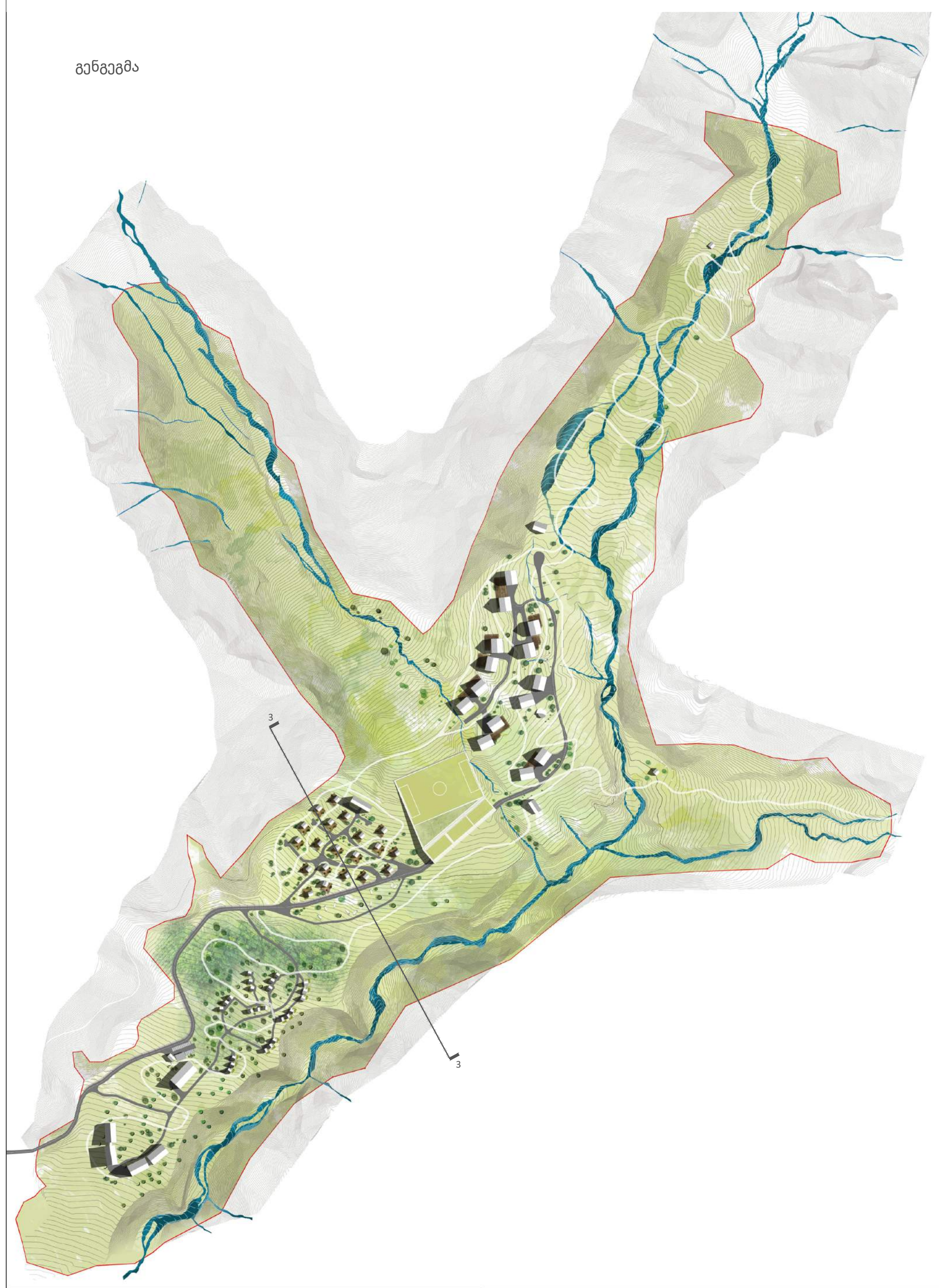
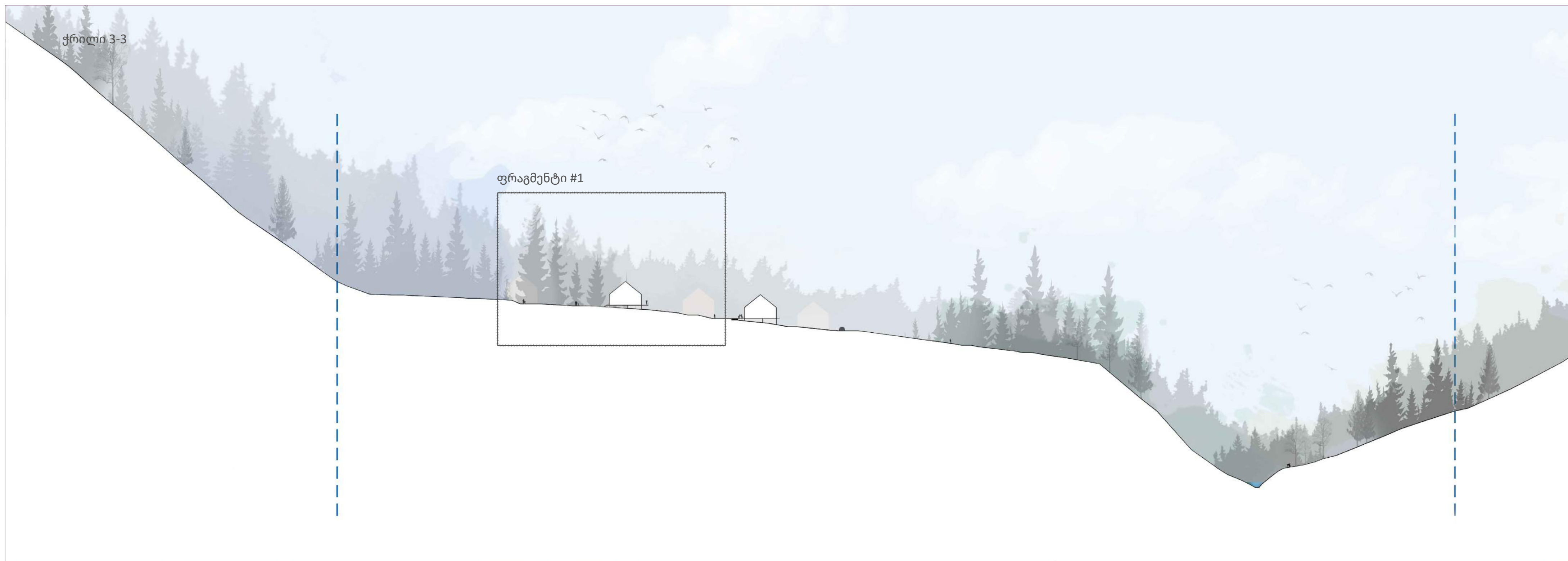
გენგემა



შეასრულა	ს. ნაძოვანიძე	მასშტაბი	1:2500	საპროექტო სამსახური	კომპლექსური არქიტექტურული პროექტირებისა და ინჟინერინგის სამსახური
პა. ბი. ჯაგ	მ. ნაძოვანიძე	ფურცელი	A1	კარგაბი ტერასის რეკონსტრუქციის პროექტირების სამსახური	
		სკალი	8x8	მართა მანუჩიანი	
		თარიღი	იანვარი 2020	ფურცელი 2-2	
				ფურცელი 11	

საპროექტო სამსახური  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" მ. აკურაძის ქ. 8ა  
 თბილისი, საქართველო  
 www.bau-design.ge





შეასრულა	ს. ნადოშვილი	მასშტაბი	1:2500	საპროექტო სამსახური	საპროექტო სამსახური
პა. ბი. პაძე	მ. ნადოშვილი	ფურცელი	A1	კარგაძე თეატრის, მანკინაძის, აბულაძის, ხაბაძის, ლომიძის, ნაძოს	საპროექტო სამსახური
		სკალი	მკმ	მასშტაბი	საპროექტო სამსახური
		თარიღი	სექტემბერი 2020	ფურცელი	საპროექტო სამსახური
				ფურცელი	საპროექტო სამსახური

საპროექტო სამსახური  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" - კარგაძის ქ. 100  
 თბილისი, საქართველო  
 www.bau-design.ge



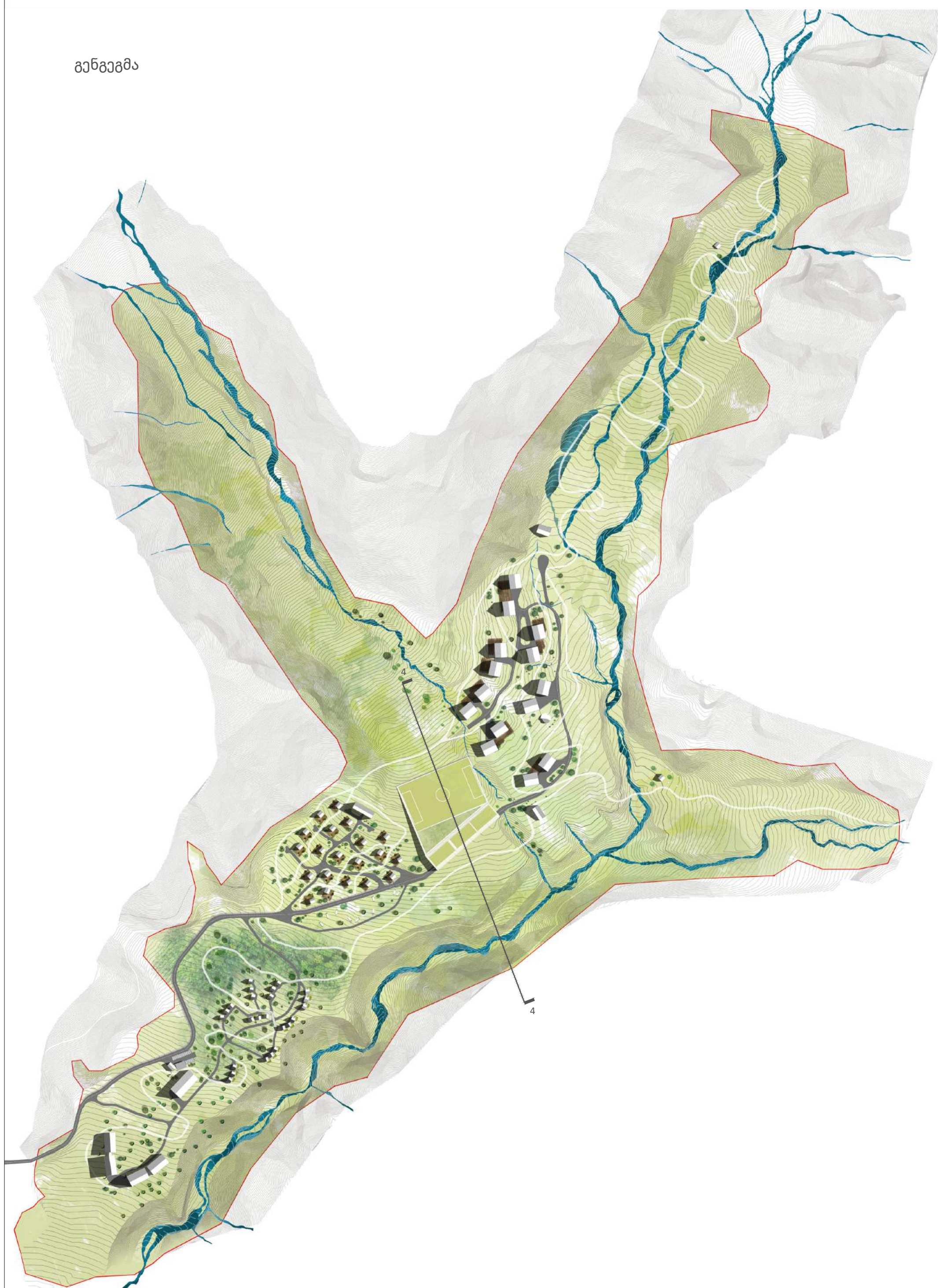
ჭრილი 4-4



ჭრილი 4-4 (ფრაგმენტი #1)



გენგეგმა



შეასრულა	ს. ნადუშვილი	მასშტაბი	1:2500	საპროექტო სამუშაოების შესრულება	კომპლექსური არქიტექტურული პროექტირების და ინჟინერინგის სამსახური
პ.ა. ბი. პ.ა.ს	ს. ნადუშვილი	ფურცელი	A1	კარგად შევსებული განმარტებითი აღწერის გეგმა	საპროექტო სამუშაოების შესრულება
		სკალა	მ.მ.	განმარტებითი გეგმა	საპროექტო სამუშაოების შესრულება
		თარიღი	სექტემბერი 2020	ჭრილი 4-4	საპროექტო სამუშაოების შესრულება
				ფურცელი 13	საპროექტო სამუშაოების შესრულება

**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" - კომპლექსური პროექტირების და ინჟინერინგის სამსახური  
 www.bau-design.ge



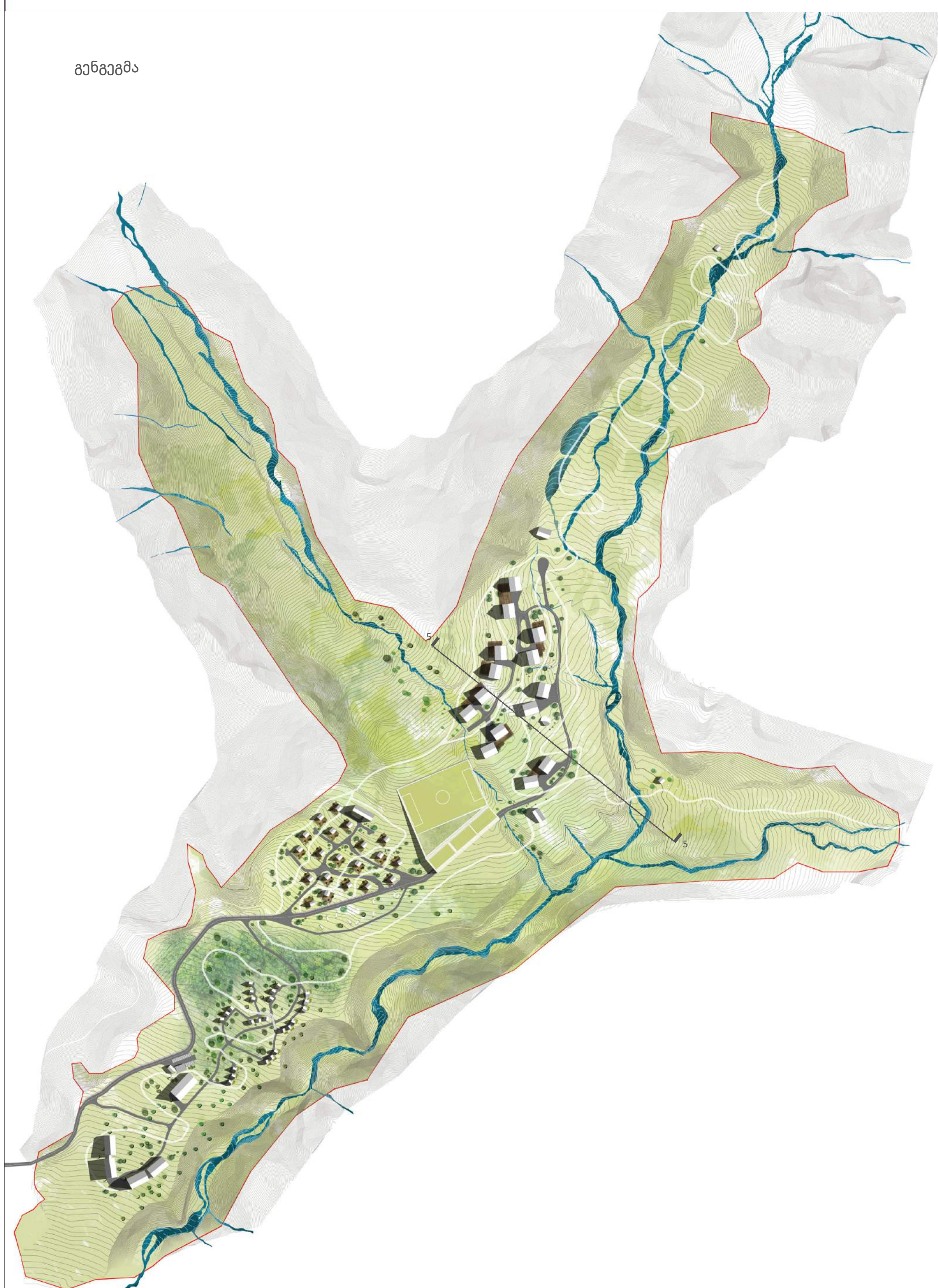
ჭრილი 5-5



ჭრილი 5-5 (ფრაგმენტი #1)



გენგეგმა



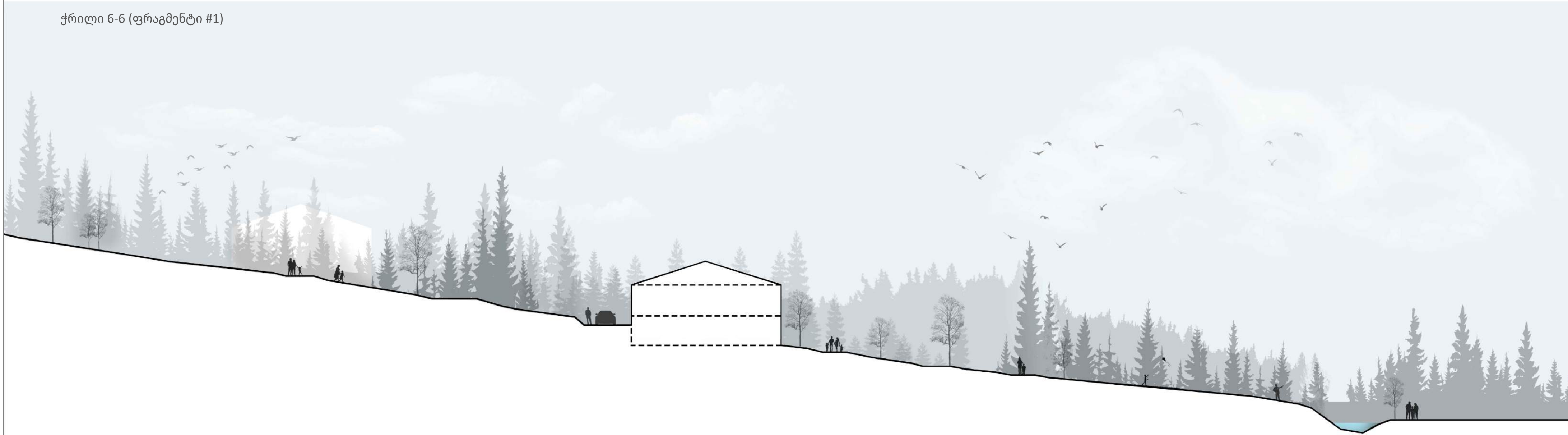
შეასრულა	ა. ნაძოვანიძე	მასშტაბი	1:2500	საპროექტო სამსახური	საპროექტო სამსახური
პა. ბი. პაძე	მ. ნაძოვანიძე	ფურცელი	A1	კარგაძე თეატრის, განვითარების, აღმშენებლის განყოფილება	საპროექტო სამსახური
		სკანო	8x8	ფრაგმენტი 5-5	საპროექტო სამსახური
		თარიღი	იანვარი 2020	ფურცელი	14

საპროექტო სამსახური  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" მ. აკურაძის ქ. 8ა, თბილისი, საქართველო  
 www.bau-design.ge

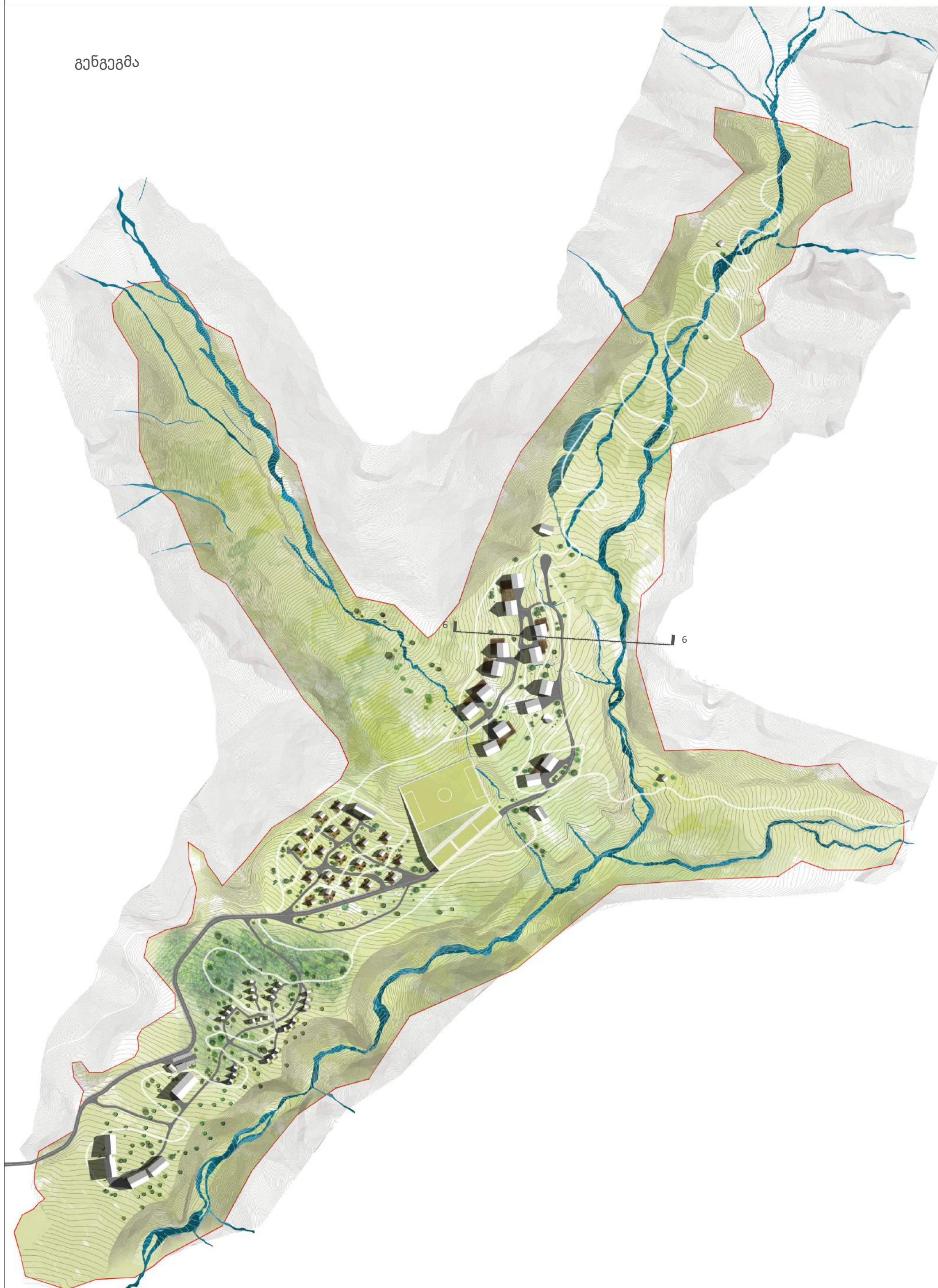




ჭრილი 6-6 (ფრაგმენტი #1)



გენგეგმა



შეასრულა	ს. ნაძოვანიძე	მასშტაბი	1:2500	საქართველოს საგარეო ურთიერთობების სამსახური	კომისია
პ.ა. ბი. პ.ა.ს	მ. ბაღვაშიძე	ფურცელი	A1	ქართული მემკვიდრეობის მინისტრის განყოფილება	საგარეო ურთიერთობების სამსახური
		სტაბი	8/8	საგარეო ურთიერთობების სამსახური	საგარეო ურთიერთობების სამსახური
		თარიღი	სექტემბერი 2020	ფრაგმენტი 6-6	საგარეო ურთიერთობების სამსახური
				ფურცელი 15	საგარეო ურთიერთობების სამსახური

**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" - კომპლექსური მუშაობები  
 თბილისი, საქართველო  
 www.bau-design.ge

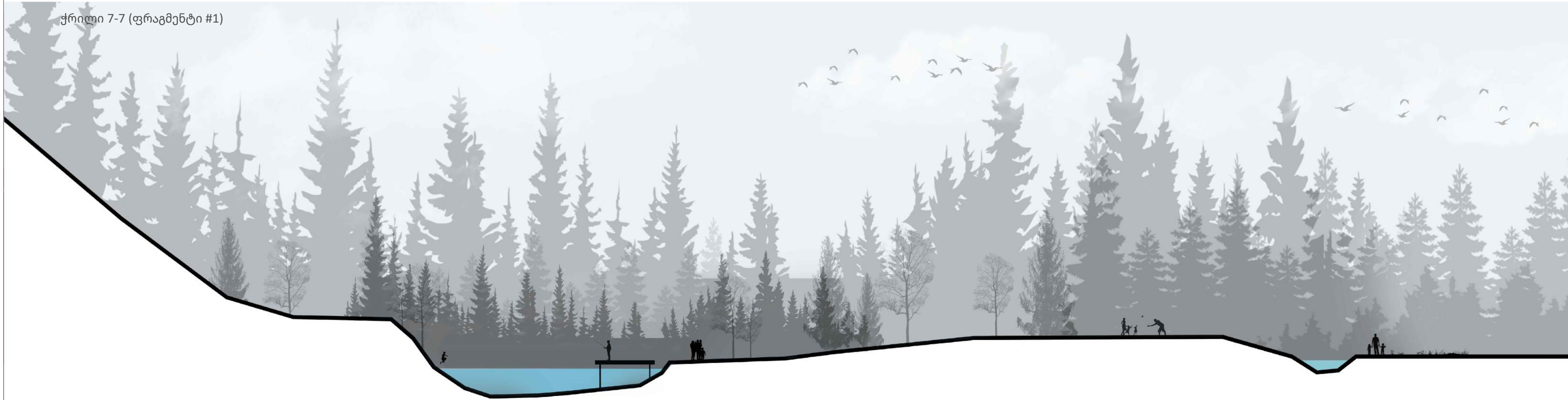


ქრილი 7-7

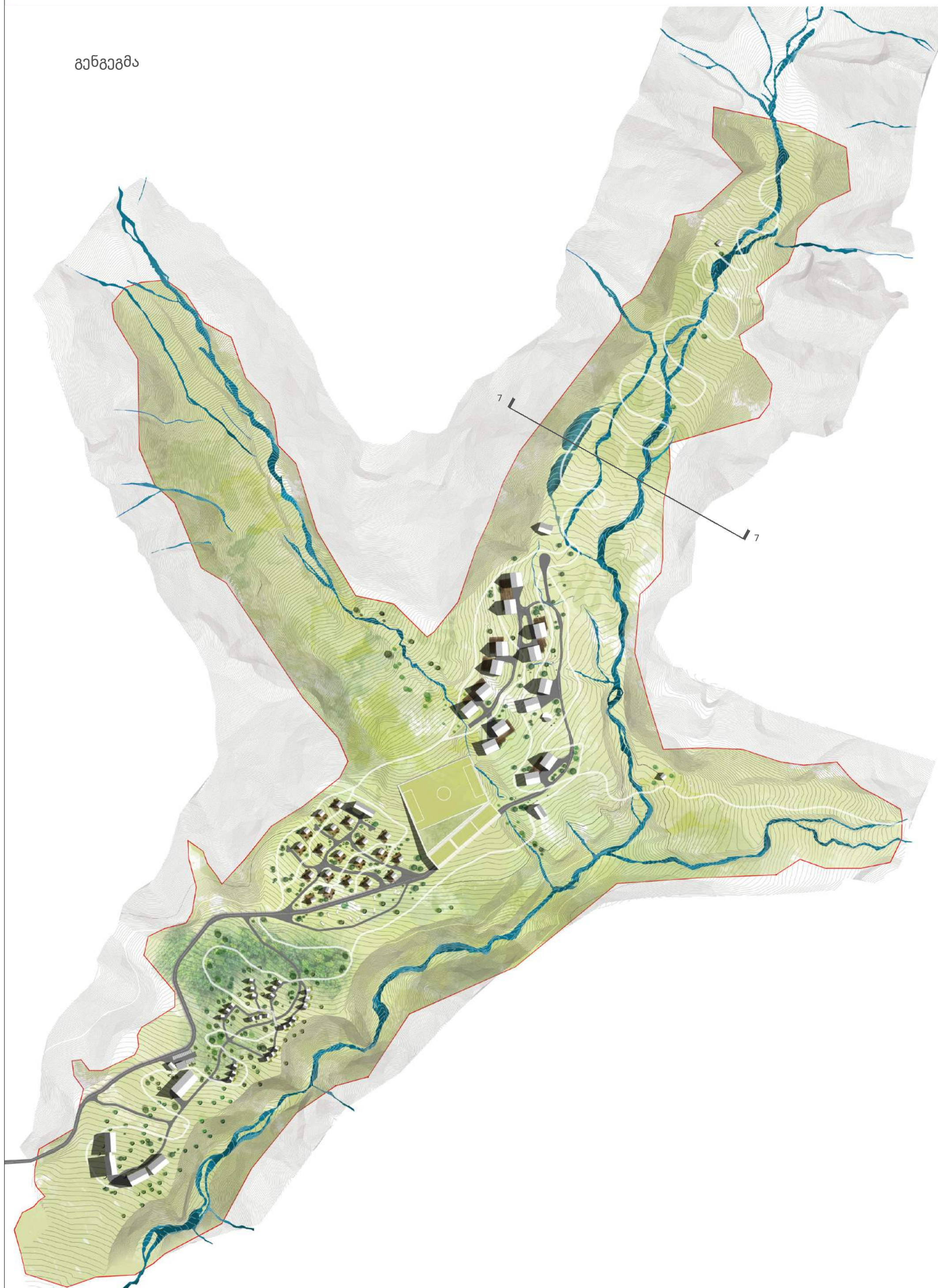


ფრაგმენტი #1

ქრილი 7-7 (ფრაგმენტი #1)



გეგმა



შეასრულა	ს. ნადუშვილი	მასშტაბი	1:2500	საპროექტო სამსახური	საპროექტო სამსახური
პა. ბი. პაძე	მ. ნადუშვილი	ფურცელი	A1	კარგაძე თეატონი, ნაცვინიძე ალექსანდრე, ბაბიაძე ლევან	საპროექტო სამსახური
		სკალი	8x8	მართა მანუჩი	საპროექტო სამსახური
		თარიღი	იანვარი 2020	ფურცელი 7-7	საპროექტო სამსახური
				ფურცელი 16	საპროექტო სამსახური
					BAUdesign Bureau of Architecture and Urban Design საპროექტო სამსახური მოსკოვის ქუჩა, კორპუსი N40-0108 www.bau-design.ge









ზონა	ნაკვეთი	ფართობი	ფუნქციური ზონა	კ1 კოეფიციენტი	კ1 ფართობი	კ2 კოეფიციენტი	კ2 ფართობი	კ3 კოეფიციენტი	სართულიანობა	მუშის ფუნქციური დანიშნულება	სართლი ადგილების რაოდენობა
1	1.1	1235	სზ-2	0.2	250	0.4	500	0.1	2	ადმინისტრაცია	-
	1.2	2974	სზ-2	0.3	800	0.5	1600	0.2	2	მრავალფუნქციური ტენობა	-
	1.3	10059	სზ-2	0.2	2200	0.7	6600	0.4	3	სასტუმრო	220
	1.4	1542	სზ-1	0.1	150	0.1	150	0.4	1	კოტეჯი	12
	1.5	680	სზ-1	0.2	150	0.2	150	0.4	1	კოტეჯი	12
	1.6	1111	სზ-1	0.1	150	0.1	150	0.4	1	კოტეჯი	12
	1.7	814	სზ-1	0.2	150	0.2	150	0.4	1	კოტეჯი	12
	1.8	1853	სზ-1	0.2	300	0.2	300	0.4	1	კოტეჯი	24
	1.9	2716	სზ-1	0.1	300	0.1	300	0.4	1	კოტეჯი	24
	1.10	467	რზ	-	-	-	-	0.9	-	-	-
	1.11	3252	რზ	-	-	-	-	0.9	-	-	-
	1.12	3781	რზ	-	-	-	-	0.9	-	-	-
	1.13	25340	რზ	-	-	-	-	0.9	-	-	-
<b>ჯამი</b>	<b>55824</b>	-	-	<b>0.1</b>	<b>4450</b>	<b>0.2</b>	<b>9900</b>	-	<b>1-3</b>	-	<b>316</b>

შეასრულია	კ. ნაშრომით	მასშტაბი	1:1000	კომპლ. საინჟინერო და მშენებ. კვლევა	კომპლ. საინჟინერო და მშენებ. კვლევა
კ.ა. ბი. კ.ა.ძ.	გ. ბაღვაშიძე	ფურცელი	A1	კვლევა და პროექტირება	კვლევა და პროექტირება
		სტადია	პ.პ.	პროექტირება	პროექტირება
		თარიღი	აპრილი 2020	საინჟინერო და მშენებ. კვლევა	საინჟინერო და მშენებ. კვლევა

საინჟინერო და მშენებ. კვლევა  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "ბაუდისაინ" - არქიტექტურული და მშენებ. კვლევა  
 თბილისი, საქართველო  
 www.baudesign.ge





ზონა	ნაკვეთი	ფართობი	ფუნქციური ზონა	კ1 კოეფიციენტი	კ1 ფართობი	კ2 კოეფიციენტი	კ2 ფართობი	კ3 კოეფიციენტი	სართულიანობა	შენიშვნის ფუნქციური დანიშნულება	საწლილი ადგილების რაოდენობა
2	2.1	838	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.2	432	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.3	730	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.4	400	სრზ-1	0.2	64	0.2	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.5	672	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.6	950	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.7	770	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.8	699	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.9	638	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.10	606	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.11	884	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.12	784	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.13	695	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.14	752	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.15	614	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.16	765	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.17	638	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.18	641	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.19	756	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.20	853	სრზ-1	0.1	64	0.1	64	0.4	1	კოტეჯი	4
	2.21	1351	სრზ-2	0.3	350	0.5	700	0.4	2	მრავალფუნქციური კვანძი (ქარავანი)	-
	2.22	4845	რზ	-	-	-	-	0.9	-	-	-
<b>ჯამი</b>	<b>20323</b>	-	-	<b>0.1</b>	<b>1630.0</b>	<b>0.1</b>	<b>1980</b>	-	<b>1-2</b>	-	<b>80</b>





ზონა	ნაკვეთი	ფართობი	ფუნქციური ზონა	კ1 კოეფიციენტი	კ1 ფართობი	კ2 კოეფიციენტი	კ2 ფართობი	კ3 კოეფიციენტი	სართულიანობა	შენიშვნა	საწლი ადგილებს რაოდენობა
3	3	14828	ტრ-2	1.0	14828	-	-	-	-	მიწისქვეშა ავტოსადგომი / სპორტული მოედნები	0

შეამუშავა	ს. ნაძოროსიძე	მასშტაბი	1:1000	კომპანია	საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს
კვ. შპს კაპ	ს. ნაძოროსიძე	ფურცელი	A1	კომპანია	საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს
		სტადია	გარ	საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს	საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს
		თარიღი	აპრილი 2020	საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს	საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს

საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს  
**BAUdesign**  
 Bureau of Architecture and Urban Design  
 შპს "საპროექტო ბიუროს და მშენებლობის სააგენტოს"  
 თბილისი, საქართველო  
 www.bau-design.ge





ზონა	ნაკვეთი	ფართობი	ფუნქციური ზონა	კ1 კოეფიციენტი	კ1 ფართობი	კ2 კოეფიციენტი	კ2 ფართობი	კ3 კოეფიციენტი	სართულიანობა	შენობის ფუნქციური დანიშნულება	საწლილი ადგილების რაოდენობა
4	4	7278	რზ	0.1	64	0.1	64	0.9	1	კვების ადმინისტრაცია	0

შეამუშავა კ.ა. ბი. კაძ.	ა. ნაშთიშვილი გ. ბაღაშვილი		მასშტაბი ფურცელი საბუღალტრო თარიღი	1:1000 A1 8x8 2020	კომპლექსური პროექტი კვარკვ თბილისი, ბავშვების ახალგაზრდათა ცენტრი მუშის შესაბამისად შპს "ბავშვების ახალგაზრდათა ცენტრი" საპროექტო ოფისი <b>BAUdesign</b> Bureau of Architecture and Urban Design "საქართველო" შპს-ს აკრედიტებული შპს-ის საპროექტო www.bau.design.ge
----------------------------	-------------------------------	--	---	-----------------------------	--





წონა	ნაკვეთი	ფართობი	უწყვეტიერი წონა	კ1 კოეფიციენტი	კ1 ფართობი	კ2 კოეფიციენტი	კ2 ფართობი	კ3 კოეფიციენტი	სართულიანობა	შენობის ფუნქციური დანიშნულება	საწლი ადგილების რაოდენობა
5	5.1	3004	სრბ-2	0.3	800	0.5	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.2	4464	სრბ-2	0.2	800	0.4	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.3	4261	სრბ-2	0.2	800	0.4	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.4	3084	სრბ-2	0.3	800	0.5	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.5	3543	სრბ-2	0.2	800	0.5	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.6	4560	სრბ-2	0.2	800	0.4	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.7	3373	სრბ-2	0.2	800	0.5	1600	0.3	2	სახტუმრო	53
	5.8	4902	რს	0.1	200	0.1	200	0.8	1	მრავალფუნქციური დარბაზი	-
	5.9	2337	სსბ-2	0.1	250	0.2	500	0.4	2	აღმინისტრაცია	-
<b>ჯამი</b>	<b>33528</b>	-	-	<b>0.2</b>	<b>6050.0</b>	<b>0.4</b>	<b>11900.0</b>	-	<b>1-2</b>	-	<b>373</b>





ზონა	ნაკვეთი	ფართობი	ფუნქციური ზონა	კ1 კოეფიციენტი	კ1 ფართობი	კ2 კოეფიციენტი	კ2 ფართობი	კ3 კოეფიციენტი	სართულიანობა	შენობის ფუნქციური დანიშნულება	საწლი ადგილების რაოდენობა
6	6.1	2948	რზ	0.1	300	0.1	300	0.9	1	საბაგირო სადღერი	-
	6.2	5539	რზ	0.1	64	0.1	64	0.9	1	ბანაკი	-
	6.3	1226	ს-1	0.1	100	-	-	-	-	წყალმომკრები აუზი	-
	<b>ჯამი</b>	<b>10713</b>	-	<b>0.1</b>	<b>464</b>	-	<b>364</b>	-	-	-	<b>0</b>
<b>სულ</b>	<b>142494</b>	-	-	<b>0.2</b>	<b>27486.0</b>	<b>0.2</b>	<b>24144.0</b>	-	-	-	<b>769</b>