

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის სამინისტროს გარემოსდაცვით შეფასების დეპარტამენტს

**შეზღუდული პასუხისმგებლოვის საზოგადოება „კერამიკა ართანა“-ს** (ს/კ 405029703, რეგისტრირებული: თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ., №85)

მობ: 551 36-37-77.

ელ. ფოსტა: giorgi.tsiskadze@yahoo.com

## სკრინინგის ანგარიში

გაცნობებთ, რომ **შეზღუდული პასუხისმგებლოვის საზოგადოება „კერამიკა ართანა“** (ს/კ 405029703), რეგისტრირებული: რეგისტრირებული: თბილისი, საბურთალოს რაიონი, დოლიძის ქ., №85, გეგმავს კერამიკული ფილებისა და ნაკეთობების წარმოებას მცხეთის რაიონში, წილკანში, სოფელ სელექციაში, (GPS კოორდინატში X – 474935.00; Y – 4642660.00).

აღნიშნული საწარმოო ტერიტორიიდან უახლოესი დასახლებული პუნქტი დაშორებულია 120 მეტრით.

საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის და ამავე კოდექსის მე-2 დანართის მე-5 პუნქტის 5.7 ქვეპუნქტის თანახმად - **შეზღუდული პასუხისმგებლოვის საზოგადოება „კერამიკა ართანა“-ს მიერ კერამიკული ფილებისა და კერამიკული ნაკეთობების წარმოების საამქროს ფუნქციონირებასთან დაკავშირებით წარმოადგენთ განცხადებას სკრინინგის პროცედურის გასავლელად და გთხოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.**

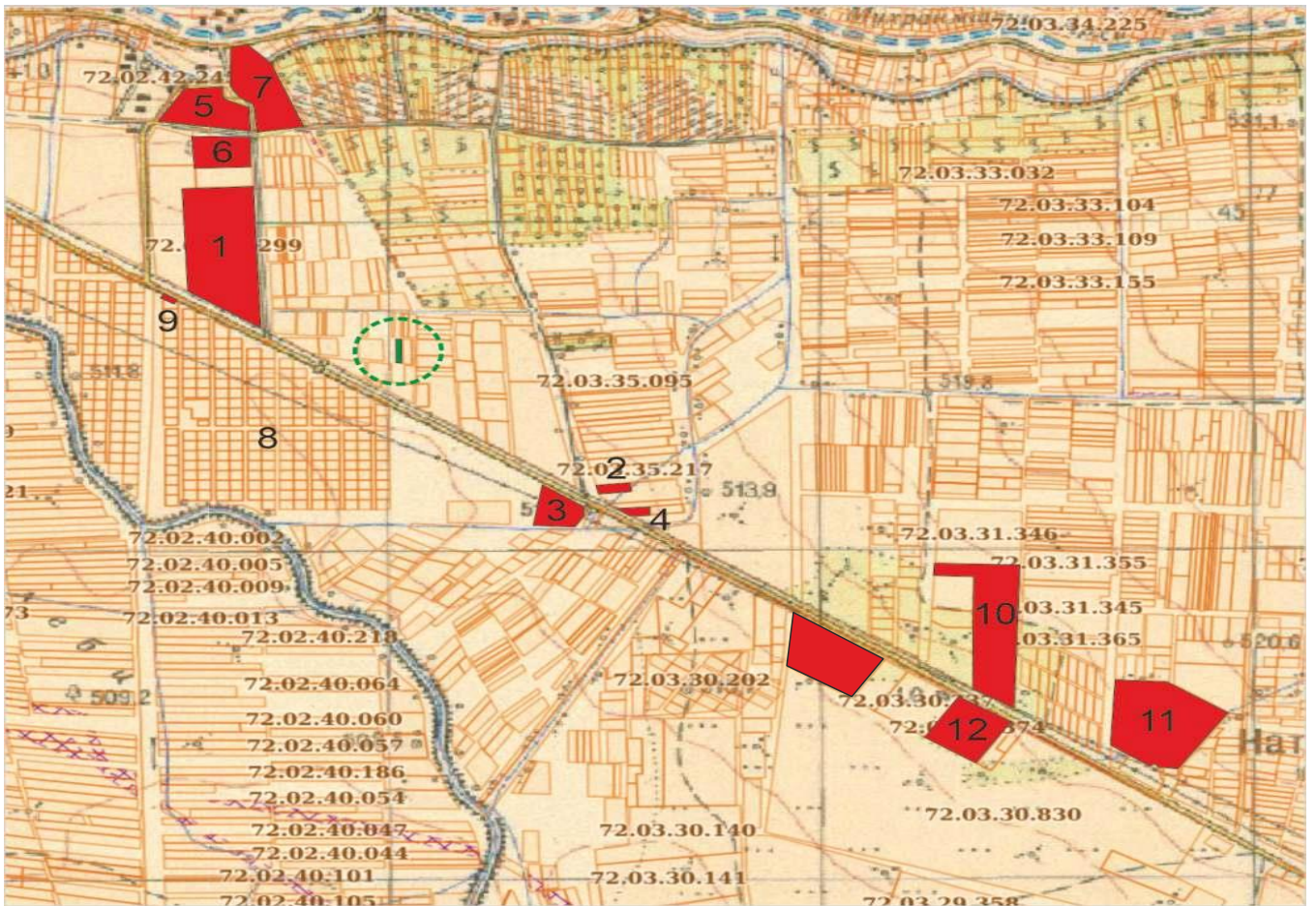
საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს: მცხეთის რაიონში, წილკანში, სოფელ სელექცია, ს/კ 72.02.42.209 ნატანები-წილკან-მუხრანი-ს შიდა სახელმწიფროებრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზის ჩრდილოეთით 120 მეტრის მანძილზე, რომელთანაც დაკავშირებულია შიდა ლოკალური გზით, ზღვის დონიდან საშუალოდ 531 მეტრის სიმაღლეზე. საპროექტო ტერიტორია შედგება 1 მიწის ნაკვეთისაგან, რომლის სამხრეთ მხარეს, ნაკვეთის გასწვრივ გადის 4 მეტრი სიგანის გრუნტის გზა და უკავშირდება სამხრეთ მხარეს მდებარე 8 მეტრის სიგანის ასფალტირებულ სამანქანო გზას. წაროდგენილი მიწის ნაკვეთი დასახლებათა ტერიტორიების დაგეგმარებათა თვალსაზრისით წარმოადგენს გარდამავალ პერიოდში მყოფ მიწის ნაკვეთს, რომელიც არ ხვდება დასახლებათა ტერიტორიების მიწათსარგებლობის კონკრეტული უფლებრივი ზონების საზღვრებში. აღნიშნული ტერიტორია წარმოადგენს ფიზიკური პირი - გიორგი ჩხაიძეს (კ/ნ60001009702) საკუთრებას და კომპანიას იჯარით აქვს აღებული. აღნიშნული ტერიტორიის ფართობია 1000 მ<sup>2</sup>.

მცხეთის რაიონის განახლებული გენგეგმის და შესაბამისად მოცემული ტერიტორიის ზონირებისა არსებობის გამო, მოხდა ახლომდებარე ობიექტების დათვალიერება-შესწავლა, რათა დადგენილიყო მოცემული ტერიტორიის ზონური განვითარების მიმართულება. ახლომდებარე ობიექტები შესწავლილ იქნა 2 კმ. საკვლევი ნაკვეთის გარშემო, რამაც აჩვენა, რომ ნაკვეთის გარშემო მრავლად არის დიდი და მცირე საწარმოები ისეთები როგორცაა: ბარამბო, სს „ლომისი“, ქართული ლიმონათი, ლუდსახარში აისი, აქუა ჯორჯია, მირზაანი, ეკოჰაუსი, ასევე სანერგე მეურნეობაგეოზერა, სსიპ სოფლის

მეურნეობის სამეცნიერო კვლევითი ცენტრი და ა.შ.. მიღებული სურათი ნათლად გამოხატავს, რომ მოცემული ტერიტორია ყალიბდება როგორც სამრეწველო ზონა.

ტერიტორიის ხელსაყრელი ადგილმდებარეობა საშუალებას იძლევა მასზე განთავსდეს საწარმო და მისი ფუნქციონირებისათვის საჭირო გეგმარებითი მოწყობა. შესაბამისი სამსახურების მიერ გაცემული ტექნიკური პირობების გათვალისწინებით დაგეგმარება საინჟინრო და საკომუნიკაციო ქსელების სისტემები. გათვალისწინებულია ტერიტორიის გამწვანება და კეთილმოწყობა.

ქვემოთ ნახაზ 1-ში მოცემულია საპროექტო ტერიტორიის 2 კმ რადიუსის ზონაში განთავსებული ობიექტების ადგილმდებარეობა და ჩამონათვალი.



ლუდსახარში აისი

1



აქუა ჯორჯია

2



მირზაანი

3



ეკოპაუსი

4



5



გეოზერა

სსიპ სოფლის მეურნეობის სამეცნიეროკვლევითი ცენტრი

7



10



8 დევნილთა დასახლება; 11 სს „ლომისი“ 12 ქართული ლიმონათი

13

შპს საკვების წარმოების კომპანია

საწარმოს ტექნოლოგიური პროცესი, კერძოდ კერამიკული ფილებისა და ნაკეთობების წარმოების ტექნოლოგიური პროცესი შემდეგია:

#### 1. ნედლეულის დაფქვა.

წისქვილში (სურათი 1) (ზომები: სიგრძე 2.30 მ./სიგანე 1.92 მ.) იყრება 240 კგ. თიხა, 690 კგ. მდ. დურუჯის ლამი და 720 ლიტრი წყალი (რისგანც გამოდის 20-25 კვ.მ კერამიკული ფილა) და იფქვება, დაფქვის შემდეგ იგი ისხმება ბუნკერში (ზომები: სიღრმე 1.40 მ. სიგრძე 1.80 მ. სიგანე 1.50 მ. რომბისებრი, სურათი 2) და ბუნკერიდან იტუმბება ფილტრ პრესით (ზომები: 7 მ. სიგრძე, სიგანე 80 სმ.) (იხ. სურათი 3).

#### 2. დაპრესილი ერთგვაროვანი მასის დავაკუმება

ფილტრ პრესიდან ამოღებული ნედლეული იყრება ვაკუუმ პრესში (ზომები: სიგრძე 7მ. სიგანე 80 სმ. გერმანული წარმოების, სურათი 4) და მისგან გამოსული დავაკუმებული მასა იჭრება ხელის დამჭრელი (სტრუნებიანი) მექანიზმით, ბოთლის შემთხვევაში ყალიბებში ისხმება და იდება 2 დღის განმავლობაში იქვე ოთახში.

#### 3. გაშრობა

მეორე დღეს ოთახიდან პროდუქცია შედის საშრობ ოთახში (40მ<sup>2</sup>. ფართის), რომელიც თბება ელექტრო კალორიფენით და ოთახის გათბობით და დაახლოებით 14 დღის ვადაში გადის უკვე გამომშრალი პროდუქცია.

#### 4. გამოწვა

გამოწვა ხდება გერმანული წარმოების ელექტრო ღუმელში (ზომები: სიგრძე 18მ. სიგანე 1,5მ. სიმაღლე 1,5მ, სურათი 5) ეგრედწოდებულ ვაგონეტებზე ლაგდება კერამიკული ფილები (220-260ც.) და სხვადასხვა კერამიკული ნაკეთობა. კერამიკული ფილის შემთხვევაში ღუმელიდან გამოდის ვაგონეტკა ყოველ 30 წთ-ში, ხოლო კერამიკული ნაკეთობის შემთხვევაში, მაგალითად, ღვინის ბოთლი 15 წთ-ში.

სულ არის 18 ვაგონეტკა.

24 საათში ღუმელს შეუძლია გამოწვას 110-120 კვ.მ კერამიკული ფილა, ანუ 2.64 ტონა, ხოლო კერამიკული ნაკეთობა, მაგალითად ღვინის ბოთლი - 24 საათში 350 ცალიდან - 400 ცალამდე.

ღუმელი ცხელდება სილიტებით (36 ცალი) და მისი ტემპერატურა აგყვავს 1030-1040 გრადუსამდე, ამ დროს ღუმელი მოიხმარს 70-80 კვტ. ელ. ენერგიას.

ელექტრო ღუმელს შეუძლია მაქსიმალური გაცხელება 1300 გრადუსზე, რა დროსაც მოიხმარს 120 კვტ. ელ. ენერგიას.



სურათი. 1. წისქვილი.



სურათი. 2. დაფქვილი მასის ბუნკერი.



სურათი. 3. ფილტრ-პრესი



სურათი. 4. ვაკუუმ პრესი



სურათი. 5. გამოწვის ღუმელი

საწარმოში წლიურად 792 ტონა კერამიკული ფილების მისაღებად ნედლეულის სახით გამოიყენებს 456 ტონა თიხას, 993.6 ტონა მდინარე დურუჯის შლამს და 1030 მ<sup>3</sup> წყალს.

საწარმოო ტერიტორიის საწვდრიდან უახლოესი დასახლებული პუნქტი დამორებულია 120 მეტრით.

მდინარე არაგვი დამორებულია 4100 მეტრით, ხოლო მდინარე არაგვზე მოწყობილი სასმელი წყლის წყალსაცავები 3450 მეტრით.

დაგეგმილი საწარმოს ტერიტორიის ჩრდილო-დასავლეთის მხრიდან 400 მეტრში მდებარეობს ლუდის წარმოების ქარხანა.

დაგეგმილი საწარმოს ტერიტორიის სამხრეთ-აღმოსავლეთის მხრიდან 250 მეტრში მდებარე ტერიტორიაზე იგეგმება ალკოჰოლური სასმელებისა და საწებლების წარმოების ქარხნის მშენებლობა და ფუნქციონირება.

დაგეგმილი საწარმოს ტერიტორიის ჩრდილო-აღმოსავლეთის მხრიდან 230 მეტრში მდებარეობს სასტუმრო შენობა კვების ობიექტით..

ხოლო თვით დაგეგმილი საწარმოს ტერიტორიის მიმდებარედ-ირგვლივ მდებარეობს სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთები.

საწარმოო ტერიტორიაზე მოეწყობა შიდა საკანალიზაციო სისტემა, რომელიც მიერთებული იქნება საწარმოო ტერიტორიაზე მოწყობილ ბეტონის ამოსაწმენდ ორმოში.

საწარმოო მიზნებისათვის წყალი გამოიყენება თიხისა და შლამის დაფქვა-ჰომოგენიზაციის პერიოდში მბრუნავ ბურთულებიან წისქვილში, რომლის აღება



განხორციელდება საწარმოს ჩრდილოეთ მხარეს 100 მეტრში გამავალ სარწყავი არხიდან. საწარმოს ექსპლოატაციაში გაშვებისას დაიდება ხელშეკრულება არხის მფლობელთან წყალაღებაზე. წყალი ასევე გამოიყენება საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის, რომლის მომარაგება განხორციელდება ადგილობრივი წყალმომარაგების სისტემიდან.

საწარმოს წისქვილში ერთ ციკლში ესაჭიროება 720 მ<sup>3</sup> წყალი. წისქვილიდან გამოსული მასის დაწვდომისა და დაპრესვისას გამოყოფილი წყალი კვლავ გამოყენებული იქნება შემდეგ ციკლში, დაემატება მხოლოდ დანაკარგების შესავსებად, რომლის ხარჯი არ აღემატება 200 ლიტრს.

საწარმოს საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი აქვს საწარმოს უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ შემდგომ გაფრქვევას ატმოსფეროში.

კერამიკული ფილებისა და ნაკეთობების წარმოებისას ატმოსფეროში გამოიყოფა არაორგანული მტვერი ნედლეულის (თიხა, შლამი) დასაწყობება-შენახვისას და კერამიკის გამოსაწვავი ღუმელიდან, რომელიც ხურდება ელექტროენერჯის ხარჯზე, არაორგანული მტვერი, აზოტის ორჟანგი, გოგირდის ორჟანგი და ნახშირორჟანგი.

კერძოდ, ყოველ ერთ ტონა კერამიკული ნაწარმოს გამოწვისას ატმოსფეროში გამოიყოფილი მავნე ნივთიერებების სახეობები და რაოდენობები მოცემულია ცხრილ 1-ში.

ცხრილი 1.

### კერამიკულ ნაკეთობათა წარმოება

პროდუქციის სახეობა	მავნე ნივთიერებათა ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტები, კგ/ტ		
	გოგირდის ანჰიდრიდი, SO <sub>2</sub>	აზოტის დიოქსიდი, NO <sub>2</sub>	ნახშირორჟანგი, CO
მოსაპირკეთებელი ფილები	0.72 (9,3)	2.00 (26,0)	1.98 (26,0)
იატაკის ფილები	0.28 (8,6)	1.05 (32,5)	1.20 (37,9)
საფასადო ფილები	0.18 (5,0)	1.85 (40,0)	1.40 (38,0)
სანიტარული სამშენებლო ნაკეთობები	2.95	3.92	4.23
კანალიზაციის მილები	1.90	0.45	0.86
მუჯავამდეგი კერამიკული ნაკეთობანი	2.00	0.42	1.05

შენიშვნა: ფრჩხილებში წარმოდგენილია ხვედრითი გამოყოფის კოეფიციენტები პროდუქციის 1 მ<sup>2</sup> ფართზე გაანგარიშებით (გ/მ<sup>2</sup>).

ასევე კერამიკული ნაწარმის გამოწვის ღუმლებიდან გამოიყოფა საშუალოდ 0,05 კგ მტვერი 1 ტ პროდუქციაზე.

კერამიკული ფილების წარმოებისას გაფრქვევის სტაციონარულ წყაროებს წარმოადგენს:

- ნედლეულის (თიხა, შლამი) საწყობი;
- ნედლეულის (თიხა, შლამი) ჩაყრა მბრუნავ ბურთულებიან წისქვილში;
- კერამიკული ფილების ელექტროენერჯიაზე მომუშავე გამოსაწვავი ღუმელი;

თუ გავითვალისწინებთ მტვრის გამოყოფის ზემოთ აღნიშნულ წყაროებს, საწარმოს მცირე სიმძლავრეს (0.11 ტ/სთ) გათვალისწინებით, უახლოეს დასახლებულ პუნქტთან მიწისპირა კონცენტრაციების მნიშვნელობები არ გადააჭარბებს დასაშვებ ნორმებს.

როგორც უკვე აღინიშნა, საწარმოს ფუნქციონირებისას წყალი საწარმოო მიზნებისათვის გამოიყენება წისქვილში, რომლის ერთ ციკლში გამოიყენება 720 ლიტრი წყალი. წისქვილიდან გამოსული მასის დაწვდომისა და დაპრესვისას გამოყოფილი წყალი კვლავ გამოიყენებული იქნება შემდეგ ციკლში, დაემატება მხოლოდ დანაკარგების შესავსებად, რომლის ხარჯი არ აღემატება 200 ლიტრს, ანუ დღეში 0.96 მ<sup>3</sup>. ანუ წელიწადში საწარმოს ტექნოლოგიურ პროცესში ესაჭიროება  $0.72+0.96 \times 300=288.72$  მ<sup>3</sup>.

წყალი ასევე გამოიყენება საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის. წყლის მომარაგება მოხდება ადგილობრივი წყალმომარაგების სისტემიდან. საყოფაცხოვრებო-სამეურნეო წყლების ჩაშვება განხორციელდება საწარმოს ტერიტორიაზე მოწყობილ ბეტონის ამოსაწმენდ ორმოში, რომლის გატანა მოხდება პერიოდულად საჭიროებისამებრ.

საწარმოს ტერიტორიაზე მოწყობილი იქნება ნარჩენების განთავსებისათვის უბანი, სადაც განთავსებულია ნაგვის ურნები დასტიკვებულ სხვადასხვა ნარჩენებისთვის ინდივიდუალურად.

საწარმოს ტექნოლოგიურ პროცესში ნედლეულის დაფქვისას და მის შემდგომ გადამუშავებისას წარმოიქმნება ნარჩენები თიხასა და შლამში თანყოლილი სხვადასხვა მინარევების სახით, რომელიც არ იფქვევა. აღნიშნული ნარჩენების წლიური რაოდენობა არ აღემატება 250 ტონას. ის დროებით დასაწყვდება საწარმოს ტერიტორიაზე და შემდგომ გატანილი იქნება კანონმდებლობის სრული დაცვით.

საწარმოს მუშაობის პროცესში ხმაურის გავრცელების დონეების გადაჭარბება არ არის მოსალოდნელი, რადგან ხმაურის დონე თითოეული დანადგარიდან არ გადააჭარბებს 80 დბ-ს, ასევე საწარმოდან უახლოესი დასახლებული პუნქტი დაშორებულია 120 მეტრით.

კერძოდ საწარმოდან ხმაურის დონეების მნიშვნელობები მოცემულია ქვემოთ ცხრილ 1-ში.

ცხრილი 1.

ბგერითი სიმძლავრის დონეები

ოქტავიური ზოლების საშუალო გეომეტრიული	ბგერითი წნევის დონეები დეციბალებში, საწარმოდან r მანძილზე (მ)								
	50	70	90	120	150	200	250	300	350
63	38,02	35,10	32,92	30,42	28,48	25,98	24,04	22,46	21,12
125	37,99	35,05	32,85	30,33	28,37	25,84	23,87	22,25	20,87
250	37,95	34,99	32,78	30,24	28,25	25,68	23,67	22,01	20,59
500	37,87	34,89	32,65	30,06	28,03	25,38	23,29	21,56	20,07
1000	37,72	34,68	32,38	29,70	27,58	24,78	22,54	20,66	19,02
2000	37,42	34,26	31,84	28,98	26,68	23,58	21,04	0,00	0,00
4000	36,82	33,42	30,76	27,54	24,88	0,00	0,00	0,00	0,00
8000	35,62	31,74	28,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

როგორც ცხრილი 1-დან ჩანს საწარმოდან უახლოეს დასახლებულ პუნქტთან 120 მეტრში ხმაურის დონე არ აჭარბებს დასაშვებ ნორმებს. ასევე თუ გავითვალისწინებთ, რომ საწარმოო დანადგარები განთავსებული იქნება დახურულ შენობაში, რომელიც მნიშვნელოვნად ამცირებს ხმაურის დონეს, მით უმეტეს მისი მნიშვნელობა 120 მეტრზე მნიშვნელოვნად ნაკლები იქნება დასაშვებ ნორმაზე..

საწარმოო ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება ხე მცენარეები, ასევე ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება ცხოველთა სახეობები.

საქმიანობისთვის გამოყოფილი ტერიტორიის შემოგარენში ასევე მის სიახლოვეს არ არის ჭარბტენიანი ტერიტორიები, ამდენად მასზე ზეგავლენა არ არის მოსალოდნელი.

საქმიანობის სპეციპიკის, მასშტაბის და ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე, რაიმე ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

საწარმოს ტერიტორიაზე საამშენებლო სამუშაოების ჩატარების დროს მიწის სამუშაოების ჩატარებისას ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა მოიხსნება და კანონმდებლობის დაცვით დასაწყობებული იქნება საწარმოო ტერიტორიაზე და ის შემდგომ გამოყენებული იქნება ტერიტორიის კეთილმოწყობისათვის.

საწარმოში ძირითადად დასაქმებული იქნება ადგილობრივი მოსახლეობა (10 ადამიანი), რის გამოც დემოგრაფიული ცვლილებები მოსალოდნელი არ არის.

საწარმოს საქმიანობა დადებით გავლენას მოახდენს რეგიონის სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

საწარმოს ტერიტორიაზე რაიმე სახის მიწის სამუშაოების შესრულების პროცესში არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არსებობის ნიშნების ან მათი რაიმე სახით გამოვლინების შემთხვევაში დამკვეთის მოთხოვნით სამუშაოთა მწარმოებელი ვალდებულია „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10 მუხლის თანახმად შეწყვიტოს სამუშაოები და ამის შესახებ დაუყოვნებლივ აცნობოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს.

საწარმოს ფუნქციონირებისას ბუნებრივი რესურსებიდან გამოიყენება მხოლოდ თიხა, შლამი და წყალი.

საწარმოს ოპერირებისას მოსალოდნელია პრაქტიკულად მხოლოდ უმნიშვნელო საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა (წელიწადში მაქსიმუმ 7.3 მ<sup>3</sup>-ის ოდენობით). აღნიშნული ნარჩენებისა და ასევე რაიმე სახის სახიფათო ნარჩენების წარმოქმნის შემთხვევაში (ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებულ ჩვრები და სხვა) მათი მართვა განხორციელდება კანონმდებლობით გათვალისწინებული სრული მოთხოვნების გათვალისწინებით, კერძოდ მათი დროებითი განთავსება, ტრანსპორტირება და გადაცემა შესაბამისი ნებართვების მქონე ორგანიზაციებზე.

საწარმოს ფუნქციონირებისას კუმულაციური ზემოქმედება პრაქტიკულად მოსალოდნელი არ არის, რადგან ანალოგიური ტიპის საწარმო მის შემოგარენში არ არსებობს.

ჯანმრთელობის რისკი საწარმოს ოპერირებისას როგორც წესი, უკავშირდება მხოლოდ საწარმოში შესაძლო მექანიკური ტრამვით. ასევე საწარმოში დასაქმებული პერსონალის ჯანმრთელობის რისკები დაკავშირებული იქნება ელექტრომოწყობილობებთან ურთიერთობით, რომელმაც გაუფრთხილებლობის შემთხვევაში გამოიწვიოს ადამიანების ჯანმრთელობის დაზიანება, თვით გარდაცვალებაც. აღნიშნული პროცესში დაზიანების რისკის მინიმალიზაცია გათვალისწინებულია იმით, რომ აღნიშნული საქმიანობა ხორციელდება იმ თანამშრომლების მიერ, რომლებსაც გააჩნიათ ამ სამუშაოებისათვის სპეც ტანსაცემლი (რეზინის ხელთათმანები, ჩექმების და რეზინის წინსაფრები).

ყოველივე აქედან გამომდინარე პერსონალის ჯანმრთელობის რისკის ფაქტორები პრაქტიკულად ნულამდეა დაყვანილი.

**საწარმოს** განკუთვნილი ტერიტორია დაცული ტერიტორიებიდან დიდი მანძილითაა დაშორებული და აქედან გამომდინარე შემოთავაზებული მდებარეობა არ ახდენს უარყოფით გავლენას დაცულ ტერიტორიებზე.

**საწარმოს** შემოთავაზებული ადგილზე არ არის მიწისზედა ძეგლები (ისტორიული მნიშვნელობის აქტივები ან ნაგებობები). ასევე საწარმოს ფუნქციონირების დაწყებისათვის არ იწარმოება არავითარი მშენებლობა, რადგან ის მთლიანად განთავსებული იქნება უკვე არსებულ შენობაში.

საქმიანობის სპეციფიკის გათვალისწინებით საწარმოში მოსალოდნელია შემდეგი სახის ავარიები და ავარიული სიტუაციები:

\* ხანძარი;

\* საგზაო შემთხვევები;

\* პერსონალის დაშავება (ტრავმატიზმი);

\* ბუნებრივი ხასიათის ავარიული სიტუაციები (მარგინალური ამინდის პირობები, მიწისძვრა, წყალმოვარდნა და სხვ.).

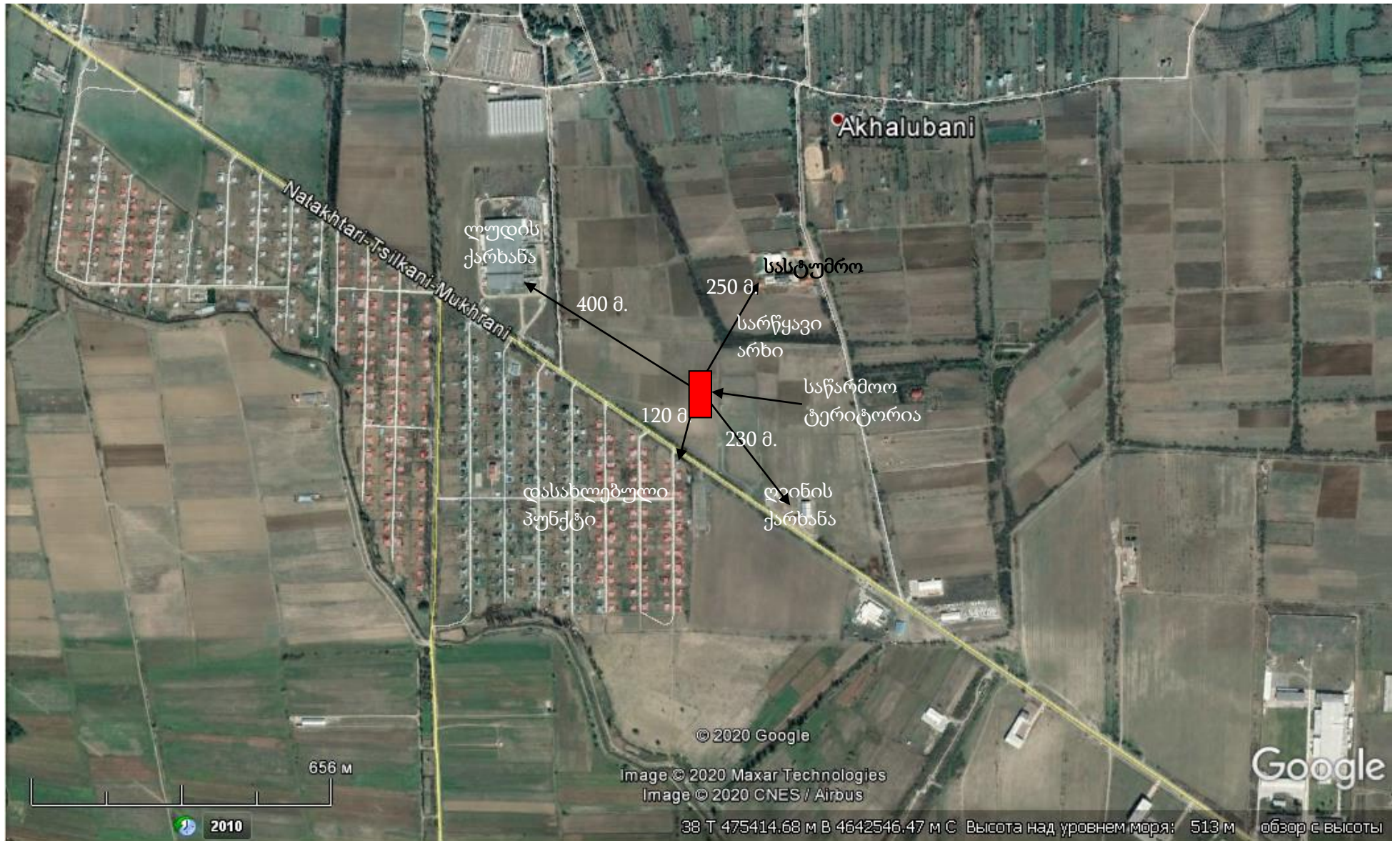
უნდა აღინიშნოს, რომ ზემოთ ჩამოთვლილი ავარიული სიტუაციები შესაძლოა თანმდევი პროცესი იყოს და ერთი სახის ავარიული სიტუაციის განვითარებამ გამოიწვიოს სხვა სახის ავარიის ინიცირება.

საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების სამინისტროს მიერ დამტკიცებული დებულების მოთხოვნების მიხედვით, გეგმაში დოკუმენტირებული უნდა იყოს ავარიული შემთხვევებით გამოწვეული ავარიების დროს სწრაფი, სათანადო და ეფექტური რეაგირების ყველა ასპექტი.

ავარიულ შემთხვევებზე რეაგირების გეგმის საფუძველს წარმოადგენს გეგმის მოქმედების ზონისა და გეგმის შემუშავების სამართლებრივი და ნორმატული ბაზის განსაზღვრა. გარდა ამისა, გეგმის შემუშავებისათვის აუცილებელია საწარმოო მოედნის განლაგების ეკოლოგიური დახასიათება, განსაკუთრებით მგრძობიარე (სენსეტიური) ეკოსისტემების განსაზღვრა, რაც შესრულებულია წინამდებარე გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ფარგლებში.

გეგმა უნდა შეიცავდეს რეკომენდაციებს ხანძრის გაჩენის აცილების ღონისძიებების შესახებ. მნიშვნელოვან ასპექტს წარმოადგენს ინციდენტის შესახებ შეტყობინების ქსელის დაგეგმვა და შექმნა, აგრეთვე საკონტაქტო ინფორმაციის ფორმების განსაზღვრა. გეგმაში განსაზღვრული უნდა იყოს ყველა ავარიული სიტუაციაზე რეაგირება და შემდგომი მართვის საკითხები.

დანართი 1. საწარმოს განთავსების სიტუაციური ნახაზი.



დანართი 2. საპროექტო ტერიტორიის მიწის ნაკვეთის ამონაწერი.



მ/წის (კატეგორიის) საკლასიფიკაციო კოდი **N 72.02.42.209**

### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეესტრაცია  
N 882020212312 - 18/03/2020 10:44:42

მოწმადების თარიღი  
06/04/2020 14:38:50

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა მხეობა	სექტორი წილკანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამზატებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	02	42	209	

მისამართი: მცხეთა, სოფელი სელექცია

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეესტრაცია : ნომერი 882020212312 , თარიღი 18/03/2020 10:44:42  
უფლების რეესტრაცია: თარიღი 06/04/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N102145 , დამოწმების თარიღი:03/04/2020 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:  
გიორგი ჩხეიძე ,P/N: 60001009702

მესაკუთრე:  
გიორგი ჩხეიძე

აღწერა:

საგადასახადო გარანტია:

რეესტრირებული არ არის

#### იპოთეკა შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019008496  
თარიღი 03/12/2019  
16:30:27

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/12/2019

აღნიშობის უფლების მქონე პირა: შპს "ჯეო ინვესტ საქართველო" 405125440;  
საგანი: დამუკრებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.;  
ვადა: 15 წელი;

აღნიშობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 03/12/2019, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყბაღაზა კრძაბლაძე:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფინიკრი პირის მიერ 2 წლამდე ვადაში საკონტრაქტო არსებული საგერანტორი აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განხილვობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშრომლო გადასახადო გადასახადი ვალდებულება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფინიკრი პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს, აღნიშნული ვალდებულების შექსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართივლიდობას, რაც იწვევს პის ქისმეგობის საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მსხველით."

- დოკუმენტის ნაწილივლის გადამიწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამინაწრის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეროგორივლ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლემა და სააგენტოს აგეოგონებულ პორეოთში;
- ამინაწრში გვექსიკრი ხარეენის აღმინქის შესხევევაში დავეი კავმარდიო: 2 405405 ან პირივლ შეესეი განახადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლს ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მხრიდან უკანონო ქმელების შესხევევაში დავეი კავმარდიო ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- იქვენივის საინფორმაციო ნებისმიერ სა კოხბას დავ კავმარდიოთი სოვექსრეი ვლ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

დანართი 3. მიწის ნაკვეთის საკადასტრო ნახაზი.



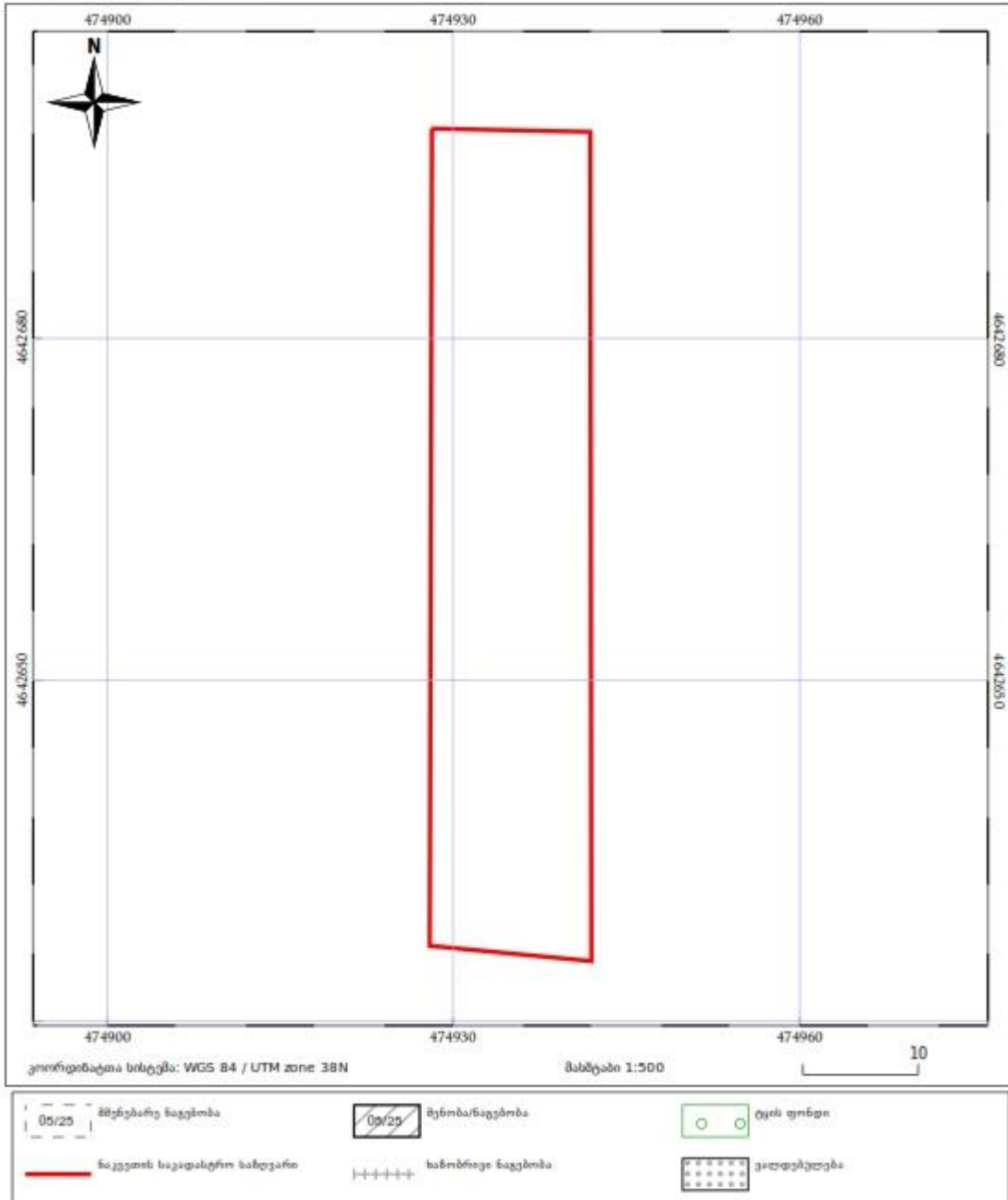
**საკადასტრო გეგმა**

საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **72.02.42.209**  
განმცხადებლის ნომერი: **882020212312**  
მომზადების თარიღი: **06/04/2020**

ნაკვეთის დანიშნულება:  
ფართობი:

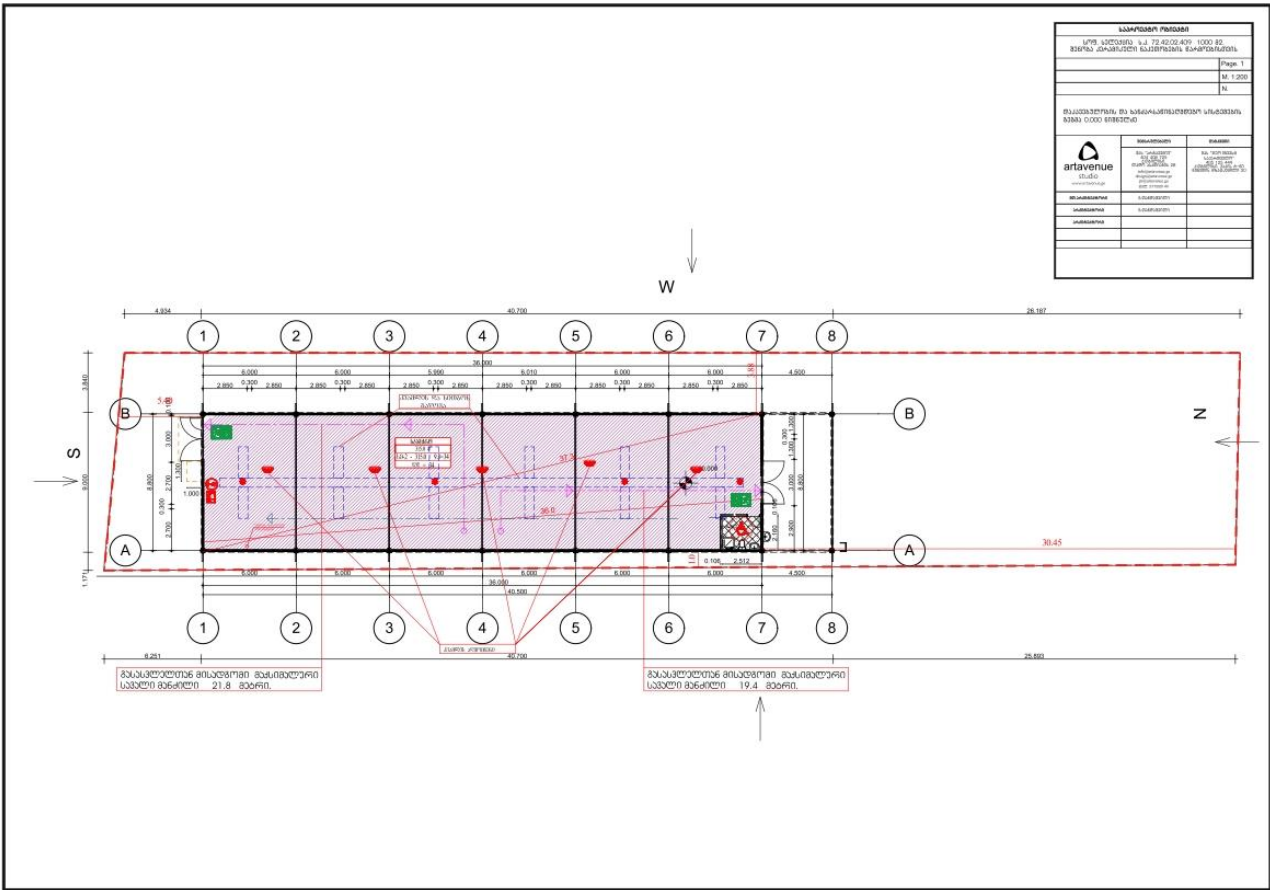
არასასოფლო საშენი  
**1000 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**











**საინფორმაციო ბანერი და განთავსების ვსკიზი**

- დაგეგმით: შპს. ჯეორგიანს საპროექტო ს/პ: 405125449
- რეგისტრირებული: შპს. სავაჭრო ს/პ: 72.02.42.209
- მიმდინარეობს პროექტის შემსრულებლობა
- პროექტის ავტორი: შპს. "არტ ავენიუ" ს/პ: 404 408 725
- საგეგმავო საგეგმავო ანგარიშს: შპს. ფლავი კონსტრუქციონი ს/პ: 405 167 901
- საინფორმაციო ტელ: 577 278 507

