

შპს „კოლხური მოცვი“
(ს/კ 404590386)

მოცვის მეურნეობისთვის სარწყავი სისტემის მოწყობა

სკრინინგის ანგარიში

ქ. ზუგდიდი

2021 წელი

შინაარსი:

1.	შესავალი.....	4
2.	ზოგადი ინფორმაცია.....	4
3.	საპროექტო ტერიტორია	5
4.	ზედაპირული წყლის ობიექტი.....	5
5.	ტექნოლოგიური პროცესის აღწერა	5
6.	გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება.....	6
6.1.	საქმიანობის მახასიათებლები.....	6
6.2.	რსებულ საქმიანობასთან ან/და დაგეგმილ საქმიანობასთან კუმულაციური ზემოქმედება.....	7
6.3.	ბუნებრივი რესურსების : წყლის, ნიადაგის, ბიომრავალფეროვნების გამოყენება	7
6.4.	ნარჩენების წარმოქმნა	7
6.5.	გარემოს დაბინძურება.....	7
6.6.	ხმაური და ულტრაბგერები	7
6.7.	საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი.....	8
6.8.	დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელების ადგილი და მისი თავსებადობა	9
6.8.1.	ჭარბტენიან ტერიტორიასთან	9
6.8.2.	ზღვის სანაპირო ზოლთან	9
6.8.3.	ტყით მჭიდროდ დაფარულ ტერიტორიასთან, სადაც გაბატონებულია საქართველოს “წითელი ნუსხის” სახეობები	9
6.8.4.	დაცულ ტერიტორიებთან	9
6.8.5.	მჭიდროდ დასახლებულ ტერიტორიასთან.....	9
6.8.6.	კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლთან და სხვა ობიექტთან.....	9
6.8.7.	ზემოქმედების ტრანსსასაზღვრო ხასიათი	9
6.8.8.	ზემოქმედების შესაძლო ხარისხი და კომპლექსურობა	9

1. შესავალი

შპს „კოლხური მოცვის“ (ს/კ 404590386) საკუთრებაში არსებულ (საკადასტრო კოდი 43.12.47.436) მიწის ნაკვეთზე იგეგმება სასოფლო-სამეურნეო საქმიანობა, კერძოდ მოცვის მეურნეობის მოწყობა.

მეურნეობის წყალმომარაგების მიზნით დაგეგმილია მდ.ჯუმიდან წყლის აღება და შესაბამისი სარწყავი სისტემის მოწყობა. „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ მე-2 დანართის პირველი პუნქტის 1.3 ქვეპუნქტის შესაბამისად, დაგეგმილი საქმიანობა, რომელიც დაკავშირებულია 15 კვ.მ ფართობზე სამელიორაციო სისტემის მოწყობასთან, ექვემდებარება სკრინინგის გადაწყვეტილებას. ამავე კანონის მე-7 მუხლის შესაბამისად შემუშავებული იქნა სკრინინგის ანგარიში.

წინამდებარე ანგარიში მოიცავს ინფორმაციას დაგეგმილი საქმიანობის შესახებ:

- საქმიანობის განხორციელების ადგილის შესახებ ინფორმაციას;
- საქმიანობის მოკლე აღწერას, კერძოდ, ზოგად ინფორმაციას;
- ზოგად ინფორმაციას გარემოზე შესაძლო ზემოქმედების, მისი სახეების და მასშტაბების შესახებ;

ასევე, ანგარიში მოიცავს ინფორმაციას დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელებით, ბუნებრივ გარემოზე, ადამიანის ჯანმრთელობაზე, სოციალურ გარემოზე, კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლსა და სხვა ობიექტზე შესაძლო ზემოქმედების შესახებ. ანგარიში შესრულებულია საქართველოს გარემოსდაცვითი კანონმდებლობის მოთხოვნათა სრული დაცვით.

2. ზოგადი ინფორმაცია

1	პროექტის განმახორციელებელი კომპანია	შპს კოლხური მოცვი
2	საიდენტიფიკაციო კოდი:	404590386
3	კომპანიის იურიდიული მისამართი:	თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, სოფ. წავკისი ; ქ. თბილისი , ტაბახმელა , სოფ. წავკისი;
4	პროექტის განხორციელების მისამართი:	ზუგდიდი, სოფელი ნარაზენი
5	საპროექტო მიწის საკადასტრო კოდი:	43.12.47.436
6	წყალაღების წერტილი, GPS კოორდინატები:	X 4662394.66 Y 5227306.902
7	საკონტაქტო პირი და საქონტაქტო ინფორმაცია	ნინო ერაძე, ტელ: 558 67 42 13
6	წყალსარგებლობის მიზანი:	მოცვის მეურნეობისათვის განკუთვნილი სარწყავი სისტემის სარწყავი წყლით მომარაგება;

7	დაგეგმილი საქმიანობის ტიპი:	ზუგდიდში, სოფელ ნარაზენში მდებარე მიწის ნაკვეთზე 130 00 კვ.მ ფართობზე იგეგმება მოცვის მეურნეობის სარწყავის სისტემისთვის წყლის აღება ზედაპირული წყლის ობიექტიდან (მდინარე ჯუმიდან).	
8	გამოშვებული პროდუქციის სავარაუდო რაოდენობა წლის ჭრილში:	800 ტონა ლურჯი მოცვი	
9	ამოღებული წყლის რაოდენობა წლის ჭრილში:	48 000 მ ³	
10	სამუშაო დღეების რაოდენობა წლის ჭრილში:	180 დღე	
11	სამუშაო საათების რაოდენობა დღეში:	8-10 სთ.	

3. საპროექტო ტერიტორია

სოფელი ნარაზენი მდებარეობს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტში, თემის ცენტრი. მდებარეობს ოდიშის ვაკეზე. მდინარე ჭანისწყლის (ხობისწყლის მარჯვენა შენაკადი) მარჯვენა სანაპიროზე, ზღვის დონიდან 130 მეტრი, ზუგდიდიდან 18 კმ.

საქმიანობის განხორციელების ადგილმდებარეობის შერჩევასა და გათვალისწინებული იქნა შემდეგი გარემოებანი: ზუგდიდის მუნიციპალიტეტის ნოტიო სუბტროპიკული კლიმატი, სარწყავის წყლის აღების წყაროს (მდ. ჯუმის) სიახლოვე. მოსახლეობა დაშორებულია საკმარისი მანძილით (1 800 მეტრი). მიმდებარე სოფლებში ბევრია სოფლის მეურნეობის წარმოებაში კვალიფიკაციის მქონე მუშახელი. შერჩეული ტერიტორია წარმოადგენს ოპტიმალურ ვარიანტს ზემოხსენებული საქმიანობის განსახორციელებლად. შესაბამისად ტერიტორიის ალტერნატიული ვარიანტები არ განიხილება.

4. ზედაპირული წყლის ობიექტი

პროექტის განამახორციელებელი კომპანია ზედაპირული წყლის აღებას გეგმავს ზუგდიდის მუნიციპალიტეტში მდებარე მდინარე ჯუმიდან.

მდინარე ჯუმი წარმოადგენს ენგურის მარცხენა შენაკადს, სათავე აქვს ეგრისის ქედის სამხრეთ მთისწინეთში, ზღვის დონიდან 310 მ-ზე, სიგრძე 61 კმ, აუზის ფართობი 379 კმ², საზრდოობს წვიმის, მიწისქვეშა და თოვლის წყლით. მთელი წლის განმავლობაში იცის წყალამოვარდნები, წყალმცირობა — ზაფხულში. საშუალო წლიური ხარჯი შესართავთან 11,6 მ³/წმ.

5. ტექნოლოგიური პროცესის აღწერა

კომპანიის კუთვნილებაში არსებული სასოფლო-სამურნეო დანიშნულების მიწის ფართობი შეადგენს 150 000 კვ.მ-ს, სარწყავის სისტემის მოწყობა გათვალისწინებულია 130 000 კვ.მ-ზე.

სარწყავი წყლის აღება მოხდება მდ. ჯუმიდან, წყლის აღების წერტილი საპროექტო მიწის ნაკვეთის საზღვრიდან დაშორებულია 1700 მეტრით. სარწყავი წყლის საპროექტო ხარჯი, წელიწადში გათვალისწინებულია არაუმეტეს 48 000 მ³ - ს მოცულობით.

წყალაღება მდ. ჯუმიდან მოხდება ერთ წერტილში (წყალაღების კოორდინატია: X-4662394.66 , Y- 5227306.902), პროექტით გათვალისწინებულია 4 ტუმბოს მონტაჟი (50 ტ/სთ - 4 კვტ 2 ტუმბო და 45 ტ/სთ -22,5 კვტ 2 ვალი ტუმბო), აქედან 2 იქნება სათადარიგო დანიშნულების. ტუმბოს წარმადობა 1 საათში 150-200 ტონას შეადგენს. ტუმბოდან გამანაწილებელ ქსელამდე წყლის მიწოდება განხორციელდება 2 ცალი 120 დიამეტრის პლასტმასის მილით, მაქსიმალური სიგრძე 180 000 მ.

მდინარიდან მიღებული წყლის მასის რეზერვაცია მოხდება სპეციალურად მოწყობილ რეზერვუარში, საიდან მოხდება წვეთოვან სისტემაში წყლის ჩაშვება. მდინარიდან ამოტუმბული წყალი მიდის გამანაწილებელ ბლოკში, სადაც მოხდება მისი გაფილტვრა და გადანაწილება მოსარწყავი ტერიტორიის მომმარაგებელ მილებში. წვეთოვანი და მილსადენების დიამეტრი იცვლება 16-17 მმ ფარგლებში, ხოლო მათი ჯამური სიგრძე მიაღწევს 180 000 მეტრს. ქსელში წყლის მიწოდების ოპტიმალური წნევა შეადგენს 1.5-2.0 ატმოსფეროს.

სარწყავი სისტემისთვის მიღებისათვის მიწის გაჭრა მოხდება მოდერნიზებული, უახლესი JCB -ტიპის ტექნიკით. სპეც. ტექნიკით შესრულებული სამუშაო არ გამოიწვევს ნიადაგის დაბინძურებას საწვავით ან/და საზეთ საპოხი მასალებით.

მიღების ჩასადებად განკუთვნილი გასაჭრელი მიწის სიღრმე სიღრმე შეადგენს 90 სანტიმეტრს, სიგანე 60 სანტიმეტრს, ხოლო სიგრძე შეადგენს 1700 მეტრს. მილის ჩადებამდე ამოჭრილ კატლავანში მოხდება სილის ჩაყრა (ე.წ. ლეიბი), ჩადების შემდგომ კი ისევ სილის 8 სანტიმეტრიანი ფენა დაეყრება. მსგავსი მიდგომით მცირდება ვიბრაციის შემთხვევაში მილის დაზიანების რისკი და შესაბამისად, დამატებითი ზემოქმედების რისკი გარემოზე.

აგროსაწარმოოდან გამოყენებული საწარმოო გამოყენებული წყლების ჩაშვება მდინარეში ან რელიეფის ზედაპირზე არ ხდება.

რაც შეეხება აგროფირმის ანალოგიური ტიპის ობიექტებთან ერთად გარემოზე შესაძლო კუმულიაციურ ზემოქმედებას, ასეთი აგრო საწარმოები, რომლებიც შეიძლება ახდენდნენ სარწყავი წყლის აღებას მდ. ჯუმიდან, სიახლოვეს არ ფუნქციონირებენ. შესაბამისად გარემოზე შესაძლო კუმულიაციური ზემოქმედება არ განიხილება.

ატმოსფერულ ჰაერზე გაფრქვევის სტაციონარული წყაროებიდან ზემოქმედება არ ხდება. ტექნოლოგიური პროცესი არ მოითხოვს საწვავის გამოყენებას, შესაბამისად ატმოსფეროში მავნე ნივთიერებების გამოყოფა სატაციონარული გამოყოფის წყაროებიდან არ მოხდება. გაფრქვევები შესაძლებელია მხოლოდ ავტოტრანსპორტიდან და მოძრავი მექანიზმებიდან.

6. გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება

6.1. საქმიანობის მახასიათებლები

სარწყავი სისტემა დაგეგმილია შესატყვისი თანამედროვე აგროტექნიკური პარამეტრების მიხედვით. წყალაღების მაქსიმალური მოცულობა შეადგენს წელიწადში 48 000 მ³ უდრის. წყალაღები წარმოადგენს წერტილოვან ობიექტს და ითვალისწინებს წყალშემწოვის ტუმბოს მდინარეში

განთავსებას. მისი კონსტრუქცია და მოწყობა არ მოითხოვს მდინარის კალაპოტზე ზემოქმედებას ან/და კაშხლის მშენებლობას.

წყალაღების კონსტრუქცია არ იმოქმედებს მდინარის ჩამონადენსა, თუ ნატანზე. წყალაღების მასშტაბიდან გამომდინარე ზემოქმედება წყლის ობიექტზე პრაქტიკულად შეუმჩნეველი დარჩება.

6.2. რსებულ საქმიანობასთან ან/და დაგეგმილ საქმიანობასთან კუმულაციური ზემოქმედება
დაგეგმილ საქმიანობაზე კუმულაციური ეფექტი არ არის მოსალოდნელი. მდინარიდან წყალაღება არ გამოიწვევს ქვედა დინებაში არსებულ, ან დაგეგმილ საქმიანობაზე გავლენას. ამასთან, აღსანიშნავია, რომ უახლოესი ტერიტორიებიდან მდინარე ჯუმიდან სხვა სუბიექტი არ მოიპოვებს წყალს.

6.3. ბუნებრივი რესურსების: წყლის, ნიადაგის, ბიომრავალფეროვნების გამოყენება
წყალამღების მოწყობით მოსალოდნელი ზემოქმედება ბუნებრივ გარემოსა და ბიომრავალფეროვნებაზე მინიმალურია. წყალამღები არ გამოიწვევს მდინარის კალაპოტის დაშრობას, ან წყლის რაოდენობის მძაფრ, შესამჩნევ ვარდნა შემცირებას. ბიომრავალფეროვნებაში არ აღინიშნება დაცული ტერიტორიები, ხე-მცენარეები და მოწყვლადი სახეობები. მდინარე ჯუმიდან ზედაპირული წყლის ამოტუმბვა და რეზერვუარის შევსება განსაზღვრულია კვირაში ერთხელ 3.340 მ³ ოდენობით. (დღეში 1800 ტონა)

ამასთან, გასათვალისწინებელია, რომ სხვა სახის ზემოქმედება ბუნებრივ რესურსებზე არ არის მოსალოდნელი.

6.4. ნარჩენების წარმოქმნა

საწარმოში წარმოქმნილი სახიფათო ნარჩენების (სასუქებისა და შესაწამლი შხამ-ქიმიკატების ტარა) დროებით განსათავსებლად გათვალისწინებულია სპეციალური კონტეინერი, რომელიც განთავსდება ნარჩენების მართვის კოდექსის მოთხოვნების შესაბამისად. ხოლო სახიფათო ნარჩენების გატანა მოხდება უფლებამოსილი, შესაბამისი ნებართვის მქონე ფირმის მიერ, შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე, მათი გატანისა და შემდგომი უტილიზაციისთვის.

საყოფაცხოვრებო ნარჩენების გატანაზე ზრუნავს ადგილობრივი თვითმმართველობის ორგანოს კეთილმოწყობისა და დასუფთავების ცენტრი.

6.5. გარემოს დაბინძურება

პროექტი არ შეიცავს გარემოს შესაძლო დაბინძურების ელემენტებს, რადგან არ იქნება გამოყენებული გარემოს დამაბინძურებელი მასალები, თუ ნივთიერებები. სარწყავი სისტემა ითვალისწინებს, მხოლოდ სასუქების გამოყენებას აღნიშნულ სასოფლო სამეურნეო ტერიტორიებზე, რაც ჩვეულებრივი პროცედურაა სოფლის მეურნეობის სფეროში.

არც წყალამღებთან არ იქნება გამოყენებული დამაბინძურებელი ნივთიერებები, როგორცაა: ზეთები, ჰერბიციდები, ან პესტიციდები.

6.6. ხმაური და ულტრაბგერები

ხმაური წარმოადგენს სხვადასხვა სიხშირის და ინტენსივობის ბგერების მოუწესრიგებელ ერთობლიობას, რომელსაც შეუძლია გამოიწვიოს მავნე ზემოქმედება ადამიანის ორგანიზმზე. ხმაურის წყარო შეიძლება იყოს ნებისმიერი პროცესი, რომელსაც მყარ, თხევად ან აიროვან გარემოში შეუძლია გამოიწვიოს ბგერითი წნევა ან მექანიკური რხევები. ხმაურს გააჩნია გარკვეული სიხშირე ან სპექტრი

(აითვლება ჰერცებში) ბგერითი წნევის ინტენსივობა, რომელიც იზომება დეციბელებში. ადამიანის სმენას შეუძლია გაარჩიოს ბგერის სიხშირე 16 -დან 20 000 ჰერცის ფარგლებში.

ა) პირველ ჯგუფს მიეკუთვნება ისეთი ხმაური, რომლის ინტენსივობა აღწევს 80 დბ-ს. ასეთი ინტენსივობის ხმაური ადამიანის ჯანმრთელობისთვის საშიში არ არის.

ბ) მეორე ჯგუფს მიეკუთვნება ისეთი ხმაური, რომლის ინტენსივობა ერთი დღე-ღამის განმავლობაში იცვლება 80 დბ-დან 135 დბ-დე. ასეთი ხმაურის ზემოქმედება იწვევს ადამიანის სმენის დაქვეითებას და შრომისუნარიანობის დაწევას 10-30% -ით.

ხმაური, რომლის ინტენსივობა მეტია 135 დბ-ზე, მიეკუთვნება მესამე ჯგუფს და ყველაზე სახიფათოა. 135 დბ-ზე მეტი ხმაურის სისტემატური ზემოქმედება (8-12 საათის განმავლობაში) იწვევს ადამიანის ჯანმრთელობის გაუარესებას, შრომის ნაყოფიერების შემცირებას. ასეთ ხმაურს შეუძლია გამოიწვიოს ლეტალური შემთხვევებიც.

უნდა აღინიშნოს, რომ ბგერის გავრცელების სიჩქარეზე მოქმედებს ჰაერის ტემპერატურა და ქარის სიჩქარე, ხოლო ბგერის ჩახშობა განისაზღვრება ადგილის რელიეფით და ჰაერის ტენიანობით. თუ საწარმოს ტერიტორია გამწვებული იქნება მრავალწლიანი ნარგავებით, ხმის ჩახშობის სიმძლავრე გაიზარდება 10-13 დეციბელით. აღნიშნულის გათვალისწინება საჭიროა აკუსტიკური მდგომარეობის გაუმჯობესებისათვის საჭირო ღონისძიებების შემუშავების დროს.

ულტრაბგერები ულტრაბგერები კი ეწოდება დრეკად რხევებს და ტალღებს, რომელთა ბგერითი სიხშირის დიაპაზონი უფრო მეტია, ვიდრე ადამიანის სმენის ზედა ზღვარი. ულტრაბგერის ქვედა ზღვარი პირობითია, ვინაიდან სმენითი აღქმის უნარი იცვლება საკმაოდ დიდ დიაპაზონში.

საწარმოს პირობებში ულტრაბგერების წყარო შეიძლება იყოს კომპრესორი, ელ. ძრავი, სვადასხვა მოწყობილობები და ავტოსატრანსპორტო საშუალებები.

ბიოლოგიურ გარემოში ულტრაბგერების გავლენა დამოკიდებულია მის სიხშირეზე, შთანთქმის ხარისხზე, ულტრაბგერით ველზე, ინტენსივობასა და სხვა ფაქტორებზე, საერთოდ ულტრაბგერები ბიოლოგიურ სისტემაზე ახდენენ კომპლექსურ გავლენას _ მექანიკურ, ქიმიურ და ელექტროფიზიკურს. ხმაურის და ულტრაბგერების დონე საწარმოო პროცესში არ გადააჭარბებს დადაგენილ ნორმებს

მოცემულ შემთხვევაში ხმაურითა და ულტრაბგერებით გარემოე ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი. წყალამღებიდან უახლოეს რადიუსში არ არის ხმაურის რეცეპტორები. გარშემო განლაგებულია, მხოლოდ მდინარის ჭალა, მინდვრები და სასოფლო სამეურნეო მიწები. გარდა ამისა, სარწყავი სისტემის ტუმბოები მოთავსებული იქნება სპეციალურად აშენებულ სათავე ნაგებობაში. სრულად მოხდება იზოლირება, რათა ვიბრაციას და ხმაურს ადგილი არ ჰქონდეს.

6.7. საქმიანობასთან დაკავშირებული მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე არ არის გათვალისწინებული ისეთი ნაგებობების, ან სტრუქტურების აგება, რომელმაც შესაძლოა გამოიწვიოს რაიმე სახის ავარია ან/და კატასტროფა. შესაძლო დაზიანების შემთხვევაში მოსალოდნელია, მხოლოდ წერტილოვანი, ანუ თავად წყალამღების (სატუმბი მოწყობილობის) სტრუქტურაზე ზემოქმედება. შესაბამისად მასშტაბური ავარიის ან/და კატასტროფის რისკი ნულოვანია

6.8. დაგეგმილი საქმიანობის განხორციელების ადგილი და მისი თავსებადობა

6.8.1. ჭარბტენიან ტერიტორიასთან

დაგეგმილი საქმიანობა მდებარეობს სასოფლო სამეურნეო სავარგულების ზონაში. უახლოესი ჭარბტენიანი ტერიტორია განლაგებულია მინიმუმ 20 კილომეტრში.

6.8.2. ზღვის სანაპირო ზოლთან

აღნიშნული ტერიტორია არ ესაზღვრება, არცერთი ზღვის აუზს და შავი ზღვის აუზისგან დაშორებულია 60 კილომეტრზე მეტით.

6.8.3. ტყით მჭიდროდ დაფარულ ტერიტორიასთან, სადაც გაბატონებულია საქართველოს “წითელი ნუსხის” სახეობები

ტყით მჭიდროდ დაფარული ტერიტორიები სადაც გაბატონებულია საქართველოს “წითელი ნუსხა”-ს სახეობები წყალაღების მიმდებარე ტერიტორიასა და შემოგარენში ცნობილი არ არის. შესაბამისად აღნიშნული პროექტი გასაკუთრებული ჯიშის ხემცენარეებსა, თუ ტყით მჭიდროდ დაფარულ ტერიტორიებზე რაიმე სახის ზემოქმედებასა და გავლენას ვერ იქონიებს.

6.8.4. დაცულ ტერიტორიებთან

ზემოქმედება დაცულ ტერიტორიებზე მოსალოდნელი არ არის, ვინაიდან უახლოეს რადიუსში არ მდებარეობს დაცული ტერიტორიები. უახლოესი დაცული ტერიტორია შერჩეული ობიექტიდან დაშორებულია 55 კილომეტრით.

6.8.5. მჭიდროდ დასახლებულ ტერიტორიასთან

წყალაღების შერჩეული წერტილის მიმდებარედ არ არის მჭიდროდ დასახლებული ტერიტორიები. უახლოეს დასახლებას წარმოადგენს წყალაღების წერტილიდან 1 800 მეტრით არის დაშორებული. შესაბამისად, ზემოქმედება დასახლებულ უბნებზე არ არის მოსალოდნელი.

6.8.6. კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლთან და სხვა ობიექტთან.

როგორც ზემოთ აღინიშნა, ტერიტორია მდებარეობს სასოფლო სამეურნეო სავარგულის ზონაში. შესაბამისად ამ მიდამოებში, შემოთავაზებული ობიექტიდან 500 მეტრის რადიუსზე არ არის არცერთი კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი. პროექტის განხორციელება მოითხოვს, მხოლოდ მიწის ზედაპირული გათრხითი სამუშაოების ჩატარებას არაუმეტეს 1 მეტრი სიღრმესა და 60 სმ სიგანეზე. შესაბამისად შემთხვევითი არქეოლოგიური აღმოჩენების რისკი მინიმალურია

6.8.7. ზემოქმედების ტრანსსასაზღვრო ხასიათი

პროექტის განხორციელების ადგილის სპეციფიკიდან და ზემოქმედების მასშტაბიდან გამომდინარე მას ვერ ექნება ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება. უახლოესი სასასაზღვრო წერტილი მდებარეობს ობიექტიდან 50 კილომეტრის მანძილზე.

6.8.8. ზემოქმედების შესაძლო ხარისხი და კომპლექსურობა

შემოთავაზებული საქმიანობის სპეციფიკის გათვალისწინებით, პროექტს არ ექნება არანაირი ზემოქმედება მის ირგვლის მდებარე, ან რეგიონის გარემოზე. საქმიანობა წარმოადგენს საშუალო ზომის სასოფლო სამეურნეო საქმიანობას, რომელიც ითვალისწინებს წვეთოვანი სქემით მოცვის მეურნეობის მორწყვას.



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 43.12.47.436

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020366181 - 30/06/2020 14:59:47

მომზადების თარიღი
02/07/2020 18:19:08

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბუგლიდი	სექტორი ნარაზენი	კვარტალი 47	ნაკვეთი 436	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (მრავალწლიანი ნარგავები) დაზუსტებული ფართობი: 150000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 43.12.41.617;
-----------------	---------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: რაიონი ბუგლიდი, სოფელი ნარაზენი

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020293264 , თარიღი 09/06/2020 13:10:05
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/06/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "კოლხური მოცივი" (ს/ნ 404590386), (შემდგომში "საწარმო") პარტნიორის გადაწყვეტილება, დამოწმების თარიღი: 09/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "კოლხური მოცივი", ID ნომერი: 404590386

მესაკუთრე: ადწერა:
შპს "კოლხური მოცივი"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020366181 თარიღი 30/06/2020 14:59:47

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი 204854595; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 150000.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232802249, რეესტრის ნომერი N200382982, დამოწმების თარიღი 26/06/2020, ნოგარიუსი ც. დიდებულიძე

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/07/2020

საგადასახადო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge