

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“
ნავთობპროდუქტების საცავის მოწყობისა და
ექსპლუატაციის პროექტი

სკრინინგის ანგარიში

მის: ქარელის მუნიციპალიტეტი, სოფ. ბებნისი

ობიექტი - ქარელი

სარჩევი

შესავალი	2
ძირითადი საპროექტო მონაცემები	2
დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები	2
საპროექტო ტერიტორიის დახასიათება	3
არსებული საქმიანობის დახასიათება	4
დაგეგმილი საქმიანობის დახასიათება	6
ბუნებრივი რესურსების გამოყენება;	7
გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება	8
ზემოქმედება ლანდშაფტზე, ნიადაგსა და გრუნტის წყლებზე	8
ზემოქმედება ზედაპირულ წყლებზე	9
ზემოქმედება დაცულ ტერიტორიებსა და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე	10
ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურება და ხმაური	10
მოსალოდნელი ზემოქმედება ბიომრავალფეროვნებაზე	13
კუმულაციური ზემოქმედება	13
ნარჩენების წარმოქმნა	14
სახანძრო უსაფრთხოება	14
მოკლე რეზიუმე	14
დანართები	15

შესავალი

გაცნობებთ, რომ ქარელს მუნიციპალიტეტში, სოფ. ბებნისში (ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 68.14.42.533), შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“ 2011 წლიდან ექსპლუატაციას უწევს ავტოგასამართ სადგურს. ავტოგასამართი სადგურის განთავსების ტერიტორიის მიახლოებითი GPS კოორდინატია: X - 409129.88, Y - 4653822.28. ობიექტზე ხორციელდება ბენზინისა და დიზელის საწვავის რეალიზაცია (ჯიფორს პრემიუმი, ჯიფორს ევრო რეგულარი, ევრო რეგულარი და ევრო დიზელი). კომპანიის მიერ დაგეგმილია არსებულ ობიექტზე მეხუთე პროდუქტის - დიზელის დამატება, რისთვისაც ობიექტზე წარმოდგენილი პროექტის ფარგლებში უნდა განხორციელდეს ნავთობპროდუქტების საცავის დამატება.

ვინაიდან საქართველოს კანონის, „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ II დანართის მე-6 პუნქტის 6.3. ქვეპუნქტის თანახმად, **ნავთობისა და ნავთობპროდუქტის, ნავთობქიმიური ან/და ქიმიური პროდუქტის საცავის მოწყობა და ექსპლუატაცია** წარმოადგენს აღნიშნული კოდექსით გათვალისწინებული სკრინინგის პროცედურას დაქვემდებარებულ საქმიანობას, კომპანიის მიერ, ამავე კოდექსის მე-7 მუხლის მოთხოვნების შესაბამისად, შემუშავებულ იქნა დაგეგმილ საქმიანობაზე წინამდებარე სკრინინგის ანგარიში.

აღნიშნულ ავტოგასამართ სადგურზე შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ 2019 წელს სამინისტროსთან შეთანხმებული აქვს ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროების და მათ მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში. პროექტის განხორციელების შემდგომ მოხდება განახლებული ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიშის შემუშავება და სამინისტროსთან შესათანხმებლად წარმოდგენა.

ძირითადი საპროექტო მონაცემები

დაგეგმილი საქმიანობის ზოგადი ტექნიკური მახასიათებლები

კომპანიის დასახელება	შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“
კომპანიის იურიდიული მისამართი	საქართველო, ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ჭავჭავაძის გამზ., N34, სართ. N6
ელ-ფოსტა:	official@gulf-ge.com
საიდენტიფიკაციო კოდი	404391136

საპროექტო ტერიტორიის GPS კოორდინატები	X - 409129.88, Y - 4653822.28.
საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო კოდი	68.14.42.533
მანძილი ობიექტიდან უახლოეს დასახლებულ პუნქტამდე	
ეკონომიკური საქმიანობის სახე	ავტოგასამართი სადგური
ობიექტის წარმადობა (წლიური)	800 მ ³ ბენზინი 800 მ ³ დიზელი
სამუშაო დღეების რაოდენობა წელიწადში	365 დღე
სამუშაო საათების რაოდენობა დღე-ღამეში	24 სთ

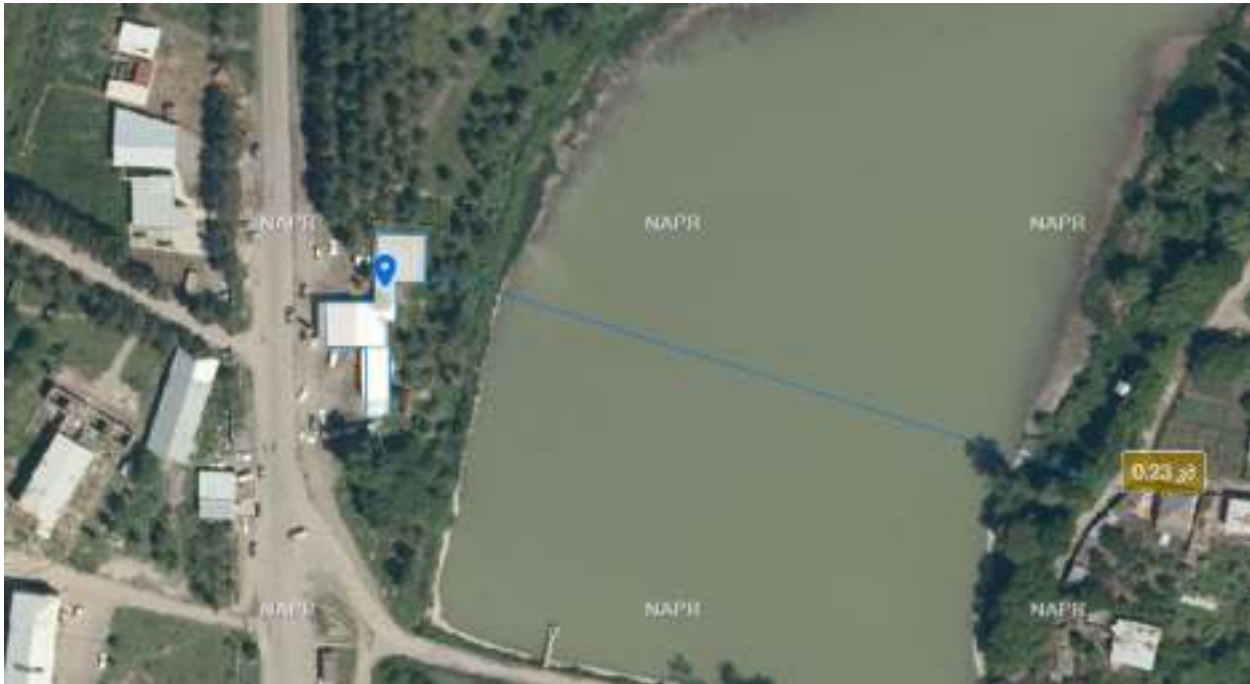
საპროექტო ტერიტორიის დახასიათება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ მიერ პროექტით გათვალისწინებული საქმიანობის განხორციელება დაგეგმილია ქარელის მუნიციპალიტეტში, სოფ. ბებნისში (GPS კოორდინატები: X - 409129.88, Y - 4653822.28.), ფ/პ თამაზ ინაურის კუთვნილ არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე, რომლთაც შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“ სარგებლობს იჯრის ხელშეკრულების საფუძველზე. (იხ. დანართი: ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან). ობიექტი მდებარეობს შიდასახელმწიფოებრივი მნიშვნელობის თბილისი-ლესელიძე-სენაკი-ქარელი სავტომობილო გზის მიმდებარედ.

საპროექტო მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდია **68.14.42.533**, ხოლო ტერიტორიის ჯამური ფართობი 641 მ²-ს შეადგენს. ნაკვეთს სამხრეთიდან ესაზღვრება კერძო პირის საკუთრებაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, ხოლო ჩრდილოეთით და აღმოსავლეთით წარმოდგენილია ტყით დაფარული ტერიტორიები. აგრეთვე, ობიექტის აღმოსავლეთით, ავტოგასამართი სადგურის განთავსების წერტილიდან დაახლოებით 31 მეტრში მდებარეობს კერძო პირების საკუთრებაში არსებული ხელოვნური ტბორი (ე.წ. „ბებნისის ტბა“), რომელსაც სარეკრეაციო დანიშნულება აქვს. ობიექტიდან 500 მეტრის რადიუსში სხვა, ანალოგიური პროფილის ობიექტი არ ფიქსირდება. უახლოესი საცხოვრებელი სახლი უშუალოდ ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიიდან დაშორებულია დაახლოებით

230 მეტრით. უახლოესი ზედაპირული წყლის ობიექტი - მდ. მტკვარი, საპროექტო ტერიტორიის საკადასტრო საზღვრიდან დაშორებულია დაახლოებით 220 მეტრით.

საპროექტო ნაკვეთზე წლებია ფუნქციონირებს ავტოგასამართი სადგური, ნაკვეთი წარმოადგენს უკვე ათვისებულ, ტექნოგენურად სახეცვლილ ტერიტორიას. მასზე წარმოდგენილი არ არის მრავალწლოვანი მცენარეები და ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა.



ილუსტრაცია საპროექტო ტერიტორიის სიტუაციური რუკა

არსებული საქმიანობის დახასიათება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ კუთვნილ ავტოგასამართ სადგურზე მოწყობილია მსგავსი ტიპის ობიექტის ექსპლუატაციისათვის საჭირო ინფრასტრუქტურა. ტერიტორია მოასფალტებულია და მასზე განთავსებულია ოფის-მარკეტის შენობა, ფარდულის ტიპის ნაგებობა, სადაც განთავსებულია მარიგებელი სვეტები და მოწყობილია ნავთობდამჭერი სისტემა. ობიექტის ტერიტორიაზე ასევე ფუნქციონირებს ავტოსამრეცხაო. მოწყობილია გარე სანიტარული კვანძი და განთავსებულია სახანძრო წყლისათვის განკუთვნილი რეზერვუარი. ტერიტორიაზე დამონტაჟებულია მეხამრიდი, რომელიც ფარავს საოპერატორო შენობას და ფარდულს. ავტოგასამართ სადგურზე არსებულ სარეზერვუარო პარკში ამჟამად განთავსებულია ნავთობპროდუქტებისათვის განკუთვნილი ოთხი ცალი ლითონის მიწისქვეშა, ჰორიზონტალური რეზერვუარი (იხ. არსებული რეზერვუარების ცხრილი).

	ნავთობპროდუქტის ტიპი	მოცულობა (მ ³)
რეზერვუარი N1	ბენზინი	14.981
რეზერვუარი N2	ბენზინი	22.181
რეზერვუარი N3	ბენზინი	14.981
რეზერვუარი N4	დიზელი	22.181



ილუსტრაცია 2 არსებული ავტოგასამართი სადგური

ავტოგასამართ სადგურზე რეზერვუარები განთავსებულია მიწის ქვეშ, ბეტონის სარკოფაგში. თითოეული რეზერვუარი დამზადებულია ლითონისგან, დაფარულია ანტიკოროზიული საღებავის ორი ფენით და აღჭურვილია სასუნთქი სარქველებით. რეზერვუარებიდან ნავთობპროდუქტები მიწისქვეშა მილსადენების მეშვეობით მიეწოდება მარიგებელ სვეტებს, საიდანაც ხდება საწვავის მომხმარებელზე გაცემა.

ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე განთავსებულია ორი ერთეული ორმხრივი საწვავმარიგებელი სვეტი. მათ შორის ერთი განკუთვნილია დიზელის საწვავის გასაცემად, ხოლო მეორე - ბენზინის საწვავის გასაცემად.

ავტოგასამართ სადგურზე სარეალიზაციო საწვავის მიღება ხორციელდება კომპანიის კუთვნილი ავტოცისტერნებით, საიდანაც საწვავი ჩაიტვირთება რეზერვუარებში, საიდანაც ტექნოლოგიური მილსადენით მიეწოდება საწვავმარიგებელ სვეტებს. აღსანიშნავია, რომ საწვავის მიღებისას გათვალისწინებულია ავტოცისტერნის დაერთება დამიწების ჭანჭიკზე და საწვავის მიღების პროცესის მხოლოდ აღნიშნული ქმედების შემდეგ დაწყება.

დაგეგმილი საქმიანობის დახასიათება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ განზრახული აქვს არსებული ობიექტის საფუძვლიანი რეკონსტრუქცია, რაც ითვალისწინებს ძირითადი შენობის რეკონსტრუქციასა და არსებულ სარეზერვუარო პარკში დამატებით, მეხუთე საწვავის ავზის დამატებას. პროექტის ფარგლებში იგეგმება შენობაში არსებული კედლების ნაწილობრივი დემონტაჟი და მაღაზიის ტერიტორიის გაფართოება. აგრეთვე, მოწყობილი იქნება შიდა სველი წერტილები, რომლებიც დაერთდება სპეციალურ, მიწისქვეშა სეპტიკთან. აგრეთვე განხორციელდება ფასადის რეკონსტრუქცია, არსებული დისპენსერების კუნძულის დემონტაჟი და განახლება. განხორციელდება საკანალიზაციო და სანიაღვრე სისტემის რეაბილიტაცია და ნავთობდამჭერი სისტემის განახლება. ტერიტორია იქნება მობეტონებული.

როგორც აღინიშნა, ობიექტზე ასევე დაგეგმილია დიზელისთვის დამატებითი საწვავის ავზის მოწყობა და ექსპლუატაცია. შესაბამისად, ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე დაგეგმილია დამატებით 1 ცალი, 26.638 მ³ ტევადობის რეზერვუარის განთავსება. პროექტის განხორციელების შემდგომ, ავტოგასამართ სადგურზე ჯამურად იფუნქციონირებს 5 რეზერვუარი, რომელთა მონაცემებიც, შესაბამისად, წარმოდგენილია ცხრილში:

	ნავთობპროდუქტის ტიპი	მოცულობა (მ ³)
რეზერვუარი N1	ბენზინი	14.981
რეზერვუარი N2	ბენზინი	22.181
რეზერვუარი N3	ბენზინი	14.981
რეზერვუარი N4	დიზელი	22.181
რეზერვუარი N5	დიზელი	26.638

საპროექტო რეზერვუარი განთავსდება არსებული სარეზერვუარო პარკის სამხრეთ ნაწილში. სპეციალურ, მიწისქვეშა, ბეტონის სარკოფაგში. რეზერვუარებიდან ნავთობპროდუქტები მიწისქვეშა მილსადენების მეშვეობით მიეწოდება საწვავგასამართ ფარდულში განთავსებულ მარიგებელ სვეტებს, საიდანაც ხდება საწვავის მომხმარებელზე გაცემა.

საპროექტო რეზერვუარი იქნება ობიექტზე არსებული რეზერვუარების ანალოგიური: კერძოდ, დამზადებული იქნება ლითონისგან, კედლის სისქე იქნება 10 მმ, დაიფარება ანტიკოროზიული ნივთიერებებით და აღჭურვილი იქნება სასუნთქი სარქველით. რეზერვუარებზე დამონტაჟებული სასუნთქი სარქველის სიმაღლე იქნება ასევე: $h - 2,5$ მ. ხოლო დიამეტრი: $D - 0,05$ მ. რეზერვუარი განთავსდება მიწისქვეშა, ბეტონის სარკოფაგში. ხოლო სიცარიელები შევსებული იქნება ღორღით.

პროექტის განხორციელების შემდგომ ავტოგასამართ სადგურზე იფუნქციონირებს 2 ცალი, ორმხრივი მარიგებელი სვეტი.

ავტოგასამართ სადგურზე წლის განმავლობაში დაგეგმილია 800 მ³ ბენზინისა და 800 მ³ დიზელის რეალიზაცია. ავტოგასამართი სადგურის სამუშაო რეჟიმად განსაზღვრულია წელიწადში 365 დღე, ხოლო სამუშაო საათების რაოდენობად - 24 სთ/დღე. ობიექტზე დასაქმდება 4-6 ადამიანი.

ბუნებრივი რესურსების გამოყენება;

პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოებისას ბუნებრივი რესურსების გამოყენება გათვალისწინებული არ არის.

ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისას წყლის მოხმარება ხდება მხოლოდ სამეურნეო-საყოფაცხოვრებო დანიშნულებით, რისთვისაც წყალაღება ხორციელდება ადგილობრივი წყალმომარაგების ქსელიდან. ხოლო საყოფაცხოვრებო ჩამდინარე წყლები გროვდება სპეციალურ ავზში, და პერიოდულად გაიტანება მუნიციპალური სამსახურის მიერ, ასენიზაციის მანქანებით. შესაბამისად, ობიექტის ფუნქციონირებისას სამეურნეო-ფეკალური წყლებით გარემოს დაბინძურება მოსალოდენლი არ არის.

ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე წარმოქმნილ სანიაღვრე წყლები შეიკრიბება, ობიექტზე მოწყობილ სანიაღვრე ქსელში, საიდანაც გადაინაცვლებს

სალექარში. სალექარში წარმოქნილი ნარჩენები დროებით დასაწყობდება ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე, სპეციალურ კასრებში და სამართავად გადაეცემა შესაბამისი ნებართვის/გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილების მქონე კომპანიას.

გარემოზე მოსალოდნელი ზემოქმედება

ზემოქმედება ლანდშაფტზე, ნიადაგსა და გრუნტის წყლებზე

აღსანიშნავია, რომ პროექტით გათვალისწინებული სამუშაოების განხორციელება, არსებული ობიექტის რეკონსტრუქცია და ნავთობპროდუქტების საცავის განთავსება დაგეგმილია უკვე ათვისებულ, ანთროპოგენურად სახეცვლილ ტერიტორიაზე, სადაც მრავალი წელია ფუნქციონირებს ავტოგასამართი სადგური და წარმოდგენილი არ არის მრავალწლოვანი ხე-მცენარეები და ნიადაგოვანი საფარი. სამუშაოები განხორციელდება ნაკვეთის საკადასტრო საზღვრების ფარგლებში, არსებულ ობიექტზე. დაგეგმილი პროექტი მსხვილი მასშტაბის სამშენებლო და მიწის სამუშაოებს არ ითვალისწინებს. პროექტის ფარგლებში არ იგეგმება მასშტაბური სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება და ჩატარებული სარეკონსტრუქციო სამუშაოები შეზღუდული იქნება არსებული ნაგებობის ფარგლებით. შესაბამისად, ლანდშაფტის მნიშვნელოვანი ვიზუალური ცვლილება არ არის მოსალოდნელი.

ავტოგასამართი სადგურების ექსპლუატაციის დროს ნიადაგის ან/და გრუნტის წყლების დაბინძურების რისკები ძირითადად უკავშირდება საწვავის შემთხვევით დაღვრას. იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოგასამართ სადგურზე ნავთობპროდუქტების გასაცემი სვეტები განთავსებულია გადახურულ (ფარდულის) ტიპის ნაგებობაში, სარეზერვუარო პარკი კი განთავსებულია ჰიდროიზოლირებულ, ბეტონის სარკოფაგში, ხოლო ობიექტის პერიმეტრზე მოწყობილია წყალშემკრები სისტემა და გამწმენდი სალექარი, ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას გრუნტის წყლებზე და ნიადაგზე ნავთობპროდუქტების უარყოფით ზემოქმედებას პრაქტიკულად ადგილი არ ექნება.

უშუალოდ ობიექტის სპეციფიკიდან გამომდინარე, და იმის გათვალისწინებით, რომ ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე მოეწყობა ნავთობდამჭერი სისტემა, ავტოგასამართი სადგურის ტექნოლოგიური პროცესების ყველა ციკლის ფუნქციონირება - საწვავის რეალიზაცია, არ წარმოქმნის გრუნტის წყლების დაბინძურების შესაძლებლობას საწარმოს გარე პერიმეტრზე და შესაბამისად ვერ შექმნის გრუნტის წყლების და ნიადაგის დაბინძურების წინაპირობას.

შესაბამისად არც მდინარე მტკვარზე და არ ობიექტის სიახლოვეს არსებულ ხელოვნურ ტბაზე რაიმე სახის ზემოქმედება მოსალოდნელი არ იქნება.

უსაფრთხოების მიზნით ობიექტზე დამატებით იგეგმება ნავთობპროდუქტების დაღვრის შემთხვევაში გამოსაყენებელი სპეციალური აღჭურვილობის განთავსება (აბსორბენტები ან/და ქვიშა), რომელიც გამოყენებული იქნება საჭიროებისამებრ.

ვინაიდან ავზის დამატება იგეგმება არსებული ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე, მნიშვნელოვანი მიწის სამუშაოების ჩატარება არ იგეგმება. მოხდება ბეტონის სარკოფაგში პროექტით გათვალისწინებული რეზერვუარის განთავსება და ზედაპირის ისევ გადაფარვა. შესაბამისად, ნიადაგზე ზემოქმედება მოსალოდნელი არ იქნება.

ზემოქმედება ზედაპირულ წყლებზე

როგორც აღინიშნა, არსებული ავტოგასამართი სადგური განთავსებულია ე.წ. „ბებნისის ტბის“ სიახლოვეს და საპროექტო ტერიტორიიდან დაშორება უახლოეს ზედაპირული წყლის ობიექტამდე დაახლოებით 30 მეტრს შეადგენს. „წყალდაცვითი ზოლის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს

მთავრობის 2013 წლის 31 დეკემბრის N440 დადგენილებით განსაზღვრულია იმ ტბებისა და წყალსაცავებისათვის, რომლებიც არ გამოიყენება სასმელ-სამეურნეო წყალმომარაგებისათვის, წყალდაცვითი ზოლის ათვლის წესი, რომლის თანახმადც სარეკრეაციო-გამაჯანსაღებელი ობიექტებისათვის, წყალდაცვითი ზოლის სიგანე განისაზღვრება წყლის მაქსიმალური ზვირთცემისას წყლით დაფარული შესაბამისი სანაპირო ხაზის კიდიდან არანაკლებ 30 მეტრით. შესაბამისად, ბებნისის ტბისთვის, რომელიც სარეკრეაციო დანიშნულებით გამოიყენება, წყალდაცვითი ზოლის სიგანე 30 მეტრს შეადგენს.

კანონმდებლობით დადგენილი წყალდაცვითი ზოლის ფარგლებში ვრცელდება რეგლამენტის მე-3 მუხლით განსაზღვრული შეზღუდვები. თუმცა, აღსანიშნავია, რომ აღნიშნული ტექნიკური რეგლამენტის მე-3 მუხლის მე-2 ნაწილის თანახმად, „წყალდაცვით ზოლში დაშვებულია არსებული საწარმოს ექსპლუატაციის პირობის/ტექნოლოგიური სქემის ცვლილება ან/და მასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურის მოწყობა, თუ ის მიერთებულია კანალიზაციის ცენტრალიზებულ სისტემასთან ან აღჭურვილია/აღიჭურვება შესაბამისი რეზერვუარებით ან/და სანიაღვრე წყლების საკანალიზაციო სისტემებით ან/და სხვა მოწყობილობებით, რომლებიც გამორიცხავენ წყლის ობიექტის დაბინძურებასა და დანაგვიანებას, აგრეთვე არსებული ინფრასტრუქტურული ობიექტის ექსპლუატაციის პირობის ცვლილება/მოდერნიზაცია.“. ვინაიდან საპროექტო ობიექტი წარმოადგენს ფუნქციონირებად ავტოგასამართ სადგურს, რომელიც აღჭურვილია ჩამდინარე

წყლების შემკრები სისტემით და შესაბამისი ავზით, ამასთან, ობიექტის ტერიტორიაზე უზრუნველყოფილია ნავთობდამჭერი სისტემა, რაც პრაქტიკულად გამორიცხავს გარემოში შემთხვევით დაღვრილი ნავთობპროდუქტების მოხვედრას, დაგეგმილი პროექტის განხორციელება, აგს-ის რეკონსტრუქცია და ობიექტზე დამატებითი ავზის განთავსება დასაშვებია. აგრეთვე, აღსანიშნავია, რომ არსებული სტანდარტის შესაბამისად, ობიექტზე სარეზერვუარო პარკი განთავსებულია ბეტონის სარკოფაგში, რომლის ქვეშაც მოწყობილია ჰიდროიზოლაციის ფენა, ამასთან, რეზერვუარებს შორის სიცარიელე შევსებულია ღორღით. აღნიშნულიდან გამომდინარე, ნავთობპროდუქტების ავარიული გაჟონვის შემთხვევაშიც კი მათი მოხვედრის რისკი ნიადაგსა თუ გრუნტის/ზედაპირულ წყლებში პრაქტიკულად არ არსებობს.

ზემოქმედება დაცულ ტერიტორიებსა და კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლებზე

ავტოგასამართი სადგური არ მდებარეობს ჭარბტენიანი ტერიტორიების და დაცული ტერიტორიების სიახლოვეს. შესაბამისად, აღნიშნული კუთხით ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

ტერიტორიის სიახლოვეს წარმოდგენილია ტყის ტერიტორიები, თუმცა დაგეგმილი საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, არ იგეგმება დამატებითი ტერიტორიების ათვისება ან/და ხეების ჭრა. შესაბამისად, ტყეზე რაიმე სახის ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის.

ვიზუალური შეფასებით, საპროექტო ტერიტორიის სიახლოვეს არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლი არ ფიქსირდება. ობიექტის მიწის სამუშაოების წარმოების დროს არქეოლოგიური ან კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის დაფიქსირების შემთხვევაში სამუშაოები შეწყდება და აღნიშნულის შესახებ ეცნობება შესაბამის უწყებას.

ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურება და ხმაური

ავტოგასამართი სადგური დაპროექტებულია „ავტოგასამართი სადგურებისა და ავტოგასამართი კომპლექსების უსაფრთხოების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის 2008 წლის 8 დეკემბრის №1-1/2935 ბრძანებაში ასახული დებულების მოთხოვნების შესაბამისად. ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების წყაროებს წარმოადგენს შემდეგი ტექნოლოგიური პროცესები და დანადგარები: თხევადი საწვავის (ბენზინი, დიზელი) მიღება ავტოცისტერნებით, დროებითი შენახვა (მიწისქვეშა რეზერვუარებში) და მომხმარებლებზე გაცემა (საწვავ-სარიგებელი სვეტ-წერტილების მეშვეობით).

ავტოგასამართი სადგურის ძირითადი მოწყობილობებია: თხევადი საწვავის (ბენზინი, დიზელი) საწვავ-გამანაწილებელი სვეტები (სულ 2 ერთეული ორმხრივი. მათ შორის ერთი - ბენზინის, ხოლო მეორე - დიზელის საწვავისთვის)

საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, ადგილი ექნება ავტოგასამართი სადგურის ძირითად უბნებზე მავნე ნივთიერებათა წარმოქმნას და მათ გაფრქვევას ატმოსფერულ ჰაერში. ობიექტის ექსპლუატაციისას გამოყოფილ მავნე ნივთიერებებს წარმოადგენს ნავთობპროდუქტების ნახშირწყალბადები.

მავნე ნივთიერებების ემისიების მაქსიმალური ერთჯერადი და საშუალო დღეღამური ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაციები მოცემულია ცხრილში:

მავნე ნივთიერებათა		ზღვრულად დასაშვები კონცენტრაცია, მგ/მ ³		მავნეობის საშიშროების კლასი
დასახელება	კოდი	მაქსიმალური ერთჯერადი	საშუალო სადღეღამისო	
1	2	3	4	5
ნავთობის ნახშირწყალბადები (ჯამურად)	2754	1,0	-	4

აღნიშნული ობიექტისათვის შესრულდა ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროების და მათ მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა ინვენტარიზაციის ტექნიკური ანგარიში, რომელშიც სისტემატიზებულია ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციის შედეგად არსებული ატმოსფერული ჰაერის სტაციონარული დაბინძურების წყაროების მიერ გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობრივი და თვისობრივი მახასიათებლები.

ინვენტარიზაციის შედეგად გამოვლენილია ატმოსფეროში გაფრქვევის 7 სტაციონარული წყარო. მათ შორის 5 ორგანიზებული და 2 არაორგანიზებული.

საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 6 იანვრის № 42 დადგენილების „ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროების ინვენტარიზაციის ტექნიკური რეგლამენტი“-ს მე-5 მუხლის თანახმად ემისიის რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მაჩვენებლების გაანგარიშება შესაძლებელია განხორციელდეს ორი გზით:

- უშუალოდ ინსტრუმენტული გაზომვებით;
- საანგარიშო მეთოდის გამოყენებით.

წინამდებარე დოკუმენტში გაანგარიშება შესრულებულია საანგარიშო მეთოდის გამოყენებით.

ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობის ანგარიში დიზელის საწვავის რეალიზაციისას.

ტექნოლოგიურ პროცესში მავნე ნივთიერებათა აიროვანი გამონაფრქვევები გაანგარიშებულია საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 31 დეკემბრის დადგენილება № 435-ის, „დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის განსაზღვრის ინსტრუმენტული მეთოდის, დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის დამდგენი სპეციალური გამზომ-საკონტროლო აპარატურის სტანდარტული ჩამონათვალისა და დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ტექნოლოგიური პროცესების მიხედვით ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის საანგარიშო მეთოდის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ მიხედვით, რომლითაც (დანართი № 98) ერთ ლიტრ რეალიზებულ დიზელის საწვავზე საერთო კუთრი დანაკარგი (მიღება, შენახვა, გაცემა) შეადგენს 0,0025 გრ-ს. შესაბამისად წლიური დანაკარგი გამოითვლება დიზელის საწვავის წლიური მოცულობის (ლიტრებში) რეალიზაციის გამრავლებით კოეფიციენტზე - 0,0025. დიზელის საწვავის წლიური სავარაუდო რეალიზაცია შეადგენს 800 მ³ (800 000 ლიტრი/წელ);

წლიური ემისია - $800\ 000\ \text{ლ/წელ} * 0,0025\ \text{გრ/ლ} * 10^{-6} = 0,002\ \text{ტ/წელ};$

ავტოგასამართი სადგურის მუშაობის რეჟიმის (24 სთ/დღე წლის განმავლობაში) გათვალისწინებით წამური ემისია იქნება: დიზელისათვის - $0,002 * 10^6 / 365\ \text{დღე} * 24\ \text{სთ} * 3600\ \text{წმ} = 0,000063\ \text{გრ/წმ};$

ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეულ მავნე ნივთიერებათა რაოდენობის ანგარიში ბენზინის რეალიზაციისას

ტექნოლოგიურ პროცესში მავნე ნივთიერებათა აიროვანი გამონაფრქვევები გაანგარიშებულია საქართველოს მთავრობის 2013 წლის 31 დეკემბრის დადგენილება № 435-ის, „დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის განსაზღვრის ინსტრუმენტული მეთოდის, დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის დამდგენი სპეციალური გამზომ-საკონტროლო აპარატურის სტანდარტული ჩამონათვალისა და დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან ტექნოლოგიური პროცესების მიხედვით ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვევების ფაქტობრივი რაოდენობის საანგარიშო მეთოდის შესახებ ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“ მიხედვით, რომლითაც (დანართი № 98) ერთ ლიტრ რეალიზებულ ბენზინისათვის საერთო კუთრი დანაკარგი (მიღება, შენახვა,

გაცემა) შეადგენს 1,4 გრ-ს. შესაბამისად წლიური დანაკარგი გამოითვლება ბენზინის წლიური მოცულობის (ლიტრებში) რეალიზაციის გამრავლებით კოეფიციენტზე -1,4.

ბენზინის საწვავის წლიური სავარაუდო რეალიზაცია შეადგენს 800 მ³ (800 000 ლიტრი/წელ);

წლიური ემისია – $800\ 000\ \text{ლ/წელ} * 1,4\ \text{გრ/ლ} * 10^{-6} = 1,12\ \text{ტ/წელ}$;

ავტოგასამართი სადგურის მუშაობის რეჟიმის (24 სთ/დღე წლის განმავლობაში) გათვალისწინებით წამური ემისია იქნება: ბენზინისთვის – $1,2689 * 10^6 / 365\ \text{დღე} * 24\ \text{სთ} * 3600\ \text{წმ} = 0,0355\ \text{გრ/წმ}$;

ინვენტარიზაციის შედეგად გამოვლენილია ატმოსფეროში მავნე ნივთიერებათა გაფრქვევის 7 სტაციონარული წყარო; ჯამური წლიური გაფრქვევა შეადგენს 1.122 ტ, მ.შ: ნახშირწყალბადები ჯამურად -1.122 ტ/წელ.

ინვენტარიზაციის ანგარიშიდან დგინდება, რომ ავტოგასამართი სადგურის ექსპლუატაციისას ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეული ნივთიერებები არ გადააჭარბებს კანონმდებლობით დადგენილ ნორმებს.

ავტოგასამართ სადგურზე ხმაურის გამომწვევი დანადგარების განთავსება/ექსპლუატაცია არ არის გათვალისწინებული. შესაბამისად, ხმაურის დასაშვები დონის გადაჭარბებას ადგილი არ ექნება.

მოსალოდნელი ზემოქმედება ბიომრავალფეროვნებაზე

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ ავტოგასამართი სადგური მდებარეობს გზის პირას, უკვე ათვისებულ, სახეცვლილ ტერიტორიაზე. ობიექტის ტერიტორია მოასფალტებულია და თავისუფალია მცენარეული საფარისაგან. მასზე აგრეთვე არ გვხვდება მრავალწლოვანი ნარგავები (შესაბამისად, არც „წითელი ნუსხით“ დაცული სახეობები).

ავტოგასამართი სადგურის მდებარეობიდან გამომდინარე, ობიექტის სიახლოვეს აგრეთვე არ არის ცხოველების ბინადრობისათვის ხელსაყრელი პირობები. შესაბამისად, ნავთობპროდუქტების საცავების მოწყობის სამუშაოები, აგრეთვე ობიექტის ფუნქციონირება, ბიომრავალფეროვნებაზე ზემოქმედებასთან დაკავშირებული არ იქნება.

კუმულაციური ზემოქმედება

შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯიას“ ავტოგასამართი სადგურის სიახლოვეს, ობიექტიდან 500 მეტრის რადიუსში ანალოგიური პროფილის ობიექტი არ ფუნქციონირებს. შესაბამისად, კუმულაციური ზემოქმედება მოსალოდნელი არ არის. აღსანიშნავია, რომ ავტოგასამართი სადგურის საქმიანობის სპეციფიკიდან გამომდინარე,

ნავთობპროდუქტების საცავების მოწყობისა და საწვავის რეალიზაცია დაკავშირებული არ არის მსხვილი მასშტაბის გაფრქვევებთან. გაფრქვევები ძირითადად არ სცილდება ობიექტის ტერიტორიის ფარგლებს. ავტოგასამართი სადგურის ოპერირებისას გაფრქვევები უმნიშვნელო მოცულობისაა. შესაბამისად, ატმოსფერულ ჰაერზე ზემოქმედება არ იქნება მნიშვნელოვანი და გავლენას ვერ მოახდენს საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ ატმოსფერული ჰაერის ხარისხზე.

ნარჩენების წარმოქმნა

ავტოგასამართი სადგურის რეკონსტრუქცია/ექსპლუატაციის ეტაპზე, წარმოქმნის შემთხვევაში, სამშენებლო ნარჩენები კანონმდებლობის სრული დაცვით იქნება გატანილი მუნიციპალურ ნაგავსაყრელზე. მყარი ნარჩენების მართვის სამსახურს ეცნობება აღნიშნულის შესახებ და მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება, სადაც დეტალურად იქნება აღწერილი ნარჩენის რაოდენობა, სახეობა და შეტანის თარიღი

ავტოგასამართი სადგურის ფუნქციონირებისას წარმოქმნილი საყოფაცხოვრებო ნარჩენები და სახიფათო ნარჩენების შეგროვება მოხდება სეპარირებულად, სპეციალურ კონტეინერებში. მუნიციპალური ნარჩენის გატანა მოხდება შესაბამისი მუნიციპალური სამსახურის მიერ, გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე. ხოლო სახიფათო ნარჩენები, როგორცაა ნავთობით დაბინძურებული ტანისამოსი, აბსორბენტები, ხელსაწყოები და სხვა, ნარჩენი. შეინახება სახიფათო ნარჩენებისათვის განკუთვნილ სპეციალურ კონტეინერში და შემდგომში დამუშავების/განადგურების მიზნით გადაეცემა გარემოსდაცვითი შესაბამისი ნებართვის მქონე კომპანიას.

სახანძრო უსაფრთხოება

სახანძრო უსაფრთხოების მიზნით, ავტოგასამართი სადგური უზრუნველყოფილი იქნება სახანძრო ინვენტარით და საჭირო რაოდენობის პირველადი ქრობის საშუალებებით (ცეცხლმაქრებით). დამატებით, შესაძლებელია მოეწყოს ხანძრის აღმომჩენი სახანძრო სიგნალიზაციები, რომელიც ექვემდებარება პერიოდულ შემოწმებას.

მოკლე რეზიუმე

ყოველივე ზემოაღნიშნულის საფუძველზე, დაგეგმილი საქმიანობა, თავისი სპეციფიკიდან, მასშტაბიდან და ადგილმდებარეობიდან გამომდინარე, გარემოს ცალკეულ კომპონენტებზე მნიშვნელოვან უარყოფით ზემოქმედებასთან დაკავშირებული არ იქნება.

საპროექტო ტერიტორიაზე მოსაწყობი ბეტონის საფარი, გადახურვა და წყალშემკრები სისტემა უზრუნველყოფს შემთხვევით დაღვრილი ნავთობპროდუქტების გარემოში მოხვედრის პრევენციას. ასევე, მცირე მოცულობიდან გამომდინარე, პრაქტიკულად

უმნიშვნელო იქნება და გარემოზე მნიშვნელოვან უარყოფით ზემოქმედებას ვერ მოახდენს ავტოგასამართი სადგურის ტერიტორიაზე წარმოქმნილი და ატმოსფერულ ჰაერში გაფრქვეული მავნე ნივთიერებები - ნახშირწყალბადები.

საქმიანობის განხორციელება დაკავშირებული არ იქნება ნიადაგის ნაყოფიერ ფენაზე ზემოქმედებასთან, მრავალწლოვანი ხე-მცენარეების მოჭრასთან და ფლორასა და ფაუნაზე ზემოქმედებასთან.

აღსანიშნავია, რომ ავტოგასამართ სადგურზე დასაქმებულია ადგილობრივი მოსახლეობა, შესაბამისად, ობიექტის საქმიანობა დადებით გავლენას ახდენს ადგილობრივ სოციალურ-ეკონომიკურ გარემოზე.

დანართები



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 68.14.42.533

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020732677 - 06/10/2020 10:38:07

მომზადების თარიღი
09/10/2020 14:17:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიბი:საკუთრება
ქარელი	ბებნისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 641.00 კვ.მ.
68	14	42	533	ნაკვეთის წინა ნომერი: 68.14.42.487; 68.14.42.037;

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ქარელი, სოფელი ბებნისი ;
რაიონი ქარელი, სოფელი ბებნისი

შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017800208 , თარიღი 31/08/2017 17:08:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სახელმწიფო საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის უპირობო აუქციონის ფორმით პრიბატიმებისას ნასყილობის ხელშეკრულება N2017071962678 უ.უ. , დამოწმების თარიღი:05/09/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- დასკვნა შენობა-ნაგებობის ვარგისად აღიარების შესახებ N9 , დამოწმების თარიღი:12/11/2012 , ქარელის მუნიციპალიტეტის გამგეობის ეკონომიკისა და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახური
- გარიგება უძრავი ქონების ნასყილობის შესახებ , დამოწმების თარიღი:29/12/2007 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ქარელის სარეგისტრაციო სამსახური
- ბრძანება მშენებლობადავითარებული ავტომობილების მომსახურების ცენტრის ვარგისად აღიარების შესახებ N517 , დამოწმების თარიღი:12/11/2012 , ქარელის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე
- ბრძანება ავტომობილების მომსახურების ცენტრის პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის გაცემის თაობაზე N511 , დამოწმების თარიღი:06/11/2012 , ქარელის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თავმჯდომარე

მესაკუთრეები:

თამაზ ინაური, P/N: 59001101993

მესაკუთრე:

თამაზ ინაური

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017794854 თარიღი 30/08/2017 17:27:08

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი" 204546045; მესაკუთრე: თამაზ ინაური P/N: 59001101993; საგანი: მიწის დამუშავებული ფართობი: 604.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 36.0356287.001/01, დამოწმების თარიღი 30/08/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/08/2017

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011470169 თარიღი 26/09/2011 14:37:29

მეიჯარე: თამაზ ინაური P/N: 59001101993; მოიჯარე შპს "სან პეტროლიუმ ჯორჯია" 404391136; საგანი: ფართი-604.0 კვ.მ. (დამუშავებული) არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთიდან 498.0 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობით; საბოლოო თარიღი: 31/12/2030;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/09/2011

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 26/09/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 06/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების განხორციელების შესახებ, დამოწმების თარიღი 09/10/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგებს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნაშთების გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეესტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლში და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელია მზიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge