

დანართები

საპროექტო ტერიტორიის, ნაგებობების კვლევა და რეკომენდაცია

ბათუმი  
რუსთაველის ქ. №20



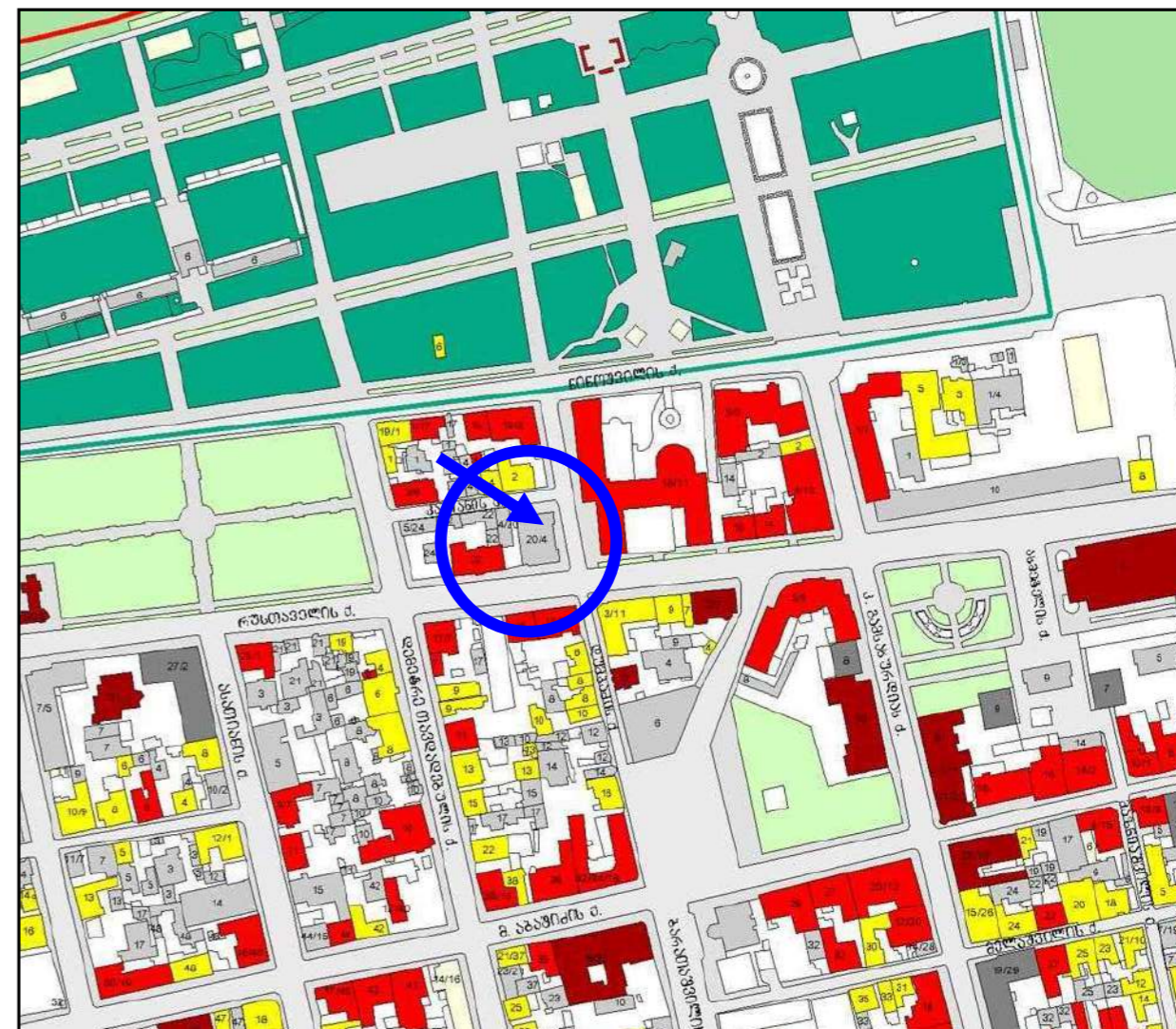
საპროექტო სახლი, რუსთაველის ქ. №20

შემსრულებელი –  
სელოვნებათმცოდნე – გია ჭანიშვილი

შ კ ს  
„ბეგელი უბანი“

აღბილმფეხარეობა

საპროექტო ტერიტორია ს/კ 05.22.06.001, 1 043კვ.მ. მდებარეობს ბათუმის ისტორიულ ნაწილში. რუსთაველის ქუჩაზე – №20/4. ორსართულიანი შენობა გრძივი ფასადით გამოდის ნ. დუმბაიას ქუჩაზე, სასტუმრო „ინტურისტის“ მოპირდაპირე მხარეს. განსაზღვრულია არსებული ნაგებობის ნაცვლად ახალი მოცულობების დაპროექტება.



ბათუმის არქიტექტურული ძეგლების რუკა (შრამენტი), 2007წ

პროგრამით აღნიშვნები

	ბრუნული შენობების კვლევა - 30
	კვლევა - 212
	ფუნდამენტის კვლევა - 429
	რეკონსტრუქციის კვლევა - 2641
	მონიტორინგის კვლევა - 29
	ისტორიული განაშენიანების დაცვის ზონის სასაზღვრო (ერთი მხრის კვლევის შესაძლებლობით)
	განაშენიანების რეგულირების ზონის სასაზღვრო (ერთი მხრის კვლევის შესაძლებლობით)

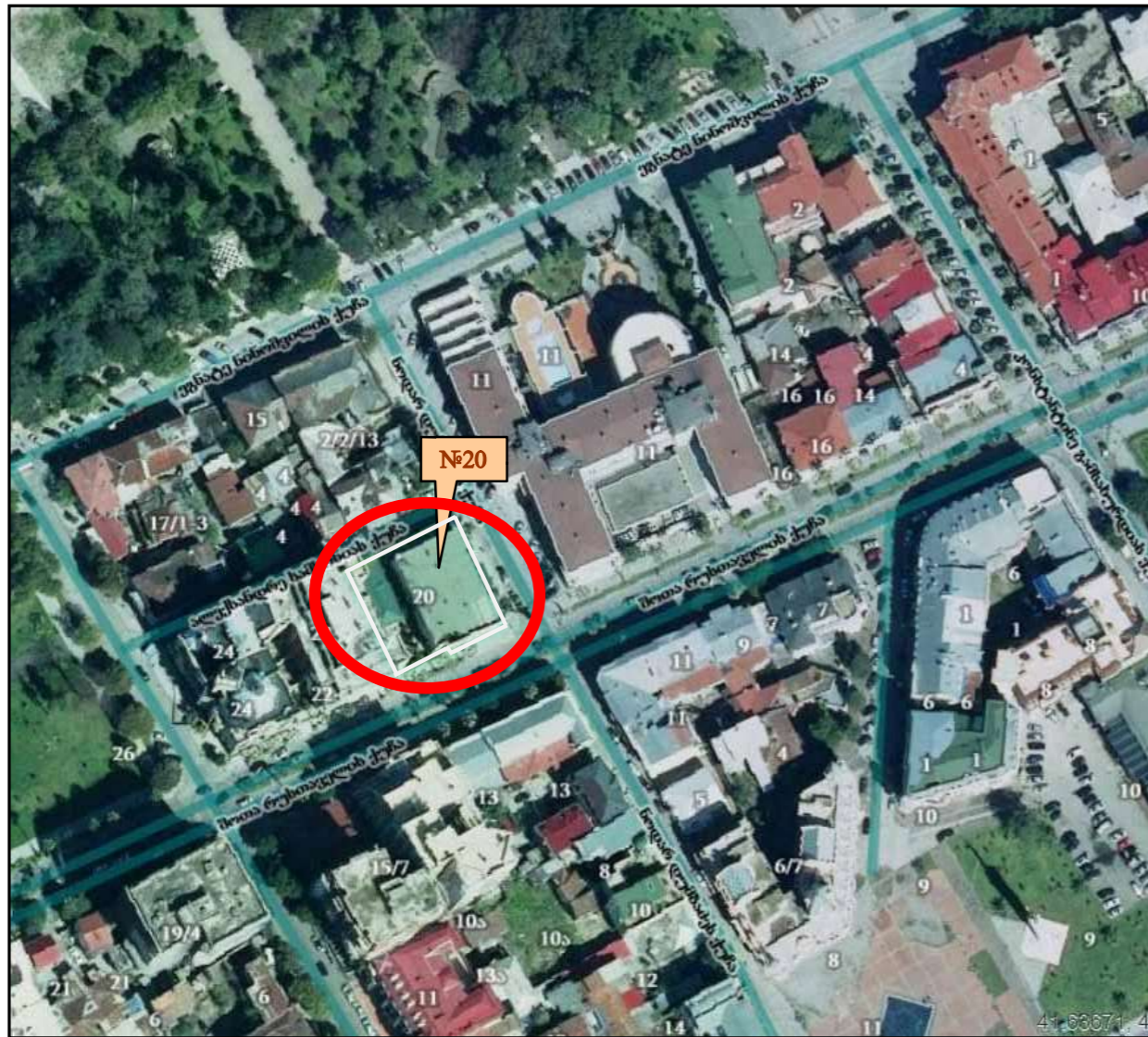
ობიექტი უსტატუსო ნაგებობაა  
რუსთაველის ქ. №20/4

ირგვლივ არქიტექტურულ ძეგლად აღრიცხულია:

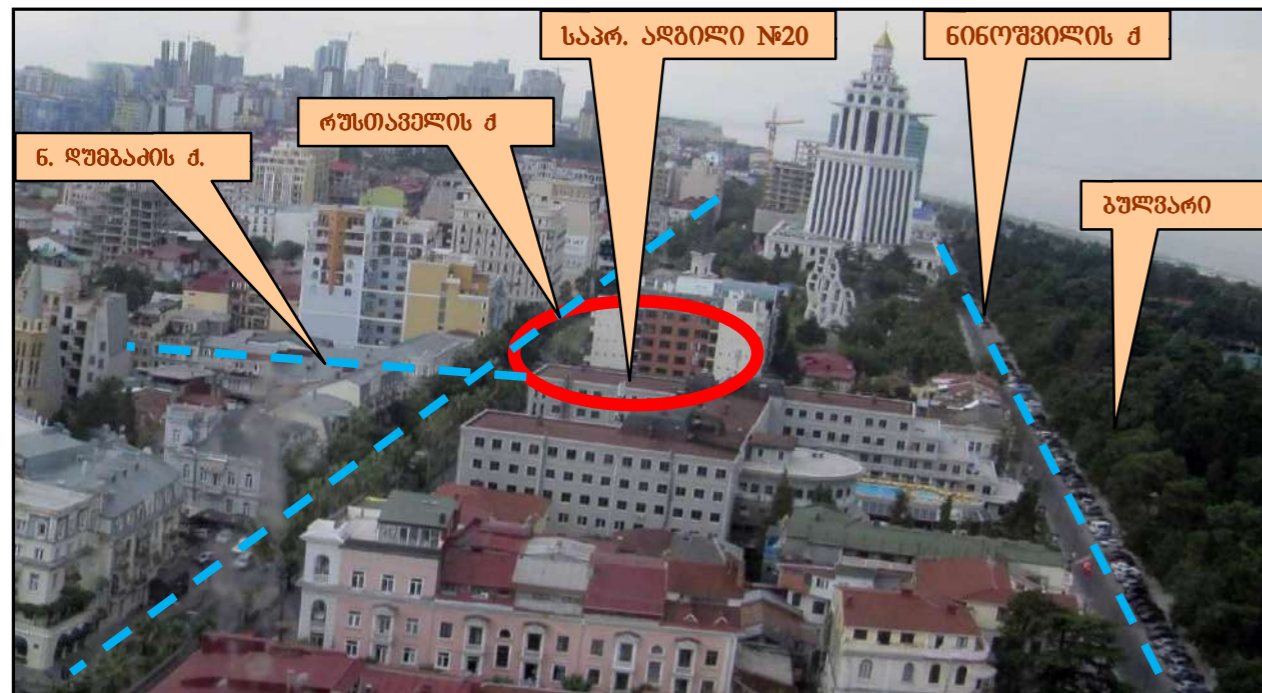
საცხოვრებელი სახლები – რუსთაველის ქ.№№7,13/6,15;  
საცხოვრებელი სახლები – ნ. დუმბაიას ქ. №№2,5;  
სასტუმრო „ინტურისტი“ – რუსთაველის ქ. №18;  
ბათუმის ბუღვარი – ნინოშვილის ქ.

საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის მინისტრის  
2008 წლის 11 ივლისის № 3/165 ბრძანების დანართი №1

რუკა შედგენილია ბათუმის საყრდენი გეგმის პროგრამის ფარგლებში, საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვის და სპორტის მინისტრის დაკვეთით, „ბეგელ-უბანი“ მიერ, 2007 წ.



ბათუმის აეროფოტო, (ფრაგმენტი), 2014წ



ზენის ხედი ყოფ. სასტუმრო „მედიკან“, 2015წ.

### განაშენიანების განვითარება

ბათუმის განვითარებას შეგვიძლია თვალი გავადევნოთ, აჭარის საქართველოსთან დაბრუნების და მისი რუსეთის იმპერიასთან შეერთების შემდეგ – 1878 წლიდან. თუმცა ამ დროისთვის უკვე ფაქტობრივად განსაზღვრული იყო ქალაქის გეგმარება და ძირითადი ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები, რასაც ეტყობოდა იმდროინდელი ევროპული ქალაქგეგმარების გავლენა.

სულთან **აბდულ აზიზის** (1861–1876) მიერ გაცემულ ფირმანში ნათქვამია, რომ „ტრაპიზონის ვილაიეთის ვალიმ, ვეზირმა **ესედ მეჰმედ ემინ მეხლის ფაშამ**, თავის მოხსენებაში დასვა საკითხი ბათუმის ნავსადგურის ჩრდილო–დასავლეთ ნაწილში ახალი ქალაქის აშენების შესახებ, რომელიც იქნებოდა ლახისტანის საფაშოს ცენტრი“. ამავე დოკუმენტში, ფაქტობრივად განსაზღვრულია „ახალი ქალაქის“ გეგმარებითი წყობა და ძირითადი ქალაქმშენებლობითი პარამეტრები – უთუოდ, იმდროინდელი ევროპული ქალაქგეგმარების გავლენით. ქალაქის დასაგეგმარებლად სულ გამოიყო დაახლოებით 42 ჰა ტერიტორია, „ . . . რომელიც გეომეტრიის წესის მიხედვით ყველა მიმართულებით ქუჩების გაყვანით უნდა დაიყოს ნაწილებად. სიგანე ქუჩის 12 არშინი (დაახლოებით 8,5 მეტრი – ვ.ვ.) უნდა იყოს . . .“

რუსეთის იმპერიის ხელში ბათუმის გადასვლისთანავე იწყება ქალაქის სწრაფი განვითარება, რასაც ხელს უწყობს 1883 წელს ბათუმამდე ბაქო-თბილისის რკინიგზის ხაზის მიყვანა, ძირითადად, ბაქოს ნავთობპროდუქტების შემდგომი ექსპორტის მიზნით. 1907 წელს ბაქო-ბათუმის ნავთობსადენის მშენებლობის დასრულების შემდეგ ბათუმის, როგორც გარე ვაჭრობაზე ორიენტირებული პორტის, მნიშვნელობა კიდევ უფრო გაიზარდა.



ძველი ბათუმი, 1900-იანი წწ (ხედი ზღვისკენ)

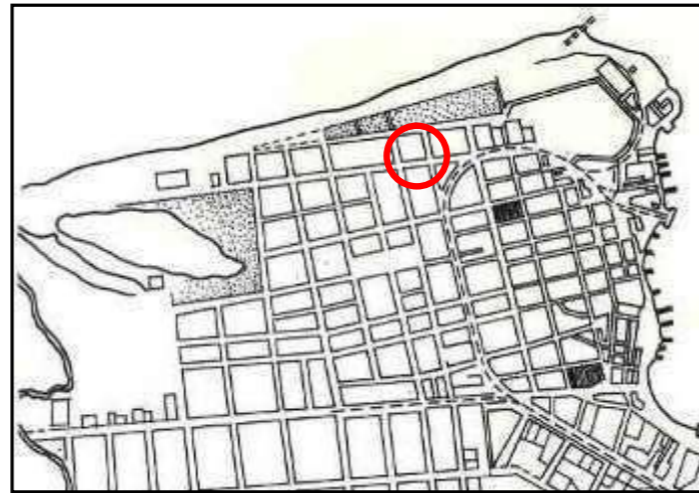


ძველი ბათუმი, 1900-იანი წწ (ხედი ეკლესიისკენ)

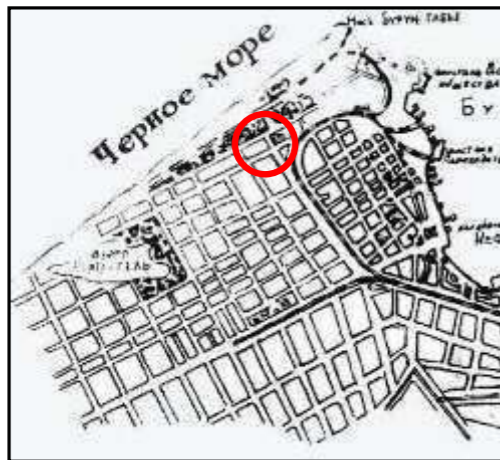
განაშენიანება პრაქტიკულად დასრულდა XXს-ის ათიან წლებში. აქ არსებობდა ორ-სამ სართულიანი განაშენიანება. XXს-ის 30-იანი წლებიდან შენდება 4-5 სართულიანი მოზრდილი ნაგებობები. XXს-ის II ნახევარში ბათუმის ზოგი უბნის მსგავსად უბნის სტრუქტურა შეიცვალა და ქალაქმშენებლობითი ინტენსივობა ამ უბანსაც შეეხო.



ბათუმის გეგმა 1878წ.



ბათუმის გეგმა 1887წ.



ბათუმის გეგმა 1900წ.



ბათუმის გეგმა 1914წ.



ბათუმის ხედი აღმოსავლეთიდან, XX-ის დასაწყისი

ამ დროისთვის ბათუმი ხუთ საპოლიციო უბნად იყო დაყოფილი. ჩვენთვის საინტერესო უბანს „ნურიე“ ეწოდებოდა. იგი მოიცავდა კონცხის სამხრეთ ნაწილს, ბარათაშვილის ქუჩაზე გამავალი რკინიგზის სამხრეთით. ეს ყველაზე არისტოკრატიული, ევროპული, პრესტიჟული უბანი იყო; აქ თავმოყრილი იყო თითქმის ყველა სასწავლო დაწესებულება, რკინიგზის სამგზავრო სადგური, კათოლიკური და მართლმადიდებლური ტაძარი, სამედიცინო დაწესებულებები, სავაჭრო ობიექტები. ქუჩები კეთილმოწყობილი და გამწვანებული იყო. აშენდა ახალი ტიპის საცხოვრებელი სახლები რის შედეგადაც თანდათანობით „ევროპული“ ქალაქის იერს იძენდა;

• **განაშენიანების გეოგრაფიული ხასიათი**

განაშენიანება განვითარებულია ზღვიპირა კონცხის სანაპირო ზოლის გასწვრივ, ვაკე ტერიტორიაზე. მისი გრუნტი წარმოქმნილია ზღვისა და მდინარე ჭოროხის მრავალსაუკუნოვანი ნატანით.

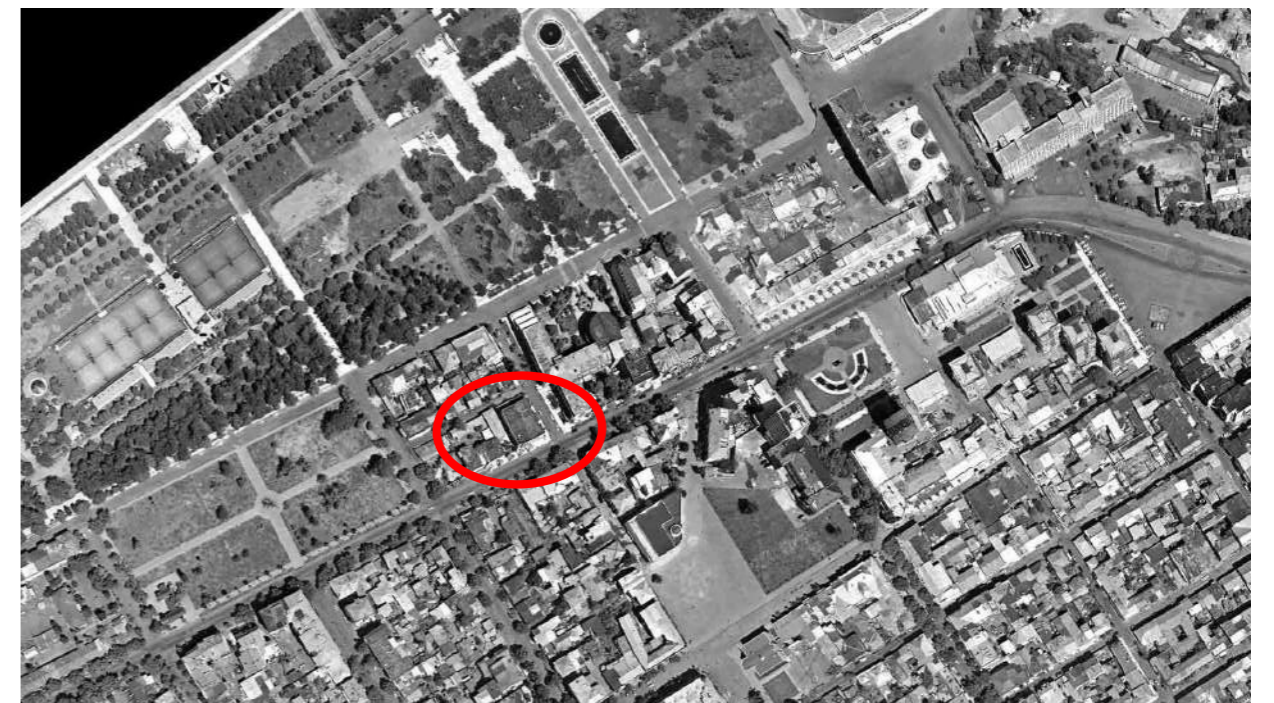
ამ გეოგრაფიულმა და ისტორიულმა რეალებმა გარკვეულწილად განაპირობა ბათუმის განაშენიანების არქიტექტურული ხასიათი.

• **განაშენიანების არქიტექტურული ხასიათი**

XX-ის პირველ ნახევარში ჩამოყალიბებული, ბათუმის ისტორიული ნაწილის განაშენიანების არქიტექტურული სახე წარმოადგენს რუსეთის იმპერიაში XX-ის დასაწყისში საყოველთაოდ გავრცელებულ ფსევდოკლასიციზტური და სოციალისტური ეპოქის 1930-50-იანი წლების ე. წ. სტალინური არქიტექტურული სტილის ნაზავს.

ზოგადსტრუქტურული თვალსაზრისით ბათუმის განაშენიანებას აქვს ზოლოვანი გეგმარებითი ხასიათი: ზღვის პლაჟი – საზოგადოებრივი ბაღ-პარკები (ბულვარი) – საზოგადოებრივ-საქმიანი ფუნქციების დომინირების ზონა – სამოსახლო ზონა;

განაშენიანების სისტემა აგებულია ქუჩების მართკუთხა ბადეზე და დაგეგმარების ზონირებაზე – შიდაკვარტალური, „თავისუფალი“ დაგეგმარება;



აეროფოტო 2000-იანი წწ.

ჩვენთვის საინტერესო ტერიტორია მდებარეობს საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა ერთში (სსზ-1) – რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ალ. სამსომიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩების პერიმეტრებით მოცული კვარტალი. სამშენებლო პარამეტრებია კ1 0.6, კ2 2=3-დე. აქ ძირითადი აქცენტი ქუჩების პერიმეტრებზეა გამახვილებული, შიდაკვარტალური განაშენიანება კი ოდნავ მცირემასშტაბური და გამეჩხერებულია.

- განაშენიანების სივრცობრივ-გეგმარებითი სტრუქტურა**

ეს უბანი თავიდანვე რეგულარული განაშენიანებით დაიგეგმა, თუმცა უშუალოდ კვარტალთა გენეზისი და შემდგომი განვითარება წინასწარ კი არ იყო დაგეგმილი, არამედ სხვადასხვა დროის (XIX ს-ის II ნახ-დან – XX ს-ის 20-იან წლებამდე) და კონფიგურაციის სახლების საშუალებით არის შექმნილი. მთავარი იყო გეგმარებითი პრინციპი, ნასაზრდოები თავისი დროის ყოფით-სოციალური და მხატვრულ-ესთეტიკური მოთხოვნები – მწკრივული განაშენიანება კვარტლების პერიმეტრზე (დროის მხატვრული ესთეტიკის შესაბამისი და დამკვეთის შეძლებასე დამოკიდებული ფასადები) და ღია აივნები (ზოგჯერ თავიდანვე შექმნილი) თავისუფალი მოხაზულობის მქონე შიდა ეზოებისკენ.

კვარტალების დაგეგმარებისას დამახასიათებელი ნიშანი იყო სოციალური ასპექტებიდან გამომდინარე ნაგებობათა იერარქიულობა, რაც გვხვდება ჩვენს განსახილველ უბანშიც – მოზრდილი, მეტ-ნაკლებად ღირებული ნაგებობები „ცენტრალურ“ ქუჩაზე და ნაკლები არქიტექტურული ღირებულების შენობები შიდა განაშენიანებაში. ეს ნაგებობები წარმოადგენდნენ ცენტრალურ ქუჩებზე გამოშვებული სახლების დამხმარე ნაგებობებს – მოსამსახურე პერსონალის სახლებს, ფარეხებს ეტლებისთვის, თავლებს და სხვ. თავდაპირველდ ამგვარ ნაგებობებს, მთავარ შენობასთან ერთად გარკვეული ფუნქციური კომპლექსის სახე ჰქონდა და გარკვეულ ურბანულ ღირებულებასაც შეიცავდა, თუმცა შემდგომში მინაშენებმა და გადაკეთებებმა თითქმის ყოველ მათგანს დაუკარგა თავდაპირველი სახე და მხატვრულ-არქიტექტურული ღირებულება.

- ლოკალური უბნის ქუჩების განვითარება**

**ქუჩების ქსელი** აქ ჩაისახა XIX ს-ის შუა პერიოდში და ჩამოყალიბდა XIX ს-ის ბოლოს. თავიდან ბათუმის გეგმებზე ქუჩების სახელწოდებები ჯერ კიდევ არ იყო აღნიშნული. სახელწოდებები მათ დაერქვა მხოლოდ XIX ს-ის ბოლოს.

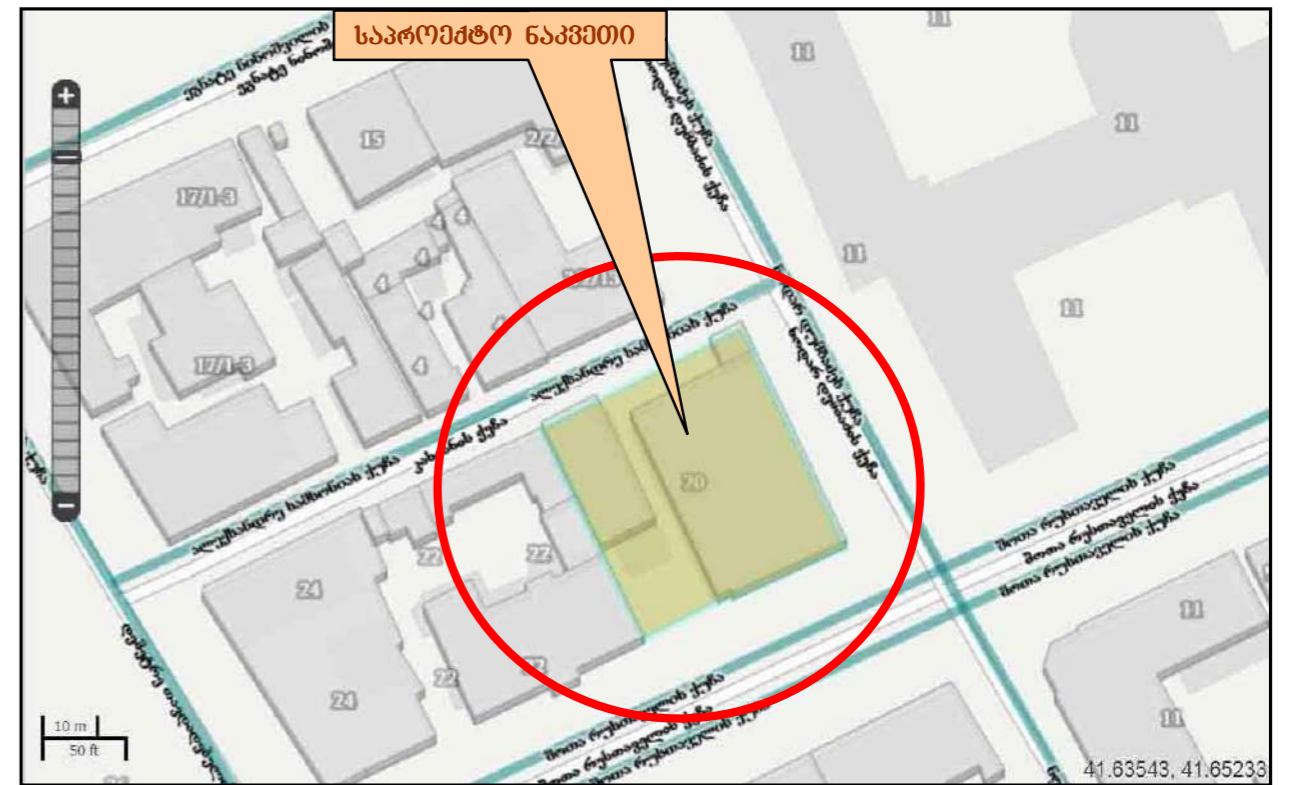
სახელის გარეშე – 1878წ. გეგმაზე;  
 სმეკალოვის ქ. – 1914წ. გეგმაზე;  
**რუსთაველის ქუჩა** – 1920-იანი წლებიდან და დღემდე;

სახელის გარეშე – 1878წ. გეგმაზე;  
 ტაძრის – 1902წ. გეგმაზე;  
 კომკავშირული – 1920-იანი წლებიდან;  
**ნოდარ დუმბაძის ქუჩა** – 1990-იანი წლებიდან და დღემდე;

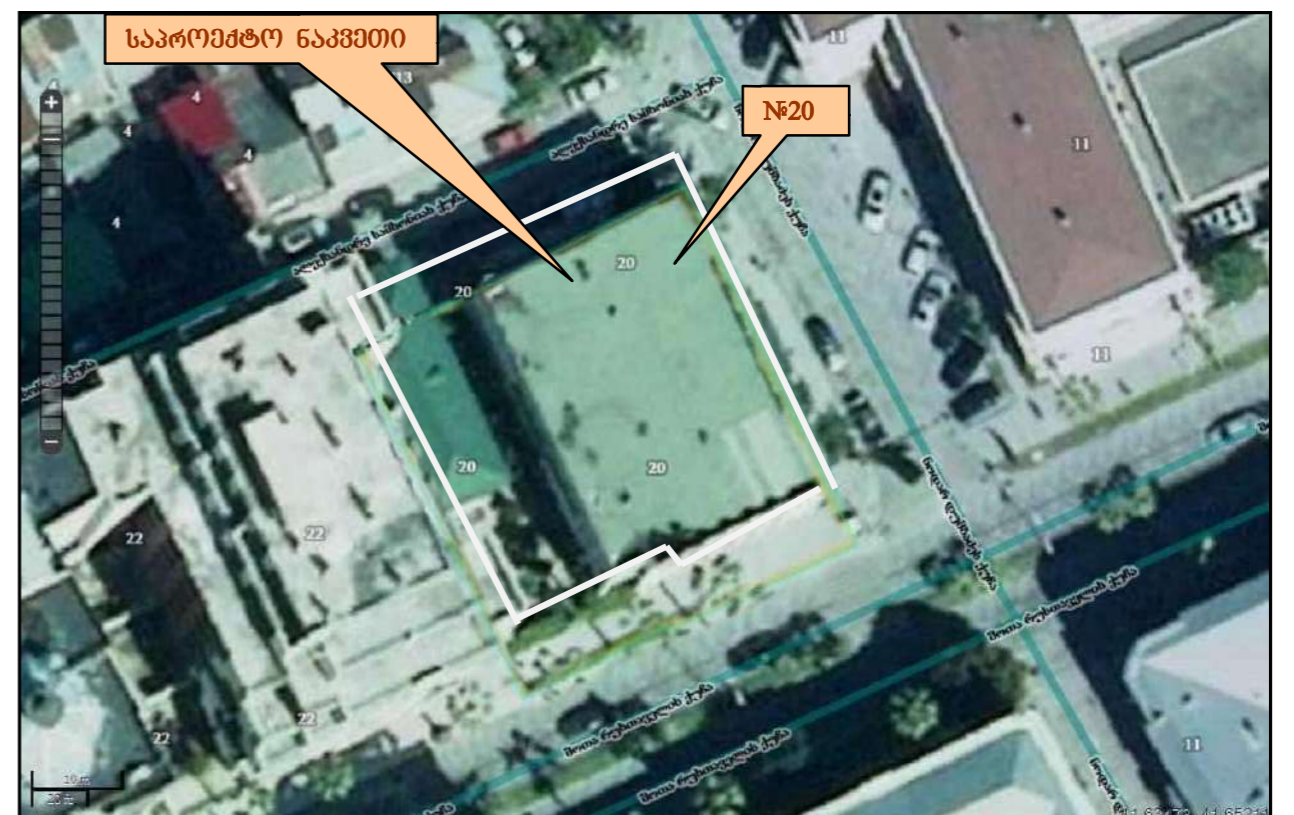
სახელის გარეშე – 1878წ. გეგმაზე;  
 კ. კომაროვის – 1914წ. გეგმაზე;  
 ს. შაუმიანის – 1920-იანი წლებიდან;  
**დემეტრე თავდადებულის ქუჩა.** – 1990-იანი წლებიდან და დღემდე;

არ არსებობს – 1878წ. გეგმაზე;  
 სახელის გარეშე – 1914წ. გეგმაზე;  
 მ. კახიანის – XX ს-ის შუა პერიოდიდან;  
**აღ. სამსონიას ქუჩა** – 2000-იანი წლებიდან და დღემდე;

**საპროექტო ტერიტორიის სტრუქტურა**



**სამისამართო გეგმა, 2000-იანი წწ**



**საპროექტო ნაკვეთი, 2016წ**

საპროექტო ტერიტორიაზე (ნაკვეთის ს/კ 05.02.47.005, 1972კვ.მ.) არსებული ძირითადი ნაგებობა მართკუთხა ფორმისაა და შემოფარგლულია რუსთაველის

ნ. დუმბაძის და ალ. სამსონიას ქუჩებით. შენობაზე მიდგმულია მცირე მინაშენები. შიდა წაგრძელებულ ეზოში კი, დგას ორსართულიანი სახლი.



აეროფოტო 2010წ.



უბნის ხედი, 2015წ.

საპროექტო ნაგებობა გვერდით მდგომ შენობებთან ერთად საკმაოდ მოცულობითია. თუმცა, ჩაკარგულია მოხრდილ ნაგებობათა შორის და არ აღიქმება ზედხედებიდან. ეს გარემოება ნათლად ჩანს ზედა ფოტოზე.

საპროექტო ნაგებობა აღიქმება მხოლოდ რუსთაველისა და ნ. დუმბაძის ქუჩების ქვედა ვექტორებიდან.

**ბანაშენიანობა და ნაგებობები საპროექტო ტერიტორიის ირგვლივ**



ინტურისტის შენობა, 2015წ.



2019წ.

საპროექტო ტერიტორიის ირგვლივ არსებულ ნაგებობათა უმრავლესობა კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლია.



ინტურისტის შენობა, 2015წ.

მათ შორის უმნიშვნელოვანესია ინტურისტის შენობა რომელიც 1939 წელს აიგო ალექსანდრე ნეველის სახელობის მართლმადიდებლური ტაძრის ნაცვლად, არქიტექტორ შჩუსევის პროექტით. შენობა ორჯერ გადააკეთდა - 1979-1980 და 2005-2006 წლებში. მეორე გადაკეთებისას მან დაკარგა მხატვრული ხარისხი. თუმცა, მაინც წარმოადგენს ბათუმის ერთ-ერთ საუკეთესო კონსტრუქცივისტულ ნაგებობას.



რუსთაველის ქუჩა, 2019წ.



2019წ.

რუსთაველის ქუჩის ვექტორი საპროექტო ნაგებობასთან სწორხაზოვანია. აქ დაახლოებით ერთი გაბარიტის მქონე ნაგებობები ჩარიგებულია ქუჩის ორთავე

მხარის პერიმეტრზე უკანანასკნელ წლებში ოდნავ მოშორებით აშენდა რამდენიმე მრავალსართულიანი ნაგებობა.



ხედი ნ. დუმბაპის ქუჩიდან

აღ. სამსონიას №4, 2017წ

საპროექტო ტერიტორიის მოპირდაპირე კენტრიცხვებიან მხარეს, ორი სამსართულიანი საცხოვრებელი სახლი დგას №13/6 (XXს-ის დასაწყისი) და №13 (1892წ.) ორთავე კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლია. სამსართულიანი საცხოვრებელი სახლი დგას ინტურისტის მოპირდაპირე მხარეს – №11, ნ. დუმბაპის ქუჩის კუთხეში. იგი ფონური ნაგებობაა. არქიტექტურული ძეგლია ერთსართულიანი საცხოვრებელი სახლი აღ. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩების კუთხეში – №3/6 (XXს-ის დასაწყ.). იქვე დგას ფონური ღირებულების ერთსართულიანი საცხოვრებელი სახლი №4. სამწუხაროდ არქიტექტურული ძეგლის ნაცვლად – №22, საპროექტო ტერიტორიის გვერდით,

რამდენიმე წლის წინ აშენდა მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი, რომელიც შესაძლებელია შეუსაბამო ნაგებობად ჩაეთვალოს.

**ნაბეზობები საპროექტო ტერიტორიაზე**



ხედი სამსონიას, 2019წ.



ხედი სამსონიას, 2019წ.



ხედი სამსონიას, 2019წ.



ხედი აღმოსავლეთიდან, 2019წ.



ხედი ჩრდილოეთიდან, 2019წ.



ხედი დასავლეთიდან, 2019წ.

მთავარი ნაგებობაში ერთ დროს კომისარიატი იყო განთავსებული. შემდეგ შენობა გადავიდა კერძო სარგებლობაში და მოხდა ნაგებობის რამდენიმე რეკონსტრუქცია. უკანასკნელ ხანს ამ შენობაში განთავსებული იყო კერძო კლუბი და კაფე. შენობა რეალურად ორსართულიანია. თუმცა გამოირჩევა საკმაოდ მაღალი სართულებით, დგას შემადგენელ ცოკოლზე აქვს მაღალი პარაპეტი და ამიტომ საკმაოდ მასშტაბურად გამოიყურება. ფასადები გალესილია და დაფერილია მოყვითალო ტონით. მთავარი ფასადი ნ. დუმბაპის ქუჩიდანაა. ფლანგებზე კონსტრუქციისტული რიზალიტებია. ცენტრში კი, პილასტრები. ორთავე სართული დასახსრულია ვიწრო, შევული ღიობებით.

ცენტრში რამდენიმე საფეხურიანი ერთსართულიანი კიბეა წინფრით. დანარჩენი ფასადები ძირითადად ყრუა და მხოლოდ რამდენიმე ღიობია დატანილი.



ორსართულიანი

შიდა ეზო



შიდა ეზო



შიდა ეზო



მცირე კაფეს ინტერიერი



კაფეს ინტერიერი



II სართულის ინტერიერი



ინტერიერი ეზოსკენ



ინტერიერი ეზოსკენ

ნაგებობის მასალად გამოყენებულია რკინაბეტონი. კარ-სარკმელთა მონარჩობისთვის გამოყენებულია ხის მასალა. უკანასკნელი რემონტების დროს გამოყენებულია სხვადასხვა ტიპის თანამედროვე მასალა. ინტერიერი არაფრით არის გამორჩეული. მხატვრულ-დეკორაციული ელემენტები მარტივი სახისაა.

მსგავსი არაღირებული ინტერიერი აქვს ეზოში მდგომ ორსართულიან ნაგებობას.

**დასკვნა და რეკომენდაციები:**

საარქივო და ადგილზე ჩატარებულმა კვლევამ გვიჩვენა შემდეგი:

1. საპროექტო ტერიტორიაზე დგას მოზრდილი მთავარი მართკუთხა ნაგებობა მცირე მინაშენებით და მომცრო ორსართულიანი შენობა შიდა წაგრძელებულ ეზოში, რუსთაველის ქუჩიდან შემოზღუდული ლითონის მესერით. ეს ნაგებობები შემოფარგლულია რუსთაველის, ნ. დუმბაძისა და ალ. სამსონიას ქუჩებით და სამხრეთისკენ მდგომი, რამდენიმე წლის წინ აშენებული (შეუსაბამო მოცულობისა და არქიტექტურული სახის) მრავალსართულიანი სახლით;
2. მთავარი ორსართულიანი ნაგებობა XXს-ის II ნახ-ში არის გადაკეთებული. ბოლოს ამ შენობაში გახსნილი იყო კლუბი და კაფე;
3. ამ ნაგებობაში ასახულია XXს-ის დასასრულის მხატვრული ესთეტიკა და ერთგვარად მისადაგებულია უბნის ზოგად არქიტექტურულ გარემოსთან;
4. შენობა უსტატუსოა და არ წარმოადგენს კულტურული მემკვიდრეობის თვალსაზრისით ღირებულ ობიექტს;
5. XXIს-ის დასაწყისში ამ ნაგებობაში მოხდა გარკვეული სტრუქტურულ-გეგმარებითი ცვლილება. რამდენჯერმე ჩანს ჩატარებული ინტერიერის და ფასადების რემონტი, რაც ამჟამადაც არ არის დასრულებული;
6. ასევე უსტატუსოა და არავითარი მხატვრული ღირებულება არ აქვს ეზოში მდგომ ორსართულიან ნაგებობასაც, სადაც ასევე კაფე იყო მოწყობილი;

**რეკომენდაციები:**

7. მთავარი და ეზოში მდგომი ნაგებობების როგორც ფასადები, ასევე ინტერიერი არ არის ღირებული არქიტექტურულად და შესაძლებელია მათ ნაცვლად ახალი მოცულობის დაპროექტება. იგივე შეიძლება ითქვას ტერიტორიაზე მდგომ სხვა მცირე მოცულობებზეც;
8. ამგვარად, ახალი მოცულობების დაპროექტება შესაძლებელი ჩანს რეკომენდაციების გათვალისწინებით;
9. საგულისხმოა, რომ XXIს-ის დასაწყისში მოხდა ამ კვარტალის განაშენიანების გამსხვილება და გარკვეული სტრუქტურულ გეგმარებით სახის ჩამოყალიბება. ამ თვალსაზრისით ახალი მოცულობების დაპროექტებისას შესაძლებელია ამ გარემოების გათვალისწინება და საპროექტო ტერიტორიაზე ოდნავ გაზრდილი მასშტაბის მოცულობების დაპროექტება მსგავსი სტრუქტურული და გეგმარებითი სახით, გახსნილი L-ის ან Π-ს ფორმით. ოდნავ ზღვრულად დოზით, რათა ახალი მოცულობები არ ამოვარდეს კვარტალის ზოგადი ისტორიული კონტექსტიდან. პირველ რიგში მან არ უნდა დაჩრდილოს ინტურისტის



შენობა ქუჩების ვექტორებიდან, როგორც მოცულობითი ასევე არქიტექტურული კონტექსტით;

10. აქ სასურველია უბნისთვის დამახასიათებელი არქიტექტურული ესთეტიკის ახალი მოცულობების დაპროექტება. მაგრამ, არა ეპოქის ზუსტი ასლების (რასაც ხშირად ბუტაფორიულობისკენ მივყავართ) შექმნა, არამედ ისტორიული ეპოქის შესაბამისი პროპორციების გამოყენება, როგორც ზოგადი სტრუქტურის, ასევე ცალკეული მოცულობითი ერთეულების შერჩევისას. სასურველია ზოგან ქანობიანი გადახურვების გამოყენება და მათში მცირე ტერასების ჩასმა;
11. ამასთან, შესაძლებელია, განსაზღვრული ინტენსივობის, ახალი გამომსახველობითი ფორმების ძიებაც, ისტორიულად ჩამოყალიბებულ ურბანულ მახასიათებლებთან კონტექსტში;
12. ასევე, სასურველია ახლავე იყოს წარმოდგენილი საპროექტო წინადადებები, ახალი შენობის ფუნქციის, საინჟინრო აღჭურვის და საზოგადოებრივი სივრცის კეთილმოწყობის შესახებ;
13. წარმოდგენილი უნდა იყოს ერთი და იგივე ხედიდან არსებული სიტუაციის ფოტოები და ფოტომონტაჟები ახალი მოცულობის ჩვენებით, სხვადასხვა რაკურსიდან და ზედხედიდან, რათა ნათლად აისახოს ის მოცულობითი ცვლილება რაც მოყვება ახალშენებლობას;
14. გასათვალისწინებელი უნდა იყოს ასევე მშენებლობის ხარისხიც;

დოკუმენტაცია:

საარქივო ფოტოები – შემორჩენილია XIX საუკუნის მეორე ნახევრის ბათუმის რამდენიმე პანორამული ფოტო სადაც აღბეჭდილია ეს უბანი, თუმცა ამ ფოტოებზე ჯერ სახლი არ არის აშენებული;

ახალი ფოტოები – ნაგებობათა ფოტოები;

ძველი ბათუმის გეგმები – ბათუმის გეგმები: 1878წ. 1887წ. 1900წ. 1914წ.

შეფასება:

კულტურულ ისტორიული – ეს ნაგებობა ბათუმის XXს-ის II ნახევრის სახლია. იგი იმ ეპოქისთვის სტრუქტურული თვალსაზრისით ჩვეული ნაგებობა იყო;

მხატვრულ-რქიტექტურული – სახლი მეტ-ნაკლებად ჩაწერილია ბათუმის ამ უბნის ისტორიულად ჩამოყალიბებულ გარემოში და მორგებულია ადგილმდებარეობას. სახლი თავისი საფასადე სტრუქტურით მკაფიო აქცენტს ქმნის და განსაზღვრავს განაშენიანების ხასიათს.

სტატუსი – ეს ნაგებობა უსტატუსოა.

ხელოწესბათმცოდნე –

გია ჭანიშვილი  
22.09.2019წ.



ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (ს.კ.N05.22.06.001) სამშენებლოდ განვითარების მიზნით განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფციის შემუშავება

**ეკოლოგიური მდგომარეობის კვლევა**

ბათუმი, 2021

**1 შესავალი**

წინამდებარე ანგარიში შეეხება ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. N 05.22.06.001) ეკოლოგიური მდგომარეობის შეფასებას.

განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების საფუძველს წარმოადგენს, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის 2021 წლის 29 იანვრის N814.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“.

გეგმარებითი ობიექტი მდებარეობს ქალაქის ცენტრალურ ნაწილში და მოქცეულია შოთა რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ა. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩებს შორის. პროექტის მიხედვით გეგმარებით ერთეულზე დაგეგმილია სასტუმროს დანიშნულების შენობის განთავსება, რომლის სართულიანობა იქნება დაახლოებით 8 სართული და გათვლილია დაახლოებით 150 ნომერზე.

გეგმარებითი ერთეული მოიცავს 3 მიწის ნაკვეთს და მათი ჯამური ფართობი შეადგენს 2730,00 კვ.მ-ს, კერძოდ:

მიწის ნაკვეთი		
საკადასტრო კოდი	ფართობი კვ.მ.	
1	2	3
1	05.22.06.001	1043,00
2	05.22.06.003	984,00
3	05.22.06.002	703,00

**2 ინფორმაცია საქმიანობის განხორციელების ადგილის გარემოს ფონურ მდგომარეობაზე**

**ზოგადი აღწერა**

გეგმარებითი ერთეული არსებული მდგომარეობით არ ახდენს უარყოფით გავლენას გარემოს საერთო მდგომარეობაზე, მასზე არ არის განთავსებული, ჰაერის, წყლის და ნიადაგის დამაბინძურებელი მასშტაბური ობიექტები. გეგმარებითი ერთეულის მთლიანი ფართობი დაფარულია ნაშენი ტერიტორიით, მომიჯნავე ქუჩები მოპირკეთებულია ბუნებრივი ქვით, გრუნტის წყლები ჩაედინება როგორც გამწვანების ადგილებში, ასევე სანიაღვრე არხებში (მათი რეაბილიტაცია განხორციელდა უახლოეს წარსულში). გეგმარებით ერთეულზე არ ხდება ბუნებრივი რესურსების გამოყენება. დაცულია აკუსტიკური რეჟიმი, რადგან ტერიტორიაზე არ არის განთავსებული ხმაურით დამაბინძურებელი ობიექტები.

**2.1 კლიმატური პირობები**

აჭარის ტერიტორია განისაზღვრება როგორც ზღვისპირა ტენიანი სუბტროპიკული კლიმატის ზონა, რომლის კლიმატი ფორმირებულია მისი მდებარეობის ზემოქმედებით სუბტროპიკული და საშუალო განედით, ატმოსფეროს ცირკულაციის პროცესით და ოროგრაფული მოდელებით.

ვიწრო სანაპირო ზოლი შავი ზღვის გასწვრივ აჭარაში წარმოადგენს კახაბრის დაბლობს, რომელიც მდებარეობს კოლხეთის დაბლობის უკიდურეს სამხრეთ-დასავლეთ ნაწილში. ძლიერი და თბილი მასები, მომავალი ხმელთაშუაზღვიდან შავი ზღვის აღმოსავლეთი ნაპირისკენ ზემოქმედებს კლიმატზე. ცხრილებში წარმოდგენილია კლიმატური მახასიათებლები ბათუმის აეროპორტის მეტეო სადგურის მიხედვით.

**ატმოსფერული ჰაერის მრავალწლიურ საშუალო ტემპერატურათა მნიშვნელობები (0C)**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
0C	6.9	6.8	8.7	11.7	15.8	19.5	22.1	22.6	19.8	16.5	12.4	8.9	14.3

**ატმოსფერული ჰაერის დღეღამურ მინიმალურ ტემპერატურათა საშუალო მნიშვნელობები (0C)**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
0C	3.5	3.3	5.1	7.9	12.5	16.3	19.2	19.4	16.4	12.9	9.1	5.8	11.0

**ატმოსფერული ჰაერის აბსოლუტურ მინიმალურ ტემპერატურათა საშუალო მნიშვნელობები (0C)**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
0C	-9	-8	-7	-2	2	9	13	13	7	2	-6	-7	-9

**ატმოსფერული ჰაერის დღეღამურ მაქსიმალურ ტემპერატურათა საშუალო მნიშვნელობები (0C)**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
0C	10.7	11.1	12.9	16.1	20.1	23.2	25.5	26.2	23.9	21.0	16.6	13.0	18.4

**ატმოსფერული ჰაერის აბსოლუტურ მაქსიმალურ ტემპერატურათა მნიშვნელობები (0C)**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
0C	25	28	32	39	39	40	40	40	37	33	30	28	40

**ფარდობითი ტენიანობა**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
%	67	71	75	77	79	78	80	81	82	78	70	64	75

**ატმოსფერული ნალექების ჯამის საშუალო მნიშვნელობები (მმ)**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
მმ	281	228	174	122	92	163	182	255	335	306	304	276	2718

**ნისლიან დღეთა რაოდენობა წელიწადში**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
დღე	0.2	0.4	0.7	2	2			0.5			0.2		6

**ქარის სხვადასხვა მიმართულებების განმეორადობა**

ჩრდილ.	ჩრდ.აღმ	აღმ.	სამხ.აღმ	სამხ.	სამხ.დას	დას.	ჩრდ.დას	შტილი
4	1	3	54	2	20	11	5	19

**ქარის საშუალო თვიური და წლიური სიჩქარე**

თვე	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
-----	---	----	-----	----	---	----	-----	------	----	---	----	-----	-----

მ/წმ	7.2	6.4	4.7	3.8	3.0	3.1	2.8	3.1	3.2	4.6	5.7	7.3	4.6
------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

**ნიადაგის ზედაპირის საშუალო თვიური, მაქსიმალური და მინიმალური ტემპერატურა**

t <sup>0</sup> C	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	საშ
საშ	5	6	9	14	19	24	26	25	21	16	11	7	15
საშ. მაქს.	12	13	18	26	33	39	40	39	34	28	19	14	26
აბს. მაქს.	28	34	40	54	55	61	64	60	54	46	34	30	64
საშ. მინ.	1	1	3	6	11	15	18	18	15	11	7	3	9
აბს. მინ.	-11	-10	-9	-5	-1	6	10	10	4	-1	-9	-11	-11

**3 გარემოსა და ადამიანის ჯანმრთელობაზე ზემოქმედების ფაქტორები**

**3.1 მოსალოდნელი ზემოქმედების მოკლე აღწერა**

გეგმარებითი ერთეულის განაშენიანების დეტალური გეგმით გათვალისწინებული საქმიანობების განხორციელებისას გარემოს კომპონენტებზე ზემოქმედების ხარისხი დამოკიდებული იქნება საქმიანობის სპეციფიკაზე, მის განხორციელების ხანგრძლივობაზე და გარემოს კომპონენტების მგრძობელობის ხარისხზე.

მშენებლობის დროს გამოწვეული ზემოქმედების სახეები შეიძლება იყოს:

- ატმოსფერულ ჰაერში მტვრის ნაწილაკებისა და მავნე ნივთიერებების ემისიები;
- ხმაური და ვიბრაცია გავრცელება;
- ნარჩენებით დაბინძურება;
- ავარიული დაღვრებით გამოწვეული უარყოფითი ზემოქმედება.

უარყოფითი ზეგავლენა მოსალოდნელია შემდეგ რეცეპტორებზე:

- ატმოსფერული ჰაერი;
- ზედაპირული და მიწისქვეშა წყლები;
- ნიადაგი და გრუნტი;
- სოციალური გარემო;
- ბიოლოგიური გარემო

პროექტის განხორციელების შედეგად ტრანსსასაზღვრო ზემოქმედება მოსალოდნელი არაა.

**3.2 ატმოსფერულ ჰაერში მავნე ნივთიერებათა ემისიები და ხმაურის გავრცელება**

ბათუმში ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების სტაციონარული წყაროებიდან მნიშვნელოვანია სხვადასხვა პროფილის წარმოებები. მობილური წყაროებიდან ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების მნიშვნელოვან ფაქტორს წარმოადგენს ავტოტრანსპორტის გამონაბოლქვი.

ქ. ბათუმში არსებული სადამკვირვებლო სადგურები, სადაც პერიოდულად ხდება ჰაერის დამაბინძურებლებზე დაკვირვება, განთავსებულია რუსთაველის ქუჩაზე (დრამატულ

თეატრთან), ანგისის პოლიციის შენობასთან, ლ. ასათიანის ქუჩაზე (ყინულის სახლთან), მაიაკოვსკის ქუჩაზე (ტერმინალის ცენტრალურ შესასვლელთან) და ფერიის მთაზე (საბაგიროს სადგურთან). ამის გარდა, აბუსერიძის ქუჩაზე განთავსებულ სადგურზე ჰაერის დამბინძურებლებზე დაკვირვება მიმდინარეობს საათობრივად, ხოლო დანარჩენ სადგურებზე – გარკვეული პერიოდულობით. არსებული სადგურებზე ხდება მტვრის, გოგირდის დიოქსიდის, აზოტის ოქსიდების და სხვა დამაბინძურებლების გაზომვა.

**გარემოს ეროვნული სააგენტოს სადგური მონაცემები 2021 წლის მაისის თვე, მკ/მ3**

	NO2	SO2	PM2.5	PM10	O3	CO
1	29.15	0.31	19.21	30.20	28.98	0.09
2	16.45	0.67	19.21	28.94	38.82	0.10
3	18.62	0.29	15.67	30.38	45.20	0.21
4	23.81	0.18	14.90	37.62	38.36	0.03
5	31.56	0.55	11.27	25.71	26.73	0.12
6	20.13	0.17	12.30	24.45	37.86	0.14
7	24.32	0.24	9.64	21.26	49.73	0.08
8	16.99	0.52	13.12	29.98	40.02	0.18
9	31.77	0.45	14.81	41.41	25.37	0.32
10	28.51	0.23	5.46	11.79	31.38	0.01
11	22.88	0.33	6.94	14.44	35.16	0.02
12	19.58	0.37	8.92	17.02	41.75	0.05
13	19.60	0.79	12.99	27.53	36.00	0.19
14	25.42	0.44	16.97	44.35	37.42	0.19
15	33.60	0.22	16.01	41.24	59.27	0.01
16	34.61	0.32	15.08	35.56	51.95	0.02
17	32.78	0.33	11.96	33.64	40.14	0.07
18	18.40	0.84	14.45	27.36	23.87	0.31
19	24.50	1.11	18.40	46.87	22.54	0.65
20	24.46	0.81	14.67	33.58	37.67	0.24
21	30.60	0.64	15.11	44.21	46.81	0.46
22	38.16	0.08	12.95	30.43	22.47	0.04
23	42.12	0.25	10.99	21.15	15.00	0.14
24	42.68	0.94	6.99	12.06	20.21	0.16
25	26.85	0.64	8.93	19.64	14.11	0.21
26	31.20	0.46	14.30	29.69	29.77	0.15
27	25.77	0.52	14.17	27.00	25.71	0.03
28	21.38	0.51	11.33	22.35	24.41	0.03
29	17.50	0.44	12.51	23.42	17.02	0.03
30	9.87	0.30	9.29	17.81	25.11	0.03
31	10.05	1.00	12.60	24.79	27.58	0.11

გეგმარებითი ერთეულის მახლობლად ატმოსფერული ჰაერის დაბინძურების ძირითად წყაროს ავტოტრანსპორტი წარმოადგენს. აქ არსებულ საავტომობილო გზებზე მოძრავი ავტოტრანსპორტი ერთ-ერთი ფაქტორია საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული ატმოსფერული ჰაერის მავნე ნივთიერებებითა და ხმაურით დაბინძურების თვალსაზრისით. თუმცა ასევე გასათვალისწინებელია სხვადასხვა სახის სამშენებლო სამუშაოები, რაც ხმაურისა და ატმოსფეროს დაბინძურების ერთ-ერთ წყაროს წარმოადგენს.

დაგეგმილი საქმიანობების განხორციელების შედეგად მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედება არ იქონიებს მნიშვნელოვან ზემოქმედებას არსებულ ფონურ მდგომარეობაზე. ატმოსფერულ ჰაერზე მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებების გატარებით ზემოქმედების ხარისხი იქნება დაბალი.

### 3.3 ნიადაგის და გრუნტის დაბინძურება

მნიშვნელოვანი ადგილი უჭირავს ნიადაგის/გრუნტის დაბინძურებას სახიფათო ნარჩენებითა და ჩამდინარე წყლებით. ამ მხრივ, ქ. ბათუმის ტერიტორიაზე ერთ-ერთი მნიშვნელოვანი ობიექტია ბათუმის ნავთობტერმინალი და მასთან დაკავშირებული ინფრასტრუქტურა. ასევე ყოფილი და არსებული საწარმოო და ნაგავსაყრელის ტერიტორია.

გეგმარებითი ერთეული წარმოადგენს ინფრასტრუქტურითა და ანთროპონგური ზემოქმედებით დატვირთულ უბნებს, სადაც ნიადაგის ნაყოფიერი ფენა სუსტადაა განვითარებული, რაც ინფრასტრუქტურული სამუშაოების განხორციელების შედეგად გამოწვეულ უარყოფით ზემოქმედების რისკებს მინიმუმამდე ამცირებს.

რაც შეეხება გრუნტზე ზემოქმედებას, აღნიშნული დაკავშირებული იქნება ავარიულ დაღვრებთან, რამაც შეიძლება გამოიწვიოს გრუნტის დაბინძურება. გრუნტის დაბინძურების თავიდან აცილების მიზნით სამშენებლო სამუშაოები უნდა წარიმართოს შესაბამისი გარემოსდაცვითი და უსაფრთხოების ნორმების დაცვით.

წინასწარი შეფასებით ნიადაგსა და გრუნტზე უარყოფითი ზემოქმედება დაბალი მნიშვნელობის იქნება.

### 3.4 ზედაპირული და მიწისქვეშა წყლების დაბინძურება

გეგმარებითი ერთეულის საპროექტო ტერიტორიიდან უახლოესი ზედაპირული წყლის ობიექტი შავი ზღვაა (უმოკლესი პირდაპირი მანძილი 420 მეტრი), აგრეთვე ნურის ტბა (უმოკლესი პირდაპირი მანძილი 580 მ.) და არდაგანის ტბა (უმოკლესი პირდაპირი მანძილი 1760 მ.). როგორც საინჟინრო-გეოლოგიურმა კვლევებმა აჩვენა საპროექტო ტერიტორიაზე გრუნტის წყლები გრუნტის ზედაპირთან ახლოსაა. დაგეგმილმა სამუშაოებმა შესაძლოა უარყოფითი ზეგავლენა იქონიოს გრუნტის წყლის ხარისხზე, რაც დაკავშირებული იქნება სამუშაოების არასწორ წარმართვასთან და ნარჩენების არასათანადო მართვასთან (განსაკუთრებით თხევადი ნარჩენების).

ზედაპირული და მიწისქვეშა წყლებზე უარყოფით ზემოქმედება, ასევე მოსალოდნელია ავარიული დაღვრების შემთხვევაში, რისთვისაც გათვალისწინებული უნდა იყოს ავარიულ დაღვრებზე დროული რეაგირების სათანადო ღონისძიებები.

აღსანიშნავია, რომ გეგმარებითი ერთეულზე წარმოდგენილია ქალაქ ბათუმის საკანალიზაციო და სანიაღვრე სისტემა, სადაც ასევე ჩაერთვება საპროექტო ინფრასტრუქტურა. საკანალიზაციო და სანიაღვრე სისტემაში ჩართვამდე, დაგეგმილი სამუშაოების განხორციელებისას მკაცრად უნდა იყოს დაცული გარემოსდაცვითი პირობები, რაც მინიმუმამდე შეამცირებს ზედაპირულ წყლებზე უარყოფითი ზემოქმედების ხარისხს.

შესაბამისი შემარბილებელი ღონისძიებების გატარებითა და გარემოსდაცვითი სტანდარტების დაცვის შემთხვევაში ზედაპირულ და მიწისქვეშა წყლებზე მოსალოდნელი უარყოფითი ზემოქმედება დაბალი მნიშვნელობის იქნება.

### 3.5 აკუსტიკური რეჟიმი

ქალაქ ბათუმში გარემოს ხმაურით დაბინძურების ერთ-ერთი მთავარი წყარო ავტოტრანსპორტია, ასევე სამრეწველო და სამშენებლო პროცესები. ავტოტრანსპორტის გადაადგილებით გამოწვეული ხმაური საქართველოს ყველა დიდ ქალაქში აჭარბებს ზღვრულად დასაშვებ ნორმებს, მათ შორის ბათუმშიც. ამასთან გასათვალისწინებელია, რომ გეგმარებითი ტერიტორია მდებარეობს სატრანსპორტო ნაკადებით დატვირთულ ზონაში, სადაც ხმაურის ფონური დონე დღის აქტიურ პერიოდში 80 დბა-ს შეადგენს.

ხმაურის მაღალი ფონური დონის გათვალისწინებით, გეგმარებით ერთეულზე სამშენებლო სამუშაოები არ გამოიწვევს აკუსტიკური რეჟიმის მნიშვნელოვან გაუარესებას, ხოლო შესაბამისი შემარბილებელი ღონისძიებების გატარებით ზემოქმედება უმნიშვნელო იქნება.

ქალაქ ბათუმში აკუსტიკური რეჟიმი რეგულირდება:

- საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსით;
- „ქ. ბათუმში, ღამის საათებში ფიერვერკების და სხვა მსგავსი საშუალებების გამოყენების შეზღუდვის ღონისძიებათა შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2014 წლის 26 ივნისის #105 განკარგულებით;
- „საცხოვრებელ და საზოგადოებრივ ზონებში გადაჭარბებული ხმაურის (მუსიკალური ქლერადობის) აღკვეთის გადაუდებელ ღონისძიებათა შესახებ“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2007 წლის 30 ივლისის #124 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე“ თვითმმართველი ქალაქის - ბათუმის საკრებულოს 2012 წლის 21 მაისის №122 განკარგულებით;

ზემოთხსენებული განკარგულების მიხედვით დასაშვები დონეებია:

- ა) მუსიკალური ანსამბლების გამოსვლების დროს \_ 80 LA ექვ. დბ. A და 85 LA მაქ. დბ. A A;
- ბ) ელექტროაკუსტიკური სისტემების მუშაობის დროს \_ 65 LA ექვ. დბ. A და 70 LA მაქ. დბ. A;
- გ) ყველა ტიპის საკვებ-გასართობ დაწესებულებაში, რომლებიც განთავსებულია ბულვარის ტერიტორიაზე, კერძოდ:
- გ.ა) თუ ასეთი დაწესებულება განთავსებულია „ახალ ბულვარში“, ლეხ კაჩინსკის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე შ. ხიმშიაშვილის ქუჩამდე 07<sup>00</sup> საათიდან 24<sup>00</sup> საათამდე - 75 LA ექვ. დბ. A და 80 LA მაქ. დბ. A, ხოლო 24<sup>00</sup> საათიდან 07<sup>00</sup> საათამდე - 40 LA ექვ. დბ. A და 45 LA მაქ. დბ. A. (გაზომვის პარამეტრი დაწესებულებიდან 60 მეტრის რადიუსში).
- გ.ბ) თუ ასეთი დაწესებულება განთავსებულია „ახალ ბულვარში“, შ. ხიმშიაშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე ლეხ კაჩინსკის ქუჩიდან ეგ. ნინოშვილის ქუჩამდე 07<sup>00</sup> საათიდან 24<sup>00</sup> საათამდე - 50 LA ექვ. დბ. A და 55 LA მაქ. დბ. A, ხოლო 24<sup>00</sup> საათიდან 07<sup>00</sup> საათამდე - 30 LA ექვ. დბ. A და 35 LA მაქ. დბ. A. (გაზომვის პარამეტრი დაწესებულებიდან 20 მეტრის რადიუსში).
- გ.გ) თუ ასეთი დაწესებულება განთავსებულია „ძველ ბულვარში“, ეგ. ნინოშვილის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე 07<sup>00</sup> საათიდან 24<sup>00</sup> საათამდე - 35 LA ექვ. დბ. A და 40 LA მაქ. დბ. A, ხოლო 24<sup>00</sup> საათიდან 07<sup>00</sup> საათამდე - 20 LA ექვ. დბ. A და 25 LA მაქ. დბ. A. (გაზომვის პარამეტრი დაწესებულებიდან 20 მეტრის რადიუსში).
- დ) მოსაზღვრე საცხოვრებელი განაშენიანების ტერიტორიაზე 07<sup>00</sup> საათიდან 24<sup>00</sup> საათამდე - 35 LA ექვ. დბ. A და 40 LA მაქ. დბ. A, ხოლო 24<sup>00</sup> საათიდან 07<sup>00</sup> საათამდე

- 20 LA ექვ. დბ. A და 25 LA მაქ. დბ. A. (გაზომვის პარამეტრი დაწესებულებიდან 20 მეტრის რადიუსში).

- ე) ყველა ტიპის საკვებ-გასართობ დაწესებულებაში, რომლებიც განთავსებულნი არიან „ძველი ბათუმის“ ტერიტორიაზე, ასევე ქალაქის სხვა დანარჩენ ნაწილში მდებარე საცხოვრებელ შენობებში ან მათ უშუალო სიახლოვეს 07<sup>00</sup> საათიდან 24<sup>00</sup> საათამდე - 25 LA ექვ. დბ. A და 30 LA მაქ. დბ. A (გაზომვის პარამეტრი დაწესებულებიდან 10 მეტრის რადიუსში), ხოლო 24<sup>00</sup> საათიდან 07<sup>00</sup> საათამდე აიკრძალოს მუსიკალური ანსამბლების, ელექტროაკუსტიკური სისტემისა და სხვა მუსიკალური ინსტრუმენტების მუშაობა.

### 3.6 ნარჩენების მართვა

ქალაქ ბათუმის ტერიტორიაზე ნარჩენების წარმოქმნის არაერთი წყაროა წარმოდგენილი (მოსახლეობა, სხვადასხვა სახის საწარმოები, ბაზრობები, ავტოტექნიკური მომსახურების ობიექტები, კვების ობიექტები, სამედიცინო დაწესებულებები, სამშენებლო სამუშაოები და სხვა), რომელთა გამოც ყოველდღიურად დიდი რაოდენობით ნარჩენები წარმოქმნება. რიგ შემთხვევაში წარმოქმნილი ნარჩენები სახიფათო ნარჩენების კატეგორიას განეკუთვნება.

ქალაქ ბათუმში საყოფაცხოვრებო ნარჩენების შეგროვებას და ბათუმის მუნიციპალურ ნაგავსაყრელამდე ტრანსპორტირებას შპს „სანდასუფთავება“ უზრუნველყოფს. კომპანიას ქალაქ ბათუმს და აჭარის რეგიონის არაერთ დასახლებულ პუნქტში განთავსებული აქვს საყოფაცხოვრებო ნარჩენებისთვის განკუთვნილი კონტეინერები, რომელთაც გარკვეული პერიოდულობით ემსახურება. აღსანიშნავია, რომ ქობულეთის მუნიციპალიტეტის სოფელ ცეცხლაურში ახალი სანიტარული ნაგავსაყრელის მშენებლობა მიმდინარეობს, სადაც როგორც ქალაქ ბათუმში, ასევე აჭარის დანარჩენ ხუთ მუნიციპალიტეტში შეგროვებული ნარჩენები განთავსდება. მანამდე კი, ქალაქ ბათუმში წარმოქმნილი ნარჩენები კვლავ მოუწესრიგებელ ნაგავსაყრელზე განთავსდება.

გეგმარებით ერთეულზე დაგეგმილი სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისას მოსალოდნელია სამშენებლო და საყოფაცხოვრებო ნარჩენების წარმოქმნა. წარმოქმნილი ნარჩენები შეგროვდება სპეციალურად გამოყოფილ ადგილებზე/კონტეინერებში და შემდგომი მართვისთვის გადაეცემა ნარჩენების მართვაზე სპეციალური ნებართვისა და/ან რეგისტრაციის მქონე კომპანიებს/პირებს. აღნიშნული ღონისძიებების გათვალისწინებით, ნარჩენების წარმოქმნით გარემოზე უარყოფითი ზემოქმედება უმნიშვნელო იქნება.

### 3.7 ბიოლოგიურ გარემოზე ზემოქმედება

ქალაქ ბათუმის ტერიტორიაზე არაერთი დიდი ზომის გამწვანებული სივრცეა წარმოდგენილი - ბათუმის ბოტანიკური ბაღი, ბათუმის ბულვარი, 6 მაისის პარკი და სხვა. არსებული გამწვანებული სივრცეების საერთო ფართობის თანაფარდობა ერთ სულ მოსახლეზე გადაანგარიშებით 5-6 მ<sup>2</sup>-ს შეადგენს.

ქ. ბათუმის მწვანე სივრცეები გამოირჩევა მრავალფეროვნებით, რაც პირველ რიგში განპირობებულია სუბტროპიკული კლიმატით. რეკრეაციულ ზონებში ძირითადად 25 სახეობის ხე-მცენარეა გავრცელებული რომელთა საშუალო წლოვანება 70 წელზე მეტია.

გეგმარებით ერთეული ახლოს მდებარეობს ბათუმის ზღვისპირა პარკთან. ბათუმის ბულვარი ერთერთი გამორჩეული მწვანე სივრცეა ქალაქის ტერიტორიაზე, რომლის საერთო ფართობია 100 ჰექტარზე მეტია. მთლიანად ბულვარში 30000-ზე მეტი ძირი მცენარეა, საიდანაც ძირითადად შემდეგი ხე მცენარეებია გაბატონებული: ზღვისპირა

ფიჭვი, კვიპაროსი, კედარი, ცხენის წაბლი, კრიპტომერია, ცაცხვი, ნეკერჩხალი, ევკალიპტი და პალმების 3 სახეობა (ფინიკის, მაროსებრი და ქოქოსის).

უახლოეს მომავალში დაგეგმილია ბათუმის ბულვარის მწვანე საფარის კოლექცია იშვიათი და უნიკალური ჯიშის ახალი მცენარეთა სახეობებით გამდიდრდეს. მათ შორის არის საქართველოს წითელი ნუსხის წარმომადგენელი მცენარე - უთხოვარი (პირამიდალური და სფეროსებრი) (*Taxus baccata pyramidalis*) აგრეთვე:

- მტირალა კედარი (*CEDRUS deodara* 'Pendula');
- სოფორა (*SOPHORA japonica* 'Pendula');
- არიზონიკას კვიპაროსი (*CUPRESSUS arizonica*);
- წითელი ნეკერჩხალი (*ACER palmatum* 'Atropurpureum');
- დეკორატიული ტყემალი (*PRUNUS pissardii* 'Nigra');
- ვარდი ჯუჯა (*Rosa mini mix*).

ქალაქ ბათუმის მწვანე სივრცეებში წარმოდგენილი ძირითადი ხე-მცენარეების ნუსხა მოცემულია ცხრილში.

ქ ბათუმის მწვანე სივრცეებში არსებულ ხე-მცენარეთა ძირითადი სახეობების ნუსხა

№	დასახელება	№	დასახელება	№	დასახელება
1.	მაგნოლია დიდყვავილა <i>Magnolia grandiflora</i>	13.	პირამიდალური კვიპაროსი <i>Cupressus sempervirens f. pyramidalis</i>	25.	ქაფურის ხე <i>Cinnamomum camphora</i>
2.	მუხა იაპონური <i>Quercus acuta</i>	14.	ჰორიზონტალური კვიპაროსი <i>Cupressus sempervirens f. Horizontalis</i>	26.	ვაშინგტონია <i>Washingtonia filifera H. Wendl.</i>
3.	ევკალიპტი მანანის <i>Eucalyptus viminalis</i>	15.	კაკლის ხე <i>Juglans regia</i>	27.	ტრახიკარპუსი <i>Trachycarpus Fortunei</i>
4.	კამელია იაპონური <i>Camellia japonica</i>	16.	ზეთის ხილის ხე <i>Olea europaea</i>	28.	ხამეროფსი (ჰუმილუსი) <i>Chamaerops humilis L.</i>
5.	ნეკერჩხალი იაპონური <i>Acer japonicum</i>	17.	პოდოკარპუსი <i>Podocarpus</i>	29.	ფინიკი <i>Phoenix canariensis</i>
6.	კედარი ჰიმალაის <i>Cedrus deodara</i>	18.	მუშმულა <i>Eriobotrya japonica</i>	30.	ბუცია <i>Butia capitata</i>
7.	ფიჭვი <i>Pinus</i>	19.	ტყემალი <i>Prunus cerasifera</i>	31.	ტუია <i>Thuja</i>
8.	წყავი <i>Laurocerasus</i>	20.	მაგნოლია სულანჯის <i>magnolia soulangeana</i>	32.	აბელია <i>Abelia</i>

9.	ოსმანთუსი Osmanthus fragrans	21.	ხეტიტა (ლირიოდედრონი) Liriodendron tulipifera	33.	ჟყორი Ilex
10.	ირმის რქა Lagerstroemia indica	22.	იორდასალამი ხისებრი Paeonia arborea	34.	ჟანჭყატი Euonymus
11.	ტერნსტრემია იაპონური Ternstroemia japonica	23.	პირაკანტა Pirakanta	35.	კომშიხენომელესი (იაპონური კომში) Chaenomeles japonica
12.	ღვია (საბალო ფორმები) Juniperuc Sabina	24.	მიხელია Michelia	36.	ფოტინია Photinia

უშუალოდ გეგმარებითი ერთეული მცენარეული საფარით ღარიბია, აქ ვხვდებით რამდენიმე სახეობის დაბალი კონსერვაციული მნიშვნელობის ხე-მცენარეებს სამშენებლო სამუშაოების განხორციელებისას არსებული მწვანე საფარის მნიშვნელოვანი ნაწილი შენარჩუნდება, ხოლო განაშენიანება ითვალისწინებს ახალი გამწვანების მოწყობას.

საპროექტო ტერიტორია მსხვილი ძუძუმწოვრებისთვის და მტაცებლებისთვის საბინადრო გარემოს არ წარმოადგენს, რადგან ტერიტორია ანთროპოგენურად დატვირთულ ზონას წარმოადგენს. პროექტის განხორციელებისას, შესაბამისი შემარბილებელი ღონისძიებების გატარებით ბიომრავალფეროვნებაზე უარყოფითი ზემოქმედება უმნიშვნელო იქნება.

### 3.8 ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებაზე ზემოქმედება

პროექტით გათვალისწინებული ღონისძიებების განხორციელების პერიოდში არსებობს ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებასთან დაკავშირებული რისკები, რაც შეიძლება გამოწვეული იყოს ავარიული სიტუაციებითა და სამუშაო პირობების დარღვევით. ტექნიკა-დანადგარების არასწორი მართვამ, მძიმე სამუშაოებმა, ინდივიდუალური დაცვის საშუალებების გარეშე მუშაობამ და სხვ. შესაძლებელია ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებაზე იქონიოს როგორც პირდაპირი, ასევე არაპირდაპირი უარყოფითი ზეგავლენა. პირდაპირი უარყოფითი ზეგავლენა შესაძლოა მძიმე შედეგებითაც დამთავრდეს.

სამშენებლო სამუშაოების განმახორციელებელმა კომპანიამ სამუშაო ზონებში უნდა უზრუნველყოს შრომის უსაფრთხოების მაქსიმალური დაცვა. პერსონალის უსაფრთხოება რეგლამენტირებული უნდა იყოს შესაბამისი სტანდარტებით, სამშენებლო ნორმებით და წესებით. სამუშაოების წარმოებისას მშენებელი კომპანიის მიერ დანიშნული/მოწვეული უნდა იყოს შრომის უსაფრთხოების სპეციალისტი, რომელიც უზრუნველყოფს შრომის უსაფრთხოების ნორმების დაცვასა და უსაფრთხოების ღონისძიებების დანერგვას.

ჯანმრთელობის დაცვისა და შრომის უსაფრთხოების ნორმების დაცვა/გათვალისწინების შემთხვევაში, ადამიანების ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებაზე პირდაპირი უარყოფითი ზემოქმედება დაბალი მნიშვნელობის იქნება.

### 4 გარემოზე უარყოფითი ზემოქმედების შემარბილებელი ღონისძიებები

განაშენიანების დეტალური გეგმის კონცეფცია თავისი მასშტაბიდან გამომდინარე გარემოზე მკვეთრ უარყოფით ზემოქმედებას არ იქონიებს. თუმცა პროექტით გათვალისწინებული კონცეფციის განხორციელებისას აუცილებელი იქნება გატარდეს რიგი შემარბილებელი ღონისძიებები. გასატარებელი შემარბილებელი ღონისძიებები შეიძლება დაფიქსირდეს ორ ჯგუფად - 1) ადამიანის ჯანმრთელობასა და უსაფრთხოებასთან დაკავშირებული შემარბილებელი ღონისძიებები და 2) გარემოსდაცვითი შემარბილებელი ღონისძიებები.

ადამიანის ჯანმრთელობისა და უსაფრთხოების დასაცავად უნდა გატარდეს შემდეგი შემარბილებელი ღონისძიებები:

- სამუშაოებში ჩართული პერსონალი უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ინდივიდუალური დაცვის საშუალებებით;
- დაცული უნდა იყოს სამუშაო გრაფიკი;
- საშიშპირობებიანი, მავნე და მძიმე სამუშაოების შემთხვევაში პერსონალის უსაფრთხოებისთვის უნდა გატარდეს დამატებითი შემარბილებელი ღონისძიებები;
- პერიოდულად გაკონტროლდეს მანქანა-დანადგარების გამართულობა;
- საქმიანობის განმახორციელებელი კომპანიის მიერ უნდა დანიშნოს შრომის უსაფრთხოების სპეციალისტი, რომელიც უზრუნველყოფს შრომის უსაფრთხოების ნორმების დაცვასა და უსაფრთხოების ღონისძიებების გატარებას;
- პერსონალს უნდა ჩაუტარდეს ცნობიერების ამაღლებისა სწავლებები უსაფრთხოებისა და შრომის დაცვის საკითხებზე;

დაგეგმილი საქმიანობების განხორციელებისას, საჭიროების შემთხვევაში, უნდა გატარდეს შემდეგი გარემოსდაცვითი შემარბილებელი ღონისძიებები:

- ზეთებისა და საწვავის ავარიული დაღვრის შემთხვევაში გატარდეს დაღვრაზე რეაგირების ღონისძიებები. დაბინძურებული ფენა უნდა მოიხსნას დაუყოვნებლივ და რემიდიაციისთვის გადაეცეს შესაბამისი ნებართვის მქონე კონტრაქტორ კომპანიას;
- ყველა სახის წარმოქმნილი ნარჩენების მართვა უნდა განხორციელდეს სათანადოდ;
- სამუშაოებში გამოყენებული ტრანსპორტი და დანადგარები უნდა აკმაყოფილებდეს უსაფრთხოების ნორმებს, რისთვისაც სამუშაოების დაწყებამდე უნდა შემოწმდეს მათი ტექნიკური მდგომარეობა;
- სატრანსპორტო საშუალებების გადაადგილებისას დაცული უნდა იყოს ოპტიმალური სიჩქარე;
- მნიშვნელოვანი ხმაურის გამომწვევი სამუშაოები განხორციელდეს მხოლოდ დღის საათებში;
- სამუშაოების განხორციელებისას მტვერწარმოქმნილი მასალების დამუშავებისთვის გამოყენებული უნდა იქნეს სველი ჭრის მეთოდი;
- ქარიან ამინდში უნდა შეიზღუდოს მტვერწარმოქმნილი სამუშაოების შესრულება;
- ხმაურის დონის კანონით დადგენილი ზღვრული ნორმების გადაჭარბების შემთხვევაში, საჭიროებისამებრ უნდა განხორციელდეს ხმაურის გავრცელების საწინააღმდეგო ღონისძიებები, კერძოდ:

- ✓ დანადგარებისა და ტექნიკის ხმაურის დონე შემცირდეს სხვადასხვა ტექნიკური გადაწყვეტებით;
- ✓ შეძლებისდაგვარად შეიზღუდოს ხმაურის გამომწვევი წყაროების ერთდროული მუშაობა.

გარდა ზემოთ აღნიშნული შემარბილებელი ღონისძიებებისა, შესაძლოა საჭირო გახდეს სხვა სახის შემარბილებელი ღონისძიებების გატარება, რაც დამოკიდებული იქნება შესასრულებელი სამუშაოების სპეციფიკასა და მასშტაბზე.

**დასკვნა:**

გეგმარებითი ერთეულზე არ არის დაგეგმილი, ჰაერის, წყლის და ნიადაგის დამაბინძურებელი მასშტაბური ობიექტების განთავსება და შესაბამისად გეგმარებითი ერთეული არ მოახდენს უარყოფით გავლენას გარემოზე. პროექტი არ ითვალისწინებს საჯარო სივრცეებში განთავსებული ხის მოჭრას. სამშენებლო სამუშაოების წარმოების დროს წარმოშობილი ზედმეტი გრუნტი და სამშენებლო ნარჩენები გატანილ იქნება შესაბამისი სამსახურების მიერ მითითებულ ტერიტორიაზე. სასტუმრო კომპლექსი თავისი სპეციფიკით არ გამიწვევს ხმაურს და აკუსტიკური რეჟიმის დარღვევას, ტერიტორიაზე არ მოიპოვება ჭარბტენიანი ტერიტორიები, ამდენად მასზე რაიმე ზემოქმედება არ არის მოსალოდნელი. მიმდებარე გზები და ნაკვეთები უზრუნველყოფილია სანიაღვრე სისტემით. ტერიტორიიდან საყოფაცხოვრებო და სხვა სახის ნარჩენების (სახეობის მიხედვით დახარისხებული სახით) გატანა მოხდება ორგანიზებულად ქალაქ ბათუმის დასუფთავების სამსახურის მიერ შესაბამისი ხელშეკრულების საფუძველზე, არ იქნება გამოყენებული რაიმე სახის ბუნებრივი რესურსი. თავისი სპეციფიკის, მასშტაბისა და მდებარეობიდან გამომდინარე ობიექტის ექსპლუატაციამ არ შეიძლება გამოიწვიოს რაიმე ტრანსსასაზღვრო უარყოფითი ზემოქმედება.

ყოველივე ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე სასტუმროს განთავსება და მისი შემდგომი ექსპლუატაცია, ობიექტის თავისებურებიდან გამომდინარე ვერ/არ მოახდენს უარყოფით გავლენას გარემოზე.

თანახმად გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მე-20 და 21-ე ნაწილებისა, სტრატეგიული დოკუმენტი, რომელიც ეხება თვითმმართველი ქალაქის ტერიტორიას არ ექვემდებარება სგშ. თუმცა, თუ მერია მიიჩნევს, რომ საჭიროა დააზუსტოს წინამდებარე დავალებით შესამუშავებელი გეგმისთვის სგშ საჭიროება, იგი უფლებამოსილია შესაბამის უწყებებს მიმართოს სკრინინგის განცხადებით, რომლის შედეგების მიხედვით ჩატარდება ან არ ჩატარდება სგშ.

ვინაიდან გეგმარებითი ერთეული მდებარეობს თვითმმართველი ქალაქის ტერიტორიაზე და მისი განვითარება არ ახდენს გარემოზე ხანგრძლივ და შეუქცევ ან მაღალი კუმულაციური ეფექტის მქონე ზემოქმედებას, გარემოს ან/და ადამიანის ჯანმრთელობას არ უქმნის მომეტებულ რისკს, არ ახდენს ზემოქმედებას უნიკალური ბუნებრივი მახასიათებლების ან კულტურული მემკვიდრეობის შემცველ ტერიტორიაზე, დაცულ ტერიტორიებზე, აგრეთვე იმ ტერიტორიაზე ან/და ლანდშაფტზე, რომელსაც მინიჭებული აქვს ადგილობრივი ან/და საერთაშორისო მნიშვნელობის სტატუსი, გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის მოთხოვნებიდან გამომდინარე განაშენიანების დეტალური გეგმა არ საჭიროებს სტრატეგიულ გარემოსდაცვით შეფასებას და სკრინინგის პროცედურას.

ყოველივე ზომოაღნიშნულიდან გამომდინარე შესაძლებელია გამოვიტანოთ დასკვნა, რომ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. N 05.22.06.001), სამშენებლოდ განვითარების მიზნით განაშენიანების დეტალური გეგმის

კონცეფციის განხორციელება, გარემოსდაცვითი კანონმდებლობით და სტანდარტებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესრულებისა და სწორი მენეჯმენტის პირობებში, ეკოლოგიურ მდგომარეობაზე, სოციალურ და ბუნებრივ გარემოზე უარყოფით ზემოქმედებას არ იქონიებს.



ლევან ზაზაძე

ეკოლოგიისა და გარემოს დაცვის დოქტორი

## სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის კვლევა

ქ. ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში საკვლევ საამშენებლო ობიექტის საკუთრებაში არსებული ტერიტორია (საკადასტრო კოდი: 05.22.06.001) მოიცავს კვარტალს, რომელიც შემოიფარგლება: შ. რუსთაველის, ნოდარ დუმბაძის, ალექსანდრე სამსონიას და დიმიტრი თავდადებულის ქუჩებით. აღნიშნულ ლოკაციაზე სასტუმრო-კომპლექსის საამშენებლო პროექტის განხორციელების შემთხვევაში დასაგეგმავი და გასათვალისწინებელია ავტოსატრანსპორტო ნაკადების მოძრაობის მიმართულების სქემა, რომელიც უზრუნველყოფს ტრანსპორტის შეუფერხებელ გამტარიანობას. პროექტის თანახმად სასტუმრო-კომპლექსი დაგეგმილია 150 ნომერზე. გამომდინარე იქედან, რომ საშუალო სტატისტიკური მონაცემებით, მობინადრეთა 25-30 პროცენტი წარმოადგენს ავტომფლობელებს, მოცემულ ობიექტს უნდა გააჩნდეს 40-45 ერთეული ავტოსადგომი. პროექტის მიხედვით დაგეგმილია მიწისქვეშა ავტოსადგომის მოწყობა 17 ერთეულ ავტომობილზე, რაც არ არის საკმარისი ავტომფლობელ მობინადრეთა სრული დაკმაყოფილებისათვის. საამშენებლო ობიექტის მიმდებარედ, ნოდარ დუმბაძის და დიმიტრი თავდადებულის ქუჩების შესაბამის მონაკვეთებში მოწყობილია ფასიანი ავტოსადგომები სულ: 80 ავტომანქანისთვის (მანძილი 40-60 მეტრი), რაც მთლიანად აკმაყოფილებს საკვლევ ობიექტის მოთხოვნებს. აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ მოცემულ კვარტალში ასევე განთავსებულია ორი საცხოვრებელი სახლი, ერთი 79 ბინიანი რომელსაც გააჩნია 29 ავტოსადგომი და სრულიად აკმაყოფილებს საჭირო მოთხოვნებს და მეორე 22-ბინიანი, რომელსაც არ გააჩნია საპარკინგე სივრცე, თუმცა ზემოთაღნიშნული ფასიანი ავტოსადგომი საკმარისია ამ ობიექტისთვისაც. პროექტის თანახმად მიწისქვეშა ავტოსადგომის შესასვლელი მოეწყობა ალ. სამსონიას ქუჩის მხრიდან. აღნიშნული ქუჩა წარმოადგენს საერთო სარგებლობის შიგა საქალაქო გზას, ორმხრივი მოძრაობით, რომლის სავალი ნაწილის სიგანე შეადგენს 6 მეტრს, ტროტუარი-1 მეტრს, ქუჩა მოკირწყლულია ქვაფენილით. შენობის მიწისქვეშა სადგომიდან გამოსვლისას ავტომობილი გადაკვეთს ერთი მეტრი სიგანის საფეხმავლო ტროტუარს, სადაც გვხვდება ფეხით მოსიარულეთა ხშირი ნაკადები, განსაკუთრებით ზაფხულში, ტურისტული სეზონის პერიოდში, ამიტომ აუცილებელია მკაცრი საგზაო რეგულაციების დაწესება, რომელსაც ითვალისწინებს საქართველოს პრეზიდენტის მიერ გამოცემული კანონი N1830-რს. 24.12.2013 წ. „საგზაო მოძრაობის შესახებ“. აქედან გამომდინარე ქვეითად მოსიარულეთათვის საჭიროა აღიჭურვოს ობიექტზე შესასვლელი, შესაბამისი გამაფრთხილებელი საგზაო ნიშნებით, რომელებიც უზრუნველყოფენ ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილებას. ასევე გასათვალისწინებელი იქნება ეტლით მოსარგებლე შ.შ.მ. პირებისათვის სტანდარტის შესაბამისი (7 გრადუსიანი დახრის კუთხის) პანდუსის მოწყობა მათი უსაფრთხო და მოხერხებული გადაადგილების მიზნით. ალ. სამსონიას ქუჩა არის გამჭოლი ნოდარ დუმბაძისა და დიმიტრი თავდადებულის ქუჩებს შორის. მისი მთლიანი სიგრძე შეადგენს -108 მეტრს, თავისი მდებარეობის სპეციფიკიდან გამომდინარე, სხვა მიმდებარე ქუჩებისგან განსხვავებით ა. სამსონიას ქუჩაზე ავტომობილების მოძრაობა ნაკლებად ინტენსიურია და შეადგენს საშუალოდ 5-10 ავტომობილს საათში. ავტომანქანით ალ. სამსონიას ქუჩიდან ქალაქის სხვა უბნებში გადასადგილებლად გამოყენებული შეიძლება იქნეს როგორც დ. თავდადებულის, ასევე ნ. დუმბაძის ქუჩების

მონაკვეთები. დ. თავდადებულის ქუჩა წარმოადგენს საერთო სარგებლობის შიგა საქალაქო გზას, ორმხრივი მოძრაობით, ქვაფენილით მოკირწყლული, მისი საერთო სიგანე შეადგენს-14 მეტრს, მათ შორის 6 მეტრი სავალი ნაწილია, 8 მეტრი საპარკინგე სივრცე. ნ. დუმბაძის ქუჩა წარმოადგენს საერთო სარგებლობის შიგა საქალაქო გზას, ცალმხრივი მოძრაობით(ნიჩოშვილიდან-რუსთაველის ქუჩის მიმართულებით), ქვაფენილით მოკირწყლული, მისი საერთო სიგანე შეადგენს 14 მეტრს, მათ შორის 7 მეტრი სავალი ნაწილია, ხოლო 7 მეტრი საპარკინგე სივრცე. აღნიშნული ქუჩების გავლით ავტომობილი გადის შ. რუსთაველის გამზირზე, რომელსაც ალტერნატივა არა აქვს საკვლევ ობიექტთან მიმართებაში. მანძილი საკვლევ ობიექტიდან რუსთაველის გამზირამდე, დ. თავდადებულის ქ-ის გავლით შეადგენს-120 მეტრს, ხოლო ნ. დუმბაძის ქ-ის გავლით-60 მეტრს. ორივე გამოსაყენებელი ქუჩა მოწესრიგებულია შესაბამისი საგზაო ნიშნებითა და შეუქნიშნით, შესაბამისად საკვლევ ობიექტიდან გამოსული ავტოსატრანსპორტო საშუალებები ვერ შექმნიან დაბრკოლებას სატრანსპორტო ნაკადების მოძრაობასთან მიმართებით.

რუსთაველის გამზირი წარმოადგენს საერთო სარგებლობის, ადგილობრივი მნიშვნელობის საავტომობილო გზას. იგი მოწყობილია ორმხრივი ორზოლიანი მოძრაობისათვის, შუაში გამწვანებული გამყოფი ზოლით და ქვაფენილით მოკირწყლული, განკუთვნილია მსუბუქი ავტომობილებისა და საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მოძრაობისათვის. სატვირთო ავტომობილების, მისაბმელიანი და ნახევარმისაბმელიანი სატრანსპორტო საშუალების მოძრაობა აკრძალულია. რუსთაველის გამზირი ქ. ბათუმის პირობებში ითვლება ინტენსიური მოძრაობის ქუჩად, მისი სატრანსპორტო გამტარუნარიანობა გადამკვეთი ქუჩებისა და შეუქნიშნების გათვალისწინებით პიკურ სიტუაციაში (ზაფხულის თვეებში) შეადგენს საშუალოდ-1800 ავტომობილს საათში, დღე-ღამეში საშუალოდ-25-30 ათას ავტომობილს,

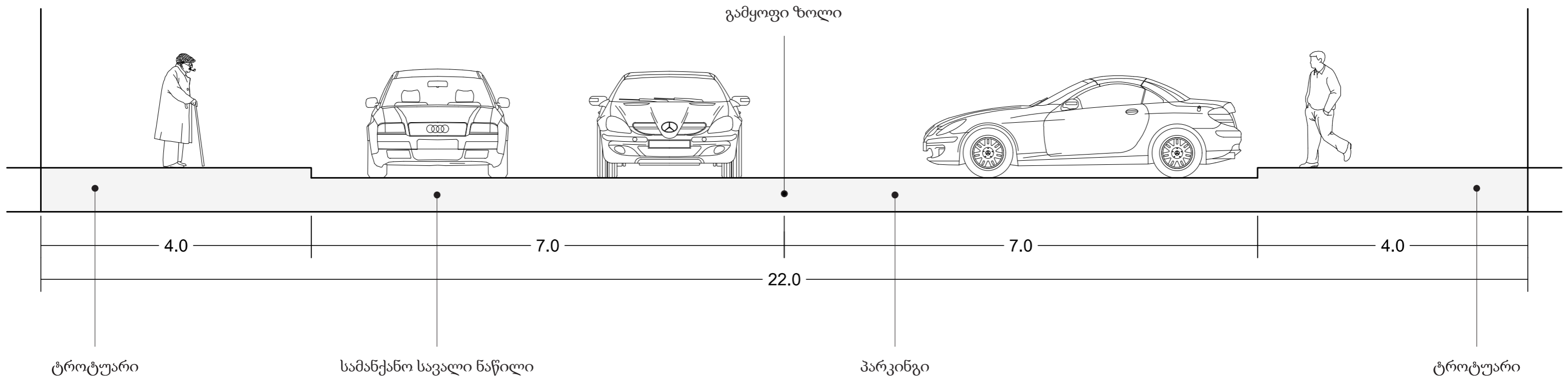
ავტომფლობელებისათვის უახლოესი ავტოგასამართი სადგური (რომპეტროლი) მდებარეობს ჯავახიშვილის ქუჩის N 1-ში და მანძილი შეადგენს-1,8 კმ-ს. მის დასაფარად მსუბუქ ავტომობილს დაჭირდება-8 წთ.

საკვლევ საამშენებლო ობიექტთან მისასვლელად უზრუნველყოფილია საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მომსახურება. მუნიციპალური ავტობუსები ასრულებენ რეგულარულ რეისებს დადგენილი გრაფიკების მიხედვით შემდეგ მარშრუტებზე: N1; N1ა; N10; N10ა; N7; N7ა; N11; N15. მოცემული ობიექტის მიმდებარედ, 100-150 მეტრის რადიუსში განთავსებულია ავტობუსის გაჩერების მიმანიშნებელი საინფორმაციო დაფები და მგზავრთა კომფორტული მოსადგელები. აღნიშნული ნომრის ავტობუსებს შორის ინტერვალი მერყეობს საშუალოდ 10-დან-17 წუთამდე.

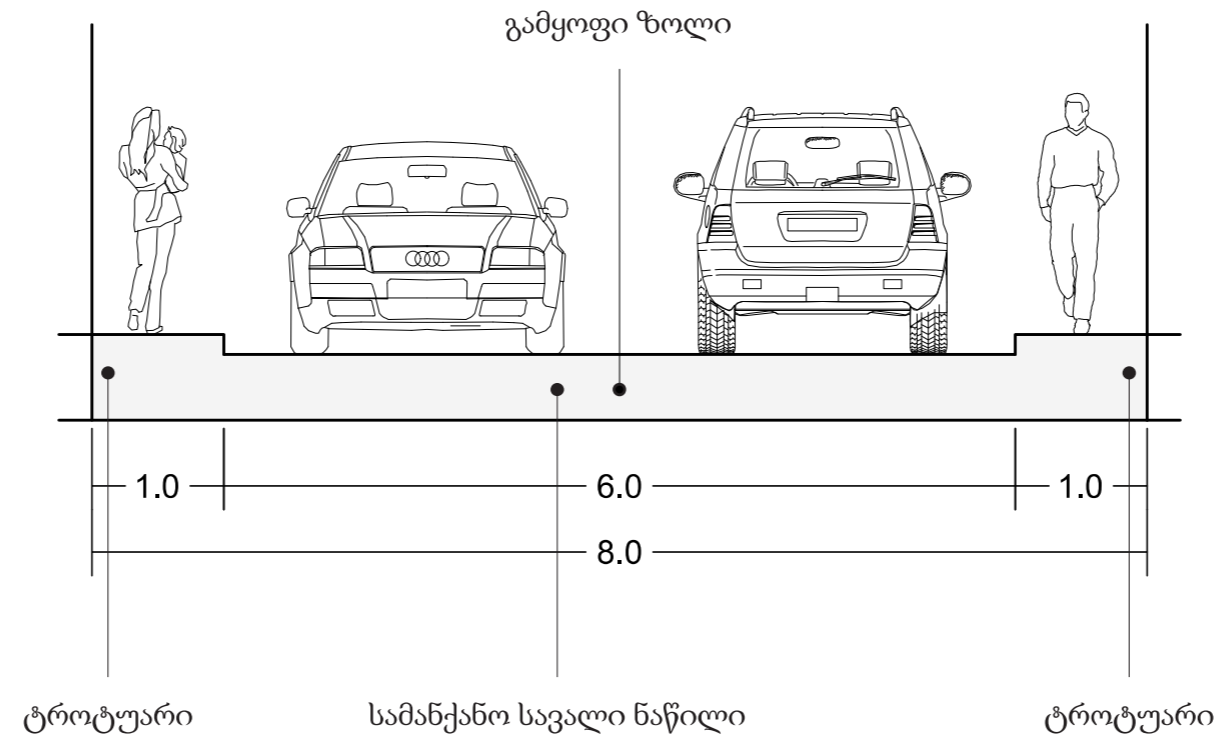
დაანგარიშებულია მოცემული საკვლევ ობიექტიდან ეკონომიკური საქმიანობისა და სხვა საჯარო სივრცეებთან დამაკავშირებელი გზების მანძილები და საჭირო დრო მათ დასაფარავად, ასე მაგალითად: სარფის საბაჟო გამშვებ პუნქტამდე მანძილია-21 კმ და მის დასაფარად საჭირო დრო შეადგენს მსუბუქი ავტომობილისათვის-35 წთ; ადლიის „გაფორმების ეკონომიკურ ზონა“-მდე მანძილი-10,1 კმ; მის დასაფარად



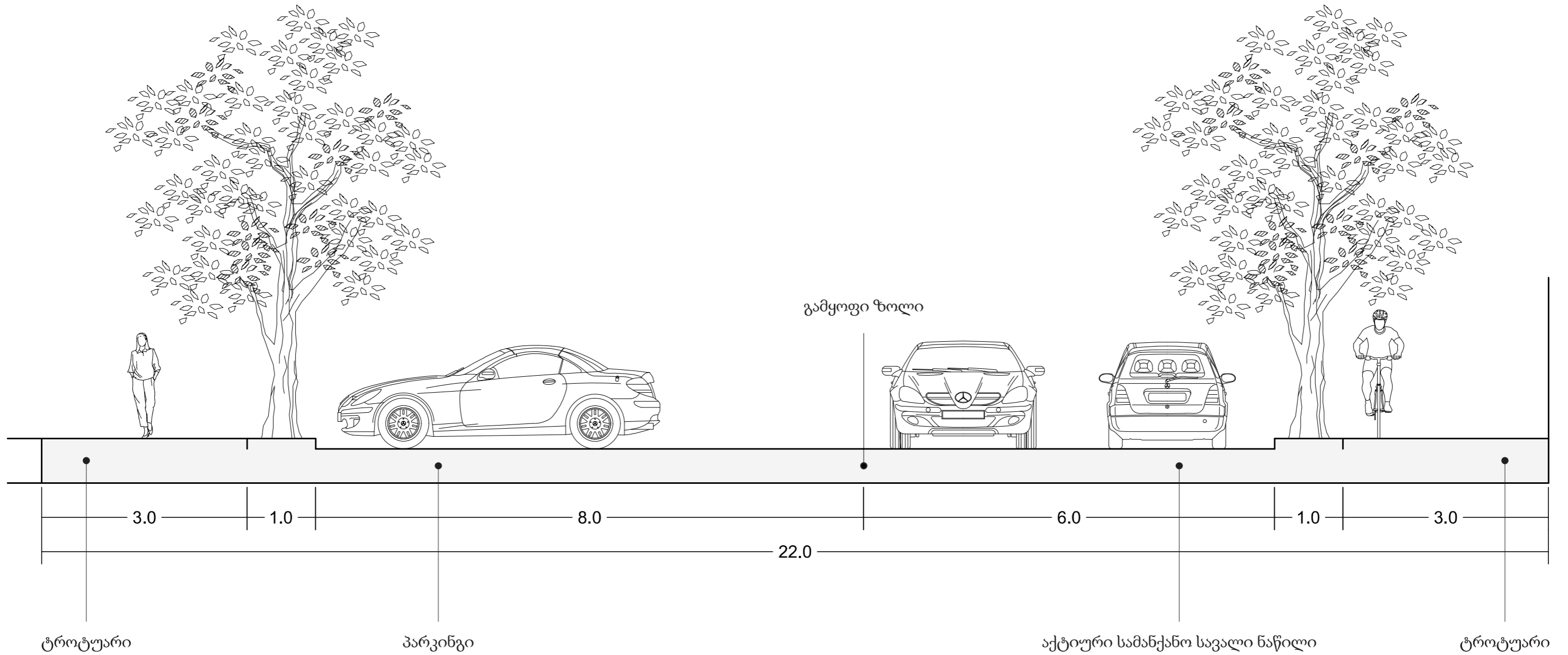
ნ. დუმბაძის ქუჩა  
ჭრილი - 1



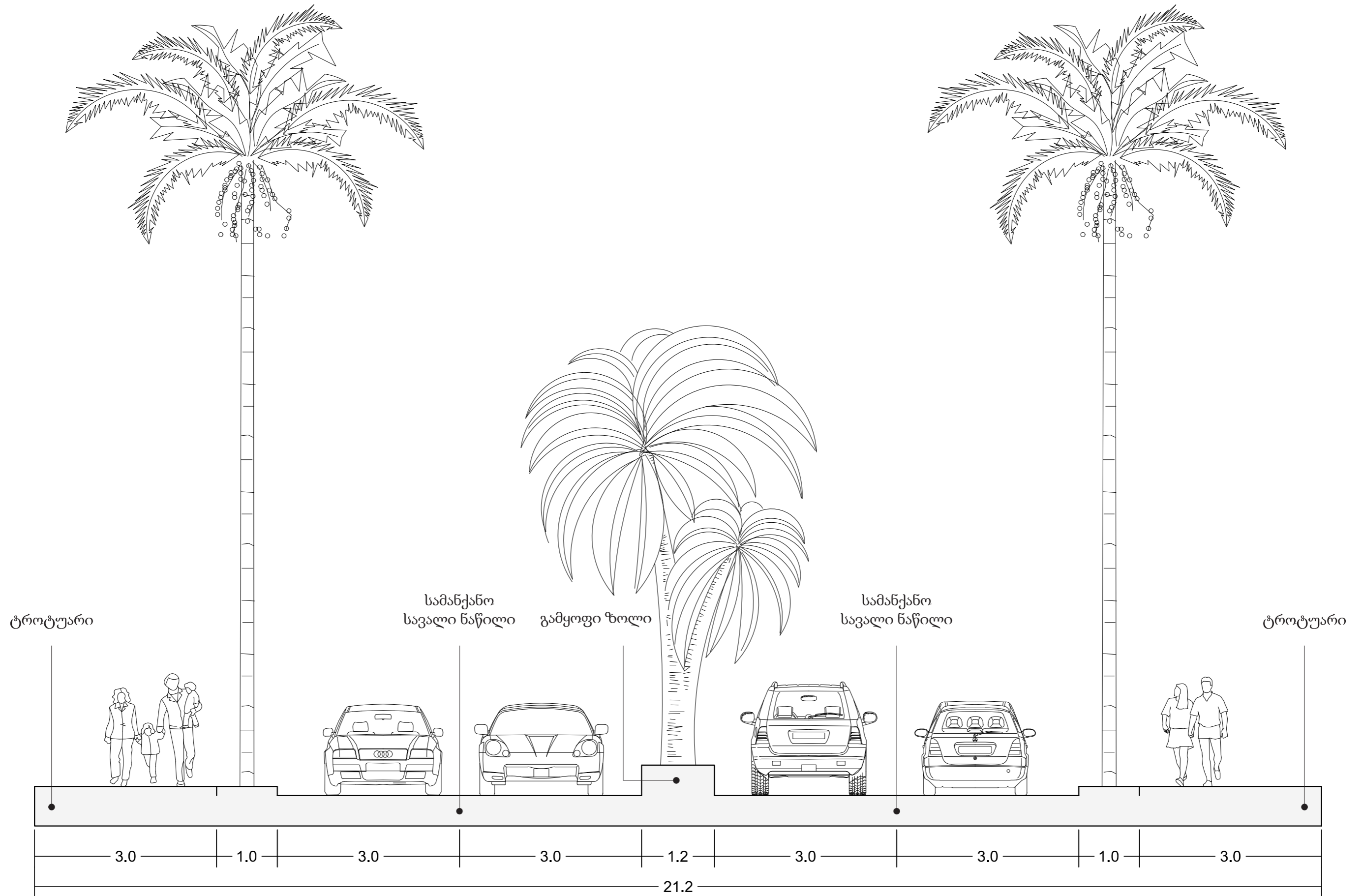
ალ. სამსონიას ქუჩა  
ჭრილი - 2



დ. თავდადებულის ქუჩა  
ჭრილი - 3



შ. რუსთაველის ქუჩა  
ჭრილი - 4



საჭირო დრო-20 წთ; ბათუმი ცენტრალი(რკინიგზის სადგური)-5,6 კმ, დაფარვის დრო-12 წთ; ბათუმის ცენტრალურ ავტოსადგურამდე მანძილი-4,2 კმ, საჭირო დრო მის დასაფარად-12 წთ; ბათუმის საერთაშორისო აეროპორტამდე მანძილი შეადგენს-8,9 კმ-ს, მის დასაფარად საჭირო დრო-19 წთ; ბათუმის პორტის „გაფორმების ეკონომიკური ზონა“-მდე მანძილი-3,7 კმ, დაფარვის დრო-9 წთ.

ყოველივე ზემოთაღნიშნულიდან გამომდინარე შესაძლებელია გავაკეთოთ დასკვნა, რომ მოცემულ საკვლევ ობიექტზე მშენებლობის განხორციელების შემთხვევაში, ყველა ზემოთ ჩამოთვლილი რეკომენდაციის შესრულების გათვალისწინებით, ის ვერ მოახდენს უარყოფით ზეგავლენას, არსებულ საერთო სარგებლობის საგზაო ინფრასტრუქტურის ფუნქციონირებაზე.

საავტომობილო ტრანსპორტის

ინჟინერ-მექანიკოსი

03.08.2021 წ.

ბიძინა ბიბილაშვილი

### საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნა

შ.პ.ს. „ORIX“-ის დაკვეთით, შპს „ტუოვი“-ს მიერ 2020 წლის მაისში, ქ. ბათუმში, რუსთაველის ქუჩაზე № 20-ში, სასტუმროს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე, ჩატარებული იქნა საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა.

კვლევის მიზანს შეადგენდა უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების შესწავლა და დასაპროექტებელი საცხოვრებელი სახლის დაფუძნების პირობების დადგენა.

მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბანი მდებარეობს ქ. ბათუმის ცენტრალურ ნაწილში, სასტუმრო „ინტურისტის“ სამხრეთით, რუსთაველის ქუჩაზე № 20-ში და იმყოფება ზღვიდან დაახლოებით 300-400 მ-ის მანძილზე.

პროექტის თანახმად გამოყოფილ უბანზე გათვალისწინებულია 8 სართულიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა, რომლის დაწვრილებითი ტექნიკური მახასიათებლები მოცემულია დართულ ტექნიკურ დავალებაში.

მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტის (სნ და წ 1.02.07-87) მოთხოვნის თანახმად ჩატარდა საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა კონკრეტული უბნისათვის - მუშა პროექტის (სამუშაო დოკუმენტაცია) სტადიისათვის.

ტექნიკური დავალების და მოქმედი ნორმატიული დოკუმენტების (სნ და წ 1.02.07-87, სნ და წ 2.02.01-83) მოთხოვნების საფუძველზე ჩატარდა უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა შემდეგი მოცულობით:

1. სასტუმროს მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე, მისი კონტურის ფარგლებში, გაიბურღა 3 ჭაბურღილი სიღრმით 14,0 მ თითოეული. სულ შესრულებული ბურღვითი სამუშაოების მთლიანი მოცულობა შეადგენს 42,0 გრძივ მეტრს.

2. ირგვლივ არსებული საცხოვრებელი სახლის საძირკვლების ჩაღრმავების დასადგენად გათხრილი იქნა 3 შურფი, არსებული შენობის ფუძე-საძირკვლების ჭრილები თან ერთვის წინამდებარე დასკვნას.

3. ბურღვის პროცესში, ჭაბურღილებიდან 3,0-10,0 მ-ის სიღრმის ინტერვალში აღებულია უბანზე გავრცელებული გრუნტების დარღვეული სტრუქტურის 6 ნიმუში, ნიმუშების აღების კონკრეტული სიღრმეები მოცემულია გრაფიკულ მასალაში - ჭაბურღილების გეოლოგიურ-ლითოლოგიურ სვეტებზე.

4. უბანზე გავრცელებული გრუნტის წყლის რკინა-ბეტონის კონსტრუქციების მიმართ აგრესიულობის ხარისხის განსასაზღვრავად აღებულია მისი 3 სინჯი.

საველე სამუშაოების დამთავრების შემდეგ ჭაბურღილები ლიკვიდირებულია განაბურღი გრუნტით.

გრუნტის ნიმუშების გამოცდები და გრუნტის წყლის სინჯების ქიმიური ანალიზები შესრულდა სს „საქქალაქმშენპროექტის“ საინჟინრო კვლევების განყოფილების ლაბორატორიაში. ანალიზის შედეგები თან ერთვის დასკვნას.

საგამოკვლევო ჭაბურღილები დატანილია დამკვეთის მიერ მოცემულ გეგმაზე. აქვე უნდა აღინიშნოს, რომ დასაპროექტებელი შენობის კონტური მიბმულია ადგილზე, საგამოკვლევო ჭაბურღილების პირის ნიშნულები აღებულია გეოლოგის მიერ პირობითად.

ამჟამად უბანზე გვხვდება ძველად ასაშენებელი შენობის ბეტონის ლენტური ტიპის საძირკვლები.

კლიმატური პირობების მიხედვით ტერიტორია იმყოფება საშუალოდ თბილ და ტენიანი კლიმატის ზონაში. საკმაო რაოდენობის ნალექებით წლის ყოველ სეზონში და ტერიტორიის მეტი ნაწილი ცხელი ზაფხულით ხასიათდება. მცენარეთა ვეგეტაცია არ ჩერდება ზამთარშიც. ტერიტორია შედის ტენიან ქვეზონაში, ძალიან კარგად გამოხატული წლის განმავლობაში ქარებით ზღვიდან და ნალექების მაქსიმალური რაოდენობით ზაფხულში და შემოდგომაზე.

ქვემოთ მოგვყავს ზოგიერთი მონაცემები მოცემული რაიონის კლიმატური პირობების შესახებ (საქართველოს ტერიტორიაზე მასობრივი დაპროექტების და მშენებლობის კლიმატური მონაცემების კრებული, 1990 წლის გამოცემა):

1. ჰაერის აბსოლუტური მინიმალური ტემპერატურა ..... -9°C
2. ჰაერის აბსოლუტური მაქსიმალური ტემპერატურა ..... +40°C
3. ჰაერის საშუალო წლიური ტემპერატურა ..... +14.4° C
4. ჰაერის შეფარდებითი ტენიანობა წლის განმავლობაში (საშუალო) ..... 79 %
5. ნალექების მაქსიმალური რაოდენობა დღე-ღამეში ..... 231 მმ
6. ნალექების საშუალო წლიური რაოდენობა ..... 2525 მმ
7. თოვლის საფარის წონა პორიზონტალურ ზედაპირზე (საშუალო) ..... 150 კგ/მ<sup>2</sup>
8. თოვლის საფარის წონა პორიზონტალურ ზედაპირზე (მაქსიმალური) ..... 200 კგ/მ<sup>2</sup>
9. ქარის საანგარიშო სიჩქარემ შეიძლება მიაღწიოს
  - წელიწადში ერთხელ ..... 26 სმ/წმ
  - 5 წელიწადში ერთხელ ... 30 სმ/წმ
  - 10 წელიწადში ერთხელ ... 32 სმ/წმ
  - 20 წელიწადში ერთხელ ... 35 სმ/წმ
10. ქარის ჩქაროსნულმა წნევამ შეიძლება მიაღწიოს
  - 5 წელიწადში ერთხელ ..... 55 კგ/მ<sup>2</sup>
  - 20 წელიწადში ერთხელ ..... 75 კგ/მ<sup>2</sup>

ტერიტორიაზე გავრცელებულია ძირითადად აკუმულაციური ტიპის რელიეფი, რომელიც შექმნილია ძირითადად ზღვის ტრანსგრესიის და რეგრესიის შედეგად. მიწის ზედაპირი ტექნოგენურია - დაყრილია ხრეშოვანი გრუნტები, რომლებიც არსებული საძირკვლების კონტურში მოსწორებულია.

ჩატარებული საველე სამუშაოების მონაცემების მიხედვით შედგენილია საგამოკვლევო ჭაბურღილების გეოლოგიურ-ლითოლოგიური სვეტები და დასაპროექტებელი ნაგებობის კონტურის მიმართ განივი გეოლოგიური ჭრილი.

როგორც წარმოდგენილი ჭრილებიდან ჩანს, უბნის გეოლოგიურ აგებულებაში მონაწილეობას ღებულობენ:

ფენა-1 თანამედროვე ტექნოგენური ნაყარი, წარმოდგენილია ხრეშოვანი გრუნტებით. გავრცელებულია ტერიტორიის ჩრდილოეთ და ცენტრალურ ნაწილში, დაძიებული სიმძლავრით 0,6-1,2 მ.

ფენა-2 თიხნარი, რბილპლასტიური კონსისტენციის, მოშაო-ყავისფერი, ჩანართების გარეშე. გავრცელებულია მთელ ტერიტორიაზე, დაძიებული სიმძლავრით 0,6 მ.

ფენა-3 ხრეში (კენჭნარი, ხვინჯა, იშვიათად კაჭარის ჩანართებით, საშუალომარცვლოვანი ფრაქციის ქვიშების შემავსებლით). გავრცელებულია მთელ ტერიტორიაზე, დაძიებული სიმძლავრით 12,2-13,4 მ.

ზღვიურ ნალექებში საბურღი იარაღის ჩასვლის მიხედვით ისინი შეიძლება დახასიათდეს, როგორც საშუალო სიმკვრივის, წყალგაჯერებული გრუნტები.

უბნის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესახებ უნდა აღინიშნოს შემდეგი: გრუნტის წყალი გამოვლინდა სამივე ჭაბურღილში, მიწის ზედაპირიდან 2,5-3,7 მ-ის სიღრმეზე - ხრეშში, საველე სამუშაოების პერიოდში მისი დგომის დონე არ შეცვლილა. აქვე უნდა აღინიშნოს ის გარემოებაც, რომ გრუნტის წყლების არსებობა დაკავშირებულია უბანზე ძირითადად განტვირთვის შედეგად მიღებულ წყლებთან, რომლებიც მოძრაობენ ჩრდილოეთის მიმართულებით ე.ი. ზღვისკენ, ამიტომ უბანზე მათი დონის ცვალებადობა დიდადაა დამოკიდებული ზღვის დეღეზე. ამასთან დაკავშირებით მოსალოდნელია გრუნტის წყლების დონის მაქსიმალური ამოწევა 0,6 მ-ის ფარგლებში.

უხვი ატმოსფერული ნალექების მოსვლის დროს მოსალოდნელია ინფილტრაციული წყლების წარმოშობა, რომელიც იყონება ტერიტორიაზე აერაციის ზონაში და წარმოიქმნება ე.წ. „ზედა წყალი“.

საველე სამუშაოების, ფონდური მასალების (სასტუმრო „ინტურისტი“, რომელიც მდებარეობს უბნიდან 40 მ-ის დაშორებით) და ლაბორატორიული კვლევების საფუძველზე, უბნის ამგებ გრუნტებში გამოყოფილი იქნა ერთი საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი (სვე)

I სვე - ფენა 3 (ხრეში).

გრუნტის წყლის სინჯების ქიმიური ანალიზის თანახმად, გამოკვლეული წყალი-გარემო, არააგრესიულია ნებისმიერი სახის ბეტონების მიმართ და ლითონის მიმართ, მხოლოდ სუსტად აგრესიულია ლითონების პერიოდულად წყალში ყოფნის დროს.

ყოველივე ზემოთ განხილულის საფუძველზე შეიძლება გაკეთდეს შემდეგი დასკვნები:

1. საინჟინრო-გეოლოგიური თვალსაზრისით სამშენებლო მოედანი დამაკმაყოფილებელ პირობებშია. უბანზე და მის მიმდებარედ არ აღინიშნება არახელსაყრელი ფიზიკურ-გეოლოგიური მოვლენები.

საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების სირთულის მიხედვით, გამოკვლეული უბანი, სნ და წ 1.02.07-87 მე-10 დანართის (სავალდებულო) თანახმად მიეკუთვნება I კატეგორიას.

2. უბნის ამგებ გრუნტებში გამოიყოფა I საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტი (სვე):

I სვე - ფენა 3 (ხრეში)

ფენები - 1,2 ნაგებობის ფუძედ არ გამოდგება და სვე-დ არ განიხილება.

3. უბნის გეოლოგიური აგებულებიდან და შავი ზღვის სანაპირო ზოლში ანალოგიურ გრუნტებზე მშენებლობის პრაქტიკიდან გამომდინარე ნაგებობის დაფუძნებისათვის შეიძლება გამოყენებულ იქნას როგორც ლენტური, ისე ცალკეული ტიპის საძირკვლები (ჩვეულებრივი საძირკვლები).

4. ფუძე-საძირკვლების ანგარიშისათვის ქვემოთ ცხრილში მოცემულია უბანზე გამოყოფილი საინჟინრო-გეოლოგიური ელემენტის საანგარიშო მახასიათებლები, მოცემული ლაბორატორიული კვლევების, ფონდების მასალების და სნ და № 2.02.01-83 დანართი 1-ის ცხრილი 1; დანართი-3-ის ცხ. 1 და საცნობარო ლიტერატურის გამოყენებით (დამპროექტების საანგარიშო-თეორიული ცნობარი):

გრუნტის მახასიათებლები			I სვე ფენა 1
1	ხვედრითი შეჭიდულობა, C კპა	ნორმატიული მნიშვნელობა $C^b$	1 (0,01)
		II ზღვრული მნიშვნელობა $C_{II}$	1 (0,01)
		I ზღვრული მნიშვნელობა $C_I$	0,7 (0,07)
2	შიგა ხახუნის კუთხე, $\varphi$ გრად.	ნორმატიული მნიშვნელობა $\varphi^b$	40
		II ზღვრული მნიშვნელობა $\varphi_{II}$	40
		I ზღვრული მნიშვნელობა $\varphi_I$	36
3	სიმკვრივე, გ/სმ <sup>3</sup> $\rho_s = \rho'_s = \rho''_s = \rho'_s = \rho''_s$	1,9	
4	დეფორმაციის მოდული E მპა	50 (500)	
5	საანგარიშო წინაღობა, R <sub>0</sub> კპა	500 (5)	
6	საგების კოეფიციენტი, K კგ/სმ <sup>3</sup>	5	

შენიშვნა: 1. ხვედრითი შეჭიდულობის და შინაგანი ხახუნის კუთხის ნორმატიულ მნიშვნელობად აღებულია ფონდების მასალების მონაცემებიდან განსაზღვრული გამოცდებიდან მინიმალური მნიშვნელობა.

2. სიმტკიცის მახასიათებლების საანგარიშო მნიშვნელობები მოცემულია სნ და № 2.02.01-83 § 2.16-ის 1 შენიშვნის მოთხოვნის გათვალისწინებით.

5. გამოკვლეულ უბანზე გრუნტის წყლის დონე დაფიქსირდა 2,5-3,7 მ-ის სიღრმეში მიწის ზედაპირიდან. მოსალოდნელი ცვალებადობა სავარაუდოდ +0,6 მ-ის ტოლია.

6. სარდაფის სართულის არსებობის შემთხვევაში, გასათვალისწინებელია კედლების ჰიდროიზოლაცია.

7. გრუნტის წყლის სინჯების ქიმიური ანალიზების თანახმად, ის არ წარმოადგენს აგრესიულ გარემოს ნებისმიერი მარკის ბეტონების მიმართ, ხოლო ლითონის მიმართ სუსტად აგრესიულია მისი წყალში პერიოდულად ყოფნის დროს.

8. უბანზე, მშენებლობის პერიოდში, აუცილებელია ძველი (არსებული) საძირკვლების ამოღება და ტერიტორიის მოშანდაკება დაყრის საშუალებით.

9. საქართველოს ტერიტორიის ზოგადი სეისმური დარაიონების სქემის მიხედვით, საკვლევი ტერიტორია მიეკუთვნება 8 ბალიანი

სეისმურობის ზონას (საქართველოს არქიტექტურისა და მშენებლობის საქმეთა სამინისტროს 1991 წლის 7 ივნისის დადგენილება № 42).

უბანზე გავრცელებული გრუნტები, სეისმური თვისებების მიხედვით მიეკუთვნება II კატეგორიას, რაც თანახმად სნ და № II-7-81, ცხ. 1-ის თანახმად იძლევა საფუძველს, რომ უბნის სეისმურობა არ გაიზარდოს და დარჩეს 8 ბალი.

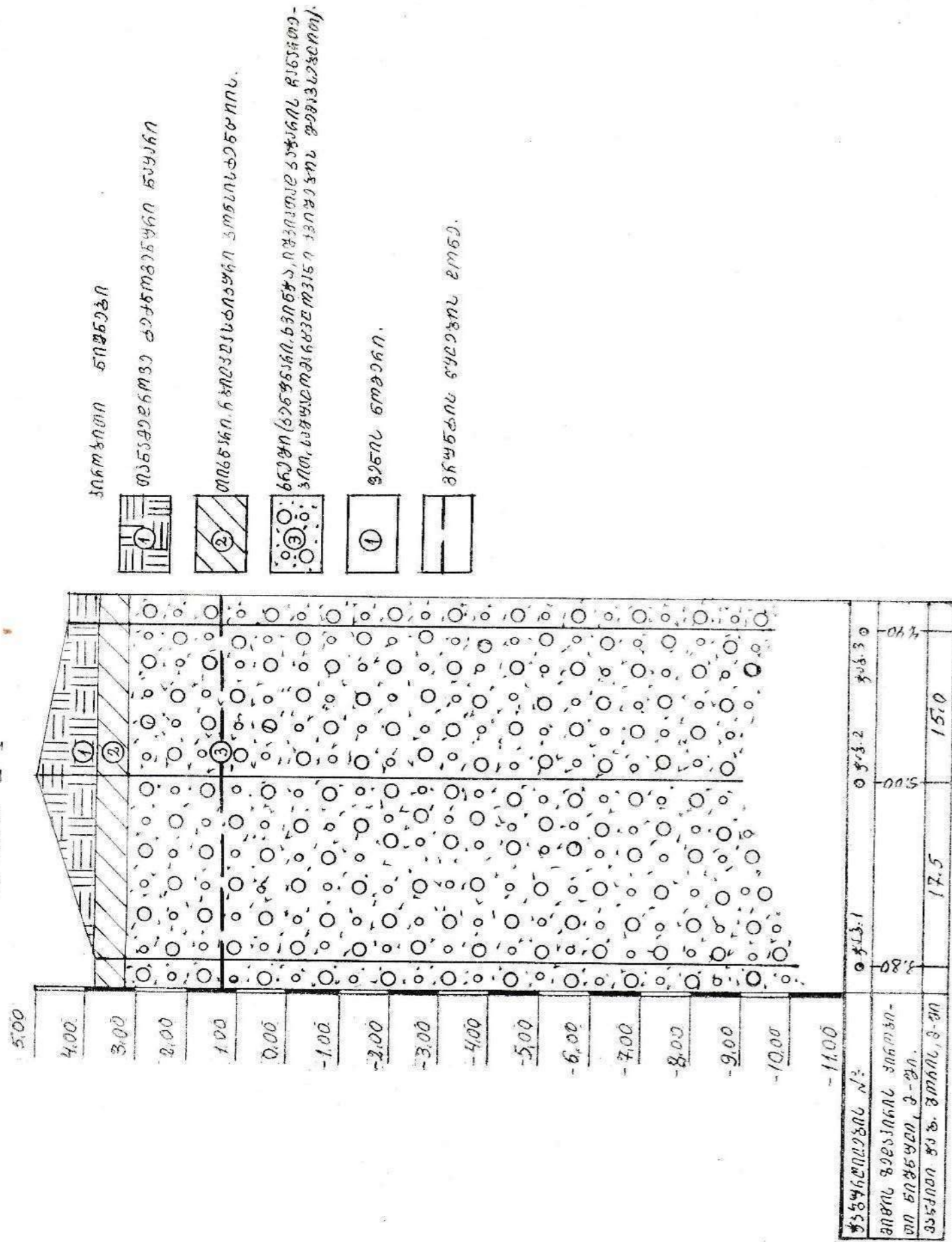
10. ქვაბულის ფერდობების მაქსიმალური დასაშვები დახრა მიღებული იქნას სნ და № 3.02.01-87 § 3.11; 3.12 და 3.15; სნ და № III-4-80 მე-9 თავის მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

11. დამუშავების სირთულის მიხედვით უბანზე გავრცელებული გრუნტები სნ და № IV-2-82 ცხ. 1 თანახმად მიეკუთვნებიან:

- ნაყარი გრუნტები ვუთანაბრებთ - § 6 „ბ“
- თიხნარი - § 33 „ა“
- ხრეში - § 6 „ბ“.

 ბ. ტუსკია

კანონიერი I-I



ჭაბ. 1  
08.06

ჭაბ. 2  
00.5

ჭაბ. 3  
17.5

ჭაბ. 4  
15.0

ჭაბ. 5  
01.7

- ჭაბ. 1  
ჭაბ. 2  
ჭაბ. 3  
ჭაბ. 4  
ჭაბ. 5

ჭაბ. 1  
ჭაბ. 2

ჭაბურღილის პირის პირობითი ნიშნული 3.80

ფენის სისქე	ფენის ძარის სიღრმე	ფენის ძარის თითოეული აბჯანის სიგრძე	ფენის სიგანე	ფენის მანძილი	ლითოლოგიური ტრიღები		გრუნტის ზედა ფენის ზონა	
					პირდაპირი	საბუჯანო	გამრევი	ფენის
9	0.6	3.20	0.6					
3	14.0	-10.20	13.4				2.5 08.06	2.5 08.06

ჭაბურღილის პირის

ფენის სისქე	ფენის ძარის სიღრმე	ფენის ძარის თითოეული აბჯანის სიგრძე	ფენის სიგანე	ფენის მანძილი
1	1.2	3.80	1.2	
2	1.8	3.20	0.6	
3	14.0	-9.00	12.2	

- ჭაბ. 1  
3.0
- ჭაბ. 2  
4.0
- ჭაბ. 3  
8.0
- ჭაბ. 4  
2.5  
08.06
- ჭაბ. 5  
2.5  
08.06

ჭაბ. 1  
ჭაბ. 2  
ჭაბ. 3  
ჭაბ. 4  
ჭაბ. 5



პირბითი ნიშნული 5.00

ლითოლოგიური ტრილები	გრუნტის ფენების დონე
პირბითი ნიშნები	გამონემა
პირბითი ნიშნები	დღეობა
	3,7 3,7
	08,06 08,06

ჭაბ. 3

ჭაბურღილის პირის პირბითი ნიშნული 4.40

ფენის სისქი	ფენის ძირის სიღრმე	ფენის ძირის პირბითი ნიშნული	ფენის სიხვედრე	მსოლითის ადგილის სიღრმე	ლითოლოგიური ტრილები	გრუნტის ფენების დონე
1	0,6	3,80	0,6		პირბითი ნიშნები	გამონემა
2	1,2	3,20	1,2		პირბითი ნიშნები	დღეობა
3	14,0	-9,60	12,8			3,0 3,0
						08,06 08,06

გზის ნიშნული 5.00

№	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	მსხვილნატეხიანი ბრუნის ლაბორატორული გამოკვლევის შედეგები															საინჟინრო კვლევის განმარტება				
					დ. ბაიუში																			
					საქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №15-80																			
№	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	ბრუნულ-ტექსტურული შედეგები															დ.ს.ს.ს.ს.ს.				
					ფრაქციის ზომა, მმ																			
					%																			
1	პარამეტრი №1	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	>80	80-60	60-40	40-20	20-10	10-5	5-2	2-1	1-0,5	0,5-0,25	0,25-0,1	<0,1	პარამეტრი	დ.ს.ს.ს.ს.ს.						
2	პარამეტრი №2	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	473	474	475	476	477	478	473	474	475	476	477	478	15,0	16,5	13,0	18,2	15,5	18,2	ბრუნის	დ.ს.ს.ს.ს.ს.
3	პარამეტრი №3	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	473	474	475	476	477	478	473	474	475	476	477	478	15,0	16,5	13,0	18,2	15,5	18,2	ბრუნის	დ.ს.ს.ს.ს.ს.
4	პარამეტრი №4	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	473	474	475	476	477	478	473	474	475	476	477	478	15,0	16,5	13,0	18,2	15,5	18,2	ბრუნის	დ.ს.ს.ს.ს.ს.
5	პარამეტრი №5	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	473	474	475	476	477	478	473	474	475	476	477	478	15,0	16,5	13,0	18,2	15,5	18,2	ბრუნის	დ.ს.ს.ს.ს.ს.
6	პარამეტრი №6	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	პარამეტრი	ს.ს. სასაქონლო-გეოდეზიური მუშაობის პრ. №74	473	474	475	476	477	478	473	474	475	476	477	478	15,0	16,5	13,0	18,2	15,5	18,2	ბრუნის	დ.ს.ს.ს.ს.ს.

ინჟინერი *ს.ს.* ნ. სურგულაძე ინჟინერი *ს.ს.* ა. ჯარბაძე

ვახუშტის ინჟინერ ბატონი

დ. ახრუაძე

სს. „საქმალაქმშენებრომქტი“ ქ. თბილისი ი. ჰავაძის ბაზ. №74	წყლის ქიმიური ანალიზის <b>შ ე ღ ე ბ ე ბ ი</b>	საინჟინრო კვლევის ბანკში ბრუნების და წყლის კვლევის ლაბორატორია
--	--	---

ობიექტის დასახელება  
ქ. ბათუმი  
საცხოვერებელი სახლი რუსთაველის ქ. №15-ში

წყალუქმის დასახელება ჰაბ. № 3  
სინჯის აღების თარიღი: 05. 08. 2006 წ.  
სინჯის აღების სიღრმე h = 5,0 მ

ლაბ. № 296  
ქიმიური შემაღენლობა

წყალგაღიონის მანკენებელი	pH	7,2
--------------------------	----	-----

ფიზიკური თვისებები

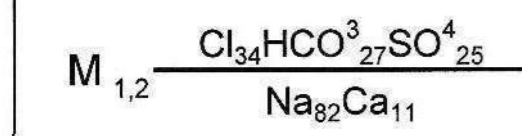
გამჭვირვალობა	შემღვრეული
ფერი	უფერი
ნალექი	თიხოვანი
სუნე	უსუნე
გემო	არ განიხილულა
ტემპერატურა	—

სიხისტე

დასახელება	გერმანული ბრალუბი	მმ/მმ
საერთო	10,3	3,7
კარბონატული	15,4	5,5
არაკარბონატ.	0	0

ქანკვალობა	O <sub>2</sub>	მგ/ლ	6,0
------------	----------------	------	-----

წყლის მარილოვანი შემაღენლობა (კარლოვის ფორმულა)



იონები	მგ/ლ		მგ/მმ		მგ/მმ, %
	კლორი	Cl <sup>-</sup>	მგ/მმ	მგ/მმ, %	
სულფატი	SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>	248,0	7,00	33,82	
ნიტრიტი	NO <sub>2</sub> <sup>-</sup>	0,3	კვალი		
ნიტრატი	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	0,2	კვალი		
ჰიდროკარბონატი	HCO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	335,5	5,50	25,57	
კარბონატი	CO <sub>3</sub> <sup>2-</sup>	90,0	3,00	14,49	
ჯამი		924,0	20,70	100	
ნატრიუმი	Na <sup>+</sup> +K <sup>+</sup>	391,0	17,00	82,13	
კალიუმი					
ამონიუმი	NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	0,3	კვალი		
კალციუმი	Ca <sup>2+</sup>	44,0	2,20	10,63	
მაგნიუმი	Mg <sup>2+</sup>	18,3	1,50	7,24	
რკინის ქვეშახები	Fe <sup>2+</sup> +Fe <sup>3+</sup>	0,1	კვალი		
რკინის ქანგი					
ჯამი		459,7	20,70	100	

მინერალიზაცია

მშრალი	მძსპრიმ.	მგ/ლ	1315,0
ნაყოი	გამოთვლ.	მგ/ლ	1215,0

ნახშირორქანი CO<sub>2</sub>

თავისუფალი CO <sub>2</sub>	მგ/ლ	არ არის
აბრმეული CO <sub>2</sub>	გამოთვლ.	არ არის

სს. „საქმალაქმშენებრომქტი“ ქ. თბილისი ი. ჰავაძის ბაზ. №74	წყლის ქიმიური ანალიზის <b>შ ე ღ ე ბ ე ბ ი</b>	საინჟინრო კვლევის ბანკში ბრუნების და წყლის კვლევის ლაბორატორია
--	--	---

ობიექტის დასახელება  
ქ. ბათუმი  
საცხოვერებელი სახლი რუსთაველის ქ. №15-ში

წყალუქმის დასახელება ჰაბ. № 2  
სინჯის აღების თარიღი: 05. 08. 2006 წ.  
სინჯის აღების სიღრმე h = 5,0 მ

ლაბ. № 295  
ქიმიური შემაღენლობა

წყალგაღიონის მანკენებელი	pH	7,2
--------------------------	----	-----

ფიზიკური თვისებები

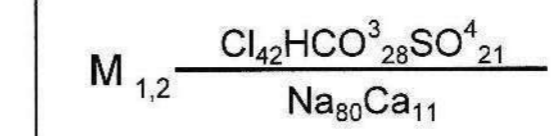
გამჭვირვალობა	შემღვრეული
ფერი	უფერი
ნალექი	თიხოვანი
სუნე	უსუნე
გემო	არ განიხილულა
ტემპერატურა	—

სიხისტე

დასახელება	გერმანული ბრალუბი	მმ/მმ
საერთო	11,7	4,2
კარბონატული	16,8	6,0
არაკარბონატ.	0	0

ქანკვალობა	O <sub>2</sub>	მგ/ლ	5,5
------------	----------------	------	-----

წყლის მარილოვანი შემაღენლობა (კარლოვის ფორმულა)



იონები	მგ/ლ		მგ/მმ		მგ/მმ, %
	კლორი	Cl <sup>-</sup>	მგ/მმ	მგ/მმ, %	
სულფატი	SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>	319,5	9,00	42,08	
ნიტრიტი	NO <sub>2</sub> <sup>-</sup>	0,3	კვალი		
ნიტრატი	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	0,2	კვალი		
ჰიდროკარბონატი	HCO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	366,0	6,00	28,05	
კარბონატი	CO <sub>3</sub> <sup>2-</sup>	60,0	2,00	9,35	
ჯამი		956,8	21,39	100	
ნატრიუმი	Na <sup>+</sup> +K <sup>+</sup>	395,3	17,19	80,36	
კალიუმი					
ამონიუმი	NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	0,3	კვალი		
კალციუმი	Ca <sup>2+</sup>	48,0	2,40	11,22	
მაგნიუმი	Mg <sup>2+</sup>	21,9	1,80	8,42	
რკინის ქვეშახები	Fe <sup>2+</sup> +Fe <sup>3+</sup>	0,1	კვალი		
რკინის ქანგი					
ჯამი		465,6	21,39	100	

მინერალიზაცია

მშრალი	მძსპრიმ.	მგ/ლ	1324,5
ნაყოი	გამოთვლ.	მგ/ლ	1244,9

ნახშირორქანი CO<sub>2</sub>

თავისუფალი CO <sub>2</sub>	მგ/ლ	არ არის
აბრმეული CO <sub>2</sub>	გამოთვლ.	არ არის

ს.ს. „საქმლამშენებლო-მშენებელი“ მ. თბილისი ი. ჯავახიანი გამზ. №74	წყლის ქიმიური ანალიზის <b>შ ე ღ ე ბ ე ბ ი</b>	საინჟინრო კვლევების ბაზო-ფორმირება ბრუნების და წყლის კვლევის ლაბორატორია
--	--	---

ობიექტის დასახელება  
მ. პათუში  
საცხოვრებელი სახლი რუსთაველის ქ. №15-ში

წყალუბნის დასახელება ჰაბ. № 1  
სინჯის აღების თარიღი: 05. 08. 2006 წ.  
სინჯის აღების სიღრმე h = 5,0 მ

ლაბ. № 294  
ქიმიური შემადგენლობა

წყალუბნის დასახელება	ჰაბ. № 1	სინჯის აღების თარიღი: 05. 08. 2006 წ.
სინჯის აღების სიღრმე	h = 5,0 მ	

ფიზიკური თვისებები	
ბამბვირვალობა	შემფრთხილი
ფერი	უფერო
ნალექი	თიხოვანი
სუნე	უსუნე
ბიომ	არ განიხილვა
ტიმპერატურა	—

სიხისტე		
დასახელება	მომართული ბრალის	მმ/მმ
საერთო	8,1	2,9
კარბონატული	14,0	5,0
არაკარბონატ.	0	0

ქანობა	O <sub>2</sub>	მგ/ლ	5,8
--------	----------------	------	-----

წყლის მარილოვანი შემადგენლობა (კურლის ფორმულა)

$$M_{1,1} \frac{Cl_{41}HCO^3_{25}SO^4_{19}CO^3_{15}}{Na_{85}}$$

წყალუბნის მანქანის მანქანის მანქანის	pH	7,2
--------------------------------------	----	-----

იონები	მგ/ლ	მმ/მმ	მმ/მმ, %	
				მგ/ლ
კლორი	Cl <sup>-</sup>	284,0	8,00	40,53
სულფატი	SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup>	180,0	3,74	18,95
ნიტრიტი	NO <sub>2</sub> <sup>-</sup>	0,3		კვალი
ნიტრატი	NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	0,2		კვალი
ჰიდროგენ-ბონატი	HCO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	305,0	5,00	25,33
კარბონატი	CO <sub>3</sub> <sup>2-</sup>	90,0	3,00	15,19
ჯამი		859,5	19,74	100
ნატრიუმი	Na <sup>+</sup> +K <sup>+</sup>	387,0	16,83	85,26
კალიუმი				
ამონიუმი	NH <sub>4</sub> <sup>+</sup>	0,3		კვალი
კალციუმი	Ca <sup>2+</sup>	33,4	1,67	8,46
მაგნიუმი	Mg <sup>2+</sup>	15,1	1,24	6,28
რკინის ქვეშეხედი	Fe <sup>2+</sup> +Fe <sup>3+</sup>	0,1		კვალი
რკინის შეხედი				
ჯამი		435,9	19,74	100

მიწერალიზაცია			
მშრალი	მშხარობ.	მგ/ლ	1238,7
ნაშთი	გამოთვლ.		1148,7

ნახშირორქანი CO <sub>2</sub>			
თავისუფალი CO <sub>2</sub>		მგ/ლ	არ არის
აბრეშული CO <sub>2</sub>	გამოთვლ.		არ არის

**დასკვნა**

წყლის სტანდარტული ქიმიური ანალიზის შედეგების მიხედვით

ლაბ. №№294-295-296

ჰიდრობიოლოგიური პირობები: წყალშემცავი გრუნტი №№1-2-3 ჭაბურღილების უბნებზე h<sub>1</sub>=h<sub>2</sub>=h<sub>3</sub>=5.0 მ სიღრმეზე წარმოდგენილია ხრეშით.



ფილტრაციის კოეფიციენტი K<sub>ფ</sub>>0,1 მ/დღ

საპროექტო კონსტრუქციის მოკლე დახასიათება:  
დასაპროექტებელი კონსტრუქცია რკინა - ბეტონის საძირკველი.

გამოკვლეული წყალი - გარემო:  
I. დასაპროექტებული კონსტრუქციის ბეტონის მიმართ:  
პორტლანდცემენტების სახსტანდარტი 10178-76 და აგრეთვე სულფატმდგრადი სახსტანდარტი 22266-76 ცემენტების გამოყენებისას - არააგრესიულია W<sub>4</sub>-W<sub>6</sub>-W<sub>8</sub> მარკის წყალშეუღწევადი ბეტონების მიმართ.

II. არმატურის მიმართ:  
ა) არ არის აგრესიული წყლის გარემოში მუდმივად ყოფნის დროს;  
ბ) სუსტად აგრესიულია წყლის გარემოში პერიოდულად ყოფნის დროს.

ს 6 და წ 2.03. II - 85  
„სამშენებლო ნაგებობათა დაცვა კოროზიისაგან“  
(ცხ. №№5, 6, 7)

ანალიზი ჩაატარა:  ნ. სურგულაძე  
წამყვანი ინჟინერ გეოლოგი  დ. ახოვაძე

## სოციოლოგიური კვლევის ანალიზი

მიზანი: ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქუჩა №20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე დაგეგმილი მრავალსართულიანი სასტუმროს მშენებლობასთან დაკავშირებით, საზოგადოების და მიმდებარე ტერიტორიაზე მაცხოვრებელთა ინტერეს-ჯგუფების მოსაზრებისა და რეკომენდაციების შეწოვა -შეჯერება.

ამოცანა:

- 1) მოსახლეობის ინფორმირებულობის განსაზღვრა.
- 2) მოსახლეობის დამოკიდებულების და შეფასების განსაზღვრა ახალ მშენებლობასთან დაკავშირებით.
- 3) ზეგავლენა საცხოვრებლის საჭიროებასა და სამუშაო ადგილებზე.
- 4) ზეგავლენა საზოგადოებრივი ობიექტების საქმიანობაზე.
- 5) ზეგავლენა სოციალურ ინფრასტრუქტურაზე.
- 6) ზეგავლენა ქალაქის განვითარებაზე.

კვლევის ჩატარების საფუძველი: ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის 2021 წლის 29 იანვრის №14.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. №20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე №05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“.

გამოკითხვის ობიექტი: ქ. ბათუმის მოსახლეობა.

სახეობა: ანალიტიკური.

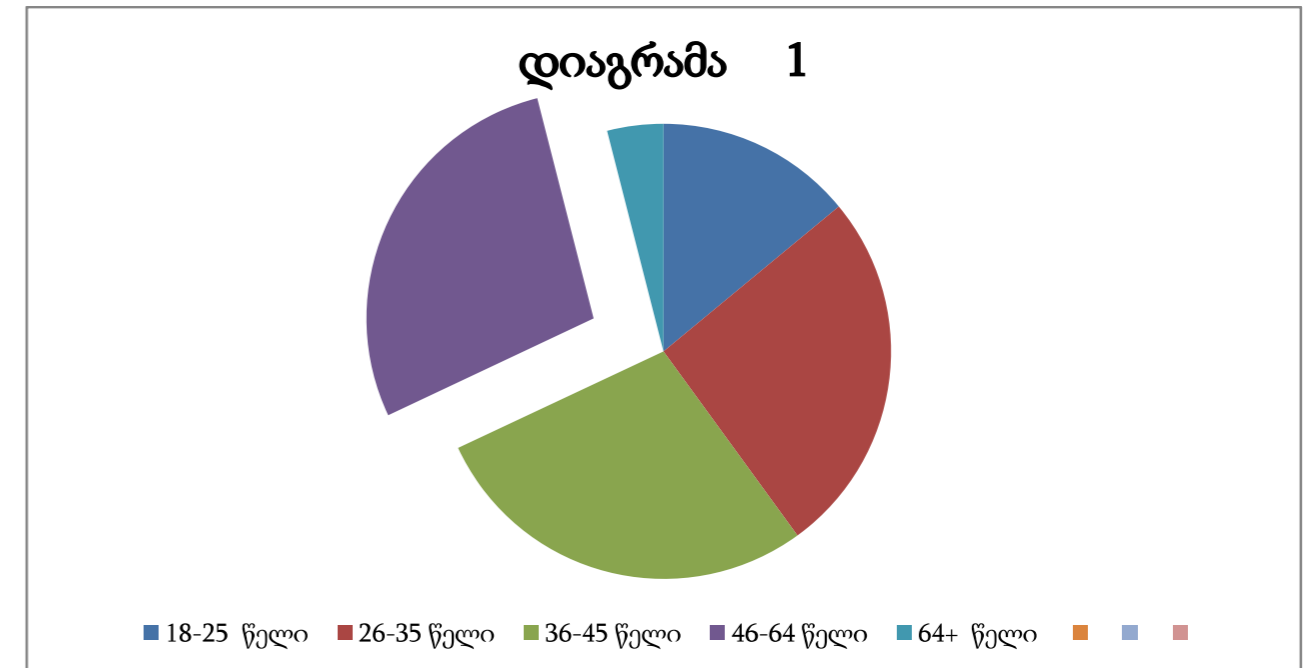
გამოკითხვის მეთოდოლოგია: შემთხვევითობის პრინციპი, კორელაციური ანალიზი. გამოკითხვა ანკეტის მიხედვით, ანონიმური.

გამოკითხვის მისამართი :

რუსთაველის ქუჩა №20 და მისი მიმდებარე ტერიტორია

ანონიმურ გამოკითხვაში მონაწილეობა მიიღო 100 რესპონდენტმა. დიაგრამა1-ის თანახმად ასაკობრივი დიაპაზონი იყო ფართო და მოიცავდა ყველა ასაკობრივ ჯგუფს.

დიაგრამა # 1

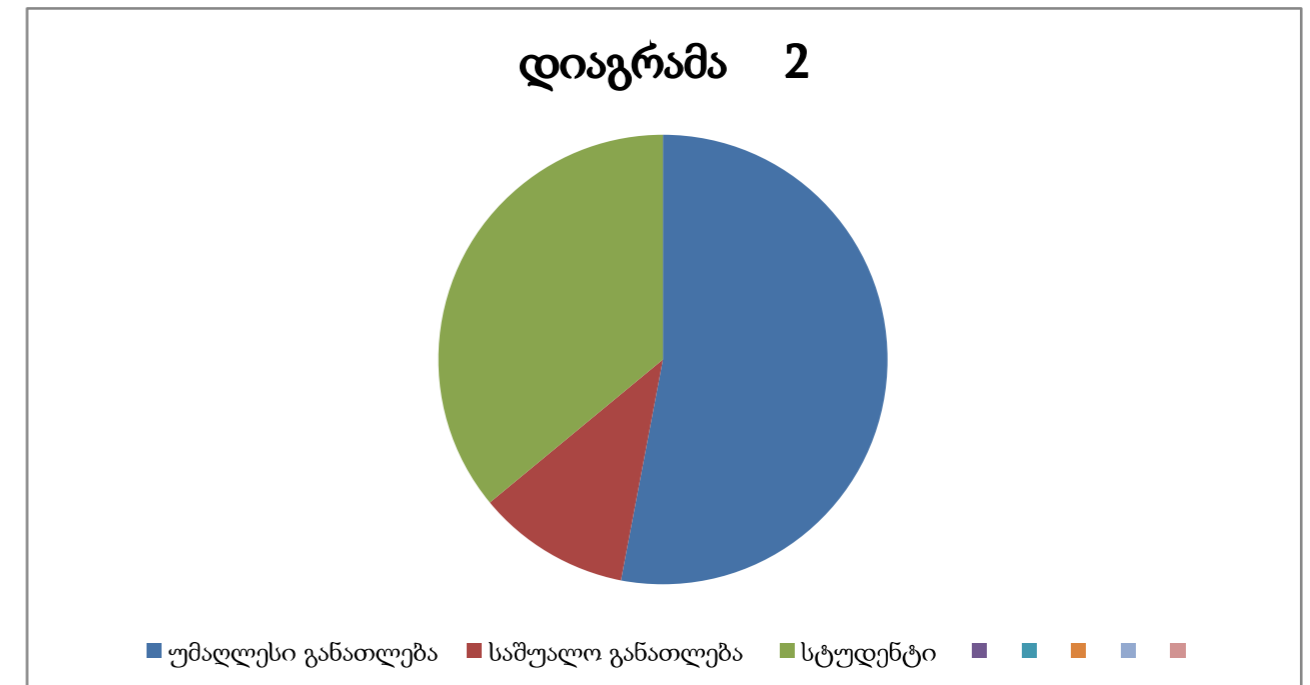


ასევე ფართო იყო გამოკითხულთა განათლების დიაპაზონი:

უმაღლესი განათლება - 53 რესპოდენტი

სტუდენტი - 11 რესპოდენტი

საშუალო - 36 რესპოდენტი



რესპოდენტთა სქესი გადანაწილდა შემდეგი პარამეტრებით:

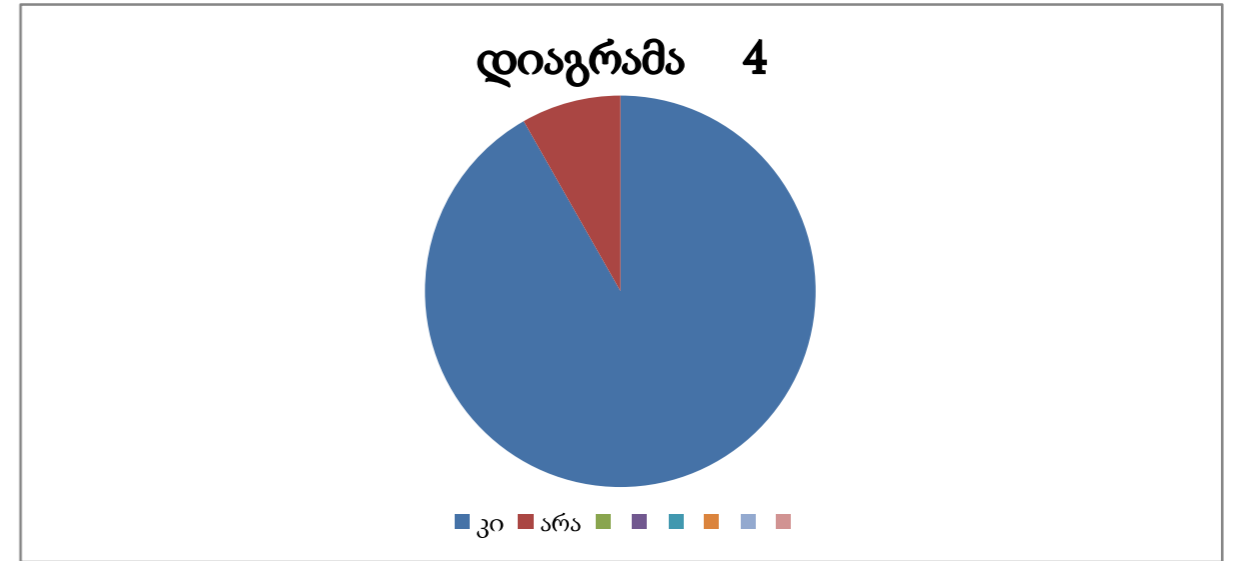
მამრობითი სქესი - 23 რესპოდენტი

მდებრობითი სქესი - 37 რესპოდენტი

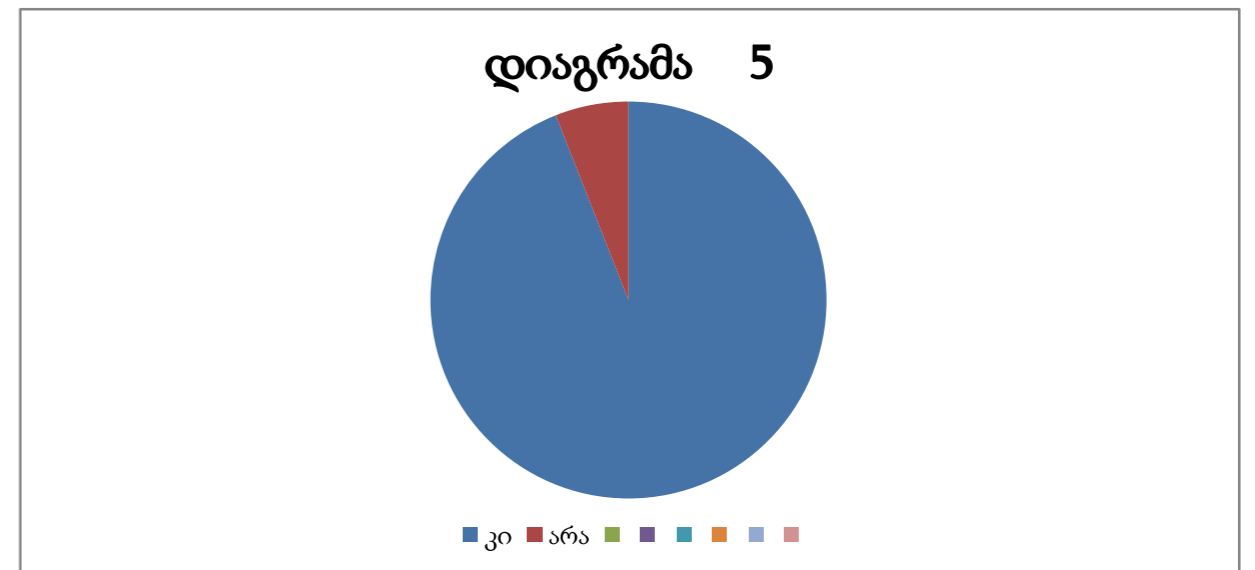
აღნიშნული მონაცემებიდან გამომდინარე კვლევამ მოიცვა ყველა სოციალური, ასაკობრივი და გენდერული ჯგუფი, რომლებსაც სხვადასხვა ხედვა, ინტერესთა ჯგუფი და მოთხოვნილებები გააჩნიათ.

კვლევის ანალიზის შედეგად შეიძლება ითქვას, რომ გამოკითხულთა უმრავლესობა 56 რესპოდენტი დაბადებიდან ამ ტერიტორიაზე ცხოვრობს, ხოლო აღნიშნულ უბანში ბიზნესის მქონე რესპოდენტები 10 წელზე მეტია ამ ტერიტორიაზე აწარმოებენ ბიზნესს. რესპოდენტთა ორივე კატეგორია (89 გამოკითხული) თვლის, რომ რადგან ტერიტორია განეკუთვნება ქალაქის პირველ ზოლს აუცილებელია მოსახლეობის ინფორმირებულობა, აღნიშვნის ღირსია ის ფაქტი, რომ ინფორმაციის მიღების წყაროს სახეობა მათთვის არ არის მნიშვნელოვანი. პრესა, ტელევიზია და ინტერნეტი გამოკითხულებში თანაბარი პოპულარობით სარგებლობს.

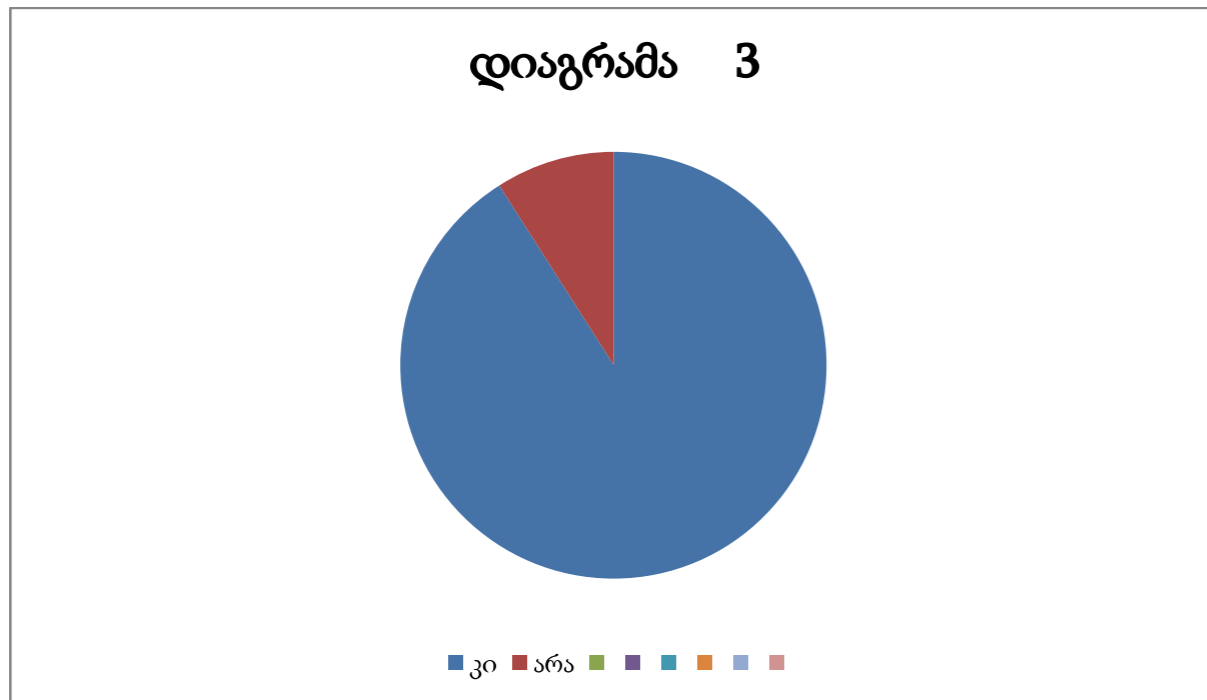
100 გამოკითხულიდან 91 თვლის რომ ქალაქის განვითარებისათვის აუცილებელია ბათუმის ზღვისპირა და პირველ ზოლში აშენდეს ბრენდირებული, თანამედროვე ტიპის სასტუმროები.



სასტუმროს ახალი მშენებლობით გაუმჯობესდება თუ არა ბათუმელების ფინანსური კეთილდღეობა:

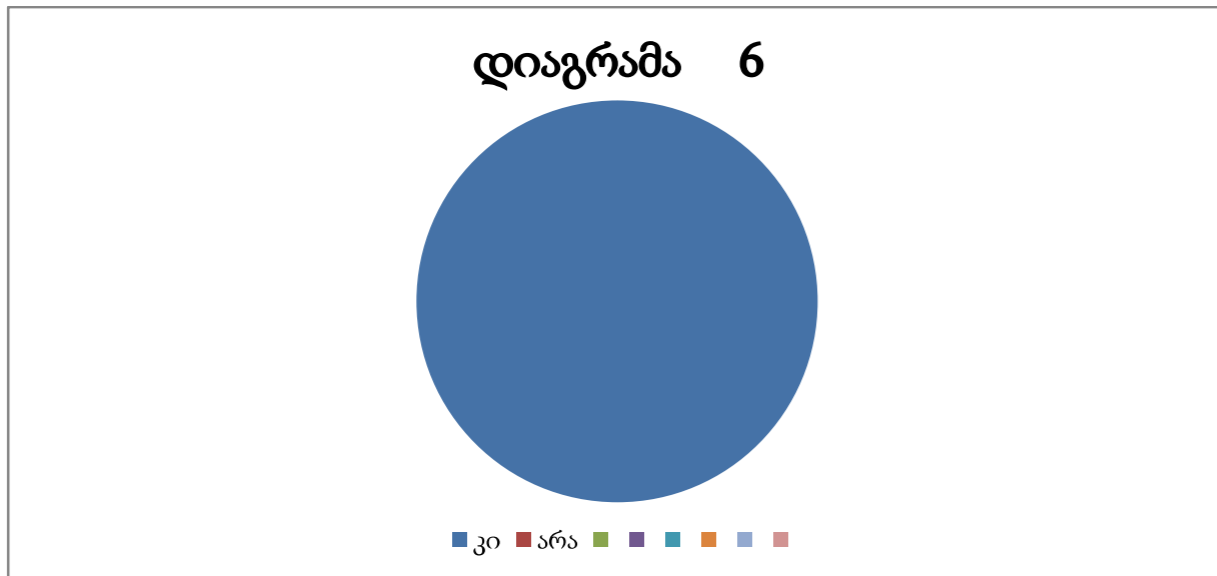


თქვენი აზრით ახალი სასტუმრო კომპლექსის აშენებით გაუჩნდება თუ არა ბათუმს განვითარების ახალი პერსპექტივა:



მსგავსი სასტუმროების აშენება არა მარტო ქალაქის განვითარებას შეუწყობს ხელს, არამედ გააუმჯობესებს ბათუმელების ცხოვრების დონეს, ვინაიდან გამოკითხულთა აზრით შეიქმნება დამატებითი სამუშაო ადგილები, გაჩნდება განვითარების ახალი პერსპექტივები.

თქვენი აზრით ქალაქის პირველ ზოლში (ამავე უბანში) ახალი სასტუმროების მშენებლობის შექმნის თუ არა ახალ სამუშაო ადგილებს:



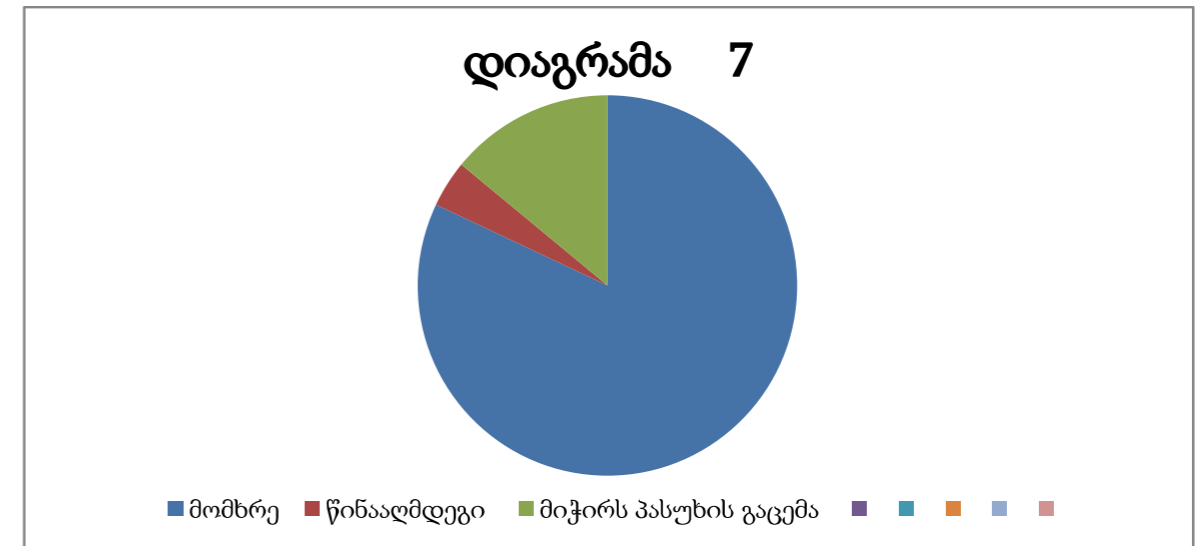
100 გამოკითხულიდან 62 თვლის, რომ ახალი სასტუმროები არ ამახინჯებენ ქალაქისა და უბნის იერსახეს.

კვლევამ აჩვენა, რომ გამოკითხულთა უმრავლესობისთვის ეკონომიკური საქმიანობისათვის აღნიშნული უბანი კომფორტულია, მაგრამ საცხოვრებლად უბნის მაცხოვრებელთა უმრავლესობისათვის (35 რესპოდენტი) არაკომფორტული გარემოა ვინაიდან საცხოვრებელი სახლები ამორტიზირებულია და განეკუთვნება ე.წ. „იტალიური ეზოს“ ტიპის სახლებს.

100 გამოკითხულიდან 96 თვლის რომ ბოლო 10 წლის განმავლობაში არსებული უბნის იერსახე გაუმჯობესდა. თუმცა 69 რესპოდენტის აზრით საჭიროებს უფრო მეტ გაახლებას/გალამაზებას და ინფრასტრუქტურის გაუმჯობესებას. მცირეა იმ რესპოდენტთა რაოდენობა (4 გამოკითხული) ვისი აზრითაც უბანი არ საჭიროებს ცვლილებებს.

100 გამოკითხულიდან 82 აღნიშნული მშენებლობის მომხრეა, მოწინააღმდეგეა 4, ხოლო კითხვაზე პასუხის გაცემა უჭირს 14 გამოკითხულს.

პირადად თქვენ აღნიშნული მშენებლობის:



სოციოლოგიური კვლევის ანალიზი გვიჩვენებს, რომ გამოკითხული საზოგადოება, რუსთაველის ქუჩა №20-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე მაცხოვრებელი, ასევე ამავე ტერიტორიაზე ეკონომიკური საქმიანობის განმახორციელებელი მოქალაქეები მშენებლობის მომხრე არიან. აქვთ დიდი მოლოდინები, ვინაიდან გაუმჯობესდება მათი სოციალური, ფინანსური მდგომარეობა. თავიანთი კეთილდღეობის გარდა ისინი თვლიან, რომ თანამედროვე ტიპის სასტუმროს აშენებით გაიზრდება ქალაქის, რეგიონის ტურისტული პოტენციალი. აღნიშნული სასტუმროს ფუნქციონირება გარკვეულ წვლილს შეიტანს ბათუმელების კეთილდღეობის გაუმჯობესებაში და ქალაქის ტურისტულ განვითარებაში.

მშენებლობის მომხრეებიც და მოწინააღმდეგეებიც მოითხოვენ ინვესტორისაგან და ქალაქის მესვეურებისაგან განსაკუთრებული ყურადღება მიექცეს არსებული ტერიტორიის იერსახეს, არ შემცირდეს არსებული მწვანე ზონები და დაცული იქნას გარემოსდაცვითი ნორმები, სასტუმროს მშენებლობისას არ დაზიანდეს საჯარო ინფრასტრუქტურა.

სოციოლოგი:

თამარ დობორჯგინიძე

ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქუჩა № 20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 05.22.06.001) სასტუმროს მშენებლობისა და ამ მიზნით განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების საკითხთან დაკავშირებით საჯარო შეხვედრის - განხილვის

ოქმი №1

ჩატარების თარიღი: 30.07.2021 წელი.

განსახილველი თემა: ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქუჩა № 20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 05.22.06.001) სასტუმროს მშენებლობისა და განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების საკითხის განხილვა.

საფუძველი: ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის 2021 წლის 29 იანვრის N ბ14.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“.

შეხვედრას ესწრებოდა :

ინვესტორის მხრიდან შეხვედრა ესწრებოდა: შპს „ORIX“-ის ხელმძღვანელობა და პროექტის სამუშაო ჯგუფი;

საზოგადოების წარმომადგენლები და ადგილობრივი მოსახლეობა;

სოციოლოგი: თამარ დობორჯგინიძე.

სამუშაო შეხვედრამდე მოხდა თემატური ექსპოზიციის მოწყობა, განთავსდა საინფორმაციო დაფა.

შეხვედრას თავმჯდომარეობდა: თამარ დობორჯგინიძე- სოციოლოგი.

სოციოლოგმა თამარ დობორჯგინიძემ დამსწრეებს გააცნო შეხვედრის მიზანი და განუმარტა, რომ საჯარო შეხვედრა და ჯგუფური დისკუსიის მეთოდით გამოკითხვა სოციოლოგიაში ანალიზის, შეწოვა-შეჯერების საუკეთესო მეთოდად მიიჩნევა, რადგან ღია დისკუსიის საშუალებით მიზნობრივი ჯგუფის საკითხისადმი დამოკიდებულების განსაზღვრის საუკეთესო საშუალებაა.

შეხვედრის დამსწრე პირებს გააცნო დღის წესრიგით გათვალისწინებული საკითხები, მათ შენიშვნები არ ჰქონიათ და ერთხმად დაამტკიცეს დღის წესრიგი. შეხვედრა გახსნილად გამოცხადდა და

ინვესტორმა გააცნო დამსწრე საზოგადოებას დაგეგმილი ობიექტის დანიშნულება და მშენებლობის განხორციელების ვადები. ისაუბრა სასტუმროს პროექტის მნიშვნელობაზე, ყურადღება გაამახვილა იმ სარგებელზე, რასაც ქალაქი და ტურისტული სექტორი მიიღებს, როგორც მშენებლობის პერიოდში, ასევე ობიექტის ექსპლუატაციაში შესვლის შემდეგ.

არქიტექტორმა ისაუბრა დაგეგმილი საინვესტიციო პროექტის შინაარსსა და მოცულობაზე. სართულიანობაზე და აქედან გამომდინარე დადგენილი კ2 კოეფიციენტის გადამეტების საჭიროებაზე, შესაბამისად განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების აუცილებლობაზე. საზოგადოებას განემარტა გეგმის შემუშავების სტადიებისა და ჩატარებული სტადიების შესახებ.

სოციოლოგმა დამსწრეთ განუმარტა რომ მოხდებოდა მათი აზრის, პოზიციის ჩანისვნა სამომავლოდ მათი მხედველობაში მისაღებად.

შეხვედრაზე დაისვა შეკითხვები შემდეგ თემებზე:

1. მშენებლობის კანონიერების შესახებ.
2. ზეგავლენა ინფრასტრუქტურაზე.
3. ზეგავლენა ეკოლოგიაზე.

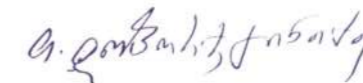
საზოგადოების წარმომადგენლებმა აღნიშნეს, რომ სამშენებლო მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა ვეღარ აკმაყოფილებს თანამედროვე მოთხოვნებს და მიესალმებიან არქიტექტურული ღირებულების მქონე შენობის განთავსებას, ამასთანავე ობიექტი ხელს შეუწყობს ტურიზმის სფეროს განვითარებას. ზემოთაღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე მრავალსართულიან სასტუმროში უბნის მობინადრეთა აზრით პირველ სართულზე უნდა განთავსდეს საზოგადოებრივი ან/და კვების ობიექტები, რომლებიც მკაცრად უნდა იცავდნენ აკუსტიკურ რეჟიმს. სასტუმრო კომპლექსი უნდა აკმაყოფილებდეს უსაფრთხოების ყველა წესს, ასევე უსაფრთხოება უნდა დაიცვან მშენებლებმაც მსენებლობის დროს. ყურადღება მიექცეს ე.წ. „სამშენებლო მტვერის“ პრობლემას. დამსწრე მოქალაქეების მოსაზრებით, მიწისქვეშა სართულზე უნდა მოეწყოს პარკინგის ზონა, ვინაიდან მოიმატებს ავტომობილების რაოდენობა,

საკითხის განხილვის შედეგად გამოიკვეთა, რომ დამსწრეთა უმრავლესობა დადებითადაა განწყობილი პროექტის განხორციელებისადმი, ვინაიდან შეიქმნება სასტუმრო ადგილები, რითაც ხელი შეეწყობა ტურიზმის განვითარებას, ეკონომიკას, დასაქმებას, განთავსდება თანამედროვე არქიტექტურული ობიექტი.

საკითხების შეჯერებისა და კონსენსუსის მიღწევის შემდეგ სოციოლოგმა თამარ დობორჯგინიძემ საჯარო შეხვედრა და ჯგუფური დისკუსია დახურულად გამოაცხადა.

შეხვედრის თავმჯდომარე:

თამარ დობორჯგინიძე



ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქუჩა №20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს/კ 05.22.06.001) მრავალსართულიანი სასტუმროს განაშენიანების დეტალური გეგმის დამუშავების პროცესში მოხდა საქმიანი, სამუშაო შეხვედრები ხელისუფლების წარმომადგენლებთან, რომელზეც შეჯერდა საჯარო და კერძო ინტერესები. ხელისუფლების წარმომადგენლები მიიჩნევენ, რომ მაქსიმალურად უნდა იქნას გამოყენებული ბათუმის პოტენციალი, რათა რეგიონში მოხდეს ტურიზმის დინამიური განვითარება.

ადგილობრივი ხელისუფლების წარმომადგენლებმა გამოთქვეს მზადყოფნა ეკონომიკური პროექტის განხორციელების ხელშეწყობაზე, მათი პირობებია: დაცული იქნას გარემოსდაცვითი ნორმები, პროექტის დაგეგმარებისას გათვალისწინებული იქნას ტერიტორიის სპეციფიკა, ურბანული პოლიტიკა, კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის, მწვანე ზონების და ტრანსპორტის საკითხი,

ქალაქ ბათუმის მერიის წარმომადგენლებმა სთხოვეს ინვესტორს გაეთვალისწინებინა ბათუმის მოსახლეობის მოსაზრებები, ბულვარის მიმდებარედ მშენებლობასთან დაკავშირებით. ინვესტორმა თავის მხრივ აღნიშნულ საკითხზე გამოთქვა მზადყოფნა დიალოგისა და კომპრომისისთვის.

შეხვედრაზე გადაწყდა, რომ კ2 კოეფიციენტის გადამეტებასთან დაკავშირებული მაკომპენსირებელი ღონისძიებები უნდა გატარდეს ინვესტორი კომპანიის მიერ ქალაქის მუნიციპალიტეტთან შეთანხმებით, რათა არ დაზიანდეს მხარეთა ინტერესები და გათვალისწინებული იქნეს თითოეული მათგანის შესაძლებლობები.

სოციოლოგი:

თამარ დობორჯგინიძე

გამარჯობა, ქ. ბათუმში რუსთაველის ქუჩა №20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 05.22.06.001) დაგეგმილია მრავალსართულიანი სასტუმროს მშენებლობა. აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით საზოგადოების მოსაზრებების დაზუსტებისათვის გთხოვთ მიიღოთ მონაწილეობა სოციოლოგიურ გამოკითხვაში:

**სახელი :**

**გვარი:**

**მისამართი :**

**სქესი :** 1) მდედრობითი  
2) მამრობითი

**თქვენი ასაკი :**

- ა ) 18-25
- ბ ) 26-35
- გ ) 36-45
- დ ) 46-64
- ე ) 64 დან ზევით .

**განათლება :**

- ა ) უმაღლესი
- ბ ) სტუდენტი
- გ ) საშუალო

**სამუშაო ადგილი :**

- ა ) დასაქმებული
- ბ ) თვითდასაქმებული
- გ ) დროებით უმუშევარი
- დ ) პენსიონერი



1. რამდენი წელია ცხოვრობთ ქალაქ ბათუმში:

ა) დაბადებიდან

ბ) 10 წელია

გ) 3-9 წელია

დ) 1-3 წელია

2. თქვენი აზრით საჭიროა თუ არა ქალაქის მაცხოვრებლების ინფორმირებულობა ქალაქის ზღვისპირა ზოლში ახალი სასტუმროების მშენებლობის გადაწყვეტილების მიღებისას:

ა) კი

ბ) არა

გ) მიჭირს პასუხის გაცემა.

3. რა ფორმით გსურთ ინფორმაციის მიღება:

ა) პრესა, ტელევიზია

ბ) საჯარო განხილვა

4. საჭიროა თუ არა მოსახლეობის ჩართვას ქალაქის ზღვისპირა ზოლში ახალი სასტუმროების მშენებლობის პროექტირებისას:

ა) კი

ბ) არა

გ) მიჭირს პასუხის გაცემა

დ) პროექტი მხოლოდ სპეციალისტებმა უნდა შექმნან /დააპროექტონ.

5. მიზანშეწონილად მიგაჩნიათ თუ არა ქ. ბათუმში, რუსთაველის ქუჩა №20-ში ახალი სასტუმროს აშენება:

ა) კი

ბ) არა

6. ეთანხმებით თუ არა მოსაზრებას რომ ქალაქის განვითარებისათვის აუცილებელია სასტუმროების მსენებლობა:

ა) კი

ბ) არა

7. ეთანხმებით თუ არა მოსაზრებას, რომ რეგიონში/ქალაქში ტურიზმის განვითარებისათვის აუცილებელია სასტუმროების მსენებლობა

ა) კი

ბ) არა

8. ახალი სასტუმრო შექმნის თუ არა ახალ სამუშაო ადგილებს:

ა) კი

ბ) არა

9. ახალი სასტუმროს მშენებლობით გაუმჯობესდება თუ არა ბათუმელების ფინანსური კეთილდღეობა:

ა) კი

ბ) არა

10. .თქვენი აზრით ახალი სასტუმროს აშენებით გაუჩნდება თუ არა ბათუმს განვითარების ახალი პერსპექტივა:

ა) კი

ბ) არა

11. .თქვენი აზრით ახალი სასტუმრო დაამახინჯებს თუ გააღამაზებს ქალაქის იერსახეს:

ა) დაამახინჯებს.

ბ) გააღამაზებს

გ) მიჭირს პასუხის გაცემა

12. .თქვენი აზრით ახალი სასტუმრო ხელს შეუწყობს თუ არა ბათუმის როგორც ტურისტული ქალაქის პოპულარიზაციას:

ა) კი.

ბ) არა.

გ) მიჭირს პასუხის გაცემა.

15. თქვენი აზრით რა უნდა გაითვალისწინონ არქიტექტორებმა სასტუმრო კომპლექსის პროექტირებისას:

ა) არქიტექტურა

ბ) მოცულობა

გ) პარკინგი

ე) ინფრასტრუქტურა

მადლობა თანამშრომლობისათვის.

ინტერვიუერი .



შპს "ბათუმის წყალი"



წერილის ნომერი: 60-14212286  
თარიღი: 16/08/2021  
პინი: 5677

ადრესატი: შპს ORIX  
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 245621037  
მისამართი: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13

გადაამოწმეთ: [document.municipal.gov.ge](http://document.municipal.gov.ge)

შპს "ORIX"-ს დირექტორს  
ბატონ ზვიად ხავლოშვილს

ბატონო ზვიად,

თქვენი ამა წლის 11 აგვისტოს №5262 წერილის პასუხად, რომელიც ეხებოდა ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქუჩა №20-ში მდებარე არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (ს/კ: 05.22.06.001) და მიმდებარე ტერიტორიაზე მიწისქვეშა კომუნიკაციების შესახებ ინფორმაციის მოწოდებას, გიგზავნით სიტუაციურ გეგმას სადაც დატანილია შპს „ბათუმის წყალი“-ს კომუნიკაციები.

ასევე გაცნობებთ, რომ მოთხოვნის შესაბამისად შპს "ბათუმის წყალი" უზრუნველყოფს წყალის და წყალანირების დაერთებას, ამისთვის საჭიროა შეავსოთ სემეკის მიერ დამტკიცებული განაცხადის ფორმა (თან ერთვის), წარმოადგინოთ საფასურის გადახდის და საკუთრების დამადასტურებელ (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან) დოკუმენტაციასთან ერთად.

მხოლოდ შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ მოხდება განაცხადის განხილვა.

დანართი: 4 (ერთი) ფურცელი.

ლევან დავითაძე

შპს "ბათუმის წყალი"-გენერალური დირექტორი

გამოყენებულია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი



რეგ. № \_\_\_\_\_ თარიღი: \_\_\_\_\_  
(იხსება წყალმომარაგების ლიცენზიატის მიერ)

დანართი 2  
დამტკიცებულია  
სემეკის 2020 წლის 30 იანვრის N8/25 გადაწყვეტილებით

წყალმომარაგების სისტემაზე ორი ან ორზე მეტი ახალი მომხმარებლის მიერთების მოთხოვნის შესახებ განაცხადი

განმცხადებლის საყურადღებო!

წყალმომარაგების ლიცენზიატი ვალდებულია, დაუყოვნებლივ დაარეგისტროს განმცხადებლის მიერ წარდგენილი ნებისმიერი სახის წერილობითი განაცხადება (განაცხადი) და დაუყოვნებლივ გასცეს განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, რეგისტრაციის თარიღის მითითებით, ასევე რეგისტრაციისთანავე განმცხადებელს გაუგზავნოს წესებით განსაზღვრული ინფორმაცია ტექსტური შეტყობინებით.

თუ მომხმარებლის კუთვნილი უძრავი ქონება, რომელიც მიერთებული იყო წყალმომარაგების სისტემასთან გაიყო და მის ადგილზე განვითარდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, გამოყოფილი უძრავი ქონების/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის წყალმომარაგების სისტემაზე მიერთებაზე ვრცელდება წყალმომარაგების სისტემაზე ახალი მომხმარებლის მიერთების წესი და იხსება განაცხადის ეს ფორმა.

განმცხადებელი არ არის ვალდებული, მიაწოდოს წყალმომარაგების ლიცენზიატს რაიმე დამატებითი ინფორმაცია ან დოკუმენტი გარდა იმისა, რაც გათვალისწინებულია კომისიის მიერ დამტკიცებული განაცხადის ფორმით.

განაცხადთან დაკავშირებული ინფორმაციის შეტყობინება ხდება ელექტრონული ფორმით, მომხმარებლის მიერ განაცხადში მითითებულ ძირითად და ალტერნატიულ ნომრებზე ან/და ელექტრონულ მისამართზე.

წყალმომარაგების ლიცენზიატის მიერ მიერთების სამუშაოების დასრულებისას მომხმარებელს ეგზავნება შეტყობინება. მიერთების სამუშაოების განსაზღვრულ ვადაში შეუსრულებლობის შემთხვევაში, ყოველ ვადაგადაცილებულ პერიოდზე, მომხმარებელს უნდა დაერიცხოს კომპენსაცია კომისიის მიერ დადგენილი საფასურის 50 პროცენტის ოდენობით.

თუ განაცხადის ჩაბარებიდან ერთი საათის განმავლობაში განმცხადებელი არ მიიღებს მოკლე ტექსტურ შეტყობინებას წესებით განსაზღვრული ინფორმაციის მითითებით, განმცხადებელი უფლებამოსილია, მიმართოს მომსახურე საწარმოს საჩივრებზე რეაგირების სამსახურს, ასევე მარეგულირებელ კომისიას მისამართზე: ქ. თბილისი, ა. მიცკევიჩის ქ. #19; ვებ გვერდი: [www.gnerc.org](http://www.gnerc.org); ელ. ფოსტა: [mail@gnerc.org](mailto:mail@gnerc.org); ტელ: 2420180; ქოლცენტრის ნომერი: 16216.

განაცხადის შევსების თარიღი „\_\_\_\_“ \_\_\_\_\_, 20\_\_წ.

I. ძირითადი ინფორმაცია

1. განცხადების ადრესატი: \_\_\_\_\_  
(იმ წყალმომარაგების ლიცენზიატის დასახელება, რომლის ქსელზეც მოთხოვნილია სამუშაოები)

2. განმცხადებელი: \_\_\_\_\_  
(სახელი, გვარი ან იურიდიული პირის შემთხვევაში მისი სახელწოდება)

3. პირადი ნომერი/საიდენტიფიკაციო კოდი: \_\_\_\_\_

4. მიმართვიანობა:  
 განაცხადი, 0-დან 100-მდე რადიუსში მიერთებაზე; ან  
 განმეორებითი განაცხადი, 100-დან 200-მდე რადიუსში მიერთებაზე;<sup>1</sup>  
ასევე მიუთითეთ წინა განაცხადის ნომერი \_\_\_\_\_ და თარიღი \_\_\_\_\_

5. განმცხადებლის საკონტაქტო ინფორმაცია:  
5.1. მისამართი: \_\_\_\_\_  
5.2. განმცხადებლისთვის შეტყობინება უნდა გაიგზავნოს ქვემოთ მოცემულ ერთ ძირითად და ერთ ალტერნატიულ ნომრებზე<sup>2</sup> ან ელექტრონულ მისამართზე<sup>3</sup>:

<sup>1</sup> აღნიშნული ველი შეიძლება შეიცოს განმეორებით მიმართვის შემთხვევაში, თუ წინა განაცხადი დახარვეზდა მისაერთებელი ობიექტის 100მ-დან 200მ-მდე რადიუსში მდებარეობის მიზეზით.  
<sup>2</sup> აღნიშნული ნომრიდან \*303# აკრეფით მომხმარებელს შეუძლია მობილური სერვისებით ინტერაქციულად სარგებლობა (ელ. ქვითარი, წყვეტები და სხვა).  
<sup>3</sup> მითითებული ელ. ფოსტა გამოყენებული იქნება კომისიის „მომხმარებლის პორტალზე“ როგორც მომხმარებლის სახელი და საკონტაქტო ელ. მისამართი.

□ □ □ <small>(მობ. ოპერატორი კოდი)</small>	□ □ □ □ □ □ <small>(მობ. ნომერი)</small>	- ძირითადი;
□ □ □ <small>(მობ. ოპერატორი კოდი)</small>	□ □ □ □ □ □ <small>(მობ. ნომერი)</small>	- ალტერნატიული;
-----@----- <small>(ელექტრონული ფოსტის მისამართი)</small>		- ძირითადი;
-----@----- <small>(ელექტრონული ფოსტის მისამართი)</small>		- ალტერნატიული.

6. წყალმომარაგების ლიცენზიატის მიერ შეტყობინების გაგზავნის ფორმა:  წერილობითი ან  ელექტრონული.
7. მიერთების მსურველის (განმცხადებლის) საბანკო რეკვიზიტები: \_\_\_\_\_;
8. მისაერთებელი ობიექტის რეკვიზიტები, სადაც უნდა მოხდეს წყალმომარაგება:
  - 8.1. მისაერთებელი ობიექტი მდებარეობს თვითმმართველ ქალაქში:  დიახ ან  არა.
  - 8.2. მისაერთებელი ობიექტის მისამართი: \_\_\_\_\_;
  - 8.3. უძრავი ქონების საკადასტრო კოდი: \_\_\_\_\_;
9. განაცხადით მოთხოვნილი აბონენტთა (ინდ.აღრიცხვა) საერთო რაოდენობა: \_\_\_\_\_;
10. საყოფაცხოვრებო და არასაყოფაცხოვრებო აბონენტთა რაოდენობა: საყოფაცხოვრებო \_\_\_\_\_; არასაყოფაცხოვრებო \_\_\_\_\_; განცალკევებული აღრიცხვა \_\_\_\_\_;
11. საცხოვრებელი ბინის, საწარმოს ან სხვა სახის ობიექტის (ან ობიექტების) სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციით განსაზღვრული (დადგენილი) მისაერთებელი წარმადობა \_\_\_\_\_.
12. მიერთების ტიპი: სრული (სასმელი წყალი და წყალარინება) ; სასმელი წყალი ; ან წყალარინება .
13. სასმელი წყლის წყალმომარაგების ქსელზე მიერთება:
  - 13.1 მოთხოვნილი მილის დიამეტრი: \_\_\_\_\_.
  - 13.2 მოთხოვნილი წარმადობა: \_\_\_\_\_.
14. ნაგებობასთან მოწყობილ მიმღებ ჭაში, ამ ნაგებობიდან შემსვლელი წყალარინების მილის მოთხოვნილი დიამეტრი: \_\_\_\_\_;
15. ობიექტის სასმელი წყლის და წყალარინების მიერთების მოთხოვნილი დიამეტრები შეესაბამება მიერთების საფასურის შესაბამისი პაკეტისთვის განსაზღვრულ დიამეტრებს:  დიახ, ან  არა და მოთხოვნილი პარამეტრებით მიერთების ტექნიკური აუცილებლობის დასაბუთება მოცემულია დანართის სახით.

16. წყალმომარაგების სისტემაზე მიერთების საფასური (შეთავაზებული პაკეტის მიხედვით)\*: \_\_\_\_\_;

## II. ძირითადი მოთხოვნა

17. გთხოვთ, წინამდებარე განაცხადში მოცემული ინფორმაციის გათვალისწინებით, კომისიის 2008 წლის 26 ნოემბრის N32 დადგენილებით დამტკიცებული „სასმელი წყლის მიწოდებისა და მოხმარების წესებით“ (შემდგომში - წესები) დადგენილ ვადაში მომიწყოთ აღრიცხვის კვანძი, დამარეგისტრიროთ აბონენტად და დაიწყოთ წყალმომარაგება ზემოაღნიშნულ მისამართზე.
18. ამ განაცხადის ხელმოწერით ვადასტურებ განაცხადში მოცემული ინფორმაციის სისწორეს და მასში ასახული პირობების შესრულების შემთხვევაში, შევასრულებ წესებით და „მომსახურების ხარისხის წესებით“ განსაზღვრულ ვალდებულებებს, მათ შორის დროულად გადავიხდი ჩემ მიერ მოთხოვნილ მომსახურებაზე დადგენილ საფასურს.

## III. დამატებითი ინფორმაცია

19. მესაჭიროება საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა:  დიახ; ან  არა.
20. განაცხადში მოცემული ჩემი პირადი ნომერი, ტელეფონის ნომერი და ელ. ფოსტის მისამართი:
  - ა) გამოყენებულ იქნეს წყალმომარაგებასთან დაკავშირებული ინფორმაციის შეტყობინების მიზნით:  დიახ, ან  არა;
  - ბ) მიეწოდოს ბუნებრივი გაზისა და ელექტროენერჯის სექტორში მომსახურე საწარმოებს, სადაც, განაცხადში მოცემულ მისამართზე, რეგისტრირებული ვარ მომხმარებლად და გამაჩნია აბონენტის ნომერი:  დიახ ან  არა 1) \_\_\_\_\_; 2) \_\_\_\_\_.

21. თანახმა ვარ, ქვითარი მივიღო ელექტრონული ფორმით ქვითრის მიწოდების შესახებ თანდართული შეთანხმების შესაბამისად:  დიახ;  არა; ან  უკვე ვსარგებლობ ამ მომსახურებით.

## IV. თანდართული დოკუმენტაცია

22. წყალმომარაგების სისტემაზე მიერთების საფასურის სრულად გადახდის დამადასტურებელი საბუთი<sup>5</sup>: ; გადახდილი თანხა სიტყვიერად: \_\_\_\_\_;
23. ერთობლივი განაცხადი, აბონენტების მიხედვით დაზუსტებული მისამართები და მოთხოვნილი წარმადობები - შევსებული დანართი N1 მიხედვით ;
24. საპროექტო ორგანიზაციის მიერ დამოწმებული, მისაერთებელი ობიექტის პროექტის წყალმომარაგების ნაწილზე ახსნა-განმარტებითი ბარათი (რომელიც დამუშავებულია დამტკიცებული პროექტის არქიტექტურულ-სამშენებლო ნაწილის მონაცემების საფუძველზე)
25. მიერთების მსურველის მიერ სასმელი წყლისა და წყალარინების დიამეტრების წყალმომარაგების სისტემაზე მიერთების საფასურის შეთავაზებული პაკეტთან შეუსაბამო/განსხვავებული დიამეტრების მოთხოვნის შემთხვევაში, ობიექტის მოთხოვნილი პარამეტრებით მიერთების ტექნიკური აუცილებლობის დასაბუთება ;
26. სხვა თანდართული დოკუმენტაცია (განმცხადებლის სურვილის შემთხვევაში): \_\_\_\_\_.

განმცხადებლის ხელმოწერა: \_\_\_\_\_

<sup>4</sup> მიერთების საფასურის ოდენობა განსაზღვრული უნდა იქნეს ამ ობიექტის (ან ობიექტების) სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციით განსაზღვრული (დადგენილი) მისაერთებელი წარმადობის შესაბამისად.

<sup>5</sup> მშენებარე მრავალბინიანი სახლის ექსპლუატაციაში მიღებამდე, წყალმომარაგების სისტემაზე მიერთების შემთხვევაში, მიერთების საფასურის სრულად (100%-ით) გადახდის დამადასტურებელი საბუთი).

### ერთობლივი განაცხადი

აბონენტების მიხედვით დაზუსტებული მისამართები, მოთხოვნილი მილის დიამეტრი და მოთხოვნილი წარმადობები

N	აბონენტის დაზუსტებული მისამართი	საკადასტრო კოდი	აბონენტის (გადახდაზე პასუხისმგებელი პირის) სახელი, გვარი ან იურიდიული პირის სახელი	პირადი ნომერი ან იურიდიული პირის საიდენტიფიკაციო კოდი	მიერთების ტიპი	მოთხოვნილი მილის დიამეტრი*

\* შენიშვნა: მოცემულ შემთხვევაში, მიერთების საფასურის ოდენობა არ განისაზღვრება დანართი N1 ცხრილში მოცემული „მოთხოვნილი მილის დიამეტრის“ ან „მოთხოვნილი წარმადობის“ სვეტში არსებული მონაცემების დაჯამებით, არამედ სამშენებლო-საპროექტო დოკუმენტაციით განსაზღვრული (დადგენილი) მისაერთებელი წარმადობის შესაბამისად.

# სიტუაციური გეგმა



ბათუმის წყალი



- პირობითი აღნიშვნები**
- სააბონენტო წყალარინების ჭა (პოლიეთილენი)
  - სააბონენტო წყალარინების ჭა (ბეტონის)
  - წყალარინების ჭა
  - წყალარინების მილი x
  - წყლის მილი
  - წყლის მილი
  - შესრულებული მისამართი

შეასრულა: ჯ. სესიაშვილი



2021

N 04  
04.08.2021

შპს „ბათუმის წყალი“-ს (ს/№245556679)

გენერალურ დირექტორს

ბატონ ლევან დავითაძეს

შპს „ORIX“-ს (ს/№245621037)

დირექტორის ზვიად ხავლოშვილის

საკონტაქტო მონაცემები:

მის: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13

მობ.ტელ. ნომ. 595 72 40 30

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

გაცნობებთ, რომ შპს „ORIX“-ს მიერ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N05.22.06.001, დაგეგმილია მრავალსართულიანი სასტუმროს მშენებლობა.

აღნიშნულთან დაკავშირებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ 2021 წლის 29 იანვარს გამოიცა №14.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“.

აღნიშნული განაშენიანების გეგმა მუშავდება იმ კვარტლის მიმართ, რომელიც მოქცეულია შოთა რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ა. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩებს შორის.

გთხოვთ დაგვიდასტუროთ, რომ აღნიშნულ კვარტალში არსებულ მომხმარებელთა რაოდენობის და სიმძლავრეების გათვალისწინებით უზრუნველყოფთ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N 05.22.06.001 დაგეგმილი სავარაუდოდ 8 სართულიანი 150 სასტუმროს წყალმომარაგების და წყალარინების სისტემით.

ასევე გთხოვთ თქვენს რეკომენდაციას და ზემოთხსენებულ ტერიტორიაზე მიგვითითოთ წყალმომარაგების და წყალარინების ქსელებზე სავარაუდოდ დაერთების წერტილები არსებული ქსელის დატვირთვით და სამომავლო დატვირთვის გათვალისწინებით.

პატივისცემით,  
შპს „ORIX“-ის  
დირექტორი: ზვიად ხავლოშვილი

*ზ. ხავლოშვილი*

მისამართი / Address  
ქ. ბათუმი, ე.თაყაიშვილის ქ. #13  
№13, E. Takaishvili str. Batumi  
ს.კ. / ID.C. - 245621037

ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“ / J.S.C. Tbc Bank  
ბანკის კოდი / Bank Code - TBCBGE22  
ანგ. № / Account №GE58TB4400000700777007  
Tel: +995 422 27 54 34



2021

N 08  
11.08.2021

შპს „ბათუმის წყალი“-ს (ს/№245556679)

გენერალურ დირექტორს

ბატონ ლევან დავითაძეს

შპს „ORIX“-ს (ს/№245621037)

დირექტორის ზვიად ხავლოშვილის

საკონტაქტო მონაცემები:

მის: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13

მობ.ტელ. ნომ. 595 72 40 30

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

შპს „ORIX“-ს მიერ 2021 წლის 04 აგვისტოს წარმოდგენილ განცხადებაში გარკვეულ ტექნიკურ პარამეტრებთან დაკავშირებული გარემოებების დაზუსტების მიზნით წარმოგიდგინებ განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის წყალმომარაგებისა და წყალარინების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზს.

დანართი:  
განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის წყალმომარაგებისა და წყალარინების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზი.

პატივისცემით,  
შპს „ORIX“-ის  
დირექტორი: ზვიად ხავლოშვილი

მისამართი / Address  
ქ. ბათუმი, ე.თაყაიშვილის ქ. #13  
№13, E. Takaishvili str. Batumi  
ს.კ. / ID.C. - 245621037

ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“ / J.S.C. Tbc Bank  
ბანკის კოდი / Bank Code - TBCBGE22  
ანგ. № / Account №GE58TB4400000700777007  
Tel: +995 422 27 54 34

**განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის წყალმომარაგებისა და წყალარინების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზი.  
ქალაქ ბათუმი, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებისთვის ს.კ  
05.22.06.001**

ქ. ბათუმში შოთა რუსთაველის ქუჩა #20-ში (05.22.06.001) მდებარე მიწის ნაკვეთზე, დაგეგმილია 8 სართულიანი 150 ნომრიანი სასტუმროს მშენებლობა.

საპროექტო ტერიტორიის მომავალი წყალმომარაგებისა და წყალარინების სისტემის უზრუნველსაყოფად, შესწავლილი იქნა საკვლევ ტერიტორიაზე არსებული წყალმომარაგების გამანაწილებელი ქსელისა და წყალარინების ქსელის არსებული მდგომარეობა და ასევე საპროექტო სასტუმროს შესაძლო მოცულობების ხარჯები:

საპროექტო სასტუმრო დაკომპლექტებულია საცხოვრებელი ნომრებით აქედან გამომდინარე მოცულობების დაანგარიშებისათვის გამოყენებულია სააბაზანოს 3 სველი წერტილი; საერთო სამზარეულო, რომელიც მოემსახურება საპროექტო სასტუმროს ნომრებს, რომელზეც გათვალისწინებული იქნება 3 სველი წერტილი; სამრეცხაო და ასევე სახანძრო უსაფრთხოების ნორმებიდან გამომდინარე (საქართველოში მოქმედი სახანძრო უსაფრთხოების წესების საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის, ბრძანება №449, 2007 წლის 27 მარტი) სახანძრო ჰიდრანტის 9 წერტილი

**ა) სააბაზანო - 3 სველი წერტილი;**

**გ) სამრეცხაო - 2 სველი წერტილი**

**ბ) სამზარეულო - 3 სველი წერტილი;**

**დ) სახანძრო უსაფრთხოება - 9 წერტილი**

#		დასახელება	ხარჯი / ნორმა სულზე ლტ/ღ	საშუალოდ ლტ/ღ
ა	1.	ხელსაბანი	40 ლტ.	300 ლტ.
	2.	საშხაპე	85 ლტ.	450 ლტ.
	3.	უნიტაზი	50 ლტ.	400 ლტ.
ბ	4.	ხელსაბანი	40 ლტ.	300 ლტ.
	5.	ჭურჭლის სარეცხი ონკანი	60 ლტ.	450 ლტ.
	6.	ჭურჭლის სარეცხი მანქანა	45 ლტ.	200 ლტ.
გ	7.	ხელსაბანი	40 ლტ.	300 ლტ.
	8.	თეთრეული სარეცხი მანქანა	50 ლტ.	250 ლტ.
დ	9.	სახანძრო უსაფრთხოება 15 ერთ.		1500 ლტ.

**ა) საშუალო წყლის ხარჯი ერთ ნომერზე მიღებულია (300+450+400)=1150 ლტ.ღ/ღ**

**1150 ლტ.ღ/ღ \* 150 = 172500 ლტ.ღ/ღ**

**ბ) საშუალო წყლის ხარჯი სამზარეულო-სამრეცხაოზე მიღებულია**

**(300+450+200+300+250)=1500 ლტ.ღ/ღ**

**1500 ლტ.ღ/ღ \* 1 = 1500 ლტ.ღ/ღ**

**გ) მაქსიმალური წყლის ხარჯი სახანძრო უსაფრთხოებაზე მიღებულია  
1500 ლტ.ღ/ღ**

**172500+1500+1500=175500 ლტ.ღ/ღ**

აღნიშნული მოხმარების მიხედვით ცენტრალურ სისტემაზე დაერთება უნდა მოხდეს დნ3მმ-იანი წყლის მილით, რომელიც 302კმ/ღ/ღ წყალმომარაგების გამტარიანობის წარმადობას უზრუნველყოფს. ვინაიდან აღნიშნული ობიექტი კომერციული დანიშნულებისაა, შესაძლებელია წყლის მოხმარება არასტანდარტული იყოს ასევე პიკის საათებში დატვირთვის მიხედვით და სავსებით ნორმალური იქნება თუ დაერთება ცენტრალურ წყალმომარაგების სისტემაზე მოხდება დ75მმ-იანი წყლის მილით, რომლის საშუალებით მაქსიმალურად იქნება დაცული არასაყოფაცხოვრობო წყლის მოხმარება.

სასტუმრო ნომრების დაერთება წყალმომარაგებაზე რეკომენდირებულია დ25-დ32მმ-იანი წყლის მილით. იმის გათვალისწინებით, რომ ნომრების დატვირთვის დროს პიკის და ჩვეულებრივი საათებში, საათური წყლის მოხმარება თანაბარი, რომ არ იყოს და დასაშვები იქნება ერთდროულად რამოდენიმე სველი წერტილით სარგებლობა. რეკომენდირებულია მრავალნომრიანი სასტუმროს სართულებზე შიდა გამანაწილებელი დგარები მოწყობილი იყოს პირველი სართულიდან დნ3მმ-იანი და მეხუთე სართულიდან დ50მმ-იანი წყლის გარდამავალი მილით, წყლის მასის მოცულობის გათანაბრების მიზნით, ასევე სართულებზე იქნება დასამონტაჟებელი წყლის წნევის რეგულატორი, რომლებიც განაწილებული უნდა იყოს ცენტრალური დგარიდან სართულებზე სიმაღლის დონის მიხედვით სტაბილური წნევის შესანარჩუნებლად.

წყალარინების ქსელის დაერთება რეკომენდირებულია დ150მმ-იანი წყალარინების მილით ცენტრალურ მილზე დაერთებით, რომელიც უზრუნველყოფს 302კმ/ღ/ღ სითხის გამტარიანობას.

მრავალსართულიანი სასტუმრო კორპუსის მოცულობის მიხედვით დასაშვებია ცენტრალური დგარის მოწყობა სართულებზე დ150მმ-იანი წყალარინების მილით, რომლის შეკრება მოხდება საპროექტო შენობის მახლობლად საპროექტო შემკრებ წყალარინების ჭაში, რომელიც შემდგომ მიერთებული იქნება ცენტრალურ წყალარინების სისტემაზე.

საპროექტო მრავალნომრიანი სასტუმროს ადგიმდებარეობიდან გამომდინარე წყალმომარაგების და წყალარინების ქსელზე დაერთების დაერთებისათვის (იხილეთ დანართი სიტუაციური გეგმა) აუცილებელია შემდეგი:

ამჟამად ქალაქ ბათუმში შოთა რუსთაველის ქუჩა #20-ში საპროექტო ტერიტორიაზე არსებული წყალმომარაგების გამანაწილებელი ქსელი ობიექტის მახლობლად შესაბამისი დებეტი არის, როგორც ნოდარ დუმბაძის ქუჩაზე დ225მმ-იანი წყლის გამანაწილებელი ქსელით, ასევე შოთა რუსთაველის ქუჩაზე დ160მმ-იანი წყლის გამანაწილებელი ქსელით.

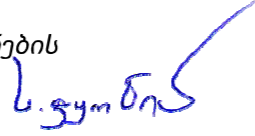
**წყალარინება** - წყალარინებაზე ქალაქ ბათუმში შოთა რუსთაველის ქუჩა #20-ის პერიმეტრზე ნოდარ დუმბაძის და ალი სამსონიას ქუჩაზე დ200მმ-იანი წყალარინების ქსელი, ხოლო შოთა რუსთაველის ქუჩიდან დ400მმ-იანი წყალარინების ქსელი სათვალთვალ წყალარინების ჭებით და საპროექტო ტერიტორიიდან მარტივად არის შესაძლებელი წყალარინების ქსელის ოპერატორის დაერთების წერტილის მითითების შესაბამისად მოეწყოს შიდა შემკრები წყალარინების ჭა, რომელიც შემდგომში დაერთებული იქნება ცენტრალურ წყალარინების ქსელზე ოპერატორის მითითების საფუძველზე.

**სანიაღვრე** - ჩამდინარე წყლების ჩართვა შესაძლებელი იქნება, საპროექტო ობიექტის მიმდებარედ არსებულ სანიაღვრე არხში, სადაც საპროექტო მრავალნომრიანი სასტუმროს



მიღმებარედ ნოდარ დუმბაძის ქუჩიდან ტერიტორიის მახლობლად არის არსებული დ200მმ-იანი სანიაღვრე ქსელი სანიაღვრე ჭებით და ასევე შოთა რუსთაველის ქუჩიდან დ300მმ-იანი სანიაღვრე ჭა, რომლებზეც შესაძლებელი იქნება საპროექტო ტერიტორიის წვიმის ჩამდინარე წყლის ჩაშვება.

სპეციალისტი წყალმომარაგებისა და წყალარინების  
ჰიდროკალკულაციის საკითხებში



სერგო ჭყონია

№2331001

შპს „ORIX“-ის დირექტორს  
ბატონ ზვიად ხავლოშვილს  
ს/ნ: 245621037

მის: ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ.№13

ბატონო ზვიად,

თქვენი 2021 წლის 04 აგვისტოს წერილის (რეგ. №8796423) რომელიც ეხება ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის №20-ში მდებარე ობიექტის ელ. მომარაგებას გაცნობებთ, რომ საკადასტრო კოდი განთავსებულია რეგულაციის არეალში.

აღნიშნულთან დაკავშირებით განვმარტავთ, რომ საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის 2021 წლის 28 ივნისის №19 დადგენილების „ელექტროენერჯის (სიმძლავრის) მიწოდებისა და მოხმარების წესების“ თანახმად გამანაწილებელ ქსელზე ახალი მომხმარებლის მიერთების შემთხვევაში მიერთების მსურველი ვალდებულია ქსელზე მიერთების მოთხოვნით <<სეწმეკის>> გადაწყვეტილებით დამტკიცებული სტანდარტული განაცხადით- მიმართოს განწილების ლიცენზიანტს. განაცხადში უნდა იყოს მითითებული მოთხოვნილი სიმძლავრე, მისაერთებელი ძაბვის საფეხური, ასევე განაცხადს უნდა დაერთოს პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტი და უძრავი ქონების საკუთრების დამადასტურებელი ცნობა, ხოლო უძრავი ქონების დროებით სარგებლობაში ფლობის შემთხვევაში მესაკუთრის წერილობითი თანხმობა.

აღნიშნული ინფორმაცია შეგიძლიათ იხილოთ კომპანიის საიტზე: <http://www.energo-pro.ge/ka/service/regulirebuli-axali-mierteba/7/>

პატივისცემით,

დავით ხარშილაძე

განვითარების მენეჯერის მოვალეობის შემსრულებელი

შემსრ: რამაზ შანიძე

ტელ: 577 35 05 31

N 05  
04.08.2021

ს.ს. „ეპ ჯორჯია მიწოდება“-ს ადმინისტრაციას

შპს „ORIX“-ს (ს/№245621037)  
დირექტორის ზვიად ხავლოშვილის

საკონტაქტო მონაცემები:  
მის: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13  
მობ.ტელ. ნომ. 595 72 40 30

### გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

გაცნობებთ, რომ შპს „ORIX“-ს მიერ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N05.22.06.001, დაგეგმილია მრავალსართულიანი სასტუმროს მშენებლობა.

აღნიშნულთან დაკავშირებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ 2021 წლის 29 იანვარს გამოცხადებულია №14.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“.

აღნიშნული განაშენიანების გეგმა მუშავდება იმ კვარტლის მიმართ, რომელიც მოქცეულია შოთა რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ა. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩებს შორის.

გთხოვთ დაგვიდასტუროთ, რომ აღნიშნულ კვარტალში არსებულ მომხმარებელთა რაოდენობის და სიმძლავრეების გათვალისწინებით უზრუნველყოფთ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N 05.22.06.001 დაგეგმილი სავარაუდოდ 8 სართულიანი 150 სასტუმროს ენერგომომარაგებას.

ასევე გთხოვთ თქვენს რეკომენდაციას და ზემოთხსენებულ ტერიტორიაზე მიგვითითოთ ენერგომომარაგების ქსელებზე სავარაუდოდ დაერთების წერტილები არსებული ქსელის დატვირთვით და სამომავლო დატვირთვის გათვალისწინებით.

პატივისცემით,

შპს „ORIX“-ის

დირექტორი: ზვიად ხავლოშვილი



მისამართი / Address  
ქ. ბათუმი, ე.თაყაიშვილის ქ. #13  
№13, E. Takaiashvili str. Batumi  
ს.კ. / ID.C. - 245621037

ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“ / J.S.C. Tbc Bank  
ბანკის კოდი / Bank Code - TBCBGE22  
ანგ. № / Account №GE58TB4400000700777007  
Tel: +995 422 27 54 34



ს.ს. „ენერჯო პრო ჯორჯია“-ს დასავლეთ საქართველოს რეგიონალური ფილიალის დირექტორს ბატონ ალექსანდრე მეტრეველს

შპს „ORIX“-ს (ს/№245621037)  
დირექტორის ზვიად ხავლოშვილის

საკონტაქტო მონაცემები:  
მის: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13  
მობ.ტელ. ნომ. 595 72 40 30

**გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა**

გაცნობებთ, რომ შპს „ORIX“-ს მიერ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N05.22.06.001, დაგეგმილია მრავალსართულიანი სასტუმროს მშენებლობა.

აღნიშნულთან დაკავშირებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ 2021 წლის 29 იანვარს გამოიცა №14.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“. აღნიშნული განაშენიანების გეგმა მუშავდება იმ კვარტლის მიმართ, რომელიც მოქცეულია შოთა რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ა. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩებს შორის.

გთხოვთ დაგვიდასტუროთ, რომ აღნიშნულ კვარტალში არსებულ მომხმარებელთა რაოდენობის და სიმძლავრეების გათვალისწინებით უზრუნველყოფთ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N 05.22.06.001 დაგეგმილი სავარაუდოდ 8 სართულიანი 150 სასტუმროს ენერგომომარაგებას დანართ #1-ში მითითებული განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის ელექტრომომარაგების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზის მიხედვით.

ასევე გთხოვთ თქვენს რეკომენდაციას და ზემოთხსენებულ ტერიტორიაზე მიგვითითოთ ენერგომომარაგების ქსელებზე სავარაუდოდ დაერთების წერტილები არსებული ქსელის დატვირთვით და სამომავლო დატვირთვის გათვალისწინებით.

დანართი:  
განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის ელექტრომომარაგების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზი.

პატივისცემით,  
შპს „ORIX“-ის  
დირექტორი: ზვიად ხავლოშვილი

მისამართი / Address  
ქ. ბათუმი, ე.თაყაიშვილის ქ. #13  
№13, E. Takaishvili str. Batumi  
ს.კ. / ID.C. - 245621037

ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“/ J.S.C. Tbc Bank  
ბანკის კოდი /Bank Code - TBCBGE22  
ანგ. № / Account №GE58TB4400000700777007  
Tel: +995 422 27 54 34

**განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის ელექტრომომარაგების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზი.**

შოთა რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ა. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩებს შორის, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001

ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. N 05.22.06.001) მრავალ სართულიანი სასტუმროს მშენებლობა

საპროექტო ტერიტორიის მომავალი ელექტრომომარაგების სისტემის უზრუნველსაყოფად, შესწავლილი იქნა საკვლევ ტერიტორიაზე არსებული გამანაწილებელი ქსელი და დაანგარიშებული იქნა (სახელმწიფო სარეგისტრაციო კოდი 300.280.000.16.009.012.194 საქართველოს ენერგეტიკისა და წყალმომარაგების მარეგულირებელი ეროვნული კომისიის დადგენილება №20 2008 წლის 18 სექტემბერი ქ. ქუთაისი „ელექტროენერჯის (სიმძლავრის) მიწოდებისა და მოხმარების წესების“) გათვალისწინებით, საპროექტო სასტუმროს ელექტრომომარაგებისათვის საჭირო მოთხოვნილი სიმძლავრის შესაძლო რაოდენობა.

საპროექტო სასტუმრო დაკომპლექტებულია სასტუმრო ნომრებით აქედან გამომდინარე ელექტრო ენერჯის მოთხოვნილი სიმძლავრის დაანგარიშებისათვის გამოყენებულია ნომრების რაოდენობა, ასევე გათვალისწინებულია ხანძრის ქრობის და სიგნალიზაციის სისტემები, ლიფტები, წყალმომარაგება, ავტო ფარეხი, საერთო ფართის განათება.

#	დასახელება	ერთეული/კვტ	რაოდენობა	სულ/კვტ
1.	ნომრები	2,51	251	630
2.	ლიფტი	16	4	64
3.	ხანძრის ქრობის სისტემები	120	1	120
4.	საერთო ფართის განათება	30	1	30
5.	სერვერი-სუსტი დენები	15	1	15
6.	ავტო ფარეხი			30

**საშუალოდ მოთხოვნილი სიმძლავრე 889 კვტ**

აღნიშნული მოთხოვნილი სიმძლავრის მიხედვით, ტერიტორიაზე უნდა გამოიყოს 60 მ<sup>2</sup> ფართობის ნაკვეთი და დაპროექტდეს 10/0,4 კვ-ზე 1260 კვა სიმძლავრის სატრანსფორმატორო ქვესადგური. ორი ც 630 კვა სიმძლავრის ტრ-ით.

სატრანსფორმატორო ქვესადგურის ელმომარაგებისათვის უნდა ჩაიდოს 10 კვ-ის ელექტრო კაბელები 10/0,4 კვ-ის სატრანსფორმატორო ქვესადგური #101-176a -დან საპროექტო ტერიტორიამდე. 10/0,4 კვ-ის სატრანსფორმატორო ქვესადგურ #101-176a-ის 10კვ-ის გამანაწილებელ მოწყობილობაში უნდა დაემატოს 10 კვ-ის სახაზო უჯრედი, რაზეც დაერთდება ელექტრო კაბელი.

ობიექტის საპროექტო სატრანსფორმატორო ქვესადგურიდან ობიექტი მომარაგდება 0,4 კვ-  
ი ქსელით, წინასწარ შედგენილი და შეთანხმებული ელექტროტექნიკური პროექტის საფუძველზე.

10/0,4 კვ-ის სატრანსფორმატორო ქვესადგურ #101-176a, 10 კვ-ის ასაშენებელი საკაბელო  
ელექტრო გადამცემი ხაზი და საპროექტო ობიექტის სატრანსფორმატორო ქვესადგურის  
სავარაუდო ადგილი ნაჩვენებია ელექტრომომარაგების გეგმაზე.

ინჟინერი ენერგეტიკოსი:



ტარიელ გოგიჩაიშვილი



O-SGG-CSH-LT-2021-8-9/034369457



SOCAR Georgia Gas LTD  
Regional office of Adjara  
Gogebashvili (Baku) Str.46  
Georgia, Batumi, 6000  
Tel: 16 114

E-mail: [socargas@socar.ge](mailto:socargas@socar.ge)  
[www.mygas.ge](http://www.mygas.ge)  
[www.socargas.ge](http://www.socargas.ge)

შპს „ORIX“-ის დირექტორს  
ბატონ ზვიად ხავლოშვილს

№ O-SGG-CSH-LT-2021-8-9/03  
09.08.2021

ბატონო ზვიად

თქვენი 2021 წლის 4 აგვისტოს I-SGG-FOA-ST-2021-8-4/20 მომართვის პასუხად გაცნობებთ, რომ ქ.ბათუმი სამსონიას ქუჩაზე განთავსებულია შპს "სოკარ ჯორჯია გაზის" საკუთრებაში არსებული საშუალო წნევის დ=63-იანი მიწისქვეშა პოლიეთილენის გაზსადენი.

რაც შეეხება აღნიშნულ გაზსადენზე მიერთების შესაძლებლობას იგი განისაზღვრება მის შემდეგ, რაც დაზუსტდება და წარმოდგენილი იქნება კონკრეტული პროექტისთვის საჭირო გაზის მაქსიმალური მოცულობა და მუშა წნევა.

პატივისცემით,  
აჭარის რეგიონალური ოფისის  
დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი  
ვ.ბერიშვილი

ი. დიასამიძე  
577 69 67 23



2021

N 03  
04.08.2021

შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“ აჭარის  
რეგიონალური ოფისის დირექტორის  
მოვალეობის შემსრულებელს  
ბატონ ვახტანგ ბერიშვილს

შპს „ORIX“-ის (ს/№245621037)  
დირექტორის ზვიად ხავლოშვილის

საკონტაქტო მონაცემები:  
მის: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13  
მობ.ტელ. ნომ. 595 72 40 30

გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

გაცნობებთ, რომ შპს „ORIX“-ს მიერ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N05.22.06.001, დაგეგმილია მრავალსართულიანი სასტუმროს მშენებლობა. აღნიშნულთან დაკავშირებით, ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის მიერ 2021 წლის 29 იანვარს გამოიცა №14.14210299 ბრძანება „ქალაქ ბათუმში, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე N05.22.06.001 განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე“. აღნიშნული განაშენიანების გეგმა მუშავდება იმ კვარტლის მიმართ, რომელიც მოქცეულია შოთა რუსთაველის, ნ. დუმბაძის, ა. სამსონიას და დემეტრე თავდადებულის ქუჩებს შორის. გთხოვთ დაგვიდასტუროთ, რომ აღნიშნულ კვარტალში არსებულ მომხმარებელთა რაოდენობის და სიმძლავრეების გათვალისწინებით უზრუნველყოფთ ქალაქ ბათუმში, შოთა რუსთაველის ქუჩა N20-ში არსებული მიწის ნაკვეთზე ს.კ. N 05.22.06.001 დაგეგმილი სავარაუდოდ 8 სართულიანი 150 სასტუმროს გაზიფიცირებას. ასევე გთხოვთ თქვენს რეკომენდაციას და ზემოთხსენებულ ტერიტორიაზე მიგვითითოთ გაზიფიცირების ქსელებზე სავარაუდოდ დაერთების წერტილები არსებული ქსელის დატვირთვით და სამომავლო დატვირთვის გათვალისწინებით.

პატივისცემით,  
შპს „ORIX“-ის  
დირექტორი: ზვიად ხავლოშვილი *ზ. ხავლოშვილი*

მისამართი / Address  
ქ. ბათუმი, ე.თაყაიშვილის ქ. #13  
№13, E. Takaishvili str. Batumi  
ს.კ. / ID.C. - 245621037

ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“ / J.S.C. Tbc Bank  
ბანკის კოდი / Bank Code - TBCBGE22  
ანგ. № / Account №GE58TB4400000700777007  
Tel: +995 422 27 54 34



N 09  
12.08.2021

2021

## განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის გაზიფიცირების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული გაზომარაგების

ანალიზი

ქალაქ ბათუმი, რუსთაველის ქ. N20-ში არსებულ მიწის ნაკვეთისთვის  
ს.კ N 05.22.06.001

შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“ აჭარის  
რეგიონალური ოფისის დირექტორის  
მოვალეობის შემსრულებელს  
ბატონ ვახტანგ ბერიშვილს

შპს „ORIX“-ის (ს/№245621037)  
დირექტორის ზვიად ხავლოშვილის

საკონტაქტო მონაცემები:  
მის: საქართველო, ქ. ბათუმი, თაყაიშვილის ქ., N13  
მობ.ტელ. ნომ. 595 72 40 30

### გ ა ნ ც ხ ა დ ე ბ ა

შპს „ORIX“-ს მიერ 2021 წლის 04 აგვისტოს წარმოდგენილ განცხადებაში გარკვეულ ტექნიკურ პარამეტრებთან დაკავშირებული გარემოებების დაზუსტების მიზნით წარმოგიდგინებ განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის გაზიფიცირების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზს.

დანართი:

განაშენიანების დეტალური გეგმის წინასაპროექტო კვლევისთვის გაზიფიცირების შესაძლებლობისა და პერსპექტიული სქემის ანალიზი.

პატივისცემით,

შპს „ORIX“-ის დირექტორი

ზვიად ხავლოშვილი

მისამართი / Address  
ქ. ბათუმი, ე.თაყაიშვილის ქ. #13  
№13, E. Takaishvili str. Batumi  
ს.კ. / ID.C. - 245621037

ს.ს. „თი ბი სი ბანკი“ / J.S.C. Tbc Bank  
ბანკის კოდი / Bank Code - TBCBGE22  
ანგ. № / Account №GE58TB4400000700777007  
Tel: +995 422 27 54 34

ქალაქ ბათუმში მდებარე, დამკვეთის მიერ მოსაკვლევად მითითებული საპროექტო ტერიტორიული ერთეული, რომელიც შედგება სამი, ცალკეული, მიმდებარედ განლაგებული მიწის ნაკვეთებისაგან, შოთა რუსთაველის, დემეტრე თავდადებულის, ალექსანდრე სამსონიას და ნოდარ დუმბაძის ქუჩებს შორის კვარტალში მდებარეობს და გაზის (ბუნებრივი აირის) მოქმედი და პოტენციური მომხმარებლების კუთხით ასე გამოიყურება :

1. არსებული მრავალსართულიანი, 79 ბინიანი საცხოვრებელი სახლი, პირველ სართულზე ორი რესტორნით (05.22.06.003)
2. არსებული მრავალსართულიანი, 22 ბინიანი საცხოვრებელი სახლი (05.22.06.002)
3. დასაგეგმი და სამომავლოდ ასაშენებელი (ანუ პოტენციური გაზის მომხმარებელი) დამკვეთის მიერ მოსაკვლევად მითითებული პირველადი მონაცემებით 150 ნომრიანი სასტუმრო და ერთი, არასაყოფაცხოვრებო, რესტორნის ტიპის პოტენციური გაზის მომხმარებელი (ს.კ.05.22.06.001)

მოსაკვლევ ტერიტორიული ერთეულზე არსებული შენობა ნაგებობების გაზის მომხმარებლები უკვე სრულად გაზიფიცირებულია, ხოლო, როგორც შპს „სოკარ ჯორჯია გაზის“ აჭარის რეგიონალური ოფისის მიერ გაცემული, თანდართული წერილიდან (09.08.2021წ. O-SGG-CSH-LT-2021-8-9/03) ჩანს, სამომავლოდ დასაგეგმი სასტუმროს მიმდებარედ, ალექსანდრე სამსონიას ქუჩაზე განთავსებულია მიწისქვეშა საშუალო წნევის 63 მმ პოლიეთილენის გაზსადენი და ასევე საკვლევი მიწის ნაკვეთის (05.22.06.001) საზღვართან, გაზსადენის მიწისზედა განშტოება, 50 მმ ფოლადის საშუალო წნევის გაზის დგარი, ამავე დიამეტრის ჩამკეტი ონკანით, რომელიც ემსახურებოდა ადრე ამავე ტერიტორიაზე არსებულ გაზის მომხმარებელს.

არსებული გეგმის კონცეფციით, სასტუმროს ცალკეული ნომრები არ საჭიროებენ გაზით მომარგებას, მათი გათბობისთვის და ცხელი წყლით უზრუნველყოფისთვის გათვალისწინებული უნდა იქნას წყალგამაცხელებელი გაზის სტაციონალური ქვაბი ბოილერით.

შესაბამისი მიახლოებით დათვლებით, ქალაქ ბათუმისთვის, ზღვისპირა ზოლის ზამთრის ცივი პერიოდის ტემპერატურულ მონაცემებზე დაყრდნობით, 100კვ.მ საშუალოდ დათბუნებული ფართის გათბობისთვის 8,5კვტ/სთ ენერჯიაა საჭირო, შესაბამისად საპროექტო 8 სართულიანი (ჯამში 8000კვ.მ ფართის) სასტუმროსთვის, სიმძლავრე რომელიც საჭიროა გათბობით უზრუნველსაყოფად შეიძლება მივიღოთ  $Q_{max}=(8000/100)*8,5=680$ კვტ/სთ. ხოლო 150 სასტუმროს ნომრის ცხელი წყლით უზრუნველყოფა, ერთობლივი მოხმარების კოეფიციენტის (ამ შემთხვევაში  $K=0.18$ ) გათვალისწინებით  $Q_{max}=150*10$ კვტ/სთ\* $0,18=270$ კვტ/სთ. სიმძლავრეს საჭიროებს.

საანგარიშო მაქსიმალური სიმძლავრე ცხელი წყლით და გათბობით საპროექტო ობიექტის უზრუნველსაყოფად შეადგენს  $Q_{max}=680+270=950$  კვტ/სთ, შესაბამისად ქვაბიც და მისი გაზის სანთურაც იგივე სიმძლავრის ფარგლებში შეირჩევა, აღნიშნული სიმძლავრიდან გამომდინარე სასტუმროს საქვაბის გაზის საანგარიშო მაქსიმალური საათური მოხმარებაც 100 კუბ მეტრამდეა.

ასევე სასტუმროში პირველადი კონცეფციის თანახმად დაგეგმილია რესტორნის მოწყობა და ფუნქციონირება რომლის სავარაუდო, საანგარიშო გაზის მაქსიმალური საათური მოხმარება შეიძლება შედგენდეს 15 კუბ.მ/ საათში.

ზემოთ მოყვანილი შესაბამის მიახლოებითი გათვლების გათვალისწინებით მოსაკვლევ ნაკვეთზე დასაგეგმი სასტუმროს და რესტორნის ჯამური საათური მაქსიმალური გაზის მოხმარება შეიძლება მივიღოთ 115 კუბ.მ/სთ ის ფარგლებში.

გაზის მოხმარებლის კუთხით საქვაბე უნდა დაპროექტდეს ცალკე მდგომ შენობაში ან უნდა განლაგდეს შენობის ბოლო სართულზე, ასევე საქვაბეს სანთურისთვის 150 დან 300 მილიბარამდე გაზის წნევაა სასურველი და საშუალო წნევის გაზის მოხმარებელ საფეხურზე დაერთებით უნდა მიიღოს გაზი, ხოლო სამზარეულოს დაერთებისთვის საჭირო იქნება გაზის მოხმარებლის დაბალი წნევის საფეხური, 20 მილიბარამდე გაზის წნევით.

სპეციალისტი ბუნებრივი აირით გაზომარაგების საკითხებში.

შემსრულებელი



ი. ბურჭულაძე

## CURRICULUM VITAE

შეთავაზებული პოზიცია პროექტში	
1. გვარი:	ბურჭულაძე
2. სახელი:	ზვიადი
3. დაბადების თარიღი:	01.02.1978
4. ეროვნება:	ქართველი
5. ოჯახური მდგომარეობა:	დაქორწინებული

### 6. განათლება

დაწესებულება	თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია
პერიოდი	1995 - 1998
მიღებული ხარისხი/დიპლომი	

დაწესებულება	მოსკოვის არქიტექტურული ინსტიტუტი (სახელმწიფო აკადემია)
პერიოდი	1998-2000
მიღებული ხარისხი/დიპლომი	ბაკალავრის დიპლომი

დაწესებულება	მოსკოვის არქიტექტურული ინსტიტუტი (სახელმწიფო აკადემია)
პერიოდი	2000-2002
მიღებული ხარისხი/დიპლომი	სპეციალისტის დიპლომი

დაწესებულება	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
პერიოდი	2012-2017
მიღებული ხარისხი/დიპლომი	არქიტექტურის დოქტორი

### 7. ენები, 1-დან (ძალიან ცუდი) 5-მდე (ძალიან კარგი)

ენა	კითხვა	საუბარი	წერა
ქართული		მშობლიური ენა	
რუსული	5	5	4



ინგლისური	5	5	4
-----------	---	---	---

**8. სამუშაო გამოცდილება:**

წელი	პოზიცია, ორგანიზაცია
2020-დღემდე	<b>არქიტექტურული პროგრამის ხელმძღვანელი, პროფესორი.</b> ქ.ბათუმის ხელოვნების სასწავლო უნივერსიტეტი
2012 -დღემდე	<b>დამფუძნებელი, პროექტების მთავარი არქიტექტორი</b> შპს ფრი_ზი
2011-დღემდე	<b>ქალაქმშენებლობითი და სივრცითი მოწყობის პროგრამის სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი</b> აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
2011-2020	<b>მოწვეული პედაგოგი</b> ქ.ბათუმის ხელოვნების სასწავლო უნივერსიტეტი
2010-2011	<b>ქალაქმშენებლობის დეპარტამენტის უფროსი</b> აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
2009-2010	<b>ქ.ბათუმის მთავარი არქიტექტორი</b> ქ.ბათუმის მერია
2007-2009	<b>არქიტექტურისა და ურბანული დაგეგმარების სამსახურის უფროსი</b> ქ.ბათუმის მერია
2007-2007	<b>არქიტექტურისა და ურბანული დაგეგმარების სამსახურის უფროსის მოადგილე</b> ქ.ბათუმის მერია
2002-2007	<b>არქიტექტორთა ჯგუფის ხელმძღვანელი</b> ქ.მოსკოვის კულტურის, განდაცვის და სპორტულ ნაგებობათა სამეცნიერო კვლევითი და საპროექტო ინსტიტუტი „მოსპროექტ -4“

<b>9. წევრობა:</b>	მოსკოვის არქიტექტორთა კავშირი საქართველოს არქიტექტორთა კავშირი (აჭარის ფილიალის თავჯდომარის მოადგილე) აჭარის ა/რ კულტურული მემკვიდრეობის საბჭო აჭარის ა/რ ძეგლთა დაცვის საბჭო
<b>10. სხვა უნარები:</b>	მაგ. MS Windows 3.xx-10, MS Office '97-2016, Microsoft Office PowerPoint, Microsoft Office Outlook. AutoCAD, ArchiCAD, photoshop,
<b>11. ახლანდელი პოზიცია:</b>	<b>არქიტექტურული პროგრამის ხელმძღვანელი, პროფესორი.</b> ქ.ბათუმის ხელოვნების სასწავლო უნივერსიტეტი  <b>დამფუძნებელი, პროექტების მთავარი არქიტექტორი</b>

	შპს ფრი_ზი ქალაქმშენებლობითი და სივრცითი მოწყობის პროგრამის სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
<b>12. ორგანიზაციაში ყოფნის პერიოდი:</b>	8 წელი მოწვეული პედაგოგი, 1 წელი პროფესორი. 8 წელი პროექტების მთავარი არქიტექტორი 9 წელი სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
<b>13. სამუშაო სტაჟი</b>	<b>19</b>

**14. ძირითადი კვალიფიკაცია (პროექტთან დაკავშირებული):**

**15. გამოცდილება სხვადასხვა ქვეყანაში:**

ქვეყანა	წელი
საქართველო	2007 დღემდე
რუსეთი	2002-2007

**16. პროფესიული გამოცდილება (პროექტები):**

წელი	2020
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>ქობულეთის, ხელვაჩაურის, შუახევისა და ხულოს მუნიციპალიტეტების მოქმედი სივრცითი მოწყობის გეგმების განახლება.</b> სივრცითი მოწყობისა, დასახლებათა და გეგმვისა სა ინფრასტრუქტურის განვითარების ხელშეწყობის პროგრამის ფარგლებში

წელი	2019
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო

პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>სარფის საკურორტო ადგილის მთიანი ზონის განაშენიანების გეგმა - კონცეფცია.</b> სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული საკურორტო-სარეკრეაციო აგილების ურბანული განვითარების და საინჟინრო-კომუნალური ინფრასტრუქტურის მოწყობის ფარგლებში.

წელი	2018
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>გონიოს საკურორტო ადგილის მთიანი ზონის განაშენიანების გეგმა - კონცეფცია.</b> სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული საკურორტო-სარეკრეაციო აგილების ურბანული განვითარების და საინჟინრო-კომუნალური ინფრასტრუქტურის მოწყობის ფარგლებში.

წელი	2017
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>გონიოს საკურორტო ადგილის მთიანი ზონის განაშენიანების გეგმა</b> სამუშაო შესრულდა შავი ზღვის სანაპირო ზოლში არს საკურორტო-სარეკრეაციო აგილების ურბანული განვითარების ფარგლებში.

წელი	2016
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>ხულოს მუნიციპალიტეტის სივრცითი მოწყობის გეგმა</b>

	სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული თვითმართველი ერთეულების სივრცითი მოწყობის დოკუმენტების შედგენის ფარგლებში
--	--

წელი	2016
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>შუახევის მუნიციპალიტეტის სივრცითი მოწყობის გეგმა</b> სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული თვითმართველი ერთეულების სივრცითი მოწყობის დოკუმენტების შედგენის ფარგლებში

წელი	2015
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>ქედის მუნიციპალიტეტის სივრცითი მოწყობის გეგმა</b> სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული თვითმართველი ერთეულების სივრცითი მოწყობის დოკუმენტების შედგენის ფარგლებში

წელი	2015
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტის სივრცითი მოწყობის გეგმა</b> სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული თვითმართველი ერთეულების სივრცითი მოწყობის დოკუმენტების შედგენის ფარგლებში

წელი	2014
ადგილი	ქ.ბათუმი

კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>ქობულეთის მუნიციპალიტეტის სივრცითი მოწყობის გეგმა</b> სამუშაო შესრულდა აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ტერიტორიაზე არსებული თვითმართველი ერთეულების სივრცითი მოწყობის დოკუმენტების შედგენის ფარგლებში

წელი	2011-2013
ადგილი	ქ.ბათუმი
კომპანია	აჭარის ა/რ ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო
პოზიცია	სამუშაო ჯგუფის ხელმძღვანელი
საქმიანობის აღწერა	<b>აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის სივრცითი მოწყობის სქემა</b> საქართველოში პირველად შემუშავებული რეგიონალური სივრცითი მოწყობის სქემ, ნიდერლანდების სამეფოს საგარეო საქმეთა სამინისტროსა და აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს შეთანხმების გრანტის საფუძველზე.

**17. სხვა (მაგ. პუბლიკაციები, ჯილდოები):**

**პუბლიკაციები**

„ქვეყნის ტერიტორიული ერთეულების, მუნიციპალიტეტების სივრცითი მოწყობის „ახალი თაობის“ მოთხოვნების შესაბამისი დოკუმენტაციის შემუშავების ძირითადი ასპექტები“ - 2013 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, არქიტექტურისა და ქალაქმშენებლობის თანამედროვე პრობლემები, სამეცნიერო-ტექნოლოგიური ჟურნალი #3

„ბუნებრივ ეკოლოგიური კარკასი, როგორც ქალაქის ტერიტორიალური განვითარების საფუძველი“ - 2016 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, არქიტექტურისა და ქალაქმშენებლობის თანამედროვე პრობლემები, სამეცნიერო-ტექნოლოგიური ჟურნალი #6

„ანთროპოგენური დატვირთვისას ტერიტორიის ეკოსისტემის მგრადობის შენარჩუნების საკითხები“ - 2016 წ. საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი, სამეცნიერო-ტექნიკური ჟურნალი #4 (43)

„მუნიციპალური წარმონაქმნის ტერიტორიის ეკოლოგიურ-ლანდშაფტური მდგრადი განვითარება - გარემოს მდგომარეობის მუნიციპალური მართვა“ - 2017 წ. ქ.ბათუმის შოთა რუსთაველის სახელობის სახელმწიფო უნივერსიტეტი, სოციალურ მეცნიერებათა საკითხები. შრომების კრებული #10

**ჯილდოები**

რუსეთის არქიტექტორთა კავშირის მოსკოვის განყოფილების ჩვენება. 2004-2005 წლების საუკეთესო პროექტზე - ლაურიატის დიპლომი \_ პრემია „ზალატოე სეჩენიეს“ -ს ნომინანტი.

არქიტექტორთა კავშირის საერთაშორისო ასოციაციის XII ჩვენება - პირველი ხარისხის დიპლომი, 2002-2005 წლების საუკეთესო პროექტი.

ვადასტურებ, რომ ვღებულობ მონაწილეობას ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერიის ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის სივრცითი განვითარებისა და განაშენიანების მართვის დაგეგმვის საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ კონკურსში მონაწილე პრეტენდენტი ორგანიზაციის - ა(ა)იპ „სითი ინსტიტუტი საქართველოს“ შემადგენლობაში, როგორც **სივრცითი დაგეგმვის ჯგუფის ხელმძღვანელი, ქალაქდამგეგმავი/ქალაქმგეგმარებელი** ზემოაღნიშნული სამუშაოს განხორციელების პერიოდში.



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ  
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер 20 30 июня 2000 г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Москва

Московский

архитектурный

институт

(государственная академия)

## ДИПЛОМ

АВБ 0446057

Решением

Государственной аттестационной комиссии

от 30 июня 2000 года

Буржуладзе  
Звиладу Омаровичу

ПРИСУЖДЕНА СТЕПЕНЬ

БАКАЛАВРА

АРХИТЕКТУРЫ

по направлению  
Архитектура



Президент Государственной аттестационной комиссии  
М.П. Ректор



ДИПЛОМ ЯВЛЯЕТСЯ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ДОКУМЕНТОМ  
О ВЫСШЕМ ОБРАЗОВАНИИ

Регистрационный номер 21 14 июня 2002 г.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

г. Москва  
Московский  
архитектурный  
институт  
(государственная академия)

# ДИПЛОМ

**ДВС 1487578**

Решением  
Государственной аттестационной комиссии

от 14 июня 2002 года

Буржуладзе  
Звиладу Омаровичу

ПРИСУЖДЕНА  
КВАЛИФИКАЦИЯ

АРХИТЕКТОР  
по специальности  
"архитектура"



Олегу  
Мухомову





საქართველო

Georgia

საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

Legal Entity of Public Law

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

Georgian Technical University

დოქტორის დიპლომი

Doctor's Diploma

DOC № 000464



არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2017 წლის 25 თებერვლის № 1

გადაწყვეტილებით **ზვიად ბურჭულაძეს** მიენიჭა  
არქიტექტურის დოქტორის აკადემიური ხარისხი

სადისერტაციო ნაშრომი: ურბოეკოლოგია-მუნიციპალური წარმონაქმნის ტერიტორიალური სტრუქტურის მდგრადი განვითარების საფუძველი (კობულეთის მუნიციპალიტეტის მაგალითზე)

By the decision № 1 February 25, 2017 of the Dissertation Council of the Faculty of  
Architecture, Urban Planning and Design

Mr. Zviad Burtchuladze was awarded Ph.D Degree in  
Architecture

Doctoral Thesis: *Urboecology-basis of Sustainable Development of Municipal Teritorial Structure*  
(on the Basis of Kobuleti Municipality)

სარეგისტრაციო № 00464  
Registration

დეკანი *ნ. იმნაძე*  
Dean

ნინო იმნაძე  
Nino Imnadze

თბილისი 27 03 2017  
Tbilisi ბიჯნი/Day თვე/Month წელი/Year

რექტორი *არჩილ ფრანგიშვილი*  
Rector

არჩილ ფრანგიშვილი  
Archil Prangishvili



Georgia

IDENTITY  
CARD

საქართველო

საქართველოს პრეზიდენტის ბრძანებულებით

GEO



სახელი / FIRST NAME

ზვიად

ZVIAD

გვარი / LAST NAME

ბურჭულაძე

BURTCHULADZE

მოდ. / CIT

GEO

სქესი / SEX

მმ / M

პირადი No / PERSONAL No

01024005280

დაბადების თარიღი

DATE OF BIRTH

01.02.1978

მოქმედების ვადა

DATE OF EXPIRY

14.09.2026

ბარათის No / CARD No

15ID67868

ხელმოწერა

SIGNATURE

# პირადი მონაცემები (CV)



## პირადი ინფორმაცია

სახელი/გვარი- გიორგი შავაძე  
მისამართი- საქართველო, აჭარა, ქალაქი ბათუმი, მელიქიშვილის ქ. №38 ბ. №34  
ტელეფონის ნომერი- +995 0422 22 42 21 +995 577 27 67 00  
E-mail- gshavadze03@gmail.com  
ეროვნება- ქართველი  
დაბადების თარიღი- 03.01.1988

## სამუშაო გამოცდილება

თარიღი- 07.2011 -10.2012  
თანამდებობა- ლანდშაფტის არქიტექტორ-დიზაინერი (მთავარი სპეციალისტი)  
ძირითადი საქმიანობა და - ლანდშაფტის დაგეგმარება და დიზაინი. გრაფიკული დიზაინი  
მოვალეობები  
დამსაქმებლის - ს.ს.ი.პ. ბათუმის ბულვარი  
ორგანიზაციის დასახელება

თარიღი- 10.2012 – წლიდან  
თანამდებობა- არქიტექტორი  
ძირითადი საქმიანობა და - პროექტების მწარმოებელი/ გრაფიკული დიზაინი/ ურბანული დაგეგმარება/  
მოვალეობები ინტერიერის დიზაინი  
დამსაქმებლის - ინდ. მეწარმე "რამინ შავაძე"  
ორგანიზაციის დასახელება

თარიღი- 12.2015 - წლიდან  
 თანამდებობა- მთავარი არქიტექტორი  
 ძირითადი საქმიანობა და- პროექტების მწარმოებელი/ გრაფიკული დიზაინი/ ურბანული დაგეგმარება/  
 მოვალეობები ინტერიერის დიზაინი  
 ორგანიზაციის დასახელება- შ.პ.ს. "ჯი ეს სგუფი"

თარიღი- 22.12.16 - წლიდან  
 თანამდებობა- მთავარი არქიტექტორი  
 ძირითადი საქმიანობა და- პროექტების მწარმოებელი/ გრაფიკული დიზაინი/ ურბანული დაგეგმარება/  
 მოვალეობები ინტერიერის დიზაინი  
 ორგანიზაციის დასახელება- შ.პ.ს. "სამი არტ სტუდიო"

**ბანათლება**

თარიღი- 2006-2010.  
 კვალიფიკაცია- არქიტექტურის ფაკულტეტის ბაკალავრი.  
 სადიპლომო ნამუშევარი კულტურული ცენტრი, მუზეუმი ბათუმში სანაპიროსთან ახლოს  
 სასწავლებლის დასახელება- თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის სახელობის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია

თარიღი- 2010-2013 .  
 კვალიფიკაცია- არქიტექტურის ფაკულტეტის მაგისტრი.  
 სადიპლომო ნამუშევარი- მრავალფუნქციური კომპლექსი ბათუმში.  
 სასწავლებლის დასახელება- თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის სახელობის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია

თარიღი- 2016-წლიდან .  
 კვალიფიკაცია- არქიტექტურის ფაკულტეტის დოქტორანტი.  
 სადოქტორო ნაშრომის მიმართულება- მწვანე არქიტექტურა.  
 სასწავლებლის დასახელება- საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

სერთიფიკატები შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი;  
შენობა-ნაგებობების ენერგო აუდიტის კურსი

პირადი უნარები და  
კომპეტენციები

მშობლიური ენა- ქართული  
სხვა ენები- ინგლისური, რუსული, იტალიური (დამწყები)

კომპიუტერული უნარები და კომპეტენციები

Archi CAD, AutoCAD, 3ds Max, Adobe Photoshop, Adobe Illustrator, Lumion, Microsoft Office.



თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის  
სახელობის სახელმწიფო სახეარბრო  
აკადემია



მაგისტრის  
დიპლომი

საქართველო 24, 101647  
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101  
საქართველო, თბილისი  
0100 400000000 000 101



საქართველო  
თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის  
სახელობის სახელმწიფო სახეარბრო  
აკადემია

მაგისტრის დიპლომი

TSAA № 000227

მაგისტრის  
დიპლომი  
2013 წლის 23 სექტემბრის № 6  
დროშადგენი  
ქათაძე გიორგი  
მაგისტრის  
დიპლომი  
საქართველო, თბილისი

მაგისტრის  
დიპლომი  
2013 წლის 23 სექტემბრის № 6  
დროშადგენი  
ქათაძე გიორგი  
მაგისტრის  
დიპლომი  
საქართველო, თბილისი



GEORGIA  
APOLLON KUTATELADZE  
TBILISI STATE  
ACADEMY OF ART

MASTER'S DIPLOMA

TSAA № 000227

By Decision № 6 of 23 September 2013 of the Faculty of  
Architecture  
Giorgi Shavadze  
was awarded the Degree of Master of  
Architecture.



საქართველო  
REGISTRATION  
000 227

თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის  
სახელობის სახელმწიფო სახეარბრო  
აკადემია



ბაკალავრის  
დიპლომი

საქართველო 24, 101647  
თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. 101  
საქართველო, თბილისი  
0100 400000000 000 101



საქართველო  
თბილისის აპოლონ ქუთათელაძის  
სახელობის სახელმწიფო სახეარბრო  
აკადემია

ბაკალავრის დიპლომი

TSAA № 000422

მაგისტრის  
დიპლომი  
2010 წლის 29 აგვისტოს №21  
დროშადგენი  
ქათაძე გიორგი  
მაგისტრის  
დიპლომი  
საქართველო, თბილისი

მაგისტრის  
დიპლომი  
2010 წლის 29 აგვისტოს №21  
დროშადგენი  
ქათაძე გიორგი  
მაგისტრის  
დიპლომი  
საქართველო, თბილისი



GEORGIA  
APOLLON KUTATELADZE  
TBILISI STATE ACADEMY OF ART  
BACHELOR'S DIPLOMA

TSAA № 000422

By Decision №21 (29 July 2010)  
of the Faculty of  
Architecture  
Giorgi Shavadze  
was awarded the Degree of Bachelor of  
Architecture



საქართველო  
REGISTRATION  
30

## გიორგი ჭანიშვილი

დაბადების თარიღი 20.08.1954  
მისამართი დიღმის მასივი, 5 კვ., 9 კორპ., ბ.85, ქ. თბილისი, 0159, საქართველო,  
ტელ.: 2-52-69-67, მობ. 599-28-66-42,  
ელ-ფოსტა [chanishviligiorgi@gmail.com](mailto:chanishviligiorgi@gmail.com)  
საქართველოს მოქალაქე პირადობის მოწმობის № 12ID56236  
პირადი № 01006015213  
საბანკო კოდი – ს/ს „თიბისი ბანკი“  
TBCBGE 22  
ა/ა – GE61 TB11 0000 0318 2019 72

### განათლება –

- 1971-1976** თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტი, ისტორიის ფაკულტეტი, ხელოვნების ისტორიის განყოფილება.  
კვალიფიკაცია – ისტორიკოსი;
- 2009-2014** საქართველოს საპატრიარქოს წმინდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტის დოქტორანტი;
- 2015-2016** საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის დოქტორანტურა. სადოქტორო თემა: „ქართული საეკლესიო არქიტექტურის გენეზისისა და განვითარების საწყისი ეტაპის ისტორია (წერილობითი და არქეოლოგიური წყაროების მიხედვით)“.  
კვალიფიკაცია – **PhD**, დოქტორი

ენები – ქართული (მშობლიური), რუსული, ინგლისური

კომპიუტერული პროგრამები: Mikrosoft Word, Photoshop, ArcGIS

## პროფესიული გამოცდილება:

- 2015 წლიდან** – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს წევრი;
- 2013 წლიდან** – საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს კულტურული მემკვიდრეობის სააგენტოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სტრატეგიული საკითხების სექციის წევრი;
- 2012 წლიდან** – საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს კულტურული მემკვიდრეობის სააგენტოს არქიტექტურული საბჭოს კულტურული მემკვიდრეობის დამცავი ზონების სექციის წევრი;
- 2006 წლიდან** – გ. ჩუბინაშვილის სახ. ქართული ხელოვნების ისტორიისა და ძეგლთა დაცვის ეროვნული კვლევის ცენტრის უფროსი მეც. თანამშრომელი;
- 2005 წელს** – არასამთავრობო ორგანიზაცია „საზოგადოება და კულტურული მემკვიდრეობა“ (ასოციაცია) ერთ-ერთი დამფუძნებელი;
- 2004 წლიდან** – თბილისის ურბანული მემკვიდრეობის შემსწავლელი ჯგუფის სამეცნიერო ხელმძღვანელი;
- 2003- 2005 წწ.** – რესტავრატორთა გილდიის გამგეობის წევრი;
- 2002 წლიდან** – საქართველოს საპატრიარქოს ქრისტიანული ხუროთმოძღვრების, ხელოვნებისა და რესტავრაციის ცენტრის სამეცნიერო საბჭოს წევრი;
- 1998 – 2004** – ს/ს „რესტავრაცია-კონსერვაციის ცენტრი“ – მთ. სპეციალისტი;
- 1995 – 2000** – ICOMOS – ის საქართველოს ეროვნული კომიტეტის წევრი;
- 1994 – 1998** – ინსტიტუტი „საქრესტავრაცია“ – უფროსი მეც. მუშაკი;
- 1992 – 1994** – ჟურნალ „ძეგლის მეგობრის“ სარედაქციო კოლეგიის წევრი;
- 1992 – 2004** – დმანისის ისტორიულ-არქიტექტურული მუზეუმ-ნაკრძალი – კონსულტანტი;
- 1983 - 1994** – საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭოსთან არსებული ისტორიის, კულტურისა და ბუნების ძეგლთა დაცვის და გამოყენების მთავარი სამმართველო – ხელოვნებათმცოდნეობის განყოფილება – მეც. მუშაკი;
- 1978 - 1983** – საქართველოს სსრ მინისტრთა საბჭოსთან არსებული ისტორიის, კულტურისა და ბუნების ძეგლთა დაცვის და გამოყენების მთავარი სამმართველო – რესპუბლიკური ინსპექციის განყოფილება – უფ. ინსპექტორი;
- 1976 - 1978** – ხალხური ყოფისა და არქიტექტურის ღია ცის ქვეშ მუზეუმი – უმც. მეც. მუშაკი;



### **კვლევის უმთავრესი სფერო:**

ხუროთმოძღვრული მემკვიდრეობის ძეგლების ისტორიულ-არქიტექტურული კვლევა, მათი რეაბილიტაციის, რესტავრაციის და არქეოლოგიური გათხრების პროცესში.

### **შესრულებული კვლევითი სამუშაოები:**

400-ზე მეტი საკულტო და საერო არქიტექტურული ძეგლის სარესტავრაციო, სახელოვნებათმცოდნეო და ისტორიულ-ბიბლიოგრაფიული კვლევა, მათ შორის ისეთ ნაგებობებზე, როგორცა:

**საკულტო ძეგლები:** ალავერდის კომპლექსი, აწყურის ტაძარი, ბაგრატის ტაძარი, ვაჩნაძიანის ყველაწმინდა, აკურას მამადავითი, სამთავროს კომპლექსი, ფიტარეთის კომპლექსი, ნეკრესის კომპლექსი, სამშვილდეს კომპლექსი, გრემის კომპლექსი, განთიადის ნაგზაურის სამონასტრო კომპლექსი, ნოქალაქევის ეკლესიები, უჯარმის ეკლესია, ბიეთის ეკლესია, მცხეთის გეთსიმანის ეკლესია, პეტრას ბაზილიკა, დოლოჭოპის ბაზილიკა, კაწარეთის სამება და სხვა;

**საერო ძეგლები:** თრიალეთის მეგალითური ციხეები, აწყურის ციხე, გორის ციხე, ხიხანის ციხე, პეტრას ციხე, უჯარმის ციხე-ქალაქი, ნოქალაქევის ციხე-ქალაქი, რუსთავის ციხე-ქალაქი, ქ. თბილისის ისტორიული ბირთვი, ქ. სიღნაღის ისტორიული ბირთვი, ქ. თელავის ისტორიული ბირთვი, ქ. გორის ისტორიული ბირთვი, ისტ. სოფ. ჭაჭკარი, ბოლნისის, ასურეთის და სოფ. თრიალეთის გერმანული ურბანული მემკვიდრეობის ძეგლები, თბილისის I გიმნაზია, საქართველოს ეროვნული ბანკის შენობა, უზენაესი სასამართლოს შენობა, ხელოვნების მუზეუმის შენობა, სასულიერო სემინარიის შენობა ვაკეში, მოსწავლეთა სასახლის შენობა, მთაწმინდის პარკის ურბანული განაშენიანება, რუსთაველის თეატრი, მარჯანიშვილის თეატრი, სახელმწიფო კონსერვატორიის შენობა, შატილის კომპლექსი, ილია ჭავჭავაძის სახლ-მუზეუმი საგურამოში, ნიკო ფიროსმანის სახლ-მუზეუმი მირზაანში, საქართველოს პარლამენტის შენობა თბილისში და სხვა.

ეს ნაშრომები ინახება კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს არქივში.

### **გამოცემული სტატიები და ნაშრომები:**

1. ძეგლთა დაცვის ზოგიერთი საკითხის შესახებ – „ძეგლის მეგობარი“, თბ., 57, 1981, გვ.24;
2. „ატენის სიონი“ (ბუკლეტი) – თბ., 1984;
3. „გუჯარეთის ხეობა“ (თანაავტორი) – თბ., 1987;
4. ავენისის არქიტექტურული კომპლექსი – „ძეგლის მეგობარი“, თბ., 1991, 1, გვ. 35;

5. დათუნას ეკლესია დაღესტანში – „ძეგლის მეგობარი“, თბ., 1993, 1, გვ. 41;
6. თბილისის I საშუალო სკოლის რესტავრაციის შესახებ, „ძეგლის მეგობარი“, თბ., 1994, 1, გვ. 54;
7. სოფ. რუისის წმ. დემეტრეს ეკლესია – საქართველოს ისტორიისა და კულტურის ძეგლთა დაცვის მთავარი სამმართველოს სამეცნიერო შრომების წელიწდეული, I, თბ., 1995;
8. ვეჯინის სამონასტრო კომპლექსი – ძეგლთა დაცვის სამეცნიერო შრომების წელიწდეული, II, თბ., 1996, გვ. 26;
9. ქვემო ქართლის, XII-XIII სს. დარბაზულ ეკლესიათა ზოგიერთ ნიშან-თვისებათა შესახებ – ძეგლთა დაცვის სამეცნიერო შრომების წელიწდეული, III, თბ., 1998;
10. ექსპედიცია ქვემო ქართლში – „არტანუჯი“, 8/9, თბ., 1999;
11. ახლად აღმოჩენილი ეკლესია სოფ. განთიადთან – ძეგლთა დაცვის სამეცნიერო შრომების წელიწდეული, IV-V, , თბ., 2001, გვ. 58;
12. „სახლი თბილისის ანჩისხატის უბანში (შავთელის ქუჩაზე)“, (თანაავტორი) – თბ., 2006;
13. ისტორიულ-არქიტექტურული პოტენციალის განსაზღვრა შემეცნებითი და ეკო- ტურიზმის მიზნებისათვის (თანაავტორი) – „საქართველოს გეოგრაფია“, თბ., 2008, 6/7, გვ. 105;
14. „სამთავრო – წმინდა ნინოს დედათა მონასტერი“, თბ., 2008;
15. ზოგადი დასკვნები და რეკომენდაციები ბაგრატის ტაძრის სრული აღდგენის პროექტთან დაკავშირებით – „ძველი ხელოვნება დღეს“, თბ., 2010, 01, გვ. 94;
16. ნეკრესის მონასტრის ე.წ. „საფლავს ზედა ეკლესიის“ რეაბილიტაციის შესახებ (თანაავტორი) – „ძველი ხელოვნება დღეს“, თბ., 2010, 01, გვ. 31;
17. ადრექრისტიანული საეკლესიო კომპლექსი დმანისიდან (თანაავტორი) – თბ., 2012;
18. თბილისის ურბანული განვითარება დაარსებიდან XX საუკუნის დასაწყისამდე, ისტორიული თბილისის კულტურული ასპექტები, მოხსენებათა კრებული, ხელოვნების საერთაშორისო ცენტრი, თბ., 2013;
19. „აწყურის ტაძარი“, ახალციხის ეპარქიის ძეგლები, თბ., 2013;
20. არქიტექტურა და იდენტობა, საეკლესიო მშენებლობა თბილისში (1801-1918), პროექტის მაცნე (თანაავტორი), თბ., 2015;
21. გვიანი შუა საუკუნეების ტრადიცია თბილისის XIX საუკუნის მართლმადიდებლურ საეკლესიო ხუროთმოძღვრებაში; თბილისის 1801-1918 წლების საეკლესიო ნაგებობების კლასიფიცირება საარქივო წყაროების მიხედვით, „არქიტექტურა და იდენტობა: საეკლესიო მშენებლობა თბილისში (1801-1918), დავით ხოშტარას საერთო რედაქციით, თბ., 2016, გვ. 79-88, 205-225;
22. თბილისის პირველი საკულტო ნაგებობა რკინაბეტონის გუმბათით – აშკენაზების სინაგოგა, „საქართველოს სიძველენი“, თბ., 19, 2016, გვ. 215-230;
23. მ. ქუთათელაძე, გ. წერეთელი, „თბილისის ტაძრები და რელიგიური ნაგებობები - ძველი თბილისი“ (რედაქტორი), თბ., 2018წ.
24. არქიტექტორ ლეონტი ბენუას მიერ აგებული – ნიკოლოზ რომანოვის სასახლე ლიკანის პარკში, მუზეუმი და კულტურული მემკვიდრეობა, 5, საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო, თბ. 2018, გვ. 306;

25. ურბანული გეგმარება და არქიტექტურული პროექტირება თბილისში (1801-1918); წგნ. „ურბანული გეგმარება და არქიტექტურული პროექტირება საქართველოს ქალაქებში (1801-1918)“, დავით ხოშტარას საერთო რედაქციით, თბ., 2019, გვ. 27;

### კონფერენციები:

**1997** – მონაწილეობა საერთაშორისო სასწავლო კურსი „ხალხური ხუროთმოძღვრების მნიშვნელობა და მისი დაცვის პრობლემები“;

**2001** – მონაწილეობა საერთაშორისო სასწავლო კურსი „საერთაშორისო პროექტებისა და გრანტების მომზადება“;

**2002** – მონაწილეობა რესტავრაციის საკითხებისადმი მიძღვნილ საერთაშორისო კონფერენციაში, თბილისი;

**2015** – მონაწილეობა სტუ-ს საერთაშორისო სამეცნიერო კონფერენციაში „ხელისუფლება და საზოგადოება“ მოხსენებით: „ადრექრისტიანული საეკლესიო მშენებლობის პირველი ეტაპის შესახებ საქართველოში“.

**2018** – მონაწილეობა ძეგლთა დაცვის ეროვნული სააგენტოს სამეცნიერო კონფერენციაში „კულტურული მემკვიდრეობა კონფლიქტურ ტერიტორიებზე“. თემა

- სამაჩაბლოს არქიტექტურული ძეგლები და მათი კლასიფიკაცია.

**2018** – მონაწილეობა მუზეუმის საერთაშორისო დღისადმი მიძღვნილი V სამეცნიერო კონფერენციაში „მუზეუმი და კულტურული მემკვიდრეობა“ თემა - ლეონტი ბენუას აგებული ნიკოლოზ რომანოვის სასახლე ლიკანის ტყეპარკში.

### მონაწილეობა პროექტებში:

**1973** – არქეოლოგიური ექსპედიცია დედოფლის მინდვრის სატაძრო კომპლექსი (ხელმძღვანელი – არქეოლოგი ი. გაგოშიძე);

**1975** – ჭობისხევის დარბაზების კომპლექსის და ჩითახევის არქეოლოგიური ექსპედიციები (ხელმძღვანელი – არქეოლოგები გ. ნასიძე და ო. ღამბაშიძე);

**1995-2004** – დმანისის ნაქალაქარისა და ნაგზაურის სამონასტრო კომპლექსის არქეოლოგიური გათხრები (ხელმძღვანელი – არქეოლოგი ვ. კახიანი);

**1994 – 1996** – მონაწილეობა საქართველოს ფარგლებს გარეთ არსებულ ხუროთმოძღვრულ ძეგლთა შესახებ

საინფორმაციო ბანკის შექმნაში; **1997** – პროექტის ავტორი და დირექტორი – ქვემო ქართლის უცნობი

ხუროთმოძღვრული ძეგლების გამოვლენა;

**1998** – მონაწილეობა პროექტში – თელავის ურბანული მემკვიდრეობის აღრიცხვა და სააღრიცხვო ბარათების შედგენა;

- 1999** – პროექტის ავტორი – ქვემო ქართლის მეგალითური ძეგლების გამოვლენა;
- 2001-2002წწ** – მონაწილეობა პროექტში – სამთავროს ფერისცვალების ტაძრის რეაბილიტაცია და არქეოლოგიური გათხრები (არქეოლოგი გ. ყიფიანი);
- 2004** – მონაწილეობა პროექტში – გარე ავლაზრის ურბანული მემკვიდრეობის კვლევა;
- 2005-2006** – მონაწილეობა პროექტში თბილისის ისტორიული ნაწილის კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლების დაფარვითი ინვენტარიზაცია;
- 2006** – პროექტის ავტორი – ქ. თელავის და ქ. სიღნაღის კულტურული მემკვიდრეობის დამცავი ზონების დადგენა;
- 2006** – პროექტის ავტორი – ქ. თბილისის არქივებში არსებული ისტორიული დოკუმენტაციის მოძიება და ციფრული დამუშავება;
- 2006** – პროექტის ავტორი – საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის უძრავ ძეგლ(ებ)ზე მუდმივად განახლებადი კომპლექსური მონაცემთა ბაზის შექმნა;
- 2007** – პროექტის ხელმძღვანელი. – დიდი ლიახვის მუზეუმ ნაკრძალის გზამკვლევი, ბუკლეტის მომზადება გამოსაცემად (დიდი ლიახვის ხეობის ძეგლები); **2008** – პროექტის ხელმძღვანელი. ცხინვალის რეგიონის კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების ნუსხის დამუშავება. ვებ-გვერდზე განთავსდა რეგიონის კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტების ნუსხა და 34 მნიშვნელოვანი ძეგლის ანოტაცია ქართულ და ინგლისურ ენებზე, ფოტოილუსტრაციებით;
- 2008** – მონაწილეობა პროექტში. „ისტორიული პროვინცია თორის (ბორჯომის რ-ნი) უძრავი ძეგლების დაფარვითი ინვენტარიზაცია“;
- 2008** – პროექტის ხელმძღვანელი. „2009 წლის კულტურული მემკვიდრეობის სარეაბილიტაციო ობიექტების ნუსხის და კვლევის აქტების შედგენა“;
- 2009** – მონაწილეობა პროექტში – ნეკრესის „მცირე ბაზილიკის“ რეაბილიტაცია და არქეოლოგიური გათხრები (არქეოლოგი ნ. ბახტაძე);
- 2010** – მონაწილეობა პროექტში. „ნაშრომის მომზადება საპუბლიკაციოდ“ (ნაგზაურის საეკლესიო კომპლექსის არქეოლოგიური გათხრების შედეგები, დმანისის რ-ნი);
- 2012-13** – მონაწილეობა პროექტში – „დოლოჰოპის ბაზილიკის რეაბილიტაცია და არქეოლოგიური გათხრები (არქეოლოგი ნ. ბახტაძე);
- 2013** – მონაწილეობა პროექტში. „თეთნულდი“ – კულტურული მემკვიდრეობის ზონების კვლევა (მესტიის მუნიციპალიტეტი);
- 2013** – მონაწილეობა პროექტში. „მცხეთის ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმა“ (მცხეთის მუნიციპალიტეტი);
- 2015** – მონაწილეობა პროექტში. „ნოქალაქევის ციხე-ქალაქის რეაბილიტაცია“ (სენაკის მუნიციპალიტეტი).
- 2015** – მონაწილეობა პროექტში. „საქართველოს გერმანული ურბანული მემკვიდრეობის ფიქსაცია და კვლევა“ (ბოლნისი, ასურეთი, თრიალეთი).

- 2015** – მონაწილეობა პროექტში. „მცხეთის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის დამუშავება“ (მცხეთის მუნიციპალიტეტი).
- 2015** – მონაწილეობა პროექტში. ქალაქი თბილისი, ფიროსმანის, კონსტიტუციისა და კარგარეთელის ქუჩების, დავით აღმაშენებლის გამზირის, ზაარბრიუკენის მოედანი – მშრალი ხიდისა და ორბელიანის მოედნის განვითარების კონცეფცია;
- 2015** – მონაწილეობა პროექტში. ქალაქი ბათუმი, ისტორიული დაცვითი ზონის რეინვენტარიზაცია;
- 2015** – მონაწილეობა პროექტში. საქართველოს დაცული ზონების (აჭარა, ქვემო ქართლი) კულტურული მემკვიდრეობის რეინვენტარიზაცია;
- 2015-17** – მონაწილეობა პროექტში. „თბილისის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის განახლება“ (თბილისის მუნიციპალიტეტი);
- 2016** – მონაწილეობა პროექტში. თბილისის ორბელიანთუბნის რეაბილიტაცია. ათონელის ქ.;
- 2016** – მონაწილეობა პროექტში. ხევის სიონის სათხილამურო კურორტი – კულტურული მემკვიდრეობის კვლევა (სტეფანწმინდის მუნიციპალიტეტი) (პროექტის წევრი);
- 2017** – მონაწილეობა პროექტში. ბათუმის არქიტექტურული 6 ძეგლის რეაბილიტაცია. გორგასლის ქ. №25;
- 2017** – მონაწილეობა პროექტში. ლიკანის „რომანოვების“ სასახლის რეაბილიტაცია;
- 2017-18** – მონაწილეობა პროექტში. „გორის მიწათსარგებლობის გეგმა“;
- 2018-19** – მონაწილეობა პროექტში. „პოლონელი არქიტექტორები საქართველოში“;
- 2019** – მონაწილეობა პროექტში. სტეფანწმინდის ცენტრის რეაბილიტაცია (სტეფანწმინდის მუნიციპალიტეტი) (პროექტის წევრი);
- 2019-20** – მონაწილეობა პროექტში. რუსთავის ციხე-სიმაგრის რეაბილიტაცია (რუსთავის მუნიციპალიტეტი) (პროექტის წევრი);
- 2020** – მონაწილეობა პროექტში. ხაშმის ციხე-სიმაგრის და კაწარეთის სამების რეაბილიტაცია (საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი) (პროექტის წევრი);
- 2020** – მონაწილეობა პროექტში. გეგუთის სასახლის რეაბილიტაცია (წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი) (პროექტის წევრი);

### **2020წ. განხორციელებული პროექტები:**

#### **ქ. გორის მიწათსარგებლობის გეგმა (გორის მუნიციპალიტეტი)**

- კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლების დახასიათება, გორის ურბანული განვითარების გამოკვლევა და რეკომენდაციები ზონების დასადგენად, ბოლო ეტაპი;

#### **ხაშმის ციხე-სიმაგრის და კაწარეთის სამების რეაბილიტაცია (საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი)**

- სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა და რეკომენდაციები;

**რუსთავის ციხე-ქალაქის რესტავრაცია (თბილისის მუნიციპალიტეტი)**

- სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა და რეკომენდაციები II ეტაპი;

**გეგუთის სასახლის რესტავრაცია (წყალტუბოს მუნიციპალიტეტი)**

- წინასწარი სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა და რეკომენდაციები II ეტაპი;

**სახელოვნებათმცოდნეო დასკვნების და რეკომენდაციების მომზადება საქართველოს ძველი ქალაქების მუნიციპალიტეტებში მშენებლობასთან დაკავშირებით - 30 დასკვნა**

**პედაგოგიური მოღვაწეობა:**

**1996 – 2007** – საბუნებისმეტყველო ლიცეუმის ისტორიისა და ხელოვნების ისტორიის პედაგოგი;

**2002-05** – თბილისის სამხატვრო აკადემიის რესტავრაციის ფაკულტეტის დიპლომანტების კონსულტანტი;

**2010-12** – პროფესორის ასისტენტი – საქართველოს საპატრიარქოს წმინდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტის დოქტორანტურის კურსის ფარგლებში;

**ა). მონაწილეობა საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის გამოყენებით სამეცნიერო კვლევაში და პოპულარიზაციაში.**

– ჩატარებული მაქვს 400-ზე მეტი საკულტო და საერო არქიტექტურული ძეგლის ისტორიულ-არქიტექტურული არქეოლოგიური და სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა, რისი მთავარი დანიშნულება იყო ნაგებობათა რესტავრაცია და ახალმშენებლობა;

– სისტემატურად ვაქვეყნებდი სამეცნიერო-პოპულარულ სტატიებს ჟურნალ- გაზეთებში. მქონდა გადაცემათა ციკლი საქართველოს რადიოში, რაც ემსახურებოდა ხუროთმოძღვრული ძეგლების პოპულარიზაციას.

**ბ). კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ ინფორმაციის და დოკუმენტაციის შეგროვება.**

– მოპოვებული მაქვს ინფორმაცია და დოკუმენტური მასალა რამდენიმე ასეული ხუროთმოძღვრული ძეგლის შესახებ, საქართველოს სხვადასხვა არქივებსა და წიგნთსაცავებში;

– შედგენილი მაქვს რამდენიმე ასეული ხუროთმოძღვრული ძეგლის დაცვითი ზონა.

– ვმონაწილეობდი საქართველოს ფარგლებს გარეთ არსებულ ხუროთმოძღვრულ ძეგლთა შესახებ საინფორმაციო ბანკის შექმნაში და შედგენილი მაქვს საქართველოს ფარგლებს გარეთ არსებულ ხუროთმოძღვრულ ძეგლთა სია.

**გ). კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის მეთოდოლოგიის კვლევა და პრაქტიკაში დანერგვა.**

- 2005 წელს ვმონაწილეობდი არქიტექტურულ ნაგებობათა ისტორიულ- არქიტექტურული კვლევის და ქალაქების ისტორიულ-კულტურული საყრდენი გეგმის შედგენის ინსტრუქციის პროექტის შემუშავებაში და ვიყავი ამ პროექტის კონსულტანტი.
- მონაწილეობა მაქვს მიღებული ხუროთმოძღვრული ძეგლების დაცვითი ზონების შედგენის მეთოდოლოგიის შემუშავებაში.

**დ). კულტურული მემკვიდრეობის ობიექტთა ფიქსაცია.**

- მონაწილეობა მაქვს მიღებული რამდენიმე ათეული ხუროთმოძღვრული ძეგლის აზომვაში და შესრულებული მაქვს, რამდენიმე ათეული პასპორტი და რამდენიმე ასეული სააღრიცხვო ბარათი.

**ე). კულტურული მემკვიდრეობის სფეროში სპეციალისტთა მომზადებაში მონაწილეობის მიღება.**

- მონაწილეობა მაქვს მიღებული თბილისის სამხატვრო აკადემიის რესტავრაციის ფაკულტეტის სტუდენტთა სასწავლო პრაქტიკაში და ვიყავი დიპლომანტების კონსულტანტი და რეცენზენტი.

გიორგი ჭანიშვილი - 15.08.2021წ.



# დიპლომი

ბ-1 № 013564

ეს დიპლომი მიეცა ჭანიშვილს  
კიორკი ვაგას ძეს  
 მასზე, რომ იგი 1971 წელს შევიდა  
თბილისის სახელმწიფო  
უნივერსიტეტში  
 და 1976 წელს დაამთავრა  
არქიტექტურის ფაკულტეტის  
სრული კურსი სპეციალობით ხელოვნების  
ისტორია

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1976 წ.  
28 ივნისის გადაწყვეტილებით  
ჭანიშვილს კ.ვ. მიენიჭა  
ისტორიის  
 კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის პრეზიდი  
 თავმჯდომარე ს. ხალოძე  
 რეგისტრირებული  
 ქალაქი თბილისი 1976 წ. 28 ივნისი  
 საჩვენებელი № 3

Государственный №

# ДИПЛОМ

Б-1 № 013564

Настоящий диплом выдан Чанишвили  
Георгию Вазисовичу  
 в том, что он в 1971 году поступил  
 в Тбилисский государственный  
университет  
 и в 1976 году окончил полный курс  
названного университета  
 по специальности История  
искусств

Решением Государственной экзаменационной  
 комиссии от 28 июня 1976 г.  
Чанишвили Г.В.  
 присвоена квалификация

Историка  
 Председатель Государственной  
 экзаменационной комиссии Д. Дзакришвили  
 Ректор И. Калмахишвили  
 Секретарь  
 м. п. Город Тбилиси, 28 июня 1976 г.  
 Регистрационный № 3



სახელი, გვარი: ლევან ზაზაძე

დაბადების თარიღი: 18.03.1992

მოქალაქეობა: ქართველი

პროფესია: ეკოლოგი/გარემოსდაცვითი  
შეფასების სპეციალისტი

მობ: 599 77 66 21

ელ. ფოსტა: [levan.zazadze@hotmail.com](mailto:levan.zazadze@hotmail.com)

## განათლება:

საგანმანათლებლო დაწესებულება	პერიოდი	ხარისხი
საქართველოს საპატრიარქოს წმიდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტის ბიზნესის, კომპიუტინგის და სოციალური მეცნიერებათა ფაკულტეტი	2016 – 2019 წწ.	ეკოლოგიის და გარემოს დაცვის დოქტორი
საქართველოს საპატრიარქოს წმიდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტის ინფორმატიკის, მათემატიკის და საბუნებისმეტყველო მეცნიერებათა ფაკულტეტი	2014 – 2016 წწ.	ეკოლოგიის მაგისტრი

ივანე ჯავახიშვილის სახელობის  
თბილისის სახელმწიფო  
უნივერსიტეტის ზუსტ და  
საბუნებისმეტყველო მეცნიერებათა  
ფაკულტეტი

2010-2014 წწ.

ეკოლოგიის ბაკალავრი

## ტრენინგები

დასახელება	პერიოდი
გეო-საინფორმაციო სისტემების (GIS) საბაზისო ტრენინგ კურსი	2020 წლის 13 აპრილი - 15 მაისი
გარემოსდაცვითი მმართველის სასწავლო კურსი	2019 წლის 29 იანვარი - 4 თებერვალი
გარემოს დაცვის მენეჯერის სასწავლო კურსი	2016 წ. 7 ნოემბერი - 2 დეკემბერი

## სამუშაო გამოცდილება:

პერიოდი	ადგილმდებარეობა	პოზიცია	პროექტის დასახელება
2020- მიმდინარე	საქართველო	ეკოლოგი	ჩირუხის მთაზე ტურისტული ინფრასტრუქტურის მოწყობის გარემოსდაცვითი შეფასება

2020- მიმდინარე	საქართველო	ნარჩენების მართვის სპეციალისტი	უცხოური საწარმოს ფილიალი „ჩინეთის რკინიგზის 23-ე ბიუროს ჯგუფის მუდმივმოქმედი ფილიალი“-ს E117 მაგისტრალის ქვეშეთი-კობის მონაკვეთის მშენებლობის ნარჩენების მართვის გეგმის მომზადება
2020- მიმდინარე	საქართველო	ნარჩენების მართვის სპეციალისტი	შპს „ქინძმარაულის მარანი“-ს ნარჩენების მართვის გეგმის მომზადება
2020	საქართველო	ეკოლოგი	ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში, ლისის ტბის მიმდებარე არეალის გარემოსდაცვითი და ქალაქმშენებლობითი კვლევების და მართვის მექანიზმების შემუშავების პროექტის გარემოსდაცვითი კვლევების განხორციელება
2019 – მიმდინარე	საქართველო	ეკოლოგი	ქალაქ ზუგდიდის გენერალური გეგმისა და ცენტრალური ნაწილის განაშენიანების რეგულირების გეგმის პროექტის სტრატეგიული გარემოსდაცვითი შეფასების დოკუმენტის შემუშავება
2019 – მიმდინარე	საქართველო	ეკოლოგი	საჩხერისა და ხარაგაულისა მუნიციპალიტეტებში, სოფელ ლიჩიდან სოფელ ნადაბურამდე (თბილისი-სენაკი-ლესელიძე E60 ცენტრალურ მაგისტრალამდე) საავტომობილო გზის რეკონსტრუქციის და მასზე არსებული ორი სახიდე გადასასვლელის რეაბილიტაციის სამუშაოებისა და მდინარე ძირულაზე ახალი სახიდე გადასასვლელის მშენებლობის პროექტის სკოპინგის და გზმ ანგარიშის მომზადება

2019 – მიმდინარე	საქართველო	ეკოლოგი	დაბა სურამის გენერალური გეგმისა და დაბის ცენტრალური უბნის განაშენიანების გეგმის სტრატეგიული გარემოსდაცვითი შეფასების დოკუმენტის შემუშავება
2019-მიმდინარე	საქართველო	ეკოლოგი	ვარკეთილის III მასივის, სივრცით-ტერიტორიული განვითარების პროექტის გარემოსდაცვითი შეფასება
2019	საქართველო	ეკოლოგი	ქ. თბილისში, მტკვრის მიმდებარე ტერიტორიის განვითარების დიზაინის კონცეფციის გარემოსდაცვითი შეფასება
2018-2019	საქართველო	ეკოლოგი	მაჭახელას ხეობის ეთნოსოფლის ქალაქმშენებლობითი პროექტის გარემოსდაცვითი შეფასება
2018-2019	საქართველო	ეკოლოგი	ქალაქ თბილისში თემქის ხევის გეგმარებითი რეკრეაციული ზონის გარემოსდაცვითი შეფასება
2018	საქართველო	ეროვნული ექსპერტი	ნარჩენების შეგროვების ეფექტურობისა და საყოფაცხოვრებო ნარჩენების შემადგენლობის კვლევა ცაგერის მუნიციპალიტეტში - I ეტაპი
2018	საქართველო	ეკოლოგი	თბილისი-რუსთავი ავტომაგისტრალის PK5+840 - PK 6+640 მონაკვეთის გარემოსდაცვითი მენეჯმენტის გეგმა
2018	საქართველო	ეროვნული ექსპერტი	ნარჩენების გადამამუშავებელი კომპანიების ბაზრის კვლევა

2018	საქართველო	ეკოლოგი	მუხიანის დასახლებაში მდებარე, ყოფილი რადიოქარხნის შენობების და ტერიტორიის გარემოსდაცვითი კვლევა
2018	საქართველო	ეკოლოგი	სს „კოკა-კოლა ბოთლერს ჯორჯია“-ს წყლის რესურსების დაცვის გეგმის შემუშავება
2017 – 2018	საქართველო	ეკოლოგი	ონის მუნიციპალიტეტის სივრცითი განვითარების პროექტის გარემოსდაცვითი კვლევების განხორციელება
2017 – 2018	საქართველო	ეკოლოგი	კურორტ გომისძეთის ქალაქთმშენებლობითი დოკუმენტი გარემოსდაცვითი კვლევების განხორციელება
2017 – 2018	საქართველო	ეკოლოგი	სოფ. მუხრანის სივრცითი განვითარების პროექტის გარემოსდაცვითი კვლევების განხორციელება
2017	საქართველო	ეკოლოგი	სს „საქართველოს რკინიგზა“-ს ინფრასტრუქტურული ობიექტების ეკოლოგიური აუდიტი
2016 – მიმდინარე	საქართველო	ეროვნული ექსპერტი	მყარი ნარჩენების ინტეგრირებული მართვის პროექტი, ქუთაისი - დამხმარე ღონისძიებების საკონსულტაციო მომსახურება
2015 -2016	საქართველო	ეკოლოგი	შპს „სტარკ მეტალს“-ის ტყვის მეორადი აკუმულატორების გადამამუშავებელი საწარმოს მოწყობისა და ექსპლუატაციის გარემოზე ზემოქმედების შეფასების ანაგარიში

ენების ცოდნა: (შეაფასება 1–დან 5–მდე, 5 არის უმაღლესი ქულა)

ენა	კითხვა	საუბარი	წერა
ქართული	5	5	5
ინგლისური	5	4	4



ა(ა)იპ "საქართველოს საპატრიარქოს  
წმიდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტი"

საქართველო, ქ. თბილისი 0179, ილ. ჭავჭავაძის გამზ. 53ა, ტელ./ფაქსი 225-82-43, ს/კ 205233022, www.sangu.edu.ge

№ 8/949

08 10 2019 წ.

ც ნ ო ბ ა

ლევან ზაზაძემ (პ/N05001010966) 2019 წლის გაზაფხულის სემესტრში დაამთავრა ა(ა)იპ-საქართველოს საპატრიარქოს წმიდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტის ეკოლოგიისა და გარემოს დაცვის სადოქტორო საგანმანათლებლო პროგრამის სრული კურსი და ბიზნესის, კომპიუტინგისა და სოციალურ მეცნიერებათა სკოლის საბჭოს 2019 წლის 22 აპრილის N6-02/07 გადაწყვეტილებით მიენიჭა ეკოლოგიის დოქტორის აკადემიური ხარისხი.

დიპლომი გაიცემა მოგვიანებით.  
ცნობა ეძლევა მოთხოვნის ადგილზე წარსადგენად.

ადმინისტრაციის ხელმძღვანელი,  
კანცლერი

თამაზ ვაჩაძე

ს ა ქ ა რ თ ვ ე ლ ო



არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირი – საქართველოს საპატრიარქოს  
წმიდა ანდრია პირველწოდებულის სახელობის ქართული უნივერსიტეტი

**მაგისტრის დიპლომი**

*წაჩინების*

SANGU MH № 000008

ინფორმატიკის, მათემატიკისა და საბუნებისმეტყველო მეცნიერებათა  
სკოლის (ფაკულტეტის) საბჭოს  
2016 წლის 9 ივლისის №4-02/28 გადაწყვეტილებით  
**ლევან ზაზაძეს**  
მიენიჭა ეკოლოგიის მაგისტრის აკადემიური ხარისხი

Georgia

Non-entrepreneurial (Non-commercial) Legal Entity – Saint Andrew The First-Called Georgian University  
Of The Patriarchate of Georgia

**MASTER'S DIPLOMA**

*With Honours*

SANGU MH № 000008

By decision №4-02/28  
of the Council of the School (Faculty) of  
Informatics, Mathematics and Natural Sciences  
on July 9, 2016  
**Levan Zazadze**  
was awarded the Degree of Master of Ecology



დეკანი  
Dean

რექტორი  
Rector

თბილისი  
Tbilisi

 / ივანე წერეთელი /  
Ivane Tsereteli /  
 / სერგო ვარდოსანიძე /  
Sergo Vardosanidze /

13.12.2016  
რიცხვი/Day, თვე/Month, წელი/Year

სარეგისტრაციო № 30233  
Registration



საქართველო  
ივანე ჯავახიშვილის სახელობის თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტი




## დაკავშირების დიპლომა

B № 004489

ზუსტ და საბუნებისმეტყველო მეცნიერებათა ფაკულტეტის  
2014 წლის 30 ივლისის №12 გადაწყვეტილებით  
**ლევან ზაზადეს**  
მიენიჭა ეკოლოგიის ბაკალავრის აკადემიური ხარისხი

Georgia  
Ivane Javakhishvili Tbilisi State University

# Bachelor's Diploma

B № 004489

By decision №12 of the Faculty of Exact and Natural Sciences  
on July 30, 2014  
Mr. LEVAN ZAZADZE  
was awarded the Degree of Bachelor of Ecology



დეკანი  
Dean  
/Ramaz Botchorishvili/

რექტორი  
Rector  
/Vladimer Papava/

თბილისი  
Tbilisi

05.12.2014  
/ნიცხეა, თვე, წელი/  
/Day, Month, Year/

რეგისტრაციის  
Registration  
№ 01/102399

**Georgia** IDENTITY CARD  
საქართველო

სახელი / FIRST NAME  
ლევან  
LEVAN

გვარი / LAST NAME  
ზაზაძე  
ZAZADZE

მოდ. / CIT   სქესი / SEX   პირადი No / PERSONAL No  
GEO   მმ / M   05001010966

დაბადების თარიღი   მოქმედების ვადა  
DATE OF BIRTH   DATE OF EXPIRY  
18.03.1992   11.01.2027

ბარათის No / CARD No  
16IA12036

ხელმოწერა  
SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH  
ასპინძა  
ASPINDZA

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE  
11.01.2017

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY  
იუსტიციის სამინისტრო  
MINISTRY OF JUSTICE

დამკვეთი: სრს; დამამზადებელი: MB-IDS 2016  
სფს-ს რეგისტრაციის No 26-3184

IDGE016IA12036305001010966<<<<  
9203181M2701116GEO<<<<<<<<<<<<<6  
ZAZADZE<<LEVAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<



## CV

სახელი:	ბიძინა
გვარი:	ბიბილეიშვილი
დაბადების თარიღი:	02.07.1960
მისამართი:	ქ. ბათუმი, შ. ხიმშიაშვილის ქ. №9, ბ. 42
ტელეფონი:	577 16 33 88; 577 00 85 85
ელ-ფოსტა:	bidzina.bi@gmail.com
განათლება:	უმაღლესი

**სპეციალობა/კვალიფიკაცია:** ავტომობილები და საავტომობილო მეურნეობა;  
ინჟინერ-მექანიკოსი;  
(დიპლომის რეკვიზიტები: JIP №050025; 26.09. 1983;  
სარეგისტრაციო №19963; დიპლომის გამცემი  
ორგანიზაცია: საქართველოს ვ. ი. ლენინის სახელობის  
პოლიტექნიკური ინსტიტუტი)

**უცხო ენა:** რუსული (თავისუფლად), ინგლისური (საშუალოდ)

**კომპიუტერული უნარ-**

**ჩვევები:** Word, Excel, Powerpoint

**სამუშაო გამოცდილება:** **2021.02 -დან დღემდე** - შპს „ბათუმის  
ავტოტრანსპორტი“ - დირექტორის მოადგილე  
**2020.12 – 2021.02** - შპს „ბათუმის ავტოტრანსპორტი“ -  
დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი  
**2017.07 – 2020.12** - შპს „ბათუმის ავტოტრანსპორტი“ -

დირექტორის მოადგილე

**2017.05 – 2017. 07** - შპს „ბათუმის ავტოტრანსპორტი“ -

დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი

**2015.01-2017.05** - შპს „ბათუმის ავტოტრანსპორტი“ -

პროექტებისა და ორგანიზაციული განვითარების

მენეჯერი

**2013.03-2013.06** - შპს „ბიოპოლუსი“ - მთავარი

ინჟინერი;

**2009.10- 2013.03** - შპს „ბიოპოლუსი“ - სპირტის

საამქროს უფროსი;

**2007. 08 – 2009.10** - შპს „ბათფარმა“ - ახალი ტექნიკისა

და ტექნოლოგიების განყოფილების უფროსი;

ანტიბიოტიკების საამქროს უფროსი;

საამპულე საამქროს უფროსი;

**1993.13.09 - 2005.18.10** - კერძო სექტორი;

**1992.12.09-1993.13.09** - აჭარის ავტოსატრანსპორტო

საწარმოო გაერთიანება „ავტოტრანსმომარაგება“ -

მომარაგების ინჟინერი;

**1989.05.04-1992.01.06** - აჭარის ავტოსატრანსპორტო

საწარმოო გაერთიანება - შრომისა და ხელფასის

განყოფილების პირველი კატეგორიის ინჟინერი;

**1986.17.02-1989.05.04** - აჭარის ავტოსატრანსპორტო  
საწარმოო გაერთანება - შრომისა და ხელფასის  
განყოფილების უფროსი ინჟინერი;

**1985.01.07-1986.17.02** - აჭარის ავტოსატრანსპორტო  
საწარმოო გაერთანება - შრომისა და ხელფასის  
განყოფილების ინჟინერი;

**1983-1985**- საბჭოთა არმიის რიგები თადარიგის  
ოფიცერი;

**1983 (10.10- 31.10)** - აჭარის ავტოსატრანსპორტო  
საწარმოო გაერთანება - ინჟინერ-კონსტრუქტორი;

**1979.25.10-1983.11.10** - ავტოკოლონა 2659 -  
ელექტრიკოსის მოსწავლე (მოიპოვა ელექტრიკოსის  
პირველი თანრიგი);

**1979 (11.09-16.10)** - ბათუმის მანქანათმშენებლობის  
ქარხნის მექანიკური საამქრო - ხარატის მოსწავლე;

**1977. 03.10-1979.18.07** - მშრომელთა დეპუტატების  
ბათუმის საქალაქო საბჭოს ტექნიკური  
ინვენტარიზაციის ბიურო - ტექნიკური  
ინვენტარიზაციის №3 ბრიგადის ტექნიკოსი;

**1975 (01.07-01.09)** - ბათუმის ავტოტექმომსახურება -  
ელექტრიკოსის მოსწავლე;

მიღწევები და ჯილდოები:

**2015 წელი - ეროვნული სერტიფიკატი „წლის სპეციალისტი 2015“;** მოპოვებულია სახელმწიფოს კეთილდღეობისთვის მრავალწლიანი წარმატებული საქმიანობისთვის, პირადი წვლილისთვის შრომის მაღალი მაჩვენებლების მიღწევაში, ამოცანების გადაჭრის დროს რაციონალური მიდგომისა და პროფესიონალიზმისთვის;

**2008 წელი - სიგელი „ბათფარმის გამომგონებელი“**  
მოპოვებულია ნომინაციაში გამარჯვებისთვის;

**2007 წელი - შპს „ბათფარმას“ სიგელი: „2007 წლის საუკეთესო გამომგონებელი“,** მოპოვებულია რამოდენიმე გამოგონების ავტორობის საფუძველზე;  
**მოწმობა „რაციონალიზატორული წინადადების ავტორი“** (მოწმობა №32; 01.06.1987); დაინერგა ქალაქ ბათუმის საქალაქო ავტობუსებში;

დამატებითი ცნობები:

ავტორი ავტობუსების საწარმოში თვითდაფინანსებაზე მომუშავე საიჯარო ბრიგადის შესახებ პროექტისა, რომელიც წარმატებულად დაინერგა ბათუმის საქალაქო ტრანსპორტში (1987).

**ოჯახური მდგომარეობა:**

**დაოჯახებული.**

**მეუღლე** - მარინე გურგენიძე არის ექიმი, განათლების დოქტორი; მუშაობს ბათუმის შოთა რუსთაველის სახელმწიფო უნივერსიტეტში ასოცირებულ პროფესორად;

**შვილები:**

ლია ბიბილეიშვილი - არის პიანისტი -შემსრულებელი;  
გივი ბიბილეიშვილი - არის პროგრამისტი; მუშაობს კაშა ბანკში; არის დაოჯახებული.

თარიღი: 27.01.2021



# დიპლომი

ЛВ № 050025

ეს დიპლომი მიეცა ბიძინა იურისძე ბინდვიშვილს მასზე, რომ იგი 1977 წელს შევიდა საქართველოს დიდი ინჟინერების ინსტიტუტში და 1983 წელს დაამთავრა ავტომობილის ინჟინერების ინსტიტუტი.

სრული კურსი სპეციალობით ავტომობილის და საავტომობილო მეურნეობა.

სახელმწიფო საგანმანათლებლო კომისიის 1983 წ. № "ივანე" გადაწყვეტილებით ბ. ი. ბინდვიშვილს მიენიჭა ინჟინერ-მექანიკის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგანმანათლებლო კომისიის თავმჯდომარე რექტორი მღიფანი ქ. აბუხერიძე

Грузинский яз.

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1983 წ. " 26 " IX სარეგისტრაციო № 19963

# ДИПЛОМ

ЛВ № 050025

Настоящий диплом выдан Бицини-Вили Бидзине Юрьевичу в том, что он в 1977 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина и в 1983 году окончил полный курс

названного института по специальности автомобили и автомобильное хозяйство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от " 2 " июля 1983 г. Бицини-Вили Б. Ю. присвоена квалификация инженера

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

Секретарь Ш. Верузе К.

М. П.

Город Тбилиси, 26 IX 1983 г.

Регистрационный № 19963

Московская типография Гознака. 1983.

**Georgia** IDENTITY CARD  
საქართველო

**GEO**



სახელი / FIRST NAME  
**ბიძინა**  
BIDZINA

გვარი / LAST NAME  
**ბიბილაიშვილი**  
BIBILEISHVILI

ქვეყანა / COUNTRY: **GEO**    სქესი / SEX: **მამაკაცი / M**    პირადი ნომერი / PERSONAL No: **61002004117**

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: **02.07.1960**    მოქმედების ვადის დასრულების თარიღი / DATE OF EXPIRY: **02.05.2025**

კარდის ნომერი / CARD No: **131J62296**

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH  
**ბათუმი**  
BATUMI

დაბეჭდვის თარიღი / DATE OF ISSUE  
**02.05.2015**

დაბეჭდვის ავტორი / ISSUING AUTHORITY  
**იუსტიციის სამინისტრო**  
MINISTRY OF JUSTICE

საქართველო სსიპ, მინისტრის განკარგულებაში / საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს ტექნიკური სასაბჭო  
სსიპ-ს რეგისტრაციის ნომერი: MS-DS 2014  
სსიპ-ს რეგისტრაციის ნომერი: No 26-3184



**IDGE0131J62296461002004117<<<<**  
**6007023M2505026GEO<<<<<<<<<<<<<<<<**  
**BIBILEISHVILI<<BIDZINA<<<<<<<<<<**

## Curriculum Vitae

### პერსონალური ინფორმაცია

სახელი, გვარი:	ტარიელ ტუსკია
დაბადების თარიღი:	19 მარტი, 1956 წელი
დაბადების ადგილი:	ქ. ბათუმი
წონა და სიმაღლე:	102 კგ, 183 სმ.
რეჯისტრული მდგომარეობა:	მანანა ვაჩიანი - შეუდგე 22 იანვარი, 1997 წელი კათო ტუსკია - შედგა 7 ნოემბერი, 1997 წელი გუგო ტუსკია - შედგა 11 მაისი, 1994 წელი
მისამართი სახლის მისამართი სასახურის:	ვაკა-უშაგულას №7 დელონიძის ქ. №5
ტელეფონი:	577 51 00 67 599 51 00 67
ელ-ფოსტა:	tarieltuskia@yahoo.com

### განათლება

სწავლის პერიოდი (წლები):	1976-1981 წლები.
სახელწოდება:	ქ. თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტი
მისივე სახის:	გეოლოგიის მეცნიერებათა დოქტორი
სპეციალობა:	ინჟინერ-გეოლოგი

### სამუშაო გამოცდილება:

მუშაობის პერიოდი (წლები):	<p>1981 წლიდან 1983 წლამდე ემუშაობდა საქართველოს გეოლოგიური სამსახურის აჭარა-აფხაზეთის გეოლოგიურ პარტიაში ტექნიკ-გეოლოგად, გეოლოგიურ ექსპედიციებში და ექსპონირებდა სახარტებლო წოდისეულის სახაღვების ძებნისთვის აჭარის რეგიონში.</p> <p>1983 წლიდან 1987 წლამდე ემუშაობდა საქართველოს ბუნების დაცვის სახელმწიფო კომიტეტის აჭარის ზონის ინსპექციის მოადგილე გეოლოგად.</p> <p>1987 წლიდან 1994 წლამდე საქართველოს გეოლოგიური სამსახურის აჭარის რეგიონის საინჟინრო გეოლოგიური სამსახურის უფროსად.</p> <p>1994 წლიდან 2003 წლამდე აჭარის ა.რ. გეოლოგიის, სამთო საქმისა და წოდისეულის რეესტრების სახელმწიფო დეპარტამენტის უფროსის მოადგილეა.</p> <p>2003 წლიდან 2006 წლამდე არ. გეოლოგიის სამთო საქმის დეპარტამენტის თავმჯდომარეა.</p> <p>2006 წლიდან შ.პ.ს. „ტუსკი“-ის დირექტორად. გამოცემული მუშა რამოდენიმე გეოლოგიური ინჟინრისა, სამეცნიერო ნაშრომი და მონოგრაფია.</p> <p>2009 წლის 5 იანვრიდან 2016 წლის 5 სექტემბრამდე გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების სამსახურის გეოლოგიური სამსახურის უფროსად.</p> <p>2011 წლიდან ვარ საქართველოს საინჟინრო აკადემიის წევრ-კორესპონდენტი და საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის გეოლოგიის მეცნიერებათა დოქტორი.</p> <p>2012 წლის 17 სექტემბერს დაჯილდოვდა საქართველოს პრეზიდენტის ბრძანებით დიპლომით ორდერით.</p> <p>2016 წლის 5 სექტემბრიდან დღემდე ვარ შ.პ.ს. „TUSKI GEOLOGY GROUP“-ს დირექტორი.</p>
ორგანიზაციის დასახელება და მისამართი:	შ.პ.ს. „TUSKI GEOLOGY GROUP“ ; ქ. ბათუმი, ჯაფარი აბაშიძის ქ. 51 და პეტროვის ქ. 77
თანამდებობა:	დირექტორი

### უცხო ენები:

ენა	კახულაობა		წერა		საუბრობა		გეგმა	
	კარგად	საშუალოდ	კარგად	საშუალოდ	კარგად	საშუალოდ	კარგად	საშუალოდ
ინგლისური		საშუალოდ		საშუალოდ		საშუალოდ		საშუალოდ
რუსული	კარგად		კარგად		კარგად		კარგად	

### პუბლიკაციები (თუ გაქვთ)

„აჭარის გეოლოგიური აგებულება და სახარტებლო წოდისეული“ - 2005 წელი  
 ზემოთ მითითებული გეოლოგიური ინჟინრის და სამეცნიერო ნაშრომები.

GEORGIA  
GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

PhD  
DIPLOMA



DOC № 000580

By the decision N 41 July 3, 2014

of the Dissertation Council of the Faculty of Mining and Geology

Mr. Tariel Tuskia

was awarded PhD Degree in Geology

Estimation and Recommendations of Engineering-  
Geological Situations of Mountainous Ajara for  
Further Stabilization Landslide-Erosive Sites  
(Doctor's Thesis)

სარეგისტრაციო № 00584  
Registration

თბილისი 24 7 2014  
Tbilisi დღეები/day თვე/month წელი/year

საქართველო  
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დოქტორის  
დიპლომი



DOC № 000580

სამთო - გეოლოგიური

ფაკულტეტის სადისერტაციო საბჭოს 2014 წლის 3 . 7

№ 41 გადაწყვეტილებით ტარიელ ტუსკიას

მიენიჭა გეოლოგიის

დოქტორის აკადემიური ხარისხი.

მთიანი აჭარის საინჟინრო-გეოლოგიური სიტუაციების

შეფასება და რეკომენდაციები მეწერულ-ეროზიული

უბნების შემდგომი (სადისერტაციო ნაშრომის სათაური)  
სტაბილური საცვიისთვის

დეკანი

Dean

რექტორი

Rector

ანზორ აბსილავა

Anzor Abshilava

არჩილ ფრანგიშვილი

Archil Prangishvili



# დიპლომი

ЖВ № 186340

ეს დიპლომი მიეცა ჭუსკიას  
ქარიელ დავითის ძეს  
 მასზე, რომ იგი 1976 წელს შევიდა  
თბილისის სახელმწიფო  
უნივერსიტეტში  
 და 1981 წელს დაამთავრა  
არქიტექტურის უნივერსიტეტის  
 სრული კურსი სპეციალობით გეოლოგიური  
გეგმვა და სასარგებლო წიაღისეულის  
საძიებო-გამოკვლევითი სამუშაოები  
 სახელმწიფო სავაჭრო კომისიის 1981 წ.  
13 ივნისს გადაწყვეტილებით  
ქ. რეზნიკა  
ბელოვსკის კვალიფიკაცია.  
 სახელმწიფო სავაჭრო  
 კომისიის თავმჯდომარის  
 ხელმოწერა  
 ქალაქი თბილისი 1981 წ. 23 ივნისი  
 რეგისტრაციის № 101



# ДИПЛОМ

ЖВ № 186340

Настоящий диплом выдан Щускиа  
Шарияу Давидовичу  
 в том, что он в 1976 году поступил  
 в Тбилисский государственный  
университет  
 и в 1981 году окончил полный курс  
названного университета  
 по специальности геологическая съемка,  
поиски и разведка месторождений  
полезных ископаемых  
 Решением Государственной экзаменационной  
 комиссии от 13 июня 1981 г.  
Щуския М.Д.  
 присвоена квалификация инженера  
геолога  
 Председатель Государственной  
 экзаменационной комиссии Д.А. Доль  
 Секретарь Кадеи  
 Город Тбилиси 23 июня 1981 г.  
 Регистрационный № 101



ტარიელ ტუსკია

საქართველოს პრეზიდენტის  
2012 წლის 17 სექტემბრის № 17/09/02  
განკარგულებით დაჯილდოვდა

**წიგნების ორდენი**

№ 2692



მოწმობა № 06318

საქართველოს  
პრეზიდენტი



მ. სააკაშვილი

By Decree № 17/09/02 of September 17, 2012  
of the President of Georgia

*Tariel Tuskia*

is thereby awarded with

**THE ORDER OF HONOUR**

№ 2692



Certificate № 06318

President  
of Georgia



M. Saakashvili



**CURRICULUM VITAE (CV)**

სახელი: ვადიკო გონგაძე  
 პიროვნება: ინჟინერ-გეოდეზისტი,  
 დაბადების თარიღი: 1955 წლის 13 იანვარი  
 ხშირად გამოცდილება: 45 წელი  
 ხამოქადაპო სტატუსი: დათვალებული  
 განათლება: უმაღლესი  
 საგანმანათლებლო დაწესებულება: მოსკოვის გეოდეზიის, კარტოგრაფიის და აეროგადაღების ინსტიტუტი  
 თარიღი: 1975 წელი

**სამუშაოზე დაკავებული პერიოდები:**

ორგანიზაცია: კომპანია „რუკა მაპინგ“-ი  
 თარიღი: 2009 წლიდან დღემდე  
 თანამდებობა: სავალდებულო სამუშაოების ტექნიკური მენეჯერი

ორგანიზაცია: კომპანია „ელ.კან“  
 თარიღი: 1997-2009 წ.წ.  
 თანამდებობა: GIS ინჟინერი

ორგანიზაცია: საქართველოს აეროგეოდეზიური საწარმო  
 თარიღი: 1976-1997 წ.წ.  
 თანამდებობა: მთავარი ინჟინერი

**ხატარებელი სამუშაოები:**

2009-2010 წ.წ. საქართველოს აეროგეოდეზიის თბილისი-პათვისი მონაკვეთის ტოპოგეოდეზიური აღწერა  
 2010-2011 წ.წ. საქართველოს აეროგეოდეზიის ილიანის მონაკვეთის ტოპოგეოდეზიური აღწერა  
 2012 წ. საქართველოს აეროგეოდეზიის სესტაფონი-ქუთაისის მონაკვეთის ტოპოგეოდეზიური აღწერა  
 2013 წ. საქართველოს აეროგეოდეზიის ქუთაისი-სამტრედიის მონაკვეთის ტოპოგეოდეზიური აღწერა  
 2014 წ. რაჭის რეგიონის მეურნეობის საკადასტრო აღწერა

2015 წ. საქართველოს 1:10000 მასშტაბის კარტოგრაფირება  
 2015 წ. კახეთის რეგიონის ვარდის რაიონის საკადასტრო აღწერა  
 2016 წ. ქ. თბილისის 1:2000 მასშტაბის ფორთვინიანი-მეტრული დაბეჭდვა  
 2016 წ. მკვეთრების ტოპოგეოდეზიური აღწერა თბილისის ტექნოლოგიური უნივერსიტეტის სპორტული ტერიტორიის წინა საპროექტო აღწერა პანორამა-თბილისის პროექტის წინასაპროექტო სანქსონირ-გეოდეზიური აღწერა  
 2017 წ. ქ. ქობულეთის 1:5000 მასშტაბის რელიეფის შექმნა  
 2017-2018 წ.წ. „თბილისი რეგიონი“, ღობის ტბიდან „კუჩხი და მოყის“ მთხვეობებში ახალი ექსპლუატის წინასაპროექტო აღწერა აღწერა  
 2018 წ. კახეთის რეგიონის მეურნეობის საკადასტრო რეგისტრაციის შედეგად  
 2019 წ. ქ. თბილისის თბილისის მთის ტოპოგრაფიული აღწერა მშპ „რუსთავის ფილადი“, არმატურისა და უაბისი აღწერა და მოკლეობის დათვალი  
 აჭარის ავტ. რეპ. ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს სარეგისტრაციო აღწერის მათთან ხონის ტოპოგრაფიული რუკის შედეგად  
 2020 წ. ქ. თბილისის თბილისის მთის ტოპოგრაფიული აღწერა მშპ „უორჯიან მანგანუმი“, ქუთაისის შემოღობვაში აეროგეოდეზიული რელიეფის მიწაღება და 3D განსომილების მოდელის შექმნა მშპ „კახური ტრადიციული მედიცინა“, სოფელ ახალშენის ტბიანის და წინაღობის ტერიტორიაზე აეროგეოდეზიული აღწერა და ტოპოგრაფიული აღწერა ასოციაციები DWG ფაილში.

**ენები:**

	კითხვა	საუბარი	წერა
ქართული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად



# ДИПЛОМ

ЖВ № 667412

Настоящий диплом выдан Гонгадзе  
Валико Отаровичу

в том, что он..... в 1976 году поступил.....  
в Московский орден Ленина институт инже-  
неров геодезии, аэрофотограмки и картографии  
и в 1981 году окончил..... полный курс.....  
названного института

по специальности прикладная геодезия

Решением Государственной экзаменационной  
комиссии от "19" февраля.....1981 г.  
Гонгадзе В.О.

присвоена квалификация.....  
инженера-геодезиста

Председатель Государственной  
экзаменационной комиссии  
Ректор  
Секретарь

Город Москва "19" февраля 1981 г.  
Регистрационный № 11345

Московская типография Гоника. 1979.



Нагрудный знак  
ВЫДАН



პერსონალური  
ინფორმაცია თამარ დობორჯგინიძე

📍 ბათუმი, სვიმეფსკის 142, 87  
☎ +995422 220530 📠 558474304; 568 629297;  
✉ dobinio@gmail.com

სქესი მდედრობითი  
დაბადების თარიღი 26/11/1973|  
მოქალაქეობა ქართველი

#### სამუშაო გამოცდილება

---

2003-2010 წლები

კომპანია “BCG” აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის სოციოლოგიური  
ჯგუფის უფროსი.

2004-2006 წლები

საქართველოს განათლების სამინისტროს განათლების რეფორმის პროექტის  
„ილია ჭავჭავაძე“ აჭარის ავტონომიური რესპუბლიკის სოციოლოგიური  
ჯგუფის მკვლევარი.

2004-2007 წლები

არასამთავრობო ორგანიზაციის

„ევრაზიის ფონდი“

აჭარის რეგიონალური ორგანიზაციის

მკვლევარი.

#### განათლება და გამოცდილება

---

1990-1995 წლები

საქართველოს ღია ჰუმანიტრული უნივერსიტეტი.  
სოციოლოგის კვალიფიკაცია.

## პერსონალური უნარები

### ენები

- ქართული - მშობლიური
- ინგლისური - საშუალო
- რუსული - კარგად

### კომუნიკაციის უნარი

- საკომუნიკაციო უნარ-ჩვევები, სხვადასხვა კონფერენციები, მოხალისეები, და ა.შ..

### ორგანიზაციული / მენეჯერული უნარები

- ანალიზის უნარი
- გუნდურად მუშაობის გამოცდილება
- კარგი სისტემური აზროვნების უნარი

### სამუშაოსთან დაკავშირებული ცოდნა

- ინტერვიუები
- ფოკუს-ჯგუფების ფორმირება.
- ველზე მუშაობა

### კომპიუტერული უნარები

- კარგი ცოდნა Microsoft Office პროგრამების (Word, Excel, PowerPoint, Outlook)



ლიკოზი № 004594

მიეცა ღობოტყვინიძე თამარ  
ბაბოის ასული

მასზე, რომ ის 1994 წელს შევიდა  
საქართველოს ღია ჰუმანიტარულ  
უნივერსიტეტში  
და 1995 წელს დაამთავრა

სოციალური

სპეციალობით.

სახელმწიფო საგანმრეკლო კომისიის 1995 წლის  
25 ივლისის გადაწყვეტილებით

ღობოტყვინიძეს მიენიჭა

სოციალური კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგანმრეკლო  
კომისიის თავმჯდომარე

დ. ბაბოიძე

თბილისი, 1995. 26 ივლისი

სარეგისტრაციო № 0166



## სერგო ყყონია

მობილური: 599410902

ულ-ფოსტა: sergoch@gmail.com

ოჯახური მდგომარეობა: დაოჯახებული

დაბადების თარიღი: 05.07.1984



## ბანათლება

შოთა რუსთაველის სახელმწიფო უნივერსიტეტი, საქართველო, 09.2001 - 08.2005  
კომპიუტერული ტექნიკის სპეციალისტი, ფიზიკა ინფორმატიკა გამოთვლითი ტექნიკა  
დიპლომირებული სპეციალისტი

## სამუშაო გამოცდილება

**წვლის დანაკარგების მონიტორინგის სამსახურის უფროსი, შპს „ბათუმის წვალი“, 01.2017 - 03.2021, 2600 ლ, (50 თვე - 4 წელი და 2 თვე)**

**მთვალეობები:** წვალმომარაგების მაგისტრალურ და გამანაწილებელ ქსელზე არსებული არაშემოსავლიანი წვლი კონტროლი;  
გეოსაინფორმაციო სისტემის გამართვა;  
წვალმომარაგების ქსელის გამართული მუშაობა და შესაბამის ზონებში განაწილება;  
მართვის ავტომატიზირებული სისტემის მუშაობა;  
მაღალტექნოლოგიურ სხვადასხვა გამომი მონყობილობებით მონაცემების მართვა და ანალიტიკა;  
**წამოსვლის მიზეზი:** საკუთარი ნებით, სხვა სამსახურში გადასვლა

**მონიტორინგის სამსახურის უფროსის მოადგილე, შპს „ბათუმის წვალი“, 01.2015 - 12.2016, 2000 ლ, (23 თვე - 1 წელი და 11 თვე)**

**მთვალეობები:** წვალმომარაგების მაგისტრალურ და გამანაწილებელ ქსელზე არსებული არაშემოსავლიანი წვლი კონტროლი;  
გეოსაინფორმაციო სისტემის გამართვა;  
წვალმომარაგების ქსელის გამართული მუშაობა და შესაბამის ზონებში განაწილება;  
მართვის ავტომატიზირებული სისტემის მუშაობა;  
მაღალტექნოლოგიურ სხვადასხვა გამომი მონყობილობებით მონაცემების მართვა და ანალიტიკა;

**გეოსაინფორმაციო სისტემის სპეციალისტი, შპს „ბათუმის წვალი“, 08.2013 - 12.2014, 1000 ლ, (16 თვე - 1 წელი და 4 თვე)**

**მთვალეობები:** გეოსაინფორმაციო სისტემის გამართვა;  
მართვის ავტომატიზირებული სისტემის მუშაობა;  
მაღალტექნოლოგიურ სხვადასხვა გამომი მონყობილობებით მონაცემების მართვა და ანალიტიკა;

**წამოსვლის მიზეზი:** სხვა განყოფილებაში გადასვლა

**გეოსაინფორმაციო სისტემის სპეციალისტი GIS, აჭარის ა.რ. ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტრო, 06.2012 - 12.2019, 1200 ლ, (90 თვე - 7 წელი და 6 თვე)**

**მთვალეობები:** გეოსაინფორმაციო სისტემის დანერგვა,  
ინტერაქტიული რუკების შექმნა  
გეომონაცემთა ბაზების შექმნა

**დამფუძნებელი/დირექტორი, შპს „აკტი“, 02.2008 - 08.2012, 1200 ლ, (54 თვე - 4 წელი და 6 თვე)**

**მთვალეობები:** გეოსაინფორმაციო სისტემაზე დაფუძნებით შინის საველე სამუშაოების და საკადასტრო მონაცემების დამუშავება, პროექტირება დიზაინი

**დიზაინერი, შპს „გამაპრინტი“, 02.2007 - 02.2008, 750 ლ, (12 თვე - 1 წელი და 0 თვე)**

**მთვალეობები:** პოლიგრაფიული ფორმა, სადაც პოლიგრაფიულ საქმიანობას ვენუდოი საკუთარი ბიზნესი

**IT Mannager, აჭარის ა.რ. გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების სამმართველო, 02.2006 - 12.2006, 350 ლ, (10 თვე - 0 წელი და 10 თვე)**

**მთვალეობები:** ქსელისა და სისტემური ადმინისტრატორი  
**წამოსვლის მიზეზი:** სხვა სამსახურში გადასვლა

**ტრენერი, კომპიუტერული სკოლა, 02.2006 - 12.2006, 700 ლ, (10 თვე - 0 წელი და 10 თვე)**

**მთვალეობები:** შევასწავლიდი სპეციალურ პროგრამულ უზრუნველყოფებს, რომლებიც საოფისე პროგრამულ უზრუნველყოფებში არ შედიოდა

**IT Mannager, ხ.ს. კიევსტარი, 10.2004 - 12.2005, 2850 ლ, (14 თვე - 1 წელი და 2 თვე)**

**მთვალეობები:** უკრაინაში ქალაქ ოდესაში მობილური კავშირგაბმულობის კომპანია კიევსტარი, სადაც ვიტაცებდი კორპორაციული ქსელის გამართვას და 3G ინტერნეტით უზრუნველყოფას სამთავრობო დაწესებულებებში  
**წამოსვლის მიზეზი:** ოჯახური მდგომარეობის გამო

**მთავარი ტექნიკური სპეციალისტი, შპს „რეალი“, 11.2001 - 09.2004, 800 ლ, (34 თვე - 2 წელი და 10 თვე)**

**მთვალეობები:** ვიდეო მონტაჟი არანუირება, ვმუშაობდით ფილმებზე და სხვადასხვა სახის ვიდეო რგოლებზე  
**წამოსვლის მიზეზი:** სხვა სამსახურში გადასვლა

სრული სტაჟი 227 თვე (18 წელი და 11 თვე)

## ენები

**ქართული** (მეტყველება: A1, წერა: A1) **რუსული** (მეტყველება: A2, წერა: A1) **ინგლისური** (მეტყველება: B2, წერა: B1)

## კომპიუტერული პროგრამები

**Microsoft Office Excel** (ძალიან კარგი), **Microsoft Office Outlook** (ძალიან კარგი), **Microsoft Office PowerPoint** (ძალიან კარგი), **Microsoft Office Word** (ძალიან კარგი), **Photoshop** (ძალიან კარგი), **Flash** (ძალიან კარგი), **InDesign** (ძალიან კარგი), **AutoCAD** (ძალიან კარგი), **ArchCAD** (ძალიან კარგი), **3D MAX** (კარგი), **HTML** (ძალიან კარგი), **JavaScript** (ძალიან კარგი), **AJAX** (დამაკმაყოფილებელი), **jQuery** (დამაკმაყოფილებელი), **SQL** (დამაკმაყოფილებელი), **C#** (კარგი), **Windows** (ძალიან კარგი), **Linux** (ყვედი), **Mac OS** (კარგი), **Windows Server** (ძალიან კარგი), **PHP** (კარგი), **CSS** (კარგი), **MYSQL** (დამაკმაყოფილებელი), **PLSQL** (ყვედი), **JBoss Seam Framework** (დამაკმაყოფილებელი), **Adobe after effects** (ძალიან კარგი), **Microsoft Office Access** (ძალიან კარგი), **Illustrator** (ძალიან კარგი), **Coral** (ძალიან კარგი), **Web-based communication** (ძალიან კარგი), **Arc GIS** (ძალიან კარგი),

## ტრენინგები, სხვა მიღწევები

**UDEMY, 07.2017-07.2018**

Arcgis For Advanced

**ფსტივის სამინისტრო, 02.2008-07.2008**

საქართველოს ავტორიზებული მომხმარებელი

## ოჯახის წევრები

მეუღლე, ინგა სულაბერიძე, 04.11.1981, საქართველო, ბათუმი, ყავახიშვილის 67 ბ10  
მოლარე ოპერატორი

შვილი, სოფია ტყონია, 01.08.2014, საქართველო, ბათუმი, ყავახიშვილის 67 10

შვილი, ალექსანდრე ტყონია, 25.04.2017, საქართველო, ბათუმი, ყავახიშვილის 67 ბ10

## საკონტაქტო ინფორმაცია

მამის სახელი: ტარიელი

სქესი: მამრობითი

მოქალაქეობა: საქართველო

პირადი ნომერი: 61001029221

სერია: 180C59469

ფაქტობრივი მისამართი: კუშკინის ქუჩა #27 ბინა 188, ბათუმი, საქართველო

რეგისტრაციის მისამართი: ტაბიძის ქ. #23 ბ16, ბათუმი, საქართველო

ვებ-გვერდი: [www.tchkonია.ge](http://www.tchkonია.ge)



საქართველო

ბათუმის შოთა რუსთაველის სახელობის  
სახელმწიფო უნივერსიტეტი

მაგისტრის დიპლომი

ბსუ № 000062

უღვა სერგო ტყეშელაშვილი

მასზე რომ იყო 2003 წელს ჩარიცხა და 2005 წელს  
დაამთავრა ბათუმის შოთა რუსთაველის სახელობის  
სახელმწიფო უნივერსიტეტის ფიზიკა ინჟინერული  
გამათვლელი მეცნიერება  
ფაკულტეტის მაგისტრატურის სრული კურსი  
ფიზიკის დარგში

საკაცობრივად სრულყოფილი კომისიის 2005 წლის 30 ივნისის  
აქტი № 2 გადაწყვეტილებით  
ს. ტყეშელაშვილი



რექტორი ნ. მგელაძე  
ფაკულტეტის დეკანი შ. პაჩტაძე

14.03.2006

სარეგისტრაციო № 162

GEORGIA

Batumi Shota Rustaveli  
State University

MASTER'S DIPLOMA

ბსუ № 000062

This is to certify that Mr./Ms. Sergo Tkeshelashvili

enrolled in 2003 at the faculty of  
Physical of the  
Batumi Shota Rustaveli State University and in 2005  
completed the Master's full study programme with a Major in  
Physics and Mathematic Sciences

By the decision of the Certifying Examination Board,  
dated 30 June, record N° 2 S. Tkeshelashvili  
was awarded

Master's Academic Degree and the qualification of

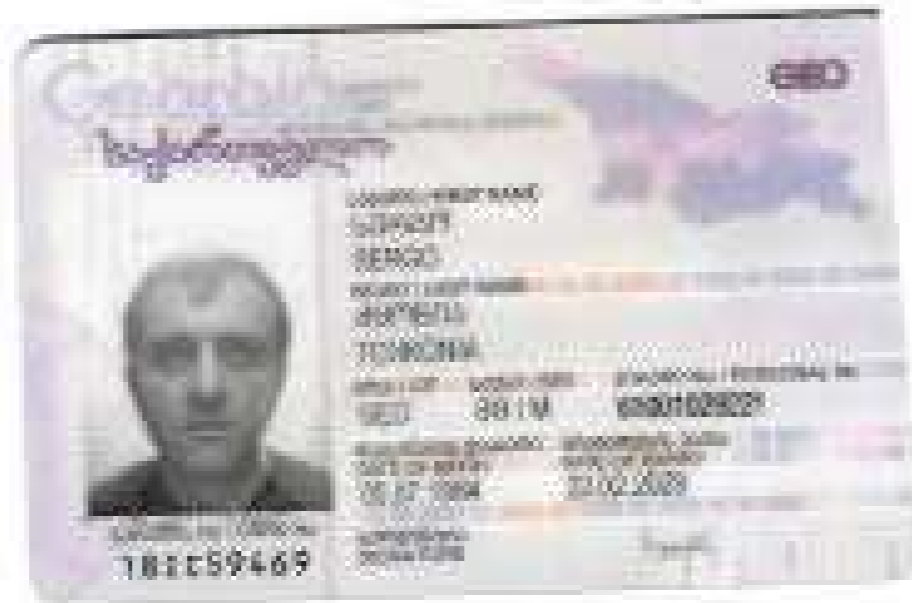


Rector N. Mgelaadze  
Dean of the Faculty S. Pachtadze

14.03.2006

Registration № 162





CV

სახელი და გვარი: ირაკლი ბურჭულაძე, პირ.ნომ.: 33001000763

საცხოვრებელი ადგილი: ქ. ბათუმი, შერიფ ხიმშიაშვილის ქ. 37, ბინა №69

მოქალაქე: საქართველოს მოქალაქე

დაბადების თარიღი: 1978 წელი, 18 აპრილი,

ტელ: 577 40 22 05

განათლება: უმაღლესი

განათლების მიმართულება: ინჟინერ-ეკონომისტი.

დიპლომის რეკვიზიტები, ნომერი: სტუ №001125

დიპლომის გამცემი ორგანიზაცია: საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის ბათუმის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი.(2000.02.29 )

უცხო ენების ცოდნა: რუსული ენა .(კარგად)

კომპიუტერული პროგრამების ცოდნა: ოფისის და ძირითადი საინჟინრო სამუშაო პროგრამების (ARC GIS, AUTOCAD და სხვა ) საფუძვლიანი ცოდნა

პროფესიული განვითარების კურსები: 2008 წ. სტუ-ს წავთობისა და გაზის მეურნეობის მუშაკთა კვალიფიკაციის ასამაღლებელი კურსები, ხელმძღვანელ მუშებისა და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალისთვის. (სერთიფიკატი №00645)

**სამუშაო გამოცდილება:**

შპს „აჭარს ბუნებრივი აირი“ 2006-2009 წლები : საპროექტო ჯგუფის სპეციალისტი;

შპს „აჭარგაზპროექტი“(იგივე შპს „პროექტ მენეჯმენტი“) 2009-2014 წლები - საპროექტოს ჯგუფის მთავარი სპეციალისტი;

შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი აჭარა“-2011დან 2015 წლის 7 ივლისამდე შემდეგ პოზიციებზე:

2011წლის 01 დეკემბრიდან ტექნიკური განყოფილების სპეციალისტი.

2012.12.31 დან არქივისა და ტექნიკური განყოფილების უფროსი.

2013.12.27 ექსპლუატაციის სამსახურის მთ.სპეციალისტი.

2014.12.01-2015 წლის 07 ივლისამდე ტექნიკური (საპროექტო) ჯგუფის უფროსი.

შპს „ჯორჯია გაზ პროექტს“: 2015 წლის ივლისიდან 2019 წლის მაისამდე -საპროექტო ჯგუფის მთავარი სპეციალისტისა და უფროსის პოზიციებში.

შპს „გაზსერვისი,, 2019 წლის მაისიდან დღემდე -საპროექტო ჯგუფის უფროსი.

2006 წლიდან დღემდე უშუალოდ ვმონაწილეობდი აჭარაში და მის ფარგლებს გარეთ აშენებულ სხვა და სხვა მასშტაბის მაგისტრალური და შიგა საქალაქო მაღალი, საშუალო და დაბალი წნევების გაზსადენების პროექტირებასა და მშენობლობაში.

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 001125

This is to certify that Mr/Mrs. Irakli  
Burchuladze B in 1999 completed  
a full Bachelor's course of the Batumi Polytechnical  
Institute of the Georgian Technical University  
majoring in Economics and Management  
in Construction

By resolution of the State Examination Board dated December  
16, 1999, Mr Irakli Burchuladze B  
is conferred the degree of Bachelor of Economics

qualifying as Economist in the branch



Rector Sturua

Chairman of the State Examination Board

Dean

City Tbilisi February 29 2000

Registration № 00845

Secretary P. Nadia

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ № 001125

ბაკალავრის ხარისხი დაინიშნა  
ბაკალავრის ხარისხი 1999 წლის  
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის  
ბათუმის პოლიტექნიკური ინსტიტუტის  
ეკონომიკის და მენეჯმენტის  
ფაკულტეტის ბაკალავრის სპეციალურ  
მეცნიერებათა განყოფილებაში

საქართველოს სახელმწიფო გამოცდების  
ბორჯომის კომისიის 1999 წლის  
დეკემბერის 16-დღის  
დამსჯის დაინიშნა  
ბაკალავრის ხარისხი და  
ინჟინერ-ეკონომისტის



რექტორი სტურია

სახელმწიფო გამოცდების

ბათუმი

ქობულეთის რაიონის ცენტრი, 2000 წლის  
საქართველოს № 00845 დამსჯის

სერტიფიკატი

№ 00645

მიუცა ირაკლი ბურჭულაძე

მასზედ, რომ 2008 წლის 09 ოქტომბრიდან 04 ნოემბრამდე ითარა სტუ-ს ჩაუთობისა და გაზის მეურნეობის მუშაკთა კვალიფიკაციის ამაღლებული კურსები სამშენებლო ნორმებისა და უსაფრთხოების წესების შესაბამისად საბრთველო საბაზისური კურსებით გასწავლილი და ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის პროგრამით და ჩაბარა გამოცდები შეესაღებოთ 90%

კურსების უფროსი  
სარეგისტრაციო ნომერი 00645  
თბილისი 2008 04 ნოემბერი



CERTIFICATE OF COMPLETION

№ 00645

This to certify that Irakli Burchuladze

In the 2008 from 09 October to 04 November Successfully completed refreshment courses of managi workmen and engineering-technical personal of gaz and oil the Enterprise Support Centre according to the rules of nor and security and this program he (she)

Passed examinations and was accessed in 90%

Head of the Courses

Registration No.

Tbilisi 2008



საქართველო  
მოსახლას კრიკალოვის მოხმარება

პირადი № 33001000763

სახელი ირაკლი

გვარი ბურჯულაძე

დაბადების თარიღი 18.04.1978

დაბადების ადგილი ბათუმი

№ 8 0954827

*ბურჯულაძე*  
პირადი ხელმოწერა

შესაბამისი ოჯახური სოფ. შვენიძე

მონობის გაცემა ორგანოს დასახელება სამოსკალაძე რეჟისორის  
ხაბუნტოს ოჯახური სასახური

გაცემის თარიღი 05.07.2006

მოქმედების  
05.07.20

თანამდებობის პირის ხელმოწერა



O-SGG-CA-N-2017-9-6/024211825



SOCAR Georgia Gas LTD  
Regional office of Adjara  
Gogebashvili (Baku) Str.46  
Georgia, Batumi, 6000  
Tel: (995 32) 222 47 03  
16 114  
E-mail: [socargas@socar.ge](mailto:socargas@socar.ge)  
[www.mvgas.ge](http://www.mvgas.ge)  
[www.socargas.ge](http://www.socargas.ge)

### ცნობა

№ O-SGG-CA-N-2017-9-6/02  
06.09.2017

ცნობა ეძლევა ირაკლი ბურჭულაძე-ს (პ/ნ 33001000763) მასზედ,რომ ის 2011 წლიდან 2015 წლის 07 ივლისამდე მუშაობდა შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“ აჭარის რეგიონალურ ოფისში შემდეგ პოზიციებზე.

- 2011 წლის 01 დეკემბრიდან-ტექნიკური განყოფილების სპეციალისტის თანამდებობაზე
- 2012.12.31-არქივისა და ტექნიკური განყოფილების უფროსის თანამდებობაზე
- 2013.12.27-ექსპლუატაციის სამსახურში მთ.სპეციალისტის თანამდებობაზე
- 2014.12.01- 2015 წლის 07 ივლისამდე ტექნიკური ჯგუფის უფროსის თანამდებობაზე

პატივისცემით,  
აჭარის რეგიონალური ოფისის დირექტორი  
დ.ლევინიძე



შემსრულებელი:  
ს.კორჩხელი

# შპს "ჯორჯია გაზ პროექტი"

საქართველო, ბათუმი, ორბელიანის 7  
ტ. 599 565 699

#213

05 სექტემბერი 2017 წ

## ც ნ ო ბ ა

ედლევა ირაკლი ბურჭულაძეს პ/ნ 33001000763 მასზედ, რომ ის 2015 წლის ივლისიდან 2015 წლის სექტემბრის ჩათვლით მუშაობდა შპს „ჯორჯია გაზ პროექტი“-ში (ს/ნ 405072200)საპროექტო ჯგუფის უფროსად,ხოლო 2015 წლის ოქტომბრიდან დღემდე მუშაობს ამავე ორგანიზაციაში საპროექტო ჯგუფის მთავარ სპეციალისტად.

ცნობა ეძლევა საჭიროებისამებრ წარსადგენად.



შპს "ჯორჯია გაზ პროექტი"-ს

დირექტორი:

გ.კადაგიძე



**ინფორმაცია განათლებასა და შრომით მოღვაწეობაზე:**

**ტარიელ გოგიჩაიშვილი** 6 თებერვალი 1960 წ.  
ოჯახი დაოჯახებული, ორი შვილი.  
ელ.ფოსტა [tariel.gogichaishvili@gmail.com](mailto:tariel.gogichaishvili@gmail.com) ტელ: 574701060

**განათლება**

ბათუმის N 44 პროფტექნიკური სასწავლებელი 1978 წ.  
თბილისის პოლიტექნიკური ინსტიტუტი 1983 წ. სპეციალობა: ინჟინერ ელექტრიკოსი

**სამუშაო გამოცდილება:**

- 1985-1992 წ** ინჟინერი (ავტომატიკის და სარელეო დაცვის სამსახური)  
**საქმთავარენერგოს ელ ქსელის აჭარის საწარმო**
- 1992 - 2002წ** ინჟინერი ( თბოელექტროცენტრალი)  
**ბათუმის ნავთობგადამამუშავებელი ქარხანა**
- 1995 – 2002წ** დისპეტჩერი  
**საქენერგოს აჭარის ელექტროქსელი**
- 2002-2008** უსაფრთხოების ტექნიკის სამსახურის უფროსი  
**საქენერგოს აჭარის ელექტროქსელი**
- 2008 -2011** 110/35 კვ ქვესადგურების სამსახურის უფროსი  
**სს „ენერგო პრო ჯორჯიას აჭარის ფილიალი“**
- 2012 – 2017** მთავარი ენერგეტიკი (ასევე საპროექტო სამუშაოები, ელექტრო ქსელის მონტაჟი)  
**შპს „ორბი ჯგუფი“**





# დიპლომი

ИВ № 254510

ეს დიპლომი მიეცა ფანჩიკა  
შეთას ძე გოგიაძე შვიდიას  
მასზე, რომ იგი 1978 წელს შევიდა  
საქართველოს დიპლომატიის სასწავლებელს  
ბიჭვინჭაძის ინსტიტუტში  
და 1983 წელს დაამთავრა

ბუნების  
ინსტიტუტის  
სრული კურსი სპეციალობით ელექტრონიკის  
საფუძვლები

სახელმწიფო საგანმრწლო კომისიის 1983 წ.  
"17" ივნისის გადაწყვეტილებით  
ფ.შ. გოგიაძე მიენიჭა ინჟინერის  
ელექტრონიკის  
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგანმრწლო  
კომისიის თავმჯდომარე ფანჩიკა  
რექტორი ქაიხაძე  
მდივანი ქაიხაძე  
ბ. ა. ქაიხაძე  
თბილისი 1983 წ. "9" "7"

სარეგისტრაციო № 21024

Грудинский И.

# ДИПЛОМ

ИВ № 254510

Настоящий диплом выдан Гогичаишвили  
Тариелу Шотиевичу  
в том, что он в 1978 году поступил  
в Грузинский политехнический  
институт им. В.И. Ленина  
и в 1983 году окончил полный курс  
названного  
института  
по специальности электронные  
станции

Решением Государственной экзаменационной  
комиссии от "17" июня 1983 г.

Гогичаишвили  
присвоена квалификация инженера

электроника  
Председатель Государственной  
экзаменационной комиссии Шушута  
Ректор Д. Каиш

Секретарь Бадрашвили  
М. П. Город Тбилиси "9" "8" 1983 г.

Регистрационный № 21024

Московская типография Гознака, 1981.



# მაია მოწყობილი

---

ქობულეთი 9 აპრილის 47

ელ.ფოსტა:

[maka.maka.motskobili@gmail.com](mailto:maka.maka.motskobili@gmail.com)

ტელეფონი: 555345412

სამუშაო კერძოსკოლა "ფარნავაზი" 2002 წ. — 2005 წ.

გამოცდილება ინგლისური ენის სპეციალისტი

**Center point group** 2006 — 2008

გაყიდვების მენეჯერი

კერძოსკოლა "ფარნავაზი" 2009 — დღემდე

ინგლისური ენის სპეციალისტი

**ETI-2000** 2014 — დღემდე

ინგლისური ენის სპეციალისტი

კვალიფიკაციები **Oxford Professional Development Webinar - Certificate of Attendance**

**Macmillan Education - the Advancing Learning webinar Online lessons that are active and interactive by Laura Patsko - Certificate of Attendance**

**Macmillan Education the Advancing Learning webinar Evaluation and Assessment when teaching online by Russell Stannard - Certificate of Attendance**

**Macmillan Education - the Advancing Learning webinar Storytelling for Young Learners by Joanne Mitten - Certificate of Attendance**

**THE NATIONAL GEOGRAPHIC LEARNING WEBINAR - Certificate of Attendance**

**English book education - The Online Preparation Course for Teachers' Certification Exam in English Language - Certificate of Attendance**

**THE NATIONAL GEOGRAPHIC LEARNING WEBINAR, Stop and Think: A PATHWAY TO ACADEMIC SUCCESS - Certificate of Attendance**

**TOEFL primary - has successfully completed the teacher workshop program 2017 TOEFL primary - has successfully completed the teacher workshop program 2019 TOEFL junior - has successfully completed the teacher workshop program 2017 TOEFL junior - has successfully completed the teacher workshop program 2019 English book in Georgia - Pearson education training - Certificate of Attendance**

**THE NATIONAL GEOGRAPHIC LEARNING - Prospero's books exclusive representative of Cengage publishing in Tbilisi, Georgia - English language teaching training - Certificate of Attendance**

**Macmillan Education Conference - Certificate of Attendance 2016 Macmillan Education training - Certificate of Attendance 2017**

**Regent - has successfully completed the overseas teachers refresher course**

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

STU № 015190

This is to certify that Mr./Mrs. Maid  
Motskobili in the year 2003 completed  
a full Bachelor's course of the Georgian  
Technical University  
majoring in Languages and Translation  
(English)

By resolution of the State Examination Board, dated December  
21, 2003 Mrs. Maid Motskobili

is conferred the degree of Bachelor

qualifying as Translator



Rector

R. Klunadze

Chairman of the State  
Examination Board

D. Jangidze

Dean

Z. Megrelashvili

City Tbilisi

25.05.2004

Registration No

12097

Secretary

M. M.

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

სტუ № 015190

მიეცა მაია ნოდარის ახელ მონყობილს  
მასზედ, რომ მან 2003 წელს დაამთავრა  
საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის

ბაკალავრიატის სრული კურსი, სპეციალობით  
მთარგმნელი-თარგმანის (ინგლისური ენა)

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 2003 წლის  
შიდგენების გადაწყვეტილებით მაია  
ნოდარის ახელ მონყობილს მიენიჭა

ბაკალავრის ხარისხი და  
მთარგმნელი-თარგმანის კვალიფიკაცია



რექტორი

[Signature]

სახელმწიფო საგამოცდო  
კომისიის თავმჯდომარე

[Signature]

დეკანი

[Signature]

ქალაქი თბილისი

25.05.2004 წ.

სარეგისტრაციო № 12097

მდივანი მ. მ.

Georgia IDENTITY CARD  
საქართველო (საქართველოს იდენტობის ბარათი)  
GEO



სახელი / FIRST NAME  
მაია  
MAIA

გვარი / LAST NAME  
მოცხოპილი  
MOTSKOBILI

მოდ. / CIT.    სქესი / SEX    პირადი No / PERSONAL No  
GEO    მდე / F    61004004679

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH    მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY  
15.11.1979    27.12.2023

გადასმის No / CARD No  
13IC63379

ხელმოწერა / SIGNATURE  
M

# CERTIFICATE

This is to certify that

Maia Motkobili

attended the Advancing Learning webinar

**Vocabulary teaching at B2 First: criteria for selection  
&**

**Assessment for the Future Q&A**

**(2.5 hours)**

by Roy Norris & Alex Tamulis  
on Monday, 8<sup>th</sup> February 2021



**Will Rixon**  
Teacher Training and  
Author Relationship Manager  
**Macmillan Education**



# CERTIFICATE

This is to certify that

attended on Tuesday, 12<sup>th</sup> May 2020

the Advancing Learning webinar

**Online lessons that are active and  
interactive**

by Laura Patsko.



**Mike Riley**  
Teacher Training  
and Author Engagement Manager  
**Macmillan Education**



# CERTIFICATE

This is to certify that

attended on Wednesday, 27<sup>th</sup> May 2020

the **Advancing Learning** webinar

**Evaluation and Assessment when  
teaching online**

by Russell Stannard.



**Mike Riley**  
Teacher Training  
and Author Engagement Manager  
**Macmillan Education**



# Certificate of Attendance

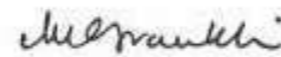
Oxford Professional Development Webinar

Maia Motskobili

**Writing tests for teenagers #1**

21st Май 2020

Duration: 90 minutes



Mary Franklin  
Head of Regional Marketing & Operations





This is to certify that

**Motskobili Maia**

successfully completed the

**Overseas Teachers  
Refresher Course**

13<sup>rd</sup> July – 25<sup>th</sup> July 2014

Lessons in the programme: 50  
Attendance: 100%

Janey Futerill  
Principal

[www.regent.org.uk](http://www.regent.org.uk)

# Certificate

---

This is to certify

that

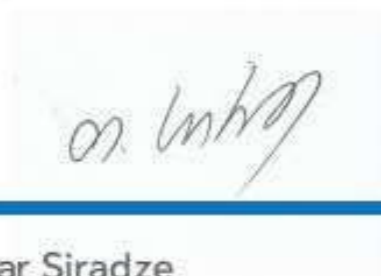
**Maia Motskobili**

attended

The Online Preparation Course for Teachers' Certification Exam in English Language

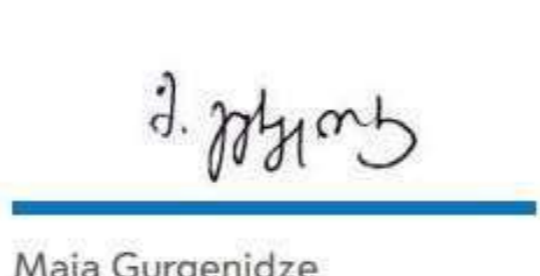
Date: *March-June 2020*

Duration: *48 hours*



---

Tamar Siradze  
Trainer



---

Maia Gurgidze  
Director

THIS CERTIFICATE IS AWARDED TO

**Maia Motskobili**

FOR ATTENDING

THE NATIONAL GEOGRAPHIC LEARNING  
WEBINAR

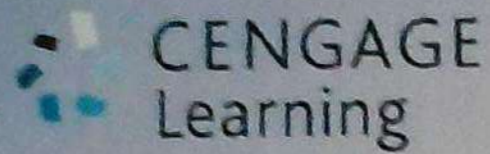
*13 REASONS TO USE TED IN THE ELT CLASSROOM*

**PRESENTER: ALEX WARREN**

DATE **13TH MARCH 2020**

**CERTIFICATE AWARDED BY**  
National Geographic Learning | Cengage Learning

**Time: 1 Hour**



## Prospero's Books

Exclusive Representative of Cengage Publishing in Tbilisi, Georgia

English Language Teaching Training

*From the Classroom to the World*

# Certificate of Attendance

This is to certify that Maia Matskobili

attended the training held by David Evance on October 4, 2014

Tamar Megrelishvili

Director of Prospero's Books

David Evans

Trainer of Cengage Publishing

This is to certify that

**Maia Motskobili**

Attended 5 hour

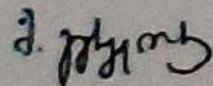
**Macmillan Education Conference**

*Life Skills for Young Learners | Creativity and communication through story and drama*  
Carol Read

*Formality and register in exam writing tasks | Simple future – how do we REALLY talk about the future in English?*  
Malcolm Mann

*Don't miss a trick! | Building to Communicate*  
Roisin O'Farrell

*Bringing Culture into the ELT Classroom*  
Nick Goode



Maia Gurgidze

Director English Book in Georgia

15 June, Batumi, 2016

[www.macmillanenglish.com](http://www.macmillanenglish.com)



English Book  
in Georgia

This is to certify that

**Maia Motskobili**



English Book  
in Georgia

Attended 3 hour

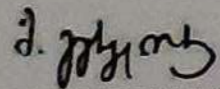
**Macmillan Education Training**

*'Reading, Listening and Life Skills in Open Mind'*

*'Speaking, Writing and Life Skills in Open Mind'*

Steve Taylore-Knowles

6 February, Batumi, 2017



.....  
Maia Gurgenedze

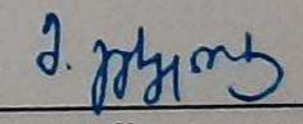
Director English Book in Georgia

**This certifies that**  
***Maya Motskobili***  
has successfully completed the  
**Teacher Workshop for**  
**the *TOEFL Junior*<sup>®</sup> program**

24.04.2017

Date

4 Hours Completed



Signature

English Book in Georgia

