

საქართველოს გარემოს დაცვისა და სოფლის  
მეურნეობის სამინისტროს გარემოსდაცვითი  
შეფასების დეპარტამენტს  
ფიზიკური პირის ნონა წიქარიშვილის პ/ნ 43001029343  
(რეგისტრირებული ქარელის მუნიციპალიტეტის სოფელი ქვენატკოცა)  
ტელ. 599 17 87 69

### სკრინინგის განცხადება

გაცნობებთ, რომ ფიზიკური პირი ნონა წიქარიშვილი პ/ნ 43001029343 რეგისტრირებული ქარელის მუნიციპალიტეტის სოფელ ქვენატკოცაში, ამავე მისამართზე გეგმავს ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციაში მიღებას (GPS კოორდინატში X-400750; Y-4657210) ავტოგასამართი სადგური უახლოესი დასახლებული პუნქტიდან დაშორებულია 960 მ-ით.

საქართველოს კანონის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მე-7 მუხლის მე-4 პუნქტის შესაბამისად, ნონა წიქარიშვილის პ/ნ 43001029343 მიერ 2020 წელს ამტკიცებულ ავტოგასამართ სადგურთან დაკავშირებით წარმოგიდგენთ განცხადებას სკრინინგის პროცედურის გასაგლეხლად და გთხოვთ თქვენს გადანყვეტილებას.

ავტოგასამართი სადგური განთავსებულია ქარელის მუნიციპალიტეტის სოფელი ქვენატკოცაში. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდია 68.06.42.295, არის ნონა წიქარიშვილის პ/ნ 43001029343 საკუთრება. აღნიშნული ტერიტორია წარმოადგენს 1000,00 კვ.მ. მოსწორებულ, ხრეშით დაფარულ, საავტომობილო გზის პირზე მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთს. მიწის ნაკვეთს აღმოსავლეთით ესაზღვრება ნონა წიქარიშვილის საკუთრებაში არსებული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, დასავლეთით ესაზღვრება დაურეგისტრირებელი სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ჩრდილოეთით ესაზღვრება სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებული სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, სამხრეთით საავტომობილო გზა. ნაკვეთის ცენტრალურ ნაწილში განთავსებულია ავტოგასამართი სადგურის შენობა, სადაც მოეწყობა საოპერატორო და დამხმარე სათავსოები, რომლის წინ მოეწყობილია მარიგებელი

სვეტები. მიწისქვეშა რეზერვუარები მონყობილია აღმოსავლეთ ნაწილში, რომლის მიმდებარედ, სათანადო დაცვების გათვალისწინებით არის ავტოცისტერნების მოედანი, საიდანაც მოხდება რეზერვუარების შევსება. ტერიტორიის ნაწილი, რომელიც საჭიროა ავტოტრანსპორტის სამოძრაოდ მოასფალტებულია. ტერიტორიაზე მოხვედრილი ნალექების და ნავთობპროდუქტების შეკრება მოხდება მოედნის პერიმეტრზე განთავსებული ღია ღარების საშუალებით და ჩადინება მოხდება ჩრდილოეთ ნაწილში მონყობილ გამწმენდ სალექარ-დამჭერში.

საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევის შედეგად, ამოღებული გამონამუშევრების საფუძველზე უბანზე გამოიყო ორი ძირითადი ფენა: I- ნიადაგის ფენა; II-კენჭნარი, თიხნარის შემავსებელით 30-35 %-მდე. ტენიანი, მცირე ოდენობით ქვიშის ჩანართებით; საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევის შემდეგ, დარჩენილი მასა გაიშალა ტერიტორიაზე. აღნიშნულიდან გამომდინარე, ადგილი არ აქვია ნიადაგის ნაყოფიერი და პროდუქტიული ფენის მოხსნას, რადგან არ არსებობს ნიადაგის პროფილის ჰუმუსოვანი ნაწილი.

ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე მიწის ქვეშ განთავსებულია ოთხი ცალი რეზერვუარი. რეზერვუარების მოსაწყობად ქვაბულის ძირი დაიფარა დატკეპნილი ქვიშით, რომელზეც მოეწყო 40 სმ-იანი სისქის რკინა-ბეტონის ფილა, რაზეც დამონტაჟდა ლითონის რეზერვუარები. მიწისქვეშა მილსადენების მონყობის შემდეგ რეზერვუარები დაიფარა ბალასტით და ხრეშის ფენით. მიწისქვეშა რეზერვუარების განსათვსებლად ამოღებული იქნა ქვაბულები.

მიწის სამუშაოების შესრულების პროცესში არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არსებობის ნიშნების ან მათი რაიმე სახით გამოვლენის შემთხვევაში, დამკვეთის მოთხოვნით, სამუშაოთა მწარმოებელი ვალდებულია „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-10 მუხლის თანახმად შეწყვიტოს სამუშაოები და ამის შესახებ დაუყოვნებლივ აცნობოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს.

ავტოგასამართი სადგურის მშენებლობისას და ფუნქციონირებისას რაიმე სახის ბუნებრივი რესურსები არ იქნება გამოყენებული.

როგორც ზემოთ ავლნიშნეთ: მიწისქვეშ განთავსდება ოთხი რეზერვუარი:

I- მოცულობით 11,37 მ<sup>3</sup> სიგრძით 3,6 მ; დიამეტრით 2,0 მ; სასუნთქი სარქველის სიმაღლეა 1,5 მ; დიამტრი 0,05 მ;

II- მოცულობით 14,45 მ<sup>3</sup> სიგრძით 3,8 მ; დიამეტრით 2,18 მ; სასუნთქი სარქველის სიმაღლეა 1,5 მ; დიამტრი 0,05 მ;

III- მოცულობით 14,79 მ<sup>3</sup> სიგრძით 4,6 მ; დიამეტრით 2,0 მ; სასუნთქი სარქველის სიმაღლეა 1,5 მ; დიამტრი 0,05 მ;

IV -მოცულობით 23,45 მ<sup>3</sup> სიგრძით 4,6 მ; დიამეტრით 2,56 მ; სასუნთქი სარქველის სიმაღლეა 1,5 მ; დიამტრი 0,05 მ;

სანვავმარიგებელი სვეტები რეზერვუარებიდან 15 მეტრის მოშორებითაა დამონტაჟებული და დაკავშირებულია თანამედროვე პლასტიკის მილებით. ავტოგასამართი სადგური გათვალისწინებულია სამი სახის ბენზინის და ორი სახის დიზელის სანვავის რეალიზაციისათვის. რეალიზებული ბენზინის წლაური მაქსიმალური ჯამური რაოდენობა იქნება 2 500 000 ლიტრი, რეალიზებული დიზელი იქნება 2 500 000 ლიტრი. ტექნოლოგიური ციკლიდან გამომდინარე, ავტოგასამართი სადგური იშუშავებს 24 საათიანი სამუშაო რეჟიმით, 365 სამუშაო დღით წელიწადში.

ავტოგასამართი სადგურის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლებია:

- ოფისი-საოპერატორო;
- სარეზერვუარო პარკი;
- მარიგებელი სვეტები;
- ავტოცისტერნის დაცლის პლათფორმა;
- ატმოსფერული ნალექის და დაბინძურებული ნავთობპროდუქტების გამწმენდი ნაგებობა;
- ავტოსამრეცხაო;
- ფასის მაჩვენებელი ტაბლო;
- არსებული შემოღობვა;
- დროებითი სათავსო;

- ტუალეტი;
- საკადასტრო საზღვარი.

საწვავის მიღება გეგმით უნდა მოხდეს ავტოცისტერნის საშუალებით, რომელიც უნდა დაერთდეს ტერიტორიაზე განთავსებულ ჩამსხმელ დგარზე და მიენოდება მიწის ქვეშ არსებულ რეზერვუარებს, საიდანაც საწვავი მიენოდება საწვავის გასაცემ სვეტებს, საიდანაც ხდება ავტომანქანების გამართვა საწვავით.

ტერიტორიაზე დამონტაჟდება მეხამრიდი, რომელიც დაფარავს საოპერატორო შენობას და საწვავის გასაცემ სვეტებს. აღსანიშნავია, რომ საწვავის მიღებისას უნდა მოხდეს ავტოცისტერნის დაერთება დამინების ჭანჭიკზე და მხოლოდ ამის შემდეგ დაიწყოს საწვავის მიღების პროცესი. დამინებული უნდა იყოს საოპერატორო შენობაში განთავსებული ცენტრალური მართვის კარადა და საწვავის რეზერვუარები.

ტერიტორიაზე არის გათვალისწინებული წყალმომარაგების და კანალიზაციის სისტემის მოწყობა, რომელშიც გათვალისწინებულია სახანძრო ჰიდრანტის მოწყობა.

ავტოგასამართი სადგური აღჭურვილი იქნება სახანძრო დაფით, ცეცხლმაქრებით, სახანძრო ინვენტარით და არსებული კანონმდებლობით მოთხოვნილი საუალღებულო საშუალებებით. ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე მოწყობილი იქნება ნარჩენების განსათავსებელი უბანი, სადაც დაიდგმევა ნაგვის ურნები, დასტიკეტებული სხვადასხვა ნარჩენებისთვის.

საწარმოს საქმიანობის სპეციაფიკიდან გამომდინარე ადგილი ექნება მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და შემდგომ მათ გაფრქვევას ატმოსფეროში. საწარმოს მიერ ატმოსფეროში გაფრქვეული მავნე ნივთიერებას წარმოადგენს ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადები, ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადების მაქსიმალური ინტენსივობები ფიქსირდება ავტოცისტერნიდან ნავთობპროდუქტის მიღებისას.

საწარმოს მუშაობის პროცესში ხმაურის გავრცელების დონის გადაჭარბება არ არის მოსალოდნელი, რადგან ავტოგასამართი სადგურის სპეციაფიკიდან გამომდინარე არ არსებობს მაღალი ხმაურის დონის გამომწვევი დანადგარი.

მინის ნაკვეთზე სადაც განთავსებულია ავტოგასამართი სადგური, არ არის მრვალწლიანი მცენარეები, არ ფიქსირდება ცხოველთა სახეობები. ტერიტორიის შემოგარენში და არც მის სიახლოვეს არ არის ჭარბტენიანი ადგილები, ამდენად მასზე ზეგავლენა არ არის მოსალოდნელი.

საქმიანობის სპეციპიკის, მასშტაბის და ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე, რაიმე ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

ავტოგასამართ სადგურში დასაქმდებიან ადგილობრივი მაცხოვრებლები, რის გამოც დემოგრაფიული ცვლილებები მოსალოდნელი არ არის. საწარმოს საქმიანობა დადებით გავლენას მოახდენს რეგიონის სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

ავტოგასამართი სადგურის მშენებლობისას მოსალოდნელია სამშენებლო მასალების ნარჩენების წარმოქმნა, ხოლო ოპერირებისას მოსალოდნელია საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა (წელიწადში 1,5მ<sup>3</sup>-ის ოდენობით). სანიაღვრე წყლების განმედისას ნავთობდამჭერში წარმოქმნილი ნავთობპროდუქტების ნარჩენების, ასევე რაიმე სახის სახიფათო ნარჩენების (ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული ჩვრები და სხვა) მართვა განხორციელდება კანონმდებლობის სრული მოთხოვნების გათვალისწინებით კერძოდ, მათი დროებითი განთავსება-ტრანსპორტირება და გადაცემა შესაბამისი ნებართვების მქონე ორგანიზაციებზე.

ავტოგასამართი სადგურის ოპერირებისას ავარიული სახით შესაძლებელია მოხდეს თხევადი საწვავის გაცემისას მისი დაღვრა. ავტოგასამართი სადგურის გასაცემი სვეტების გარე პერიმეტრი მოწყობილია არხებით, რომელიც უერთდება მიწისქვეშა სპეციალურ ავზს. ამით აცილებული იქნება დაღვრალი საწვავის გარემოში მოხვედრა და გარემოს დაბინძურება. დაღვრილი საწვავის ავზში დალექვის შემდეგ, ის ამოღებული იქნება, ხოლო დარჩენილი ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული შლამი განთავსდება კონტეინერში და შემდგომ უტილიზაციისათვის გადაეცემა ისეთ ორგანიზაციას, რომელსაც გააჩნია შესაბამისი ნებართვა.

ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას კუმულაციური ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი, რადგან მის უშუალო სიახლოვეს ანალოგიური ტიპის ავტოგასამართი სადგური არ არის.

პატივისცემით,

ფ/პ ნონა წიქარიშვილი

ნ. ბიქაძის შვილი



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020651366 - 14/09/2020 14:38:07

მომზადების თარიღი  
23/09/2020 16:47:02

### საკუთრების განყოფილება

მონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
ქარული	აგარა			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
<b>68</b>	<b>06</b>	<b>42</b>	<b>295</b>	დამუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ქარული, სოფელი ქვენატკოცა

ნაკვეთის წინა ნომერი:**68.06.42.286**;  
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართით 107.36 კვ.მ., N2 (საჩრდილებელი), N3 ფართით 70.54 კვ.მ., N4 ფართით 27.46 კვ.მ., N5 ფართით 66.42 კვ.მ., N6 (მიწისქვეშა ნაგებობა).

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020651366 , თარიღი 14/09/2020 14:38:07  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/09/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/03/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N613-ს , დამოწმების თარიღი:14/09/2020 , ქარულის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება N164357 , დამოწმების თარიღი:14/05/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

ნონა წიქარიშვილი,P/N: 43001029343

მესაკუთრე:

ნონა წიქარიშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

## რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულებით ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)





# საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

საკადასტრო კოდი: **68.06.42.295**

ნაკვეთის დანიშნულება:

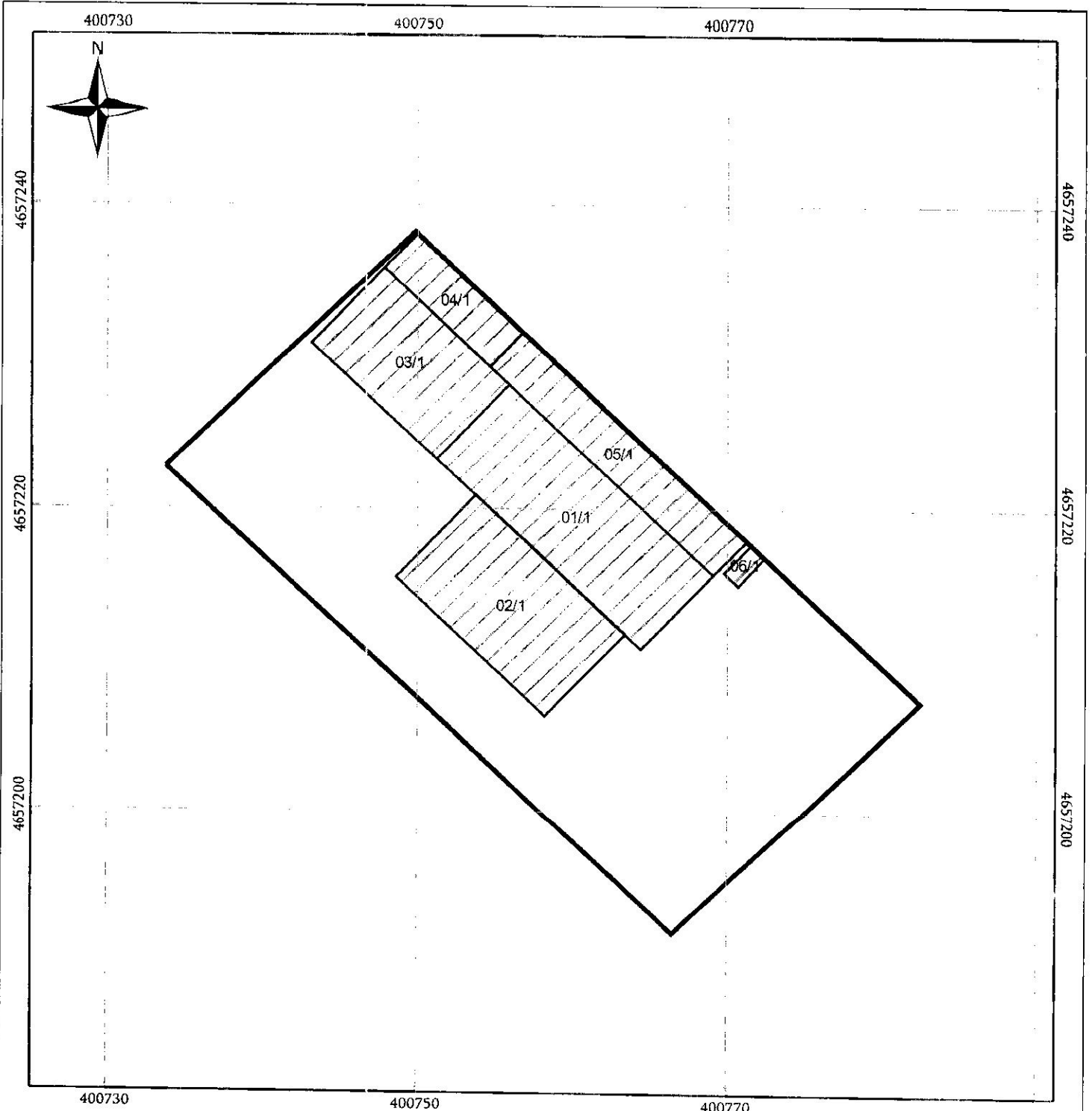
არასასოფლო სამეურნეო

განცხადების ნომერი: **882020651366**

ფართობი:

**1000 კვ.მ (WGS 84 / UTM zone 38N)**

მომზადების თარიღი: **23/09/2020**



კოორდინატთა სისტემა: WGS 84 / UTM zone 38N

მასშტაბი 1:400

10

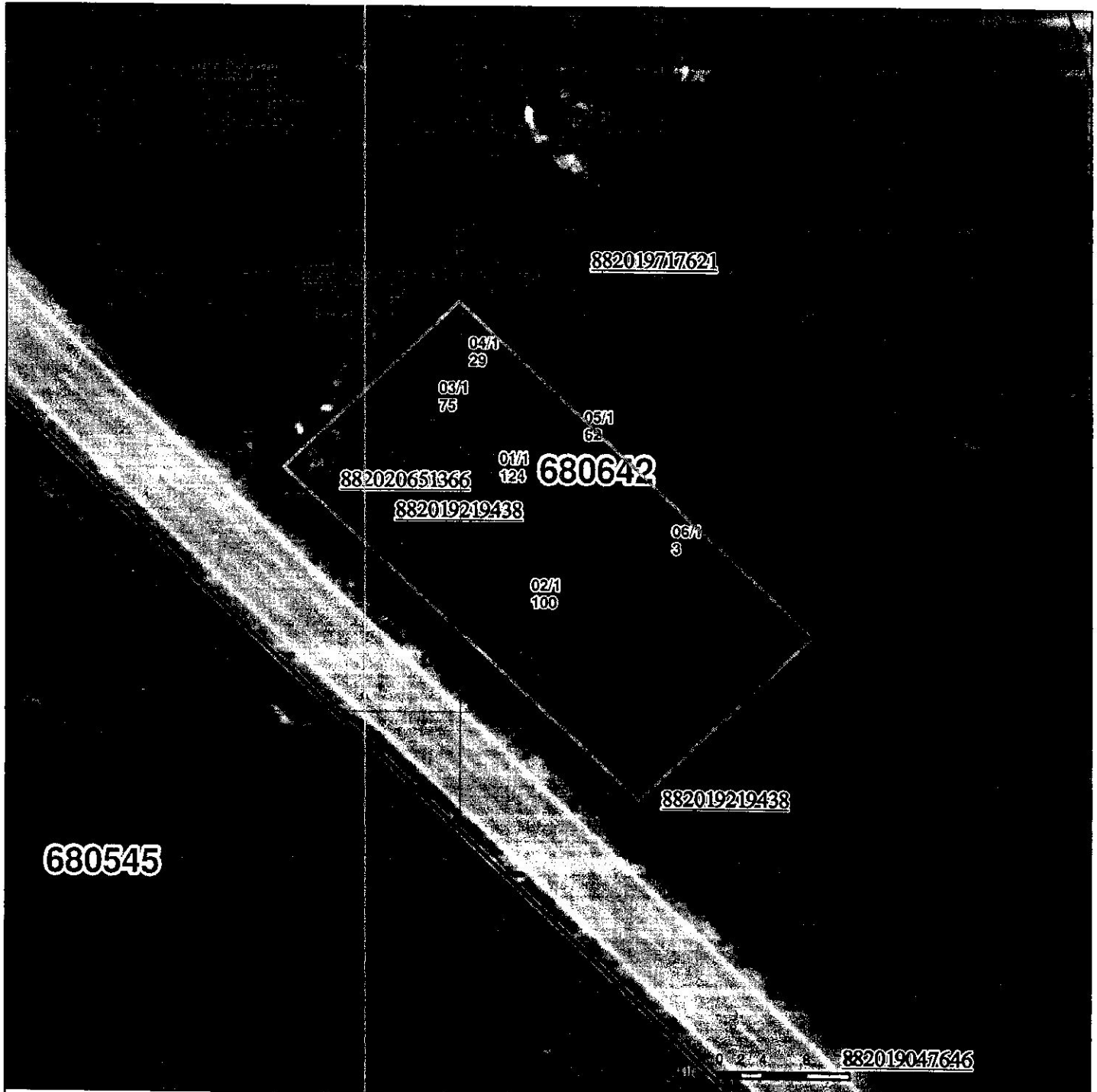
05/25 მშენებარე ნაგებობა	05/25 მენობა/ნაგებობა	ტყის ფონდი
ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი	ხაზობრივი ნაგებობა	ვალდებულება



საკადასტრო აგეგმვითი/აზომვითი ნახაზი არ შეესაბამება №388-0  
დადგენილებით განსაზღვრულ მოთხოვნებს  
(ფოტოაეროფოტოგრაფიული მონიტორინგის ან აეროს)

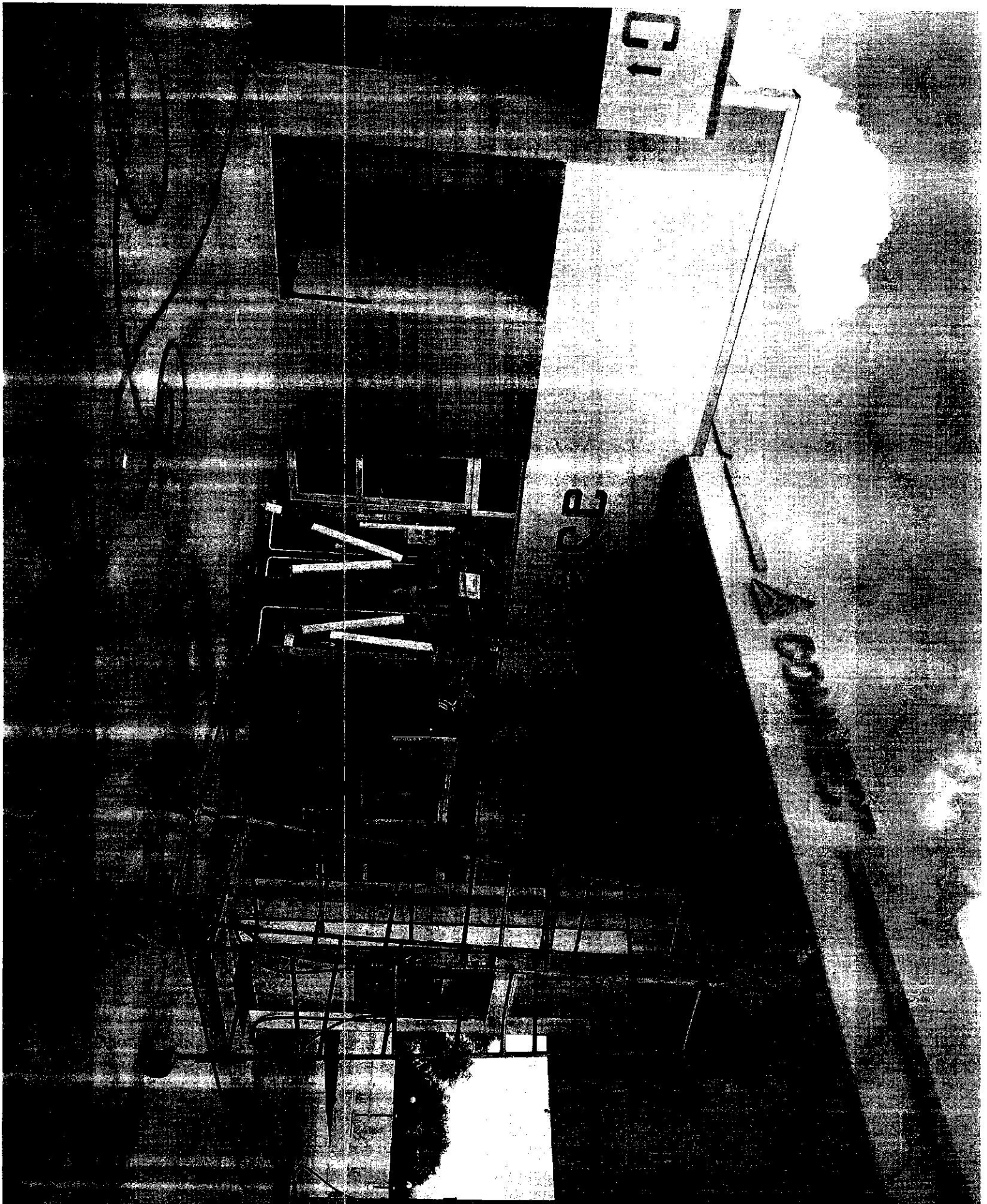
რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები არიყვლება

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 68 06 42 295  
 განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882020651366  
 მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1000 კვ.მ.  
 დანიშნულება:  
 მომზადების თარიღი: 16.09.20



	შენიშნა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა		ვალდებულება		საზღვრის ნაგებობა
	მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი		მშენებარე ნაგებობა		

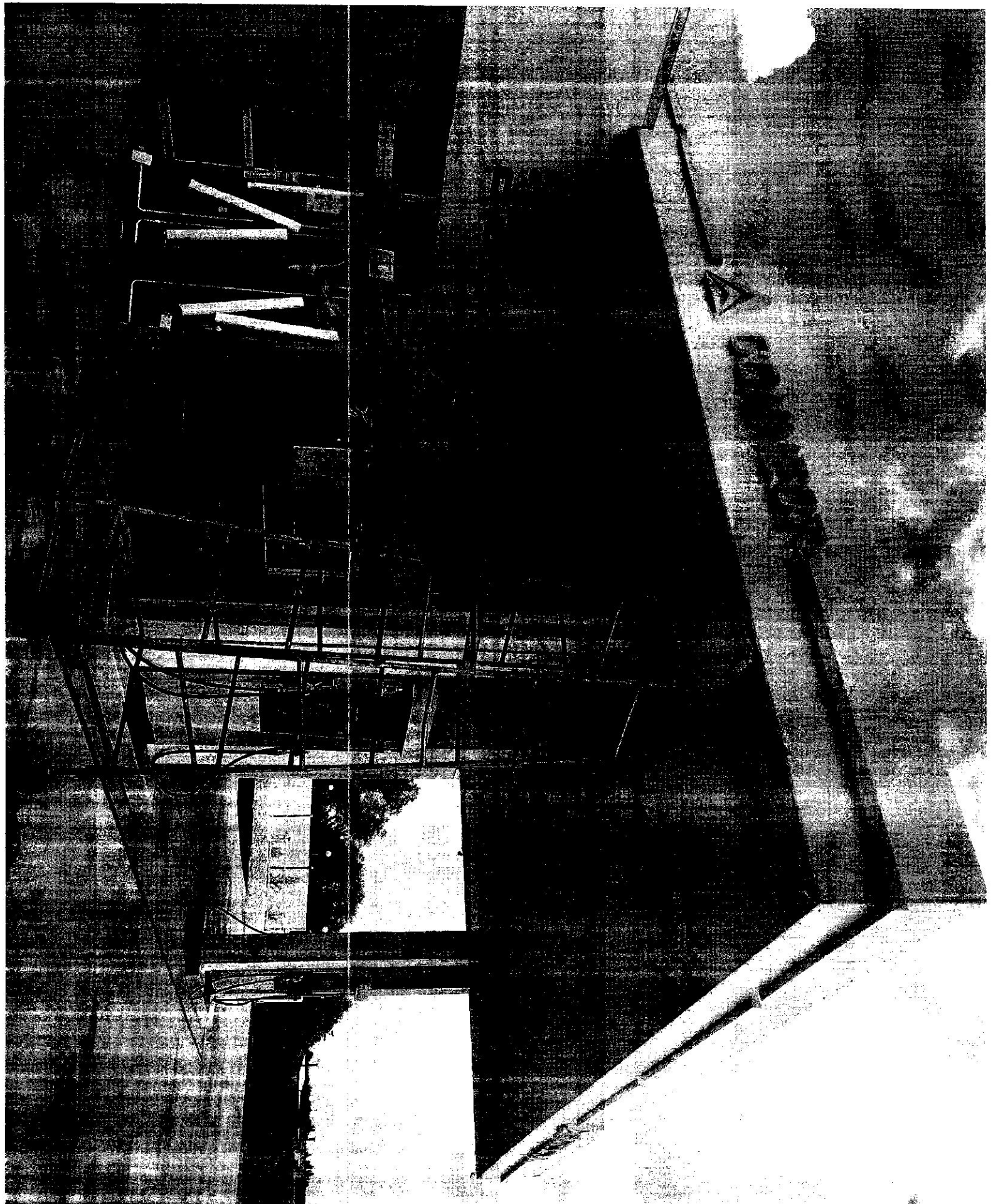
00'0" UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.



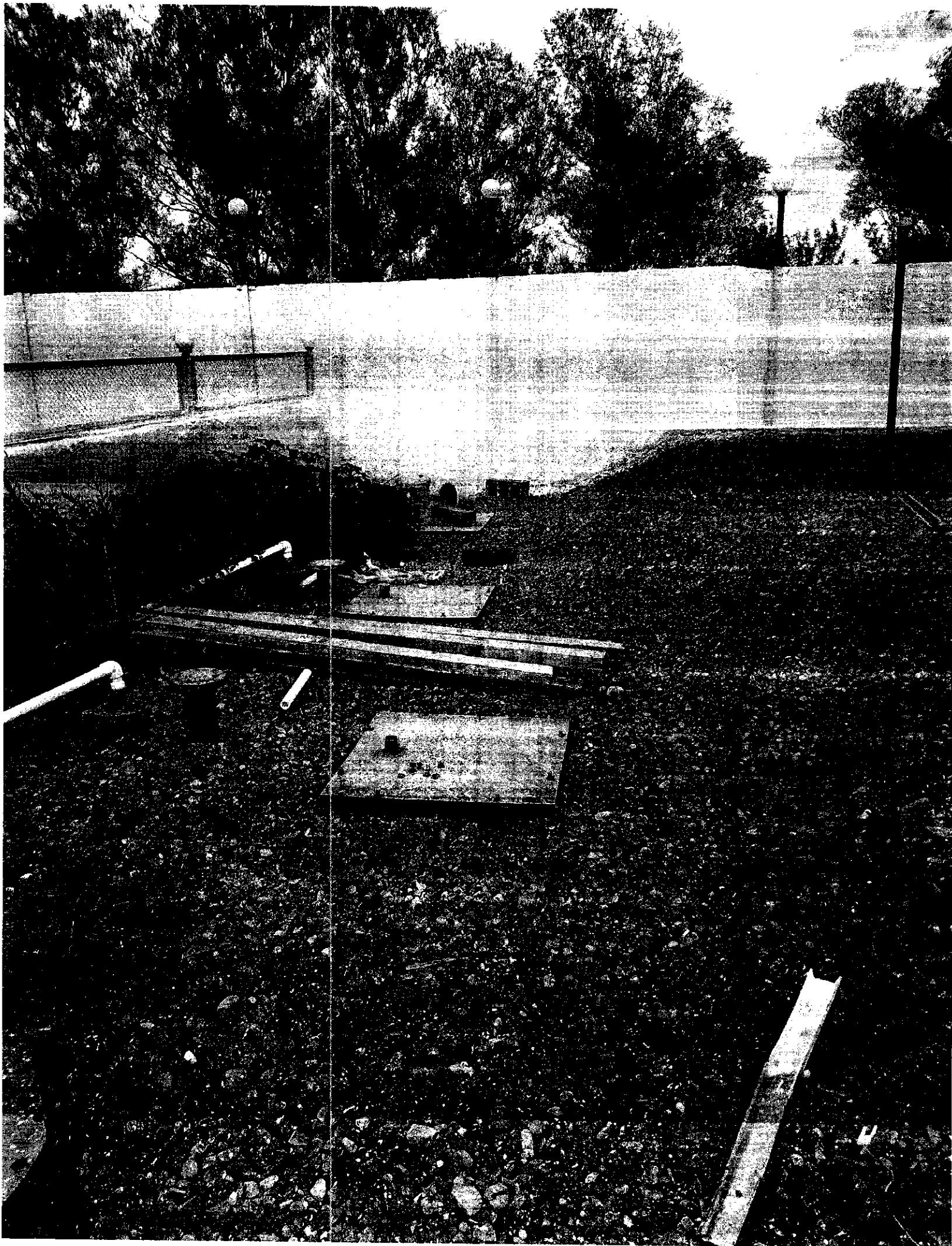
01

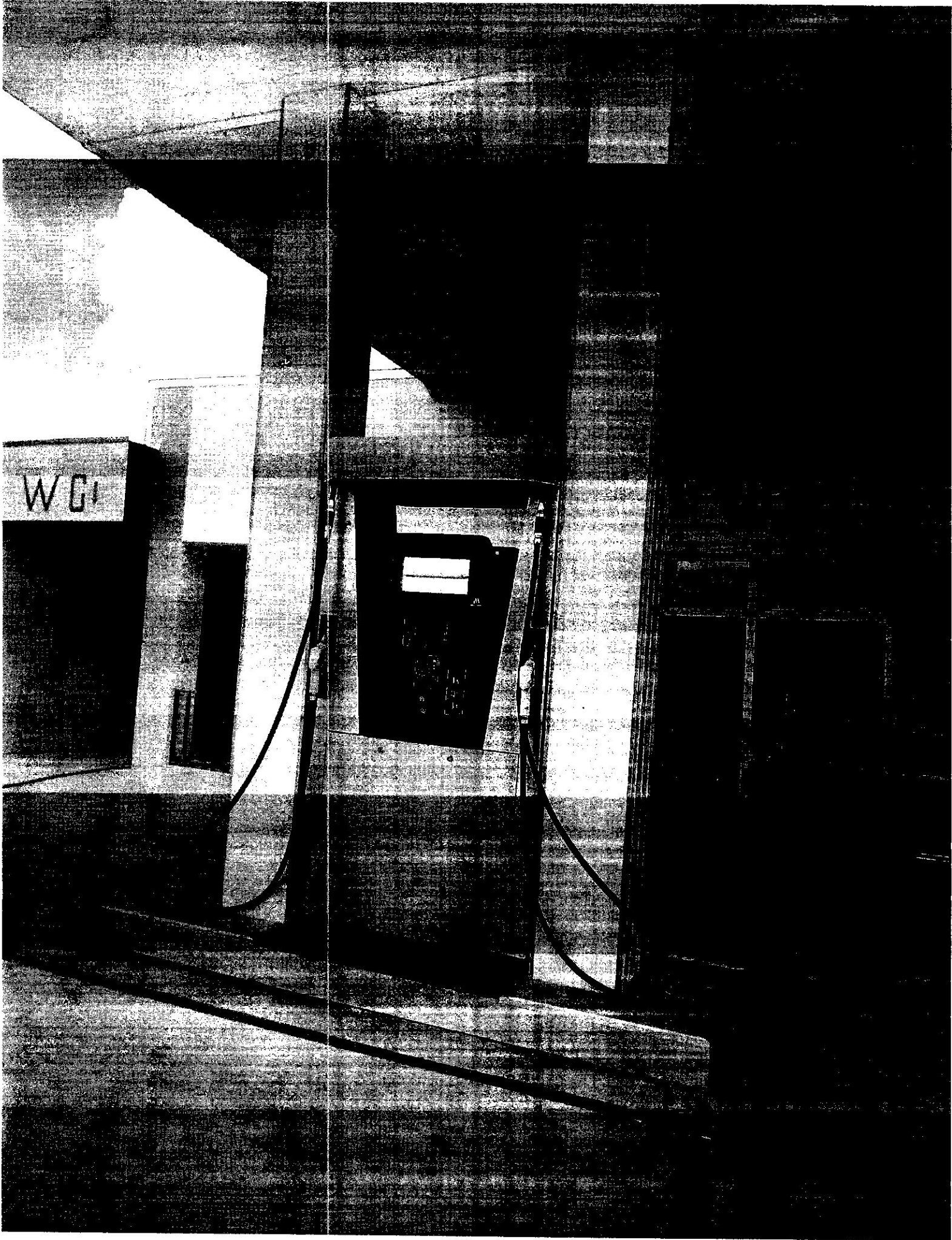
02

03









WGI

