

გარემოს დაცვისა და სოფლის მეურნეობის
მინისტრს ბატონ ლევან დავითაშვილს

შ.პ.ს. “ გლობალ კომპანი “-ს დირექტორის ხელის ქაფარის
გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

ბატონო ლევან,

წარმოგიდგენთ ნავთობპროდუქტების საცავის (ავტოგასამართი სადგურის) მოწყობისა და ექსპლუატაციის სკრინინგის განცხადებას, მოგახსენებთ, რომ ახალციხის მუნიციპალიტეტში, სოფელ აგარაში გამაჩნია ავტოგასამართი სადგური, ნაკვეთის დანიშნულება არასასოფლო სამეურნეო, ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 300 კვ.მ. უახლოესი დასახლებული პუნქტიდან დაშორებულია 300 მ-ით. კოორდინატები X 345077 Y 46181230, ობიექტი ფუნქციონირებს 2000 წლიდან, ამჟამად მიმდინარეობს რეკონსტრუქცია.

ავტოგასამართი სადგური გათვალისწინებულია ბენზინის და დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაციისათვის. საწარმოს ფუნქციონირებისათვის გათვალისწინებულია ექვსი მიწისქვეშა კორიზონტალური ლითონის რეზერვუარი

- სამი რეზერვუარი ბენზინისათვის, (26, 26 და 4 ტონიანი) ;
- სამი რეზერვუარი დიზელის საწვავისათვის (26 , 16 და 4 ტონიანი).

ეს რეზერვუარები არის 5 მმ რკინისგან დამზადებული, რეზერვუარი დაფარულია ანტიკოროზიული ნივთიერებებით განთავსებულია მიწის ქვეშ ბეტონის სარკოფაგში, ბეტონის უნაგირის საყრდენზე, ხოლო გვერდებიდან ამოვსებულია ღორღის და პემზის ფენით.

საწარმო საწვავს იღებს ავტოცისტერნების საშუალებით და გადაიტანს მას მიწისქვეშა რეზერვუარებში, წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს. საწარმოში ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების წყაროების და მათ მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის თანახმად, გამოვლენილ იქნა ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის 8 წყარო (ბენზინის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი, დიზელის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი). საწარმოს დაბინძურების წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაიფრქვევა ნახშირწყალბადები



ავტოგასამართი სადგური მდინარე მტკვრიდან დაშორებულია 1 კმ-ით, წყალდაცვითი ზოლის შესახებ“ ტექნიკური რეგლამენტით დადგენილი მოთხოვნები ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირების დროს გათვალისწინებული იქნებაა და შესაბამისობაშია კანონმდებლობასთან, ავტოგასამართ სადგურში ნავთობპროდუქტების მიღების და ავზებში ჩატვირთვა განხორციელდება თვეში ერთხელ ან ორჯერ, შესაძლებელია სამჯერაც გააჩნია პერიოდს.

ავტოგასამართ სადგურში დასაქმებული იქნება 6 ადამიანი.

საწარმოს მუშაობის რეჟიმი: დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაცია - 365 დღე, ბენზინის და დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაცია - 24 საათი .

ავტოგასამართ სადგურში ძირითადად დასაქმებულია ადგილობრივი მოსახლეობა, საწარმოს საქმიანობა დადებით გავლენას მოახდენს რეგიონის სოციალურ – ეკონომიკურ გარემოზე.

ვინაიდან, ზემოაღნიშნული საქმიანობა წარმოადგენს საქართველოს „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსი“-ს II დანართით 6.3 პუნქტით „ნავთობისა და ნავთობპროდუქტის, ნავთობქიმიური ან/და ქიმიური პროდუქტის საცავის მოწყობა და ექსპლუატაცია“ გათვალისწინებულ საქმიანობას და აღნიშნულ საქმიანობაზე, სამინისტრო, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლით დადგენილი სკრინინგის პროცედურის გავლის საფუძველზე იღებს გადაწყვეტილებას გზშ-ს საჭიროების შესახებ, საქართველოს კანონის “გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-7 მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, გთხოვთ თქვენს გადაწყვეტილებას.

დანართი №1 -“დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები“

დანართი №2 – საკადასტრო გეგმა

დანარტი N3 – სიტუაციური ნახაზი

დანართი №4 - ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

პატივისცემით

ხვინა ჯაფარიძე

შ.პ.ს. “ გლობალ კომპანი “-ს დირექტორი

დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები

1. პროექტის განხორციელების ადგილი: ახალციხის მუნიციპალიტეტი, სოფელი აგარა ნაკვეთის დანიშნულება არასასოფლო სამეურნეო, ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი 300 კვ.მ. უახლოესი დასახლებული პუნქტიდან დაშორებულია 300 მ-ით. კოორდინატები X 345077 Y 46181230, ობიექტი ფუნქციონირებს 2000 წლიდან, ამჟამად განვახორციელებ რეკონსტრუქცია

2. საქმიანობის მასშტაბი: ავტოგასამართი სადგური გათვალისწინებულია ბენზინის და დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაციისათვის, წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს

3. საწარმოში გათვალისწინებულია ბენზინის და დიზელის საწვავის მომხმარებელზე რეალიზაციისათვის. საწარმოს ფუნქციონირებისათვის გათვალისწინებულია ექვსი მიწისქვეშა ჰორიზონტალური ლითონის რეზერვუარი

- სამი რეზერვუარი ავტობენზინისათვის (26, 26 და 4 ტონიანი) ;
- სამი რეზერვუარი დიზელის საწვავისათვის (26, 16 და 4 ტონიანი) .

ეს რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ქვეშ.

რეზერვუარი დაფარულია ანტიკოროზიული ნივთიერებებით.

საწარმო საწვავს იღებს ავტოციტერნების საშუალებით და გადაიტანს მას მიწისქვეშა რეზერვუარებში.

წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს.

საწარმოში ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების წყაროების და მათ მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის თანახმად, გამოვლენილ იქნა ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის 8 წყარო (ბენზინის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი, დიზელის რეზერვუარის სასუნთქი სარქველი, სვეტ-წერტილი).

ნავთობპროდუქტების გასაცემი სვეტი/სვეტები განთავსებულია გადახურულ ნაგებობაში ტერიტორია მობეჭობებულია და შემკრები დამონტაჟებულია. შესაბამისად ნავთობპროდუქტებით სანიაღვრე წყლების დაბინძურების ალბათობა მცირეა.

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას წყალი გამოიყენება მხოლოდ საყოფაცხოვრებო მიზნებისათვის, წყალაღება გათვალისწინებულია ადგილობრივი წყალმომარაგების ქსელიდან, ხოლო სამეურნეო საყოფაცხოვრებო ჩამდინარე წყლის ჩაშვება მოხდება საკანალიზაციო სისტემაში, საწარმოს სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი აქვს საწარმოს უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ შემდგომ გაფრქვევას ატმოსფეროში, ავტოგასამართის მიერ ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს ნახშირწყალბადები, ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადების მაქსიმალური ინტენსივობები ფიქსირდება ავტოცისტერნებიდან რეზერვუარებში ნავთობპროდუქტების მიღებისას და გაცემისას. ტერიტორიაზე არის საოპერატორო და საპირფარეშო. გზის გასწვრივ ფასმაჩვენებელი დაფა ელ. სანათებით. ტერიტორიაზე განთავსებულია მეხამრიდი.

4. გამოყენებული ნედლეულის სახეობა და ხარჯი წლიურად გათვალისწინებული აქვს რეალიზაცია გაუკეთოს მომხმარებელზე 700 ტონა ბენზინის და 800 ტონა დიზელის საწვავს.

5. საქმიანობის ან/და დაგეგმილ საქმიანობასთან კუმულაციური ზემოქმედება: ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას კუმულაციური ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი, რადგან არ არის არანაირი დამაბინძურებელი ობიექტი.

6. ბუნებრივი რესურსების (განსაკუთრებით – წყლის, ნიადაგის, მიწის, ბიომრავალფეროვნების) გამოყენება:

- ნიადაგის და გრუნტის ხარისხი – საქმიანობის განსახორციელებლად არსებული ტერიტორია არასასოფლო სამეურნეო დანიშნულებისაა, ზემოქმედება ნიადაგზე და გრუნტის ხარისხზე მოსალოდნელი არ არის.
- წყლის რესურსები – საწარმო მდებარეობს ახალციხის რაიონი სოფელ აგარაში, რომელსაც 1 კმ-ში მხრიდან ესაზღვრება მდინარე მტკვარი, დასახლებულ პუნქტიდან დაშორებულია 300 მ-ით, ყოველივე ამის და ავტოგასამართი სადგურის სპეციფიკიდან და მაშტაბებიდან გამომდინარე, უარყოფითი ზემოქმედების რისკი უმნიშვნელოა და ძალზედ მცირეა, დიზელის და ბენზინის შესანახი რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ზედაპირის ქვეშ, რაც ამცირებს მათზე გარემო ფაქტორების (მზის

გამოსხივება, ტემპერატურე და ა.შ) უარყოფითი ზემოქმედების რისკს, ასევე ზღუდავს გაფრქვევათა შორ მანძილზე გაერცელების საფრთხეს, აღნიშნულიდან გამომდინარე გაფრქვევები ლოკალიზებულია ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე და იშვიათად სცილდება სადგურის განთავსების ტერიტორიის საზღვრებს. ავტოგასამართი სადგურის სპეციფიკიდან გამომდინარე არ იგეგმება მაღალი ხმაურის დონის გამომწვევი დანადგარის გამოყენება, შესაბამისად ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციის ეტაპზე ხმაურის გაერცელების დონეების გადაჭარბება არ არის მოსალოდნელი.

- **დაცული ტერიტორიები** – საწარმო არ მდებარეობს დაცულ ტერიტორიასთან სიახლოვეს, შესაბამისად ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი.
- **ბიომრავალფეროვნება** – საწარმოს ტერიტორია თავისუფალია ხე-ბუჩქოვანი მცენარეული საფარისაგან და შესაბამისად პროექტის განხორციელება არ ითვალისწინებს მცენარეულ საფარზე და ცოცხალ ორგანიზმებზე ზემოქმედებას, ტერიტორიაზე არ ფიქსირდება ცხოველთა სახეობები.
- **კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები** – საწარმოს ტერიტორიაზე და მის სიახლოვეს არ ფიქსირდება არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლები .
- **ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურება** - საწარმოს ფუნქციონირებისას ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურებით გამოწვეული ზემოქმედება არ არის მნიშვნელოვანი.

7. **ნარჩენების წარმოქმნა:** საწარმოს ფუნქციონირებისას ნარჩენების დაბინძურებით გამოწვეული ზემოქმედება სამუშაოს მასშტაბებიდან გამომდინარე არ არის მნიშვნელოვანი, ოპერირებისას მოსალოდნელია პრაქტიკულად მხოლოდ საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა (წელიწადში დაახლოებით 2 მ³). ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე მოწყობილია ნარჩენების განთავსების უბანი, სადაც განთავსებული იქნება ნაგვის ურნები დასტიკერებული სხვადასხვა ნარჩენებისთვის ინდივიდუალურად. და მათი მართვა (შენახვა და განთავსების ან აღდგენის მიზნით ნებართვის მქონე ორგანიზაციაზე გადაცემა) განხორციელდება კანონმდებლობის მოთხოვნების გათვალისწინებით, ტერიტორიაზე დადგმული საყოფაცხოვრებო ნარჩენების კონტეინერებიდან საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გატანა პერიოდულად ხდება მუნიციპალური დასუფთავების სამსახურის მიერ (გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე) საჭიროების შემთხვევაში განთავსება, ტრანსპორტირება და გადაცემა განხორციელდება შესაბამისი ნებართვის მქონე ორგანიზაციებზე

ავტოგასამართი სადგურის ოპერირებისას ავარიული სახით შესაძლებელია მოხდეს თხევადი საწვავის გაცემისას მათი დაღვრა, ავტოგასამართი სადგურის გასაცემი

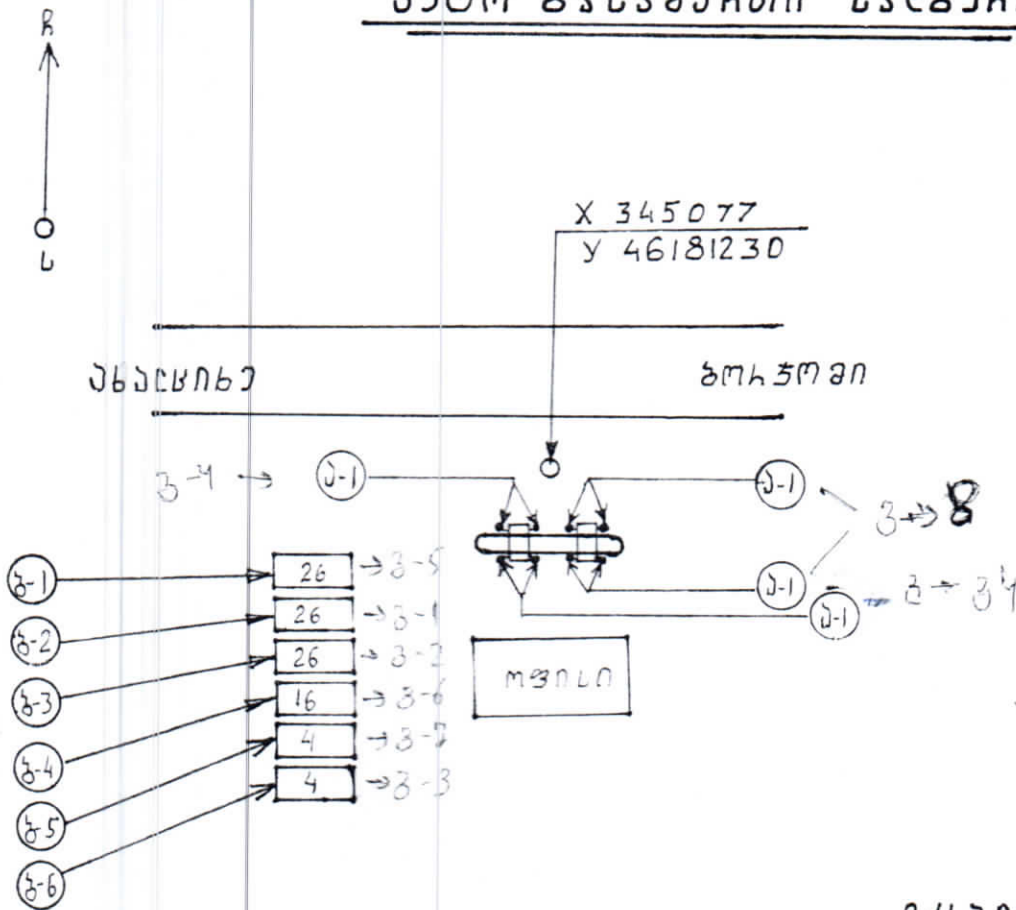
სვეტების მოედანის გარე პერიმეტრი მოწყობილია არხით, რომელიც შეერთებულია მიწისქვეშა სალექარ ავზთან, სადაც დაღვრის შემთხვევაში ისინი მოხვდებიან, ამით აცილებული იქნება მათი გარემოში მოხვედრა და გარემოს დაბინძურება, აღნიშნული ნავთობპროდუქტები რეზერვუარში დალექვის შემდეგ ისინი ამოღებული იქნება, ხოლო დარჩენილი ნავთობპროდუქტებით დაბინძურებული შლამი/წყალი განთავსდება კონტეინერში და შემდგომ უტილიზაციაზე გადაეცემა შ.პ.ს. -ს, რომელსაც გააჩნიათ შესაბამისი ნებართვა.

8. საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი – საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი თითქმის არ არსებობს, შექმნილი არის ხანძარსაწინააღმდეგო ინვენტარი (სახანძრო დაფა, ცეცხლმაქრი და ა.შ) , უსაფრთხოების საკითხებზე დასაქმებულებს ჩაუტარდებათ შესაბამისი სწავლება.

შიდა საკადასტრო აზომვითი ნახაზი
გაფრქვევის წყაროების ჩვენებით

| | |
|-----------------------------------|---|
| მუსაკუთრე | სპირაჲ ჯაფახიძე ტ 597-333-337; 571-774-457 ვასო |
| ობიექტის მისამართი | აიოონი ახალციხე, სოფელი აგახა |
| საკუთრების დამადასტურებელი საბუთი | ეგონანაჲი საჯაჲო ხელსიღნან 62.05.57.360 |
| მიწის ფართობი | 300.00 კვ.მ. |
| თარიღი | 14.06.2021 წ. |

ავტო ბასამაჲთი სარეჲი



ექსპლიკაცია

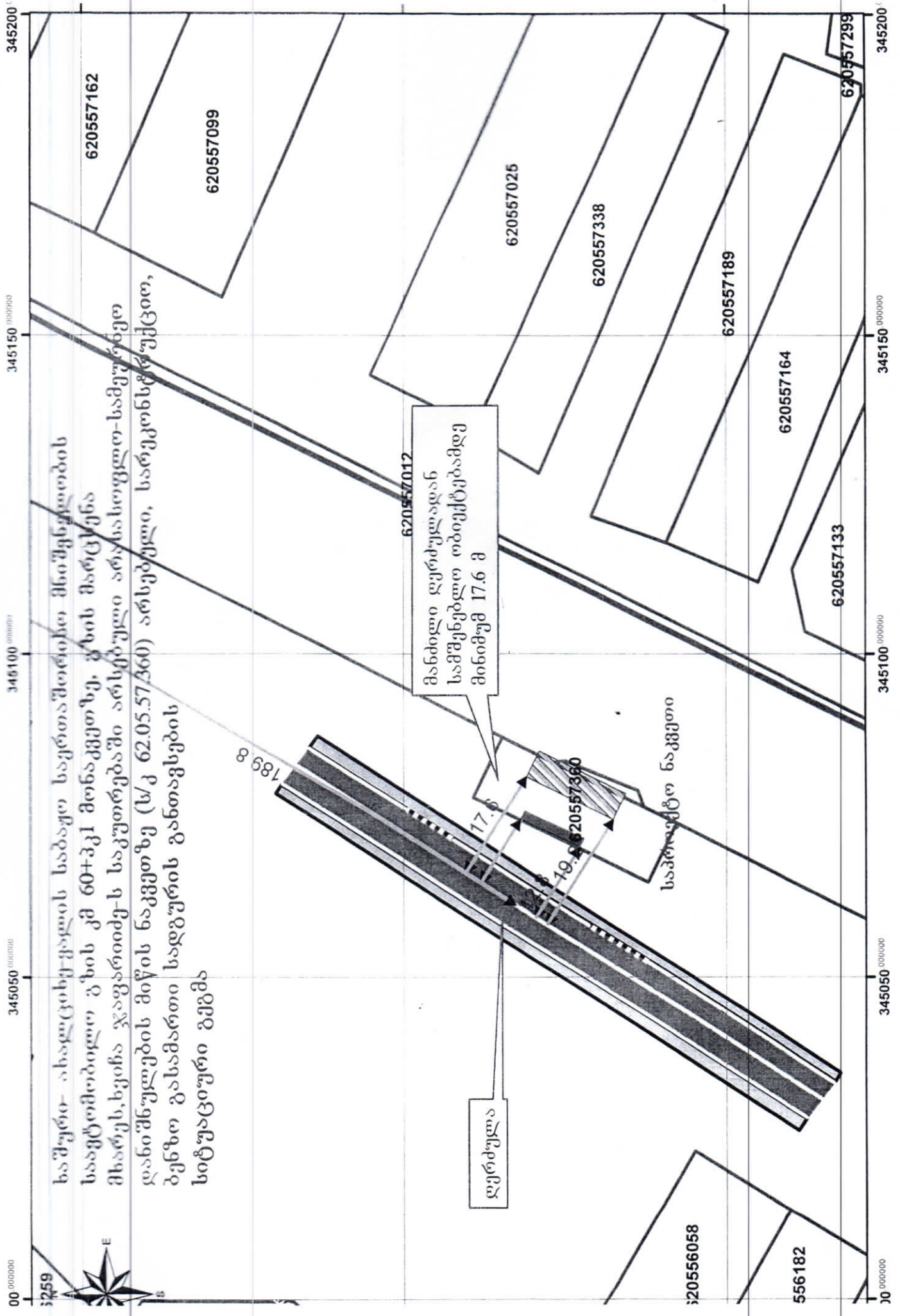
- ბ-1) სანჯაჲის ჩამოსასხაჲი
- ბ-2) ლიფანის 26 ტ-ი ეჲჲი
- ბ-3) ჯანგინის 26 ტ-ი ეჲჲი
- ბ-4) ლიფანის 16 ტ-ი ეჲჲი
- ბ-5) ლიფანის 4 ტ-ი ეჲჲი
- ბ-6) ჯანგინის 4 ტ-ი ეჲჲი

ი/მ გივი ბოჩიკაშვილი
შემსრულებელი

[Handwritten signature]

მასშტაბი : 1:750

სიტუაციური ნახაზი



ხაშური-ახალციხე-ჯავახის საბაჟო საერთაშორისო მნიშვნელობის საავტომობილო გზის კმ 60+პკ1 მონაკვეთზე, გზის მარცხენა მხარეს, ხეივანა დაფარობის საკუთრებაში არსებული არასახიველი-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 62.05.57.360) არსებული, სარეკონსტრუქციო, ბუნებო გასამართი სადგურის განთავსების სიტუაციური გეგმა

620557012
 მანძილი ღერძულადან
 საშუალებლო ობიექტებამდე
 მინიმუმ 17.6 მ

ღერძულა

საპროექტო ნაკვეთი



00 000000 345050 345100 345150 345200
 3259
 620556058
 556182
 00 000000 345050 345100 345150 345200
 620557162
 620557099
 620557025
 620557338
 620557189
 620557164
 620557133
 620557299



საქართველოს საკლასტრო კოლეჯი N 62.05.57.360

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021474714 - 14/06/2021 15:42:00

მომზადების თარიღი
18/06/2021 16:18:39

საკუთრების განყოფილება

| | | | | |
|---|------------------|----------------|----------------|---|
| მონა ახალციხე | სექტორი აგარა | კვარტალი 57 | ნაკვეთი 360 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დამუშავებადი ფართობი: 300.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:62.05.05.184; შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი:პობიექტი N1--- საერთო ფართი 10.66 კვ.მ. |
| მისამართი: რაიონი ახალციხე , სოფელი აგარა | | | | |

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021474714 , თარიღი 14/06/2021 15:42:00
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/06/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 14/06/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-6066 , დამოწმების თარიღი:10/10/2005 ,ნოტარიუსი ც. ნათუნაძე

მესაკუთრეები:
ხეიზა ჯაფარიძე, P N: 47001009518

მესაკუთრე: ხეიზა ჯაფარიძე
აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა